



SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2012. (XI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A KOMMUNÁLIS ADÓ BEVEZETÉSÉRŐL SZÓLÓ 9/2006.(V.30.)RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Sárszentmihály Község Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A.§ (1) b) pontban meghatározott feladatkörében eljárva, a kommunális adó bevezetéséről szóló 9/2006.(V.30.) Önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

2.§ E rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba, és 2013. január 3. napján hatály


.....
Kalmár Tibor
polgármester


.....
Csósz Ferenc
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Sárszentmihály, 2012. november 27.


.....
Csósz Ferenc
jegyző

SÁRSZENTMIHÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9/2006. (V. 30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A KOMMUNÁLIS ADÓ BEVEZETÉSÉRŐL

(EGYSÉGES SZERKEZETBEN A 21/2006.(XII.12.); 6/2007.(IV.24.); 21/2007.(XII.11.); 14/2008. (XII.9.); 5/2009.(IV. 29.); 12/2009. (XI.24.); 14/2009. (XII.21.); 11/2010. (XII. 17.); 23/2011. (XII. 16.); 9/2012. (II.21.); 24/2012. (XI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL MÓDOSÍTOTT)

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselő-testülete – a helyi adók bevezetésére – a következő önkormányzati rendeletet /a továbbiakban: R/ alkotja:

I.

Általános rendelkezések

1. § A R hatálya Sárszentmihály Községi közigazgatás területére terjed ki.
2. § A képviselő-testülete meghatározatlan időre a következő helyi adókat vezeti be:
 - a) Magánszemélyek kommunális adója,
 - b)¹
3. §² A R alkalmazásában *adóalany fogalmára a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24. §-ában foglaltakat kell érteni*
4. §³ Az *adókötelezettség fogalmára a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24. §-ban foglaltakat kell érteni.*"

II. fejezet

Kommunális adó

5. § (1) A magánszemélyek kommunális adóját a belterületen és külterületen lévő ingatlanok és a nem magánszemélyek tulajdonában álló lakások bérleti joga után kell fizetni.

(2) Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 5.000.- Ft-ban állapítja meg.⁴

6. §⁵

III. fejezet

Adómentesség

7. § (1) Mentés a magánszemélyek kommunális adójának fizetése alól:

- a) A rendszeres szociális segélyben részesülő,
- b) A pénzellátásban részesülő hadigondozott,
- c) Az aki I. csoportú rokkantsága alapján részesül nyugellátásban, vagy baleseti nyugellátásban,
- d) Aki a 70. életévét betöltötte és házastársának vagy élettársán kívül nem él mással közös háztartásban,
- e) Az egyedül élő nyugdíjas, ha a nyugdíja a mindenkori legkisebb nyugdíj másfélszeresét nem haladja meg,
- f) A beépítetlen építési telek a reá kiadott építési engedély jogerőre emelkedéséig.

(2) Az (1) bekezdés a.)-e.) pontjaiban meghatározott mentességet az együtt élő házastársat vagy élettársat is megilleti.

(3) A mentesség az adózót csak akkor illeti meg, ha az /1/ bekezdésben felsorolt feltételek valamelyike már az adott év január 1. napján fennállott.

8. § (1)⁶

9. § (1)⁷

10. § (1) A jegyző - méltányosságból – a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást, bírságot, pótlékot mérsékelheti vagy elengedheti, ha annak megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését veszélyezteti.

(2)⁸ A jegyző határozata ellen a fellebbezést az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 137. § (1) bekezdését kell alkalmazni."

IV. fejezet

Záró rendelkezések

11. § (1) Az e R-tel nem szabályozott kérdésekben

- a) A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és
- b) Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

¹ 11.2010. (XII. 17.) sz. Ök. rendelet 1.§ 2011. január 1. napjával hatályát veszti.

² 9./2011. (XII. 16.) Önkormányzati rendelet 1.§-ával módosított szöveg. A kurzívval szedett rendelkezés 2012. március 1. napján lép hatályba

³ 9./2011. (XII. 16.) Önkormányzati rendelet 2.§-ával módosított szöveg. A kurzívval szedett rendelkezés 2012. március 1. napján lép hatályba

⁴ 24/2012. (XI. 27.) Önkormányzati rendelet 1.§-ával módosított szöveg. A kurzívval szedett rendelkezés 2013. január 1. napján lép hatályba.

⁵ 5/2009. (IV. 29.) sz. Ök. rendelettel 1.§-a értelmében a 9/2006. (V. 30.) sz. Ök. rendelet 6.§-a 2009. június 30. napjával hatályát veszti.

⁶ Hatályon kívül helyezte a -9/2012. (II. 21.) Ök. Rendelet 3.§-ával 2012. március 1. napján lép hatályba.

⁷ Hatályon kívül helyezte a -9/2012. (II. 21.) Ök. Rendelet 3.§-ával 2012. március 1. napján lép hatályba


⁸ 9./2011. (XII. 16.) Önkormányzati rendelet 4.§-ával módosított szöveg. A kurzívval szedett rendelkezés 2012. március 1. napján lép hatályba


(3) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 26/2005. (XI. 29.) számú Ök. rendelet.


Kalmár Tibor sk.
Polgármester

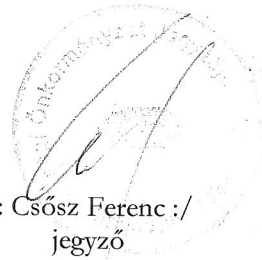
Csász Ferenc sk.
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva: 2012. november 27.


/: Kalmár Tibor /
Polgármester




/: Csász Ferenc :/
jegyző



Záradék:

A rendeletet 2012. november 27. napján közzétettem.


/: Csász Ferenc :/
jegyző

