



Vonyarcvashegy Nagyközség Polgármesterétől

8314 Vonyarcvashegy, Kossuth Lajos u. 42

Tel.: 83/348-033, 348-083, Fax: 83/548-021

ELŐTERJESZTÉS

**Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2015. december 17-i soros ülésére**

Tárgy: Beszámoló a 2015. évben elvégzett beruházásokról, fejlesztésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. évben elvégzett fejlesztések gerincét az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (III. 04.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) alkotta. A Rendeletben meghatározott feladatok alapvetően felújítási, illetve beruházási kiadásokra tagozódtak, a költségek fedezete ugyanakkor több feladathoz kapcsolódóan pályázati forrásból került finanszírozásra. Jelen beszámoló a Rendelet sorait követve ad tájékoztatást az elvégzett feladatokról.

Beruházási (felhalmozási kiadások) bemutatása:

A Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal részére biztosított keretből a 2015. évben összesen két alkalommal történt beszerzés, melynek során 2 db számítógép, 1 db LCD monitor, 1 db operációs rendszer szoftver, 2 db nyomtató és 1 db külső merevlemez került megvásárlásra, összesen 683.000,- Ft összértékben. Ezen felül az Önkormányzat az Aldea Soft Kft. részére adott megbízása is teljesült, a temető nyilvántartó szoftver (amely még fejlesztés alatt van) beüzemelésre került.

A településüzemeltetési csoport sószerű munkagépeket, valamint kézi eszközöket vásárolt összesen 563.000,- Ft értékben.

A Lido Strand nyugati részén a meglévő játszóvár részben elbontásra került, aminek a helyére egy új játszóelemet telepítettünk. A létesítmény korszerű gumiburkolatú ütőcsillapító felületet kapott. A beruházás önerőből valósult meg, összesen bruttó 2.104.136,- Ft összköltséggel.

A Községi Strand területére tervezett kamerarendszer beszerzése – az alap infrastruktúra gyenge minősége miatt – meghiúsult. Amennyiben a kamerarendszert bővíteni kívánjuk, úgy a Tourinform irodában meglévő számítógépes alaphálózatot is korszerűsíteni szükséges.

2015. júniusában valósult meg a Községi Strand III-as pénztára előtti térburkolás. A beruházás során mintegy 60 m² alapterületen készült új térburkolat, valamint a bejárattól délre 35 m² alapterületen egy 20 férőhelyes kerékpártároló került kialakításra. A beruházás során a környezetrendezési munkálatok keretében 2 db fa került elhelyezésre. A feladat elvégzéséhez a Pannonia Superior Kft. 600.000,- Ft összeggel járult hozzá, a teljes beruházás 1.749.933,- Ft összköltséggel valósult meg.

A Kossuth utcai rendezvényterületén a 2014. évi rendezvények alkalmával – a szélsőségesen csapadékos időjárás következtében – több alkalommal feltorlódott a csapadékvíz. 2015. tavaszán készítettük el a terület csapadékvíz elvezetését biztosító folyókát és csapadécsatorna hálózatot. A rendezvényterület déli oldalán egy 6 m³ térfogatú csapadékvíz szikkasztó is épült. A beruházás 978.649,- Ft költséggel járt, önerőből valósult meg.

A település területén egyre nagyobb gondot jelet az ivóvízhálózat elavult állapota. Polgármester úr és a műszaki csoport több alkalommal egyeztetett a Drv. Zrt. illetékes vezetőivel, azonban a közművek forráshiány miatt várhatóan nem kerülnek korszerűsítésre, átépítésre. Önkormányzatunk az egyes vezetékszakaszok átépítésének megtervezésével, illetve a vízjogi engedélyek beszerzésével próbál előrehaladást elérni, azonban az üzemeltető részéről nem várható előrelépés. 2015. évben a Kisfaludy utcai vezetékszakasz átépítésének tervét készítettük el, a tervezés 388.000,- Ft-ba került.

A Helikon utcai csapadécsatornát a Taverna Pince Kft-vel közös pályázat keretén belül sikerült megvalósítani. A vezeték a Helikon utca északi felén készült el cca. 95 fm hosszban, D300 PVC vezetékkel, valamint 2 db 5,0 m hosszú kereszttrács elhelyezésével. A beruházás értéke bruttó 10.573.084,- Ft volt, önerőt nem igényelt.

A Köztemető északi kerítésének áthelyezésére, valamint a Temető utcában létesítendő parkolók tervezésére 2015. szeptemberében a területről geodéziai felmérést készítettünk. Tekintettel arra, hogy a szomszédos lakóingatlanok tulajdonosai a kerítés áthelyezését – és így a temető területének bővítését – ellenezték, a testület 2015. szeptember 17. napján tartott ülésén a beruházást elvetette. A temető területén korábban elhelyezett, de nyilvántartásba nem vett üres urnahelyek (összesen 16 db) bekerültek a temetői nyilvántartásba, így eladhatóvá váltak. A műszaki csoport a sírhelyek felmérését újra elvégezte. A felmérés eredményeképpen összesen 94 db lejárt sírhelyet tártunk fel, ugyanakkor 29 db üres sírhelyet regisztráltunk, és 18 db sírhely esetében mondtak le a hozzátartozók a rendelkezésre állási jogról. A műszaki csoport a lejárt sírhelyek újraváltására szólította fel a hozzátartozókat, a 2015. november 1. napját követő időszakban erre 14 esetben került sor.

A Strand főbejáratához telepített online jegyvásárlási és kezelési rendszer a 2015-ös év nyarán már szolgálatba állt, a rendszer az OTP Bank Nyrt, és annak online felületét üzemeltető Simple alkalmazással működött.

A Községi Strand lidó partszakaszán telepítendő 4 db térvilágítási kandeláber a 2013. évben a csónakkikötő mellett elkészült parti sétány mellett található eszközök áttelepítésével fog megtörténni, tekintettel arra, hogy a kerékpárút mellett elkészült térvilágítási rendszer a korábban elkészült hálózattal párhuzamosan halad. A strandi árnyékolók felújítása megtörtént, emellett 2 db napvitorla is készült a homokozó illetve a gyermekmedence árnyékolására.

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata 2015. szeptember 21. napján nyert 198.472.415,- Ft összértékű támogatást a „Vonyarcvashegy 71. sz. közút forgalmát tehermentesítő kerékpárút” című KÖZOP-3.5.0-09-11-2015-0050 azonosítószámú projektre. A munkálatokat 2015. október 2. napján kezdtük meg, és az összesen 1153 fm hosszban megépült kerékpárút munkálatait 2015. november 30-án fejeztük be. A projekt során mintegy 6.000 m³ földtömeg került megmozgatásra, 520 m³ CKT alapozás, 177 m³ aszfaltburkolat és 210 m² térkő burkolat készült, valamint 58 db közvilágítási kandeláber került elhelyezésre. A szemléletformálási illetve tájékoztatás és nyilvánossági feladatok elvégzését követően a projekt pénzügyi elszámolása várhatóan 2015. december 31. napjával zárul.

A településüzemeltetési csoport a strand területére sakkfigurákat, valamint a sportpályákhoz tartozó hálókat szerzett be, egyben a főzőkonyha eszközparkja mosogatógéppel bővült.

A fenti feladatokon felül a műszaki csoport 2015. július 31-én ajánlatot kért a település déli terület részének csapadékvíz elvezetési tervének elkészítésére. A beérkezett ajánlatokat bírálatra a polgármester elé terjesztette. A tervezési feladat várhatóan a 2016. évre tevődik át.

A 71. sz. főút Nyitnikék Óvoda melletti gyalogátkelőjét a Magyar Közút Nzrt. közreműködésével jelzőlámpás berendezéssel sikerült ellátni. A beruházást a Magyar Közút Nzrt. végezte, az üzemeltetési feladatokat az Önkormányzattal közösen fogja ellátni. A létesítmény kialakításában a Településüzemeltetési Csoport is részt vett, ugyanis a csatlakozó járdaszakaszok akadálymentesítése nem képezte az eredeti projekt részét, ezt a TÜCS végezte el.

A Nyitnikék Óvoda tetőfelületeire összesen 96 darab napelem modul került felszerelésre, ezzel az intézmény elektromos áram fogyasztása jelentősen csökkenni fog. A beruházás összköltsége 20.288.170,- Ft volt, melyből a támogatás összege 18.445.132,- Ft volt.

Ajánlatot kértünk be az Arany János utca keleti felén lévő MÁV Zrt. területe mellett fekvő kerítés átépítésére. Az összesen cca. bruttó 10.000.000,- Ft értékű beruházás várhatóan 2016. tavaszán valósul meg.

A 044/3 hrsz-ú ingatlan területén kialakítandó új köztemetővel kapcsolatosan felvettük a kapcsolatot a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóságával, aki a terület köztemetőként történő hasznosításához írásban is hozzájárult. A művelési ágból történő kivonására talajvédelmi tervet készítettünk, a terület más célú hasznosítására vonatkozó eljárást a földhivatalnál elindítottuk. A 2016. évben várhatóan a temető kialakításához szükséges létesítmények megtervezése következik.

Fenti feladatokon felül elkészítettük az önkormányzat aktualizált tűzvédelmi szabályzatát, valamint munkahelyi kockázatértékelését. A műszaki csoport az önkormányzati fejlesztésekhez több kisebb vázlat terv készült pl. a rendezvényter öltözőjére, az óvodai előtetőre, a vashegyi járda felújítására, a hivatal külső felújítására, a Telenkő üdülő mellé tervezett munkacsarnokra, de a Virágos Magyarország pályázat helyszíni bejárásához is készült programfüzet.

A 2015-ös évben a településrendezési elemekkel kapcsolatosan két eljárás indult. A kisebb, az Lke-41 jelű tömb módosítására vonatkozó egyszerűsített eljárás vélhetően a 2015. évben elfogadásra kerül, ugyanakkor a településrendezési eszközök teljes felülvizsgálatára indított eljárás áthúzódik a 2016-17-es évekre. Utóbbi esetében a szerződéskötés 2015. szeptember 1. napján megtörtént, a folyamat a településfejlesztési koncepció készítésével indul.

Felújítási kiadások bemutatása:

2015. év tavaszán a település úthálózatán végzett karbantartási feladatok alkalmával összesen mintegy 600 m² kátyúzás készült el, 2.474.360,- Ft volt a beruházás értéke. A településüzemeltetési csoport a kátyúzási feladatokat folyamatosan nyomon követte és ellenőrizte.

A Petőfi utca Kossuth utcától a Töltés utca keleti végéig terjedő mintegy 600 fm hosszú szakaszán kialakítandó járda megtervezésére 2015. szeptember 23-án kötöttünk szerződést. A vázlat terv beérkezése és véleményezése után a teljesítés várhatóan december 15-én megtörténik. A tervezési feladatnak bruttó 571.500,- Ft költsége lesz.

A temetőben lévő szobrok felújítására a településüzemeltetési csoport kért be árajánlatot, azonban a szobrok felújítása azok áthelyezésével válna teljessé. A 2016. évi költségvetésben a lejárt sírhelyek elbontására is célszerű volna forrást elkülöníteni.

A strandi felújítások (fafaragványok, utcabútorok, öltözőkabinok festése) önerőből történt meg, emellett a településüzemeltetési csoport a Szent István park, a Halászpark, a Szent

Mihály domb és a Vashegyi kápolna melletti, valamint a Fénykereszthez vezető kálvária melletti utcabútorok felújítását is elvégezte.

A Nemzeti Kulturális Alap támogatásával 2015. májusában végeztük el a Szent Mihály kápolna külső felújítását, melyre 400.000,- Ft támogatást nyertünk. A felújítás során a kápolna külső falainak és a bádogos szerkezetek festése készült el, összesen 859.020,- Ft költséggel.

Hatósági, településüzemeltetési feladatok ellátása:

A műszaki csoport a felújítási és beruházási feladatokon túl ellátja Vonyarcvashegyi Közös Önkormányzati Hivatal műszaki jellegű hatósági feladatait is. Ehhez kapcsolódóan 2015. évben mintegy 30 db lakcím igazolást került kiállításra, és összesen 12 alkalommal jártunk el szakhatóságként – jellemzően telekalakítási ügyekben. A külföldiek ingatlanszerzése kapcsán összesen 3 alkalommal jártunk el, míg a kereskedelmi tevékenységek engedélyezése során 18 alkalommal vettünk nyilvántartásba új üzletet, és 2 engedély került kiállításra. Szintén 3 alkalommal vettünk nyilvántartásba új telephelyet, míg a vasárnapi munkavégzés alól 7 alkalommal adtunk felmentést. Közterület-használati engedélyt szintén 3 alkalommal adtunk ki, míg a településképi védelemről szóló önkormányzati rendelet szeptemberi elfogadása óta 5 db településképi véleményt adtunk ki. Összesen 54 alkalommal érkezett közterület-bontási engedély kérelem, míg rendezetlen területek esetében 341 alkalommal küldtünk ki felszólítást, 5 alkalommal bírságot, és 8 alkalommal rendeltünk el közérdekű védekezést.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot pedig elfogadni szíveskedjenek.

Vonyarcvashegy, 2015. december 10.



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2015. (XII. 17.) számú képviselő-testületi határozat

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Beszámoló a 2015. évben elvégzett beruházásokról, fejlesztésekről*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Vonyarcvashegy Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a 2015. évi beruházásokról, fejlesztésekről készített beszámolót.

Határidő: határozat közlésére 2015. december 22.

Felelős: Péter Károly polgármester