

011-105/10

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

Név: **Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat**  
Cím: **2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.**  
Adószám: **15390228-2-13**  
KSH kód: **15390228-8411-321-13**  
Törzsszám: **13-09991**  
Képviseli: **Bencsik Mónika polgármester**  
mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Cégnév: **Market Építőipari Kft.**  
Székhely: **1117 Budapest, Bogdánfy Ödön utca 6.**  
Cg.: **01-09-860624**  
Adószám: **13541576-2-43**  
KSH: **13541576-4521-113-01**  
Bankszámla: **12001008-00121385-00100003**  
Képviseli: **Májer Adrián ügyvezető igazgató**  
mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó**

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### I.

#### PREAMBULUM

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján közbeszerzési eljárást indított a „Nagykovácsi Kispatak Óvoda infrastrukturális beruházása” tárgyában, részajánlattétel lehetőségét biztosítva 4 rész vonatkozásában. (01. rész: Óvoda épület megvalósítása, 02. rész: Konyhatechnológiai gépek-berendezések beszerzése, 03. rész: Kertépítés, 04. rész: Kerítésépítés és durva tereprendezés) A közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás K.É. 8859/2009. számon 2009. május 18. napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben.
2. A közbeszerzési eljárás során Megrendelő számára a második legkedvezőbb ajánlatot a 04. rész: Kerítésépítés és durva tereprendezés vonatkozásában Vállalkozó tette, aki az eljárás második helyezettjeként került kihirdetésre. Tekintettel arra, hogy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő ajánlata a Kbt 88. § (1) bekezdés i) pontja értelmében érvénytelennek minősült, a Kbt. 91.§ (2) bekezdés b) pontja szerint Szerződő felek 2009. július 14. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: vállalkozási szerződés) kötöttek.
3. A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés tárgyaként Szerződő felek a Nagykovácsi Kispatak Óvoda kerítésépítését és durva tereprendezési munkálatait határozták meg. A szerződés teljesítésének - módosított - határideje 2010. május 31. napja.

4. A vállalkozási szerződés teljesítése során 2010. május havában olyan szélsőségesen csapadékos időjárási helyzet állott elő, amelyből eredően Vállalkozó átmenetileg nem képes a vállalkozási szerződésben foglalt kötelezettségének eleget tenni. A földfeltöltési, tömörítési,- és emiatt a kerítésépítési munkák a folyamatos esőzések, a behordott talaj átázottsága miatt nem kivitelezhetőek. A tartós esőzések miatt a talaj nem tud kiszáradni, naponta friss csapadék utánpótlást kap, állaga lehetetlenné teszi a hengerezést, tömörítést. Ebből eredően Vállalkozó a vállalkozási szerződés szerinti teljesítési határidőt – önhibáján kívül eső okból – tartani nem tudja.
5. A vállalkozási szerződés megkötését követően felmerült – és jelen szerződés 4. pontjában körülírt – problémát Vállalkozó Megrendelőnek írásban jelezte, s e körben Szerződő felek együttműködési kötelezettségüknek eleget téve folyamatosan egyeztettek.
6. Szerződő felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosítására Kbt. 303.§-ára hivatkozással kerül sor, mivel a vállalkozási szerződés változatlan feltételekkel való fenntartása Vállalkozó lényeges jogos érdekét sértené.
7. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozási szerződés változatlan tartalommal – változatlan teljesítési határidővel – való fenntartása lényeges jogos érdekét sértené, mivel a szerződés szerinti teljesítésben önhibáján kívül eső, előre nem látható, elháríthatatlan külső ok (vis maior) akadályozta.
8. Megrendelő a vis maior helyzet fennállását elismeri.
9. Szerződő felek a Vállalkozói és ezzel párhuzamosan a Megrendelői jogos érdek védelmét úgy tudják biztosítani, hogy a vállalkozási szerződés 2010. május 31-i teljesítési határidejét közös akarattal módosítják.

## II.

### A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

10. Szerződő felek közös akarattal a vállalkozási szerződés 6.2. pontját akként módosítják, hogy annak helyébe a következő rendelkezés lép:

*„6.2. A 2. ütem teljesítési határideje a 2010. május hónapban kezdődő vis maior helyzet megszűntét követő 4. munkanap, de legkésőbb 2010. június 21. napja. Szerződő felek a 2010. május hónapban kezdődő vis maior helyzet megszűntének napjaként azt a napot határozzák meg, mely napot Megrendelő, Vállalkozó és a Megrendelői műszaki ellenőr együttesen munkavégzésre alkalmas napnak nyilvánít. Erről Szerződő felek jegyzőkönyvet vesznek fel, mely jegyzőkönyv az Építési naplóhoz mellékletként csatolásra kerül.”*
11. Szerződő felek a vállalkozási szerződés melléklete szerinti műszaki és pénzügyi teljesítési ütemtervet a jelen szerződés-módosítás 1. és 2. számú mellékletét képező ütemtervek szerint módosítják.
12. A vállalkozási szerződés jelen szerződés-módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal érvényesek.
13. Jelen szerződés 3 folyamatos sorszámozással ellátott oldalból áll, melynek első 2 oldalát felek kézjegyükkel látják el, az utolsó oldalt pedig cégszerűen írják alá.
14. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. rendelkezéseit kell alkalmazni.
15. Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba.




16. Jelen szerződés-módosítás mellékletei:

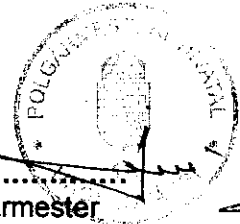

16.1. Módosított műszaki ütemterv

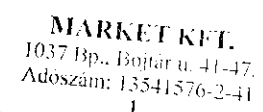
16.2. Módosított pénzügyi ütemterv

17. Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és közösen értelmezés után, és mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt Nagykövácsiban, 2010. május 28.

  
.....  
Bencsik Mónica polgármester  
Nagykövácsi Nagyközség Önkormányzat  
Megrendelő

  
.....  
  
.....  
Májer Adrián ügyvezető igazgató  
Market Építőipari Kft.  
Vállalkozó



Pénzügyi ellenjegyzés: