

amely létrejött egyrészről

Név: **Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat**
cím: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 61.
adószáma: 15390228-2-13
KSH kódja: 15390228-8411-321-13
törzsszáma: 13-09991
képviseli: **Bencsik Mónika polgármester**
mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről

Cégnév: **Hajdú és Társai Kft.**
Székhely: 1031 Budapest, Aldomás u. 22-24.
Cg.: 01-09-738449
Adószám: 10678736-2-41
KSH: 10678736-4521-113-01
Bankszámla: OTP Nyrt. 11702036-20561662
Képviseli: **Hajdú Sándor ügyvezető**
mint vállalkozó, a továbbiakban: **Vállalkozó**

Megrendelő és Vállalkozó – együttesen: Felek – között a mai napon, az alábbi feltételekkel.

PREAMBULUM

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján a KMOP-3.3.1/B-10-2010-0028azonosító számú pályázat keretében közbeszerzési eljárást indított „Felszíni vízvezeték (Kököröcsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértés u.), Forrás u.) és a Forrás utca utápitési munkáinak kivitelezése” tárgyában. A közbeszerzési eljárást megindító ajánlattevői felhívás K.É. 10082/2011. számon 2011. április 29. napján jelent meg a Közbeszerzési Értesítőben. A közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlatot az 1. (Felszíni vízvezeték kivitelezése: Kököröcsin u./ Forrás u. Rózsa u. és Rózsa köz/ Vértés u.) a Vállalkozó, mint ajánlattevő tette, aki az eredményhirdetésen 2011. június 6. napján az eljárás nyerteseként került kihirdetésre. A Kbt. 99 § (1) bekezdése értelmében jelen okiratban Felek az eredményes közbeszerzési eljárást követően az ajánlattevői felhívás, ajánlati dokumentáció és mellékletei, kiegészítő tájékoztatás, az ajánlat és mellékletei, továbbá a tárgyalásokon a Felek által módosított feltételeknek megfelelően vállalkozási szerződést kötnek.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Jelen szerződés tárgya: a Felszíni vízvezeték (Kököröcsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértés u., Forrás u.) és a Forrás utca utápitési munkáinak kivitelezése tárgyú a közbeszerzési eljárás 1. részének ajánlati dokumentációjának részét képező kiviteli tervdokumentáció szerinti.
2. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen szerződés aláírásával generál kivitelezésben elvállalja a közbeszerzési ajánlattevői felhívásban, ajánlati dokumentációban és mellékletében, a kiegészítő tájékoztatásokban, továbbá a közbeszerzési tárgyaláson, illetve végső ajánlatban rögzítettek szerinti munka elvégzését 1. osztályú minőségben.
3. A finanszírozást ajánlatkérő a beruházást a KMOP 3.3.1/B számú pályázat keretében, részben saját forrásból (oneró), részben az igényelt támogatásból (1. támogatott rész), a második részét pedig teljes egészében saját forrásból finanszírozza.
4. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a szerződés 1. 2. és 3. pontjában körülírt kivitelezési munkát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően és az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, előírások és szabványok szerint teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a

Jelen szerződésben és mellékleteiben foglalt műszaki tartalommal I. osztályú minőségben, az átadási határidőre hiba- és hiánymentesen elkészíti.

- 5 A Vállalkozó feladatát képezi az ajánlati dokumentációban meghatározottakon szerint különösen az
 - 5.1 a kivitelezési munka elvégzése,
 - 5.2 átadás-átvételi eljárás lefolytatása,
 - 5.3 az utófelülvizsgálati eljárás(ok)ban történő közreműködés és részvétele,
 - 5.4 a feltárt garanciális hibák szerződés szerinti időbeni elhárítása, javítása,
 - 5.5 „organizációs terv” elkészítése a munkaterület átadás-átvételi időpontjára,
 - 5.6 Vállalkozó köteles „kockázatértékelés” készíteni a jelen szerződés aláírását követő 15 (tizenöt) napon belül,
 - 5.7 Vállalkozó köteles továbbá „Biztonságttechnikai és egészségvédelmi tervet” készíteni a jelen szerződés aláírását követő 15 (tizenöt) napon belül.

HATÁRIDŐK

- 6 A munkaterület átadás-átvétele: 2011 év június 30. napja.
 - 7 A kivitelezés elkezdésének időpontja: 2011 év július 01. napja.
 - 8 A jelen szerződés teljesítésének határideje: 2011 év szeptember 15. napja.
 - 9 A kötbérterhes részhatáridőket a jelen szerződés 2. és 3. számú mellékletét képező műszaki és pénzügyi ütemterv tartalmazza.
 - 10 Megrendelő előjelzését csak előzetes egyetértése esetén fogad el.
 - 11 Ha valamelyik Fél bármely a vis maior körébe tartozó ok (pl. lázadás, háború, országos sztrájk, földrendés, árvíz, stb.) miatt átmenetileg nem képes a jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettségének eleget tenni, és ha az érintett Fél az esemény bekövetkezését követő 3 (három) napon belül írásban, igazolhatóan értesíti az eseményről a másik Félét, akkor az érintett Fél adott kötelezettségének teljesítése a vis maior fennállásának teljes időtartama alatt felfüggesztésre kerül. Az ilyen írásbeli értesítés elmulasztása esetén az érintett Fél viseli a késedelem következményeit. Amennyiben szakszerűség időjárási viszonyokkal együtt járó elemi csapásra (pl. tornádó, stb.), mint vis maiorra hivatkozik valamely Fél, akkor az ilyen vis maior tényét megfelelő szakértővel rendelkező és a Megrendelő által kifizetetlen, írásban, előzetesen elfogadott harmadik személlyel (pl.: Országos Meteorológiai Szolgálat) igazolni kell. Az ilyen hozzájárulás, elfogadás vonatkozásában a Megrendelő saját kizárólagos mérlegelési jogkörében jogosult határozni.
- Megrendelő, a fentiekből eredő napokra késedelmi kötbér érvényesítésére, Vállalkozó pedig késedelmi kamat érvényesítésére nem jogosult.
- Amennyiben a vis maior helyzetekből adódóan a jelen szerződésben rögzített véghatáridő módosítása válik szükségessé, akkor Félk vállalták a szerződés Kbt. 303. §-ával összhangban álló – közös megegyezéssel alapuló – módosítását.

A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 12 Félk a kivitelezési munkálatok ellenértékét a Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett ajánlata alapján egységesítő átalányáron

nettó ár: 72.434.670,- Ft
ÁFA 25 % : 18.108.668,- Ft
Összesen: 90.543.338,- Ft

azaz: kilencvenmillió-öttszáznegyvenháromezer-háromszázharmincyolc forint összegben határozta meg.

- 13 A vállalkozói díj tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), az átadási, beüzemelési, a megvalósulási tervek (3 példányban) és bármiféle (tény)dokumentáció készítésének költségét, az ágarazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, bármiféle díjat (gépek, hordák, raktárak, stb.), a felvonulási- vagyonnédalmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendelkezésszerű használatát biztosító megvalósításához szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségét, stb., tehát tartalmazza a rendelkezésszerű használatához szükséges és a hatóságok által elrendelt összes munkát és anyagok ellenértékét.
- 14 Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti vállalkozói díjon felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által megrendelt pótmunkák ellenértékét.
- 15 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapot az átalány ár megemelésére.
- 16 A Vállalkozó a Megrendelő által elfogadott és a jelen szerződés mellékletét képező megvalósítási- és pénzügyi ütemezésnek megfelelően jogosult 2 db részszámlát és egy végszámlát benyújtani 40%, 80% és 100%-os ütemezésben (1. rész). A részszámlákat részletes méret és mennyiség kimutatásokkal kell aláírtasítani.
- 17 A számla(ák) kifizetésének feltétele a műszaki ellenőr által jóváhagyott teljesítésigazolási jegyzőkönyv. A teljesítés igazolásának tartalmaznia kell a részletes méret és mennyiségi kimutatásokat, melyeknek összhangban kell lennie az építési nappóval és a műszaki ellenőr szakvéleményével.
- 18 A végszámla az eredetényes műszaki átadás-átvétel hiánytalan átadási dokumentáció alapján nyújtható be. A végszámlát a teljesítés igazolásától számított 15 napon belül köteles a Vállalkozó benyújtani.
- 19 A jelen szerződésben rögzítettek szerint igazolt, 3 példányban benyújtott számla pénzügyi teljesítése a Kbt. 305. § (3)-(5) bekezdése szerint történik, a Vállalkozó jelen szerződésben rögzített számú számlájára történő átutalással.
- 20 A számla késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk-ban rögzített késedelmi kamat érvényesítésére jogosult. A pénzügyi teljesítés napja, a Megrendelő bankszámlájának terhelési napja.
- 21 Megrendelő a kifizetések vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia és felhívja Vállalkozót a figyelmét, hogy alvállalkozói tekintetében kifizetőként neki is elegendő kell lennie ezen jogszabályi kötelezettségnek.

ALVÁLLALKOZÓK IGÉNYBEVÉTELE

- 22 Alvállalkozó az a szervezet vagy személy, amely a jelen szerződés teljesítésében a Vállalkozó által bevonottan közvetlenül vesz részt.
- 23 Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során jogosult alvállalkozót igénybe venni a jelen szerződés előzményeül szolgáló közbeszerzési eljárás során tett ajánlata szerint. Vállalkozó az alvállalkozókkal köteles írásban szerződést kötni.
- 24 A közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó esetében a teljesítésében csak a Vállalkozó közbeszerzési ajánlatában megjelölt alvállalkozó működhet közre. Ezen alvállalkozó sem vehet igénybe a Kbt. 304. § (3) bekezdése értelmében a saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet.
- 25 Ha a jelen szerződés megkötését követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.
- 26 Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez nem vehet igénybe olyan alvállalkozót, amely a Kbt-ben meghatározott kizáró okok hatálya alá esik.
- 27 Vállalkozó köteles az alvállalkozó munkaképzését 3 nappal megelőzően az alvállalkozó igénybevételeit (cégnév, székhely, cégjegyzékszám, képviselő, és az alvállalkozásban elvégzésre kerülő munkarész megnevezésével) Megrendelőnek írásban bejelenteni és egyben nyilatkozni arról, hogy az

- alvállalkozóval írásban szerződést kötött, illetve, hogy alvállalkozója Kbt-ben meghatározott kizáró okok hatálya alá nem tartozik.
- 28 Az alvállalkozó fele kizárólag a Vállalkozó tartozik bármilyen jellegű felelősséggel vagy kötelezettséggel, a Megrendelőt az alvállalkozók fele semmilyen felelősség vagy kötelezettség nem terheli. Vállalkozó kijelenti, hogy mentesíti a Megrendelőt, amennyiben a Megrendelőnek bármely alvállalkozó részére kártérítést vagy más kifizetést kellene teljesítenie, ideértve azt az esetet is, ha a Megrendelő bármely bíróság vagy hatóság határozata alapján kényszerül erre.
- 29 Vállalkozó a Megrendelő fele felelős az alvállalkozók munkavállalói, meghatalmazottai, megbízottai és bármely más képviselői cselekedeteiért, illetve az alvállalkozók érdekkörében eljáró bármely személyek cselekedeteiért. Vállalkozó köteles gondoskodni különösen a munkavédelmi szabályok alvállalkozók általi betartásáról.
- 30 Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a feladatot maga végezte volna. Amennyiben a Vállalkozó jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót, akkor felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Alvállalkozó jogosultan igénybe vételének minősül különösen az, ha az Vállalkozó nem tartja be a jelen szerződés alvállalkozó igénybevételeire vonatkozó rendelkezéseit.

AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS FELTÉTELEI

- 31 Megrendelő egy példány kiviteli tervdokumentációt a Vállalkozónak az ajánlati dokumentáció részeként biztosított, aki az átvételi tényét a szerződés aláírásával elismeri. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen Szerződés és annak mellékletei alapján rendelkezésére áll minden olyan adat és információ, amely a Szerződés teljesítéséhez szükséges.
- 32 Megrendelő a munkaterület átadása előtt videofelvételeit és/vagy fényképeket készít a munkaterület környezete állapotának dokumentálása céljából. Felek a videofelvételeit és fényképeket teljes bizonyító erejűnek fogadják el a közöttük esetlegesen felmerülő, a munkaterület környezete eredeti állapotával kapcsolatos jogvitában.
- 33 A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban Megrendelő "jelen" szerződésben rögzített képviselője adja át Vállalkozónak. Az átadás tényét és körülményeit munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 34 Vállalkozó vállalja, hogy az átvett terület állagmegóvásáról, őrzéséről maga gondoskodik. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárminek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 35 Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos tevékenysége során köteles saját felelős hatáskörében teljes körűen betartani, illetve betartatni a munkavédelmről szóló törvényben, a tűz elleni védekezésről szóló törvényben, továbbá a környezet védelmére szolgáló törvényben, e törvények végrehajtási rendeleteiben és a kapcsolódó jogszabályokban, a biztonsági szabványzatokban, szabványokban meghatározott munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi feladatokat. Ezek betartásáért illetve betartatásáért a Vállalkozó az általa bevont alvállalkozók, valamint a munkavállalói és egyéb közreműködői vonatkozásában is felel. A Vállalkozó munkavédelmi koordinátor alkalmazására kötelezett.
- 36 Vállalkozó a tevékenysége során folyamatosan köteles dolgozóit részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosítószerződések rendelkezésre bocsátani, alkalmazni, és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 37 Vállalkozó köteles azonnal jelezni a Megrendelőnek – az elhárításra tett azonnali intézkedés mellett – ha a munkaterületen olyan veszélyforrást észlel, amely súlyosan veszélyezteti saját vagy más munkavállalók, egyéb személyek egészségét, testi épségét, a vagyoni javak, illetve a környezet épségének megőrzését.
- 38 Vállalkozó köteles minden biztonságtechnikai rendelkezést, rendkívüli eseményt, balesetet, tüzesetet Megrendelőnek jelenteni, a munkájával összefüggésben bekövetkező balesetet kivizsgálni, bejelenteni és a szükséges nyilvántartást teljesíteni. Ha a Vállalkozó dolgozóit, vagy az általa foglalkoztatott cég dolgozóit ért baleset bekövetkezésében más gazdálkodó szervezet is közrehatott, akkor a baleset kivizsgálásába a Megrendelőt és az érintett gazdálkodó szervezetet is be kell vonni.
- 39 Vállalkozó köteles az állag- vagy on- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszertű munkavégzésből eredő

- kärökört teljes körűen felel. Vállalkozó kizárólag az általa végzett építési, technológiai folyamatokhoz szükséges munkabiztonsági és életvédelmi előírások betartásáért felelős a saját dolgozói és alvállalkozói tekintetében.
- 40 Vállalkozó a vállalati feladat során kizárólag a vonatkozó jogszabályoknak és más előírásoknak megfelelően, így csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszervezővel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Ez vonatkozik a vállalkozó által bevont alvállalkozókra és subalvállalkozókra is.
- 41 Vállalkozó munkavégzésekor olyan gépeket köteles üzemeltetni, melyek a rendeletekben előírt zajkibocsátási határértéket nem haladják meg és az egyéb (elektromos, munkavédelmi, stb./ szabványoknak, előírásoknak is megfelelnek.
- 42 Vállalkozónak és alvállalkozónak az anyagok és eszközök mozgását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során felhasználni utak és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség és következmény.
- 43 A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségesen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges el kell tisztítania, illetve távolítani, továbbá minden törmelék, bontott anyagot, hulladék anyagot a munkaterületről folyamatosan elszállítania és szabályszerűen, dokumentáltan elhelyezni.
- 44 A Vállalkozó felelős a munkaterületi rendért alvállalkozói tekintetében is.
- 45 Vállalkozó köteles a munkavégzés során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por, stb. szennyezésekre vonatkozó előírásokat betartani, a munkaterületről az építkezéssel okozott szennyezést folyamatosan eltávolítani. Amennyiben ezen kötelezettséget Megrendelő felhívása ellenére sem teljesíti 3 munkanapon belül, azt Megrendelő Vállalkozó költségére elvégezteszheti.
- 46 Előzetesen bejelentett Megrendelői igény szerint a beépítésre tervezett anyagok, illetve termékek gyártmányismeretlejt, minőségi tanúsítványát, mintakollekcióját Vállalkozó köteles előzetesen bemutatni. Csak a Megrendelő által elfogadott anyag, termék építhető be.
- 47 Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkarészek ellenőrzési lehetőségét köteles biztosítani, az eltakarás időpontját legalább 3 nappal megelőző értesítéssel. Ha Megrendelő ezen időszak alatt az ellenőrzési kötelezettségnek nem tesz eleget, Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére, vagy eltakarására, de az eltakart munkarészt is teljes felelősséggel tartozik.
- 48 Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője (helyszíni műszaki irányító) által biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
- 49 A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításához minden olyan ügyben, akár említi a szerződés akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik.
- 50 Az építési munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által előírt kövelelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani.
- 51 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megvalósítás közbeni viák (műszaki, értelmezési, stb.) nem késleltethetik a létesítmény megvalósítását, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására.
- 52 A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az "Építési naplót"(továbbá utána kénti legalább 20 db-ból álló fotódokumentáció) felfektetni és vezetni a 197/2009. (IX. 15.) Korm. rendeleti szerint. Az építési naplóban kell a megvalósítással és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseket megfenni. Az építési naplóba bejegyzést a helyszíni képviselőkkel megbeszéltek közül azok tehetnek, akiknek neve az építési naplóban feltüntetése került.
- 53 Vállalkozó az építési naplóban köteles a megvalósítás lényeges körülményeiről (állásáról, stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megfételére (ide érve az utasítást is) felhívni. Az építési naplót olvashatóan kell vezetni, úgy hogy az ott szereplő adatok információk beazonosíthatók legyenek. Az építési naplóban szereplő bejegyzéseknek részletesen alá kell támasztani a részszámla teljesítés igazolására szolgáló részletes anyag és munkadíj kimutatást.
- 54 Vállalkozó köteles a haladékokat nem tűrő értesítést a Megrendelővel naplóbefejezésen túlmenően is azonnal - rövid úton (telefonon, telefaxon, e-mailben, stb.) - közölni és ezt utólag az építési naplóba bejegyezni.

- 55 A Felek jelenre, közösen meghatározott időpontban egyeztetnek a kivitelezés állapotával, a határidők betartásával, illetve a szerződés teljesítését érintő más kérdésekkel kapcsolatban. A heil kooperációs egyeztetések eredményét a Felek külön jegyzőkönyvben rögzítik. A heil kooperációs egyeztetés levezetője a Megrendelő műszaki ellenőre.
- 56 Amennyiben – a Megrendelő által kezdeményezett – tervű való eltérések, illetve pótteljesítések válnak szükségessé, arra vonatkozóan a Vállalkozó polajánlat ad, amelynek Megrendelő részéről történt elfogadást követően lehet a munkát megkezdni. Bármely – a Megrendelő által kezdeményezett – módosítás előzetes tervezői egyeztetése és jóváhagyása Megrendelő feladata, melyben Vállalkozó közreműködik.
- 57 A kivitelezési tervű eltérő műszaki megoldást a Vállalkozó csak Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával alkalmazhatja.
- 58 Vállalkozó a kivitelezési tervben a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 59 A berruházás során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.
- 60 Ha a Vállalkozó a dokumentációban leírt anyagokat - az időben való megrendelés biztosítása mellett - beszerezni nem tudja, úgy Megrendelő előzetes egyetértése és jóváhagyása után jogosult időben beszerezhető, azonos műszaki paraméterű és használati értékű más anyagokkal helyettesíteni. Az anyagválogatás maltil esetleges többletköltség Vállalkozót terheli.
- 61 Megrendelő a munka végét elbármikor megtekintheti, de legalább 8 naponként ellenőrizi, észrevételeit az építési naplóban közli.
- 62 Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárást (üzembe helyezési eljárást) előkészíteni, azok időpontjáról Megrendelőt 15 nappal korábban - írásban értesíteni.
- 63 Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során a szerződés műszaki teljesítése elbírálásához, valamint a használathoz és üzemeltetéshez szükséges, a tényleges módosításokat feltüntető megvalósulási dokumentációkat 3 példányban nyomtatott formában és 1 (egy) példányban elektronikus formában (dwg, valamint pdf formátumban) Megrendelőnek átadni. Ennek keretében a Vállalkozó köteles átadni különösen a Megvalósulási-tervet, részletes anyag és munkadíj kimutatást, beépített anyagok típusbizonyítványait, ellenőrzési jegyzőkönyveket, műbizonylatokat, minőségellenőrzési jegyzőkönyveket, garancialeveleket, jóváhagyási jegyeket, tartalmat, tartalmat, tartalmat (szegélykő, medertlap stb.) kezelési, és karbantartási utasításokat. Ezen dokumentációnak átadása a végső átadás teljesítésigazolásával egy időben történik. Előzetes felülvizsgálathoz és véleményezéshez Vállalkozó 1 példányt Megrendelőnek készrejelentés időpontban (befejezés előtt) 15 nappal átad, melyet Megrendelő 10 napon belül észrevételez.
- 64 Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződésszerűségét. Jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 65 Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott – közösen egyeztetett és elfogadott - határidőre, saját költségén kijavítani.
- 66 Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetés szerű használatot.
- 67 Felek a sikeres átadás-átvételi eljárástól számított 1 év eltelével utófelülvizsgálati eljárást tartanak. Ezen túlmenően az ajánlatban vállalt jóváhagyási időtartamhoz igazodó további utófelülvizsgálati eljárás lefolytatására is sor kerül. Az utófelülvizsgálati eljárás(ok) megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége.
- 68 Vállalkozó köteles a vonatkozó szabványokban előírt ellenőrzési kötelezettségének folyamatosan eleget tenni és azok jegyzőkönyveit, bizonylatait Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 69 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban
Megrendelő részéről:
Név: Bencsik Mónika polgármester

Telefon: 26-555-009/105, 106
Fax: 26-389-724

e-mail: titkarsag@nagykovacsai.hu, muszak@nagykovacsai.hu
Vállalkozó részéről:

Név: Hajdú Zsolt ügyvezető
Telefon: 06 1 430 3080
Fax: 06 1 430 3160
e-mail: hajdu@hajdu.hu

Jogosult eljárni:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője :

Név: Pataki Nándor
Telefon: 06 1 430 3082
Fax: 06 1 430 3160
e-mail: pataki.nandor@hajdu.hu

Vállalkozó helyszíni műszaki irányítója:

Név: Müller Péter
Telefon: 06 1 430 3165 , 06 20 41 99 450
Fax: 06 1 430 3160
e-mail: muller.peter@hajdu.hu

Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: CEH Tervező Beruházó és Fejlesztő Zrt. Horváth Marcell
Telefon: 30-856-2161
Fax: 1-8800-201
e-mail: horvath.marcell@ceh.hu

70 A Vállalkozónak átadott összes terv, dokumentáció stb. a Megrendelő kifejezett hozzájárulása nélkül sem tovább nem adhatók, sem a szerződésben kívül fel nem használhatók, továbbá tilos a Megrendelő hozzájárulása nélkül az elvállalt, illetve a már folyamatban lévő munkákról adatokat kiszolgáltatni, elbádoskat tartani, nyomtatott anyagot közzétenni.

71 Vállalkozónak menesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igényrel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt merülne fel.

72 Vállalkozó személyzetének az építkezés területén tartania kell magát az érvényes szabályokhoz, előírásokhoz, továbbá teljesíteni kell a Megrendelő helyszíni vezetőségének utasításait. Az előírások durva vagy kismértékű, de ismétlődő megsértése esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő felszólítására az érintett személyeket az építkezés területéről eltávolítani és más alkalmas személyekkel pótolni.

73 Pótmunka elrendelés esetén a Vállalkozó 8 napon belül elkészíti a pótmunkák tételes költségvetését, melynek egyeztetése után a felek jelen szerződést kiegészítik, módosítják, vagy a pótmunkára külön szerződést kötnek a Kbt. rendelkezéseinek figyelembe vételével. Pótmunka megrendelés esetén Felek minden esetben rögzítik, hogy az határidő módosítással jár-e, illetve annak pontos mértékét.

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

74 Jelen szerződés szerinti oszthatatlan teljes kivételzés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül.

75 A beruházás akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a következők együttesen fennállnak:

75.1 a beruházás a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció, valamint annak módosításai alapján, I. osztályú minőségben, hiány-és hibamentesen, rendelkezésszerű használatra alkalmas állapotban elkészült.

- 75.2 a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját Vállalkozó jegyzék szerint átadja.
- 75.3 a jelen szerződésben foglaltak szerint megfelelően kiállított jóteljesítési garancia nyilatkozatokat a Vállalkozó átadja,
- 75.4 Vállalkozó beszerzi, és Megrendelőnek átadja szükséges pozitív szakhatósági nyilatkozatokat.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLEKKÖTELEZETTSÉGEK

- 76 Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles abban az esetben, ha olyan okból, amelyért felelős, nem teljesít határidőre. Vállalkozót bármely részhatáridő és a véghatáridő elmulasztása esetén terhel a kötbérfizetési kötelezettség. A kötbérterhes részhatáridők a részteljesítésekhez igazodnak. A kötbér összege 300.000,- HUF/nap.
- 77 Megrendelő a Ptk., 316.§-a alapján fenntartja magának azt a jogát, hogy kötbér igényét az elévülési határidőn belül akkor is érvényesítheti, ha a szerződésszegésről – a késedelmis vagy a hibás teljesítésről, sőt - tudva a teljesítést elfogadja és határidőkel nem jelenti be igényét. Megrendelő előlás esetén az előlás napjáig érvényesítheti a Vállalkozóval szemben a késedelmi kötbért a teljesítési biztosíték mellett is.
- 78 Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy a Megrendelő adott esetben a vállalkozói díjból közvetlenül levonja kötbér összegét.
- 79 Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételét megelőző napig igazolni teljesítési biztosíték nyújtását, melynek alapja jelen szerződés nettó végösszege, mértéke annak 3%-a, azaz 2.173.040,- Ft. Vállalkozónak a biztosítékot a Kbt. 53/A. § (6) bekezdés a) pontjában előírtak szerint kell nyújtania, azaz választás szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő bankszámlájára történő betételéssel, bankgarancia biztosítással, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készpénzes kezességvállalási tartalmazó – kötelezvényvel. A teljesítési biztosíték futamidejének (érvényességének) a szerződés megkötésének napjától a teljes beruházás átadás-átvétel befejezése + 15 napig kell tartania.
- 80 A teljesítési biztosíték a Megrendelőt illeti meg, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdi, de nem fejezi be.
- 81 Vállalkozó köteles a szerződés szerinti munka átadás – átvételi eljárásának megkezdését megelőző napig Megrendelőnek jóteljesítési garanciát nyújtani. Számítási alapja: a szerződés teljes nettó végösszege, mértéke annak 3%-a, azaz 2.173.040,- Ft. A jóteljesítési garanciát a jótállási idő teljes tartamára köteles Vállalkozó fenntartani. Vállalkozónak a biztosítékot a Kbt. 53/A. § (6) bekezdés a) pontjában előírtak szerint kell nyújtania, azaz választás szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő bankszámlájára történő betételéssel, bankgarancia biztosítással, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készpénzes kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. A biztosíték futamidejének (érvényességének) a teljes beruházás átadás-átvételétől a jótállási idő lejártá + 30 napig kell tartania.
- 82 A teljesítési biztosíték és jóteljesítési garancia célja az, hogy annak összességéből a Megrendelő saját döntése alapján levonhassa mindazoknak a költségeknek, kiadásoknak és károknak az összegét, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozó esetleges szerződésszegése vagy nem szerződésszerű teljesítése miatt érik. Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő részére a teljesítési biztosíték és jóteljesítési garancia összegén túlmenően felmerülő költségeket, kiadásokat és károkat, valamint az esetlegesen fizetendő kötbért is.
- 83 Vállalkozó a teljesítési biztosíték és jóteljesítési garancia összege után kamatra nem jogosult
- 84 A bankgaranciák a következő feltételek együttes fennállása esetén megfelelőek:
- 84.1 I. osztályú bank kötelezettség-vállalásával kerülnek kiállításra
- 84.2 visszavonhatatlanok
- 84.3 feltétlenül és azonnal (max. 8 banki napon belül) igénybe vehetőek
- 84.4 futamidejük (érvényességük):
- a) teljesítési bankgaranciánál a szerződés megkötésétől a teljes beruházás átadás-átvétel befejezése + 15 napig,

- b) Jótállási bankgaranciánál: a teljes beruházás átadás-átvételtől a jótállási idő lejártá + 30 napig tartanak.
- 85 A bankgarancia-levélnek tartalmaznia kell a bank feltélen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalását, arra az esetre, ha a Vállalkozó teljesítési vagy kifizetési vagy egyéb fizetési kötelezettségének írásbeli felszólításra a megadott határidőn belül nem tesz eleget, akkor a bank saját kötelezettsége alapján azonnal (max. 5 banki napon belül) kifizeti Megrendelőnek az általa megjelölt összeget, a bankgarancia értékhátalráig.
- 86 Vállalkozó az általa elvégzett munkákra - az ide vonatkozó jogszabályok és egyéb rendelkezések szerinti - teljes körű szavatossági és jótállási kötelezettséget vállal. A Vállalkozó az elvégzett munkára és beépített anyagokra - amelyeket a jogszabály ennél hosszabb időt nem állapít meg - az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás napjától számított 60 hónap jótállást vállal. Vállalkozó biztosítja, hogy a jótállási idő alatt 72 órán belül a hibaelhárítási helyszíni vizsgálatot megkezdi. A jótállási idő meghosszabbodik a hiba bejelentésétől, annak elhárításáig tartó időtartammal.
- 87 Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul közölni.
- 88 Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait 72 órán belül kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni, továbbá a javítási munkálatokat megkezdeni.

BIZTOSÍTÁS

- 89 A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi igazolás kibocsátásának napjáig.
- 90 A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely hammit személynek okozott szerződés tárgyára nevesített felelősség-biztosítási kötvényt, illetve a 01. rész visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.
- 91 Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó a szerződés aláírásakor köteles bemutatni a szerződés tárgyára nevesített felelősség-biztosítási kötvényét, illetve a 01. rész esetében köteles azt ismételten bemutatni a munkaterület átadás-átvételtől megelőző napon is.
- 92 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés időtartama során bekövetkező bármely káreseményt haladéktalanul bejelenti a Megrendelőnek. Az ilyen bejelentés elmulasztásának következményeit Vállalkozó viseli. Vállalkozó a Megrendelő tájékoztatására vonatkozó, jelen pontban meghatározott kötelezettsége nem érinti a Biztosítással érintett biztosító felé való eljárásra - kárbemelésre és kárrendezésre - vonatkozó kötelezettséget.
- 93 Amennyiben Vállalkozó megszegi, nem teljesíti vagy nem megfelelően (például késedelemesen) teljesíti a bejelentéssel kapcsolatos kötelezettséget, akkor az ilyen magatartása a jelen szerződés súlyos megszegésének minősül, és a Megrendelő jogosult a szerződéstől saját döntése alapján elállni vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondással megszüntetni.
- #### **MINŐSÉGBIZTOSÍTÁS**
- 94 A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó műszaki specifikációnak, az ajánlatkérési műszaki dokumentációnak, a műszaki előírásoknak, ezek hiányában Építőipari Alkalmassági Bizonyítvány vagy Építőipari Műszaki Engedély alkalmazási feltételének és követelményeinek, a gyártói Műszaki Feltevéleknek és a Megrendelő által előzetesen megszabott egyéb követelményeknek. Ezekon felül a Vállalkozónak az érvényes magyar építésiügyi, munkavédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi hatósági előírásokat is be kell tartania. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződés aláírásának napjától számított 15 napon belül bemutatja minőségbiztosítási tervét.
- 95 A fentiek igazolására Vállalkozó vállalja, illetve teljesíti az alábbi feltételeket:
- 95.1 A felhasználandó építő és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségirányítási okmányokat - szállítás, beépítés előtt - bemutatja, illetve igény esetén másolatban átadja Megrendelőnek, az 1997. évi LXXVII. törvény és a 3/2003.(I.25.) BM-GKM-KVM együttes rendelet szerinti.

- 95.2 Az előzetesen elfogadott minőségbiztosítási program szerinti minőségirányítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.
- 95.3 Amennyiben az ellenőrzési programban nem szereplő ellenőrzésre nem megfelelés, vagy minőségi hiba garancia miatt van szükség, és ez a vizsgálat során beigazolódik, ennek költségét is a Vállalkozót terhelik. Ilyen esetben az ellenőrző szervezetet a Vállalkozó értesítése mellett a Megrendelő választja ki.
- 95.4 Vállalkozó köteles a vizsgálatához szükséges körülményeket biztosítani, és az elvárható együttműködést, segítséget megadni. Ellenkező esetben a Megrendelő a kérdéses termék, szerkezeti átvételét megtagadhatja.
- 95.5 Vállalkozó a vállalt teljesítésekor Megfeleléségi Nyilatkozatot tesz, melynek tartalmi formai követelményeire az MSZ EN 45014 állami szabvány rendelkezései az irányadók.
- 95.6 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét, kiemelten kezeli, és ezt alvállalkozótól, beszállítótól is megköveteli. A vállalkozó kötelem szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és általában intézkedéseivel a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

- 96 A műszaki átadás-átvételi eljárás megáiban foglalja a:
- 96.1 megtekintést,
- 96.2 szemlét,
- 96.3 bejárást.
- 97 Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy
- 97.1 a munka szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - esetleges menetekben elrendelt a megrendelői módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült,
- 97.2 rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai, a sikeres próbaüzem jegyzőkönyve,
- 97.3 a munkavédelmi vezetői nyilatkozat rendelkezésére áll,
- 97.4 Vállalkozónak terméktelelősség-vállalási nyilatkozatot kell tennie az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megteelősségére, valamint az elvégzett munkák szakszerűségére.
- 98 Jelen szerződés teljesítését az eredményes műszaki átadás-átvétel kiállítása jelenti.
- 99 A teljesítés igazolásához (részteljesítésekhez is) szükséges a részletes anyag és munkadíj kimutatás mely megfelel a számlán (részszámlák esetében arányosan) szereplő költségvetésnek. A teljesítés igazolás részeként átadásra kerülő építési naplónak összhangban kell lennie valamennyi dokumentációval és a kimutatással. A méret és mennyiségi kimutatást a költségvetési kiírás formátumában azzal egyező módon kell elkészítenie a Vállalkozónak.
- 100 A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni Megrendelőnek 3 példány nyomtatott formátumú és 1 (egy) példány elektronikus formátumú megvalósulási dokumentációt.
- 101 A megvalósulási dokumentáció tartalmazza:
- Az átadási tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
- 101.1 minőségbiztosítási jegyzőkönyv,
- 101.2 mérési jegyzőkönyvek,
- 101.3 szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- 101.4 nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai,
- 101.5 tervezői és kivitelezői nyilatkozatok, felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,

- 101.6 építési naplók másolatai;
- 101.7 a közreműködő alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,
- 101.8 a jóváhírási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).
- 102 A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE, MEGSZŰNTETÉSE

- 103 A jelen szerződést Felek határozott időtartamra költik. A szerződés az aláírás napján lép hatályba és a jóváhírási megszüntetésével, illetve – amennyiben ez későbbi időpont – a Felek kötelezettségei közül a legutolsó teljesítésével szűnik meg.
- 104 A Szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban bármikor megszüntethetik.
- 105 A Megrendelő, bármilyen egyéb jogának sérelme nélkül azonnali hatállyal, egyoldalúan elállhat a Szerződéstől, a Vállalkozónak adott írásbeli értesítés útján, ha
- a) a Vállalkozó fizetési képtelenné válik, csőd vagy felszámolási eljárás indul ellene, vagy ha a Vállalkozó nem fizeti ki időben az eszközöket, anyagokat, a dolgozók bérét, vagy a Beruházás bármely részét,
 - b) ha a Vállalkozó bármely részhatárárdó, illetve a véghatárárdó vonatkozásában saját hibájából több, mint 15 napos késedelembe esik.
 - c) figyelmen kívül hagy jogszabályokat,
 - d) figyelmen kívül hagyja a Megrendelő utasításait,
 - e) ha a Vállalkozó a Beruházás során bármikor elmulasztja, visszautasítja, megszakítja, hogy a Beruházás időben történő befejezéséhez ítélt elbírhatadási ütemhez elegendő anyagot, berendezést, szolgáltatást és munkaerőt biztosítson (kivéve ha ez a „Vis maior” pontban megfogalmazott okok miatt történik),
 - f) vagy, ha a Vállalkozó egyéb módon elmulasztja bármely köteletségének pontos, és a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerinti végrehajtását, és ha ezek a mulasztások folytatódnak a Megrendelőnek a szerződésszerű teljesítésre vonatkozó írásbeli felszólítását követő 15 (tizenöt) munkanapon keresztül.
- 106 A Megrendelő jogosult jelen szerződést egyoldalúan nyilatkozattal bármikor – felmondási idő és indokolás nélkül – felmondani. A felmondás a szerződést megszünteti. A Vállalkozó a szerződésszerűen elvégzett munka és igazolt költségei, valamint Öt ért károk megtérítésére tarthat igényt. Felek a felmondástól számított 60 napon egyaránt elszámolhatnak.
- 107 A szerződés bármely okból történő megszünetése esetén a Vállalkozó által már elvégzett munkák, feladatok készültiségi fokával és átvételével kapcsolatban a Felek közösen jogosultak döntést hozni. Megrendelő jogosult követeléseit – ideértve különösen a kártérítésre és kötbérré vonatkozó követelés összegét – levonni a Vállalkozónak fizetendő ellenérték összegéből.
- 108 A szerződés megszünetése esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles a helyszínről levonulni, vagyontárgyait onnan elszállítani. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkavállalói és alvállalkozói levonulásától is, amelynek késedelmese teljesítését vagy elmulasztását az Vállalkozó kizárólagosan felel. Amennyiben a Vállalkozó jelen pontban foglalt kötelezettségének 60 napon belül nem tesz eleget, akkor a Megrendelő jogosult gondoskodni ezen feladatok elátásáról az Vállalkozó költségére. Az ilyen költségeket a Megrendelő jogosult a vállalkozói díjból levonni, illetve a jelen szerződés alapján a Megrendelő rendelkezésére álló bármely más biztosíték érvényesítésével fedezni.
- 109 A Felek vállalják, hogy a Szerződés megszünetése esetén úgy járnak el, hogy a másik Felet vagy saját magukat megóvják bármilyen jellelt kártól.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

110 A Kbt. 303.§-ának rendelkezése értelmében Szerződő Felek csak akkor módosíthatják jelen szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. Jelen szerződést módosítani és felmondani kizárólag írásban lehet.

111 Felek megállapodtak, hogy jelen szerződés szerinti értesítések és jognyilatkozataik – az építési naplóba bejegyzett nyilatkozatok kivételével – az azokat tartalmazó tértivevényes levélnek a jelen szerződésben rögzített helyes címe (szekhelyre) történő kézbesítésének napján (tértivevény aláírásának napján), illetve a második sikertelen kézbesítéstől számított 5. naptári napon az adott fél részére kézbesíthetnek tekintendő. A telefaxon küldött értesítés a visszaigazoló szelvény szerinti tekintendő kézbesíthetnek. Felek megegyeznek abban, hogy mindkét esetben telefonon is jelzik a levél, illetve fax küldemény feladását.

112 Felek a szerződéssel kapcsolatban keletkező jogvitákat elsődlegesen békés úton személyes tárgyalás tartásával kísérik meg. Ennek során mindkét fél köteles állítást alátámasztó valamennyi tényt, bizonyító okiratokat és nyilatkozatokat a másik fél részére megküldeni, hogy azokat kellőképpen átanulmányozhassák.

113 Ha a tárgyalás nem vezet eredményre, a sérelmet szenvedő fél jogosult igényének érvényesítésére bírósági eljárást kezdeményezni.

114 A Felek esettelges jogutódait megilletik mindazok a jogok és terheltik mindazok a kötelezettségek, amelyek a jelen Szerződés alapján a Feleket megillették vagy terhelték.

115 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló törvény és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

116 A szerződés elválaszthatatlan részét képezik a mellékletként felsorolt dokumentumok.

117 Felek a jelen szerződés előhívása, és közös, egyező értelműzése után, mint akarattal mindenben megegyező cégszerden, jóváhagyólag aláírják.

Kelt Nagykövácsonban 2011. június 17. napján



Bencsik Monika
Bencsik Monika polgármester
Nagykövácsi Nagyközség Önkormányzat
Megrendelő
Pénzügyi ellenjegyzés:
jegyző *u. Tóth*

Hajdú Sándor
Hajdú Sándor ügyvezető
Hajdú és Társai Kft.
Hajdú Sándor
1031 Adonás u. 22.
40.

Mellékletek:

1. számú melléklet: műszaki útmenter
2. számú melléklet: pénzügyi útmenter
3. számú melléklet: felelősségbiztosítási kötvény másolata

2. n. melléklet

PÉNZÜGYI ÜTEMTERV 01 RÉSZHEZ
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata által a
„Felszíni vízelvezetés (Kököröcsin u., Rózsa u. és Rózsa köz, Vértes u., Forrás u.) és a Forrás utca útépítési munkáinak kivitelezése”
tárgyban indított közbeszerzési eljárásban végső ajánlathoz

<u>Számla</u>	<u>Készültségi fok</u>	<u>Műszaki tartalom</u>	<u>Teljesítés határideje</u>	<u>Számla összege</u>
1. rész-számla	40%	Forrás utcai csatornázás teljes 100%-os elkészülte Vértes utca: DN 600 mm csatorna 50 fm Burkolt árok 20 fm Rózsa utca: DN 300 mm csatorna 20 fm Burkolt árok 20 fm Kököröcsin u.: DN 300 mm csatorna 10 fm	2011. július 31.	28.973.000,-Ft
2. rész-számla	80%	Vértes utca: DN 600 mm csatorna 150 fm DN 600 mm átereszt 15 fm Burkolt árok 95 fm Rózsa utca: DN 300 mm csatorna 95 fm DN 600 mm csatorna 15 fm Burkolt árok 110 fm TB elem beépítés 60 fm Kököröcsin u.: DN 300 mm csatorna 50 fm Burkolt árok 90 fm Rácsos folyóka 8 fm	2011. augusztus 30.	28.973.000,-Ft
Végszámla	100%	Vértes utca: DN 600 mm csatorna 53 fm DN 600 mm átereszt 9 fm Burkolt árok 43 fm Rózsa utca: DN 300 mm csatorna 48 fm DN 600 mm csatorna 9 fm Burkolt árok 50 fm TB elem beépítés 38 fm Kököröcsin u.: DN 300 mm csatorna 21 fm Burkolt árok 58 fm Rácsos folyóka 4 fm	2011. szeptember 15.	14.488.670,-Ft

Kelt: Budapest, 2011. május 25.

Hajdu és Társai KFT.
1081 Alkotás u. 22.
94.
cégszerű aláírás



3. n. Melléklet

FAX

QIMZETT Nagy Tibor
CÉG: Palládium Consulting Kft. FAX SZÁM: 275 7902
FELADÓ: Rátkai Nóra DATUM: 2011-06-16 OLDALAK SZÁMA: 1
TELEFON: 460-1477 FAX: 460-1521 E-MAIL: nora.ratkai@pccor.hu

Tárgy: Hajdú és Társai Kft. - fedezetbevitel

Kötvény Előzet

Ezúton tájékoztatunk, hogy a tárgyban lévő 2007/31086 keret C/AR szerződésnek fedezetét kiterjesztjük az alábbi munkákra: a keretszerződésben szereplő kondíciók szerint:

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata: vízellátó rendszer, átépítés

- Kockázatviselés időtartama: 2011. június 17-2011. szeptember 15.
 - A beruházási összeg: 72 434 670 Ft
 - A Hajdú és Társai Kft. C/AR szerződésének II. felelősségi fejezetének kártérítési határja: 40.000.000 Ft/kár és 150.000.000 Ft/év.
 - A biztosítás 2011. június 30-ig díjjal rendelkezik.
- Felvezető:

Rátkai Nóra

89 T/1
