

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
FELHÍVÁS TÁRGYALÁSRA
(Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás megindítására)

1. Ajánlatkérő neve:

Név: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat
Székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.
Telefonszáma: 26/555-009/111
Fax: titkarsag@nagykovacsi.hu
E-mail: kovacs.zsolt@sze.hu
Címzett: Bencsik Mónika polgármester
Képviselőtében eljár: Kozma Ügyvédi Iroda,
Címe: 2040 Budaörs, Budapesti út 28.
Telefonszáma: 23/414-627
Fax: 23/414-627

Címzett: Dr. Kozma György

E-mail: kozmagyorgy@t-online.hu

- 2. A tárgyalásos eljárás jogcíme:** Kbt. 252. § (1) bekezdés e) pontja alapján a 125. § (3) bekezdés a.) pontja.
- 3.** Ajánlatkérő ajánlattételi dokumentációt nem bocsát ki a szükséges adatokat jelen felhívás és mellékletei tartalmazzák.
- 4. A beszerzés tárgya és mennyisége:**
Felszíni vízelvezetés (Kökörccsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértes u., Forrás u.) tárgyú beruházáshoz kapcsolódó kiegészítő építési beruházás.

Mennyiség: A jelen felhívás 1. számú mellékletét képező tételes műszaki feladatleírás szerint.

CPV kódszámok:

Fő tárgy: 45210000-2

- 5.** Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeként vállalkozási szerződést kíván kötni a beszerzés tárgya szerinti tevékenységek ellátására.
- 6. A teljesítés határideje:** 2011. 09.22.
- 7. Teljesítés helye:** 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 101.
- 9.** A teljesítésre beadott számla kiegyenlítése a Kbt. 305.§ (3)-(5) bekezdésének megfelelően az igazolt teljesítést követően átutalással történik. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia. Résszámlázásra ajánlatkérő lehetőséget nem biztosít.
- 10.** Részajánlat, többváltozatú ajánlat nem tehető.
- 11. A bírálóat szempontja:** a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
- 12. Kizáró okok, igazolási módok:**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet az, akinek esetében a Kbt. 60.§.(1) bekezdése a)-i) pontjában és a 61. § (2) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak.

Megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő ill. a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy az erőforrást nyújtó szervezet ajánlatában a Kbt. 249.§. (3) bekezdés szerinti módon kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá.

13.1 Ajánlattevőnek pénzügyi-gazdasági alkalmasságot a következő módon kell igazolni:

A 2009. és 2010. évekre a közbeszerzés tárgya szerinti forgalmáról, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről szóló nyilatkozatának becsatolásával, figyelemmel a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

13.2. A pénzügyi-gazdasági alkalmasság minimumkövetelményei:

Alkalmatlan az Ajánlattevő és, ha a 2009. és 2010. években a közbeszerzés tárgya szerinti forgalma, általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele összesen nem éri el a 25 millió forintot a két évben összesen.

14.1 Ajánlattevőnek a műszaki-szakmai alkalmasságot a következő módon kell igazolni:

Az ajánlattételi határidőt megelőző 3 év legjelentősebb belterületi felszíni vízelvezetés és mélyépítés tárgyú beruházásai ismertetésével, mely beruházások teljesítésére vonatkozóan a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározott igazolást kell benyújtani. A szerződést kötő másik fél által adott igazolásban rögzíteni kell legalább a munkavégzés jellegét (fővállalkozó, generálkivitelező, alvállalkozó stb.), részmunka esetén az elvégzett munkarész megjelölését, az ellenszolgáltatás nettó összegét, részmunka esetén a rész nettó összegét, a teljesítés helyét és idejét, a referenciaadó személy nevét, beosztását, elérhetőségét, nyilatkoznia kell továbbá arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

14.2. A műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelményei:

Az ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az ajánlattevőt (közös ajánlattevőket), ha nem rendelkezik nem rendelkezik az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben összesen legalább 2 db befejezett, műszakilag átadott, az előírt tartalommal rendelkező belterületi felszíni vízelvezetésről kiállított referenciaigazolással igazolt pozitív minősítéssel alátámasztott referencia-munkával, melyből egynek az értéke eléri a nettó 50 millió forintot.

14.3 Az alkalmassági feltételek teljesítésére a Kbt. 69. §-ának a rendelkezései az irányadók.

15. Egyéb rendelkezések:

- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdés tekintetében.
- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a)-d) pontjai tekintetében (a nemleges nyilatkozatok is csatolandók).
- Ajánlattevő ajánlatához csatolja a 2. számú mellékletben szereplő felolvasó lapot.
- Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatot a kötelezettségvállalásra jogosultak cégszerű aláírásával, zárt csomagolásban 3 (1 eredeti és kettő, az eredetivel megegyező másolati) példányban kell benyújtani. A formai követelmények vonatkozásában ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 70/A. § (1) bekezdésére.
- Ajánlatkérő a Kbt. 13. § (4) bekezdés alapján felhívja a minősített ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzések Tanácsa által meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg a 65-69. § alapján az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását. A minősített ajánlattevőnek kizárólag e körben kell igazolnia alkalmasságát.

16. Ajánlatkérő hiánypótlásra lehetőséget biztosít a Kbt. 83. §-ában foglaltak szerint.
17. Ajánlattételi határidő: **2011. 08. 08. 13,30** óra.
18. Az ajánlat benyújtásának címe: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat székhelye 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.
19. Az ajánlattétel nyelve: magyar
20. Az ajánlat felbontásának helye és ideje: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat székhelye 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61., **2011. 08. 08. 13,30** óra
21. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: a Kbt. 80. § (2) bekezdés szerintiek.
22. A tárgyalás lefolytatásának menete: Ajánlatkérő tárgyalást egy fordulóra tervezi. Az első tárgyalásra 2011. **2011. 08. 08.** -án **14,00** órakor kerül sor, helye: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat székhelye 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61. A tárgyalás(ok)ról jegyzőkönyv készül, melynek hitelességét jelenlévők aláírásukkal erősítik meg. A tárgyaláson felek az ellenszolgáltatás összegére és a szerződéses feltételekre nézve folytatnak le egyeztetéseket. A tárgyalásra várhatóan egyszeri alkalommal kerül sor. Ezen tárgyaláson kell az ajánlattevőnek az ajánlata fenntartása vagy módosítása tárgyában nyilatkozni, a végleges ajánlatát megtenni.
23. Az eredményhirdetés várható időpontja: **2011. 08. 09. 16,00** óra.
24. Az eredményhirdetés helye: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat székhelye 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.,
25. A szerződéskötés várható időpontja: 2011. augusztus 19. 10.00 óra .
26. A szerződéskötés helye: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat székhelye 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.
27. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2011.július 29.

Mellékletek:

1. tételes műszaki feladatleírás
2. felolvasó lap
3. vállalkozási szerződés

2. sz. melléklet

Felolvasólap

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Ajánlattevő fax/telefon elérhetősége:

Ajánlattevő e-mail címe:

Ajánlati ár: Ft. + Áfa

Összesen: Ft.

Az ajánlat számozott oldalt tartalmaz, amelyeket az eredeti példányon cégszerű aláírással ellátva nyújtottunk be.

....., 2011. hó nap

.....
cégszerű aláírás

3. sz. melléklet

SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről

Név: **Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat**
cím: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.
adószáma: 15390228-2-13
KSH kódja: 15390228-8411-321-13
törzsszáma: 13-09991
képviseli: Bencsik Mónika polgármester
mint megrendelő, a továbbiakban: Megrendelő

másrészről:

Cégnév: **Hajdú és Társai Kft.**
Székhely: 1031 Budapest, Áldomás u. 22-24.
Cg.: 01-09-738449
Adószám: 10678736-2-41
KSH: 10678736-4521-113-01
Bankszámla: OTP Nyrt. 11702036-20561662
Képviseli: Hajdú Zsolt ügyvezető,
mint vállalkozó, a továbbiakban: Vállalkozó

- 1./ A Megrendelő a „Felszíni vízelvezetés (Kököröcsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértes u., Forrás u.) tárgyú beruházáshoz kapcsolódó kiegészítő építési beruházás “ tárgyában kiírt tárgyalásos közbeszerzési eljárás keretében választotta ki a Vállalkozót, mint nyertes ajánlattevőt a jelen szerződésben rögzített munka elvégzésére.
- 2./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az alábbi dokumentumok az irányadók:
 - (a) a közbeszerzési eljárás eredményének írásos összegzése,
 - (b) ajánlattételi felhívás,
 - (c) tárgyalás jegyzőkönyve,
 - (d) a Vállalkozó elfogadott ajánlata, valamennyi mellékletével együtt.
- 3./ Ennek alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Felszíni vízelvezetés (Kököröcsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértes u., Forrás u.) tárgyú beruházáshoz kapcsolódó kiegészítő építési beruházás kiírás szerinti munkáinak a jelen szerződésben rögzített feltételekkel - I. osztályú minőségben - történő kivitelezését. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a Megrendelő felé a felhívásban, illetve a Vállalkozó ajánlatában meghatározott műszaki tartalom alapján a kivitelezésre, valamint a felmerülő hibák kijavítására a szerződéses előírásoknak megfelelően.
- 4./ Szerződő felek a vállalkozói díjat a befejezési határidőre prognosztizált rögzített, fix átalányárként határozzák meg az alábbiak szerint:

Egyösszegű átalányár: ,- Ft. + 25 % ÁFA. azaz
.....forint + 20 % ÁFA.

- 5./ Szerződő felek a munka ellenértékének elszámolását az alábbiak szerint végzik:
- 5.1./ Vállalkozó 1 vég számla benyújtására jogosult. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által igazolt teljesítés igazolás.
- 5.2./ A teljesítés igazolással érvényesített számla kifizetése a befogadást követően a Kbt. 305.§ (3)-(5) szerint banki átutalással történik.
- 6./ A teljesítési határidő a kivitelezésre: 2011. 09.22.
- 6.1./ A Vállalkozó köteles a teljes műszaki átadás-átvételi eljárását a fenti időpontig teljesíteni.
- 6.2./ Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ezek a határidők azonban nincsenek befolyással a szerződés kötbér megállapítására.
- 6.3./ Vállalkozó köteles a kivitelezés megvalósítását megelőzően a tervezett befejezési határidő előtt legalább 8 nappal a Megrendelőt írásban tájékoztatni az átadás-átvételi eljárás megkezdhetőségének időpontjáról.
- 6.5./ Amennyiben a Vállalkozó késedelme miatt a szerződésben vállaltak teljesítése veszélybe kerül, úgy Megrendelő egyoldalú nyilatkozattal jogosult elállni a szerződéstől.
- 7.1./ Felek megállapodnak abban, hogy az általuk 2011. június 17. napján megkötött vállalkozási szerződésben meghatározott teljesítési biztosíték és jóteljesítési garancia a jele szerződésre is kiterjed, ugyanazon feltételek szerint a jelen szerződés tárgyát képező építési munkára és teljesítésre is érvényesíthető.
- 7.2./ Szerződő felek a Vállalkozó szerződésszegő késedelme esetére a késedelmi kötbér mértékét 300.000,- Ft/naptári napban határozzák meg.
- 8.1./ A Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben végzi el. Ha a munkavégzés minősége nem megfelelő, a Megrendelő felszólíthatja a Vállalkozót a hiányosságok pótlására, illetve a minőség kijavítására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének maradéktalanul nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől elállni, más személyt megbízni, melynek költségeit a Vállalkozó felé érvényesítheti.
- 8.2./ Vállalkozó az általa teljesített munkára a teljes körű átadás-átvétel befejezésének napjától számított 60 hónapos időtartamra teljes körű jótállást vállal.
- 8.3./ A jótállási időn belüli meghibásodás esetén Megrendelő értesíti a Vállalkozót, és a felek 72 órán belül egyeztetést tartanak. A hiba jellegétől függően a Vállalkozó haladéktalanul vagy legkésőbb 8 napon belül köteles a hibát kijavítani. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, illetve az intézkedések nem vezetnek eredményre, a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó költségére kiküszöbölni.
- 8.4/ Vállalkozó az elvégzett munkákra a jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettséget biztosítja.

- 9.1/ A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a szerződéses előírásoknak megfelelően, határidőre és első osztályú minőségben elvégzi.
- 9.2/ Megrendelő jogosult a kiviteli munka folyamatos ellenőrzésére, előzetes egyeztetést követően a Vállalkozó telephelyén Megrendelő jogosult az elkészült munkanemeket ellenőrizni, véleményezni, a kifogásait jelezni és szükség esetben utasítást adni, melyet a Vállalkozó csak indokolt esetben utasíthat vissza.
- 10./ Felek az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül utófelülvizsgálatot tartanak. A felmerült hibákat, hiányosságokat Vállalkozó köteles saját költségén a közösen jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül kijavítani.
- 11./ Megrendelő felhatalmazza a vállalkozót, és egyben hozzájárulását adja ahhoz, hogy az igazolt szerződésszerű teljesítés esetén, a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően a vállalkozó beszedési megbízást nyújthat be a Megrendelő fizetési számlája terhére.
- 12./ A Felek vállalják, hogy egymást joghatályosan a szerződés teljesítéséről írásban (telefaxüzenet vagy ajánlott levél formájában) tájékoztatják.

Joghatályos értesítés intézhető:

a Megrendelő felé:

telefon:

fax:

a Megrendelő Képviselője felé:

telefon:

fax:

a Vállalkozó felé:

telefon:

mobil:

fax:

- 15./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nagykovácsi 2011.

Megrendelő
képviselőjében

Vállalkozó
képviselőjében