

Jegyzőkönyv
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának
rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal
Időpontja: 2013. Január 10-én 12:00 óra

Bencsik Mónika polgármester: Tisztelettel köszöntök Képviselő-testület megjelent tagjait, Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának, rendkívüli testületi ülésén. Megállapítom, hogy testület 6 fővel jelen van, határozatképes. Egy napirendi pontban kell döntést hoznunk.

Napirend:

1. Döntés a Nagykovácsi belterület 307 hrsz. alatt nyilvántartott (2094 Nagykovácsi, Kossuth u. 2.) ingatlan 1/1, valamint a 919/1 hrsz. alatt nyilvántartott (2094 Nagykovácsi, Kossuth u. 2.) állami tulajdoni illetőség, vagyonkezelői jogának átadására vonatkozó igényről

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: -

E- 1	
-------------	--

Kérem a képviselő társaimat, hogy aki egyetért a napirenddel, az kézfeltartással jelezze, **megállapítom, hogy a jelenlévő 6 tag 6 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendet.**

Bencsik Mónika polgármester Képviselő társaim tisztába vannak a tárgybeli ingatlanra vonatkozó helyzettel.

Előzetesen már felhatalmaztak arra, hogy az illetékességgel rendelkező Minisztérium felé jelezzem Önkormányzatunk igényét a vagyonkezelés vonatkozásában. Ezt meg is tettem Németh Lászlóné miniszter asszony felé, akitől 2012 decemberében pozitív válasz érkezett.

Mind e közben 2012. december 4-i rendkívüli ülésünkön jogszabályi feltételekre hivatkozva határozat született az ingyenes tulajdonba adás kérdésében.

A vagyonkezelői jog átvételével kapcsolatosan azonban csak szóbeli felhatalmazással rendelkeztem, alakszerű Képviselő-testületi döntést ez ügyben nem hoztunk. Ezt most pótolni szükséges, mert az MNV Zrt. a hivatalos ügyintézését csak testületi felhatalmazás alapján tudja lefajtatni.

Mindezekre tekintettel kérem Tisztelt Képviselő társaimat a határozati javaslat elfogadására.

A tárgyalás lezárását követően a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő igazgatója arra kért, hogy hivatalos testületi döntés szülessen arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzatunk, nem csak fenntartja a vagyonkezelői jogára való kérelmét a teljes ingatlan vonalozásában, hanem ingyenes tulajdonba kéri a Magyar Államtól a két helyrajzi számon lévő ingatlant, a hrsz: 919/1 kivett megnevezése a művelési ágban, 27.588 m², vadászház, a másik ingatlanunk a 307 helyrajzi számú ingatlan, kivett nevelőotthon a megnevezése, 65.708 m².

Kérem a képviselő társaimat, hogy aki egyetért a határozati javaslattal az kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a jelenlévő 6 tag, 6 egyhangú igen szavazattal elfogadta a határozatot.**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2013. (I.10.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi belterület állami tulajdonú 307 hrsz. alatt nyilvántartott (2094 Nagykovácsi, Kossuth u. 2.) ingatlan 1/1, valamint a 919/1 hrsz. alatt nyilvántartott (2094 Nagykovácsi, Kossuth u. 2.) ingatlan 1/1 ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe vételére vonatkozó igényről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi belterület 307 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 2. szám alatt található, „kivett nevelőotthon” megjelölésű, 65708 m2 alapterületű műemlék, valamint a Nagykovácsi belterület 919/1 hrsz. 27322 m2 területű „kivett vadászház” megjelölésű ingatlan, - melyek egybe kerített területi egységet alkotnak -, a Magyar Állam tulajdonában lévő 1/1-ed tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati vagyonkezelésbe vételére vonatkozó igényt terjeszt elő a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé. A vagyonkezelői jogot az ingyenes tulajdonba adásig kéri fenntartani.

Felhasználási célként Polgármesteri Hivatal, Járási kirendeltség, Kormányablak kialakítását jelöli meg a Képviselő-testület, segítő feladatként pedig a régi Ötv. 8.§ (1) bekezdésének meghatározott lakásgazdálkodás, településüzemeltetés, továbbá gyermek és ifjúságvédelmi feladatokról való gondoskodást, a (3) bekezdés szerinti közhatalmi helyi feladatok és a (4) bekezdésében meghatározott egészségügyi és szociális alapellátás, nemzeti és etnikai kisebbségjogok érvényesülése érdekében határozza meg.

Nagykovácsi belterület 307 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 2. szám alatt található, „kivett nevelőotthon” megjelölésű, 65708 m2 területű műemlék, melynek következtében Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja a műemléki védettségéből eredő kötelezettségek teljesítését.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Bencsik Mónika polgármester: Tisztelettel megköszönöm a Képviselő-testületnek a részvételt, további kérdés, javaslat nem lévén a rendkívüli Képviselő-testületi ülést 12:35 perckor bezárom.

Kmf.

Bencsik Mónika
polgármester

Tóthné Pataki Csilla
jegyző