

Vállalkozási szerződés

04-557/2011

amely létrejött egyfelől

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.

Telefon: 06 (26) 389-566

Fax: 06 (26) 389-724

Számlavezető pénzintézet neve: Erste Bank Hungary Rt.

Bankszámla száma: 11600006-00000000-10679201

Adóigazgatási szám: 15390228-2-13

Képviseli: Bencsik Mónika polgármester,

mint **Megrendelő**

másfelől a

4-ÉPV Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhelye: 2534 Tát, Gorkij fasor 5.

Tel/Fax: 06-33-440-860

Számlavezető pénzintézet neve: MKB Bank Zrt.

Bankszámla száma: 10300002-10472133-49020011

Adóigazgatási szám: 13217471-2-11

Cégjegyzék száma: Cg.11-09-015618

Képviseli: Vígh Andrea ügyvezető,

mint **Vállalkozó**

között, az alábbi feltételek mellett:

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 251. § (2) bekezdése alapján egyszerű közbeszerzési eljárást indított a „Nagykovácsi Nagyközség közigazgatási határain belül kijelölt szilárd burkolatú utak és földutak útburkolat javítási (kátyúzási) munkálatainak elvégzése” tárgyában. A közbeszerzési eljárás során a 02 részfeladat - földút kátyúzás - tekintetében az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlatot a **4-ÉPV Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** tette, aki nyerteseként került kihirdetésre. A Kbt. 99. § (1) bekezdése értelmében jelen okiratban Felek az eredményes közbeszerzési eljárást követően az ajánlattételi felhívás, ajánlati dokumentáció és mellékletei, valamint az ajánlat és mellékletei tartalmának megfelelően vállalkozási szerződést kötnek.

R1 JH of

1. Jelen szerződés tárgya a Nagykovácsi Nagyközség közterületén a földutakon kátyúzási munkák elvégzése, mely kivitelezési munkákat jelen szerződés aláírásával Megrendelő megrendel, Vállalkozó pedig elvállal.

2. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően és az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, előírások és szabványok szerint teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a jelen szerződésben meghatározott műszaki tartalommal a vonatkozó magyar előírásoknak és szabványoknak megfelelően, I. osztályú minőségben, az átadási határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti.

3. Felek jelen szerződést határozott időre kötik, a jelen szerződés aláírásának napjától 2 éves időtartamra.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés időtartama alatt minden évben március 15. és június 30. között (első évben a szerződéskötést követő nap - június 30. között) elvégzi a tavaszi-, és szeptember 1. és október 30. között az őszi-, földutak útburkolat felmérési- és javítási munkálatait. Ezen túlmenően Vállalkozó vállalja, hogy az időszakos útburkolat-javítási munkák közötti időszakban eseti jelleggel Megrendelő írásbeli értesítése alapján, az értesítés kézhezvételétől számított 48 órán belül elvégzi a felmerülő egyedi útburkolat javítási feladatokat.

5. Szerződő Felek az alábbi összegű m² egységárakban állapodnak meg:

Murvás útjavítás: **1200.- Ft/m² + ÁFA**

Mart aszfaltos útjavítás: **1860.- Ft/m² + ÁFA**

Hideg aszfaltos útjavítás: **2860.- Ft/m² + ÁFA**

6. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj megfizetésére vonatkozóan rendelkezik megfelelő pénzügyi fedezettel.

7. Vállalkozó kijelenti, hogy az 5. pontban meghatározott mértékű egységárért teljes körűen vállalja a jelen szerződés tárgyának megvalósítására. Az egységár fedezi a Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíj költségét, és a vállalkozással kapcsolatban felmerülhető valamennyi egyéb költséget, függetlenül azok jellegétől. A szerződéses műszaki tartalomhoz tartozó ár semmilyen jogcímen (mennyiség, minőség, pótló- és többletmunka, árváltozás) nem változtatható meg, eltekintve a 8. pontban rögzített éves árváltozás mértékétől. Az olyan szolgáltatásokért, melyek nincsenek a szerződésben tételesen felsorolva, de amelyekről a szerződés értelmezése alapján, ráutaló magatartásokból, a szerződést követő nyilatkozatokból megállapítható, hogy a szerződés azokra is kiterjed, külön díjazást követelni nem lehet. Az egységár jelen szerződés tárgyának megvalósítására vonatkozó teljes körűségét Vállalkozó vállalja.

8. Az 5. pontban meghatározott mértékű egységár a jelen szerződés aláírását követő egy év elteltével emelhető. Az emelés mértékét a KSH által hivatalosan közzétett előző évi inflációs ráta legfeljebb 100 %-a.

9. Számlát csak a szerződésben foglaltak szerinti munkák elvégzése után igazolt, hibamentes teljesítést követően lehet benyújtani. Számla állítható ki a tavaszi és az őszi időszaki útburkolat javítási munkákról, valamint az eseti feladatellátásról. A számla melléklete a munka elvégzését igazoló teljesítésigazolás. A teljesítést kizárólag a Megrendelő jelen szerződésben megnevezett műszaki ellenőre és képviselője igazolhatja. Megrendelő a benyújtott és igazolt számla ellenértékét a kézhezvételtől számított 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki. A számla késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. 301.§-ban rögzített késedelmi kamat érvényesítésére jogosult.

10. Jelen szerződés teljesítése érdekében Felek együttműködni-, egymást a jelen szerződés szempontjából valamennyi jelentős kérdésről és körülményről tájékoztatni kötelesek. A tájékoztatás elmaradásából eredő esetleges károkért Szerződő Felek anyagi felelősséggel tartoznak.

11. Vállalkozó köteles a munkaterület átvételekor építési-felmérési naplót nyitni, és a vonatkozó előírások szerint naprakészen vezetni. Megrendelő képviselője és ellenőre jogosult a kivitelezést ellenőrizni, észrevételeit, javaslatait az építési naplóba bejegyezni. Felek kötelesek a bejelentésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni.

12. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy alkalmazottait a helyi körülményekről megfelelően tájékoztatja, megfelelő tűzrendészeti és biztonságtechnikai oktatásban részesíti. A kivitelezéssel kapcsolatos tűz-, baleset-, munka-, környezet- és vagyónvédelmi előírások betartásáért Vállalkozó felel.

13. A Vállalkozó által alkalmazott technológiának meg kell felelniük a Magyar Szabványoknak, az ágazati szabványoknak, műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, gyártói műszaki feltételeknek, továbbá a Megrendelő által szolgáltatott műszaki specifikációban meghatározott követelményeknek. Ezeken felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésügyi, egészségügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania.

14. A Vállalkozó a késedelmes teljesítés esetére, illetve ha a szerződés neki felróható okból lehetetlenül, kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik.

15. Késedelmes a teljesítés, ha a Vállalkozó a szerződésben vállalt határidőt túllépi. Lehetetlenülés, ha a Szerződő Felek bármelyike nem képes szerződéses kötelezettségei teljesítésére, vagy ha az arra jogosult rendkívüli felmondási jogával él. Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó kötbérterhes póthatáridőt köteles vállalni a teljesítésre.

Amennyiben a Vállalkozó összesített késedelme 30 napot meghaladja, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, és a munkát - ha az többletköltséggel jár, akkor a Vállalkozó költségére - mással elvégeztetni.

71 34 4/2

16. A Vállalkozó a szerződéses határidők késedelmes teljesítése esetére a késedelmi kötbér mértéke, melyet Megrendelő minden egyes késedelmes napra felszámíthat, az elmulasztott burkolatjavítási munkára eső vállalkozói díj 10 %-a.

17. Lehetetlenülés esetén, amennyiben az a Vállalkozó hibájából következik, azaz a teljesítés Vállalkozó érdekkörében felmerülő okból történő megghiúsulása esetére Megrendelő 300.000,- Ft megghiúsulási kötbért számít fel.

18. Megrendelő a Ptk. 316. §-a alapján fenntartja magának azt a jogát, hogy kötbér igényét az elévülési határidőn belül akkor is érvényesítheti, ha a szerződésszegésről - késedelmes vagy hibás teljesítésről - tudva a teljesítést elfogadja, és haladéktalanul nem jelenti be igényét.

19. Szerződő Felek a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosultak azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a másik fél írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségét. Ilyenkor a sérelmet szenvedett fél jogosult a másik féllel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből eredő - kötbért meghaladó - kárát is.

A fentiekén túlmenően súlyos szerződésszegésnek tekintendők különösen, ha

- a) Vállalkozó a hibásan elvégzett munkát kétszeri, póthatáridőt is tartalmazó felszólítás ellenére nem javítja ki,
- b) a felszámítható késedelem eléri a maximum 30 napot,
- c) Vállalkozó fizetéképtelenné válik, csődbe megy, felszámolási eljárás indul ellene,
- d) a körülmények arra utalnak, hogy Vállalkozó nem lesz képes határidőre, vagy megfelelő minőségben teljesíteni, illetve ha a teljesítést megtagadja,
- e) Megrendelő határidőre nem tesz eleget fizetési kötelezettségének és a késedelem eléri a 30 napot, kivéve a késedelmes banki folyósításból adódó késedelmet.

20. A teljes szerződéses munka befejeztével a Vállalkozó készre jelentését követően azonnal Megrendelő és a Vállalkozó közös helyszíni bejárást végez, melynek megtörténtét jegyzőkönyvben rögzítik. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a Megrendelő részéről mindazon hiányosságokat, hibákat, és az azokra eső Vállalkozói díjat, melyek a teljes körű hiba- és hiánymentes átvételhez szükségesek. Sikertelen átadás-átvételi eljárás esetén Vállalkozó köteles a hibák és hiányok fennállásának elfogadásáról nyilatkozni, és azok kijavítására rövid (maximum 10 nap) póthatáridőt vállalni. A póthatáridő elmulasztása esetén megrendelő azonnali hatályú felmondásra jogosult.

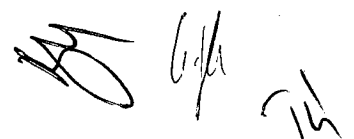
21. Vállalkozó köteles a szerződéses kivitelezési munkákra névjegyzékben felvett felelős műszaki-vezetőt állítani. Felelős műszaki-vezető: Szalók Zoltán (MV-KÉ/A-11-5792)

22. A felek az alábbi személyeket jelölik ki kapcsolattartónak:

Megrendelő részéről: Bencsik Mónika polgármester

Vállalkozó részéről: Szalók Zoltán műszaki vezető

Megrendelő részéről a munkát ellenőrzi, és a teljesítést igazolja: Szabó Mátyás településmérnök, Sümei Zoltán településmérnök



23. A Kbt. 303. §-ának rendelkezése értelmében Szerződő Felek csak akkor módosíthatják jelen szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.

Jelen szerződést módosítani és felmondani kizárólag írásban lehet.

24. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés szerinti értesítéseik és jognyilatkozataik - az építési naplóba bejegyzett nyilatkozatok kivételével - az azokat tartalmazó tértivevényes levélnek a jelen szerződésben rögzített helyes címre (székhelyre) történő kézbesítésének napján (tértivevény aláírásának napján), illetve a második sikertelen kézbesítéstől számított 8. naptári napon az adott fél részére kézbesítettnek tekintendők. A telefaxon küldött értesítés a visszaigazolós szelvény szerint tekintendő kézbesítettnek. Szerződő Felek megegyeznek abban, hogy mindkét esetben telefonon is jelzik a levél, illetve fax küldemény feladását.

25. Szerződő Felek a szerződéssel kapcsolatban keletkező jogvitákat elsődlegesen békés úton, személyes tárgyalás tartásával kísérik meg. Ennek során mindkét fél köteles állítását alátámasztó valamennyi tény bizonyító okiratokat és nyilatkozatokat a másik fél részére megküldeni, hogy azokat az egyeztető tárgyalást megelőzően kellőképpen áttanulmányozhassák.

26. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

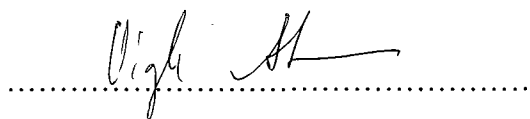
27. Szerződő Felek a jelen szerződés elolvasása, és közös, egyező értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az első négy oldalt kézjegyükkel látják el, az ötödik (utolsó) oldalt pedig cégszerűen, jóváhagyólag aláírják.

Nagykovácsi 2011. augusztus hó 01. nap


.....
Megrendelő
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Bencsik Mónika
polgármester

4-ÉPV Építőipari, Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
2534 Tét, Gorkij fasor 5.
Telefon/Fax: 06-33-440-860
Adószám: 13217471-2-11


.....
Vállalkozó

4-ÉPV Építőipari, Szolgáltató és
Kereskedelmi Kft.
Vigh Andrea
ügyvezető



