

Kozármisleny Város Önkormányzatának 2010-2014. évi gazdasági programja

I. BEVEZETŐ

Kozármisleny, mintegy 12 km-re délre fekszik a megyeszékhely, Pécs központjától. A pogányi repülőtértől 15 km-re, a horvát-magyar határtól 40 km található.

Kozármisleny több funkcióval is rendelkezik. Megtartotta a hagyományos mezőgazdasági profilt, melyen túlnőtt az oktatási, kulturális és sportélet, valamint a közigazgatási szerepkör.

Az elmúlt időszakban a népesség száma rohamosan fejlődött. a fejlődés oka, hogy folyamatosan házhely kialakításokra került sor, melyek értékesítésre kerültek, így a lakosság évről évre dinamikusan nőtt 2002-ben a Széchenyi terv keretében egyszerre alakított ki az Önkormányzat 124 db építési telket, melyet két éven belül értékesített is. Előtte és utána is folyamatosan kerültek kialakításra telkek.

Kozármisleny jelenleg teljesen kiépített közműhálózattal rendelkezik (víz, villany, gáz, telefon, szennyvízelvezetés, kábel TV, nagysebességű Internet).

Az Önkormányzat rendelkezik egy általános művelődési központtal, mely keretein belül működik egy általános iskola, egy óvoda, egy művelődési ház, egy könyvtár és egy bölcsőde. Ezen felül működik védőnői szolgálat immár 4 körzetre bontva. A városban tevékenykedik két felnőtt háziorvos, két gyermek háziorvos, két fogorvos, valamint két gyógyszerár.

2010-2014 közötti időszakra az Önkormányzat a következő gazdasági programot tűzi maga elé:

1. újabb házhelyek kialakítása,
2. szennyvíz nyomóvezeték kapacitás-bővítés,
3. csikósvölgyi szennyvízvezeték kiépítése,
4. ipari park kialakítása,
5. 120 kV-os vezeték kiváltása,
6. akadálymentes város létrehozása,
7. alternatív energiák hasznosítása
8. rendőrség létesítése, közbiztonság erősítése

A programokat részben az Önkormányzat finanszírozza, nagyobb részben Uniós pályázatokról és lakossági hozzájárulásokról, valamint vállalkozások támogatásából szeretnénk megvalósítani.

A településen a kötelezően ellátandó feladatokat költséghatékonyság szempontjából felül kell vizsgálni, és a költségeket racionalizálni kell.

Testvértelepüléseinkkel kapcsolatainkat szeretnénk szélesíteni mind gazdasági, mind kulturális téren.

II. HELYZETELEMZÉS

1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

A város a Délkelet-Dunántúl Baranyai-dombság kistájhoz tartozik. A település északkelet – délnyugat irányba terül el, északról Pécs, északkeletről Nagykozár, délkeletről Szemely, délről Egerág, nyugatról Pécsudvard határolja. A városnak nincsenek természetes határai. Erdők és mezőgazdasági művelés alatt álló területek ölelik körül a települést.

A földrajzi elhelyezkedésből fakadó előny a megyeszékhely, Pécs közelsége, hátrány a vasút közlekedési csomópont hiánya.

2. Főbb demográfiai jellemzők

a) Születések és halálozások számának alakulása az elmúlt 4 évben:

év	születések száma (fő)	halálozások száma (fő)
2007.	86	31
2008.	83	37
2009.	92	29
2010.	70	33

b) Népeség kor szerinti megoszlása 2011. január 1-jén:

kor szerinti csoportosítás	fő		korcsoport	fő	megoszlás (%)
0-3	352		gyermek és fiatalok	1419	23
4-6	275				
7-14	549		munkaképes korú	3842	64
15-18	343				
19-60	3679		idős korú	784	13
61-	247				
összesen	6045		összesen	6045	100

3. Infrastruktúra helyzete

- A település elérhetősége: közút (57-es út).
- Vonalas közművek kiépítettsége: 100%-os.
- Telefonellátottság: 100%-os.
- Szilárd hulladék kezelése: Dél-Kom Kft-vel kötött megállapodás alapján.

4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele

A település adottságaiból adódóan jellemzően előforduló és túlsúlyt képviselő vállalkozási tevékenységek bemutatása.

**A településen vállalkozási tevékenységet végző vállalkozások
száma és összetétele 2010-ben**

ágazat	vállalkozások száma
ipar	144
építőipar	171
mezőgazdaság	52
távközlés, közlekedés	64
kereskedelem	150
vízgazdálkodás	3
egyéb anyagi	140
egészségügyi, szociális, kulturális	35
összesen	759

5. Az Önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása

A) Az Önkormányzat által ellátott kötelező feladatok:

- általános iskolai oktatás,
- óvodai ellátás,
- helyi igazgatás biztosítása,
- egészségügyi és szociális alapellátás,
- közvilágítás,
- helyi utak karbantartása,
- köztemető fenntartása,
- egészséges ivóvízellátás,
- nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesítése.

B) Az Önkormányzat által ellátott önként vállalt feladatok:

- egyesületek, civil szervezetek támogatása,
- tanulmányi támogatások,
- időskorúak támogatása,
- megváltozott élethelyzetbe került családok támogatása,
- egészségmegőrzés (HPV oltás).

C) Az önkormányzati intézményi- és feladatstruktúra:

- oktatás: Janikovszky Éva Általános Művelődési Központ;
- egészségügy: felnőtt háziorvos (2 körzet), gyermek háziorvos (2 körzet), fogorvos (2 körzet), védőnő (4 körzet);
- szociális ellátás: házi szociális gondozás, idősek nappali ellátása, szociális étkeztetés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás;
- kultúra: művelődési ház, kapcsolattartás a kulturális egyesületekkel;
- sport: az egyesülettel együtt sportpályák és sportcentrum üzemeltetése.

6. Környezeti állapot

A település négy típusba sorolható:

- 1) Mislény
- 2) Kozár
- 3) Újfalu, Újtelep

4) Északi lakótelep.

Az új lakótelep sűrű és szabályos beépítettsége negatív előjellel hat vissza a természeti környezetre.

7. A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere

A környező településekkel kapcsolatunk jó. A közmunka programban és egyéb fejlesztések terén és a pályázatoknál Kozármisleny gesztor szerepet játszott. Nemzetközi kapcsolatrendszer terén négy testvértelepülésünk van, Horvátországban Kopács, Romániában Marosújvár, Olaszországban Sezze és Finnországban Orimattila.

8. Az előző ciklusban megvalósult és az előző ciklusból áthúzódó folyamatban lévő fejlesztések és beruházások

a) Megvalósult fejlesztések 2006-2010. (1000eFt felett)

fejlesztés megnevezése	összege (ezer Ft)
Földvásárlás	256.423
39 lakótelek kialakítása	219.718
Látványtó létesítése	18.988
Városháza építése	196.979
Vízfolyások felújítása, bővítése	7.701
Utak felújítása, építése	99.939
Kerékpárút építése	21.740
KHT telephely építése	53.380
Vízvezeték kiépítése	16.651
Villanyvezeték kiépítése	6.000
Közvilágítás	7.360
Út felújítások, árokrendszer felújítások	38.745
Március 15. tér kialakítása	9.687
Parkerdő	10.800
Buszmegállók	8.470
Iskola informatikai eszközök	16.589
Iskola bővítése	48.536
Műv. Ház felújítás	18.511
Játszótér	7.000
Sportcsarnok tervezés	5.000
Közúti jelzőrendszer	3.124
Temető kereszt	1.800
Rendezési terv	25.186
Sportöltöző	6.500
Extrém pálya	3.990
Óvoda bővítése	108.023
Szobor (városháza előtt)	1.830
Klíma (városháza)	2.270
Gépkocsi vásárlás	2.000
Pinceleszakadás	4.380
Parkoló	2.606
Iskola-óvoda felújítás	483.709

b) 2011. évre áthúzódó fejlesztés a 39 lakótelek kialakítása.

9. A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

Erősségek: <ul style="list-style-type: none">• vonzó természeti és épített környezet• Pécs közelsége• teljesen kiépített infrastruktúra	Gyengeségek: <ul style="list-style-type: none">• közlekedés
Lehetőségek: <ul style="list-style-type: none">• EU-s fejlesztési pályázati források igénybevétele	Veszélyek: <ul style="list-style-type: none">• a közlekedési infrastruktúra beszűkülése• urbanizáció

III. FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

1. A koncepciót meghatározó stratégiai tényezők

társulás megnevezése	ellátott feladat	feladatellátás kezdete
Pécsi Többcélú Kistérségi Társulás	gyámügy és családsegítés	2005.
Pécsi Többcélú Kistérségi Társulás	közoktatás (pedagógiai szakszolgálat)	2005.
Pécsi Többcélú Kistérségi Társulás	egészségügy (ügyeleti, készenléti ellátás)	2005.

A Pécsi Többcélú Kistérségi Társulás területfejlesztési koncepciójából a település gazdasági programjához illeszkedő területek és feladatok bemutatása:

- Csikósvölgy szennyvízellátása

2. Az Önkormányzat által tervezett kötelezően ellátott és önként vállalt feladatainak ismertetése

A) Az Önkormányzat által ellátandó kötelező feladatok:

- általános iskolai oktatás
- óvodai ellátás
- egészségügyi és szociális alapellátás
- közvilágítás
- helyi utak fenntartása
- köztemető fenntartása
- egészséges ivóvízellátás biztosítása

- nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak biztosítása

B) Az Önkormányzat által ellátandó önként vállalt feladatok:

- egyesület, civil szervezetek támogatása

3. Fejlesztési alapelvek, azok megvalósítási mechanizmusa

Csikósvölgy szennyvízellátása: a területen több tulajdonos szeretne építkezni. Jelenleg az egész Csikósvölgy rendelkezik vízvezetékkel és villanyvezetékkel. Ha a szennyvízvezeték kiépülne szervízúttal, akkor mintegy 230 db építési telek jöhetne létre. A kialakítást úgy tervezzük, hogy az Önkormányzatnak az ne kerüljön pénzébe, Uniós pályázati pénzből, a saját erőt pedig a telektulajdonosok viselnék

Akadálymentes város létrehozása: az intézményeink részben akadálymentesek, részben pedig a felújítással, bővítéssel azzá válnak. A járdák akadálymentesítését pedig pályázatokkal kívánjuk megoldani.

Sportcentrum továbbfejlesztése uszodával: az uszoda látványtervének készítése folyamatban van, az uszodát magántőke bevonásával szeretnénk megépíteni.

Ipari park létrehozása: szintén magántőke bevonásával tervezzük megvalósítani.

120 kV-os vezeték kiváltása: részben Uniós pénzekből, részben pedig a szolgáltató közreműködésével valósulhatna meg. Alternatívák: 1. vezeték áthelyezés; 2. föld alatti vezetéképítés.

József Attila utca mögötti telekkialakítások: a földek felvásárlása saját erőből megtörtént, a rendezési terv módosítását követően a kialakított 39 lakótelek után további házhelyek kialakítása.

Közbiztonság javítása: rendőrőrs létesítése.

Alternatív energia hasznosítása: pályázati lehetőségek felkutatása intézmények energiahatékonyságának növelése érdekében.

4. Munkahely-teremtés, foglalkoztatás elősegítés:

A Munkaügyi Központtal az Önkormányzat kapcsolata jó. Rendszeresen pályázunk 1-5 fő közhasznú foglalkoztatására 3-7 hó időtartamra. Közcélu foglalkoztatása is rendszeres az Önkormányzatnál. A Munkaügyi Központtal az álláskereső lakosok tekintetében az Önkormányzat együttműködik (hirdetés, dolgozók értesítése) a továbbképzési lehetőségek segítése és összehangolása terén.

5. Településfejlesztés

Lakossági vélemények feltárása (kérdőíves formában, illetve az Interneten keresztül). Az intézményi struktúra felülvizsgálata racionalizálási lehetőségek (a gazdálkodás, a létszámellátottság, a feladatellátás) számba vétele. A települést érintő beruházásokkal kapcsolatos program már ismertette a fejlesztési elképzeléseinket. A Polgármesteri Hivatal struktúrájának felülvizsgálata annak érdekében, hogy a feladatellátás gyorsabb, hatékonyabb, szervezettebb és lakosságbarát legyen. Az intézmények építési, felújítási, átalakítási feltárása megtörtént. A gazdasági program a fejlesztési elképzeléseknél a megvalósításra kitér. A fogyatékkal élők életminőségének javítása érdekében a fejlesztési elképzelések az akadálymentesítésre is kitérnek. Az elektronikus közigazgatási szolgáltatások bevezetését is tartalmazzák a fejlesztési elképzelések.

6. Helyi adópolitika célkitűzései

A településen jelenleg csak iparüzési adó van. Újabb adónem bevezetését az Önkormányzat nem tervezi. A helyi adóból fennálló követelések behajtását hatékonyabbá kell tenni.

7. Közszolgáltatás biztosítása és azok színvonalának javítása

A meglévő intézményhálózat struktúrájának átalakítása, kihasználtságának javítása érdekében az Önkormányzatnak fel kell vennie a kapcsolatot a környező községekkel, a gyerekek kozármislenyi intézményekbe járatásával kapcsolatban. Az intézményhálózat szakmai követelményrendszerének meghatározása.

A településen a közszolgáltatásokat végző szervezetek tevékenységének értékelése, esetleg új pályázatok kiírása (DRV Rt, Tettye Forrásház Zrt, Dél-Kom Kft). A közszolgáltatások díjainak változtatására vonatkozó elképzelések meghatározása.

A közterületek (parkok, járdák, utak) kezelésével, felújításával, építésével kapcsolatos feladatok meghatározása felelősök megjelölésével.

8. Vagyongazdálkodás

Az Önkormányzat vagyoni struktúrájának felmérése. Átalakítási lehetőségek kidolgozása. Önkormányzati tulajdon gazdasági társaságok jövőbeli szerepének meghatározása, pénzügyi támogatások rendszerének rögzítése.

9. Egyéb elképzelések

A nemzetközi kapcsolatok felülvizsgálata (Sezze, Kopács, Marosújvár, Orimattila), a támogatási lehetőségek kultúra, sport és gazdasági téren, és ezek jövőbeli iránya.

Az Önkormányzat és a településen működő helyi Kisebbségi Önkormányzatok együttműködési lehetőségeinek és területeinek feltárása (kultúra, sport, oktatás).

A Kistérségben részt vevő önkormányzatokkal a közös együttműködési pályázatok benyújtása, közmű-programok elindítása terén.

A lakossággal és a civil szervezetekkel az együttműködés elmélyítése.

Kozármisleny, 2011. március 2.

Völgyesi Gyula sk
polgármester