

# Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármesterétől

8314 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42

Tel.: 83/348-033, 348-083, Fax: 83/548-021

Üi. szám: 218-4/2015.

## ELŐTERJESZTÉS

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
2015. április 23-i soros ülésére

**Tárgy:** Player's Étterem beadványa

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2014. május 28-i soros ülésén tárgyalta a Vonyarcvashegy, Fürdő utca 911/11 hrsz-ú ingatlanon álló ifj. Gaál Miklós tulajdonában álló Player's Étterem, valamint a Községi Strand közötti kerítés építését. A Képviselő-testület 62/2014. (V. 28.) számú határozatával a két ingatlan közötti kerítés építését rendelte el tekintettel arra, hogy a létesítmény akkori készültségi foka alapján feltételezhető volt, hogy a strand megfelelő működése nem lesz biztosítható, így a strandot látogató vendégek az építési területen keresztül szabadon járhattak volna be, és vehették volna térítés nélkül igénybe a strandi szolgáltatásokat.

A Képviselő-testület az épület elkészültét követően 2014. augusztus 15. napján tartott rendkívüli ülésén újra tárgyalta az ügyet, mely ülés alkalmával a 102/2014. (08. 15.) számú határozatában úgy döntött, hogy a vendéglátó ipari egység keleti részén található kerítést áthelyezheti a nyugati oldalra. Ezzel egyidejűleg a vendéglátó ipari egységet arra kötelezte, hogy a strand nyitva tartási idejében, 10-16 óráig biztonsági őrt alkalmazzon annak érdekében, hogy a strand területére a vendégek belépőjegy nélkül ne tudjanak bejutni. 2014. augusztusi döntés szerint felek a 2015. évi szezonra vonatkozóan e tárgyban új, végleges jellegű megállapodást kötnek.

Tekintettel arra, hogy a Player's Étterem időközben elkészült, a nyári időszakban működése folyamatos, Gaál Miklós 2015. március 3. napján kelt beadványában kérte a tárgyi ingatlanok között meglévő kerítés elbontását. Levelében ismételten jelezte, hogy a két ingatlan közötti kapu felszerelését vállalja.

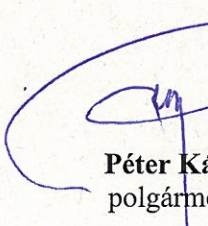
A Képviselő-testület a napirendi pontot a 2015. március 26-i soros üléséről levette, tekintettel arra, hogy a két ingatlan közötti kerítés műszaki megvalósítása, az átjárás feltételeinek biztosítása nem volt tisztázott.


A Képviselő-testület a kerítés megvalósításának módját 2015. április 14. napján megtartott megbeszélésen a vállalkozóval közösen egyeztette. Az egyeztetésen elhangzottak szerint a két ingatlan között a Községi Strandra való közvetlen bejutás megakadályozása érdekében legalább 1,5 m magasságú kerítés építése szükséges, azonban a Player's étterem megközelítésére egy kifelé (a 911/11 hrsz-ú ingatlan irányába) működő forgó kapu megépítéséhez az Önkormányzat hozzájárul.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Melléklet: - Gál Miklós levele

Vonyarcvashegy, 2015. április 16.

  
**Péter Károly**  
polgármester





## HATÁROZATI JAVASLAT

.../2015.-(IV. 23.) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Player's étterem beadványa*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elrendeli a Vonyarcvashegy, Fürdő utca 3. sz. 911/11 hrsz-ú ingatlan, valamint a Vonyarcvashegy, Fürdő utca 911/14 hrsz-ú ingatlan (Községi Strand) között meglévő kerítés elbontását a 2. pontban meghatározott feltételek teljesülése esetén.
2. A kerítés elbontását azzal a feltétellel rendeli el, hogy a 911/11 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa az ingatlan déli oldali telekhatárán meglévő támfalat – az északi oldalon mért – legalább 1,5 m magasságú korláttal kiegészíti, valamint a Községi Strand felé vezető lépcső mentén acél szerkezetű, legalább 1,8 m magasságú forgó kaput épít, amely kapu csak a 911/11 hrsz-ú ingatlan irányába nyílik. Tulajdonos a kerítés formáját, megjelenését az Önkormányzattal egyeztetni köteles.
3. Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 911/11 hrsz-ú ingatlan felé történő kijutás biztosítását bármikor, indoklás nélkül felmondhatja.

**Határidő:** 2015. május 31.

**Felelős:** Péter Károly