



Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármestere
8 3 1 4 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42.
☎: 83/348-033, 83/348-083 fax: 83/548-021

Ügyiratszám:/2015.

Előterjesztés

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. március 26-ai soros ülésére

Tárgy: Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata gazdasági programjának és fejlesztési tervének előkészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.v.) 116. § (5) bekezdése alapján a képviselő-testület az alakuló ülést követő 6 hónapon belül fogadja el gazdasági programját, fejlesztési tervét.

A Möt.v. 116. §-a alapján:

„ (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.”

A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági programban szereplő fejlesztések alapja: az önkormányzat képviselő-testülete által jóváhagyott 2015. évi költségvetés, valamint a képviselő-testület hosszú távú elképzelései.

A gazdasági program ajánlott tartalmi elemei:

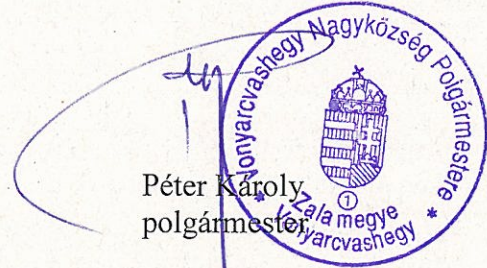
- általános ismertető, jogszabályi háttér
- település bemutatása
- helyzetelemzés, ezen belül demográfiai adatok, infrastruktúra, vállalkozások száma, önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások

alakulása, környezeti állapot, a település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere, az előző ciklusban megvalósult és az előző cikusból áthúzódó, folyamatban lévő fejlesztések,

- fejlesztési koncepció – meghatározó stratégiai tényezők, fejlesztési alapelvek
- stratégiai fejlesztési célok – fejlesztési célok, elképzelések, megvalósításuk mechanizmusa, településfejlesztés, helyi adópolitika, közszolgáltatások biztosítása, színvonaluk javítása, vagyongazdálkodás, községüzemeltetés, egyéb elképzelések.

Az előterjesztéshez tájékoztatásul kerül csatolásra az önkormányzat 2011. évben jóváhagyott Gazdasági Programja, valamint jogszabályi tartalmi elemeket tartalmazó Gazdasági Program minta.

Vonyarcvashegy, 2015. március 17.



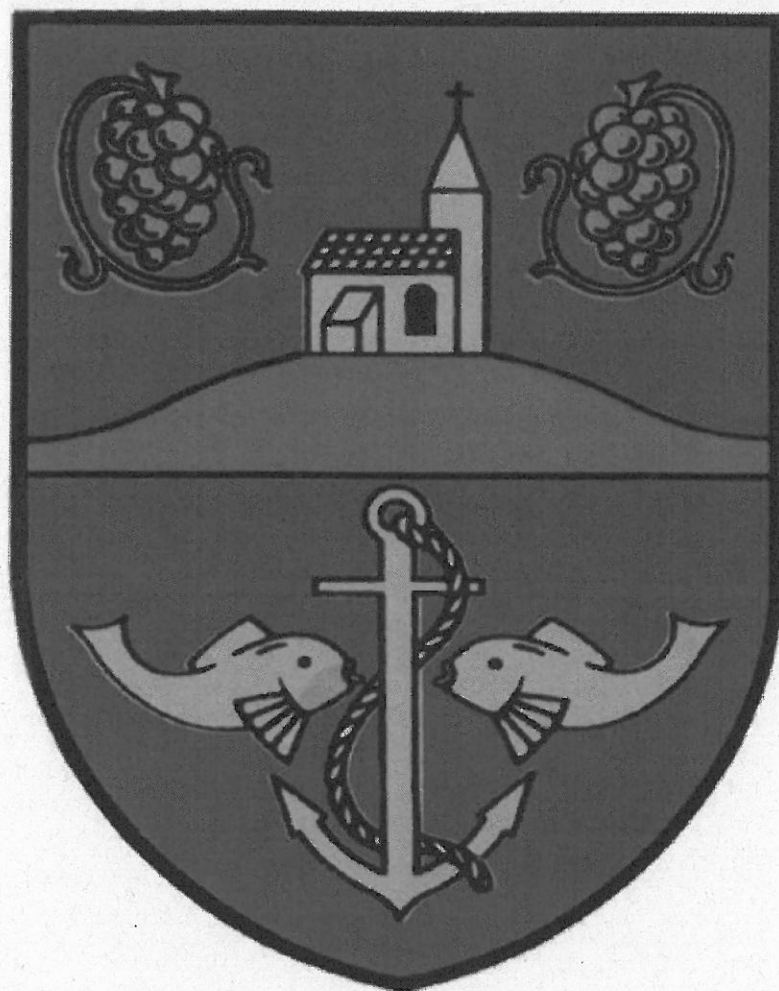
Határozati javaslat
...../2015. (III. 26.) sz. képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a **„Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata gazdasági programjának és fejlesztési tervének előkészítése”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015-2019. évi időszakra vonatkozó gazdasági programjáról és fejlesztési tervéről szóló tájékoztatást megtárgyalta, azt megismerte.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat 2015-2019 évekre szóló gazdasági programját, fejlesztési tervét – összhangban a képviselő-testület elképzeléseivel, a megyei fejlesztési koncepcióval és a rendelkezésre álló anyagi forrásokkal - készítse el és a képviselő-testület áprilisi soros testületi ülésére terjessze azt a képviselő-testület elé.

Felelős: Péter Károly polgármester

Határidő: 2015. április 23.



Vonyarcvashegy Nagyközség

Gazdasági Programja

(2011-2014)

BEVEZETÉS

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény előírásai szerint az önkormányzatoknak a választási ciklus végéig szóló gazdasági programot kell készíteni. A Gazdasági Program a választási ciklusra szól, de olyan stratégiai jellegű célokat is tartalmaz, amelyek hosszabb távon megszabják az önkormányzati döntések irányát és összehangoltabbá teszik azokat. Vonyarcvashegy nagyközség Gazdasági Programja a település feladat centrikus működtetésének és fejlesztésének stratégiai terve. Program, amelynek célja, hogy a község fejlődésének üteme fenntartható, életének komfortja biztosítható, eddig elért pozíciója a kistérségben és a Balatonnál megtartható, de inkább javítható legyen.

Vonyarcvashegy nagyközség múltja olyan értékeket hordoz, amelyre a település minden polgára méltán büszke lehet.

A Gazdasági Program alapvető célja, hogy megfogalmazza azokat az alapelveket, megállapítsa azokat a prioritásokat, meghatározza mindazon teendőket, amelyek lehetővé teszik, hogy önkormányzatunk költségvetési egyensúlyának megtartása mellett

- biztosítsa a nagyközség lakói számára az intézmények működését
- képes legyen a szolgáltatások színvonalának megtartására, illetve fejlesztésére
- gondoskodjon a település infrastruktúrájának folyamatos fejlesztéséről
- törekedjen az élhetőbb környezet kialakítására
- segítse a Vonyarcvashegyen élő munkavállalók versenyképességét a munkaerőpiacon
- csökkentse a szociálisan hátrányos helyzetű családok leszakadását
- javítsa a fokozottan hátrányos helyzetű személyek életminőségét
- fokozza a település közbiztonságát.

Önkormányzatunknál az elmúlt ciklusban az alábbi koncepciók, tervek kerültek kidolgozásra és jóváhagyásra:

Vonyarcvashegy Nagyközség Esélyegyenlőségi Programja

Vonyarcvashegy Nagyközség Középtávú Ifjúsági Bűnmegelőzési Programja

Vonyarcvashegy Nagyközség Bűnmegelőzési Programja

Vonyarcvashegy Nagyközség Egészségterve

Környezetvédelmi Program

Hulladékgazdálkodási Terv

Klímastratégia

Sportkoncepció

Foglalkoztatási Terv

VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉG BEMUTATÁSA, HELYZETKÉP A LAKOSSÁGRÓL, INFRASTRUKTÚRA BEMUTATÁSA

Vonyarcvashegy a Balaton észak-nyugati részén, Keszthelyi-öböl partján, a Keszthelyi-hegység déli lankáin, Zala megye keleti részén fekszik. Délről a Balaton, északról a hegyek zárják el a települést, így csak kelet-nyugat irányban nyitott. A nagyközség 1428 ha területen fekszik, (GPS koordináták: 46.759330, 17.314170; EOVS koordináták: 517599, 158694), főútja a 71-es másodrendű főút, amely a Balaton északi parti településeivel és Keszthellyel köti össze. Vonyarcvashegy Keszthely felől kiválóan megközelíthető autóbusszal, de Tapolcáról is sűrűn járnak járatok. Keszthelytől mintegy 9 km távolság választja el. Az összekapcsolódás lenne a helyes kifejezés, mivel a 71. számú út mentén a települések Keszthelytől Vonyarcvashegy végéig szinte teljesen egybeépültek.

A 18. században két apró falu volt a mai nagyközség helyén. Lakosai zsellérek voltak, és főként a szőlőföldeken végzett bémunkákból éltek. A terület birtokosa 1741-től a Festetics család mellett a horvát bán, aki végül 1779-ben lemondott tulajdonáról, így teljes mértékben a Festeticsek birtokába került. Vonyarc és Vashegy 1850-ben egyesült, és kisebb fejlődésbe kezdett. Iskolája 1870-ben nyílt meg. Lakosainak száma ekkor 847 fő volt. A település a 20. század elején tovább nőtt, azonban kiemelkedő fejlődése csak az 1950-es évektől figyelhető meg, amikor a község bekapcsolódott a balatoni turizmusba, jó minőségű strandot hoztak itt létre. 1952-ben új iskolája létesült, 1957-ben pedig egy kemping jött létre. 1960-ban Vonyarcvashegy nagyközséggé alakult, ahol a turizmus meghatározó jelleget bír.

A nagyközség utcái portalanítottak, a közmű- és telefonhálózat, ill. a kábeltelevízió rendszere kiépült. A környék egyik legnépszerűbb és leglátogatottabb strandját találja itt a fürdőzni, szörfözni, vízisízni, csónakázni vágyó vendég.

Vonyarcvashegy lakosságát tekintve ma a harmadik legnagyobb települése a Keszthely és Környéke Kistérségi Többcélú Társulásnak. Népeségének száma a fejlesztéseknek következtében 1949 óta folyamatosan emelkedett, ami nagyobb részben a viszonylag magas bevándorlásból, kevesebb hányada a természetes szaporodásból származott.

Vonyarcvashegy lakossága kedvező helyzetben van az ország és különösen a nyugat-dunántúli régió átlagához képest, a születéskor várható élettartam viszonylag magas, az amelletti öregedés és a romló korösszetétel azonban a munkaerő-piacra negatív hatást gyakorol.

A gazdasági versenyképesség további gátja a kis és középvállalkozások tőkeszegénysége, nem megfelelő támogatása, a fejlesztési ráfordítások alacsony szintje.

Gátolják a fejlődést a megyében a jelentős infrastrukturális hiányosságok, különösen a közlekedés-szállítás, az egészségügyi ellátórendszer, a turizmus területén. A kiemelten kezelt turizmus ágazata a komplex termékek hiányával jellemezhető.

A környezetvédelem egyik nagy problémája a lakosság nem kellőképp környezettudatos magatartásának hiánya.

A község lakosainak száma 2011. január 1-jén 2385 fő.

VONYARCVASHEGY HELYZETE A KESZTHELYI TÉRSÉGBEN MINT KIEMELT BALATON-PARTI TELEPÜLÉS

Az önkormányzat egész környezetének vizsgálatára, az elemzések összességére és átfogó helyzetkép kialakítására SWOT analízis a leghatékonyabb módszer, mivel alkalmas arra, hogy ne csak felmérjük, de átfogóan értékelni is tudjuk a település helyzetét.

A lehetőségek és veszélyek összegyűjtésének segítségével a külső befolyásoló tényezőkkel tudunk számolni, míg az erősségek és gyengeségek a belső helyzet felmérésére alkalmasak.

SWOT elemzés

Erősségek	Gyengeségek
<p>A térség</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Fekvése kiváló, frekvenciája magas, megfelelő közúthálózattal, autópálya és repterműködési lehetőséggel (Sármellék) közelséggel, megfelelő vonalas infrastruktúrával bír, közösségeinek együttműködése erős. ▪ Erős és sokrétű gazdasági, társadalmi, kulturális adottságokkal, fejlődési lehetőségekkel rendelkezik. ▪ Egyediek az adott természeti, táj- és kulturális értékek, erőforrások (pl. ásványvíz). A terület nagy hányadán jogszabályok biztosítják (Balaton törvény, Balaton Felvidéki Nemzeti Park előírásai) a természet táji egységeinek hosszú távú fennmaradását. ▪ Jelentős számú mikro- és kisvállalkozással rendelkezik, a kisvállalkozások működése fejlett. ▪ Mentés a szennyező üzemektől, gyáraktól 	<p>A térség</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Nem rendelkezik átfogó és összetartó erejű fejlődési koncepcióval. ▪ Több település belső és összekötő úthálózata korszerűtlen. Közvetlenül érintő autópálya nincsen, sem főközlekedési út és fő vasútvonal. ▪ Folyamatos forráshiányban szenved, a felelős befektetők ösztönzése elégségtelen, a számukra optimális gazdasági és humán erőforrási keretfeltételek biztosítása nehézséget jelent. A rövid-távú/életű, gyors ütemű befektetések dominálnak, a kis- és középvállalkozók erősítése még nem elégséges, a közép- és nagyvállalatok száma minimális. ▪ Háttértelepüléseiben élők munkanélkülisége viszonylag magas, dominál a turizmussal összefüggő szolgáltatásokhoz kapcsolódó (sokszor szezonális)

- Gazdag tudás, ismeretség és hagyomány-tárral, akkretidált hagyományú sokoldalú oktatási intézményekkel, internet- és kommunikációs lehetőségekkel, aktív és kreatív társadalmi résztvevőkkel, feltárt és rögzített kulturális és társadalmi értékekkel rendelkezik.
 - Széleskörű közszolgáltató és szociális rendszert működtet (egészségügyi, szociális, oktatási, művelődési). Az általános és középiskolák száma jelentős, Keszthelyen Egyetem található (Pannon Egyetem Georgikon Kara).
 - Magas turisztikai öntudattal és számos turisztikai és marketing lehetőséggel él és rendelkezik, vannak gazdasági tartalékai, valamint számos komponensének működése megoldott. Egyes területeken növekszik az anyagi visszaforgatás mértéke.
 - A marketingtevékenység részben kimondottan erős, léteznek innovatív ötletek és megközelítések. Fürdő-, vízi sport-, vitorlás-, kerékpáros-, kiránduló-, lovas-, öko-, bor-, stb. turizmus létezik és fejleszthető.
 - Balaton parti településein pozitív a migrációs tendencia és általánosan
- tevékenység. Az ár-teljesítés viszony nem mindenütt kiegyensúlyozott.
- Igény alatti bölcsődei férőhelyekkel rendelkezik, a falvak előregedési tendenciája növekvő. Több településen hiányoznak a közösségi terek.
 - Útjai gyorsabban amortizálódnak az átmenő forgalom nyomán.
 - Munkaerő piaci igényei és a nyújtott képzések közötti összhang sok szinten hiányzik.
 - Önkormányzatainak gazdasági helyzete romlik.
 - Területén végzett mezőgazdasági művelés alacsonyán gépesített, sok helyen fejlesztésre szorul.

fejlett a civil aktivitás.	
<p>Lehetőségek</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Átfogó fenntartható vidékfejlesztési koncepció kidolgozása, megvalósítása, turizmussal kapcsolatos események térségbeli összehangolása ▪ Partnerkapcsolatok erősítése ▪ Természeti adottságok sokoldalúsága, gazdagsága: Balaton, Kis-Balaton, Zala folyó, vizes élőhelyek, Keszthelyi – hegység erdőségei, túra utak, tanösvények. A fejlesztéseknél a környezetvédelmi szempont korlátot jelenthet (nem okvetlenül veszély), de újszerű kitorési lehetőségeket is. ▪ Szőlő és borkészítés évszázados hagyományára épülő szőlő és gyümölcsstermeléshez kötődő feldolgozóipar fejlesztése ▪ Közút és vasút, valamint kerékpárutak további fejlesztése ▪ Több szektorbeli munkahelyteremtés, ezzel kapcsolatban a képzettségi szint emelése ▪ Egészségügyi és szociális ellátórendszer további fejlesztése ▪ Települések népességmegtartásának erősítése 	<p>Veszélyek</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Folyamatosan növekvő kommunikációs kihívások korszerű megválaszolásának elmulasztása ▪ Országos imázs vesztesége elégséges koordináció és koncepció hiányában ▪ Természeti adottságok elégtelen kihasználása ▪ Természetes erőforrások és értékek érték-és minőségvesztése, zöldfelületek és természet közeli területek csökkenése ▪ A Balaton-felvidéki Nemzeti Park és a Natura 2000 területek korlátozásainak előnytelen kihatása a lehetséges fejlődésre, az intézmények és hivatalok működésének minőségi csökkenése ▪ Gazdasági kényszerek növekedése (makro környezet), ezáltal veszélyeztetése a természeti és kulturális adottságoknak, gazdasági válság okozta visszaesés, stagnálás a a gazdasági „több lábon állás” megvalósítása helyett ▪ Általános tőkehiány a háttértelepüléseken, ezek szűk körű kínálata ▪ Szakmai területek politikai

- (szolgáltatások bővítésével, vállalkozások betelepítésének ösztönzésével)
- Fly Balaton melletti ipari park fejlesztése
 - Alternatív és megújuló energiafelhasználásra irányuló fejlesztések bővítése, turizmust szolgáló infrastruktúrafejlesztés
 - Gazdag a turisztikai vonzerőkínálat nyújtása, folyamatos szálláshelyfejlesztés
 - Megőrzött építészeti, kulturális örökség számos településen, Hagyományok megőrzése, ápolása, Keszthely kiemelt kulturális helyzete
 - Gazdag szabadtéri programkínálat (színházi előadások, bornapok, motoros találkozók, folklór rendezvények, falunapok stb.)
 - A térség turisztikai elismertsége bel- és külföldön
 - 4 Turisztikai Desztináció Menedzsment szervezet, ezek fejlesztése, koordinálása
 - Turisztikai szezon megnyújtása, illetve nem szezonhoz kötött turizmus (pl. konferenciaturizmus) fejlesztése
- áthatottsága miatti esélyvesztések
- Turizmus visszaesése (pl. a környezetterhelés, -szennyezés miatt)
 - Képzett, fiatal munkaerő elvándorlása ,
 - Kedvezőtlen demográfiai folyamatok, az elöregedés nyomán a települési intézmények fenntarthatóságának nehezülése
 - Egységes, egyhangú turisztikai kínálat, mely nem az igényekhez igazodik, a marketing sok téren való fejletlensége, kevés magas igényeket kielégítő szállás és vendéglátóhely, rövid szezon, kihasználatlan bor utak, további kiaknázatlan turisztikai potenciál
 - Külföldi vendégek csökkenő száma, idegenforgalmi bevétel csökkenés
 - Vendégforgalom által okozott környezetterhelés növekedése, a minőségileg kedvezőtlen tömegturizmus káros hatásai
 - Szakmai összefogás gyengülése és hiánya
 - A szolgáltatások ára és minősége közötti összhang hiánya

Térségünk fejlesztését akkor látjuk biztosítottnak, ha egyrésztől megvalósulhat a gazdaság stabilizálása és fejlesztése, a környezet minőségének megőrzése, fontosságának társadalmi tudatosítása, az itt élők és dolgozók életminőségének biztosítása, sőt javítása. A gyenge pontokat erősítjük, az erős pontokra támaszkodni kívánunk, mind működésünkben, mind fejlesztési elképzeléseinkkel. A társadalmi résztvevő csoportok (vállalkozók, civil szervezetek, önkormányzatok, intézmények) egymás közti kapcsolatát erősítve olyan konstrukciókban gondolkodunk, melyek a térségbeli értékekre épülve korszerű, bevált megoldásokat is figyelembe vesznek.

Vonyarcvashegy turisztikai kínálatának elemzése

<p>Erősségek</p> <ul style="list-style-type: none"> o könnyű megközelíthetőség o könnyű tájékozódni (bár nem egységesek a táblák) o strand vonzáskörzete nagy o vízisí és wakeboard Balatonfüred és Siófok mellett csak itt o túraútvonalak o Helikon Taverna Pince, Lidó Hotel fejlesztése o bevezetett rendezvények o széles választék sportokban (technikai is) o Badacsony, Afrika Múzeum, Keszthely közelsége 	<p>Gyengesége</p> <ul style="list-style-type: none"> o borturizmus nem jelenik meg a helyszínen úgy, mint a web-en o egységes útbaigazító táblák hiánya o túraútvonalak kitáblázása o információs iroda helye és nyitva tartása o szóróanyagok hiánya a szolgáltatóknál o esti programlehetőségek választéka o viszonylag szűk célcsoportra fókuszáló rendezvények
<p>Lehetőségek</p> <ul style="list-style-type: none"> o szolgáltatások keresletorientált 	<p>Veszélyek</p> <ul style="list-style-type: none"> o egymást kizáró célcsoportok számára

<p>fejlesztésére történő ösztönzés</p> <ul style="list-style-type: none"> o információs táblák kihelyezése o tematikus túraútvonalak kijelölése, kitáblázása o aktív turizmusra épülő termékek továbbfejlesztése o rendezvények választékának bővítése o esti programkínálat bővítésébe a vállalkozók bevonása o strandon kívüli programlehetőségek fejlesztése o szórakozási lehetőségek bővítése a vendégek korosztályának megfelelően o gyerek-animáció strandon kívüli szervezése o önállóan kibérelhető szálláshelyek kínálatának bővítése 	<p>történő termékfejlesztés</p> <ul style="list-style-type: none"> o új piacok megszerzése, új vendégkör kialakítása elmarad o következetlen piacépítés o a településen túlmutató partnerség hiánya a fejlesztések területén o együttműködési hajlandóság csökkenése o finanszírozási problémák
--	--

A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS IRÁNYAI, AZ ÉPÍTETT ÉS TERMÉSZETI KÖRNYEZET SZEREPÉNEK FELÉRTÉKELŐDÉSE

A fejlett nyugat-európai térségekben folytatott vizsgálatokból kiderül, hogy a lakosság egyre környezetérzékenyebbé válik. Szemében a természeti és esztétikus épített környezet és a benne teret nyerő kulturális miliő fontossága egyenértékűvé válik az anyagi jóléttel. Az egyre képzettebb és tájékozottabb társadalomban a lakosság mind nagyobb várakozásokkal fordul az épített környezet felé. Számon kéri a település egyéni arculatát és egyéniségét. Az átgondolt és jól megépített települési környezet növeli az ott lakók életminőségét, erősíti a helyi azonosságtudatot és - a vonzó közösségi és kulturális terek révén - aktív társadalmi részvételre ösztönöz.

A Balaton-felvidéki építészeti örökség értéktöbbletet ad Vonyarcvashegy nagyközség számára, így ennek megóvása, védelme kötelesség, ösztönző kihívást kell hogy jelentsen a település életében. Hosszútávon is csak az egész épített környezet védelme lehet a követni érdemes irány, egyes épületeket megóvni az azokat körülvevő jellegzetes objektum nélkül csak félmunkát jelentetne.

Az élhetőbb település jegyében településünkön a településfejlesztés tudatosabbá tétele, a fenntarthatósági szempontok hatékonyabb érvényesítése a cél. Védni kell az épített környezetet csakúgy, mint a zöldterületi rendszert. Célszerű lenne ún. zöldfelületi kataszter létrehozása, ennek alapján a zöldfelület-gazdálkodási feladatok megtervezése. Az épített környezet állapotáról műszaki adatgyűjtést kell végezni, létrehozva ezzel a védendő épített és természeti értékek adatbázisát. Az önkormányzati beruházásoknál törekedni kell a környezetbarát, energiatakarékos tervek előtérbe helyezésére.

A társadalmi környezettudatosság szintjét olyan szintre szükséges emelni, ami biztosítja a természeti erőforrásokkal történő átgondolt, fenntartható gazdálkodást, a környezeti elemek terhelésének tudatos csökkentését.. Az oktatás minden szintjén előtérbe kell helyezni a környezeti nevelést, erősíteni kell a szemléletformálást. A társadalmat ösztönözni kell a környezeti programokban való részvételre, az aktív szerepvállalásra. Célul kell kitűzni a környezettudatosság megjelenítését a helyi médiákban.

VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA VAGYONI HELYZETE, VAGYONGAZDÁLKODÁS

Az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyon nettó nyilvántartási értéke a 2010. december 31-i fordulónappal készített vagyonmérleg alapján 3.080.128 ezer forint. A település vagyonkatasztere csaknem napra kész, az ingatlankataszterben 960 db önálló ingatlan szerepel.

A törzsvagyon körébe 858 ingatlan tartozik, melyből korlátozottan forgalomképes 35 db ingatlan, forgalomképtelen 823 db ingatlan. A korlátozottan forgalomképes ingatlanok körébe az önkormányzat kötelező feladataival összefüggő intézményi épületek, és műemlékek tartoznak. A forgalomképtelen ingatlanokat a közterületek,

utak képezik. A törzsvagyonba tartozó ingatlanok közül 6 intézményi, 852 pedig hivatali használatban van.

Forgalomképes ingatlan 102 db.

Vagyongazdálkodásunk alapvető célja továbbra is az önkormányzati vagyon növelése. Vagyonértékesítésre kizárólag ésszerű indokok alapján, elsősorban a nem működő vagyon mobilizálása és a fejlesztési források növelése érdekében kerülhet sor. Alapelv, hogy vagyonvesztés nem következhet be, illetve vagyonértékesítésből származó bevételeink nem szolgálhatnak működési célokat, azok kizárólag fejlesztésre, vagyongyarapításra fordíthatók.

Önkormányzatunk fő célkitűzése a pénzügyi gazdálkodás terén a működőképesség biztosítása, a költségvetési egyensúly megtartása. Kiemelkedően fontos szerepe van a pénzügyi feltételeket megalapozó éves költségvetésnek. A gazdasági program több évre szóló gazdasági stratégia, mely a település és a lakosság körülményeinek javítását hivatott prognosztizálni. A program a helyi gazdaság adottságaira, a saját bevételekre, a központi támogatásokra, az egyre bővülő pályázati lehetőségekre tervez / pl.: Új Magyarország Fejlesztési Terv, Új Széchenyi Terv /. Ez utóbbiak szerepét az elmúlt időszak gazdasági programjában már megfogalmazottak alapján képzeljük el: a cél a fontos, ehhez megkeresni a forrásokat, majd az önrész hozzárendelésének vizsgálata.

Az elmúlt évek tapasztalatai azt mutatják, hogy az állami forrásból származó bevételek egyre csökkennek. A következő években sem számolhatunk az állami normatív támogatásból és az átengedett bevételekből származó költségvetési bevétel növekedésével, kedvező esetben ez a jelenlegi szinten stabilizálódik, illetve nem csökken tovább.

Felértékelődik a saját bevételek közül a helyi adók bevétele, mely növekedésének feltétele a következetes adóbehajtási és adóellenőrzési tevékenység, s ennek következtében az adómorál javulása.

A pénzügyi politika része a kiadások legszükségesebb mértékre korlátozása, az ésszerű, tartalékos, feszültségmentes gazdálkodás. A következetesség elve alapján csak az indokolt igényeket finanszírozhatóan kielégítő intézményhálózatot, illetve

közszolgáltatási struktúrát kell működtetni. Az intézmények működési feltételeit biztosítani kell annak érdekében, hogy azok megfeleljenek a szakmai feltételeknek.

A társulás formájában működtetett alapfokú oktatás, nevelés további léte az elmúlt időszak elemzését, a jövő újratárgyalását igényli.

Kiemelt hangsúlyt kell helyezni a felújítási és fejlesztési feladatokra, melynek megvalósítását döntően külső források megszerzésével indokolt és szükséges biztosítani. A nem kötelezően ellátandó feladatok finanszírozási feltételeit újra kell gondolni.

Az előző program folyamodványaként a humánpolitikai elképzelések megvalósultak. Állandósult a foglalkoztatási létszám, további leépítés nem tervezett. Az Önkormányzat létszámgazdálkodásában továbbra is a közfoglalkoztatás jelenthet mozgást idényjelleggel. Ezen foglalkoztatási forma előnyt biztosít a helyi lakosság köréből az állásnélküliek számára az által, hogy az ideje – tartama munkaviszonynak minősül, másrészt előnyt jelent az Önkormányzatnak, mivel kedvező anyagi feltételekkel tud ellátni közcélú feladatokat. Ennek megigénylése 2011 évtől szintén pályázati úton lehetséges a munkaügyi központokon keresztül, szűkebb keretek közt az eddigiekhez képest. A Balatoni Közmunka Program lehetőségét maximális módon kívánjuk továbbra is igénybe venni. Megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatásának lehetőségét a törvény által meghatározott létszámban tervezzük megvalósítani. Ezzel munkaerőt nyerünk, melynek bérfedezetét illetve járulékait a befizetendő járulékokból kívánjuk finanszírozni.

KÖZUTAK, KÖZLEKEDÉS, TERÜLETFEJLESZTÉS

A nyugat-dunántúli régió kedvező földrajzi fekvésének, különféle kapcsolatainak valamint a nagymértékű külföldi működő tőke beáramlásának köszönhetően az ország egyik legsikeresebb térségévé vált.

Annak ellenére, hogy Zala megye kifejezetten aprófalvas település az egy km²-re jutó országos közutak hossza a megyében nem éri el az országos átlag háromnegyedét.

Annak ellenére, hogy földrajzi fekvésünk kedvező a nemzetközi úthálózatba való bekapcsolódásunk nem megfelelő. Különösen rossz az összeköttetés a régió

legfejlettebb északi részével, ezért lemaradásunk addig számottevően nem csökkenthető, amíg az észak-déli irányú összeköttetés nem javul jelentősen. Megjegyezhető, hogy az időszükséglet tekintetében Zalaegerszeg a Budapesttől legtávolabb lévő megyeszékhely.

Az emberek komfortérzetét, hangulatát jelentős mértékben befolyásolja a közterületek állapota, azok tisztasága, gondozottsága. Emiatt továbbra is fokozott gondot és figyelmet kell fordítani az utak, járdák, parkok, játszóterek állapotára.

Az önkormányzatnak 37km szilárd burkolatú út üzemeltetéséről és fenntartásáról kell gondoskodnia. Útfelújításra, kátyúzásra évről-évre jelentős összegeket kell fordítani.

A zöldterületek és parkok, játszóterek fenntartási feladatait a Polgármesteri Hivatal a településüzemeltetési csoport útján végzi. A településen 3 db játszótér és mintegy 10 ha zöldfelület található belterületen (strand, parkok).

A parkok, zöldterületek fenntartása az elmúlt évek tapasztalatai alapján viszonylag pontosan tervezhető, a költségeket az éves csapadék mennyisége, a növényi kártevők mértéke, a szélsőséges időjárás és a közmunkaprogram hatékonysága befolyásolja.

Továbbra is fokozott figyelmet kell fordítani a településen található fák gondozására, a kivágott fák pótlására és a kártevők elleni védelemre. Kiemelt feladatunk a

Vonyarcvashegy nagyközség hosszú távú fejlődése nem nélkülözheti a népességmegtartó képesség javítását és ezzel együtt a településen keletkező jövedelmek megtartását, bővítését. Ennek egyik eszköze a helyi gazdaság fejlesztése, a működésre és a fejlesztésre fordítható források helyes arányának megteremtése. Az infrastruktúra fejlesztés alapvető szempontja, hogy legyen tere a gazdaság, a kereskedelem, a szolgáltatások fejlődésének.

A községkép kialakítása miatt is fontos az utak megfelelő állapota. Törekedni kell a burkolat nélküli utcák aszfaltozására, útfelújítások elvégzését minden évben terv szerint, megjelölve a prioritásokat, el kell végezni.

Az ivóvíz ellátás és a szennyvíz csatorna a település legnagyobb részén kiépített, csakúgy mint a gáz, a telefon és a kábeltv. A közvilágítási hálózat rekonstrukciója elkészült, azonban a közvilágítás több helyen hiányos. Ezeken a részeken az

ingatlantulajdonosok bevonásával kell a problémát orvosolni. Frekventált területeken törekedni kell a légkábelek kiváltására.

2003-ban elkészült a település Balaton parti szakaszán a kerékpárút, amelynek fenntartásáról és környezetének rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

A közlekedési infrastruktúra részét képezi a járdahálózat hiányzó elemeinek megépítése.

A zárt szelvényű csapadékvíz elvezetés törvényi kívánalom a településektől, ennek megvalósítását célzó terveket kell először elkészíteni. Ennek első lépéseként 2010-ben elkészült a terv a 71-es fő út északi részén a Helikon utca és a Rákóczi utca között. A tervezést folytatni kell, a csapadékvíz hálózat kiépítése csak pályázati pénz bevonásával valósítható meg.

KÖRNYEZETVÉDELEM (LEVEGŐTISZTASÁG, HULLADÉKGAZDÁLKODÁS, VÍZMINŐSÉG VÉDELEM, ZAJ- ÉS REZGÉSVÉDELEM, ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁSA, TERMÉSZETVÉDELEM)

Nem csak egy lehetséges jövő van, a mai döntések befolyásolják a jövőt. A környezeti hatások 19 %-ban befolyásolják a lakosság egészségi állapotát. Az egyes környezeti ártalmak betegségek kialakulását okozhatják, illetve hozzájárulhatnak a betegségek kialakulásához. Az egészséges környezet ugyanakkor hozzájárul a kedvező egészségi állapot fenntartásához.

A Maastrichti Szerződés értelmében az Európai Unió is kiemelt fontosságot tulajdonít a környezet védelmének (magas szintű környezetvédelem). Ennek megvalósítása érdekében a környezet szennyezésének és károsításának megelőzésére (elővigyázatossági elv) és a lehetséges szennyezéseknek azok forrásánál való megakadályozására (a megelőzés elve) törekszik; a bekövetkezett szennyezésért annak okozóját teszi felelőssé (a szennyező fizet elv). Az energiapolitika, mint a gazdaságpolitika része nem független más ágazati (szak-) politikáktól (a teljesség igénye nélkül: klímapolitika, közlekedés-, agrár-, foglalkoztatás-, oktatás-, lakáspolitikák), sőt azokkal való összhangja nélkül megvalósítása kétségesse válik.

Levegőtisztaság

Mindenkor a levegő CO₂ tartalma szolgál indikátorként a lakóterek levegőminőségének alakulásában, mivel a többi káros anyag is ezen értékkel együtt nő vagy csökken. Mérése a térfogat százalékában ill. ppm (milliónkénti részecskekoncentráció) történik.

0,2% feletti CO₂ koncentrációk fáradtságot és koncentrációs zavarokat, teljesítmény csökkenést, fejfájást és sok más orientációs problémát okozhatnak. Vonyarcvashegy nagyközség levegő-higiénés helyzete jónak mondható. Az ÁNTSZ-től átvett adatok alapján megállapítható, hogy a nitrogén-dioxid, kén-dioxid, valamint az ülepedő por értékei nem haladják meg az egészségügyi határértéket. Ipari légszennyezés nem jellemző. A levegő minőségi mutatói döntően közlekedés okozta levegőszennyezést jelzik. A levegőbe kerülő vegyi anyagok - elsősorban a maró hatású szennyező - károsítják az emberek nyálkahártyáját, így a fokozottan érzékennyé vált légutakban a különböző biológiai allergének (pollenek, gombák) heves reakciót válthatnak ki. Ezzel magyarázhatók az utóbbi évtizedben folyamatosan emelkedő légúti allergiás megbetegedések. Az ÁNTSZ Zala Megyei Intézete 2004-től speciális mérőműszerrel méri a biológiai allergének előfordulását. Az allergiás megbetegedések visszaszorítása érdekében a rendszeres felvilágosítás mellett elengedhetetlen a rendszeres gyom-mentesítés.

Vízminőség védelem

A nagyközség életében az itt élő emberek életminőségének meghatározásában kiemelt fontossággal bír a Balaton, mint természetes állóvíz, valamint az ivóvíz minősége. Vonyarcvashegy a nagyközségben jelentkező vízigényeket teljes egészében saját vízbázisából elégíti ki. A vezetékes ivóvíz ellátás gyakorlatilag teljes mértékben megoldott a nagyközség területén. A vízvezeték hálózat összetétele vegyes, mind a vezeték életkorára, mind pedig a vezeték anyagára vonatkozóan. A hálózat élettartamából, rendszeréből és korábbi üzemeltetési módjából adódóan a fogyasztóknál jelentkező vízminőségi romlást az 1998-ban üzembe helyezett vas-mangántalanító berendezésekkel javították. 2002-óta folyik a DRV által működtetett kutak rekonstrukciója. A vízminőség megfelel az egészségügyi előírásokban

foglaltaknak. A szennyvíz-elvezetés megfelelő módon kiépített. Csatornázott lakásban él 2010-ben az állandó népesség 92 %-a.

Hulladékgazdálkodás

A nagyközség szilárd hulladéklerakó hellyel nem rendelkezik, a hulladékok szerződés szerint elszállításra és ártalmatlanításra kerülnek. A szelektív hulladékgyűjtés 2011-től minden polgár számára ingyenesen elérhető. A hulladék elszállítása a nagyközség lakói részére térítésköteles. Az önkormányzat minden évben 2 alkalommal zöldhulladék szállítást végez, amely a lakosság részére ingyenes. Évről-évre propagáljuk a házi komposztálást, ehhez pályázati források bevonásával kívánunk segítséget nyújtani.

Zaj-és rezgésvédelem

A nagyközség közigazgatási területén zajjal kapcsolatos mérési eredmények csak korlátozott számban állnak rendelkezésre, ami országosan is jellemző. Nagyközségünk környezeti zajviszonyait elsősorban a közlekedés alakítja, mivel Vonyarcvashegyet a 71-es országos főközlekedési út szeli át, amely főképp a nappali órákban terheli a nagyközséget.

Életminőség javítása - természetvédelem

Vonyarcvashegy a zöldfelületek tekintetében mennyiségi és minőségi szempontból is kedvező helyzetben van. A biológiailag aktív területek aránya a nagyközségben magas, hiszen a nagyközség nagy része családi házas, kerti övezet. A lakótelepek közkertjei szépen gondozottak. A nagyközség burkolt területeinek magas arányát részben ellensúlyozzák a figyelemreméltó, a nagyközség hangulatát is nagymértékben meghatározó öreg fasorok. A nagyközség klímáját jótékonyan befolyásolják a környező zöldterületek. A nagyközség közhasználatú zöldterület nagysága évek óta folyamatosan nőtt, különösen kiemelkedő a fák és cserjék telepítésének nagyságrendje. A nagyközség környezetvédelmi programja

részletesen tartalmazza a környezeti feltételek további javítása érdekében elvégzendő feladatokat.

Az önkormányzatnak zöld felületeivel, azok gondozásával megfelelő image-t kell biztosítani ahhoz, hogy a nagyközségeet vonzó településnek találja minden idelátogató.

Az önkormányzat évek óta részt vesz a "Virágos Magyarországért", valamint a „Virágos Balaton” mozgalomban, ezt folytatni kell. A képviselő-testület minden évben pályázatot hirdet a „Legvirágosabb udvar” és a „Leggondozottabb utca” cím elnyerésére, ösztönözve ezzel a település lakóit környezetük fokozott gondozására, szépítésére.

KULTÚRA ÉS KÖZMŰVELŐDÉS, KÖZÖSSÉGI TEREK

Az önkormányzat által működtetett kulturális közösségi tér és az általa kínált szolgáltatások és lehetőségek az település lakossága életminőségének fontos dimenzióját jelenti. Ha a közművelődési feladatellátásról beszélünk, a kérdést nem szűkíthetjük le az önkormányzati fenntartású közművelődési intézményre, mivel civil szerveződések – alapítványok és egyesületek – is végeznek ilyen tevékenységet. De domináns az közművelődési intézmény ez irányú szerepe.

Az önkormányzat a kultúra és közművelődés feladatainak ellátására Művelődési Ház és Könyvtár néven integrált intézményt tart fenn. A művelődési ház és a könyvtár integrált működtetése a két kulturális tevékenységi terület hatékonyabb működését segíti elő.

Az intézmény az önkormányzat eszközeként a mindenkori fenntartói szándékok megvalósítója, működésének feltételeit az önkormányzat biztosítja. A személyi feltételeket a jogszabályban előírt végzettséggel rendelkező dolgozókkal, a pénzügyi feltételeket az éves költségvetésben elkülönített pénzüsszeggel, a tárgyi feltételeket a felújított épülettel és berendezési tárgyakkal.

Az önkormányzat kulturális stratégiájának és koncepciójának legkonkrétabb megfogalmazása a helyi Közművelődési rendelt, mely meghatározza az intézmény feladatait, s egyben kijelöli tevékenységének kereteit is. A kultúra társadalmisága, ágazatai, formái, a művelődés folyamata, a műveltség szintjei, műveltségképek és felfogások, valamint a hazai települési szerkezet történetiségéből fakadóan a művelődés társadalmi és települési meghatározottsága az intézmény feladatait, az önkormányzat kulturális céljait befolyásolja.

Az intézmény munkájának közvetlen gazdasági hatása nehezen mérhető, mégis szoros kapcsolatban van a település gazdasági értelemben vett versenyképességével. A kulturális értékek megismerése, őrzése, a szabadidő hasznos eltöltése, az önképzés lehetőségének biztosítása, az egészséges életmód támogatása, az önkifejezés lehetőségének megteremtése, a közösségi élet működési feltételeinek biztosítása mind a helyi társadalom szellemi és gazdasági fejlődésének lépcsőfokait képezik. A korszerű digitális ismeretszerzés lehetőségeinek bővítése az intézmény informatikai infrastruktúrájának fejlesztésével érhető el. A településen mindenki számára adott a lehetőség, hogy a műveltségét, készségeit, közösségi igényeit életének minden szakaszában gyarapíthassa, művelődési jogait érvényesíthesse; hogy közösséget hozzon létre, hogy valamely közösségnek tagja legyen, munkájával és részvételével elősegítse annak működését. Az intézmény a lehetőségek szerint helyet biztosít ezen szervezetek, csoportok működéséhez.

A Művelődési Ház és Könyvtár a kulturális rendezvényeivel meghatározó módon hozzájárul az idegenforgalmi szezon színesítéséhez. Legfontosabb programjai: Hercegi Mandulás Napok, Strand- és szezonnyitó ünnepség, Szent Iván éji tűzgyújtás, Vonyarçi Boros Forगतag, 40 Halász Emléknep, Szezonzáró Vonyarçi Búcsú, Szent Mihály-napi búcsú. Ehhez járulnak különböző képzőművészeti kiállítások, nemzetközi képzőművészeti pályázatok, művésztelepek, melyek a kulturális élet színesítésén túl a településmarketingnek is fontos elemeit képezik. Ezen programok megtartása a cél, fejlesztésük és újabbak kialakítását az önkormányzat pénzügyi lehetőségei szorítják keretek közé.

Az intézménynek fontos feladata ápolni és gazdagítani a település és a hozzá kapcsolódó környezeti, szellemi és művészeti értékeket, gondozni az ünnepek kultúráját. Ennek szellemében szerveznek ünnepséget a Magyar Kultúra Napján, Március 15., Költészet Napja, Október 6., Október 23., Helytörténeti Nap. Idősek Napja és a négy Adventi gyertyagyújtás. Tájékoztatást nyújt a helyi és környékbeli kulturális nevezetességekről. A „Határokon átívelő kulturális híd építése” programjával az intézmény elősegíti a települési partnerkapcsolatok aktív működését, a különböző kultúrák megismerését, a szervezetek és csoportok közti kapcsolattartást, az alkotó közösségek határokon túli bemutatkozását, mindezzel hozzájárulva helyi tudás erősödéséhez és a település népszerűsítéséhez is

Az önkormányzat támogatja a Művelődési Ház és Könyvtár szakmai pályázatokon való részvételét, esélyt teremtve a bevételi források esetleges növelésére. A pályázati lehetőségeket ki kell használni a könyvtár folyóirat- és könyvbeszerzési tevékenységénél is. Meg kell tartani a könyvtári szolgáltatások meglévő körét, tovább fejlesztve a korszerű ismeretszerzés feltételeit és az információs adathordozók körét. Az esetlegesen helyben nem teljesíthető olvasói igények kiszolgálására tovább kell aktivizálni a könyvtárközi kölcsönzés lehetőségét.

A könyvtár fontos feladata az értékőrzés, a település történéseivel kapcsolatosan a sajtófigyelés. Támogatni kell különböző kiadványok megjelenését, melyek az értékőrzést, a település népszerűsítését és ismeretszerzést is szolgálnak.

Az önkormányzatnak figyelmet kell fordítania a nem intézményi formában – alapítványként vagy egyesületként – kulturális tevékenységet végző csoportokra is. S a ténylegesen végzett tevékenységük nagysága, jelentősége arányában, a lehetőségek szerint pénzügyileg és erkölcsileg támogatni működésüket.

TÁRSADALMI RÉSZVÉTEL ÉS INNOVÁCIÓ, IFJÚSÁGPOLITIKA

Településünkön a társadalmi részvétel a különböző civil szerveződésekén keresztül valósul meg (egyesületek, alapítványok). Az önkormányzatnak több civil szervezettel együttműködési megállapodása van, részükre a költségvetésben a képviselő-testület minden évben jelentős anyagi támogatást biztosít.

Az önkormányzati ifjúságpolitika legfontosabb célja, hogy a fiatalok a döntéshozatal minden szintjén képesek legyenek, illetve akarjanak is beleszólni az élethelyzetüket befolyásoló folyamatokba és erre a lehetőségeik is biztosítottak legyenek. Ezért kiemelkedően fontos az ifjúsági részvétel új formáinak és mechanizmusainak megteremtése, melyek lehetővé teszik a demokratikus értékek gyakorlatban történő megismerését, az önálló, tudatos, aktív állampolgári attitűd kialakulását, a kortárs közösségi kapcsolatok bővítését.

Az Európai Unió ifjúságpolitikai iránymutatásai az ifjúsággal kapcsolatos közfeladatokról, az ifjúság társadalmi részvételéről és az ifjúsági intézményrendszerrel szóló törvény keretében érvényesíthetők. Az Európai Unióban az ifjúságpolitika nem számít közösségi politikának. Az ifjúságpolitikai területen az egyes tagállamok rendelkeznek fő felelősséggel, ám az EU már megalakulása óta figyelemmel kíséri, támogatja a nemzeti kezdeményezéseket. Az Európai Unió Bizottsága által az ifjúsági Fehér Könyvben megfogalmazottak szerint a tagállamok kormányzati és önkormányzati ifjúságpolitikájában a nyitottság, a részvétel és a következetesség elveinek kell érvényesülnie.

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának alapvető érdeke, fejlődése szempontjából meghatározó jelentőségű, hogy a településen egészséges, művelt, informált, versenyképes, a saját sorsáért felelősséget érző, azért tenni akaró, a közéletben jártas és aktív nemzedék növekedjen fel olyan településen, mely képes a felzárkózásra, illetve dinamikus fejlődésre, a lokális kötődés kialakítására.

Prioritást kell kapnia ennek érdekében a bűnmegelőzés mellett az egészség megőrzésének, a fiatalkori egészségügyi problémák kezelésének, a tudásalapú információs társadalom követelményeire való felkészülésnek. Párhuzamosan jelentkező tennivaló az innovatív vállalkozások számának gyarapítása és a vállalkozói készség kialakítása.

A kultúra, a sport, a szórakozás lehetőségeinek és az ifjúsági közösségek működésének fejlesztésével, a fiatalok közéleti részvételének igénylésével, a