

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2008. (IX. 30.)

rendelete

a közterületek használatáról

Alap Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bek., valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 54. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

A rendelet alkalmazási köre

1. §

(1) A rendelet hatálya Alap Község Önkormányzat közigazgatási területén található valamennyi közterületre kiterjed.

(2) A rendelet rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki a közút nem közlekedési célú igénybevételének magasabb szintű jogszabályok által szabályozott kérdéseire.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

- a) Cég- és címtábla: olyan tábla, amely
 - aa) a kereskedelmi egység, iroda bejelentésben szereplő elnevezését, alapvető tevékenységére utaló feliratot, a cég jelképét, nyitvatartási idejét, valamint eltérő helyen lévő székhelyének címét tartalmazza,
 - ab) összfelülete az egy m²-t nem haladja meg és
 - ac) a tevékenység végzésére szolgáló helyiség bejáratánál helyezik el.
- b) Építési munkaterület: építkezés céljára ideiglenesen átadott, kerítéssel elhatárolt közterület.
- c) Hirdető berendezés: minden olyan tárgy (pl. épület, építmény, berendezés, jármű) és a KRESZ-ben, illetve ágazati szabványban nem szereplő tábla, amelynek elsődleges funkciójánál fogva az a célja, hogy a közterületen tartózkodók figyelmét valamilyen szolgáltatásra, gyártmányra, termékre, eseményre, létesítményre, vállalkozásra stb. felhívja, anyagától, megvalósítási módjától, elhelyezésétől függetlenül reklám vagy hirdetés közzétételére alkalmas. Nem minősül hirdető berendezésnek az olyan tábla, amely csak az építési adatokról, határidőkről, kivitelezőkről, felelős vezetőkről tájékoztat.

d) Jármű tárolása: a közúton vagy más közterületen, gépjárművek a folyamatos be- és kirakáshoz, az okmány kezeléséhez, illetve indulás előtt, vagy érkezés után a lakóépületek környékén a járművezető munkaközi szünete, de legfeljebb egy óra időtartam alatti tartózkodáshoz szükséges idő feletti egyhelyben maradás.

e) Közterület: a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésnek megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván, továbbá az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze.

f) Közterület rendeltetésszerű használata: az adott közterület jellegének megfelelő használata.

g) Közterület rendeltetéstől eltérő célú használata: ha a használat a közterület vagy annak egy meghatározott része mások általi rendeltetésszerű igénybevételét az e rendeletben megfogalmazott módon akadályozza.

h) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamos emberi tartózkodásra alkalmas 2 m^2 -t meghaladó alapterületű építmény.

i) Üzemképtelen jármű:

ia) hatósági jelzéssel nem rendelkező azon jármű, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt;

ib) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű;

ic) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos, roncs, vagy sérült.

j) Üzlet: helyileg körülhatárolt, tartós használatra épült, helyhez kötött, rendszeresen nyitva tartó kiskereskedelmi árusítóhely.

k) Üzlet elé kitelepülés (árusítás): üzlettel rendelkező kereskedő közterületi árusítása az üzlete előtt.

j) Transzprens: hirdetés céljára szolgáló, nem merev anyagú kifeszített textilanyag.

A közterület használat engedélyezése

3. §

(1) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelő célra - állaguk sérelme nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával, a jogszabály keretei között - mindenki szabadon használhatja.

(2) A közterület rendeltetésszerű használata mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

4. §

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély (a továbbiakban: engedély) szükséges. A jelen rendeletben foglaltak alapján kiadott engedély nem pótolja a külön jogszabályban előírt bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget.

(2) Engedélyt kell beszerezni:

a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), fényreklám, cég- és címtábla elhelyezéséhez,

b) hirdető berendezés, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, transzprens elhelyezéséhez,

c) mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezéséhez,

d) szobor, emlékmű és köztárgyak elhelyezéséhez,

e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez, ha a tárolás a 48 órát meghaladja,

- f) alkalmi és mozgóárusításhoz,
 - g) kiállítás, alkalmi vásár tartásához,
 - h) cirkusz, mutatványos tevékenységhez,
 - i) vendéglátó-ipari előkert létesítéséhez, kitelepüléshez, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezéséhez,
 - j) tüzelőanyag tárolásához, ha a tárolás a 48 órát meghaladja.
- (3) Nem kell engedélyt kérni:
- a) a közterületnek az önkormányzat és szervei által történő igénybeviteléhez,
 - b) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
 - c) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
 - d) a fegyveres testületeknek és rendészeti szerveknek, valamint a tűzoltóságnak és a mentőknek a feladatuk ellátásához szükséges mértékben,
 - e) a szervezett lomtalanítási akcióban kijelölt területekre kihelyezett tárgyak tárolásához a lomtalanítás időtartamára.
- (4) Nem adható engedély:
- a) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,
 - b) bűzös, tűz-robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához,
 - c) jármű iparszerű javításához,
 - d) üzemképtelen jármű tárolásához,
 - e) a lakosság nyugalma vagy a közkerécsöt sértő tevékenység végzéséhez,
 - f) zöldterületre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálását, pusztítását, csonkítását, károsítását eredményezné, kivéve a területen húzóó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat.

Az engedély iránti kérelem

5. §

- (1) Az engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelmet a rendelet 1. sz. függeléke szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.
- (6) Az engedély iránti kérelemhez csatolni kell:
- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány, működési engedély, cégkivonat) másolatát,
 - b) hirdető berendezés elhelyezésére vonatkozó kérelem esetén a reklámhordozó műszaki dokumentációját, esztétikai tervét, látványtervét,
 - c) kiállítás, vásár, egyéb rendezvény esetében a kérelmező terület takarítására vonatkozó nyilatkozatát,
 - d) zöldterület, közpark használata esetén a kérelmező terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozatát.

A közterület-használat engedélyezése

6. §

(1) A közterület-használatot a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester engedélyezi.

(2) A közterület-használat határozott időre vagy valamely feltétel bekövetkeztéig engedélyezhető.

(3) A közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 3 év.

(4) Az engedélyezés során figyelemmel kell lenni a településrendezési terv, a helyi építési szabályzat előírásaira, a köztisztasági követelményekre, a közreműködő szakhatóságok által előírtakra.

7. §

Az engedélynek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező (a továbbiakban: engedélyes) nevét, lakóhelyének vagy székhelyének (telephelyének) címét,
- b) az engedélyes közterület-használatot érintő tevékenységében részt vevő bejelentett családtagjainak, alkalmazottainak, illetve megbízottjának nevét és lakcímét,
- c) a közterület-használat célját, időtartamát,
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
- e) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok szakvéleményében foglalt előírásokat,
- f) a közterületen elhelyezendő tárgyak (asztal, napernyő, hirdetőtábla stb.) megjelenésére (anyag, szín, forma stb.) és elhelyezésének módjára vonatkozó előírásokat,
- g) a közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét, fizetésének módját és határidejét,
- h) a közterület-használattal járó járulékos költségek (közműdíjak) viselésének és megfizetésének módját,
- i) a településképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírások betartására vonatkozó kikötéseket,
- j) az engedélytől eltérő közterület-használat követelményeire való figyelmeztetést,
- k) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, valamint az engedély visszavonására való figyelmeztetést,
- l) a közterület-használat időtartama alatt szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását,
- m) a közterület-használat során okozott kár megtérítésére vonatkozó előírást,
- n) az engedély megszűnése esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását.

A közterület-használati díj

8. §

(1) A közterület használatáért az engedélyes a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott díjat köteles fizetni. Ha a melléklet nem tartalmaz az adott tevékenységre konkrét díjmegjelölést, a tevékenység jellegéhez legközelebb eső kategória díjtételét kell figyelembe venni.

(2) A díjat az engedélyes a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.

(3) A létesítményekkel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét és a hozzá tartozó – alapterületen túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető stb.) területét együttesen kell számításba venni.

(4) Hirdető berendezés, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, valamint transzparenszek esetén azok hirdető- illetve tájékoztató felületét kell figyelembe venni.

(5) A díjszámítás szempontjából minden megkezdett négyzetméter, folyóméter, nap, hónap egésznek számít.

9. §

A megállapított közterület-használati díjat az engedélyes:

- a) éves használat esetén a tárgyév első hó 10. napjáig, évközi kezdés esetén az engedély kézbesítését követő 8 munkanapon belül egy összegben köteles megfizetni,
- b) havi használat esetén az engedély kézbesítését követő 8 munkanapon belül egy összegben köteles megfizetni,
- c) napi használat esetén a használat megkezdése előtt kell megfizetni,
- d) alkalmi árusítás esetén az árusítás megkezdése előtt kell megfizetni.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

10. §

Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) az országos és a helyi közforgalmú, közúti, közlekedési vállalkozásoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezéséért,
- b) a szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak és köztárgyak elhelyezéséért,
- c) választásokkal kapcsolatos szervezési jellegű hirdetésmények elhelyezéséért,
- d) politikai jellegű rendezvények és társadalmi szervek anyagi hasznot nem hajtó tevékenysége után,
- e) egyházi rendezvények után.

A közterület-használat megszűnése, az engedély megvonása

11. §

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére másutt kell felajánlani közterület-használatot. Amennyiben az engedélyes a felajánlott csereterületet nem fogadja el, vissza kell fizetni részére a közterület-használati díj időarányos részét.

(2) Ha a közterület-használatot az engedélyes meg kívánja szüntetni, az erre irányuló szándékát a használat megszüntetésének tervezett időpontját 30 nappal megelőzően köteles írásban bejelenteni.

(3) Megszűnik a közterület-használat:

- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,
- b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,
- c) az engedélyes halálával, jogutód nélküli megszűnésével,

- d) az engedélyes által a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényességének megszűnésével,
 - e) az engedély megvonásával.
- (4) Meg kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha az engedélyes:
- a) a közterületet az engedélyben meghatározottaktól eltérően használja,
 - b) a használatot másnak átengedi,
 - c) a közterület-használati díjat az engedélyben meghatározott időpontig nem fizeti meg.

A közterület engedély nélküli használatának következményei

12. §

Az engedélyhez kötött, de engedély nélküli közterület-használata esetén a használó a polgármester felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterületet rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

13. §

Szabálysértést követ el és 30 000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki

- a) a 4. § (2) bekezdésében meghatározott célra közterületet engedély nélkül használ,
- b) a 4. § (4) bekezdésében meghatározott módon és célra vesz igénybe közterületet.

Záró rendelkezések

14. §

Ezen rendelet 2008. október 15. napján lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 21/2006. (XII. 15.) önkormányzati rendelet.

Alap, 2008. szeptember 29.

Méhes Lajosné
polgármester

Sárközyné dr. Szabó Piroska
megbízott körjegyző

Kihirdetve: Alap, 2008. szeptember 30.

Sárközyné dr. Szabó Piroska
megbízott körjegyző

a közterületek használatáról szóló 12/2008. (IX. 30.) rendelet 8. §-ához

A közterület-használati díjak

1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), fényreklám, cég és címtábla	250 Ft/m ² /év
2.	Árusítófülke, pavilon, egyéb fülke	800 Ft/m ² /hó
3.	–Hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák	500 Ft/m ² /hó
	–Transzparenszek	100 Ft/m ² /nap
4.	– Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmeléktárolás, állványelhelyezés:	500 Ft/m ² /hó
5.	Vendéglátó ipari előkert	400 Ft/m ² /hó
6.	Üzleti szállítás, rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás	200 Ft/m ² /hó
7.	Alkalmi és mozgóárusítás:	4.000 Ft/nap
9.	Kiállítás, alkalmi vásár, búcsú	700 Ft/nap
10.	Mutatványos tevékenység, búcsúban használatos játékok, eszközök	
	- dodgem	15.000 Ft/db/alkalom
	- lánchinta	5.000 Ft/db/alkalom
	- céllövölde, gyerekhinta, horgászhat	3.000 Ft/db/alkalom
	- egyéb eszközök	2.000 Ft/db/alkalom
11.	Tüzelőanyag tárolása	50 Ft/m ² /nap

A fenti díjak tárgyi adómentesek.

Kérelem
Közterület-használati engedélyhez

Természetes személy kérelmező esetén:

Név (születési név is):

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Lakóhelye címe:

Adóazonosító jele:

Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező kérelmező esetén:

Cég megnevezése:

Levelezési cím:

Adószám:

Bankszámlaszám:

A közterület-használat

helye (helyrajzi szám is):

módja, mértéke (m²-ben):

.....

célja:

.....

időtartama:

A közterület-használattal érintett berendezési tárgy vagy jármű leírása (anyaga, rögzítés módja, jármű esetén rendszáma, típusa, a megengedett legnagyobb összsúlya, stb.)

.....

.....

A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezése, száma:

A közterület-használatot érintő tevékenységben részt vevő bejelentett családtag, alkalmazott, megbízott neve és lakcíme:

.....

Dátum:.....

.....

aláírás

Mellékletek:

- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl. vállalkozói igazolvány, működési engedély, cégkivonat) másolata,
- b) hirdető berendezés elhelyezésére vonatkozó kérelem esetén a reklámhordozó műszaki dokumentációja, esztétikai terve, látványterve,
- c) kiállítás, vásár, egyéb rendezvény esetében a kérelmező terület takarítására vonatkozó nyilatkozata,
- d) zöldterület, közpark használata esetén a kérelmező terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozata.