

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2008. június 23-án a Pénzügyi, Gazdasági, Műszaki, Környezetvédelmi Bizottság rendkívüli ülésén

## **Jelen vannak:**

- **Kis Lajosné bizottság elnöke**
- **Pálincás Péter bizottsági tag**
- **Hegy László bizottsági tag**
  
- Sárosi Károly alpolgármester
- Román Ernő mb.jegyző
- Husanyicáné Érsek Enikő képviselő
- Kiss Lajosné képviselő
- Somogyi Mária képviselő
- Szendrő Ferenc képviselő

## **NAPIREND**

- 1. Fornixe Kft. bérleti szerződés meghosszabbításának kérelme**
- 2. Lőrinci Város Önkormányzata közbeszerzési szakértő kiválasztása**
- 3. Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása**

**Kis Lajosné** – bizottság elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolja a meghívón feltüntetett napirend tárgyalását, melyet a bizottság – egyhangúlag – elfogadott.

### **1.NAPIREND**

#### **Fornixe Kft. bérleti szerződés meghosszabbításának kérelme**

**Román Ernő** – mb.jegyző: május 31-ével lejárt a bérlő szerződése és kérte, hogy ezt hosszabbítsa meg a képviselő-testület 2 hónappal.

**Hegy László** – bizottsági tag: nincs benne a kérelmükben, hogy hogyan gondolták a bérleti díj fizetését, ugyanis eddig ledolgozták.

**Román Ernő** – mb.jegyző: 2006-ban került megkötésre a bérleti szerződés, ami 250 eFt+rezsi havonta, amelyben ki van kötve, hogy előre kell fizetni. A szerződésben az is szerepel, hogy a képviselő-testület lehetőség biztosít a bérbevevőnek arra, hogy az önkormányzat által meghatározott közúti munkák, árokásás stb. készítés

fejében majd a bérleti díj erejéig ledolgozhatja. Az utolsó döntés 2007. decemberében volt, amikor a testület döntött olyan formában, hogy kijelölték azokat a munkákat, amelyeket a vállalkozónak el kell végezni. Én úgy gondolom, hogy a testületnek meg kell vizsgálni, melyek azok a munkák, amelyeket még a városban feltétlen érdemes lenne elvégeztetni.

A bizottság rövid tanácskozás után – 3 igen szavazattal – az alábbi állásfoglalást hozta:

#### **42/2008. (06.23.) PGMKB állásfoglalása**

##### **Fornixe Kft. bérleti szerződés meghosszabbításának kérelme**

A bizottság javasolja, hogy Lőrinci Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2008. július 31-ig meghosszabbítsa a Fornixe Kft-vel korábban kötött, a Szabadság tér 10. szám alatt található volt rendőrségi épületre vonatkozó bérleti szerződését.

A bizottság indítványozza, hogy a határozati javaslat két ponttal kerüljön kiegészítésre:

- A bérleti szerződés határidejének 2008. július 31-ig történő meghosszabbítása abban az esetben válik érvényessé, ha a bérbevevő írásban vállalja, hogy a két hónapra jutó (250.000 Ft/hó + rezsi költség) bérleti díjat egy összegben legkésőbb 2008. július 10-ig befizeti az Önkormányzat számlájára.
- Az Önkormányzat tájékoztatja a bérbe vevőt, hogy a továbbiakban nem tud számára olyan, a tevékenységi körébe tartozó külön munkát biztosítani, amelynek elvégzése fejében az általa fizetendő bérleti díj értékét számlával kompenzálhatja.

## **2.NAPIREND**

### **Lőrinci Város Önkormányzata közbeszerzési szakértő kiválasztása**

**Román Ernő** – mb.jegyző: az ajánlattevőkből, a hat eljárásban a legdrágább 2.940.000 Ft nettóban, ugyanaz az Integr@med-nél 358.750 Ft, ugyanazt a szolgáltatást garantálja. Mindegyik szolgáltatás egyszerű meghívásos, mert a 45 MFt-ot nem éri el. A Corex Consultinggal kapcsolatunk van hivatalunknak kapcsolata az étkeztetéssel kapcsolatban, egy nagyon korrekt cég 780 eFt-ért csinálta a 45 milliós étkezési közbeszerzést. A magam részéről Integr@med céget javaslom.

**Pálinkás Péter** – bizottsági tag: az Integr@med céget javaslom közbeszerzési szakértőnek.

**Somogyi Mária** – képviselő: a magam részéről szintén az Integr@med céget javaslom.

**Kis Lajosné** – bizottság elnöke: egyik legnehezebb törvény a közbeszerzési, és a legnehezebb a betartása is. Szükség van rá, hogy az önkormányzatnak a közbeszerzési eljárások lefolytatásához testület által jóváhagyott közbeszerzési szakértője legyen.

A magam részéről elsőként az Integr@med javasolom, de jónak tartom az OTP Hungaro-Projektet és a Corex Consultinget is.

Ezt követően a bizottság – 3 igen szavazattal – az alábbi állásfoglalást hozta:

#### **43/2008. (06.23.) PGMKB állásfoglalása**

##### **Lőrinci Város Önkormányzata közbeszerzési szakértő kiválasztása**

A bizottság a 2008. évi közbeszerzési tervének lebonyolítására az öt ajánlatot tevő cég közül az Integr@med céget javasolja a képviselő-testületnek a közbeszerzési szakértői feladatok ellátására.

### **3.NAPIREND**

#### **Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása**

**Kis Lajosné** – bizottság elnöke: mivel a napirendhez kérdés, észrevétel nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A bizottság – 3 igen szavazattal – az alábbi állásfoglalást hozta:

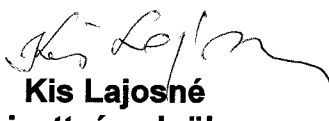
#### **44/2008. (06.23.) PGMKB állásfoglalása**

##### **Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi összesített közbeszerzési tervének módosítása**

A bizottság Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi összesített közbeszerzési tervének módosítását elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Kis Lajosné** – bizottság elnöke: több napirend, hozzászólás nem lévén megköszöni a részvételt, az ülést bezárta.

kmf.

  
**Kis Lajosné**  
 bizottság elnöke

Szita Zoltán

.....  
 jkv.