



Gönyű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.

Szám: 200-5/2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 7-én 16.00 órakor kezdődő, a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Major Gábor polgármester
Hécz Lajos alpolgármester
Bakos Lászlóné, Bózsics Ferenc, Burjánné Szigethy Mónika, Dr. Nagy Gergely, Széphegyi Istvánné képviselők

dr. Kállai Erik jegyző

Major Gábor polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül 7 fő jelen van, így a testület határozatképes.

Ezt követően ismerteti a napirendi pontokat és kérte azok elfogadását.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 7 „igen” szavazattal elfogadja, s a napirendi pontok megtárgyalását az alábbiak szerint határozza meg:

Napirendi pont:

- 1. Tájékoztatás a Győr-Gönyű Országos Közforgalmi Kikötő területén biztosítható helyi adókedvezményekről**
Előadó: dr. Kállai Erik jegyző
- 2. Győr-Gönyű OKK KIOP projekt keretében megvalósult 1. sz. főútkorrekció közvilágítás és kerékpárút Gönyűhöz tartozó szakaszának átadása**
Előadó: Major Gábor polgármester
- 3. Gönyű Község Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012.(II.09.) számú önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: dr. Kállai Erik jegyző
- 4. Önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**
Előadó: dr. Kállai Erik jegyző

Napirend tárgyalása:

1. Tájékoztatás a Győr-Gönyű Országos Közforgalmi Kikötő területén biztosítható helyi adókedvezményekről

Előadó: dr. Kállai Erik jegyző

Major Gábor polgármester: Mindnyájatok előtt ismert, hogy az AUDI Hungária Motor Kft. bővíti a győri üzemét és ehhez kapcsolódóan egy logisztikai parkot kíván létesíteni. A park lehetséges színhelyeként felmerült a Kikötő területe, hiszen minden feltétel adott egy ilyen beruházáshoz mind az elhelyezkedését, mind az infrastruktúráját tekintve. A Kikötő állami tulajdon, vagyonkezelője az ÉDUKÖVIZIG. Február 23-án Jegyző Úrral közösen a Kikötőben találkoztunk az AUDI képviselőivel, akik felvázolták nekünk az elképzeléseiket. Tájékoztattam őket arról, hogy a gönyűi önkormányzat örömmel fogadja a községünkbe betelepülni kívánó cégeket és a lehetőségeihez mértén támogatja ezeket a célokat. Meghívót kaptunk az AUDI által holnapra szervezett ajánlatadói napra az Audi Logisztikai Park és Szolgáltatás kiírásával kapcsolatban. Az önkormányzatot Jegyző Úrral fogjuk képviselni. A rendkívüli ülés összehívásának a legfontosabb indoka, hogy szeretném a javaslatokat kérni abban, hogy a Kikötőben letelepedni kívánó cégeknek a jövőben az önkormányzat szándékozik-e valamilyen adókedvezményt, adómentességet biztosítani. Megkértem Jegyző Urat, hogy készítsen egy előterjesztést a lehetőségeinkkel kapcsolatban.

dr. Kállai Erik jegyző: Az írásos előterjesztést megküldtük. A lényege abban foglalható össze, hogy 2012. január 1-től – a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadó, telke utáni telekadó alapjának m² szerinti meghatározása esetén – differenciált adómérték állapítható meg az önkormányzat illetékességi területére.

A helyi iparüzési adó esetén egy adómérték alkalmazható, vagyis amennyiben az adómértéken (állandó 2%, ideiglenes 5.000,- Ft) a képviselő-testület változtatni szeretne, úgy a megváltoztatott adómérték lesz a mérvadó az önkormányzat egész illetékességi területén - ami a bel- és külterületet is magában foglalja – iparüzési tevékenységet folytató vállalkozásra.

A önkormányzat azon kisebb vállalkozások számára biztosíthat adókedvezményt, amelyeknek a vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot. Az adómentesség, adókedvezmény terjedelmének, mértékének valamennyi vállalkozó számára azonosnak kell lennie.

Hécz Lajos alpolgármester: Szerintem olyan szűkek a lehetőségeink, hogy nem tudunk olyan kedvezményt felajánlani, ami vonzóvá teszi a területet egy újonnan érkező cégnek, főleg az AUDI-nak. Nem tartom jó ötletnek, hogy alkudozásokba bocsátkozzunk. Az előttünk álló csatorna-beruházás miatt községünknek minden adóforintra szüksége van. Amit fel tudunk ajánlani, az az, hogy barátsággal, tisztességgel, bürokráciától mentesen igyekszünk segíteni a betelepülést.

Bózsics Ferenc képviselő: Véleményem szerint ez egy óriási lehetőség a településnek és pontosan ezért minden lehetséges kedvezményt, mentességet meg kell adni ebben az esetben.

Major Gábor polgármester: Amennyiben az a helyzet adódik, hogy az AUDI tájékoztatást kérne tőlem a lehetséges kedvezményekről, szeretném, ha vonzóan találná az itteni lehetőségeket. Bózsics Ferenchez csatlakozva nekem is az a véleményem, hogy minden lehetséges eszközt meg kell ragadnunk. Azt javaslom, hogy az új vállalkozások ösztönzésére a jövőben fontoljuk meg annak lehetőségét, hogy az év végi rendeletmódosítások alkalmával telekadóban és építményadóban a Kikötő területén kedvezőbb adómértéket állapítsunk meg.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2012.(III.7.) határozata

A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Győr-Gönyű Országos Közforgalmú Kikötő területén működő vállalkozások letelepedésének ösztönzésére építményadóban és telekadóban a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletekben foglalathoz képest alacsonyabb adómértéket kíván meghatározni.

Határidő: 2012.12.31.

Felelős: Major Gábor polgármester

2. Győr-Gönyű OKK KIOP projekt keretében megvalósult 1. sz. főútkorrekció közvilágítás és kerékpárút Gönyűhöz tartozó szakaszának átadása

Előadó: Major Gábor polgármester

Major Gábor polgármester: Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság mint a Magyar Állam tulajdonában lévő Győr-Gönyű Országos Közforgalmú Kikötő vagyongazdálkodója a Környezetvédelem és Infrastruktúra Operatív programban, a GYGOKK intermodális központ közlekedési kapcsolatainak fejlesztése tárgyú projekt keretén belül elkészítette az 1. sz. főút 113+829-115+454 km szelvények közötti korrekcióját, valamint a hozzá kapcsolódó közvilágítást és Győr Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala kérésére a kerékpárutat.

Az ÉDUKÖVIZIG-et tájékoztattuk, hogy az 1. sz. főút korrekciójára (közúti felüljáró és forgalomtechnikai tartozékai) a Magyar Állam tulajdonában álló kikötő területét ellátó iparvasút kiépítése miatt volt szükséges, ezért az 1. sz. főút a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság kezelésében van a hozzá kapcsolódó műtárgyakkal és a szükséges technikai tartozékokkal, így álláspontunk szerint Gönyű Község Önkormányzata nem lehet kezelője a létesítménynek.

Az ÉDUKÖVIZIG kérte, hogy a közvilágítás és a kerékpárút Gönyű közigazgatási területére eső szakaszát az Önkormányzatunk vegye kezelésbe. Álláspontja szerint a kerékpárút önkormányzati igény szerint létesült, a közvilágítást pedig a helyi önkormányzatokról szóló törvényben foglalt feladatkörének megfelelően az érintett önkormányzatoknak kellene tulajdonba/vagyongazdálkodásba/üzemeltetésbe venni.

Az ÉDUKÖVIZIG az ügyben 2011.08.23-án egyeztetést tartott. Az egyeztetés emlékeztetője szerint az a megállapodás született, hogy amennyiben Gönyű Község Önkormányzat tulajdonba kapja az 1. sz. főút korrekciója során kialakított Gönyű közigazgatási területére eső

dülő utat (073/7) úgy vállalja a szintén önkormányzati területen lévő kerékpárút és közvilágítás átvételét. A 093/1 hrsz-ú töltés-rézsű marad állami kezelésben és tulajdonban. A kerékpárutat önálló helyrajzi számmal kell feltüntetni, mert jelenleg a 073/7 hrsz-ú terület része. Az eljárás során a 073/7 és 073/9 „iparivasút-út” besorolását „út” besorolásra kell módosítani és tisztázni kell, hogy a 073/9 hrsz-ú szintén „iparivasút-út” ingatlanrész is hozzá tartozik-e az átadandó területéhez. Ha igen, akkor annak összevonása szükséges. Kérem, hogy a testület határozattal erősítse meg az önkormányzat szándékát.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, Major Gábor szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2012.(III.7.) határozata

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gönyői külterületi 073/7 és 073/9 hrsz-ú ingatlanok összevonása és az ingatlan „út” művelési ágra történő átnevezése után az összevont 073/7-073/9 hrsz-ból kialakuló ingatlan - mint állami vagyon - tulajdonjogára igényt tart. A 093/2 hrsz-ú állami közút melletti kerékpárutat önálló helyrajzi számmal vagyongézelésbe átveszi. Amennyiben a fenti feltételek teljesülnek, a 093/2 hrsz-ú állami közút közvilágítását az Önkormányzat üzemeltetésre átveszi.

A Képviselő-testület felkéri Major Gábor polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a REGIOPLAN Kft-t, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ és az Észak-dunántúli Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságot.

Határidő: azonnal

Felelős: Major Gábor polgármester

3. Gönyű Község Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012.(II.09.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Kállai Erik jegyző

dr. Kállai Erik jegyző: Az írásos előterjesztést megküldtük. Szeretném hangsúlyozni, hogy a rendeletmódosítás a költségvetésünket érdemben nem befolyásolja, a helyes jogértelmezés pontosítása miatt került rá sor.

Kérdés, hozzászólás nem lévén, Major Gábor szavazást rendelt el.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gönyű Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2012. (III.07.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 4/2012.(II.9.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4. Önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése

Előadó: dr. Kállai Erik jegyző

dr. Kállai Erik jegyző: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Törvényességi és Ellenőrzési Főosztálya jelezte, hogy az év végén elfogadott helyi adórendeletek elfogadásakor néhány korábbi adórendelet hatályon kívül helyezése kimaradt. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hatályon kívül helyező rendeletet az előterjesztésnek megfelelően alkossa meg.

Ezt követően a Képviselő-testület tagjai 7 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkották:

**Gönyű Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2012. (III. 7.) önkormányzati rendelete**

adózási tárgyú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Major Gábor polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nincs. Mindenkinek köszönöm a munkát, a nyilvános ülést 17 óra 30 perckor bezárom.

K. m. f.

Major Gábor
polgármester

dr. Kállai Erik
jegyző