



**Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármesterétől**

**8314 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42**

**Tel.: 83/348-033, 348-083, Fax: 83/548-021**

iktatószám: 801-2/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
2016. október 27-i soros ülésére**

**Tárgy:** Törzsök Lajos Endre és társai kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Törzsök Lajos Endre (8360 Keszthely, Bakacs utca 5.), Törzsök Balázs (8360 Keszthely, Laczkovics utca 2.) valamint dr. Törzsök Csaba (Kaposvár, Reményik S. u. 1.) azzal a kéréssel fordultak a tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a tulajdonukban lévő Vonyarcvashegy 2100, 2101, 20102, 2103 és 2104 hrsz-ú ingatlanok közúton történő megközelítését tegye lehetővé.

A területen megépült kerékpárút jelenleg valóban magánterületeken fut – ugyanis a kártalanítást követően az önkormányzat nem került tulajdonba – ugyanakkor a jelenleg érvényes szabályozási terv a vasúttól délre fekvő területek feltárására 12,0 m szélességű közterületet szabályoz le, ami a közművek, a kerékpárút, valamint egy feltáró út kialakítására alkalmas.

Ügyfelek kérelme tehát már most is teljesített, hiszen a szabályozási terv lehetővé teszi a közút kialakítását, ugyanakkor tény, hogy a kerékpárút ingatlan-nyilvántartási átvezetése a mai napig nem történt meg. Ugyanakkor tény az is, hogy a 2106 hrsz-ú ingatlan a meglévő közterület és a kialakítandó feltáró út közé ékelődik, az ingatlan tulajdonosának pedig nem érdeke az utcanyitás. A folyamatban lévő szabályozási terv készítés során vizsgálni szükséges, hogy a terület feltárása – ami persze az Önkormányzat által fejleszteni kívánt strandbővítés területét is szolgálja majd – milyen módon történhet.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Vonyarcvashegy, 2016. október 20.

**Péter Károly**  
polgármester



Melléklet: - érvényes szabályozási terv kivonat

## HATÁROZATI JAVASLAT

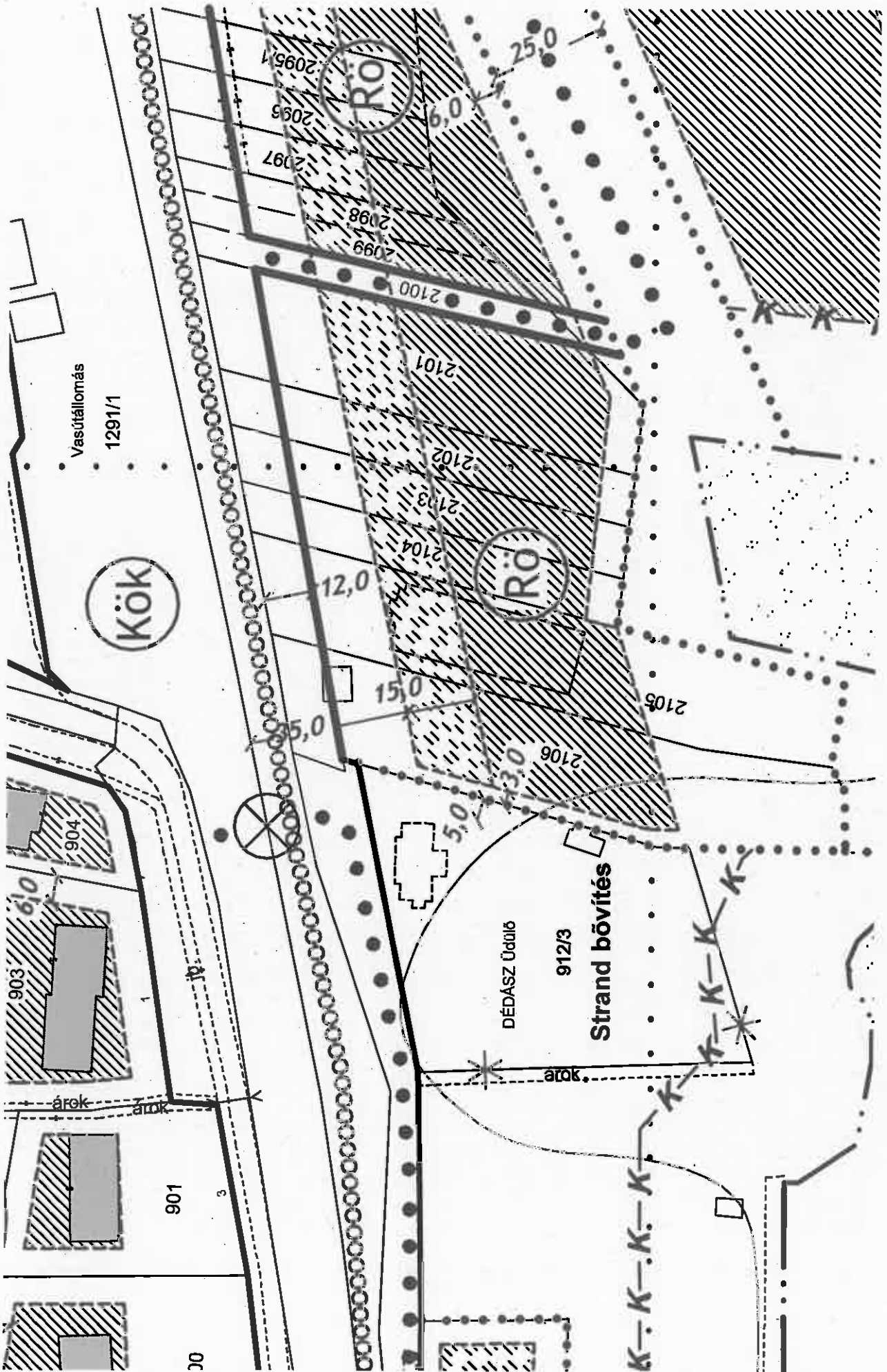
.../2016. (X. 27..) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Törzsök Lajos Endre és társai kérelme*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete utasítást ad az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft. részére, hogy a szabályozási terv készítése során – a vonatkozó jogszabályok betartása mellett – vizsgálja felül a terület feltárásának módját.

**Határidő** : a határozat közlésére 2016. november 15.

**Felelős** : Péter Károly polgármester



Vasútállomás

1291/1

Kök

903

904

901

912/3

DÉDASZ Údoló

Strand bővítés

árok

árok

árok

30

12,0

0,51

0,5

4,3

0,5

25,0

2100

2101

2102

2103

2104

2105

2106

RO

RO

K-K-K-K

K-K-K-K

K-K-K