

# **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** a Lőrinci Községi Házban **Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. december 20-i r e n d k í v ü l i** ülésén.

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Víg Zoltán	polgármester
	Pálinkás Péter	alpolgármester
	Bényei Tamás Károlyné	képviselő
	Hegyi László	képviselő
	Jánosi László	képviselő
	Juhász Gergely	képviselő
	Kiss Lajosné	képviselő
	Szendrő Zsuzsanna	képviselő
	Pammerné Gaál Ágnes	aljegyző
	Elek Lajos	irodavezető
	Érsekné Mosóczy Mária	irodavezető
	Molnárné Kis Tímea	irodavezető
	Víg Zoltánné Varga Krisztina	irodavezető
	Rabeczné Talán Krisztina	PB külsős tagja
	Szokodiné Geleji Aranka	OKIB külsős tagja
	Oláh Ferenc	ÜB külsős tagja
	Tolmácsi Tibor	kérelmező

**Az ülésről távol van:**

Sárosi Károly	képviselő
---------------	-----------

**Víg Zoltán** – polgármester – köszönti a képviselő-testület tagjait és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy 8 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. (Sárosi Károly képviselő távolmaradását bejelentette.)

Javasolja polgármester úr, hogy a kiküldött meghívótól eltérően ötödik napirendi pontként az erőműi körzet háziiorvosi ellátása kerüljön megtárgyalásra és a zárt ülés első és második napirendi pontját vegye le a képviselő-testület az ülés napirendről.

A képviselő-testület **8 igen** szavazattal elfogadta a napirendi pontok tárgyalásáról szóló javaslatot és a következő határozatot hozta.

## **Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének 240/2010. (XII. 20.) önkormányzati határozata**

### **A 2010. december 20-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjairól**

Lőrinci Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2010. december 20-i ülésének napirendi pontjait a következők szerint állapítja meg:

N y í l t ü l é s k e r e t é b e n:

1. Előterjesztés a 2011. évi víz- és csatornadíj megállapításáról
2. Az OTP telkén kialakítandó szolgáltatóház parkolójáról szóló 121/2008. (IX. 25.) önkormányzati határozat módosításáról
3. Lőrinci Város Önkormányzata 2011. évi belső ellenőrzési tervének módosításáról
4. Tolmácsi Tibor ismételt építési telek vásárlási kérelme
5. Az erőműi körzet háziiorvosi ellátása

Z á r t ü l é s k e r e t é b e n:

1. Lőrinci város polgármestere életbiztosítása
2. Térfigyelő rendszer kiépítése

**Víg Zoltán** – polgármester – felkéri Jánosi László és Hegyi László képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére.

**1. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés a 2011. évi víz- és csatornadíj megállapításáról** (Előterjesztés írásban csatolva.)

**Juhász Gergely** – képviselő, Pénzügyi Bizottság elnökeként – a Pénzügyi Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal, az Ügyrendi Bizottság pedig 4 igen szavazattal támogatta a határozati javaslatot.

**Víg Zoltán** – polgármester – a napirendi ponthoz több hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a javaslatot, mely szerint a képviselő-testület a 2011. évi víz- és csatornadíj megállapításáról szóló napirendi pontra január végén, február közepén visszatér és akkor foglal állást.

A képviselő-testület **7 igen, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta.

**Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**241/2010. (XII. 20.) önkormányzati határozata**

## A 2011. évi víz- és csatornadíj megállapításáról

Lőrinci Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **2011. évi víz- és csatornadíj megállapításáról** szóló napirendi pontot a január végén, vagy a február közepén tartandó ülésére elnapolja.

Felelős: polgármester  
Határidő: értelem szerint

## 2. NAPIRENDI PONT

**Az OTP telkén kialakítandó szolgáltatóház parkolójáról szóló 121/2008. (IX. 25.) önkormányzati határozat módosításáról** (Előterjesztés írásban csatolva.)

**Juhász Gergely** – képviselő, Pénzügyi Bizottság elnökeként – a Pénzügyi Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal, az Ügyrendi Bizottság pedig 4 igen szavazattal támogatja a határozati javaslat elfogadását.

**Víg Zoltán** – a napirendi ponthoz több hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság által támogatott határozati javaslatot.

A képviselő-testület **7 igen, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozta.

### Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2010. (XII. 20.) önkormányzati határozata

#### **Az OTP telkén kialakítandó szolgáltatóház parkolójáról szóló 121/2008. (IX. 25.) önkormányzati határozat módosításáról**

Lőrinci Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

I.

az OTP telkén kialakítandó szolgáltatóház parkolójáról szóló 121/2008. (IX. 25.) önkormányzati határozatát a következők szerint módosítja:

1. A határozat 1. pontja helyébe a következő lép:

„Az 1057/1 hrsz-ú ingatlanon épülő szolgáltatóház részére 12 db parkolót biztosít azzal a feltétellel, hogy *a kivitelező a Lőrinci Város Jegyzőjének 7011-7/2010. számú módosított építési engedélyében meghatározott építési ütemeinek megfelelő műszaki tartalommal az adott ütem használatbavételi eljárásának kezdetéig, de legkésőbb 2011. december 31. napjáig teljes körűen elkészíti a tárgyi ingatlanon és a*

közterületen is a RIOLIT térkő és beton burkolattal ellátott sétányt, a mellékelt vázrajz alapján. A szükséges parkolókat két helyen jelöli ki:

- 6 db-ot a Lőrinci Községi Ház előtti parkolóból, *melyből 4 db-ot az OTP fiók megépítéséhez biztosít*
- 6 db-ot a Polgármesteri Hivatal és a templom között lévő parkolókból.”

2. A határozat 2. pontja hatályát veszti.

## II.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az I. pont szerinti szerződéseket az érintett építetőkkel és tulajdonosokkal megkösse és az eljárás során szükséges nyilatkozatokat tegye meg, továbbá felkéri arra, hogy a sétány üzemeltetésével, fenntartásával kapcsolatos – ingatlantulajdonosokkal kötendő - megállapodás tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatos

### **3. NAPIRENDI PONT**

#### **Lőrinci Város Önkormányzata 2011. évi belső ellenőrzési tervének módosítása** (Előterjesztés írásban csatolva.)

**Pammerné Gaál Ágnes** – aljegyző - pontosítása: a folyamatos könyvvizsgálat díjával kapcsolatosan a polgármester úr által folytatott tárgyalások eredményeképpen nem 200.000 Ft + áfa, hanem 150.000 Ft + áfa összegű megbízási díj ellenében vállalná a könyvvizsgáló asszony a feladatok ellátását.

**Juhász Gergely** – képviselő, Pénzügyi Bizottság elnökeként – a Pénzügyi Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal, az Ügyrendi Bizottság pedig 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

**Víg Zoltán** – polgármester – az ülés előtt Szokodiné Geleji Aranka részéről felvetődött az a kérdés, hogy nem kellene-e esetleg az ellenőrzés tárgyán változtatni, hogy ne lépjük át a 2.387.750 Ft-os keretet. Ezek a tárgyak abból lettek megállapítva, amit a képviselő-testület annak idején meghatározott.

**Pammerné Gaál Ágnes** – aljegyző – a belső ellenőrök által megadott jegyzékből választotta legutóbb a képviselő-testület, tehát az ellenőrzési tárgykörök ebből a szempontból nem módosíthatók. A társulás erre kért konkrét, fix árajánlatot az ellenőrzési feladatot ellátó Vincent Auditor Kft.-től. A megadott ajánlat alapján pedig most az előterjesztés tárgya az, hogy csökkentsük a belső ellenőrzés kistérség által ellátott, részünkre szolgáltatott feladat ellátását és lássuk el az egyéb témák vizsgálatát más módszerrel, a mérlegelt költségvetési beszámolót könyvvizsgáló által, az összes többi témakört, amit most elhagyni kényszerülünk az anyagiak miatt, azt pedig az átvilágítás kapcsán, amivel kapcsolatosan már a képviselő-testület állást

foglalt. Ennek a fedezetét majd a költségvetési tervezés során fogjuk beépíteni a költségvetésbe.

**Víg Zoltán** – polgármester – a napirendi ponthoz több hozzászólás nem lévén, aljegyző asszony pontosításával szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület **6 igen, 1 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta a pontosítással az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozta.

### **Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének 243/2010. (XII. 20.) önkormányzati határozata**

#### **Lőrinci Város Önkormányzat 2011. évi belső ellenőrzési tervének módosításáról**

Lőrinci Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a 213/2010. (XI.25.) önkormányzati határozattal elfogadott 2011. évi belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint módosítja:

„A Hatvan és Körzete Kistérségi Többcélú Társulás keretében közös feladatellátásban kívánja megvalósítani 2011. január 01-től, oly módon, hogy a feladatellátás a kistérség és a belső ellenőr(ök) közötti megbízási jogviszonyban történjen:

- o Normatívák vizsgálata, igénylések szabályszerűsége
- o Hunyadi Mátyás Általános Iskola létszám-bérgazdálkodás, túlórák, helyettesítésének ellenőrzése

című ellenőrzési feladatot, melynek fedezete a 2011. évi belső ellenőrzési normatíva.”

- Lőrinci Város könyvvizsgálójával kívánja ellátni a Költségvetési beszámoló és költségvetés ellenőrzése, minden intézmény (5 önálló intézmény) című ellenőrzési feladatot, továbbá folyamatos könyvvizsgálatot kér 150.000 Ft + áfa/hó munkadíjért, melynek fedezetét a 2011. évi költségvetésben kell megjelölni.
- A Közalkalmazottak/köztisztviselők besorolása helyességének vizsgálata (minden intézmény) című ellenőrzési feladat ellátását pedig a Polgármesteri Hivatal átvilágítása keretében a 2011. évi költségvetés terhére, külső vállalkozással kívánja elvégeztetni.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** 2011. december 31.

#### **4. NAPIRENDI PONT**

**Tolmácsi Tibor ismételt építési telek vásárlási kérelme** (Előterjesztés írásban csatolva.)

**Juhász Gergely** – képviselő, Pénzügyi Bizottság elnökeként – a Pénzügyi Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás, az Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal támogatta a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Örömteli érzés számomra az, hogy sikerült kompromisszumot találni Tolmácsi úr és az önkormányzat között, hiszen 1.300 Ft-ról indultunk, ő ezt sokallta, a független földmérő pedig 890 Ft/m<sup>2</sup>-t állapított meg. Tudomásom szerint Tolmácsi úr ezt elfogadta. Így egy vállalkozást tudunk tartani a településen a továbbiakban is, és számunkra jelen pillanatban egy nem használt ingatlant tudunk értékesíteni.

**Víg Zoltán** – polgármester – Tolmácsi úr nyilatkozott, hogy elfogadja ezt az árat. A napirendi ponthoz több hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület **7 igen, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság által támogatott, előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozta.

### **Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének 244/2010. (XII. 20.) önkormányzati határozata**

#### **Tolmácsi Tibor ismételt építési vételi szándékáról**

Lőrinci Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Tolmácsi Tibor (3021 Lőrinci, Vörösmarty u. 8. szám alatti lakos) részére továbbra is hozzájárul a Lőrinci 2605 és 2606 hrsz.-ú ingatlanok eladásához, melynek vételi árát összesen, az ingatlan forgalmi értébecslés alapján 1.189.000 Ft + ÁFA-ban állapítja meg,
2. továbbá megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2011. január 31.

#### **6. NAPIRENDI PONT**

**Az Erőműi körzet háziiorvosi ellátása** (Előterjesztés írásban csatolva.)

**Pammerné Gaál Ágnes** – aljegyző – szóbeli kiegészítése: dr. Bagyinka Éva rezidens doktornő önéletrajzát minden képviselő számára eljuttattuk. Az ő személyéről kell nyilatkozni. A pénteki egyeztetések, illetve tárgyalások alapján a doktornő nyilatkozott, hogy szolgálati lakásra nem tart igényt, és ezzel szemben miután Gödöllőről szeretné ellátni a háziorvosi feladatokat, gépkocsi költségtérítés biztosítását kezdeményezi a képviselő-testülettől. Abban az esetben, ha támogatja a képviselő-testület ezt az előterjesztést, akkor nagy valószínűséggel március 1-jével a működési engedélyét az OALI meg tudja szerezni ennek a háziorvosi körzetnek.

**Víg Zoltán** – polgármester – a napirendi ponthoz több hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület **7 igen, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és a következő határozatot hozta.

**Lőrinci Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**245/2010. (XII. 20.) önkormányzati határozata**

**Az eröműi körzet háziorvosi ellátásáról**

Lőrinci Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felhatalmazza a polgármestert az eröműi háziorvosi körzet körzeti ápolói állására haladéktalanul írjon ki pályázatot;
2. felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az Országos Alapellátási Intézettel szerződést kössön a helyettesítő háziorvosi szolgálat ellátására és annak költségeinek megosztására, továbbá arra, hogy az orvos egyéb munkáltatói jogköreit gyakorolja;
3. egyetért a helyettesítő háziorvos személyével.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

**Víg Zoltán** – polgármester – a nyílt ülésen több napirendi pont nem lévén, a továbbiakban zárt ülést rendel el.

K.m.f.

**Víg Zoltán**  
polgármester

**Pammerné Gaál Ágnes**  
aljegyző

**Jánosi László**  
képviselő  
jkv.hitelesítő

**Hegy László**  
képviselő  
jkv.hitelesítő