

KIVONAT
NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2012. január 26-ÁN MEGTARTOTT
MUNKATERV SZERINTI ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2012. (I.26.)**

HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Víziközmű Kft. 2012. évre vonatkozó beruházási tervének elfogadásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Víziközmű Kft. 2012. évre vonatkozó beruházási tervét elfogadja a határozat mellékletét képező tartalommal.

Határidő: folyamatos

Felelős: FEB elnök, Jegyző

Bencsik Mónika
polgármester

Tóthné Pataki Csilla
jegyző

**A Képviselő-testület a fenti határozatot a jelenlévő 9 képviselő
9 egyhangú igen szavazattal fogadta el.**

NAGYKOVÁCSI VIZIKÖZMŰVEK
2012. ÉVI BERUHÁZÁSI ELŐTERVE
2012. 01. 12.

2012 évben induló munkák

I. Előre nem tervezhető értéknövelő munkák

A Nagykovácsi Önkormányzat és a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. között létrejött Együttműködési megállapodás alapján az Előre nem tervezhető feladatok fedezetére az éves bérleti díj összegének 25%-a áll rendelkezésre.

Éves bérleti díj összege 2012-ben nettó 45.778.000,- Ft.

Előre nem tervezett munkák keretének összege nettó

11.444.500,- Ft.

Bérleti díj terhére

II. Tervezett beruházási feladatok

II.1 Rácski telepi szennyvíz végátemelő gépészeti felújítása, tervezés, engedélyeztetés, kivitelezés

Nagykovácsi Nagyközség Északi területének szennyvízelvezetésére vonatkozóan a Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság H.74.086-6/2003. számú, 2003. március 25.-én kelt vízjogi létesítési engedélyében kikötésként szerepelt az ÁNTSZ Budakörnyéki Intézetének 200/2003. sz. szakhatósági állásfoglalásában előírt feltétel, mely szerint:

„A rendszer üzembe helyezéséig a Rácski telepi szennyvízátemelő kapacitásának bővítése szükséges.”

Tekintettel arra, hogy időközben folynak az építkezések a Pók utca feletti részen és a Savanyító területén, illetve megvalósult az Északi terület szennyvízelvezetés I. üteme, fontossá vált a Nagykovácsiban keletkező szennyvizek biztonságos elvezetésének megoldása.

Figyelembe véve a meglévő Rácski telepi átemelő korlátozott tározó és átemelő kapacitását, valamint a beépített gépészet műszaki állapotát, indokoltá vált a település szennyvízelvezetésében kulcsfontosságú átemelő gépészeti felújítása.

Az átemelő iker nyomóvezeték szakaszának védelme érdekében 2008-ban megtörtént a frekvenciaszabályzós szivattyúvezérlés kiépítése.

A tervezett gépészeti felújítást olyan technológia telepítésével javasolt elvégezni, amely az átemelő üzemét megbízhatóbbá, üzembiztosabbá teszi és a szállítási kapacitást is növeli. Az átemelő kapacitás növelését Nagykovácsi fejlődése mellett az is indokolja, hogy a rendkívüli csapadékos időben a telep túlterhelté válik. Az üzemeltető 2010 évben két esetben arra kényszerült, hogy a megnövekedett vízmennyiség egy részét (a hatóságok tudtával) az Ördög-árokba emelje.

Ezen célok előszűrő technológia és nagyobb szállítóképességű szivattyúk együttes alkalmazásával érhetőek el.

A fentiek alapján kiválasztásra kerülő technológiai megoldást a meglévő rendszerhez kell illeszteni.

A jövőben szükségessé válik az északi terület teljes csatornázását követően a telephez csatlakozó csővezetékek felbővítése.

Becsült költség tervezés, engedélyeztetés:	1.000 eFt
Becsült költség berendezés:	34.000 eFt
Becsült költség szállítás, beépítés:	9.500 eFt
Becsült költség összesen:	44.500 eFt

Vízügyi építési alap terhére

II.2 Útépítések előtt elvégzett vízhalózat felújítási munkálatok

A keret terhére az Önkormányzat által 2012 évben tervezett útépítések, útfelújítások előtt az ivóvíz ellátó hálózaton elvégzendő felújításokra, átépítésekre kerülhet sor.

A szükséges szerelvény szintbe helyezéseket figyelembe kell venni az útfelújítás költségeinél.

Útfelújítások várhatóak a Rózsa u.-ban, Kökörcsin u.-ban, Erdő u.-ban és a Nagyszénás utcában.

Nettó keretösszeg: 7.000 eFt

Bérleti díj terhére

II.3 Útépítések előtt elvégzett szennyvízcsatorna hálózat felújítási munkálatok

A keret terhére az Önkormányzat által 2012 évben tervezett útépítések, útfelújítások előtt a szennyvízelvezető hálózaton elvégzendő felújításokra, átépítésekre kerülhet sor. Érintettek a II.2. pontban felsorolt utcák.

Az útfelújítás ajánlatkérése során elő kell írni az ajánlattevőknek, hogy a tisztító akna, illetve idom fedlapok szintbehelyezése az útfelújítási költségek részét képezi.

A Lombos u. folytatására (Kaszáló u. – Virágos sétány közötti szakaszra) az Önkormányzat elkészítette az útépítési tervet. Az útépítést megelőzően kiépítendő a hiányzó vízbekötés beállítások és a szennyvízelvezető hálózat (gerincvezetékek és bekötés beállítások). Ennek érdekében kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a vízjogi létesítési engedély beszerzése szükséges.

Becsült nettó keretösszeg: 9.933,5 eFt

Bérleti díj terhére

II.4 Nagyszénás utcai ivóvíz körvezeték szakasz megépítése (tervezés, engedélyeztetés)

A Nagyszénás u. régi nyomvonalán jelenleg a vaskereskedés bekötő útja húzódik. A bekötő út melletti területen megépült az új református templom, 2011-ben pedig megszüntetésre került a bekötő út alatti ivóvíz gerincvezeték szakaszának a Nagyszénás utcától a templomig húzódó szakasza.

Az ivóvízellátás biztonságának és minőségi javításának érdekében javasolt a nagyszénás u. 11.-13. előtt végződő gerincvezeték összekötése a Sport u.-ban húzódó DN100-as gerincvezetékkel.

A körvezetékesítésre 2008-ban tervdokumentáció készült (tervező Közműcoop), de területrendezési problémák miatt az engedélyeztetés felfüggesztésre került.

Javasolt egy kiviteli tervdokumentáció elkészítése és a vízjogi létesítési engedélyeztetési eljárás lefolytatása.

Becsült költség: 400 eFt

Bérleti díj terhére

II.5 Kálvária-dombi ivóvíztározó medencék biztonságos leürítésének megoldása, tervezés, engedélyeztetés

A Kálvária-dombi 2 db egyenként 500 m³-es ivóvíz tározó medence leürítése, illetve üzemzavar esetén a medencék túltöltéséből eredő víz elvezetése jelenleg az erdőstány utcai szennyvízvezetékre történik.

Ez a megoldás az esetleges elöntések megakadályozása érdekében, átmeneti jelleggel született tekintettel arra, hogy a közelben nem állt rendelkezésre más befogadó.

2007-ben a Pelikán Kft. tanulmánytervet készített a medencék leürítésére vonatkozóan.

Az időközben a felszíni vízelvezető rendszeren történt változások figyelembevételével javasolt a tanulmányterv felülvizsgálata és a konkrét megoldási lehetőségek ismeretében kiviteli terv készítése és engedélyeztetése a végleges változat kialakítása érdekében.

Becsült nettó költség: 500 eFt

Vízügyi építési alap terhére

II.6 Tinódi utcai (Akácfa köz – Telki út között) szennyvízcsatorna átépítés, kivitelezés

A 2011 évben kiadott vízjogi létesítési engedély alapján, közbeszerzési eljárást követően sor kerülhet a régi csatorna kiváltására, 266m hosszú DN200 KG PVC gerincvezeték megépítésével és a csatlakozó házi bekötések átépítésével.

Létesítési engedély érvényessége 2013. 11. 15.

Becsült nettó összeg: 12.000 eFt

Bérleti díj terhére

II.7 Útburkolat süllyedések helyreállítása

A keretösszeg terhére az ivóvíz és csatorna vezetékek nyomvonalán bekövetkező útburkolat süllyedések helyreállítása történik meg.

Ilyen problémát jelent pl. a Hóvirág u-i süllyedés, amely a csatorna nyomvonalán alakult ki, de nem a szennyvízcsatorna meghibásodásának következtében.

Nettó keretösszeg: 5.000 eFt

Bérleti díj terhére

VIZIKÖZMŰVEK MINDÖSSZESEN NETTÓ: 90.778 eFt

Ebből:

bérleti díj terhére: 45.778 eFt

Vízügyi építési alap terhére: 45.000 eFt

A pénzügyi források rendelkezésre állásának függvényében az alábbi kivitelezési feladatokat javasolt mielőbb megvalósítani:

1. Séta utcai ivóvíz gerincvezeték kiváltása, kivitelezés

A 2011 évben kiadott vízjogi létesítési engedély alapján, közbeszerzési eljárást követően sor kerülhet a 429m hosszú DN110 KPE vezetékszakaszmegépítésére.

Létesítési engedély érvényessége 2013. 07. 31.

Becsült nettó összeg: 13.000 eFt

2. Mélyfúrású ivóvíz kút fúrása, kialakítása (kivitelezés)

Az engedélyezési és kiviteli terv, valamint a KTVF által kiadott vízjogi létesítési engedély birtokában sor kerülhet a kivitelezési munkák megpályáztatására. A nyertes kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárással kerül sor.

A vízjogi létesítési engedély érvényessége 2013. 04. 30.

Becsült összeg: 22.000 eFt

3. Mélyfúrású ivóvíz kút elektromos energia ellátásának biztosítása

A kút kialakítását követően a telepítendő szivattyú elektromos energiaellátásának biztosítása érdekében trafóállomás és elektromos ellátó vezeték kiépítése szükséges.

Az áramszolgáltató előzetes tájékoztatása szerint az elektromos energia biztosításának előzetes feltétele közterületen történő megközelítési lehetőség kialakítása.

Az elektromos energia biztosításáért csatlakozási díj megfizetése, valamint az áramszolgáltató által előírt feltételek biztosítása szükséges.

Becsült összeg: 4.000 eFt

4. Mélyfúrású ivóvíz kút gépészeti és elektromos tervezési feladatainak, valamint az ivóvíz ellátó hálózat ellenőrzésének, hidraulikai vizsgálatának elvégzése

Az új mélyfúrású kút a meglévő ivóvíz ellátó rendszerhez kell csatlakoztatni. Megvizsgálandók a csatlakozás hidraulikai feltételei a meglévő vízhálózat ellenőrzésével, és a csatlakozáshoz szükséges gépészeti, elektromos és egyéb csatlakozó (pl. építményekre vonatkozó) tervek elkészítése és szükség szerinti engedélyeztetése.

Becsült összeg: 2.500 eFt

5. Mélyfúrású ivóvíz kút csatlakoztatása a meglévő ivóvíz hálózatra, kivitelezés

Az elkészített tervdokumentációk alapján a szükséges építési, szerelési (gépészeti, elektromos, irányítástechnikai) feladatok kivitelezése.

Becsült összeg: 11.000 eFt

Nagykovácsi, 2012. január 12.