

Körzeti Földhivatal
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1.
8002 Pf.: 362.
Tel.: 22/512-830, fax: 22/519-859

TÁJÉKOZTATÁS

változás bejelentési kötelezettségről

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inytv.) 27.§ (2) és (3) bekezdései rendelkeznek az ingatlan tulajdonosa, az állam tulajdonosi jogait gyakorló szerv vagy vagyonkezelő, illetőleg a használó vonatkozásában az adatváltozás-bejelentési kötelezettségről.

Az Inytv. 27.§ (2) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonosa, az állam tulajdonosi jogait gyakorló szerv vagy a vagyonkezelő, illetőleg a használó a változás bekövetkezésétől, illetőleg a tudomásszerzéstől számított harminc napon belül köteles bejelenteni az ingatlanügyi hatóságnak

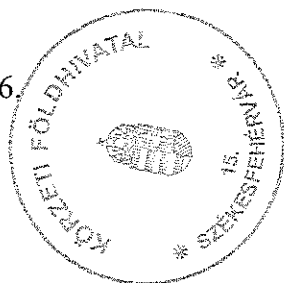
a) az ingatlan határvonalában, területében, továbbá a földrészlet művelési ágában - ideértve a művelés alól kivett területet is - és a föld minőségében bekövetkezett változást,

b) a nyilvántartás tárgyát képező épület, építmény létesítését, illetve lebontását.

A (3) bekezdés alapján a jogosult - a (2) bekezdésben meghatározott határidőben - köteles bejelenteni nevének (cégnevének), illetve lakcímének (székhelyének vagy telephelyének) megváltozását. A bejelentésében a jogosult személyi azonosítóját, illetve statisztikai azonosítóját is fel kell tüntetni.

Az ügyintézés hatékonyságának növelése, a hatóságok felesleges leterheltségének csökkentése, a közhiteles ingatlan-nyilvántartás adatainak valósággal egyezősége érdekében felhívom az ingatlantulajdonosok és földhasználók figyelmét – a fenti törvényi rendelkezés alapján – az adatváltozás bejelentésére irányuló kötelezettség teljesítésére.

Székesfehérvár, 2010. július 26




László Zsolt
hivatalvezető