

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2010. április 14-én tartott ülésének jegyzőkönyve**

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
33/2010. (IV. 14.)	„Tulipán” közmunkaprogramhoz önrész biztosítása
34/2010. (IV. 14.)	Önkormányzat részére felajánlott termőföld tulajdonrész elfogadása
35/2010. (IV. 14.)	Önkormányzati tulajdonú szolgálati lakás bérbe adására vonatkozó kérelem megtárgyalása

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
2010. április 14-én tartott r e n d k í v ü l i üléséről

**Jelen vannak:** Kövér Mihály Csaba polgármester  
Debreceni Zsolt, Erdős Gáborné, Jenei Istvánné, Kosztin Albert, Madarászné  
Mindig Erzsébet képviselők

**Tanácskozási joggal:** Balázs László jegyző

**Lakosság részéről:** -

Kövér Mihály Csaba polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontokra

1. Tulipán közmunkaprogramhoz saját forrás biztosítása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
2. Szolgálati lakás bérbe adására vonatkozó kérelem megtárgyalása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
3. Önkormányzat részére felajánlott termőföld elfogadása (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag jóváhagyja.

## **Napirend:**

1. Tulipán közmunkaprogramhoz saját forrás biztosítása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
2. Szolgálati lakás bérbe adására vonatkozó kérelem megtárgyalása  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
3. Önkormányzat részére felajánlott termőföld elfogadása (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

## **1. NAPIREND**

(Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kiadtuk a Hajdúhadház által megküldött levelet. Hat főt foglalkoztatnánk három hónap időtartamra. Az önkormányzatnak összesen a levélben feltüntetett 77.233 Ft önrészt kell biztosítania. A munkabért, eszközöket a Kistérség biztosítja. Van-e kérdés? (Kérdés nem hangzott el.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.)

## **33/2010. kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás által beindított XXIII/6-1/2010. támogatási számú, 1061111 kódszámú „Tulipán” Közmunkaprogram önrészét 77.333 Ft összegben a 2010. évi költségvetésében biztosítja.

Felhívja a polgármestert, hogy fenti önrész átutalásáról a Hajdúhadházi Többcélú Kistérségi Társulás részére gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: 2010. április 30.

### **2. NAPIREND**

(Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Oroszi Mihályné és Paul Józsefné felajánlottak az önkormányzat számára a 4863 és 4890 helyrajzi számú ingatlanokban lévő tulajdonrészüket. Elfogadja-e a testület ezeket?

Erdős Gáborné képviselő: Ezek zártkerti ingatlanok?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. A fele terület már majdnem az önkormányzaté. Elfogadjuk-e a felajánlott ingatlanrészeket?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **34/2010. (IV. 14.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

Paul Józsefné (2500 Esztergom, Kis-Duna S. 51/A) és Oroszi Mihály Istvánné (Kömlő, Egri út 14. sz.) által az önkormányzat részére felajánlott 4863 és 4890 helyrajzi számú, zártkerti ingatlanban lévő tulajdonrészeket elfogadja.

Megbízza a polgármestert, hogy az ajándékozási szerződés elkészítéséről és aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: 2010. május 30.

### **3. NAPIREND**

(A kérelem a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Április 15-éig ki kell költöznie a kérelmezőnek. helyben másik albérletet nem találnak. Az anyagi helyzetük a következő: a férj munkanélküli, a feleség pedig anyasági támogatásban részesül. Öt gyermek van. Elmondtam, hogy a Melánia úti lakás eladó, ennek ellenére azt is megjelölte a kérelemben. A szociális lakbér is jelentős összeg a Jókai úti lakásra, ráadásul szociális lakbér esetén pl. ők meszelnek, stb.

Balázs László jegyző: Át kell írtni a gáz- és a villanyórát, amennyiben kiadjuk a lakást. Kifizetik a költségét? Amennyiben nem írják át, nekünk jön a számla, és ha nem fizetik a lakbért, akkor sem tudjuk őket kitenni könnyen. Még ha ki is tudnánk őket rakni, akkor is ott van öt gyermek!

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: A Melánia úti lakás nem eladó. A Jókai utcai lakásba pedig bármikor beköltözhetne egy újonnan alkalmazott közalkalmazott. Vannak magánlakások is, próbálkozzon azzal is!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nem tudhatjuk, mikor jelentkezik a Melánia úti lakásra egy vevő. Egy ötgyerekes családot lehetetlenség a lakásból kitenni. Tehát a Melánia úti lakást bérbe adjuk-e?

Szavazás: 5 nem, 1 tartózkodás.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Jókai úti lakást bérbe adjuk-e?

Szavazás: 6 nem.

Fenti szavazati arányokkal a képviselő-testület a következő határozatot hozza:

### **35/2010. (IV. 14.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

Horváth Mihályné kérelmével kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

- az önkormányzat tulajdonát képező Nyírmártonfalva, Jókai út 25. sz. és Nyírmártonfalva, Melánia út 1. sz. alatti szolgálati lakásokat nem kívánja bérbe adni.

Felhívja a polgármestert, hogy kérelmezőt a testület döntéséről értesítse.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: 2010. április 15.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/  
polgármester*

*/:Balázs László:/  
jegyző*