

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2010 / 67
Ajánlatkérő:	Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat
Nyertes ajánlattevő:	
Teljesítés helye:	2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 101.
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Eljárás fajtája:	Tárgyalásos
Hirdetmény típusa:	az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívása KÉ
CPV kód:	45321000-3; 45421100-5; 45330000-9; 45331000-6; 45331110-0 45321000-3; 45421100-5; 45331000-6; 45331110-0
Közzététel dátuma:	2010/06/14
Iktatószám:	14257/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2010/07/05
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások
Rövid tartalom:	általános iskola energetikai korszerűsítése

[Tartalom letöltése PDF-ben](#)

Tartalom:

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

http://www.kozbeszerzes.hu

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTÉTÉLI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás x

Árubeszerezés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLTÉTÉRI

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: **Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat**

Postai cím: **Kossuth L. u. 61.**

Város/Község: **Nagykovácsi**

Postai irányítószám: **2094**

Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: **Bencsik Mónika polgármester**

Telefon: 26/555-009/111

E-mail: titkarsag@nagykovacsi.hu

Fax: 26/389-724

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.nagykovacsi.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Nagykovácsi Általános Iskola energetikai korszerűsítése

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 101.

NUTS-kód **HU 102**

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlés

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a Nagykovácsi Általános Iskola energetikai korszerűsítésére

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45321000-3**

További tárgyak: **45421100-5**

45330000-9

45331000-6

45331110-0

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre **x**

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Nagykovácsi Általános Iskola energetikai korszerűsítése

01. rész: külső hőszigetelés és nyílászárók cseréje:

- homlokzati hőszigetelő rendszer elhelyezése (vakolat, lábazat, ablakkáva) 3.177,6 m²,

- beltéri vakolat javítás ajtó- ablakkávákön 490,68 m²,

- tetőtérbeépítésnél belülről hőszigetelés elhelyezése 572,75 m²,

- magastető padlásterében hőszigetelés fektetése padlásfödémre 898,68 m²,

- lapostető hő- és vízszigetelése 804,28 m²,

- beltéri fal- és mennyezet burkolatok, gipszkartonból, glettelve festve 674,92 m²,

- Homlokzati nyílászárók cseréje 777,908 m²

02. rész: fűtési rendszer korszerűsítése, kazáncserével:

- 2 db kazán kiépítése,

- szerelt kémény építése 30 fm,

- füstgáz elvezető rendszer kazánhoz 2 db

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés 2010/08/05 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/08/31 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Ajánlattevő a teljesítés (megvalósítás), majd jóteljesítés (jótállás) biztosítékeként a dokumentációban foglaltak szerint köteles teljesítési majd jóteljesítés biztosítékot nyújtani. A nyertes ajánlattevővel megkötendő szerződésben kikötött teljesítési, illetve jóteljesítési biztosíték az ajánlattevő által ajánlott ellenszolgáltatás (nettó ajánlati ár) 5 %-ának megfelelő mértékű összeg. A biztosíték a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontjában előírtak szerint teljesíthető ajánlattevő választása szerint.

Ajánlattevő késedelmes teljesítés és meghiúsulás esetén kötbér fizetésére köteles a dokumentációban részletezettek szerint. A teljesítés ajánlattevőnek felróható meghiúsulása esetén kötbér fizetésére köteles a dokumentációban részletezettek szerint. A meghiúsulási kötbér összege az ajánlattevő által ajánlott ellenszolgáltatás (nettó ajánlati ár) 5 %-a.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

A finanszírozást ajánlatkérő részben saját forrásból, részben a KEOP-2009-5.3.0/A számú pályázatban igényelt támogatásból finanszírozza.

A teljesítés igazolására a Kbt. 305. §-ának rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerint, szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított legkésőbb hatvan napon belül történik meg, átutalásos formában.

Rész-számlázásra lehetőség van a 01. rész esetében 01. résznél ajánlattevő 3 db rész-számla és 1 db vég számla benyújtására jogosult, a kivitelezési szakaszoknak megfelelően, a részletes műszaki és pénzügyi ütemterv alapján. A vég számla (illetve a 02. résznél a számla) benyújtásának feltétele az eredményes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatkérő az ajánlattevőktől együttműködési szerződés kötését kéri egyetemleges felelősségvállalás mellett, az ajánlati dokumentációban meghatározott tartalommal. Az együttműködési szerződést az ajánlathoz csatolni kell.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki a Kbt. 60.§ (1) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alatt áll.

2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akinek

esetében a Kbt. 61.§ (1) bekezdés a)-c) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

3. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akinek esetében a Kbt. 61.§ (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

4. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61.§ (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fenn állnak.

5. Az eljárásból kizárásra kerül az az ajánlattevő, akivel szemben, illetve akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával, vagy erőforrást nyújtó szervezetével szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, és az erőforrást nyújtó szervezetnek a kizáró okok fenn nem állásáról a Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint ajánlatában nyilatkoznia kell.

A Kbt. 250.§ (3) bekezdés h) pontjára tekintettel a 96.§ (3) bekezdése alapján az eljárás eredményhirdetésén ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevőt a 63.§ (2) és (3) bekezdése szerinti igazolások nyolc napon belül történő benyújtására.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek - közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének - és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az alábbiak szerint kell igazolnia a pénzügyi és gazdasági alkalmasságát:

P.1. Valamennyi számlavezető hitelintézetűtől, valamennyi pénzforgalmi számlájáról, a számlaszámokat is tartalmazó - az ajánlat benyújtásának napjától számított 60 napnál nem régebbi - nyilatkozat a Kbt. 66. § (1) bek. a) pontja szerint az alábbi tartalommal:

- mióta vezeti az ajánlattevő bankszámláját,

- számláján volt-e, és ha igen hány napos időtartamban sorban álló tétele a hitelintézeti nyilatkozat kiadásának dátumát megelőző 12 hónapban,

- az ügyfél hitelképességének minősítése, hitelkapcsolat hiányában erre vonatkozó nyilatkozat

- számlája ellen bírósági végrehajtás van-e folyamatban.

P.2.-P.3. Az utolsó 2 lezárt üzleti év (2008-2009) - működési formájának megfelelő - a számviteli jogszabály szerinti beszámolója egyszerű másolati példányban, a Kbt. 66. § (1) bek. b) pontja szerint

P.4. Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (1) bekezdés d.) pontja alapján hitelintézeti nyilatkozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített példányát kell csatolnia arról, hogy 20 millió forint összeget elérő vagy meghaladó összegű forrása rendelkezésére áll vagy rendelkezésére fog állni. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell

- a likvid pénzeszköz nagyságát,

- a likvid értékpapír értékének nagyságát

- a szabad hitelkeret, illetve egyéb hitelforrás mértékét.

A szabad pénzügyi forrás (likvid pénzeszköz és/vagy likvid értékpapír, banki hitelforrás) együttes összegének el kell érnie a legalább 20 millió forintot.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az ajánlattevőt, közös ajánlat esetén a közös ajánlattevőket és a szerződés teljesítésére a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót, ha

P.1. bármelyik bankszámláján a hitelintézeti nyilatkozat kiadásának dátumát megelőző 12 hónapban volt 30 napot meghaladó sorban állás, bármelyik számla vezető bankja szerint a számlatulajdonos nem hitelképes, bármelyik számlája ellen bírósági végrehajtás van folyamatban (önállóan kell megfelelni)

P.2. a mérleg szerinti eredménye az utolsó két lezárt üzleti év (2008-2009) bármelyikében

negatív volt, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét (önállóan kell megfelelni)

P.3. saját tőkéje az utolsó két lezárt üzleti év (2008-2009) bármelyikében kevesebb, mint a jegyzett tőkéje (önállóan kell megfelelni)

P.4. Alkalmatlan ajánlattevő a 01. rész esetében, ha nem rendelkezik a kivitelezési munkák előfinanszírozásához legalább 20 millió forint összeget elérő vagy meghaladó összegű szabad pénzügyi forrással.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek - közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyikének - és a szerződés teljesítésére a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak az alábbiak szerint kell igazolnia a műszaki, illetve szakmai alkalmasságát:

M.1. Az ajánlattételi határidőt megelőző 3 év (2007-2008-2009) legjelentősebb magasépítés (új építés, illetve felújítás, mely tartalmaz a 01. rész esetében homlokzati szigetelést és nyílászáró beépítést, 02. rész esetében: fűtési rendszer kiépítést és kazán építést) tárgyú beruházási ismertetésével, mely beruházások teljesítésére vonatkozóan a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott igazolást kell benyújtani. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásban rögzíteni kell legalább a munkavégzés jellegét (fővállalkozó, generálkivitelező, alvállalkozó stb.), rész munka esetén az elvégzett munkarész megjelölését, az ellenszolgáltatás nettó összegét, rész munka esetén a rész nettó összegét, a teljesítés helyét és idejét, a referenciaadó személy nevét, beosztását, elérhetőségét, nyilatkozni kell továbbá arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M.2. 1 fő, minimum 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető végzettségét igazoló okmányok másolata, szakmai önéletrajza - kiemelve azon munkák felsorolását, melynek felelős műszaki vezetését végezte - benyújtásával. Csatolni kell a 244/2006. (XII. 5.) számú kormányrendelet szerinti névjegyzékbe vételt tanúsító érvényes hatósági igazolás másolatát is.

M.3. Legalább 1 fő, minimum 3 01. rész esetében magasépítés, 02. rész esetében épületgépészet terén szerzett gyakorlattal rendelkező helyszíni műszaki irányító végzettségét igazoló okmányok másolata, szakmai önéletrajza - kiemelve azon munkák felsorolását, melynek helyszíni műszaki irányítását végezte - benyújtásával.

M.4. A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírásával, megjelölve a műszaki eszközök típusát, jellegét, továbbá nyilatkozattal arról, hogy a munkagépek a szerződés teljesítésére alkalmas műszaki állapotban vannak. A saját tulajdonú eszközök igazolására az eszköznyilvántartás másolati példányát kell csatolni, az egyéb módon rendelkezésre álló eszközök igazolására az adott eszközre vonatkozó bérleti, stb. szerződést, megállapodást az arra vonatkozó kifejezett nyilatkozattal, hogy a teljesítési határidő lejártáig az adott eszköz az ajánlattevő rendelkezésére fog állni. Az eszköznyilvántartásban ajánlattevőnek egyértelműen, beazonosítható módon, meg kell jelölnie (ki kell emelni) az igazolni kívánt eszköz megnevezését és adatait.

M.5. Meg kell adni a vezető tisztségviselőnek a megnevezését, csatolni kell a végzettségét igazoló okmányok másolatát, s gyakorlata szakmai önéletrajzzal történő ismertetését, valamint a kbt. 67. § (2) bek. e) pont alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, végzettségük, képzettségük ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az ajánlattevőt (közös ajánlattevőket), illetőleg a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(ka)t, ha

M.1. Együttesen nem rendelkeznek az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben (2007-2008-

2009) összesen legalább 2 db befejezett, műszakilag átadott, az előírt tartalommal rendelkező olyan

01. résznel: magasépítésről (új építésből, illetve felújításból, mely tartalmaz homlokzati szigetelést és nyílászáró beépítést)

02. résznel: magasépítésről (új építésből, illetve felújításból, mely tartalmaz fűtési rendszer kiépítést és kazán építést)

kiállított referenciaigazolással igazolt olyan referencia-munkával, melynek értéke egyenként eléri a 01. résznel nettó 80 millió forintot, 02. résznel nettó 10 millió forintot.

M.2. Együttesen nem rendelkeznek - részenként - legalább 1 fő, minimum 5 éves 01. rész esetében magasépítés, 02. rész esetében épületgépészet terén szerzett szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezetővel, aki a 244/2006. (XII. 5.) számú kormányrendelet szerint felelős műszaki vezetői névjegyzékben (01. résznel: FMV Épületek-A , 02. résznel -G kategóriában) szerepel

M.3. Együttesen nem rendelkeznek - részenként - legalább 1 fő, minimum 3 éves 01. rész esetében magasépítés, 02. rész esetében épületgépészet terén szerzett szakmai gyakorlattal, és legalább építési technikus végzettséggel rendelkező helyszíni műszaki irányítóval.

M.4. Együttesen nem rendelkeznek a teljesítéshez szükséges eszközökkel, berendezésekkel a 01. rész esetében:

- 2 db betonkeverővel,
- 1000 m² külső homlokzati állvánnyal,
- 2×2 állásos mobil állvánnyal,
- 1 db legalább 3,5 t teherbírású tehergépkocsival

M.5. Alkalmatlan az az ajánlattevő, aki nem rendelkezik legalább 1 fő olyan vezető tisztségviselővel, akinek legalább középfokú végzettsége épület építés irányítására vonatkozó szakmai tapasztalata van, továbbá a teljesítésben részt vevő

01. rész esetében legalább:

- 3 fő kőműves,

02. rész esetében legalább:

- 1 fő csőszerelő,
- 1 fő gázszerelő

szakmunkás szakemberrel.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos **x**

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**
xAz alábbiakban megadott részszerzőpontok szerint (a részszerzőpontokat súlyozással kell megadni)

Szerzőpont	Súlyszám
1. nettó ajánlati ár (HUF-ban)	80
2. vállalt jóállás időtartama (hónapokban)	10
3. késedelmi kötbér (HUF/nap)	5
4. rövidebb teljesítési határidő vállalása (napban)	5

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetés

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetés száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetés közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/07/05 (év/hó/nap)

Időpont: 9 óra 45 perc

Kell-e fizetni a dokumentációért? **nem**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal):

Pénznem: **forint**

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/07/05 (év/hó/nap) Időpont: 9 óra 45 perc

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/07/05 (év/hó/nap)

Időpont: 9 óra 45 perc

Helyszín : Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, polgármesteri szoba, 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80.§ (2) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? **igen**
Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

[KEOP-2009-5.3.0/A „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése”](#)

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

[2010/07/16 Időpont: 10 óra 30 perc](#)

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

[2010/08/05 Időpont: 10 óra](#)

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

Ajánlatkérő egy tárgyalási fordulót tart a szerződés feltételeiről, valamint az ellenszolgáltatás összegéről. A tárgyaláson ajánlatkérő ajánlattevőkkel együttesen tárgyal részajánlatonként, a részek sorrendjében. Ajánlatkérő a tárgyaláson felhívja ajánlattevőket a végső ajánlatok megtételére, mely időpontját a tárgyaláson adja meg. A tárgyalást követően véglegesített ajánlatokat ajánlatkérő a benyújtás időpontjában bontja fel, ahol a Kbt. 80.§ (2) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen. A tárgyalás időpontja [2010/07/09 9 óra](#)

A tárgyalás helye: [Nagykovácsi Öregiskola épületének tárgyaló terme, 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 78.](#)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció a Kbt. 54.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az ajánlattételi felhívás közzétételének napjától az ajánlattételi határidő lejártáig áll rendelkezésre. Átvétel munkanapokon, hétfőn 9 órától 17 óráig, kedden-szerdán-csütörtökön: 9 órától 15 óráig, pénteki napon 9 órától 12 óráig illetve az ajánlattételi határidő lejártának napján 8 óra 30 perctől 9 óra 45 percig.

Átvétel helye: [a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala](#). A dokumentáció átvehető személyesen vagy meghatalmazott útján, illetve a Kbt. 54.§ (4) bekezdése szerint postai úton.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

[1-100](#)

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az egyes ajánlatok tartalmi elemeit a [Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. módosított ajánlása szerinti értékarányosítás módszerével](#) értékeli részenként, a részekre azonosan vonatkozó elbírálási részszempontok szerint,

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített

ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét ajánlattevők számára teljes körben biztosítja, a Kbt. 83.§-a szerint.
2. Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében helyszíni bejárást, majd azt követően konzultációt tart 2010/06/23 napján, 9 órai kezdettel. A találkozás helyszíne: a Polgármesteri Hivatal melletti parkoló.
3. Ajánlatkérő a 01. résznel: 1.000.000,- HUF ajánlati biztosíték nyújtását követeli meg. Az ajánlati biztosítékot a Kbt. 59. § (2) bekezdése szerint kell teljesíteni. Az ajánlati biztosíték teljesíthető a fentiekben meghatározott összegnek a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Polgármesteri Hivatala ERSTE Banknál vezetett 11600006-00000000-11277338 számú számlájára az ajánlattételi határidő lejártáig való átutalással. Az ajánlati biztosíték bankgaranciával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel is teljesíthető. A bankgarancia vagy kötelezvény kedvezményezettjeként Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatát kell megnevezni, tárgyként a „Nagykovácsi Általános Iskola energetikai korszerűsítése” címet kell feltüntetni. A bankgaranciára vagy kötelezvényre a Kbt. 59. § szerinti előírások érvényesek. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (5) bekezdése szerinti előírások alapján kerül visszafizetésre. Az ajánlati biztosítékot legkésőbb az ajánlattételi határidőig kell rendelkezésre bocsátani és az ajánlati kööttség ideje alatt érvényben kell maradnia.
4. A III.1.1) pont szerinti teljesítési biztosíték és jóteljesítési garancia a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontja szerint teljesítendő.
5. Az ajánlatot 1 eredeti és 3 másolati példányban nem bontható kötésben, folyamatos, minden oldalon feltüntetett sorszámozással és az írott oldalakat a cégjegyzésre jogosult, vagy az általa meghatalmazott személy kézjeggyével ellátva, zárt csomagolásban, magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatot, oldalszámokat is feltüntető tartalomjegyzékkel kell ellátni. Az ajánlaton szerepelnie kell az „eredeti” vagy „másolat” feliratnak. A példányok tartalma közötti eltérés esetén az eredeti példány tartalma az irányadó. A csomagoláson „Ajánlat a Nagykovácsi Általános Iskola energetikai korszerűsítésére” és „Ajánlattételi határidő előtt fel nem bontható” feliratot kell elhelyezni.
6. Tekintettel arra, hogy az ajánlattétel nyelve magyar, az ettől eltérő nyelven írt dokumentumokat ajánlatkérő kizárólag hiteles magyar nyelvű fordítással együtt fogadja el.
7. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt konzorciumi megállapodást, az ajánlati dokumentációban meghatározottak szerint.
8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell:
 - 8.1. ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt 70. § (2) bekezdésében foglalt valamennyi előírására vonatkozóan
 - 8.2. a Kbt. 71. § (1) és (3) bekezdése szerinti nyilatkozatokat
 - 8.3. ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, és az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban csatolni kell az illetékes cégbíróság nyilvántartásának kivonatát (cégkivonat), mely nem lehet régebbi az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 60 napnál. Amennyiben ajánlattevőnek, a beszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, vagy az erőforrást nyújtó szervezetnek változásbejegyzése van folyamatban, abban az esetben csatolni kell annak elektronikus igazolásának kinyomtatott példányát
 - 8.4. az ajánlatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát, amennyiben az ajánlatot nem a cégjegyzésre jogosult(ak) írják alá, abban az esetben csatolni kell az aláírásra jogosító meghatalmazást.

9. A Kbt. 55. § (3) bekezdésére tekintettel az ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan feltételekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Az ajánlatban a Kbt. 72. §-nak megfelelően erre vonatkozóan nyilatkozni szükséges.

10. Az eredményhirdetés helye: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala, polgármesteri szoba, 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.

11. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, vagy a Kbt. 91. § (2) bekezdésének a)-b) pontjaiban meghatározott esetekben az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötheti meg szerződést.

12. Az ajánlatok összeállításánál a felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban nem szabályozottak vonatkozásában a 2003. évi CXXIX. törvény előírásaiban foglaltak szerint kell az ajánlattevőnek eljárni és ajánlatát elkészíteni.

13. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

14. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 13. § (4) bekezdése szerint a minősített ajánlattevőknek szintén külön kell igazolnia a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságát.

15. A postán feladott ajánlatokat ajánlatkérő csak akkor tekinti az ajánlattételi határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül, az ajánlat késéséből, illetve esetleges elveszéséből eredő kockázat ajánlattevőt terheli.

16. Ajánlatkérő a Kbt. 48.§ (3)-(4) bekezdése alapján tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés társfinanszírozására - még el nem bírált - támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be (KEOP-2009-5.3.0/A „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás korszerűsítése”). Erre tekintettel a támogatásra irányuló igény el nem fogadása a Kbt. 82.§, 99/A.§, és a 303.§ esetében az ott írt oknak, illetőleg körülménynek minősül a támogatásra irányuló igény el nem fogadása.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/06/09 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **01**

meghatározás

1) A rész meghatározása

01. rész: külső hőszigetelés és nyílászárók cseréje

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45321000-3**

További tárgyak: **45421100-5**

3) Mennyiség vagy érték

külső hőszigetelés és nyílászárók cseréje

- homlokzati hőszigetelő rendszer elhelyezése (vakolat, lábazat, ablakkáva) 3.177,6 m²,

- beltéri vakolat javítás ajtó- ablakkávákon 490,68 m²,

- tetőtérbeépítésnél belülről hőszigetelés elhelyezése 572,75 m²,

- magastető padlástérben hőszigetelés fektetése padlásfödémre 898,68 m²,

- lapostető hő- és vízszigetelése 804,28 m²,

- beltéri fal- és mennyezet burkolatok, gipszkartonból, glettelve festve 674,92 m²,

- Homlokzati nyílászárók cseréje 777,908 m²

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés **2011/07/01** (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés **2011/08/31** (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **02**

meghatározás

1) A rész meghatározása

02. rész: fűtési rendszer korszerűsítése, kazáncserével

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45331000-6**

További tárgyak: **45331110-0**

3) Mennyiség vagy érték

fűtési rendszer korszerűsítése, kazáncserével:

- 2 db kazán kiépítése,

- szerelt kémény építése 30 fm,

- füstgáz elvezető rendszer kazánhoz 2 db

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés 2010/08/05 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2010/09/10 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)
