



Gönyű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.

Szám: 200-7/2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. április 10-én 18 óra 30 perckor kezdődő, a Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében tartott rendkívüli üléséről

Jelen vannak:

Major Gábor polgármester
Hécz Lajos alpolgármester
Bózsics Ferenc, Burjánné Szigethy Mónika, Dr. Nagy Gergely,
Széphegyi Istvánné képviselők

dr. Kállai Erik jegyző

Tamás Istvánné, jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását előre bejelentette: Bakos Lászlóné képviselő

Major Gábor polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 7 tagja közül 6 fő jelen van, így a testület határozatképes.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 6 „igen” szavazattal elfogadja, s a napirendi pontok megtárgyalását az alábbiak szerint fogadja el:

Napirendi pont:

- 1. Gönyű és Nagyszentjános Víziközmű-társulat hitelszerződéséhez kapcsolódó megállapodások megtárgyalása**
Előadó: Major Gábor polgármester
- 2. A Polgármesteri Hivatal udvarán található 638 hrsz-ú melléképület bontásának elrendelése**
Előadó: Major Gábor
- 3. A közmeghallgatás időpontjának meghatározása**
Előadó: Major Gábor polgármester
- 4 Aktuális ügyek**
Előadó: Major Gábor polgármester

Napirend tárgyalása:

1. Gönyű és Nagyszentjános Víziközmű-társulat hitelszerződéséhez kapcsolódó megállapodások megtárgyalása

Major Gábor polgármester: Mindenki kézhez kapta a most már rendelkezésünkre álló teljes iratanyagot. A felmerülő kérdésekre megpróbálunk választ adni.

Dr. Nagy Gergely képviselő: Több kérdésem is lenne a különböző szerződések és megállapodások kapcsán. A víziközmű-társulat beruházási hitelszerződésének 4. oldal 11. pontjában leírtak azt jelentik, hogy amikor minden lezárul és mi hamarabb vissza tudjuk fizetni a hitelt, akkor nem kell szerződés módosítási díjat fizetnünk?

Dr. Kállai Erik jegyző: A bank a hitel engedélyezéséről szóló 15/456/094/2012 iktatószámú engedélyező levelében arról tájékoztatta a társulatot, hogy az előtörlesztésért a bank nem számít fel díjat.

Dr. Nagy Gergely képviselő: A Kezességvállalási Szerződésben eltérés van a két önkormányzat által fizetendő összeg között. Mi többre vállaltunk kezességet? Vagy miből adódik ez?

Dr. Kállai Erik jegyző: A csatornapályázat első fordulójában a két önkormányzati testületnek meg kellett hoznia a kezességvállalásról szóló testületi határozatokat. Gönyű 230 millió Ft, Nagyszentjános 120 millió Ft tőke és járulékai erejéig vállalt kezességet. A testületi határozatok a támogatási döntés alapidokumentumai voltak, amikor még nem lehetett tudni, hogy milyen arányban fogják a projektet támogatni. Nagyszentjánosnak azért kellett módosítania a korábbi határozatát, mert lakosságszám-arányosan kevesebb volt az összeg, mint amire a tényleges támogatási összeg alapján kezességet kell vállalnia. A Kezességvállalási szerződésnek az egyik lényeges pontja arról rendelkezik, hogy a két önkormányzat egymással szemben elszámol a kezességvállalásból fakadóan teljesített összegek tekintetében. Bár erre a pénzügyi szakemberek által elkészített előzetes számítások alapján nem fog sor kerülni. Amennyiben mégis helyt kell állni a társulat tartozásaiért, azt az önkormányzatok a társulattal szemben lejárt követelésként érvényesíthetik a lakossági szerződéses összegek kiutalásának időpontjában. A Ptk. értelmében ugyanis a kezesnek a törvény erejénél fogva megtérítési igénye keletkezik a kötelezettel szemben.

Dr. Nagy Gergely képviselő: Jól értelmezem, hogy magasabb befizetési arány esetén magasabb kamatkedvezményt kapunk?

Dr. Kállai Erik jegyző: Valóban így van, a bank a lakástakarék-pénztári szerződések hátralékos állományának függvényében kamatkedvezmény lehetőségét biztosítja a szerződésben szereplő táblázat szerint.

Dr. Nagy Gergely képviselő: Az Általános Szerződési feltételek 2. oldal 3. pontjában egyoldalú szerződésmódosítás szerepel. Ezek alapján a bank a kamatot, egyéb díjakat egyoldalúan módosíthatja, ezt felháborítónak tartom. Az ÁSZF 4. oldal 5.9. pontjában az áll, hogy az előtörlesztés esetén a bank díjat számol fel.

Dr. Kállai Erik jegyző: A bank által adott írásos tájékoztatás alapján az előtörlesztésért nem számítanak fel díjat, ezt az ÁSZF-ben foglalt rendelkezésekhez képest egy speciális szabálynak kell tekinteni.

Major Gábor polgármester: Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, úgy kérem, hogy a testület adjon felhatalmazást a bank által megküldött Készfizető kezességi és egyéb kötelezettséget keletkeztető szerződés és az Általános Szerződési Feltételek aláírására.

A Képviselő-testület ezt követően 5 „igen” és 1 „nem” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

29/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület a Pannon Takarékszövetkezet Bank Zrt. által elkészített Készfizető kezességi és egyéb kötelezettséget keletkeztető szerződés és Általános Szerződési Feltételek tartalmát megismerte, és felhatalmazza Major Gábor polgármestert, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Major Gábor polgármester

Major Gábor polgármester: Szükségesnek tartjuk egy olyan megállapodás megkötését, amit a kezességvállaló önkormányzatok kötnek a Társulattal a kezességvállalásból fakadó fizetési kötelezettségeiknek az egymással szembeni – lakosságszám arányosan 2012-2018. közötti időszakokra történő - elszámolására. A kezességvállalási szerződésben azt is szükséges rögzíteni, hogy a kezességvállalás ellenértékeként az Önkormányzatok részére díjat köteles fizetni, amely a kezességvállalással érintett összeg 0,5 %-a, összességében 1.644.765 Ft. A kezességvállalási díj az Önkormányzatokat lakosságszám arányosan illeti meg, amelyet a Társulat a hitelszerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 2012. január 1-től hatályos rendelkezései értelmében a helyi önkormányzat által vállalt kezesség feltétele kezességvállalási díj kikötése.

Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, úgy kérem, hogy a testület adjon felhatalmazást a kezességvállalási szerződés aláírására.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület a Gönyű és Nagyszentjános Víziközmű-társulat, Gönyű Község Önkormányzata és Nagyszentjános Község Önkormányzata közötti kezességvállalási szerződés tartalmát megismerte, és felhatalmazza Major Gábor polgármestert, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Major Gábor polgármester

Major Gábor polgármester: A bank a hitelkeret rendelkezésre bocsátásának feltételeként előírta, hogy szükséges egy – a Társulat, a bank, a Fundamenta-lakáskassza Lakástakarék-pénztár Zrt., valamint Gönyű Község Önkormányzata és Nagyszentjános Község Önkormányzata közötti – együttműködési megállapodás megkötése a lakástakarék-pénztári szerződések engedélyezéséről, valamint a felek közötti együttműködésről. Amennyiben további kérdés, hozzászólás nincs, úgy kérem, hogy a testület adjon felhatalmazást az együttműködési megállapodás aláírására.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület az Együttműködési megállapodás tartalmát megismerte és felhatalmazza Major Gábor polgármestert, hogy az előterjesztésben szereplő tartalommal aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Major Gábor polgármester

2. A Polgármesteri Hivatal udvarán található 638 hrsz-ú melléképület bontásának elrendelése

Major Gábor polgármester: Többször beszéltünk már róla, hogy a Polgármesteri Hivatal udvarán álló melléképület életveszélyes állapotban van, a bontását viszont idáig halogattuk. Győr Megyei Jogú Város Építéshatósági Osztályának tájékoztatás szerint 500 m² alatt nem kell bontási engedély, elég a Képviselő-testület határozata. A bontást meg tudjuk oldani saját erőből a traktor igénybevételével. Javasolom, hogy a testület határozza el az épület bontását.

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület elhatározza a Gönyű Község Polgármesteri Hivatal (9071 Gönyű, Kossuth L. u. 67.) udvarán álló 638 hrsz-ú melléképület bontását.

Határidő: folyamatos
Felelős: Major Gábor polgármester

3. A közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Major Gábor polgármester: A Képviselő-testület a 4/2012. (II.9.) határozatában a közmeghallgatás időpontját 2012. március 30-ra jelölte ki, azonban sokan jelezték, hogy az időpont nem megfelelő, ezért végül nem tartottuk meg. Javasolom, hogy a közmeghallgatás időpontja 2012. június 1-je 17 óra, helyszíne az általános iskola legyen. A közmeghallgatás napirendjére a következő javaslatot teszem: a települési környezet állapotának elemzése, a befolyt helyi adók felhasználása, a szennyvízcsatorna-beruházással kapcsolatos tájékoztatás és az egyéb, aktuális ügyek.

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

33/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 13. §-a alapján 2012. június 1-jén, 17 órai kezdettel, az Széchenyi István Általános Iskolában közmeghallgatást tart. A közmeghallgatáson a polgármester tájékoztatást ad a befolyt helyi adók felhasználásáról, a települési környezet állapotáról és a szennyvízcsatorna beruházásáról. Ezt követően a közmeghallgatáson megjelenők által felvetésre kerülő, az előbbiekhöz nem kapcsolódó közérdekű kérdések, javaslatok kerülnek megtárgyalásra, illetve megválaszolásra.

Határidő: 2012. június 1. 17.00 óra

Felelős: Major Gábor polgármester

4. Aktuális ügyek

Major Gábor polgármester: Igazgató Úr az előző ülésen kértek alapján kiegészítette a két pályázatot. A tehetséggondozással és felzárkóztatással foglalkozó pályázat esetében a pályázatírás díja, 250.000 Ft-tal terhelne bennünket, míg az egészségre való neveléssel kapcsolatos pályázat esetén az önkormányzatot nem terelné költség. Mindkét esetben a fenntartónak, tehát az önkormányzatnak kell beadnia a pályázatot. Amennyiben a Képviselő-testület egyetért a két pályázat beadásával, úgy ennek forrását a fűkaszára fordítható összeg egy részéből csoportosítanánk át. Kérem, hogy a testület támogassa a pályázatokat.

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

34/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület a TÁMOP-6.4.3-11/2 számú pályázat benyújtásához hozzájárul. A pályázat elkészítésének díja bruttó 250.000 Ft, melyre a fedezetet a 2012. évi költségvetési rendeletben a testület biztosítja. A pályázati kiírás szerint önerő nem szükséges.

Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Major Gábor polgármester

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület a TÁMOP-6.1.2/11/1 számú pályázat benyújtásához hozzájárul. A pályázati kiírás szerint önerő nem szükséges.

Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Major Gábor polgármester

Major Gábor polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a 2012. évi költségvetési rendelet módosítása szükséges az alábbiak miatt:

1. A Kék Duna Óvoda esetében:
A személyi jellegű kiadásokról 1,1 millió Ft-ot a felújítás előirányzatra javasolok átcsoportosítani az óvoda épületének szigetelési munkálataira.
2. Az önkormányzat esetében a beruházások között szerepelt 2.476.500 Ft előirányzat rézsükasza beszerzésére. Ezt az eszközt sikerült a tervezetthez képest alacsonyabb áron beszerezni. Ezen megtakarításból javasolok 200.000 Ft-ot a fogászat működését biztosító dr. Varga és Tsa. Bt részére eszköztámogatás címén átadni. Továbbá a temető gondnok részére javasolok cafeteria előirányzatot megállapítani. bruttó 166.700 Ft-ot (időarányos 10 óra).
3. A költségvetési rendeletet javasolom az alábbi bekezdéssel kiegészíteni:

4.§. (10) Az önállóan működő költségvetési szervek részére folyósítandó működési támogatás utalása az önállóan működő költségvetési szerv bankszámlájára mindig a heti kifizetendő számlák figyelembevételével történik. A hónap utolsó munkanapján az intézmények számláinak az egyenlege az 1 millió Ft-ot nem haladhatja meg.

Ezt követően a Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2012.(IV.10) önkormányzati rendelete
a 2012. évi költségvetésről szóló 4/2012.(II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Major Gábor polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy május 4-5-6-án Mezőpanitról érkezik Bartha Mihály polgármester és négy további vendég. Kérte, hogy akik novemberben részt vettek az erdélyi látogatáson, segítsenek a vendéglátásban.

Major Gábor polgármester: Ismerteti a Győri Rendőrkapitányság levelét a rendőrnapi támogatási lehetőségéről.

Dr. Kállai Erik jegyző: A 2012.02.09-i testületi ülésen az a határozat született, hogy a Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének korszerűsítésére és átalánydíjas karbantartási munkálataira az UNIQ NET INFORMATIKAI Kft-vel köt megbízási szerződést. Figyelemmel arra, hogy a polgármesteri hivatalnak és az önkormányzatnak a feladatai ellátásához a jövőben külön szerződést kell kötnie, kértük, hogy adjon árajánlatot a hivatal, a védőnő és a könyvtár számítógépeire. A hivatali gépekre 15.000 Ft+ Áfa, a védőnői gépre 4.500 Ft + Áfa, a könyvtári gépekre 6.000 Ft + Áfa megbízási díj ellenében tudja vállalni. Sajnos, egyelőre nem megoldott a biztonsági mentések megoldása a hivatali gépeken, ezért erre is kértük, hogy tegyen javaslatot. Két megoldás jöhet szóba, egy szerver, illetve egy külső merevlemez adattárolás.

Az informatikus szerint az adatmentésre a költségkímélő külső merevlemez megoldás hatékony lehet, ezért javaslom, hogy ezt támogassa a testület.

A Képviselő-testület 6 „igen” szavazattal az alábbi határozatot alkotta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

36/2012.(IV.10.) határozata

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, a könyvtár és a védőnő számítástechnikai eszközeinek korszerűsítésére és átalánydíjas karbantartási munkálataira az UNIQ NET INFORMATIKAI Kft. (9025 Győr, Töltés u. 11/A., képviseli: Khaut Zsolt ügyvezető) ajánlatát megfelelőnek találta. Felhatalmazta dr. Kállai Erik jegyzőt, hogy az UNIQ NET Kft-vel a polgármesteri hivatal számítógépeire, a biztonsági mentések megoldására, továbbá Major Gábor polgármestert, hogy a könyvtári és a védőnői számítógépekre szerződést kössön az ajánlatban szereplő feltételek mellett.

Határidő: 2012.05.01

Felelős: Major Gábor polgármester, dr. Kállai Erik jegyző

Major Gábor polgármester: A BM EU Önerő Alap kapcsolattartója arról tájékoztatott, hogy ha lakástakarék-pénztári megtakarításból történik a hitel visszafizetése, akkor erre nem lehet az EU Önerő Alapból támogatást igényelni. Csak arra a hitelhányadra lehet támogatást igényelni, ami költségvetési rendelet által elkülönített forrásból kerül visszafizetésre. Mindezek alapján tájékoztatom a testületet, hogy a pályázatot nem tudjuk benyújtani.

A képviselő-testület a tájékoztatást határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Bozsics Ferenc képviselő: Mindenki kézhez kapta az MLSZ országos labdarúgó pályaépítési programjához kapcsolódó pályázati felhívást. Ezt tájékoztatásul küldtük meg, a határidő lejárt. Amennyiben újból kiírásra kerül, javaslom, hogy induljunk.

Major Gábor polgármester: Ha úgy döntünk, hogy a legközelebb kiírásra kerülő pályázaton indulunk, célszerű ennek feltételeit most megteremteni. Ahhoz, hogy a műfüves sportpálya terve megvalósuljon, egy tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatra is szükség van a pályázat beadásához. Arról van szó, hogy a sportpályát ki kell venni a korlátozottan forgalomképes vagyomból és át kell tenni az üzleti vagyomba. Így tudjuk az ingatlan kizárólagos használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére átengedni, 15 év időtartamra.

Dr. Nagy Gergely képviselő: Átengedjük a saját tulajdonunkat, majd ugyanezt béreljük 15 éven keresztül. Közben nem tudjuk áthelyezni a buszmegállókat, mert arra most nincs pénzünk, hiszen minden fillért a csatorna kivitelezésre koncentrálnak. Biztos, hogy ez a fontosabb? Nem lehetne erre inkább később pályáznunk? Szerintem célszerűbb lenne.

Bózsics Ferenc képviselő: Hatalmas igénybevételnek van kitéve a füves pálya, nem tudjuk sokáig fenntartani a jelenlegi állapotát sem. Ez az utolsó lehetőségünk, hogy műfüves pályánk legyen, mivel ez a pályázat most már második körben lett kiírva.

Major Gábor polgármester: Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs, javaslom, hogy a 515 helyrajzi számon nyilvántartott, Gönyű, Irányi D. u. 8. utca szám alatti címen található jelenleg korlátozottan forgalomképes ingatlant a testület az üzleti vagyon körébe sorolja.

A Képviselő-testület ezt követően 5 „igen” és 1 „nem” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

37/2012.(IV.10.) határozata

Gönyű Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonában levő 515 helyrajzi számon nyilvántartott, Gönyű, Irányi D. u. 8. utca szám alatti címen található jelenleg korlátozottan forgalomképes ingatlant az üzleti vagyon körébe sorolja. Felkéri a Gazdasági Szervezetet, hogy a változást a kataszteri nyilvántartásban és az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet függelékében vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Balogh Mariann gazdasági osztályvezető

Major Gábor polgármester: A pályázathoz csatolni kell a település sportfejlesztési koncepcióját, amelyet a KKS Bizottság előzetesen véleményezett.

Burjánné Szigethy Mónika képviselő: A KKS Bizottság Gönyű Község Sportfejlesztési koncepcióját megtárgyalta és azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadni, hogy tartalmazza az Intézkedés: a szabadidősport fejlesztését célzó szabadidőpark létrehozására c. fejezet az alábbiakat: Kerüljön kialakításra az erdő szélén görkorcsolya pálya, kerékpáros ügyesség és gyorsasági pálya.

A képviselő-testület a KKS Bizottság javaslatát határozathozatal nélkül elfogadta.

Major Gábor polgármester: Amennyiben több javaslat nincs, úgy kérem, hogy a koncepciót a módosító javaslattal fogadja el a testület.

A Képviselő-testület ezt követően 5 „igen” és 1 „nem” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

38/2012.(IV.10.) határozata

Gönyű Község Önkormányzata Gönyű Község Sportfejlesztési Koncepcióját 2012-2017 évekre vonatkozóan a módosító javaslattal kiegészített tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Major Gábor polgármester

Dr. Kálai Erik jegyző: Fontosnak tartom kiemelni a pályázati felhívásból azt a megjegyzést, hogy amennyiben a pályázatban szereplő kivitelezés költség előre nem látható okból megemelkedik, és a megnövekedett költséget a pályázó nem képes finanszírozni, akkor jogában áll a pályázat megvalósításától elállni kizárólag a kivitelezés megkezdése előtt. Ez véleményem szerint azt jelenti, hogy az önrészt a pályázat benyújtásakor vállalni kell, ezért szükségesnek tartom a pályázat kiírásakor a most elfogadott határozat felülvizsgálatát.

A Képviselő-testület ezt követően 5 „igen” és 1 „nem” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Gönyű Község Önkormányzata Képviselő-testületének

39/2012.(IV.10.) határozata

Gönyű Község Önkormányzata az MLSZ országos labdarúgó pályaépítési programjához kapcsolódni kíván és a szükséges önrész megfizetését a költségvetési rendeletében biztosítja, abban az esetben, ha a pályázat a korábbiakkal azonos tartalommal kerül kiírásra. A pályázat benyújtása előtt jelen határozat megerősítése szükséges.

Határidő: a pályázat kiírását követően

Felelős: Major Gábor polgármester

Major Gábor polgármester: Megállapítom, hogy több kérdés, hozzászólás nincs. Mindenkinek köszönöm a munkát, a nyilvános ülést 20 órakor bezárom.

K. m. f.

Major Gábor
polgármester

dr. Kállai Erik
jegyző