

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2008. augusztus 19-én a Pénzügyi, Gazdasági, Műszaki, Környezetvédelmi Bizottság ülésén

Jelen vannak:

- Kis Lajosné bizottság elnöke
- Pálinkás Péter bizottság tagja
- Hegyi László bizottság tagja

- Víg Zoltán polgármester
- Peterke Zoltán alpolgármester
- Princz Ádám jegyző
- Oláhné Varga Krisztina irodavezető
- Nagyné Mosóczi Mária irodavezető
- Molnárné Kis Tímea irodavezető
- Elek Lajos irodavezető
- Husanyicáné Érsek Enikő képviselő
- Nagy László képviselő
- Kelemen Attila képviselő
- Jánosi László képviselő
- Ágó József Hatvani Vízmű üzemvezető főmérnöke
- Bereczné Deme Judit Városi Zeneiskola ig.h.
- Bózsvári Lászlóné Napsugár Óvoda intézményvezetője

NAPIREND

1. Beszámoló Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi I. féléves gazdálkodásáról
2. Előterjesztés Lőrinci Város Önkormányzata intézményeinél alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákról és térítési díjak megállapításáról szóló 20/2004. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 9/2008. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet elfogadása
4. Előterjesztés a „Beruházás a 21.század iskolába” projekt hosszú lejáratú kedvezményes hitel fedezetének biztosításáról
5. Támogatási kérelmek
 - a) Polgárórség
 - b) LVSC

Kis Lajosné

6. Előterjesztés a selypi központi részen buszforduló kialakításáról
7. Tájékoztató a Heves Megyei Vízmű Zrt. Lőrincit érintő tevékenységéről, különös tekintettel a szennyvízcsatorna átvételéről
8. Petőfibányához tartozó külterületi földrészletek tulajdonjogának rendezése
9. Egyebek

Kis Lajosné – bizottság elnöke: köszönti a megjelenteket, megállapítja a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Javasolja a meghívón feltüntetett napirendek tárgyalását, melyet a bizottság – egyhangúlag – elfogadott.

1.NAPIREND

Beszámoló Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi I. féléves gazdálkodásáról

Molnárné Kis Tímea – irodavezető: a következő javításokat kéri a beszámolóban:

- a 10. oldalon a támogatási célú kiadások táblázatban szereplő 2007. évet kéri 2008-ra javítani
- a 11. oldalon a teljesítési százalék: 65,4 %
- a 4.sz. melléklet utolsó sora 1.320.000 Ft, így a teljesítési százalék 26,4 %

Kis Lajosné – bizottság elnöke: nem tartom szükségszerűnek, hogy a középiskola félévkor kér előirányzat-módosítást, javaslom, hogy a ¾ évi beszámolónál térjünk erre vissza.

Kéri a pénzügyi irodavezetőt, ismertesse a bizottsággal, hogy a *MÁK kötelező adataival történő előirányzat módosítás* mit takar.

Molnárné Kis Tímea – irodavezető: év közben a MÁK egri Államháztartási Irodája küldi a pótelőirányzatokat azokra a bevételekre, amelyeket megkapunk és kifizetünk, ilyen pl. az otthonteremtési támogatás és az olyan támogatások, amelyeket a kincstár küld számunkra, illetve olyan pótelőirányzatok, amelyeket megkapunk és ki is fizetünk, ezeket félévkor kötelezően módosítani szükséges, ez van beépítve a féléves beszámolóba.

Kis Lajosné – bizottság elnöke: az általános iskola kérelmet nyújtott be előirányzat-módosítással kapcsolatban, melyhez önkormányzati finanszírozást kérnek, helyettesítésre, 1 fő nyugdíjba vonuló jubileumi jutalmára, járulék és táppénz hozzájárulásra. Engem úgy tájékoztattak, hogy a költségvetés tervezésekor még nem jelentette be a dolgozó, hogy elmegy nyugdíjba, most viszont bejelentette. A törvény szerint a jubileumi jutalmát és járulékát kötelező kifizetni. Javaslom, hogy a jubileumi jutalom összegét, ill. annak járulékát hagyjuk jóvá. A helyettesítés, ill. a

Kis Lajosné

táppénz összegének kifizetésére a ¾ éves záraskor térjünk vissza, hátha addig az iskola a költségvetéséből ki tudja gazdálkodni.

A foglalkoztatás egészségügyi szolgáltatásnál az év elején úgy döntött a testület, hogy 600.000 Ft-tal meg kell emelnünk az 1.100.000 Ft-ot. A pénzügyi irodától kaptunk egy olyan javaslatot, hogy ennek a 600.000 Ft-nak a fedezete kerüljön átcsoportosításra a települési hulladék szakfeladatról, így ennek az előirányzatára meg lenne a fedezet.

Mivel a napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja a következő javaslatokat:

- *A Március 15 Gimnázium és Szakképző Iskola előirányzat-módosítását nem támogatja a bizottság*

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadja a javaslatot.

- *Az általános iskola által kért előirányzat-módosítást, a nyugdíjazás miatti jubileumi jutalom, ill. annak járulékait javasolja a bizottság*

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadja a javaslatot.

Kis Lajosné – bizottság elnöke – javaslatot kér a bizottságtól az általános iskola előirányzat-módosításának fedezetére.

Pálinkás Péter – bizottság tagja: az előirányzat-módosítás forrását a 2008. június 30-i állapot szerinti adóhátralék többletbevételéből javasolja.

Kis Lajosné – bizottság elnöke – szavazásra bocsátja a következő javaslatot:

- *Az általános iskola által kért előirányzat-módosítást, a nyugdíjazás miatti jubileumi jutalom, ill. annak járulékait az adóhátralék többletbevétel terhére javasolja a bizottság.*

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta a javaslatot.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátja a következő javaslatot:

- A 600.000 Ft átcsoportosítása a 902113 Települési hulladékok kezelése köztisztasági tevékenység szakfeladatról a 851253 Foglalkozás egészségügyi szolgáltatás szakfeladatra.

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta a javaslatot.

Lőrinci Város Önkormányzata 2008. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámoló határozati javaslata szavazásra bocsátása:

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta a határozati javaslatot.

Kis Lajosné

Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi költségvetéséről szóló 3/2008. (II.15.) önkormányzati rendelet-módosítás szavazásra bocsátása:

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta a rendelet-módosítást.

54/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Beszámoló Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi I. féléves gazdálkodásáról

A bizottság megtárgyalta Lőrinci Város Önkormányzata 2008. évi I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolót, melyet az alábbiak szerint javasol elfogadásra a képviselő-testületnek:

- A Március 15 Gimnázium és Szakképző Iskola működési bevételi előirányzatának módosítását jelenleg nem tartja indokoltnak, javasolja a $\frac{3}{4}$ éves beszámolókor.
- Az általános iskola által kért előirányzat-módosítást, az 1 fő jubileumi jutalma és annak járuléka kifizetését a többletbevétel terhére javasolja.
- Javasolja a bizottság a képviselős-testület 21/2008. (III.27.) határozata alapján a foglalkozás egészségügyi szolgáltatás előirányzatának növelését oly módon, hogy a 600.000 Ft átcsoportosítása a 902113 *Települési hulladékok kezelése köztisztasági tevékenység* szakfeladatról a 851253 *Foglalkozás egészségügyi szolgáltatás* szakfeladatra történjen.

2.NAPIREND

Előterjesztés Lőrinci Város Önkormányzata intézményeinél alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákról és térítési díjak megállapításáról szóló 20/2004. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kis Lajosné – bizottság elnöke: mivel a rendelet-módosításhoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el szavazásra bocsátja:

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta a rendelet-módosítást.

55/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Előterjesztés Lőrinci Város Önkormányzata intézményeinél alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákról és térítési díjak megállapításáról szóló 20/2004. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kis Lajosné

A bizottság **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek *Lőrinci Város Önkormányzata intézményeinél alkalmazandó élelmezési nyersanyagnormákról és térítési díjak megállapításáról* szóló 20/2004. (IV.01.) önkormányzati rendelet módosítását.

3.NAPIREND

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 9/2008. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályaon kívül helyezése, új rendelet elfogadása

Princ Ádám – jegyző: az év elején elfogadott a testület egy ugyanilyen tartalmú rendeletet, amely alkalmazására most került volna sor, ekkor szembesült a hivatal azzal, hogy az előző rendelet több helyen nem szabályozott, ill. hagyott olyan kiskapukat, amelyek azt eredményezhetik, hogy az eljárásban a hivatalnak problémái lehetnek. Elsősorban alapp probléma volt, hogy igazából nem került meghatározásra az az ingatlankör, amelyet kimondottan szociális célra hasznosítani lehet. Az előző rendelet úgy szólt, hogy a Szociális Bizottság dönt abban, hogy mely ingatlanokat hasznosítsa szociális célra, holott a vagyonnal kapcsolatos rendelkezés a testület hatásköre.

A másik probléma volt, hogy a régi rendeletben nem volt meghatározva, hogy meddig lakhat valaki egy szociális bérlakásban. A szociális célú bérlakások nem azt a célt szolgálják, hogy valaki egész életét ott élje le, hanem egy átmeneti állapot kezelésére való, addig amíg meg nem oldódik valakinek a végleges lakásproblémája. A jelenlegi rendelet-tervezetben ezt úgy szabályoztuk, hogy 1 évre adja ki az önkormányzat, ill. a testület nevében eljáró bizottság és ez további két alkalommal meghosszabbítható, tehát gyakorlatilag 3 évig lakhatja valaki az ingatlan szociális céllal.

További eljárási cselekmények pontosítására került sor, és ennek kapcsán nem a Szociális Bizottság dönt majd egyedi ügyekben a lakásokkal kapcsolatban, hanem a beérkező kérelmek alapján a bizottság elfogad majd egy igénylő rangsort és ez alapján kerülnek a bérlakások a rendelet szerint szociális alapon való hasznosításra.

Az üzleti alapú bérlakások nem kerültek módosításra, a májusban elfogadott rendelet szerinti bérleti díjak maradtak.

Pálinkás Péter – bizottsági tag rendelettel kapcsolatos észrevételei a következők:

- a 6.§ f.) pontnál véleménye szerint meg kellene határozni az ingó és ingatlanvagyon összegét.
- a 7.§ szövegekörnyezetéből nem tűnik ki, hogy szociális bérlakásra vonatkozik

Tudomása szerint a 21-es és a 31-es épületben van üres lakás, igazából más ingatlan szociális bérlakásként nem tud bérbe adni az önkormányzat.

Princz Ádám – jegyző válaszol: a 2.§ f. pontja határozza meg a jelentős értékű ingó és ingatlan vagyont. Nem került minden szakasz elé, hogy szociális bérlakás, vagy

Princ Ádám

üzleti alapú, ugyanis a 2.fejezet 5 § úgy kezdődik, hogy *szociális bérlakás bérbeadásának feltételei* és az utána következő szakaszok a szociális bérlakásról szólnak, a 13 §-nál kezdődik *bérlakások üzleti alapon történő hasznosítása*. A magam részéről nem tartom szükségesnek, hogy kiegészítsük a 7.§-t. A 31-es épületben három lakás üres, az egyik nem igazán ilyen célra hasznosítható, a folyosón van még két lakás egymással szemben, amely méreteiben talán alkalmas lehet szociális bérlakásra. A testület feladata lesz, hogy meghatározza akar-e szociális bérlakást bérbe adni, melyiket és mennyiért.

Hegyi László – bizottsági tag: az 1/b mellékletben szerepel a Lőrinci, Szabadság téri általános iskola szolgálati lakása, azonban a rendelet-tervezetben szolgálati lakásról nincs szó. Amennyiben a testület szolgálati lakásként elfogadja, abban az esetben 600Ft/m² bérleti díjat fog jelenteni, ugyanúgy, mint az erőműi orvosi lakás.

Princz Ádám – jegyző: az előző rendelet sem rendelkezett szolgálati lakásról.

Hegyi László – képviselő: javasolja az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak, hogy a szociális bérlakásokat szüntesse meg.

Kis Lajosné – bizottság elnöke: szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet:

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta.

56/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 9/2008. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet elfogadása

A bizottság megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 9/2008. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet elfogadása – előterjesztést, melyet **elfogadásra javasol** a képviselő-testületnek.

4.NAPIREND

Előterjesztés a „Beruházás a 21.század iskolába” projekt hosszú lejáratú kedvezményes hitel fedezetének biztosításáról

Hegyi László – képviselő: javasolja a határozati javaslat A) pontját elfogadásra

Kis Lajosné – bizottság elnöke: szavazásra bocsátja a határozati javaslat A) pontját:

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta.

57/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Kis Lajosné

Előterjesztés a „Beruházás a 21.század iskolába” projekt hosszú lejáratú kedvezményes hitel fedezetének biztosításáról

A bizottság megtárgyalta a „Beruházás a 21.század iskolába” projekt hosszú lejáratú kedvezményes hitel fedezetének biztosításáról szóló előterjesztést, és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat A) pontját.

5.NAPIREND

Támogatási kérelmek

a) Polgárórség

Hegyi László – bizottsági tag: 150 eFt-ot javasol a Polgárórség támogatására kimondottan üzemanyagra. Forrásául a várható + adóbevételt jelöli meg.

Peterke Zoltán – alpolgármester: kérdése a pénzügyi irodavezetőhöz: mennyi jelenleg a + adóbevételünk?

Molnárné Kis Tímea – pénzügyi irodavezető: forrásként többletbevételt jelölnék meg, hiszen az adóhátralék a bevételi oldalon nem jelenik meg, csak akkor ha már befolyt.

Víg Zoltán – polgármester: felhívja mindenki figyelmét arra, hogy 180 MFt működési hitel van beállítva költségvetésünkben, a többletbevételeinket először oda kell tenni, tehát eleve nem beszélhetünk semmiféle többletbevételről.

Kis Lajosné – bizottság elnöke: a polgárórség jól működik, ha azt szeretnénk, hogy továbbra is működjenek, valamilyen szinten támogatnunk kell. Nincs tiszteletdíjuk, nem lehet kívánni, hogy a saját költségükön autózzanak. A magam részéről 100 eFt támogatást javaslok, két részletben történő kifizetéssel, kifejezetten üzemanyagra. Fedezetét a 2008. évi költségvetés ¾ éves teljesítéskor átcsoportosítással oldjuk meg.

Szavazásra bocsátja a következő javaslatot:

- *A polgárórség 100 eFt-os támogatása, két részletben, üzemanyagra, fedezete a költségvetés ¾ éves teljesítéskor átcsoportosítással történjék.*

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta a javaslatot

58/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Polgárórség támogatása

A bizottság megtárgyalta a Polgárórség támogatási kérelmét, melyet az alábbiak szerint javasol elfogadásra a képviselő-testületnek:

Kis Lajosné

- 100 eFt támogatást javasol a Polgárőrségnek, két részletben történő kifizetéssel, üzemanyagra. Fedezetét a 2008. évi költségvetés $\frac{3}{4}$ éves teljesítésének ismeretében jelöli meg.

b) Lőrinci Városi Sport Club támogatási kérelme

Pálinkás Péter – bizottsági tag: megjegyzi, az előző kérelemnél sem volt javaslat a támogatás fedezetére, itt sem jelölte meg a támogatás forrását az alpolgármester úr (az LVSC elnöke).

Kis Lajosné – bizottság elnöke: szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta a határozati javaslatot.

59/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Lőrinci Városi Sport Club támogatási kérelme

A bizottság a Lőrinci Városi Sport Clubnak a 2008. évi utazási költségekre 200.000 Ft támogatást javasol, melynek fedezetét a 2008. évi költségvetés $\frac{3}{4}$ éves teljesítésének ismeretében kívánja megjelölni.

6.NAPIREND

Előterjesztés a selypi központi részen buszforduló kialakításáról

Kis Lajosné – bizottság elnöke: mivel a napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

60/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Előterjesztés a selypi központi részen buszforduló kialakításának tárgyalási előkészítése

A bizottság a selypi központi részen buszforduló kialakításának tárgyalási előkészítésével kapcsolatos határozati javaslatot **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek.

Kis Lajosné

7.NAPIREND

Tájékoztató a Heves Megyei Vízmű Zrt. Lőrincit érintő tevékenységéről, különös tekintettel a szennyvízcsatorna átvételéről

Ágó József – Hm.Vízmű Zrt. hatvani Üzemegységének üzemvezető főmérnöke: Lőrinciben elkészült a szennyvízhálózat, megtörténtek a fogyasztók rácsatlakozásai is. Rendben működnek az átemelők, a vezérlések. A szennyvíz átemelőkön keresztül a hatvani szennyvíztisztító telepre kerül tisztításra. A hatvani szennyvíztisztító telep is megfelelően működik, túl van a próbaüzemen. Az utóbbi időben kevesebb a lakosság negatív visszajelzése is a hálózat működésével kapcsolatban.

Pálinkás Péter – bizottsági tag: az ivóvíz tisztításáról kérdezi Ágó urat, valamint arról, hogy milyen jelenleg a kutak állapota? A tájékoztatójában kitér arra is, hogy nagyon sok gondot okoznak a fémtolvajok által eltulajdonított közterületen lévő csatorna fedlapok, tűzcsap szerelvények eltulajdonítása, melyek helyreállítása jelentős mértékű. Nem lehetne ezeket műanyagra kicserélni?

Ágó József – jelenleg a ivóvíz minőségével nincs probléma, fejlesztések történtek e téren, így ebben a rendszerben nincs tisztítási eljárás, csupán a tározókat kell tisztítani, egyéb kezelést nem igényel.

Nálunk még nem terjedt el a fém fedlapok műanyaggal való pótlása, jelenleg betonlappal pótoljuk ezeket.

Kis Lajosné – bizottság elnöke: a tájékoztatóban szerepel, hogy a Bem utcában régebbi bekötéseket váltottak ki korszerű anyagokkal, valamint az elzáró szerelvényeket cserélték újra.

Ágó József – eddig kb. 3 millió forintba került, de még hátra van az un. „csinca” patak alatti átvezetés cseréje.

Kis Lajosné – bizottság elnöke: az anyagban leírtak szerint az ivóvíz értékesítés 2007-ben 200 e m³, 2008-ban 97 e m³, a szennyvíz 2007-ben 43459 m³, 2008-ban 57550 m³ – miért több a szennyvíz 2008-ban?

Ágó József – megindultak a szennyvíz élőrekötések, kb. év végén, vagy a jövő év félévkor már pontosabb adatokat fogunk tudni.

- A bizottság a Heves Megyei Vízmű Zrt. Lőrincit érintő tevékenységéről, különös tekintettel a szennyvízcsatorna átvételéről szóló beszámolót tudomásul vette.

8.NAPIREND

Petőfibányához tartozó külterületi földrészletek tulajdonjogának rendezése

Kis Lajosné

Pálincás Péter - bizottsági tag: véleménye szerint a Ptk. szerinti peres eljárást indítsa meg az önkormányzat, az utak, árkok kerüljenek át a petőfibányai önkormányzat tulajdonába. Járjon el az önkormányzat abban is, hogy pályázat útján értékesítse az erdőt, szántót, kertet.

Víg Zoltán - polgármester: nincs teljes elzárkózása ebben az ügyben a petőfibányai önkormányzatnak. Véleményem szerint csak a legvégső esetben menjünk bele a perbe. Jelöljünk ki egy eseti bizottságot, aki felveszi a kapcsolatot az önkormányzattal és tárgyalásokat folytat az ügyben.

Pálincás Péter – bizottsági tag: a következő személyeket javasolja a bizottságba:

- Sárosi Károly alpolgármester
- Jánosi László képviselő
- Pálincás Péter képviselő

Kis Lajosné – bizottság elnöke: szavazásra bocsátja a petőfibányai önkormányzattal történő egyeztető tárgyalások lefolytatására a következő személyeket:

- Sárosi Károly alpolgármester
- Jánosi László képviselő
- Pálincás Péter képviselő

- A bizottság – 3 igen szavazattal – elfogadta.

61/2008. (08.19.) PGMKB állásfoglalása

Petőfibányához tartozó külterületi földrészletek tulajdonjogának rendezése

A bizottság a Petőfibányához tartozó külterületi földrészletek tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos **egyeztető tárgyalások lefolytatására**

- **Sárosi Károly alpolgármestert, Jánosi László és Pálincás Péter képviselőket javasolja.**

9.NAPIREND

Egyebek

Jánosi László – képviselő: a 2008. májusi bizottsági ülésen javaslatot fogalmaztam a bizottságnak meg a 27/2006. (XII.11.) vendéglátó üzletek nyitva tartásával szóló rendelet felülvizsgálatára. Az Ötv.19.§ (2) bek. c.) pontja egyértelműen kimondja, hogy a képviselő javasolhatja a bizottság elnökének a bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalását, melyet a bizottság legközelebbi ülésén elő kell terjeszteni. Kérdése: mikor fogja tárgyalni a bizottság a rendelet felülvizsgálatát?

Kis Lajosné

Kis Lajosné – bizottság elnöke: elnézést kér a képviselő úrtól, a bizottság a következő ülésén tárgyalni fogja a rendelet felülvizsgálatát.

Több napirend, hozzászólás nem lévén megköszöni a részvételt, az ülést bezárta.

kmf.

Kis Lajosné
Kis Lajosné
bizottság elnöke

Suta Zoltán

.....
jkv.