

HIRDETMÉNY

A Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 2025 Visegrád, Mátyás király u. 4.) az FVM Pest Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi Igazgatósága 22.4/12464-4/2010. számú határozatában nyilvántartásba vett **Budakeszi-Budapest megnevezésű, 13-571910-1-4-4 kódszámú** vadászterület közös képviselője és többségi tulajdonosa hirdetmény közzététele útján közgyűlés összehívását kezdeményezi.

1./ A tulajdonosi közgyűlés helye és ideje: **2025 Visegrád, Mátyás király u. 4., 2014. február 11. 13⁰⁰ óra**
Napirendi pontok:

1. A földtulajdonosi képviselő beszámolója a 2011-es, 2012-es és 2013-as évről.
2. Tájékoztatás a hasznobérleti díj kifizetéséről.
3. Tájékoztatás az elvülési idő után fel nem vett hasznobérleti díjak felhasználásáról.

2./ A hirdetmény közzétevője a vadászterülettel érintett tulajdonosokat a képviselő formájáról az alábbiak szerint tájékoztatja:

a./ Amennyiben a vadászterületnek minősülő föld tulajdonosa a határozathozatal alkalmával nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseléről a Ptk. 219-223. §-ában foglaltaknak megfelelően kiállított olyan írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat, amelyből megállapítható a tulajdonos neve, tulajdoni hányada – ideértve a részarány AK értékét is –, a képviselő személye, a vadászterületnek minősülő föld helyrajzi száma, valamint annak területe hektárban, továbbá az, hogy a képviselő jogosult az 1996. évi LV. törvény 12.§-ában foglaltak szerinti kérdésekben a tulajdonos nevében jognyilatkozatot tenni.

b./ A tulajdonos vagy a képviselő a határozathozatalra tulajdon- és képviselői jogának igazolása céljából az alábbi okiratot hozza magával:

- az ingatlan tulajdoni lapjának 90 napnál nem régebbi hiteles másolatát,
- széljegyzettel ellátott tulajdoni lap esetén a bejegyzés alapjául szolgáló 90 napnál nem régebbi okirat eredeti vagy közjegyző által hitelesített példányát,
- állami tulajdonos esetében az illetékes földhivatal által kiállított vagy annak az ingatlan-nyilvántartással való megegyezőségét jelentő összesített nyilvántartásra rávezetett igazolását,
- a termelőszövetkezeti különlap részében községenként, fekvés és művelési ág szerint összesített, valamint kataszteri tiszta jövedelem alapján nyilvántartott és a termelőszövetkezeti különlap II. részében feltüntetett tulajdonosok által a szövetkezet használatába adott földtulajdon (részarány tulajdon) esetében a részarány igazolást.

c./ Azon földtulajdonosok, akik a vadászterületen egyenként harminc hektárnál kisebb földtulajdonnal rendelkeznek, képviselőjük ellátása érdekében: legalább harminc hektáronként egy közös képviselőt bízhatnak meg képviselőjükkel, mely esetben a képviselő az általa képviselt harminc hektár alatti földtulajdonnal rendelkező személyek közös képviselőjeként jár el, és így tesz a tulajdonosok nevében jognyilatkozatot.

A megbízott közös képviselőnek írásbeli meghatalmazással valamennyi tulajdonos aláírásával ellátott okiratot szükséges magával hozni. A települési önkormányzat jegyzője esetén – amennyiben a tulajdonosok törvényes képviselőjeként jár el – a 2. pontban foglaltakat nem kell alkalmazni.

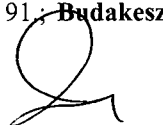
d./ A tulajdonosi vagy képviselői jogosultság igazolását a vadászterület tulajdonosi közösségének bármely tagja kérheti.

e./ A 2. pontban foglalt kérdésekben a tulajdonostársaknak a vadászterület kiterjedésének megállapításánál figyelembe vett összes földterület – ideértve a medret is – összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított szótöbbséggel hozott határozatára van szükség. A tulajdonosi képviselő formáját és eljárási szabályait egyebekben a tulajdonközösség Működési Szabályzata tartalmazza.

3./ Kérem a tisztelt földtulajdonosokat, hogy szíveskedjenek felvenni az eddig fel nem vett jogos többlethasználati díjat. Jelentkezni a Pilisi Parkerdő Zrt. illetékes Erdészeténél lehet személyesen vagy levélben. A kifizetés nincs időponthoz kötve, a többlethasználati díj az év bármelyik munkanapján felvehető. A levélben kért járandóság postai úton kerül megküldésre a kérelmező részére. A földtulajdon a tulajdoni lap, vagy a jogszerű megszerzést igazoló okirat fénymásolatával is igazolható.

Az Erdészetek címei: Budapesti Erdészet - 1021 Budapest, Budakeszi út 91.; Budakeszi Erdészet - 2092 Budakeszi, Pf. 74.

Kelt: Visegrád, 2013. december 05.


Zambó Péter
közös képviselő

Az önkormányzat jegyzője a Pilisi Parkerdő Zrt. képviselőre felruházott munkavállalójától a hirdetményt a máj 11-én napon átvette és kötelezettséget vállal arra, hogy azt teljes terjedelmében 30 napig az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggeszti, a fenti időtartamban ellenőrzi, és szükség esetén gondoskodik pótpéldány beszerzéséről.

Kifüggesztés időpontja: 2013. 12. 19.

Levétel időpontja:

.....
alíráás az önkormányzat részéről

Pilisi Parkerdő Zrt.
2025. Visegrád, Mátyás király u. 4.
OTP Bank Rt. 113-10-04022-213
Adószám: 113-10-04022-213
Cégjegyzékszám: 113-10-04022-213