

**Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármesterétől**

**8314 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42**

**Tel.: 83/348-033, 348-083, Fax: 83/548-021**

Üi. szám: 85-6/2015.

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
2015. március 26-i soros ülésére**

**Tárgy:** Vonyarcvashegy 2107 hrsz.-ú ingatlan bérbe adása

Tisztelt Képviselő-testület!

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 172/2014. (XI. 27.) sz. határozatával elvi hozzájárulását adta a Vonyarcvashegy 2107 hrsz.-ú ingatlan bérbe vételéhez, majd az 1/2015. sz. (I. 14.) számú határozatával felhatalmazta a Polgármester a bérleti szerződés aláírására. Ezt követően az Önkormányzat 2015. január 15. napján bérleti szerződést kötött a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal (8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.) a tárgyi terület 3ha 8327 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészére. A Képviselő-testület 2/2015. (I. 14.) számú határozatának felhatalmazása alapján az Önkormányzat bérleti szerződést kötött ugyanezen területre vonatkozóan a versenyeztetés mellőzésével – az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. § (2) d) pontja alapján – a Leventura Kft-vel (székhely: 8264 Szigliget, Hegyaljai út 19., adószám: 14386019-2-19, cégjegyzékszám: 19 09 516422, statisztikai számjele: 14386019-6820-113-19, számlaszám: Oberbank Ag. 18400010-03764805-20101012, képviseli: Pál Levente Andreas ügyvezető) 90 nap határozott időre. A 90 napos határidő 2015. április 16. napján jár le.

A 3/2015. sz. (I. 14.) számú Képviselő-testületi határozatban foglalt felhatalmazás alapján 2015. február 6. napján nyilvános pályázatot hirdettünk a tárgyi terület legkedvezőbb feltétellel, bérbeadás útján történő hasznosítására 2015. április 17-től 2021. április 16. időtartamra. A Pályázati felhívás 5. pontja szerint a pályázatok leadásának határideje 2015. március 9. 10.00 óra volt. A felhívásra egy pályázat érkezett be 2015. március 6. 11:00 órakor.

A beérkezett ajánlatot a Képviselő-testület 2015. március 16-i rendkívüli ülésén bontotta fel, ezt követően a pályázati felhívás 9. pontja alapján Kiíró a beérkezett ajánlat elbírálására, valamint a döntés előkészítésére adhoc Bíráló Bizottságot hozott létre. A bizottság a kiírásban részletezett bírálati szempontok alapján a beérkezett ajánlatokat 2015. március 19. napján értékelte, mely alapján a jelen előterjesztés 3. sz. melléklete szerint döntési javaslatot tesz a Képviselő-testületnek.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, valamint a Bíráló Bizottság javaslata alapján a bérleti szerződés megkötésére vonatkozó döntést meghozni szíveskedjenek.

Melléklet:

1. bontási jegyzőkönyv
2. értékelési jegyzőkönyv és döntési javaslat

Vonyarcvashegy, 2015. március 18.

**Péter Károly**  
polgármester





## HATÁROZATI JAVASLAT

.../2015. (III. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „Vonyarcvashegy 2107 hrsz.-ú ingatlan bérbe adása” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Vonyarcvashegy 2107 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására kiírt pályázat eredményes volt.
2. Megállapítja továbbá, hogy a pályázatok elbírálására létrehozott Bíráló Bizottság értékelése alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Leventura Kft. (székhely: 8264 Szigliget, Hegyaljai út 19., adószám: 14386019-2-19, cégjegyzékszám: 19 09 516422, statisztikai számjele: 14386019-6820-113-19, számlaszám: Oberbank Ag. 18400010-03764805-20101012, képviseli: Pál Levente Andreas ügyvezető) nyújtotta be.
3. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete utasítja a polgármester a Leventura 2000 Kft-vel történő, a pályázati felhívásnak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2015. március 31.

**Felelős:** Péter Károly

## BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

Tárgy: Vonyarcvashegy, 2107 hrsz-ú ingatlan kivett, feltöltött terület és tároló megnevezésű ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása kapcsán beérkezett **ajánlatok bírálata**

Helyszín: Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal  
8314 Vonyarcvashegy, Kossuth u. 42.

Kelt: 2015. március 19. 8:00

Jelen vannak: Molnár Ferenc képviselő  
Major Lajos képviselő  
Pali Róbert képviselő

### Megállapítások:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata a 3/2015. sz. (I. 14.) számú Képviselő-testületi határozatban foglalt felhatalmazás alapján 2015. február 6. napján nyilvános pályázatot hirdetett a Vonyarcvashegy. 2107 hrsz-ú ingatlan 3ha 8327 m<sup>2</sup> alapterületű részének határozott idejű bérbe adására.

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../2015. (III. 16.) sz. határozatában háromtagú adhoc bizottságot hozott létre a beérkezett ajánlatok bírálata. A Pályázati felhívás 5. pontja szerint a pályázatok leadásának határideje 2015. március 9. 10.00 óra volt. A felhívásra egy pályázat érkezett be az alábbiak szerint:

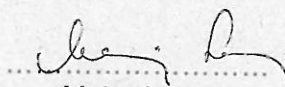
	ajánlatadó	Beérkezés ideje	tárgyi adómentes (kikötő medence és szárazulat területe)	adóköteles (stég és hajóállások területe)
1.	<b>Leventura Kft.</b>	2015. március 6. 11:00	<b>180.077,-/hó</b>	<b>306.367,-</b>

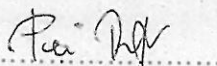
A bíráló bizottság tagjai egyenként értékelték az Ajánlati felhívás szerinti értékelési szempontok alapján a beérkezett ajánlatot, mely értékelő lapok a jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Fentiek alapján a bíráló bizottság a Laventura Kft-vel javasolja a bérleti szerződés megkötését.

k.m.f

  
Molnár Ferenc

  
Major Lajos

  
Pali Róbert



## ÉRTÉKELŐ LAP

Vonyarcvashegy, 2107 hrsz-ú ingatlan kivett, feltöltött terület és tároló megnevezésű ingatlan  
bérbeadás útján történő hasznosítása kapcsán beérkezett ajánlatok értékelésére

Pályázat száma: ..... 1. .....

Pályázó megnevezése: ..... LEVONTYKAS KFT. .....

### 1. A pályázat formai értékelése:

ssz.	értékelési szempont	Megfelelés (igen/nem)
1.	Rendelkezésre áll-e aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat, vagy a változás-bejegyzés folyamatban tételet igazoló céljelzési igazolás, tevékenység folytatására jogosító engedély másolata.	IGEN
2.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.	IGEN
3.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertessége esetén vállalja a bérleti szerződés megkötését.	IGEN NEM
4.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertessége esetén vállalja a szerződéses feltételeket.	IGEN
5.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy csőd-, vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll.	IGEN
6.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy tevékenységét nem függesztette fel, nem függesztették fel.	IGEN
7.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) közzétartást nyilvántartó hatóság (területileg illetékes APEH) által kiállított nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolati példánya arról, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű közzétartása nincs.	IGEN
8.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni és/vagy gazdasági bűncselekmény elkövetése miatt nem büntetett előéletű és gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll, tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bek alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.	IGEN
9.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott és ilyen eljárásból ki nem zárták.	IGEN
10.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében nyilatkozat arról, hogy a Pályázónak nincsen a Kiíróval szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége.	IGEN

A pályázat a formai követelményeknek MEGFELEL / NEM FELEL MEG.

(a megfelelő rész aláhúzendó)

A ..... 3. ..... pont(ok) esetében hiánypótlás szükséges.

értékelő neve: Molnár Ferenc

1

aláírása: .....  .....

## 2. A pályázat tartalmi értékelése:

1. részszerpont: megajánlott bérleti díj mértéke Ft/hónap értékben (súlyszám: 20):

$$P = (\text{Avizsgált} / \text{Alegjobb}) (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$ : a pontskála felső határa (10)

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa (1)

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = (\dots\dots\dots 8 \dots\dots\dots / \dots\dots\dots 8 \dots\dots\dots) * (\dots\dots\dots 10 \dots\dots\dots - \dots\dots\dots 1 \dots\dots\dots) + \dots\dots\dots 1 \dots\dots\dots$$

$$\text{Pontszám:} \dots\dots\dots 10 \dots\dots\dots \times 20 = \dots\dots\dots 200 \dots\dots\dots$$

2. részszerpont: megvalósítási cél (kishajókikötő létesítése, üzemeltetése) engedélyezési eljárásának megindítása, stádiuma (súlyszám: 40):

Jogerős létesítési engedély: 10 pont

Jogerővel nem rendelkező létesítési engedély: 8 pont

Jogerős elvi engedély: 6 pont

Jogerővel nem rendelkező elvi engedély: 4 pont

A megvalósítást célzó tanulmányterv: 2 pont

$$\text{Pontszám:} \dots\dots\dots 10 \dots\dots\dots \times 40 = \dots\dots\dots 400 \dots\dots\dots$$

3. részszerpont: megvalósítási cél (vitorláskikötő létesítése, üzemeltetése) létrehozására készített projektterv, üzleti terv minősége (súlyszám: 40):

$$P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsgált}) (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$ : a pontskála felső határa (10)

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa (1)

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = (\dots\dots\dots 8 \dots\dots\dots / \dots\dots\dots 8 \dots\dots\dots) * (\dots\dots\dots 10 \dots\dots\dots - \dots\dots\dots 1 \dots\dots\dots) + \dots\dots\dots 1 \dots\dots\dots$$

$$\text{Pontszám:} \dots\dots\dots 10 \dots\dots\dots \times 20 = \dots\dots\dots 200 \dots\dots\dots$$

$$\text{ÖSSZPONTSZÁM:} \dots\dots\dots 800 \dots\dots\dots$$



## ÉRTÉKELŐ LAP

Vonyarcvashegy, 2107 hrsz-ú ingatlan kivett, feltöltött terület és tároló megnevezésű ingatlan  
bérbeadás útján történő hasznosítása kapcsán beérkezett ajánlatok értékelésére

Pályázat száma: 1.....

Pályázó megnevezése: Leventura Kft......

### 1. A pályázat formai értékelése:

SSZ.	értékelési szempont	Megfelelés (igen/nem)
1.	Rendelkezésre áll-e aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat, vagy a változás-bejegyzés folyamatban tetelét igazoló céleljárási igazolás, tevékenység folytatására jogosító engedély másolata.	igen
2.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.	igen
3.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertessége esetén vállalja a bérleti szerződés megkötését.	nem
4.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertessége esetén vállalja a szerződéses feltételeket.	igen
5.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy csőd-, vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll.	igen
6.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy tevékenységét nem függesztette fel, nem függesztették fel.	igen
7.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) köztartozást nyilvántartó hatóság (területileg illetékes APEH) által kiállított nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolati példánya arról, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása nincs.	igen
8.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni és/vagy gazdasági bűncselekmény elkövetése miatt nem büntetett előéletű és gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás-hatálya alatt nem áll, tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bek alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.	igen
9.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott és ilyen eljárásból ki nem zárták.	igen
10.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében nyilatkozat arról, hogy a Pályázónak nincsen a Kiíróval szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége.	igen

A pályázat a formai követelményeknek MEGFELEL / NEM FELEL MEG.

A 3..... pont(ok) esetében hiánypótlás szükséges.

(a megfelelő rész aláhúzendó)

értékelő neve: Major Lajos

1

aláírása: Major Lajos.....

## 2. A pályázat tartalmi értékelése:

1. részszerpont: megajánlott bérleti díj mértéke Ft/hónap értékben (súlyszám: 20):

$$P = (\text{Avizsgált} / \text{Alegjobb}) (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$ : a pontskála felső határa (10)

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa (1)

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = (\dots \frac{10}{1} \dots) * (\dots \frac{10}{1} \dots) + \dots$$

$$\text{Pontszám: } \dots 10 \dots \times 20 = \dots 200 \dots$$

2. részszerpont: megvalósítási cél (kishajókikötő létesítése, üzemeltetése) engedélyezési eljárásának megindítása, stádiuma (súlyszám: 40):

Jogerős létesítési engedély: 10 pont

Jogerővel nem rendelkező létesítési engedély: 8 pont

Jogerős elvi engedély: 6 pont

Jogerővel nem rendelkező elvi engedély: 4 pont

A megvalósítást célzó tanulmányterv: 2 pont

$$\text{Pontszám: } \dots 10 \dots \times 40 = \dots 400 \dots$$

3. részszerpont: megvalósítási cél (vitorlaskikötő létesítése, üzemeltetése) létrehozására készített projektterv, üzleti terv minősége (súlyszám: 40):

$$P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsgált}) (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$ : a pontskála felső határa (10)

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa (1)

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = (\dots \frac{7}{1} \dots) * (\dots \frac{10}{1} \dots) + \dots$$

$$\text{Pontszám: } \dots 10 \dots \times 20 = \dots 200 \dots$$

$$\text{ÖSSZPONTSZÁM: } \dots 800 \dots$$



## ÉRTÉKELŐ LAP

Vonyarcvashegy, 2107 hrsz-ú ingatlan kivett, feltöltött terület és tároló megnevezésű ingatlan  
bérbeadás útján történő hasznosítása kapcsán beérkezett ajánlatok értékelésére

Pályázat száma: ..... 1. ....

Pályázó megnevezése: ..... LEVENTURA KFT .....  
.....

### 1. A pályázat formai értékelése:

ssz.	értékelési szempont	Megfelelés (igen/nem)
1.	Rendelkezésre áll-e aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat, vagy a változás-bejegyzés folyamatban vételét igazoló céljelzési igazolás, tevékenység folytatására jogosító engedély másolata.	IGEN
2.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.	IGEN
3.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertessége esetén vállalja a bérleti szerződés megkötését.	NEM
4.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó nyilatkozata arról, hogy nyertessége esetén vállalja a szerződéses feltételeket.	IGEN
5.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy csőd-, vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll.	IGEN
6.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy tevékenységét nem függesztette fel, nem függesztették fel.	IGEN
7.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) köztartozást nyilvántartó hatóság (területileg illetékes APEH) által kiállított nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolati példánya arról, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása nincs.	IGEN
8.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni és/vagy gazdasági bűncselekmény elkövetése miatt nem büntetett előéletű és gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll, tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bek alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.	IGEN
9.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében (az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű) eredeti vagy közjegyző által hitelesített nyilatkozat másolati példánya arról, hogy állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott és ilyen eljárásból ki nem zárták.	IGEN
10.	Rendelkezésre áll-e a Pályázó tekintetében nyilatkozat arról, hogy a Pályázónak nincsen a Kiíróval szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége.	IGEN

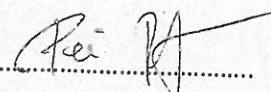
A pályázat a formai követelményeknek MEGFELEL / NEM FELEL MEG.

(a megfelelő rész aláhúzendó)

A ..... 3 ..... pont(ok) esetében hiánypótlás szükséges.

értékelő neve: Pali Róbert

1

aláírása: .....  .....



## 2. A pályázat tartalmi értékelése:

**1. részszerpont:** megajánlott bérleti díj mértéke Ft/hónap értékben (súlyszám: 20):

$$P = (\text{Avizsgált} / \text{Alegjobb}) (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$ : a pontskála felső határa (10)

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa (1)

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = \left( \frac{9}{9} \right) * (10 - 1) + 1$$

$$\text{Pontszám: } 10 \times 20 = 200$$

**2. részszerpont:** megvalósítási cél (kishajó kikötő létesítése, üzemeltetése) engedélyezési eljárásának megindítása, stádiuma (súlyszám: 40):

Jogerős létesítési engedély: 10 pont

Jogerővel nem rendelkező létesítési engedély: 8 pont

Jogerős elvi engedély: 6 pont

Jogerővel nem rendelkező elvi engedély: 4 pont

A megvalósítást célzó tanulmányterv: 2 pont

$$\text{Pontszám: } 10 \times 40 = 400$$

**3. részszerpont:** megvalósítási cél (vitorlások kikötő létesítése, üzemeltetése) létrehozására készített projektterv, üzleti terv minősége (súlyszám: 40):

$$P = (\text{Alegjobb} / \text{Avizsgált}) (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$ : a pontskála felső határa (10)

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa (1)

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

Avizsgált: A vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = \left( \frac{8}{8} \right) * (10 - 1) + 1$$

$$\text{Pontszám: } 10 \times 20 = 200$$

$$\text{ÖSSZPONTSZÁM: } 800$$