

2010. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről,

egyrészről **Budapest Főváros Önkormányzata** (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., KSH szám: 15490012-8411-321-01, képviseli: dr. Demszky Gábor főpolgármester), (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint

másrészről **Parking Szervező, Fejlesztő és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1056 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 36-38.; cégjegyzékszám: 01-09-067544, adószám: 10373455-2-41; képviseli: Gyarmati Zoltán ügyvezető) (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**)

között (a továbbiakban az Önkormányzat és a Közzszolgáltató együttesen **Felek**) az alulírott napon tekintettel

az Önkormányzat és a Közzszolgáltató között a Fővárosi Közgyűlés 2172/2009. (XII.16.) sz., 2180/2009. (XII. 16.) sz., és 2196/2009 (XII.17.) sz. határozatai alapján a 2010. március 31-én hatályba lépő Közzszolgáltatási Keretszerződés (a továbbiakban: **Keretszerződés**) 5.6., valamint 6. pontjára (*Éves Közzszolgáltatási Szerződés*), Felek az alábbi szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) kötik.

1. Éves Szerződés tárgya

Az Éves Szerződés tárgyát képezi a Keretszerződés 5.1.1, 5.1.2., 5.1.3 pontjai szerinti Közzszolgáltatási Tevékenységek 2010. évi ellátása és ellentételezése.

2. Éves Szerződés időbeli hatálya

Az Éves Szerződés 2010. március 31-én lép hatályba, és a Keretszerződés 5.6. pontja (*Éves Közzszolgáltatási Szerződés*) alapján 2010. március 31-től 2010. december 31-ig szabályozza mindazon Közzszolgáltatás teljesítését és ellentételezését, amelyek teljesítése, illetve dokumentáltan elfogadott részleges teljesítése ezen időszakban történt, függetlenül attól, hogy bizonyos esetekben a Kompenzáció tényleges kifizetése későbbi időpontban történik.

3. A 2010. évi Előirányzott Kompenzáció

3.1. A 2010. évi Előirányzott Kompenzáció összege 1.223.663.000.- Ft, azaz Egymilliárd-kettőszázhuszonhárommillió-hatszázhatvanháromezer forint, amelyből az Alapdíj 720.030.000.- Ft, azaz Hétszázhúszmillió-harmincezer forint, a Változódíj 503.633.000.- Ft, azaz Ötszázhárommillió-hatszázharminchéromezer forint. Fenti összegek előirányzott szakterületi bontása, továbbá a Keretszerződés 2. sz. melléklete (*Kompenzáció számítási módszere*) szerinti előirányzott költségek kimutatása a 2. számú mellékletben található, amely az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3.2. Felek kijelentik, hogy az

Önkormányzat bankszámlaszáma: 11784009-15490012;

Közzszolgáltató bankszámlaszáma: 10700079-47630303-51100005

3.3. A Keretszerződés 7.5 pontja az Alapdíj tekintetében 12 egyenlő részben történő kifizetést ír elő. Tekintettel arra, hogy 2010. március 31. napján lép hatályba a Keretszerződés, a Keretszerződés alapján a Közszolgáltató részére Alapdíj csak a Keretszerződés fenti hatálybalépését követően jár.

Fentiekre tekintettel felek megállapodnak, hogy a Keretszerződés 7.5 pontjával (Az *Előirányzott Kompenzáció teljesítése*) összhangban a Közszolgáltató jogosult a tárgyhót követő hónap 10-ig a 2010. évi éves Alapdíj 1/9 részéről és a ténylegesen felmerült Változó díj igazolt összegéről számlát benyújtani.

3.4. Az Ésszerű Nyereség maximális mértéke a Keretszerződés szerint a saját tőkére vetítve a KSH által közzétett év/év fogyasztóiár-index százaléka plusz 5,0 százalékpont.

3.5. Figyelemmel az Alkotmánybíróság 109/2009. (XI.18.) AB határozatában, valamint a Keretszerződés 15.1. pontjában foglaltakra, Közszolgáltató a közterületnek minősülő helyszínek vonatkozásában a Parkolásgazdálkodási Közszolgáltatási feladatokat a 3.5.1. és 3.5.2. pontokban foglalt rendelkezések figyelembevételével láthatja el:

3.5.1. Az Éves Szerződés 1. számú mellékletének 2.1.1.1. pontjában szereplő, 2010. szeptember 1.-től üzemeltetendő közterületi várakozóhelyek tekintetében, bárminemű költségek lehívására csak a 109/2009. (XI. 18.) AB határozatban megkívánt jogszabályi háttér teljes körű megalkotását követően lehetséges. További feltétele a feladatellátásnak, – a jogszabályi háttér megléte esetén is - hogy azzal a Fővárosi Közgyűlés 566/2010. (III. 31.) számú Főv. Kgy. határozatában kifejezetten a Közszolgáltatót bízta meg. Amennyiben ilyen határozat nem születik, úgy a Közszolgáltató nem jogosult a feladatellátásra.

3.5.2. 2010. július 1-ét követően, a 109/2009. (XI. 18.) AB határozatban megkívánt jogszabályi háttér teljes körű megalkotásának hiányában, az Éves Szerződés 1. számú mellékletének 2.1.1.2., valamint 2.1.2. szereplő közterületi várakozóhelyekkel kapcsolatosan kizárólag a változó költségek körébe eső, tételesen igazolt rendelkezésre állási költségek (2 fő munkavállaló 3 havi bére cafeteria juttatása és a munkavégzéshez szükséges egyéb költsége) hívhatóak le, maximálisan 5,1 millió Ft, azaz Ötmillió-egyszázezer forint összegben, üzemeltetési, fenntartási költségek lehívására nincs lehetőség. Amennyiben a 109/2009. (XI. 18.) AB határozat által megkívánt jogszabályi háttér teljes körű megalkotására 2010. szeptember 30-ig nem kerül sor, úgy a továbbiakban a feladatra, illetve az azzal kapcsolatos rendelkezésre állás tekintetében Közszolgáltató által semmiféle költség nem hívható le, és a Közszolgáltató ebben a vonatkozásban köteles az Éves Szerződés módosítását megfelelő határidőben kezdeményezni.

4. A szolgáltatási szint

A Közszolgáltatási Tevékenység 2010. évben az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletében meghatározott mennyiségi és minőségi követelmények szerint kerül teljesítésre. Közszolgáltató köteles megfelelni a rá vonatkozó jogszabályoknak, különösen az olyan rendelkezéseknek, amelyek esetében a megfelelés hiánya veszélyezteti a Közszolgáltatási Kötelezettség teljesítését.

5. Felek jogai és kötelezettségei



5.1. A Közzszolgáltató a Keretszerződés 7.9 (*Éves elszámolás*) pontja szerint köteles jelezni az Önkormányzatnak a 2010. évre vonatkozóan az előzetes (várható) adatai alapján a Keretszerződés 7.10 pont (*Alulkompensáció megtérítése*) szerinti alulkompensáció vagy a 7.11 pont (*Túlkompensáció visszatérítése*) szerinti túlkompensáció becsült összegét (ha van ilyen) annak érdekében, hogy az figyelembe vehető legyen – az esettől függően – az Önkormányzat 2011. évre vonatkozó költségvetési tervezésében. E kötelezettség határideje: 2010. október 31. Az Önkormányzat jogosult a Közzszolgáltató által készített számításokat ellenőrizni és indokolt esetben arról egyeztetéseket kezdeményezni.

5.2. A Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés 6.2 (*Éves Közzszolgáltatási Szerződés tartalma*) és 10.1 (*Elégedettség felmérés*) pontjai szerinti Elégedettség felmérést elvégezni mind a Forgalomtechnikai Közzszolgáltatások, mind a Parkolásgazdálkodási Közzszolgáltatások tekintetében. Az Elégedettség felmérést Közzszolgáltatónak 2010. március 31. és 2010. december 31. között kell elvégezni. Az összesített, kérdőíves mintavételezési eljárásnak 500 fős létszámon kell alapulnia. A Közzszolgáltató a kérdőív összeállítását 2010. március 31-ig egyezteti a Keretszerződés 16.2 (*Kapcsolattartás*) pontja szerinti Önkormányzati Kapcsolattartóval (Közlekedési Ügyosztály).

5.3. A Közzszolgáltatónak az Önkormányzat általi pénzügyi, számviteli ellenőrzéséhez mindenkor biztosítania kell a vonatkozó nyilvántartásába való betekintést. A Közzszolgáltató a Kompensáció elszámolásáról a Keretszerződés 9.2 pontja alapján tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.

Az Önkormányzat jogosult (illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles) a Közzszolgáltató Szerződésben vállalt kötelezettségei teljesítését – saját maga vagy szakértő bevonásával – ellenőrizni.

Közzszolgáltató köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges támogatást megadni (így különösen, de nem kizárólagosan: számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, valamint a Közzszolgáltatási Tevékenységére, illetve egyébként gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló vagy ésszerű erőfeszítéssel kinyerhető adatot és információt megadni).

Felek megállapodnak abban, hogy helyszíni ellenőrzésre nem kizárólag előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor azzal, hogy a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a Közzszolgáltatási Tevékenység Közzszolgáltató általi ellátását.

5.4. A Közzszolgáltató a Keretszerződés 7.4 pontjában foglaltaknak megfelelően köteles legkésőbb 2010. október 31. napjáig, a 2011. évre vonatkozó Éves Közzszolgáltatási Szerződés tervezetével együtt, az Önkormányzatnak átadni a 2011. évre vonatkozó előzetes üzleti terve alapján a Keretszerződés 2. számú mellékletében foglaltak szerint a 2011. évre vonatkozó tervezett Kompensáció igényét. Az Önkormányzat jogosult a Közzszolgáltató által benyújtott Kompensáció igényt ellenőrizni, és indokolt esetben arról egyeztetéseket kezdeményezni.

5.5. Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés 11.2. pontjának (*Engedélyek*) megfelelően minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közzszolgáltatási

Tevékenység folytatásához szükséges, valamint a Parkolásgazdálkodási Tevékenység végzéséhez a nem fővárosi tulajdonban lévő várakozóhelyek vonatkozásában a szükséges tulajdonosi hozzájárulással rendelkeznie kell.

5.6. A Közzolgáltató feladatai ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek az Éves Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek.

6. A teljesítménykötőbér aktualizálása

A Teljesítmény Kötőbér mértéke megegyezik a Keretszerződés 1. számú mellékletében meghatározottakkal.

7. Az Éves Szerződés módosítására és az Éves Szerződéssel kapcsolatos értesítések és közlések rendjére a Keretszerződésben foglaltak alkalmazandók.

8. Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó, illetve az Éves Szerződés a Keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó, a fenti két dokumentum közötti ellentmondás esetében a Keretszerződésben foglaltak az irányadók.

9. Mindezek tudomásulvétele jeléül az Éves Szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, érvényesen aláírták az alulírott napon és helyen 6 eredeti példányban, melyből Önkormányzatot 4, a Közzolgáltatót 2 példány illeti meg.

Ant

Az Éves Szerződés mellékletei:

1. számú melléklet: A Közzolgáltatási Kötelezettség 2010. évi mennyiségi és minőségi követelményei a Keretszerződés 1. számú. mellékeltének megfelelően
2. számú melléklet: A Keretszerződésben meghatározott kompenzációsámítás szerint Előírányzott Kompenzáció

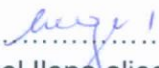
Budapest, 2010. 05.05.


.....
dr. Demszky Gábor
főpolgármester
Budapest Főváros Önkormányzata




.....
Gyarmati Zoltán
ügyvezető
Parking Szervező, Fejlesztő
és Tanácsadó Kft.

Ellenjegyezte a Főjegyző megbízásából:


.....
Nágel Ilona aljegyző



A Főv. Kgy. 568/2010. (III. 31.) ö. hat. alapján



...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

[Handwritten signature]

...
...
...



...



...

[Handwritten signature]

**A Közzolgáltatási Kötelezettség 2010. évi mennyiségi és minőségi követelményei a
Keretszerződés 1. számú mellékeltének megfelelően**

1. A Védett Övezetek és a Korlátozott Forgalmú Övezetek üzemeltetésével kapcsolatos mennyiségi és minőségi paraméterek

1.1. Mennyiségi paraméterek

Közzolgáltató Budapest főváros közigazgatási területén kialakított 14 Korlátozott Forgalmú Övezet és 11 Védett Övezet tekintetében látja el a Behajtási Hozzájárulásokkal és a Behajtási-várakozási Hozzájárulásokkal kapcsolatos adminisztrációs teendőket, amelynek során feladata

- a kérelmek ügyfelektől történő átvétele, megvizsgálása,
- szükség esetén egyeztetés lefolytatása az érintett kerületi önkormányzatokkal,
- az Önkormányzat részére a hozzájárulások kiadásához szükséges döntési javaslatok előkészítésében való közreműködés,
- az Önkormányzat döntése alapján a hozzájárulások kiállítása és az ügyfeleknek történő átadása, vagy az elutasítás közlése,
- a hozzájárulásokkal kapcsolatos Behajtási Díjak, Várakozási Díjak és Költségtérítés kiszámlázása az Önkormányzat nevében,
- a kiszámlázott Behajtási Díjak, Várakozási Díjak és Költségtérítés beszédése, elszámolása,
- a hozzájárulások kiadásához szükséges elektronikus informatikai rendszer fenntartása üzemeltetése, fejlesztése,
- a hozzájárulások kiállításához, illetve az egyéb jogszabályi kötelezettségek teljesítéséhez szükséges eszközök folyamatos biztosítása,
- a hozzájárulások kiadásához kapcsolódó kommunikációs tevékenységek ellátása.

A Korlátozott Forgalmú Övezetek és a Védett Övezetek felsorolása, valamint az övezetekbe kiadható hozzájárulások típusa, kódja:

Korlátozott forgalmú övezetek		
Övezet megnevezése	Hozzájárulás típusa	Kód
Buda 3,5 tonnás	Behajtási	B35
Kelenvölgy 3,5 tonnás	Behajtási	KV35
Pest 3,5 tonnás	Behajtási	P35
Dél-Pest 3,5 tonnás	Behajtási	DP35
Észak-Buda 7,5 tonnás	Behajtási	ÉB75
Közép-Pest 7,5 tonnás	Behajtási	P75
Pesterzsébet 7,5 tonnás	Behajtási	DP75
Észak-Buda 12 tonnás	Behajtási	ÉB12
Hegyvidék 12 tonnás	Behajtási	HV12
Dél-Buda 12 tonnás	Behajtási	DB12
Észak-Pest 12 tonnás	Behajtási	ÉP12
Kelet-Pest 12 tonnás	Behajtási	KP12
Dél-Pest 12 tonnás	Behajtási	DP12
Csepel 12 tonnás	Behajtási	CS12
Buda 12 tonnás kombinált	Behajtási	BK12
Pest 12 tonnás kombinált	Behajtási	PK12

Korlátozott forgalmú közút		
Közút megnevezése	Hozzájárulás típusa	Kód
Korlátozott forgalmú közút	Behajtási	EGY
Védett övezetek		
Övezet megnevezése	Hozzájárulás típusa	Kód
Budai Vár	Gazdálkodói behajtási-várakozási	P0S
	Áruszállítási behajtási-várakozási	P01
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	P03
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	P02
	Eseti behajtási-várakozási	P00
Óbudai Fő tér környéke	Gazdálkodói behajtási-várakozási	OFS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	OF1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	OF3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	OF2
	Eseti behajtási-várakozási	OF0
Római part	Gazdálkodói behajtási-várakozási	RPS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	RP1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	RP3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	RP2
	Eseti behajtási-várakozási	RP0
Óbudai sziget	Gazdálkodói behajtási-várakozási	HSS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	HS1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	HS3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	HS2
	Eseti behajtási-várakozási	HS0
V. kerület belső harmada	Gazdálkodói behajtási-várakozási	VÖS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	VÖ1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	VÖ3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	VÖ2
	Eseti behajtási-várakozási	VÖ0
Szent István Bazilika környéke	Gazdálkodói behajtási-várakozási	SBS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	SB1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	SB3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	SB2
	Eseti behajtási-várakozási	SB0
Magyar Állami Operaház környéke	Gazdálkodói behajtási-várakozási	OPS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	OP1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	OP3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	OP2
	Eseti behajtási-várakozási	OP0
Népliget	Gazdálkodói behajtási-várakozási	NÉS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	NÉ1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	NÉ3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	NÉ2
	Eseti behajtási-várakozási	NÉ0
Normafa környéke	Gazdálkodói behajtási-várakozási	JHS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	JH1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	JH3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	JH2
	Eseti behajtási-várakozási	JH0
Margitsziget	Gazdálkodói behajtási-várakozási	MSS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	MS1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	MS3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	MS2
	Eseti behajtási-várakozási	MS0
Városliget	Sportszervezeti behajtási-várakozási	MS4
	Gazdálkodói behajtási-várakozási	VLS
	Áruszállítási behajtási-várakozási	VL1
	Közhasznú áruszállítási behajtási-várakozási	VL3
	Szervizszolgáltatási behajtási-várakozási	VL2
	Eseti behajtási-várakozási	VL0

Közszolgáltató a Budapest főváros közigazgatási területén kialakított korlátozott forgalmú övezetekben a szükséges jelzőtábla rendszerét – a bevezető utakon való előjelzéstől a célforgalmas útszakasz megjelölésén át a korlátozó zóna tábláig – üzemelteti, a szükséges jelzőtáblákat kihelyezi.

A jelzőtáblák típusai és mérete:

Jelzőtábla típusa	Mérete [mm]
"Korlátozott forgalmú övezet (zóna)" és "Korlátozott forgalmú övezet (zóna) vége" (KRESZ 53/c, 53/d ábrák) EG fóliás jelzőtábla	600x750
Tilalmi előjelző tábla (KRESZ 138, 139 ábrák)	800x1000
Kiegészítő tábla	175x350
Tilalmi jelzőtábla, EG fóliás	D600
Veszélyt jelző tábla, EG fóliás	Δ600
Útbaigazító jelzőtábla	változó
Jelzőtábla oszlop	76x3500

A jelzőtáblák darabszáma:

Jelzőtábla kihelyezés (db)	1500
Jelzőtábla módosítás, pótlás, %-os arányban	16%

A Közszolgáltatási kötelezettség ellátásához kapcsolódó közvetlen állományi létszám:

Ügyfélszolgálat (front-office)	3
Ügyfélszolgálati asszisztencia (back-office)	6
Pénztár és pénzügy	4
Mérnökség	8
Napi ügymenet irányítása és projektek vitele	3
Recepció	1
Összesen:	25

1.2. Minőségi paraméterek

Közszolgáltató a minőségi követelményeknek való megfelelés érdekében az alábbiakat teljesíti:

- tehergépjárművek részére, az áruszállítás végzésére szolgáló rakodótárcsát beszerzi és a Parkolási Rendeletben meghatározott díjon árusítja,
- ügyfelek kérelmének átvétele személyesen, faxon, elektronikus úton, valamint on-line módon,
- a kérelem hiánytalan leadásától számítva, Védett Övezetekbe 4, a Korlátozott Forgalmú Övezetekbe 2 munkanapon belül, pozitív döntés esetén kibocsátja a hozzájárulást,
- gondoskodik ügyfélszolgálati iroda üzemeltetéséről,
- gondoskodik a hatékony ügyintézésnek megfelelő eszközök és munkaerő biztosításáról,
- a jelzőtáblákat folyamatosan ellenőrzi és a szükséges javításokat, pótlásokat az ellenőrzést követő 2 munkanapon belül elvégzi.

At

2. A főváros területén található parkolók illetve közterületen lévő parkoló férőhelyek üzemeltetésével kapcsolatos mennyiségi és minőségi paraméterek

2.1. Mennyiségi paraméterek

2.1.1. Várakozási övezetek

2.1.1.1. 2010. március 31-től üzemeltetendő közterületi várakozóhelyek

XIII. kerület (összesen 310 férőhely)

Margitsziget északi részén (hrsz. 23800/1 és 23800/2) kijelölt parkoló

2.1.1.2. 2010. szeptember 1-től üzemeltetett közterületi várakozóhelyek:

I. kerület: (összesen kb. 900 várakozóhely, kb. 50 parkolójegy kiadó automata)

Alagút utca, Apród utca, Attila út, Bem rakpart, Clark Ádám tér, Döbrentei tér, Döbrentei utca, Fő utca, Hegyalja út (Avar utca – Erzsébet híd), Krisztina körút, Szarvas tér

II. kerület: (összesen kb. 360 várakozóhely, kb. 20 parkolójegy kiadó automata)

Bem József tér, Bem József utca, Bem rakpart, Fő utca, Margit körút, Moszkva tér, Széna tér, Szilágyi Erzsébet fasor (Moszkva tér – Házmán utca), Tölgyfa utca

VI. kerület: (a várakozóhelyek és a parkolójegy kiadó automaták számának pontos meghatározásához forgalomtechnikai tervek elkészítése szükséges)

Andrássy út (Oktogon – Dózsa György út), Dózsa György út, Kodály körönd, Városligeti fasor

VII. kerület: (a várakozóhelyek és a parkolójegy kiadó automaták számának pontos meghatározásához forgalomtechnikai tervek elkészítése szükséges)

Damjanich utca, Dózsa György út, Lövölde tér, Rottenbiller utca, Thököly út

VIII. kerület: (összesen kb. 500 várakozóhely, kb. 28 parkolójegy kiadó automata)

Baross utca (Harminckettesek tere – Orczy tér), Fiumei út, Köztársaság tér, Ludovika tér, Nagyváradi tér, Orczy tér

IX. kerület: (a várakozóhelyek és a parkolójegy kiadó automaták számának pontos meghatározásához forgalomtechnikai tervek elkészítése szükséges)

Soroksári út, Üllői út (Bokréta utca – Nagyváradi tér)

XI. kerület: (összesen kb. 510 várakozóhely, kb. 29 parkolójegy kiadó automata)

Bartók Béla út (Szent Gellért tér – Kosztolányi Dezső tér), Bocskai út (Fehérvári út – Tas vezér utca), Fehérvári út (Móricz Zsigmond körtér – Hamzsabégi út), Irinyi József utca, Kosztolányi Dezső tér, Móricz Zsigmond körtér, Október huszonharmadika utca, Szent Gellért rakpart, Szent Gellért tér, Villányi út (Móricz Zsigmond körtér – Tas vezér utca)

XII. kerület: (összesen kb. 140 várakozóhely, kb. 8 parkolójegy kiadó automata)

Alkotás utca (Hegyalja út – Márvány utca), Istenhegyi út (Nagyenyed utca – Galántai utca), Krisztina körút, Magyar jakobinusok tere, Szilágyi Erzsébet fasor (Moszkva tér – Kútvölgyi út)

XIII. kerület: (a várakozóhelyek és a parkolójegy kiadó automaták számának pontos meghatározásához forgalomtechnikai tervek elkészítése szükséges)

Dózsa György út (Váci út – Lehel út), Dráva utca, Váci út (Dráva utca – Szekszárdi út)

Közszolgáltató elvégzi a fenti, általa üzemeltetett várakozóhelyek kijelöléséhez szükséges forgalomtechnikai előírások szerinti jelzőtáblák, burkolati jelek és egyéb kiegészítő eszközök üzemeltetését, szükség szerinti módosítását, pótlását, időszakos ellenőrzését.

Közszolgáltató gondoskodik a Parkolási rendeletben előírt területek üzemeltetéséről, karbantartásáról, fenntartásáról.

Közszolgáltató gondoskodik a várakozási díjak beszedéséről és elszámolásáról, a várakozási díjfizetés ellenőrzéséről a Parkolási Rendelet és a Keretszerződés előírásai szerint.

2.1.2. Őrzött, fizető P+R várakozóhelyek

Helyszín	Hrsz.	Alapterület	Várakozó-helyek száma
II., Hűvösvölgy, BKV végállomás	11355/18	1109 m ²	78
XIII., Árva utca (Újpest-Városkapu)	26004/47	1948 m ²	120
XIX., Lehel utca (Kőbánya-Kispest)	163205/19	5600 m ²	150
Összesen:			348

Közszolgáltató elvégzi várakozóhelyek kijelöléséhez szükséges forgalomtechnikai előírások szerinti jelzőtáblák, burkolati jelek és egyéb kiegészítő eszközök kihelyezését, üzemeltetését, szükség szerinti módosítását, pótlását, időszakos ellenőrzését.

Közszolgáltató gondoskodik az őrzött, fizető P+R várakozóhelyek üzemeltetéséről, karbantartásáról, fenntartásáról.

Közszolgáltató gondoskodik a várakozási díjak beszedéséről és elszámolásáról a Parkolási Rendelet és a Keretszerződés előírásai szerint.

2.2. Minőségi paraméterek

2.2.1. Várakozási övezetek

Közszolgáltató a minőségi követelményeknek való megfelelés érdekében az alábbiakat teljesíti:

- a várakozóhelyek kifogástalan üzemeltetése,
- a jelzőtáblákat időszakosan ellenőrzi és a szükséges módosítások és pótlásokat az ellenőrzést követő 2 munkanapon belül elvégzi,
- gondoskodik ügyfélszolgálati iroda üzemeltetéséről,
- a jogszabályoknak és a Közszolgáltató belső szabályainak megfelelően képzett, munkaerő alkalmazása.

2.2.2. Őrzött, fizető P+R várakozóhelyek

Közszolgáltató a minőségi követelményeknek való megfelelés érdekében az alábbiakat teljesíti:

- a várakozóhelyek folyamatos üzemben történő kifogástalan üzemeltetése, követelményeknek megfelelő őrzésének biztosítása, tisztántartása, szükség esetén jégmentesítése, közlekedési útvonalak megfelelő kialakítása, karbantartása, rendszeres havi ellenőrzése, a beléptető rendszer üzemeltetése, folyamatos üzemképességének biztosítása,
- a jogszabályoknak és a Közszolgáltató belső szabályainak megfelelően képzett, a vevői igények kielégítésére alkalmas munkaerő alkalmazása.

2.2.3. Várakozási övezetek és Őrzött, fizető P+R várakozóhelyek együttesen

Közszolgáltató a minőségi követelményeknek való megfeleltetése érdekében ellenőrzéseket, vevőelégedettségi vizsgálatokat végez. Az ellenőrzéseket dokumentálja.

At

**A Keretszerződésben meghatározott kompenzációsámítás szerint
Előirányzott Kompenzáció**

ezer forint

		Főkönyvi azonosító	Társaság összesen	Forgalom- technikai	Parkolás gazdálkodási	Egyéb Tevékenységek		
				Közszolgáltatások		Pályázat	E.Üzemelt.	Kossuth tér
1.	Állandó költségek (2+3)		3 673 738	483 508	208 545	25 278	0	2 956 408
2.	Közvetlenül gyűjtött költségek		3 405 516	308 680	133 139	16 138	0	2 947 559
	ebből: Üzemeltetési költségek		108 499	55 813	49 906	2 780	0	0
	Eszközök bérleti díja		360	0	360	0	0	0
	Javítás, karbantartás		4 914	0	4 914	0	0	0
	Marketing		0	0	0	0	0	0
	Szakértői díjak		15 063	15 000	0	63	0	0
	Telekommunikációs díjak		2 991	837	1 794	360	0	0
	Közvetített szolgáltatások		0	0	0	0	0	0
	Értécsökkenési leírás		43 917	27 847	13 157	2 914	0	0
	Egyéb igénybevett szolgáltatások		2 983 512	39 938	10 987	650	0	2 931 937
	Személyi jellegű ráfordítások		208 159	150 133	33 032	9 371	0	15 623
	Egyéb ráfordítások		30 522	13 081	17 441	0	0	0
	Egyéb bevételek		0	0	0	0	0	0
	Pénzügyi eredmény		7 579	6 031	1 548	0	0	0
	Rendkívüli eredmény		0	0	0	0	0	0
3.	Közvetett költségek (a közvetlen költségek arányában felosztva)		268 222	174 828	75 406	9 140	0	8 848
	ebből: Üzemeltetési költségek		5 129					
	Eszközök bérleti díja		32 000					
	Javítás, karbantartás		16 065					
	Marketing		0					
	Szakértői díjak		55 515					
	Telekommunikációs díjak		6 053					
	Egyéb anyagköltségek		0					
	Egyéb igénybevett szolgáltatások		8 472					
	Személyi jellegű ráfordítások		33 544					
	Értécsökkenési leírás		105 278					
	Egyéb ráfordítások		0					
	Egyéb bevételek		0					
	Pénzügyi eredmény		0					
	Rendkívüli eredmény		0					
	Társasági adó		6 167					
4.	Költségmegtérülések		2 976 082	0	0	28 522	0	2 947 559
5.	Egyéb Tevékenység Nyeresége (az Önkorm		0	0	0			
6.	Esszerű Nyereség		27 978	13 989	13 989			
7.	ALAPDÍJ (1-4-5+6)		720 030	497 496	222 534			
8.	Változó költségek		392 391	182 518	209 873			
9.	Eseti Közszolgáltatási Megbízások tartalékkerete (10%)(csak tényleges felmerüléskor)		111 242	68 001	43 241			
10.	VÁLTOZÓDÍJ (8+9)		503 633	250 519	253 114			
11.	ELŐIRÁNYZOTT KOMPENZÁCIÓ (7+10)		1 223 663	748 016	475 647			

ezer forint

		Főkönyvi azonosító	Társaság összesen	Forgalom- technikai Közszolgáltatások	Parkolásgaz- dálkodási
Változó költségek (2+3)			392 391	182 518	209 873
Közvetlenül gyűjtött költségek			392 391	182 518	209 873
ebből: Üzemeltetési költségek			1 255	0	1 255
Eszközök bérleti díja			14 110	0	14 110
Javítás, karbantartás			3 514	0	3 514
Marketing			1 415	0	1 415
Szakértői díjak			173 625	153 000	20 625
Telekommunikációs díjak			1 989	0	1 989
Közvetített szolgáltatások			0	0	
Értékcsökkenési leírás			30 997	0	30 997
Egyéb igénybevett szolgáltatások			58 045	29 518	28 527
Személyi jellegű ráfordítások			90 618	0	90 618
Egyéb ráfordítások			0	0	0
Egyéb bevételek			0	0	0
Pénzügyi eredmény			16 822	0	16 822