

04-480/2/2011

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Név: **Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat**  
cím: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.  
adószáma: 15390228-2-13  
KSH kódja: 15390228-8411-321-13  
törzsszáma: 13-09991  
képviseli: Bencsik Mónika polgármester

mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Cégnév: **Hajdú és Társai Kft.**  
Székhely: 1031 Budapest, Áldomás u. 22-24.  
Cg.: 01-09-738449  
Adószám: 10678736-2-41  
KSH: 10678736-4521-113-01  
Bankszámla: OTP Nyrt. 11702036-20561662  
Képviseli: Hajdú Zsolt ügyvezető

mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó**

### Előzmény:

Megrendelő a Közbeszerzési Értesítő 2011. április 29 -én megjelent számában közzétett ajánlattételi felhívással, a KMOP-3.3.1/B-10-2010-0028 azonosító számú pályázat keretében közbeszerzési eljárást folytatott le „Felszíni vízelvezetés (Kököröcsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértes u., Forrás u.) és a Forrás utca útépítési munkáinak kivitelezése” tárgyában. A közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívás a Közbeszerzési Értesítőben KÉ-10082/2011. szám alatt jelent meg. Az eljárás jelen beszerzéssel érintett részének nyertese a Hajdú és Társai Kft. (1031 Budapest, Áldomás u. 22-24.) lett, akivel az Ajánlatkérő 2011. június 17. napján megkötötte a vállalkozási szerződést.

A 2011. 06. 30-án megkezdődött tárgyi munka kivitelezése során kiegészítő munkák elvégzése - előre nem látható körülmények miatt - vált szükségessé. Az ütemterv alapján a Vértes, Forrás és a Rózsa utcákban indult meg a kivitelezés, amelynek során, jellemzően a közmű adatszolgáltatások pontatlanságából adódóan előre nem látható, műszaki problémák adódtak.

A Vértes – Ady E. utcai csomópontban feltárt 20 kV-os kábel kb. 10,0m-re eltért az adatszolgáltatásban megadott helytől. Ilyen meredek szakaszon ez a magassági keresztezés módosítását jelenti. Részben a kábel kiváltás szükséges, részben a csapadékvíz csatorna meglévő árokba való bekötés helyének és mélységének módosítása szükséges, a meglévő árok szakaszt nagyobb hosszban és mélységben kell átépíteni.

A Forrás utca felső szakaszán az GSM adótorony elektromos betáp-kábele kapcsán előirányzott 37,00 m elektromos földkábel kiváltás helyett a tényleges feltárás 130,0 m földkábel kiváltását teszi szükségessé.

A Forrás utcában a korábban lefektetett, de üzembe nem helyezett, kábelt nem tartalmazó MVM Zrt. tulajdonú távközlési védőcsövek a közműfeltárásnál kerültek felszínre. Ezek mind magassági, mind vízszintes vonalvezetésben érintik a csapadékvíz elvezetést. Ezeket a megfelelő módon ki kell váltani, árok és egyéb létesítmények takarásába nem kerülhetnek.

A Rózsa utca feltárásánál, a felső szakaszon, továbbá a Vértes utca alsó szakaszán a kiírt fejtési osztálynál lényegesen magasabb fejtési osztályba tartozó szálban álló mészkoréteget találtak. Itt a földkiemelés és az ágyazás többlet műszaki megoldásokat igényel.

A 2011. július 19-22. napok felhőszakadás intenzitású csapadék a már kiemelt munkaárkokat bemosta, altalajt feláztatta, zaggyal elöntötte, ennek helyrehozatala, víztelenítése további műszaki beavatkozásokat tett szükségessé. Ajánlatkérő ezen kiegészítő munkákra folytatott le hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást, a közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívást Megrendelő 2011. július 29-én küldte meg a Vállalkozónak, mint egyedüli ajánlattevőnek. Az eredményes közbeszerzési eljárás eredményeként Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki nyertes ajánlattevőnek.

A szükséges kiegészítő építési munkák ellátásának teljesítési határidejét a felek 2011. szeptember 22-ében határozták meg. Felek rögzítik, hogy a Felszíni vízelvezetés (Kökörcsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértes u., Forrás u.) tárgyú beruházáshoz kapcsolódó kiegészítő építési beruházással az érintett beruházás teljes műszaki tartalmát az eredeti vállalkozási szerződés és a kiegészítő munkákra megkötésre kerülő vállalkozási szerződés együttese határozza meg, ezek egymástól elválaszthatatlanok. Ennek okából szerződő felek a Kbt. 303. §-a alapján a 2011. június 17-én megkötött vállalkozási szerződés módosítását határozták el a következők szerint.

1.) **A szerződés 8. pontja a következők szerint módosul:**

*A jelen szerződés teljesítésének határideje: 2011. év szeptember hónap 22. napja.*

2.) Felek a szerződés aláírását követően könyvvizsgálót vontak be, aki megállapította, hogy az érintett beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési tevékenység az ún. „fordított adózás” hatálya alá esik.

**Ezért a szerződés 12. pontja a következők szerint módosul:**

*Felek a kivitelezési munkálatok ellenértékét a Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata alapján egyösszegű átalányáron:*

*Nettó 72.434.670,-Ft*

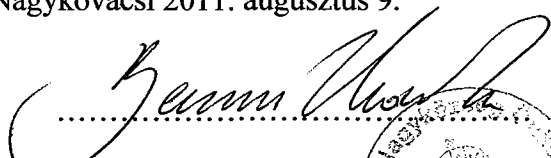
*Azaz hetvenkettőmillió-négyszázharmincnégyezer-hatszázhetven forint összegben határozzák meg.*

*A felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát képező munka építéshatósági engedély köteles, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ alapján a vállalkozói díj után az áfa megfizetését jogszabályhely szerint a megrendelő vállalja be és fizeti meg a fordított adózásra tekintettel..*


3.) A jelen szerződés-módosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a PTK. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései irányadóak.

Szerződő felek jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Nagykovácsi 2011. augusztus 9.

  
Bencsik Mónika polgármester  
Nagykovácsi Nagyközség Kormányzata  
Megrendelő

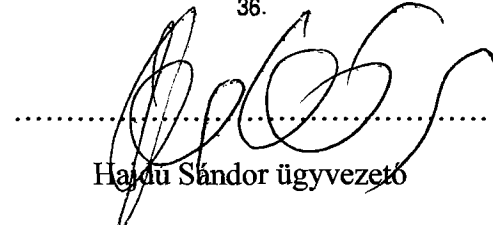
Pénzügyi ellenjegyzés:

  
Tóthné Pataki Csilla  
Jegyzői jogkörben eljáró aljegyző

**Hajdu és Társai KFT.**

1031 Áldomás u. 22.

36.

  
Hajdu Sándor ügyvezető

Hajdu és Társai Kft.  
Vállalkozó