

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2011. március 28-án tartott ülésének jegyzőkönyve

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya
4/2011. (IV. 01.)	az anyakönyvi eljárás egyes díjairól

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
18/2011. (III. 28.)	Polgármesteri jelentés
19/2011. (III. 28.)	Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolójának elfogadása
20/2011. (III. 28.)	Nyírmártonfalva Polgárőr Egyesület tájékoztatójának tudomásul vétele
21/2011. (III. 28.)	Nyíradony-Vámospércs Köztestületi Önkéntes Tűzoltóság tájékoztatójának tudomásul vétele
22/2011. (III. 28.)	2010. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés jóváhagyása
23/2011. (III. 28.)	Művelődési Ház félnapos árusításra vonatkozó bérleti díjának megtárgyalása
24/2011. (III. 28.)	Díszpolgári cím létesítésének elhatározása
25/2011. (III. 28.)	A művelődési ház ingyenes biztosítása családi esemény megtartására
26/2011. (III. 28.)	Piros Tibor részére az önk. tulajdonát képező 0388 hrsz. terület ingyenes bérbe adása a terület rendben tartásának fejében
27/2011. (III. 28.)	Művelődési Ház diszko üzemeltetésére vonatkozó ajánlatok megtárgyalása, feltételek meghatározása
28/2011. (III. 28.)	EH-Szer Kft. ajánlatának elfogadása Szabadság utca végén lévő közvilágítás kiépítésére
29/2011. (III. 28.)	Helyi védettségű természetvédelmi területté történő nyilvánítás elindítása
30/2011. (III. 28.)	Mikáczó Lajos részére gyűjtés kezdeményezése
31/2011. (III. 28.)	Get-Energy Kft. ajánlatának megtárgyalása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2011. március 28-án tartott üléséről

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester
Antal Gábor, Debreceni Zsolt, Gajdos István, Kövér Attila, Madarászné
Mindig Erzsébet, Szakály Zsolt képviselők

Igazoltan távol: –

Lakosság részéről: –

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására. A hetedik napirendhez a szükséges iratanyag nem érkezett meg, javasolom levenni a napirendről. Megtárgyalásra javasolom a különfélék i) pontjában a GET-ENERGI Kft. ajánlatát.

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadja.

Napirend:

1. Polgármesteri jelentés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testületet érintő fontosabb kérdésekről, eseményekről
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
2. Tájékoztató a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat helyi feladatainak ellátásáról
Előadó: Családsegítő Központ vezetője
3. Nyírmártonfalva Polgárőr Egyesület tájékoztatója a 2010. évben végzett munkáról
Előadó: Gyarmati Lajosné Polgárőr Egyesület vezetője
4. Nyíradony-Vámospercs Köztisztviselői Önkéntes Tűzoltóság beszámolója
Előadó: Ozsváth Zoltán Tűzoltóság vezetője
5. Előterjesztés és rendelet-tervezet az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól
6. Előadó: Balázs László jegyző
7. A 2010. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentés jóváhagyása
Előadó: Balázs László jegyző
8. Különfélék
 - a. A Művelődési Ház bérleti díjának megállapítására vonatkozó javaslat megtárgyalása

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

b. Díszpolgári cím adományozásával kapcsolatos javaslat megtárgyalása

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

c. Molnár Gáborné kérelme Művelődési Ház bérletével kapcsolatban

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester (szóbeli előterjesztés)

d. Piros Tibor kérelme önkormányzati tulajdonú terület bérletére

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

e. Művelődési Ház diszkó üzemeltetésére vonatkozó ajánlatok megtárgyalása

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

f. EH-Szer Kft. ajánlata Szabadság utca végén lévő közvilágítás kiépítésére

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

g) Helyi védettségű természetvédelmi területté történő nyilvánításra javaslat

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

h) Mikáczó Lajos kérelme

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

i) GET-ENERGY Kft. ajánlata

(Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester)

1. NAPIREND

(A polgármesteri jelentés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Mint az ismeretes, baleset következtében elhunyt Arnóth Sándor országgyűlési képviselő, polgármester. Emlékének egy perces néma felállással adózzunk!

- Kérdés van-e a polgármesteri jelentéshez?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

18/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

a polgármesteri jelentést az elhangzott kiegészítésekkel,
hozzászólásokkal együtt tudomásul veszi.

Felelős: ---

Határidő: ---

2. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az előadó Vinczéné Gál Anikó. Van-e kiegészítése?

Vinczéné Gál Anikó – Családsegítő Központ vezetője: Nincs kiegészítemem.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van-e kérdés?

Antal Gábor képviselő: Ki tudtak-e elégíteni minden élelmiszersegély csomagra vonatkozó igényt?

- Vannak, akik kikerültek az ellátásból, és átkerültek másik szervekhez. Milyen szervekhez?

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: A felsőfokú végzettségűek milyen segítséget vesznek igénybe?

Válaszok:

Zoltainé Egri Erika családgondozó: Az első körben a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők kaptak élelmiszer csomagot. A második alkalommal már minden igénylőt sikerült csomagban részesíteni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az ellátásból kikerültek ellátását a Tevékeny Szeretet nevű egyházi alapítvány ingyenesen tudja biztosítani. Az egyház egyébként lényegesen több támogatást kap.

Vinczéné Gál Anikó Családsegítő Központ vezetője: Előfordul, hogy a Tevékeny Szeretet Szolgáltatótól is jött hozzánk ellátott, mivel mi más szolgáltatásokat is nyújtunk, nem csak mentális szolgáltatást. Feljárták az ellátottainkat, hogy inkább lépjenek át hozzájuk. Működési engedéllyel rendelkeznek, kitiltani nem lehet őket.

- Felsőfokú végzettségű személyek információ nyújtás miatt szoktak a Családsegítő Szolgálathoz fordulni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A szociális ellátórendszer teljesen átalakul a jövőben, de a szakma ez irányú véleménye nincs kikérdezve. Teljesen más struktúra várható a jövőben. Elfogadjuk-e a válaszokat?

A képviselő-testület a válaszadást egyhangúlag elfogadja.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: A házi segítségnyújtás kertében többen vették igénybe az ellátást. Miért?

Vinczéné Gál Anikó Családsegítő Központ vezetője: Újlétán így vettük át a rendszert. Aki ebédben részesül, az is ellátottnak minősül. Egy gondozóhoz kilenc ellátott tartozik. Nem rosszabb az emberek élete, de globálisan nem lépjük túl az ellátottak számát. A normatívát lakosságszám alapján kapjuk.

Antal Gábor képviselő: Komplex anyagot kaptunk, jól bemutatja a Családsegítő Szolgálat tevékenységét. Láthatjuk, hogy szerteágazó területet ölel át. Dicséretes módon mutatja be a munkát. Sokszor a lakosság sem tudja, hogy milyen szerteágazó ez a terület. Összességében dicséretes munka. Köszönjük.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Én is köszönetemet fejezem ki a végzett munkáért. A beszámolót javaslom elfogadásra.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

19/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

a Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat helyi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót az elhangzott kérdésekkel, a kérdésekre adott válaszokkal elfogadja.

Felelős: --

Határidő: --

3. NAPIREND

(A tájékoztató a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van-e kiegészítés?

Gyarmati Lajosné Polgárőr Egyesület vezetője: Nincs kiegészitésem.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A jubiláló polgárörököt emléktárgyban részesítettem.

Kérdések:

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Pályázat alapján tavaly 380.000 forint támogatást nyertek. Lehet-e ebben az évben is pályázatot benyújtani?

- A polgáröröknek milyen vizsgát kell tenniük?

Válaszadás:

Gyarmati Lajosné Polgárőr Egyesület vezetője: Két pályázat volt tavaly. Volt egy pályázat kiírva eszközökre. Ezen kívül volt egy környezetvédelmi pályázat, amelyen kerékpárt nyertünk.

- A vizsgát Hajdú-Bihar Megyében elsőként tették le polgárőreink. Egyébként a vizsga kötelezően ajánlott.

Hozzászólás:

Debreceni Zsolt képviselő: A tíz és tizenöt év szolgálati idővel rendelkező polgáröröknek a képviselő-testület nevében polgármester úr átadta az elismeréseket. A testület nevében szeretném megköszönni, hogy nevünkben adta át az elismerést, mely nemes gesztus volt. Nagy áldozatot követel a polgárórság munkája, melyet ezúttal is szeretnék megköszönni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az együttműködés nagyon jó az egyesülettel. A megbecsülés jele volt a részemről átadott tárgyjutalom. Örülök az elnyert pályázatoknak is. A könyvelésbe be kell építeni a pályázati pénzt is a belső ellenőrzési vizsgálat szerint.

Antal Gábor polgármester: Meggyőződésem, hogy a polgárórság nagyban hozzájárul a település közbiztonságához, rájuk mindig minden esetben lehet számítani. Dicséretes, hogy társadalmi munkában, önzetlenül végzik feladatukat. Amíg a falu alszik, ők járőröznek, és végzik a feladatukat.

A munka hatékonyságát tükrözi a sok kapott elismerés is, munkájukat ezúton is megköszönjük, és a jövőben is számítunk rájuk.

Gyarmati Lajosné Polgárőr Egyesület vezetője: Szeretném megköszönni a testület elismerését, és részvételüket a záró ülésen. Szeretném megköszönni az anyagi és az erkölcsi elismerést is.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Javaslom a beszámoló elfogadását.

Szakály Zsolt képviselő: Érintettség miatt tartózkodom a szavazásnál.

A képviselő-testület 1 tartózkodás, 6 igen szavazat mellett a következő határozatot hozza:

20/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

a Helyi Polgárőr Egyesület 2010. évi munkájáról szóló tájékoztatóját az elhangzott kérdésekkel, a kérdésekre adott válaszokkal együtt tudomásul veszi. Az elvégzett munkáért köszönetét fejezi ki.

Felelős: ----

Határidő: ----

4. NAPIREND

(A beszámoló a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A napirend előadója Ozsváth Zoltán. Van-e szóban kiegészítés?

Ozsváth Zoltán Köztisztviselői Önkéntes Tűzoltóság vezetője: Az önkéntes tűzoltóság 2008. decemberében alakult. A megalakulást egy éves előkészítő munka előzte meg. A köztisztviselőben a feladatot ellátónak olyan végzettséggel kell rendelkeznie, mint a hivatásos tűzoltónak. Az elfogadott vonulási normaidő húsz perc. Ez idő alatt oda kell érni a tüzesethez. Önkéntes tűzoltóság 2012-től nem fog működni, állami tűzoltóság lesz, a köztisztviselői tűzoltóság pedig önkormányzati tűzoltóság lesz. Kétséges az üzemeltetés pénzügyi szempontból. Jelenleg is állami normatíva szerint dolgozunk, de ez nem elegendő, az önkormányzat egészíti ki. A jövőben is szükséges lesz a pénzügyi finanszírozás. Nem vagyunk hatóság, a tüzeseteket a hivatásos hatóság vizsgálja. A rendezvények bejelentési kötelezettséget vonnak maguk után, kérem, hogy tizenöt nappal a rendezvény előtt jelentsék azt be.

Gajdos István képviselő: A lakodalmat be kell jelenteni?

Ozsváth Zoltán Köztisztviselői Önkéntes Tűzoltóság vezetője: Magánrendezvényt nem kell, de közösségi rendezvényt igen.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az adott település eldönti, hogy akar-e egyesületet fenntartani, vagy sem. Adott lélekszám felett hivatásos állomány szükséges. Minket is megkerestek 2008-ban anyagi támogatásra, de anyagi fedezetet nem tudtunk nyújtani. Kérdés van-e?

Debreceni Zsolt képviselő: A grafikonból kitűnik, hogy indokolt volt a köztestület megalakulása. Mennyibe kerül, és milyen költségvetéssel működik a köztestület? Mibe fog ez kerülni a jövőben az önkormányzatnak?

Ozsváth Zoltán Köztestületi Önkéntes Tűzoltóság vezetője: A grafikonon az látszik, hogy mennyi tüzeset történt a településen. A feladatot mindkét településen négy fő látja el. Nyíradony körzetében lényegesen több volt a vonulás. Költségvetés: Pontszám alapú finanszírozás van, amely egyrészt a lakosság létszámából, ipari létesítmény, vendéglátó zóna, magas lakóépületek, erdőségek nagysága alapján van számítva. A lakosság létszáma a fő szempont, ez hetven százalékot jelent. A pontszám alapján a finanszírozás 29 millió forint, plusz tíz milliót ad az állam. Ennyi létszám fenntartása szükséges. Önkéntesek nincsenek, a követelmények magasak, így a köztestületi tagoknak kell ellátni a feladatokat. (Úgy tudom, hogy itt is volt önkéntes egyesület.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Javaslom a tájékoztató tudomásul vételét. Megköszönjük a munkájukat.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

21/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

a képviselő-testület:

a Vámospércs-Nyíradony Köztestületi Önkéntes Tűzoltóság tájékoztatóját az elhangzott kérdésekkel, a kérdésekre adott válaszokkal együtt tudomásul veszi. A végzett munkáért elismerését és köszönetét fejezi ki.

Felelős: ---

Határidő: --

5. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van-e kiegészítés?

Balázs László jegyző: Rendeletet kötelező alkotni a feladatellátással kapcsolatban 2011. január 1-jétől.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az elmúlt évben két esküvő volt. Más településen, külső helyszínen eddig is alkalmaztunk díjazást. Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el. Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő rendeletet alkotja:

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
4/2011. (IV. 01.) kt. RENDELETE
az anyakönyvi eljárás egyes díjairól

Nyírmártonfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névviselésről szóló 1982. évi 17. törvényerejű rendelet 15/A § (6) és 42/A § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet (:továbbiakban: Rendelet:) alkotja.

1. §
A rendelet hatálya

A Rendelet hatálya Nyírmártonfalva község közigazgatási területén megkötendő házasságokra terjed ki.

2. §
Értelmező rendelkezések

Jelen Rendelet értelmében:

- a) hivatalos helyiségnek minősül: Nyírmártonfalva, Kossuth u. 38. sz. alatt található Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme.
- b) hivatali munkaidőn túli házasságkötésnek minősül: Nyírmártonfalva Község Képviselő-testület Polgármesteri Hivatalának Ügyrendjében meghatározott munkarenden túli időpontban megkötendő házasság.

3. §
A hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezése

- (1) A hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésére irányuló kérelem ügyében a jegyző esetenként, az anyakönyvvezetővel történt egyeztetést követően dönt.
- (2) A kérelmet írásban, a házasságkötési szándék bejelentésével egyidejűleg kell benyújtani az anyakönyvvezetőnél. A kérelemben meg kell jelölni a házasságkötés tervezett időpontját.
- (3) A Munka Törvénykönyvében meghatározott munkaszüneti napokon házasságkötés nem engedélyezhető.

4. §
A hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés kapcsán felmerült szolgáltatási díjak

- (1) A hivatali munkaidőben és hivatali helyiségben a házasságkötés ingyenes.
- (2) A hivatali munkaidőn kívüli házasságkötésért a Képviselő-testület 10.000 Ft + Áfa díjat állapít meg, melyet a kérelem benyújtásával egyidejűleg kell a Polgármesteri Hivatal számlájára befizetni.

5. §
A hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés engedélyezése

- (1) A hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés engedélyezésére irányuló kérelem ügyben a jegyző esetenként, az anyakönyvvezetővel történt egyeztetést követően dönt.
- (2) A kérelmet írásban, a házasságkötési szándék bejelentésével egyidejűleg kell benyújtani az anyakönyvvezetőnél. A kérelemben meg kell jelölni a házasságkötés tervezett helyszínének pontos címét, idejét.

- (3) A döntést megelőzően az anyakönyvvezető a házasulandók által választott helyszínen szemlét tart, melyről feljegyzést készít, és a jegyzőnek javaslatot tesz az engedélyezésére.

6. § A rendelet hatálya

- (1) A hivatalos helyiségen kívüli házasságkötésért a képviselő-testület 15.000 Ft+ÁFA díjat állapít meg. A díjat e kérelem benyújtásával egyidejűleg kell a Polgármesteri Hivatal számlájára befizetni.
- (2) Az anyakönyvvezető a helyszínrre és a hivatali helyiségbe való utazására az (1) bekezdésben meghatározott díj nyújt fedezetet.
- (3) Az ügyfél az anyakönyvvezető őrizetében lévő anyakönyvnek a házasságkötés helyszínére való szállításáról és a hivatali helyiségbe való biztonságos visszaszállításáról a díj megfizetésével gondoskodik.
- (4) Nem kell a díjat megfizetni, amennyiben a házasságkötésre a házasságról, a családról és a gyámságról szóló 1952. évi IV. tv. 3. § (3) bekezdése alapján „a házasulók valamelyikének közeli halállal fenyegető egészségi állapota” miatt kerül sor.

7. § Az anyakönyvvezetőt megillető díjazás

- (1) A hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötésben közreműködő anyakönyvvezetőt választás szerint a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényben meghatározott szabadidő helyett, egy hivatali munkaidőn kívül megrendezésre kerülő házasságkötés alkalmával nettó 10.000 Ft díjazás illeti meg.
- (2) Az anyakönyvvezető a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötések alkalmával írásban nyilatkozik az (1) bekezdésben meghatározott választásáról.

8. § Záró rendelkezések

- (1) A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben az anyakönyvi eljárásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) E Rendelet 2011. április 1. napján lép hatályba. A rendelet rendelkezéseit az ezt követően indult eljárásokban kell alkalmazni.
- (3) E Rendelet kihirdetéséről a jegyző az SZMSZ-ben szabályozott módon gondoskodik.

Nyírmártonfalva, 2011. március 28.

Kövér Mihály Csaba
polgármester

Balázs László
jegyző

E Rendelet kihirdetve: 2011. április 1.

Balázs László
jegyző

6. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Balázs László jegyző: Az éves összefoglaló jelentésről van szó. Negyedévenkénti ellenőrzés van. A hiányosságok pótlásra kerültek, illetve a hibák, hiányosságok javítása folyamatos.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Több esetben hiányzik az erkölcsi bizonyítvány. Milyen frissnek kell lennie az erkölcsi bizonyítványnak?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben valakinek meg van az erkölcsi bizonyítványa, nem kell újat kérnie. Főleg a régi dolgozók esetében fordult elő, hogy nem volt erkölcsi bizonyítványa.

Debreceni Zsolt képviselő: A sportegyesület esetében feltárt hiányosságok nem az én elnökségem alatt keletkeztek.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben nincs más hozzászólás, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

22/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A Polgármesteri Hivatal 2010. évi belső ellenőrzési összefoglaló jelentését tudomásul veszi. Megállapítja, hogy jelentős hiányosságot a jelentés nem tárt fel. Felhívja a jegyzőt, hogy a jelentésbe foglalt hiányosságok megszüntetésére készítsen intézkedési tervet, és az abban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Balázs László jegyző

Határidő: 2011. április 25.

7. KÜLÖNFÉLÉK

A) Művelődési ház bérleti díjára vonatkozó javaslat megtárgyalása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A könyvtárvezető azzal fordult hozzánk, hogy nem lehet-e pl. árusítás esetére félnapos díjat megállapítani.

Antal Gábor képviselő: Fűteni, világítani, takarítani kell. Nem tartom soknak a jelenleg érvényben lévő tízezer forint bérleti díjat.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Már ezt eldöntöttük a bérleti díjak megállapításakor. Ilyen feltételeket szabtuk.

Szakály Zsolt képviselő: A téli időszakban két-három óra időtartamú árusítás esetére nem tudjuk felfűteni a termet, csak ha már jóval előtte beindítjuk a fűtést a teremben. Nem értem ezt a két-három óra időtartamú árusítást. Legyen itt tovább az árusító, és akkor kitölti a bérleti időt. Amennyiben félnapos díjat is megállapítunk, senki nem fogja egész napra kibérelni a jövőben a termet. Esetleg akkor lehetne félnapos bérleti díjat kiszabni, ha nem fűtési szezonban történik az árusítás.

Gajdos István képviselő: Az árus nem annyit tartózkodik a helyiségben, mint amennyit árusít. Bepakolja az árut, aztán elpakol. Így már több órát ott tartózkodik. Esetleg fogalmazhatnánk úgy, hogy kulcsátadástól számítva fizessen kétezer forintot óránként.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van-e más javaslat? (Más javaslat nem volt.) Ezek szerint a testület érvényben kívánja hagyni az eddig megállapított bérleti díjat. Egyetértünk-e ezzel?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

23/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A Művelődési Ház nagytermében folytatott árusításokkal kapcsolatos, félnapos díj megállapítására vonatkozó javaslatot megtárgyalta. A képviselő-testület a jelenleg érvényben lévő bérleti díjat nem kívánja módosítani, azt hatályában fenntartja.

Megbízta a jegyzőt, hogy e határozatot küldje meg az ÁMK Klubkönyvtára részére.

Felelős: Balázs László jegyző

Határidő: 2011. április 20.

B) Díszpolgári cím adományozására vonatkozó javaslat
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Széleskörű a lehetőség a díszpolgári cím adományozására. A kérdés, hogy alapít-e a képviselő-testület díszpolgári címet. A díszpolgári cím adományozásához rendeleti szabályozás szükséges.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Én támogatom a díszpolgári cím létrehozását. Ki kell dolgozni a feltételeket.

Debreceni Zsolt képviselő: Már korábban is javasoltam a díszpolgári cím létrehozását, de senki nem támogattott ebben. Természetesen most is támogatom. Elő kell készíteni a rendelet-tervezetet.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A rendeletben azt is szabályozni kell, hogy mivel jár együtt a díszpolgári cím adományozása. Olyan feltételek például, hogy a lakosság részéről mennyi javaslat szükséges, stb.

Gajdos István képviselő: A felülvizsgálati lehetőséget meg kell hagyni a képviselő-testület részére.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát a jegyző úr készítse elő a rendelet-tervezetet több alternatívával, és terjessze a képviselő-testület elé. Természetesen erkölcsi elismerésről lenne szó.

Antal Gábor polgármester: Anyagi elismerés ne járjon a cím adományozásával!

Gajdos István képviselő: Az is egy lehetőség, hogy a címre a Falunapon az emberek javaslatot tegyenek.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben nincs más hozzászólás, szavaztatom a határozati javaslatot. Ki ért vele egyet?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

24/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Díszpolgári cím létesítését határozza el.

Megbízta a jegyzőt, hogy a díszpolgári cím létesítésére vonatkozó önkormányzati rendelet-tervezetet – az e jegyzőkönyvben elhangzott javaslatok szerint – terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Balázs László jegyző

Határidő: 2011. április 26.

C) Molnár Gáborné Művelődési Ház bérletére vonatkozó kérelme
(Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Molnár Gáborné, a hivatal alkalmazottja szeretné a Művelődési Házat bérbe venni családi esemény céljára április 23-án. A lánya eljegyzése lesz, kb. ötven-hatvan fő venne részt az eseményen. Javasolom részére ingyen biztosítani a Művelődési Házat.

Szakály Zsolt képviselő: Szintén javaslom ingyen biztosítani részére a bérbe adást. Intézményünk dolgozója, ennyivel hozzá tudunk járulni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát a testület Molnár Gáborné részére április 23-ai időpontra, családi esemény céljára a Művelődési Ház épületét ingyenesen biztosítja. Az épületet átadott állapotában, tisztán, rendezetten adja vissza! Egyetért-e a testület?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

25/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Molnár Gáborné (Nyírmártonfalva, Jókai u. 24. sz.) részére az önkormányzat tulajdonát képező Művelődési Ház épületét 2011. április 23-ai időpontra, családi esemény megtartására ingyenes bérbe adás mellett biztosítja.

A bérbe vevő köteles az esemény után az épületet átadás előtti állapotában, tisztán, rendezetten átadni.

Megbízta Ternován Tiborné könyvtárvezetőt, hogy az ingyenes bérbe adási szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Ternován Tiborné
Határidő: 2011. április 15.

D) Piros Tibor kérelme önkormányzati tulajdonú terület bérletére (Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Szakály Zsolt képviselő: Támogatom a kérelemben leírtakat. Ez a rész legalább rendbe lesz téve.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés? (Kérdés nem volt.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.)

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

26/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Az önkormányzat tulajdonát képező 0388 helyrajzi számú, árok megjelölésű ingatlant a mellékelt vázrajz szerinti 186,95 méter

hosszban öt év időtartamra Piros Tibor, Nyírmártonfalva, Debreceni úti lakos részére ingyenes használatba adja a területen található akáctuskók kiszedése munkadíja fejében. A kiszedett akáctuskók Piros Tibort illetik meg.

Felhívja a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megkötéséről gondoskodjon.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Határidő: 2011. április 30.

E) Művelődési Ház diszkó üzemeltetésére vonatkozó ajánlatok megtárgyalása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A diszkó üzemeltetésére három ajánlat érkezett:

- Corum-Trade Kft. (Kass László nyírmártonfalvai lakos kérelme),
- Nagy János Csaba (nyírmártonfalvai lakos kérelme)
- Vass György (nyíradonyi vállalkozó kérelme).

A szerződést körültekintően kell elkészíteni a feltételek meghatározásához.

Szakály Zsolt képviselő: A vámhivatal, a tűzoltóság, az ÁNTSZ komoly ellenőrzéseket végezhet. A szervezőnek kötelessége bejelenteni a rendezvényt, ha ez elmarad, a fenntartót büntetik, illetve bezárás esetén nem használhatjuk az épületet. Ezekre is figyelemmel kell lenni a szerződés megkötésekor.

Gajdos István képviselő: Amennyiben a hatóság rendellenességet tapasztal, nem az egész épületet zárja be, hanem pl. a működő büfét. A jegyzőnek, rendőrségnek, ANTSZ-nek és a többi hatóságnak eddig is leadtuk a diszkó megtartásának időpontjait. A tűzoltóság ki sem adja addig az engedélyt, míg nincs minden rendben.

Debreceni Zsolt képviselő: A művelődési házba bármi bekerülhet (pl. drog, ital), amely okán bezárhatják az egész épületet. Amennyiben versenyt írunk ki, és nekünk feltételeket szabunk, éves szinten plusz bevételhez juthat az önkormányzat. Nagyon sok támadás érte a képviselő-testületet korábban is a diszkó miatt.

Gajdos István képviselő: A bérleti szerződésben mindent pontosan le kell írni. Utána kell járni, tájékozódni kell a lehetőségekről.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Hivatalosan nem írtunk ki pályázatot, mégis három ajánlat érkezett. A tervezett szerződést meg kell mutatni a pályázóknak, hogy tudják-e a feltételeket biztosítani. Feltétel lehet az is pl., hogy ne legyen köztartozása.

Szakály Zsolt képviselő: Valóban nem pályáztattunk, és mégis három beadvány érkezett. Első szempont a bérleti díj kell legyen, s csak utána az, hogy ki adta be. Amennyiben feltétel lesz, hogy ne legyen köztartozás, lesz, aki még nem tud ilyen igazolást hozni. Nem vesszük-e el tőle a lehetőséget? Végrehajtás alatt lévő cégnek pedig ne adjunk lehetőséget! A kérdés, hogy most akarunk-e dönteni, vagy visszatérünk a döntésre a kiszabott feltételrendszer alapján. Mindenképpen szigorúbb feltételeket kell kiszabni. Amennyiben jól tudom, Gajdos István

százötvenezer forint kauciót helyezett le négy évvel ezelőtt. Most még szigorúbban kell eljárni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Mennyi legyen a kaució? Kétszázötvenezer, háromszázezer forint?

Debreceni Zsolt képviselő: A háromszázezer forintot sokallom, mint vállalkozó gondolkodom. A kétszázezer forint kaució reális.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nagy haszna az önkormányzatnak nincs egyébként a diszkón. A képviselő-testület következő ülésére előkészítjük a diszkó ügyét döntéshozatalra.

Szakály Zsolt képviselő: Mennyi lenne az a bérleti díj, amin már haszna is lenne az önkormányzatnak? Ezt kellene megvizsgálni! Egyrészt jó ez a lehetőség, hogy a fiataljainknak legyen hol szórakozni. Másik pedig az, hogy ha diszkó van a községben, akkor esetleges zavargások, bejelentések is vannak, több a teendő a faluban. Ezt, mint polgárőr mondom. Annak idején, amikor beindult a diszkó, fejleszteni szerettünk volna, ezért kell olyan díjat megállapítani, hogy hasznunk is legyen a dolgon!

Debreceni Zsolt képviselő: Gajdos István estében nem mentünk széket számolni, csapat nézni, mert megbíztunk benne, most bizalmi alapon nem fog működni a diszkó.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdezem a testületet, mennyi legyen a kaució? Kétszázezer vagy kétszázötvenezer forint?

Szavazás:	kétszázezer forint.	5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás
	kétszázötvenezer forint	4 igen, 1 nem, 2 tartózkodás

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát a kaució kettőszázezer forint. A köztartozás-mentességet előírjuk, a bérleti díj legalább a minimum árkalkuláció. A következő testületi ülésre mindenki küldjön ajánlatot. Egyetért-e a képviselő-testület?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

27/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A diszkó üzemeltetésére pályázó három jelentkező részére 200.000 Ft kaució biztosítását, köztartozás mentességet, s legalább 50.000 forint bérleti díj vállalását írja elő.

Az ajánlatokat a képviselő-testület következő ülésének napjáig – 2011. április 11. de. 10.00 óráig lehet benyújtani.

Megbízza a polgármestert, hogy ajánlattevőket a feltételekről írásban értesítse.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2011. április 11.

F) EH-SZER Kft. ajánlata Szabadság utca végének közvilágítás kiépítésére
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A meglévő oszlopok elbírják a terhelést. Lámpatestek kellenek rájuk.

Szakály Zsolt képviselő: Az ott lakók régi kérelme már a közvilágítás kiépítése, ráadásul új oszlopok vannak letéve. Biztosan elbírják a lámpatesteket.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben nincs más kérdés, hozzászólás, szavazatom a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

28/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A Nyírmártonfalva, Szabadság utca végén kettő darab közvilágítási lámpa felszerelésére az általános tartalék terhére 160.000 Ft+Áfa összegben előirányzatot biztosít.

Felhívja a jegyzőt, hogy a költségvetés módosítására készítsen rendelet-tervezetet.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a munkálatokat rendelje meg, illetve a kiviteli szerződést írják alá.

Felelős: Balázs László jegyző

Határidő: szerződés aláírására, munka megrendelésére: 2011. ápr. 30.

Rendelet-tervezet készítésére: 2011. augusztus 30.

g) Helyi védettségű természetvédelmi területté történő nyilvánításra javaslat
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Mi ennek az anyagi vonzata?

Kövér Mihály Csaba polgármester: A védelembe vétel nem jár jelentős költséggel. Pozitívan is kijöhetünk a dologból, de hátrányunk nem származhat belőle.

Gajdos István képviselő: A hivatalos szakértői vélemény nem kerül-e pénzbe?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Elenyésző a költség, nem milliós nagyságrendű. Amennyiben nem tudunk lépni, beerdősítik a legelő területét is. Van-e még kérdés? (Kérdés nem hangzott el.) Hozzászólás? (Hozzászólás nem hangzott el.) Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

29/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Felhívja a jegyzőt, hogy a Nyírmártonfalva 0152/1, 0143/5 helyrajzi számú, többségében gyeper, rét, legelő, illetve kivett mocsár megjelölésű művelési ágban szereplő területeket érintő helyi természetvédelmi terület létrehozására vonatkozó eljárást folytassa le.

Az eljárást követően a helyi jelentőségű védett természeti terület kialakítására készítsen rendelet-tervezetet, és jóváhagyás végett terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Balázs László jegyző
Határidő: 2011. szeptember 30.

H) Mikáczó Lajos kérelme

(A kérelem a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Nagyon sajnálom a családot, és meg is értem a helyzetüket. Erről senki sem tehet. Az önkormányzat viszont semmiképpen nem tudja a hitelt a nyakába vállalni.

Kövér Csaba polgármester: Amennyiben elviszi a szobrokat?

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Szervezzünk gyűjtést az ügy érdekében!

Debreceni Zsolt képviselő: Én is ezt javaslom. Szervezzünk gyűjtést az önkormányzat kezdeményezésére! Rövid történeti leírást követően minden postaládába el kell juttatni csekkkel együtt, hogy adakozzanak erre a célra. Természetesen előtte Lajossal erről egyeztetni kell.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Közalapítványon keresztül kellene inkább gyűjteni. A pénzügyi részen el kell gondolkodni!

Debreceni Zsolt képviselő: Egy történeti leíráshoz ragaszkodom.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A jegyző utánajár, hogyan lehetne segíteni a gyűjtést.

Debreceni Zsolt képviselő: Nyírmártonfalván iskolai alapítvány létrehozására korábban összejött harmincezer forint, azt is át lehetne utalni Mikáczó Lajos részére!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát egyetért-e a testület azzal, hogy szervezzünk gyűjtést Mikáczó Lajos részére, az önkormányzat tulajdonába kerülhetnének a felállított szobrok. A jegyző úr kidolgozza a részleteket.

Balázs László jegyző: Legkésőbb június 30-ig előkészítünk mindent. Lehetne pl. „Mentsük meg a szobrokat” címmel bonyolítani a dolgot.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Egyetért-e a képviselő-testület az elhangzottakkal?

A képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozza:

30/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

a Polgármesteri Hivatal épülete előtt felállított szobrok megmentésével kapcsolatban pénzadomány gyűjtést szervez, illetve azt támogatja.

Felelős: Balázs László jegyző, Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2011. június 30.

1) GET-ENERGI Kft. ajánlata (Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Get-Energy kft. beadott hozzánk egy ajánlatot, amely főleg energiaárak megtakarításra vonatkozik, de amely többek között azt is tartalmazza, hogy ha esetleges túlszámlázásokat felderít egyes szolgáltatók esetében, akkor fele pénz őt illetné meg, fele pénz pedig az önkormányzatot. Javaslom, körültekintően eljárva, elkötelezettségek nélkül indítsuk el ezt a lehetőséget!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

31/2011. (III. 28.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

GET ENERGY Kft. energia takarékosági javaslatát támogatja. Felhívalmazza a polgármestert, hogy ez ügyben folytasson tárgyalásokat a GET-ENERGY Kft-vel.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2011. május 30.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. jelölő bizottsági tagja lettem. Nyírábrány képviselő-testülete írásban megkeresett, hogy Nyíri Bélát, Nyírábrány polgármesterét jelöljem a Zrt. igazgatósági tagjának.

Antal Gábor képviselő: Jelzés érkezett a lakosság részéről, hogy a temető nagykapuja legalább hétvégén legyen nyitva, hogy a mozgáskorlátozottakat be tudják vinni.

Debreceni Zsolt képviselő: A ravatalozó akadálymentesítését meg kellene oldani. Kevés munkával jár, de nagy eredménye lenne.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester*

*/:Balázs László:/
jegyző*