



Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármesterétől

8314 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42

Tel.: 83/348-033, 348-083, Fax: 83/548-021

Üi. szám: 105-10/2014.

ELŐTERJESZTÉS
Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2014. november 6-i soros ülésére

Tárgy: Benke Márta tulajdonosi hozzájárulás kérelme (911/14/F)

Tisztelt Képviselő-testület !

Benke Márta (8314 Vonyarcvashegy, Lehel Vezér u. 14.) a Yogi Kft. képviselőjében kérelmet terjesztett elő Hivatalunknál. Kérelmező azzal a kéréssel fordult Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatához, mint a vonyarcvashegyi községi strand tulajdonosához, hogy Vonyarcvashegy Strand, 911/14/F helyrajzi számon lévő vendéglátó egység előtt húzódó acélszerkezetű, ponyvával fedett terasz faszerkezetű előtetővé történő átalakításához, valamint a kerthelyiség hosszmeretének 2 m-el való területbővüléséhez, a kérelemhez mellékelt látványtervek alapján tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Melléklet:

1. kérelmező által benyújtott kérelem
2. látványtervek

Vonyarcvashegy, 2014. október 28.

Péter Károly
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2014. (XI.6.) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Benke Márta tulajdonosi hozzájárulás kérelme (911/14/F)” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Strand 911/14/F helyrajzi szám alatt lévő vendéglátó egység előtt húzódó acélszerkezetű, ponyvával fedett terasz faszerkezetű előtetővé történő átalakításához, az előterjesztéshez mellékelt látványtervek alapján tulajdonosi hozzájárulását adja a következő kikötésekkel:
 - A reklámhordozók, hirdetési felületek síkja nem léphet ki a homlokzat síkjából
 - A hatályos építésügyi jogszabályok betartása kötelező, valamint jelen hozzájárulás nem mentesít a munka kivitelezéséhez egyébként szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól
 - Az előtető fedése kizárólag cserépfedéssel készülhet igazodva a strandon már felújított előtetőkhöz
2. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Strand 911/14/F helyrajzi szám alatt lévő vendéglátó egységnél Kérelmező által igényelt területbővülést jóváhagyja, mely maximum 15 m² lehet. Kérelmező területbérleti szerződését a fentiek tekintetében módosítani szükséges.

Építési tevékenységet kizárólag szezonon kívül lehet folytatni (09.01-06.15).

Határidő : határozat közlésére 2014. november 20.

Felelős : Péter Károly

Tárgy: Tulajdonosi hozzajarulas
Feladó: Benke Márta <benke.marta@gmail.com>
Dátum: 2014.10.28. 13:27
Címzett: muszak@vonyarcvashegy.hu

Szia!

Mellékelten küldöm a kérelmet.
Üdvözlettel
Benke Márta

— Mellékletek: —

20141028_00001.pdf	721 KB
Képviselő Testület kérelem.docx	11,9 KB

Képviselő Testület

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata

Tisztelt képviselő Testület !

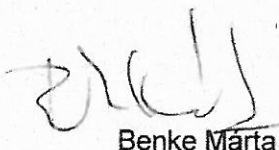
Alulírott Benke Márta /8314 Vonyarcvashegy Lehel Vezér u.14.sz.alatti lakos/ a Yogi Kft nevében azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz hogy a tulajdonosi hozzájárulást megadják a Yogi Kft tulajdonában lévő Alibi kávézó /hrsz.:911/14/f / előtetőjének cseréjére gerenda faszerkezetre valamint pergola borításra, továbbá a szomszédos üzletek mintájára kerthelység bővítésre.

Indoklás: A vasszerkezet rozsdás, idejét múlta, a rajta levő ponyvát az UV sugárzás teljesen tönkretette. Rengeteg helyen beázik, kellemetlen a vendégek számára. A szomszédos üzlet előkert térburkolatának megemelésével tovább romlott rossz idő esőzés esetén, bokáig erő víz borítja a terasz nagy részét. Erről mellékelek pár fényképet. Az üzlet állagának megóvásának érdekében egyre sürgetőbbé vált az előtető cseréje. Továbbá a mellettünk levő üzletek mintájára más üzletnek is engedélyezték már hogy új faszerkezetű előtetőre cseréljék és teraszukat bővítsék. Bővítésünket csak térburkolatot szeretnénk tető nélkül. Ezen bővítést azzal indokolnánk, hogy a „See Panzió Kft” is kapott engedélyt hossz méretre hivatkozva. Az általunk jelenleg terasz hossz mérete a az üzlet frontjától számítva jelenleg 2 m-el kisebb a szomszédos üzleténél.

Ennek alapján szeretnénk mi is a többi üzlet mintájára ismét kérvényezni a tulajdonosi hozzájárulást a terasz hossz méretének 2 m-el való bővítésére és az előtető cseréjére, hogy ez által mi is hozzájáruljunk a strand színvonalának emelkedéséhez.

Kérem kérésem kedvező elbírálását.

Tisztelettel:



Benke Márta

Ügyvezető

YOGI Kereskedelmi és Szolgáltató KFT.
9700 Szombathely, Kórház köz 1/A
Cégsz: 18-09-101938
BANK: 12083600-00133905-00100005
Adószám: 11309774-2-18

Vonyarcvashegy 2014.10.13.



