

Neumann János Médiaértés Központ Nonprofit Közhasznú Kft.

Székhely:

1024 Budapest, Hűvösvölgyi út 95.

Adószám:

18087138-2-41

Cégjegyzék szám:

01-09-920343

Statisztikai számjel:


18087138-6312-599-01

ÜZLETI JELENTÉS

2014. év



Budapest, 2015. március 31.


dr. Kollarik Tamás
ügyvezető igazgató h.
Neumann Nonprofit Közhasznú Kft.

NEUMANN
Neumann Nonprofit Közhasznú Kft.
1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 95.
Adószám: 18087138-2-41

Tartalomjegyzék

A Neumann Nonprofit Közhasznú Kft. tevékenységének bemutatása

Búvösvölgy Médiaértés- oktató Központ működtetése

2014-ben elvégzett feladatok

A társaság bemutatása

Társadalmi felelősségvállalás

A Neumann Nonprofit Közhasznú Kft. gazdálkodásával kapcsolatos adatok

Mérlegadatok

Vagyoni helyzet alakulásának elemzése

Pénzügyi helyzet alakulásának elemzése

Kiegészítő tájékoztatás

A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok

1. A Neumann Nonprofit Közhasznú Kft. tevékenységének bemutatása

Bűvösvölgy Médiaértés-oktató Központ működtetése

A 100 %-os állami tulajdonban álló Társaságunk feletti tulajdonosi jogok gyakorlását 2012. június 29-től a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (a továbbiakban: NMHH) vette át a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től (a továbbiakban: MNV Zrt.). A Neumann Nonprofit Kft. korábbi feladatai folyamatosan átadásra kerültek más szervezetek részére, Társaságunk 2013 februárjától már csak az új feladatát, a Bűvösvölgy épületének felújítását, üzemeltetését végzi.

Az NMHH-val megkötött közszolgáltatási szerződésben foglaltak szerint az NMHH segítségével Társaságunk működteti a Budapest II., Hűvösvölgyi út 95. szám alatti épületben újonnan kialakításra került „Bűvösvölgy” Médiaértés-oktató Központot.



A Neumann Nonprofit Kft. által üzemeltetett *Bűvösvölgy Médiaértés-oktató Központ* célja, hogy az odalátogató 9-12, illetve 13-16 éves korosztályokba tartozó gyermekeket, tanulókat csoportos foglalkozások keretein belül a Nemzeti Alaptantervben definiált oktatási céloknak és a modern kor elvárásainak megfelelően a tudatos médiaértés és -felhasználás felé orientálja. Az élményközpontú foglalkozások során a tanulók játékos formában, kifejezetten tevékeny, interaktív módon, számos hasznos ismeretet sajátíthatnak el a különböző médiaműfajok hatásmechanizmusairól. Az indirekt tanulási folyamatot a helyszínen dolgozó animátorok iránytatása segíti.

Az oktatóközpont profilja 6 nagyobb területet ölel fel: *film, reklám, híradó, rádió, sajtó, internet/mobilkommunikáció*. E témák köré szerveződnek a központ foglalkozásai, amelyek magas színvonalú stúdiótechnikai berendezésekkel felszerelt oktatótermekben kapnak helyet.

A látogatócsoportok tevékenységei a következők.

1. „Nagy alkotómunka”, amely többféle programot foglal magában:
 - a) filmrészlet forgatása és vágása,
 - b) reklámfilm-forgatás,
 - c) híradókészítés.
2. Rádióműsor felvétele vagy filmrészlet szinkronizálása.
3. Újságcímlap szerkesztése.
4. Okostelefonok készségszintű használatán alapuló nyomozós játékban való részvétel.



2014-ben a Társaság feladatai a következők voltak:

- a Médiaértés-oktató Központ hatékony, célszerű és gazdaságos működtetése, az épület üzemeltetése, a belső szabályzatok és folyamatok új feladatnak megfelelő átalakítása;
- a Médiaértés-oktató Központ zökkenőmentes működtetése érdekében a folyamatos és jogszerű működés biztosítása;
- a Médiaértés-oktató Központ megvalósításához szükséges építési beruházás megvalósítása, a kapcsolódó informatikai eszközök és szolgáltatások beszerzése;
- az NMHH TÁMOP pályázatában vállalt feladatok végrehajtásának segítése.

2014-ben elvégzett feladatok

- A Húvösvölgy 95. szám alatti ingatlan felújítására kiírt újabb közbeszerzés lefolytatása, a kert, kerítés felújítása, buszöböl kialakítása. A Húvösvölgyi út 95. szám alatti ingatlan kerítésének, kertjének és egy buszöböl kialakításának 2014. január 17-én megindult felújítási illetve építési munkálatainak folyamatos felügyelete, koordinálása, az érintettekkel való kapcsolattartás, a műszaki átvétel, az utómunkák, pótmunkálatok megrendelése, felügyelete, az épület használatbavételi folyamata lezárásának irányítása, koordinálása. A munkálatok csúszás nélkül, a kijelölt határidőben lezárultak. A felújítás kiváló minőségben készült el;
- A Búvösvölgybe érkező gyerekek fogadása, a Központ programjainak megismertetése, foglalkozásainak lebonyolítása. A Központban a múlt év végéig már közel 2500 gyermek fordult meg. Az animátorok jól elsajátították az eszközök működtetését és megfelelően felkészültek a foglalkozások színvonalas megtartására;
- A foglalkozások színvonalának növelése, a kínálandó programok körének bővítése, valamint a ház zavartalan üzemeltetésének biztosítása, a szükséges erőforrások, eszközök szolgáltatások beszerzése;
- A Társaság folyamatos működésének biztosítása, naponta felmerülő ügyek intézése;
- Folyamatos beszámolás az MNV Ért. részére – kontrolling adatszolgáltatás;
- Folyamatos kapcsolattartás az NMHH felelős szakemberivel, az általuk kijelölt feladatok végrehajtása, szakmai értekezleteken, megbeszéléseken való részvétel;
- Folyamatos kapcsolattartás az NMHH Jogi Igazgatóságával, a Társaság folyamatban lévő jogi és peres ügyeinek intézése;
- Folyamatos kapcsolattartás az NMHH Informatikai Főosztályával a Búvös völgy stúdiótechnikai és informatikai üzemeltetésére, fejlesztésére vonatkozóan;
- A Kft. belső szabályzatainak áttekintése, átdolgozása az új tevékenység figyelembe vételével;
- A 2013. szeptember 11-én megkötött Haszonkölcsön-szerződés keretében az NMHH tulajdonában lévő stúdiótechnikai, informatikai eszközeinek, ezeket működtető szoftverének és a médiaértés központ bútorainak használatra történő átvételének lezárása;
- Támogatói szerződés megkötése az Invitel Távközlési Zrt-vel a ház működési költségeihez való hozzájárulásáról;
- A Búvösvölgy működéséhez hozzátartozó, az NMHH szakmai vezetésével és a TÁMOP munkatársakkal egyeztetett feladatok előkészítése, beszerzések lebonyolítása;

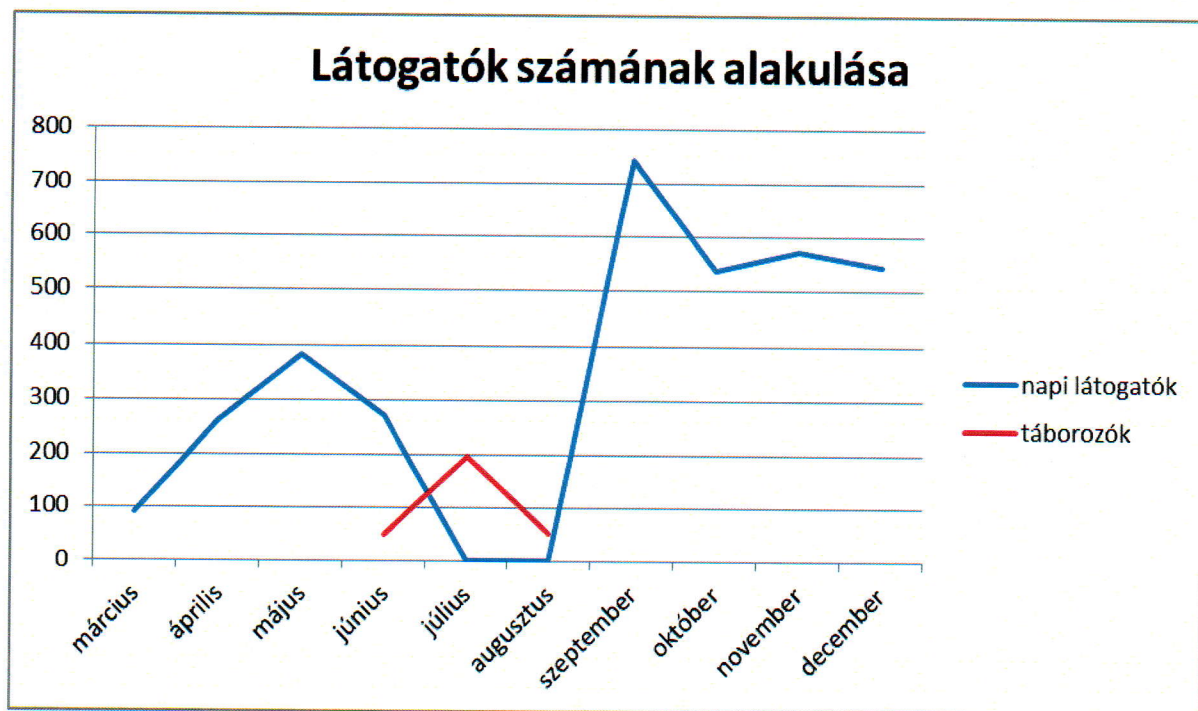
- A H95-Bűvösvölgy projekt forgatókönyvének, pedagógiai tervének folyamatos kidolgozása. Ennek keretében az animátor kollégák munkakörüknek megfelelően többek között részt vettek:
 - a szakmai anyagok tanulmányozásában, továbbfejlesztésében,
 - a pedagógiai program, valamint a foglalkozások tartalmainak megalkotásában,
 - a logisztikai folyamatok megszervezésében, összeállításában,
 - a H95 projekttel kapcsolatos dokumentumok létrehozásában,
 - a partnerektől várt szakmai anyagok beszerzésében,
 - a Médiaértés-oktató Központ működési rendszerének összeállításában,
 - a Központ munkafolyamatainak tervezésében, kialakításában,
 - Bűvösvölgyben szervezett nyílt napok lebonyolításában (pl.: DUE)
 - Bűvösvölgy nemzetközi konferencia részeként, site visitek keretében történő bemutatásában,
 - a nyári táboroztatás megszervezésében, a résztvevő gyerekek foglalkozásainak és szabadidős programjainak kidolgozásában és lebonyolításában,
 - az ügyvezető és a TÁMOP szakmai vezetése által meghatározott egyéb feladatok végrehajtásában.



A Médiaértés-oktató Központ épületének hivatalos átadásáig (2014 májusa) tovább folyt a szakmai felkészülés, a programok összeállítása, a működés előkészítése, a stúdiótechnikai rendszer tesztelése.

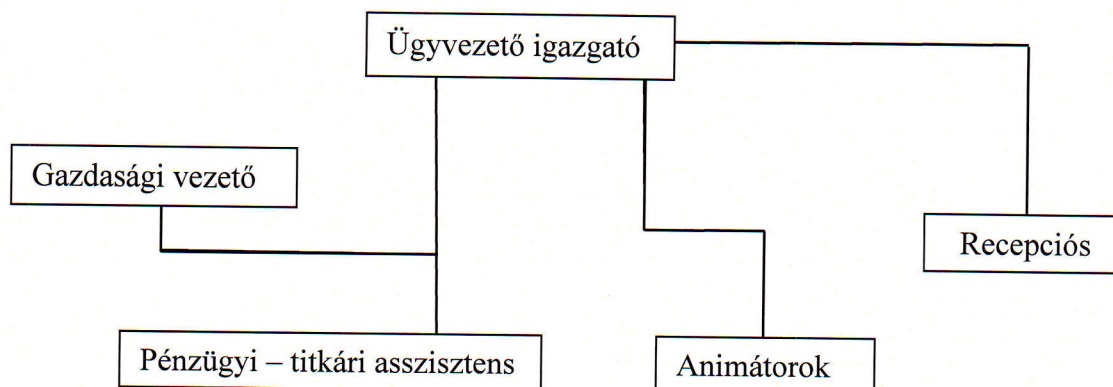
A Központ átadását követően – az úgynevezett pilot üzemben – az animátorok tovább tesztelték az általuk összeállított pedagógiai programot és a stúdiótechnikai eszközök működését. Az üzemszerű működés ezt követően, 2014. szeptember elejétől vette kezdetét.

A Bűvösvölgy Médiaértés-oktató Központ ismertsége folyamatosan növekszik, nagyon népszerűnek bizonyult a nyári tábor, az iskoláscsoportok körében pedig jelenleg is túljelentkezés van. Az ismertséget tovább kívánjuk növelni azzal, hogy különböző elektronikus felületeken is elérhetővé kívánjuk tenni a foglalkozások egy részét.



A Társaság bemutatása

A Neumann Nonprofit Közhasznú Kft-ben dr. Kollarik Tamás ügyvezető irányítása alatt 6 fő animátor végzi a szakmai feladatok ellátását, 2 fő a gazdasági és üzemeltetési ügyeket intézi, és 1 kollégánk dolgozik recepciósként.



A dolgozók a motivált és eredményes munkáért anyagi és mentális ösztönzésben is részesülnek. Az animátorok teljes üzem beindulásával 10 %-os béremelést kaptak, év elején pedig a cafetéria keret növekedett 10 ezer forintra. A dolgozók jól végzett munkájának elismeréseként 2015 januárjától újabb béremelést kaptak. A Központba látogató gyerekek és pedagógusok is elismerően nyilatkoznak a neumannos csapat munkájáról, a házban zajló programokról.

A felügyelő bizottság 3 főből áll:

Madaras Bence	FB elnök
Sorbán János	FB tag
Zentainé Salamon Mária	FB tag

Társadalmi felelősségvállalás

Az Új Széchenyi Terv egyik fő céljának megfelelően – minőségi oktatás és az ahhoz való hozzáférés mindenkinek, hogy a felnövekvő generáció felelős állampolgárként, tudatos fogyasztóként, tudatos médiafogyasztóként a gazdasági növekedés motorjává váljon – alakítottuk ki a házban zajló foglalkozásokat és az animátorok e szerint végzik munkájukat. A másik fő cél az esélyegyenlőség biztosítása az ország különböző térségeiben élő, tanuló diákok számára. A lemaradott térségekben élő gyermekek számára a Központ ingyenes látogathatósága mellett fenntartott helyet kívánunk biztosítani. Ezen túlmenően térítésmentesen szállítjuk a Házba a gyerekeket és egy étkezési csomagot is kapnak tőlünk annak érdekében, hogy anyagi okokból egyetlen iskolának vagy diáknak sem kelljen lemondania a programokon való részvételről.

A ház és a kert felújítása közben is fokozottan ügyeltünk az ingatlan környezetének megóvására, a kert növény és állatvilágának védelmére. Betartottunk minden környezeti előírást. A téli időszakban munkatársaink etetők kihelyezésével gondoskodnak a kertbe látogató madarokról. A ház átépítésénél előtérbe helyeztük az energiatakarékosság kérdését is. Az épület energetikai besorolása – annak ellenére, hogy egy múlt század elején épített villáról van szó – „A” kategóriás lett. A fűtést és a világítást is energiatakarékos berendezések használatával oldottuk meg. Bevezetésre került a szelektív hulladékgyűjtés. Környezetbarát takarító- és tisztálkodó szereket használunk.

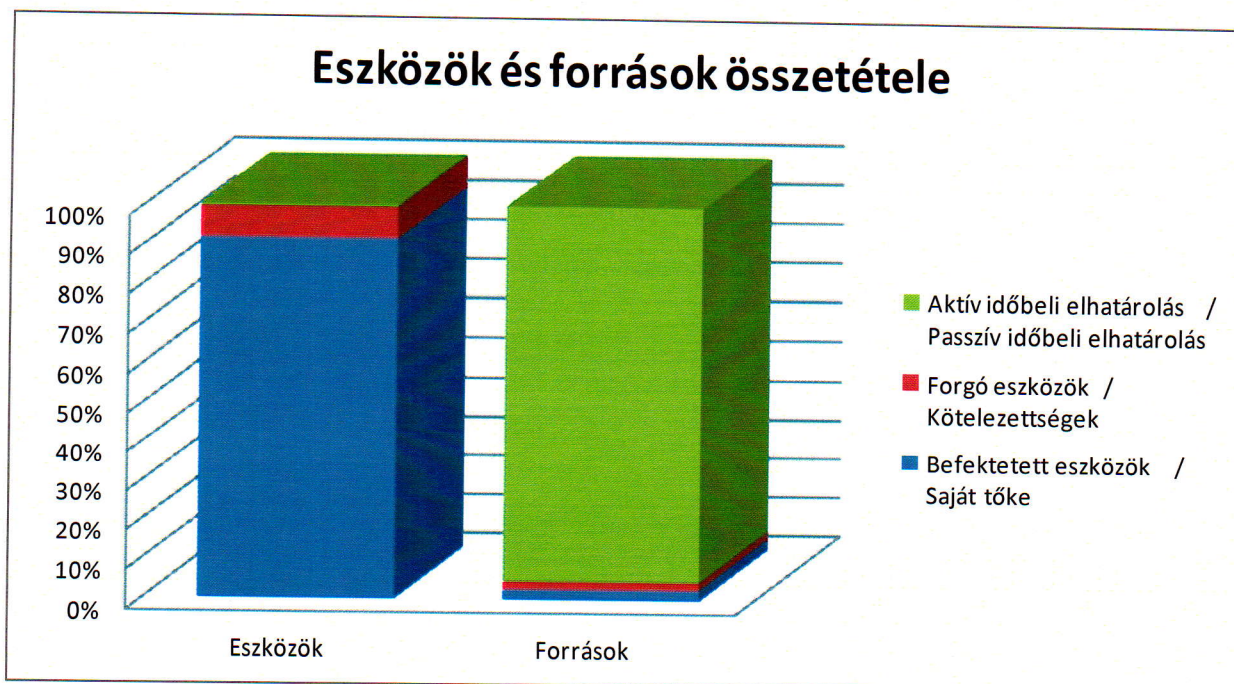
2. A Neumann Nonprofit Kft. gazdálkodásával kapcsolatos adatok

Mérlegadatok

A saját tőke 2014. december 31-i értéke a 15.000 eFt törzstőkén kívül a meglévő -10.305 eFt eredménytartálékkal, illetve a 2014. évi 2.262 eFt mérleg szerinti eredménnyel (nyereséggel) együtt 6.957 eFt.

A befektetett eszközök mérlegforduló napi értéke 245.244 e Ft, mely 99,7%-át a tárgyi eszközök alkotják, amelynek jelentős részét teszi ki a Médiaértés-oktató Központ felújítási értéke, valamint a Házban zajló foglalkozásokhoz szükséges eszközök értéke. Közhasznú nonprofit jellegűnként adódóan az aktivált befektetett eszközök a halasztott bevételek közé kerültek elhatárolásra.

A eszközök beszerzése és a működési költségek fedezetének biztosítása az NMHH által nyújtott támogatásokból valósult meg.



A Társaság 2014. évi mérleg szerinti eredménye 2.262 eFt (nyereség), amely pozitív változás az elmúlt 3 év veszteségességei után.

Vagyoni helyzet alakulásának elemzése

Vagyoni helyzetünket az alábbi mutatószámok számításával, és azoknak az elmúlt 4 év adataival való összehasonlításával végezzük:

$$1) \text{ Tőkeerősség} = \text{Saját tőke} / \text{Források összesen} * 100\%$$

2010-ben:	23 861 / 303 085 = 8 %
2011-ben:	15 288 / 174 298 = 9 %
2012-ben:	8 624 / 48 449 = 17,8 %
2013-ban:	4 695 / 268 429 = 1,7%
2014-ben:	6 957 / 267 682 = 2,6%

Tőkeerősségünk – a pozitív eredmény ellenére is – a kritikus 10%-os szint alatt maradt.

2) *Eladósodottság mértéke* = Kötelezettségek / Saját tőke

2010-ben:	38 911 / 23 861 = 1,6
2011-ben:	12 451 / 15 288 = 0,8
2012-ben:	1 566 / 8 624 = 0,2
2013-ban:	4 747 / 4 695 = 1,0
2014-ben:	4 851 / 6 957 = 0,7

Eladósodottságunk mértéke javult az előző év megtorpanásához képest, de még nem érte el a 2011-es szintet. 2014-ben kötelezettségeinknek fizetési határidőn belül eleget tudtunk tenni.

3) *Befektetett eszközök fedezettsége* = Saját tőke / Befektetett eszközök * 100%

2010-ben:	23 861 / 181 813 = 13 %
2011-ben:	15 288 / 125 058 = 12 %
2012-ben:	8 624 / 1 977 = 44 %
2013-ban:	4 695 / 205 249 = 2 %
2014-ben:	6 957 / 245 244 = 3%

A befektetett tárgyi eszközök fedezetét Társaságunk a Közzolgáltatási szerződésünk keretében kapott támogatásból biztosította, a szerződés feladatkiírásaiban meghatározott céloknak és kötelezettségeknek megfelelően. Az eszközök értékcsökkenésére pedig az aktiváláskor az eszközök értékével azonos összegű bevétel passzív időbeli elhatárolásának értékcsökkenéssel arányos feloldása nyújt fedezetet.

A pénzügyi helyzet alakulásának elemzése

Pénzügyi helyzetünket az alábbi mutatószámok számításával, és azoknak az elmúlt 4 év adataival való összehasonlításával végezzük:

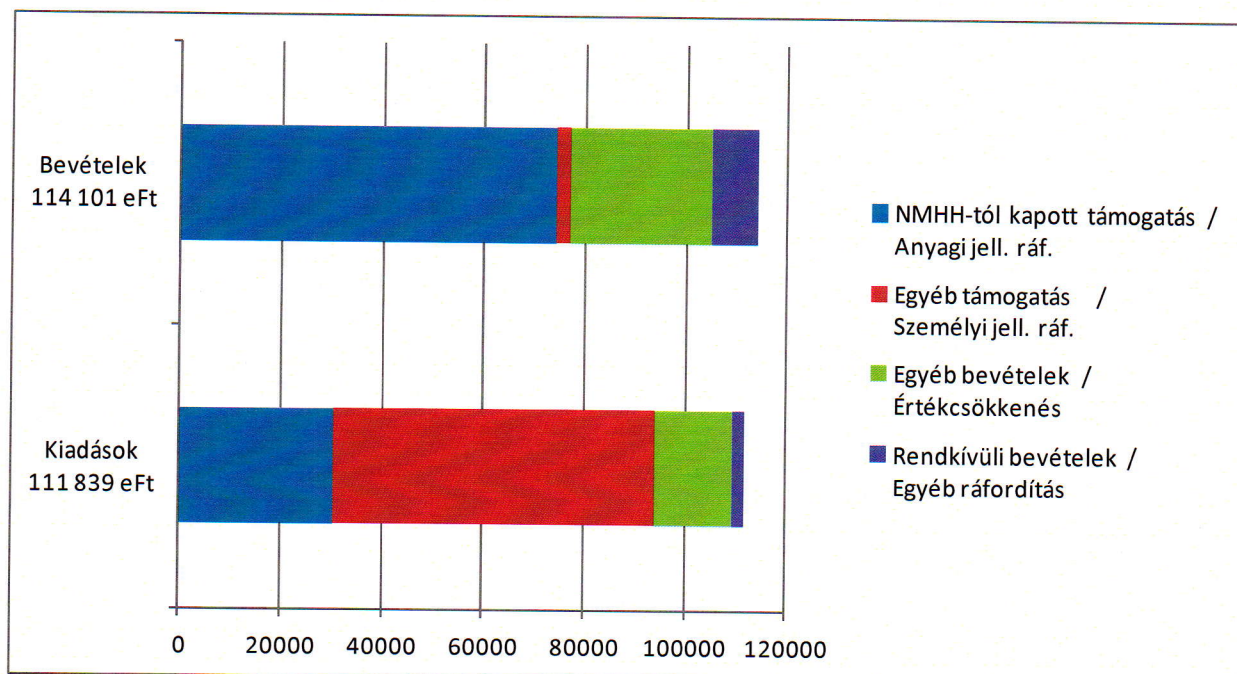
1, *Gyorsráta* = Pénzeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek

2010-ben:	24 385 / 38 911 = 0,6
2011-ben:	35 859 / 10 511 = 3,4
2012-ben:	23 935 / 1 566 = 15,3
2013-ban:	60 811 / 4 667 = 13,0
2014-ben:	21 037 / 4 822 = 4,4

2, *Likviditási mutató I.* = Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek

2010-ben:	25 967 / 38 911 = 0,7
2011-ben:	36 577 / 10 511 = 3,5
2012-ben:	24 079 / 1 566 = 15,4
2013-ban:	60 879 / 4 667 = 13,0
2014-ben:	21 143 / 4 822 = 4,4

A fenti mutatók alapján megállapítható, hogy likviditásunk a biztonságosnak minősíthető szinten tartózkodik. A Társaság Közzolgáltatási szerződése alapján a feladatok végrehajtásához szükséges támogatások folyósítása folyamatos.



Kiegészítő tájékoztatás

A Társaság 2014-ben:

- tevékenysége során nem végzett K+F tevékenységet,
- nem rendelkezett befektetett pénzügyi eszközökkel,
- tevékenységével nem jelentett közvetlen környezetvédelemhez kapcsolódó kockázatot.

Foglalkoztatáspolitikai:

A munkavállalói statisztikai állományi létszám 9,42 fő, mely teljes egészében szellemi foglalkoztatott. Keresetük 2014-ben összesen 33.058 eFt volt. A havi átlagkereset 293eFt/fő/hó.

A feladatkörök (a Bűvösvölgy program elindításának előkészítése, a ház üzemeltetése) bővülésével egy recepciós munkatárs felvételére került sor a 2014-es évben.

Céltartalék:

2012-ben a lent leírt per várható negatív eredménye miatt 7 500 eFt céltartalékot képzett Társaságunk. A 2013-as évben pedig újabb céltartalék-képzésre került sor, melynek összege 6 500 eFt. Ennek oka a 2013-as évben lezajlott új elsőfokú tárgyalás pervesztése volt. A céltartalék feloldására a per jogerős elvesztését követően, 2014 áprilisában került sor.

Társaságunk peres ügye:

Kovács Bálint András **2009. óta fennálló** munkaügyi pere. A Fővárosi Törvényszék 16.M5481/2011/4 sorszámú határozatával a 2011. szeptember 30-án hozott másodfokú bírósági döntést hatályon kívül helyezte és új eljárásra utasította a Fővárosi Munkaügyi Bíróságot. Az új elsőfokú tárgyalásra 2013. június 11-én került sor. Társaságunk számára kedvezőtlen ítélettel zárult. A képviselőtünkkel megbízott ügyvédi iroda benyújtotta a fellebbezést, melynek nyomán a másodfokú tárgyalás kitűzött időpontja 2014. április 2. volt. A per végül számunkra kedvezőtlen eredménnyel zárult, a másodfokú, jogerős ítélet szerint összesen 14,5 MFt munkabért, kártérítést és perköltséget kellett kifizetnünk júniusban.

Rövid távú kitekintés:

A Központ iránti hatalmas érdeklődésre való tekintettel a 2015-ös évben a látogatók számát a nyitvatartási napok számának növelésével kívánjuk emelni. 2015-ben a látogatási napok száma 101-ről várhatóan 168-ra fog emelkedni. Ez a gyermekek számára vetítve 2.500 fő helyett 6.700 főt jelent.

Az ingatlan felújításának utolsó fázisa, az oldalsó és a hátsó kerítés felújítása, valamint a kamerarendszer bővítése a 2015-ös tervekben szerepel.

Tevékenységünk finanszírozása az NMHH-val a „Búvösvölgy program” tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés keretében történik. A szerződés 5 éves (2012–2017.) határozott időtartamra szól. Az ehhez kapcsolódó támogatási összeget a Hatóság évről-évre folyamatosan, az egyes éveken belül féléves bontásban folyósítja és az elszámolás is ugyanilyen ütemben zajlik.

3. A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok

A Társaság gazdálkodásában a mérleg fordulónapja után a mérlegkészítésig nem következett be olyan további lényeges esemény, amely a 2014. évi beszámolóban jelzett helyzethez képest kiegészítést igényelne.

JEGENEKNEK BELÉPNI TILOS!



TÁMOP-3.1.4-12/2-2012-0028

Innováció a Szent László Szakképző Iskolában a magasabb színvonalú oktatásért



Toina Megyei Szent László Szakképző Iskola és Kollégium

7100 Szekszárd, Széchenyi u. 2-14.

Levelezési cím: 7101 Szekszárd, Pf.:155

www.szltiszk.hu, e-mail: tiszk@szltiszk.hu

Tel.: +36-74-501-099, fax: +36-74-529-330

Neumann Nonprofit Kft.

2021 Budapest

Hűvösvölgyi út 95.

Kedves Legaza Kata!

A kollégáim nevében is köszönöm kedves, dicséretes szavait! Diákjaink nagyon jól érezték magukat, élményekkel és tudással gazdagodva érkeztek haza. Élményeiket a TISZK hét iskolájának diákönkormányzati képviselőivel meg is osztották. Kíváncsian várjuk a munkáikat!

A szervezést és a színvonalas foglalkozásokat nagyon szépen köszönjük!

Egyúttal szeretném jelezni, hogy ősszel még egy csoportot kell szerveznünk, amellyel kapcsolatban fel fogom Önnel venni a kapcsolatot!

Szekszárd, 2014. április 8.

Pintéerné Fetter Mónika
főigazgató helyettes, szakmai vezető

ÖN azonosító: 200214

TISZK nyilvántartásba vételi szám: RT01-003/2000.

Felnőttképzési nyilvántartásba vételi szám: 21173-2001

Akkreditációs fagszorszám: AL-1749

