

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

2012. január 9-én tartott ülésének jegyzőkönyve

Az ülésen hozott rendelet száma	Tárgya
-	-

Az ülésen hozott határozat száma	Tárgya
1/2012. (I. 09.)	V.pércs-Ny.falva szennyvízpályázat forrásösszetételének módosítása
2/2012. (I. 09.)	Szennyvízesatorna pályázattal kapcsolatban a gesztor önkormányzat felkérése a százalékos arányok felülvizsgálata
3/2012. (I. 09.)	Szennyvízesatorna pályázattal kapcsolatban a gesztor önkormányzat felkérése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. január 9-én tartott üléséről

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester
Antal Gábor, Debreceni Zsolt, Madarászné Mindig Erzsébet, Kövér Attila,
Szakály Zsolt képviselők

Balázs László jegyző

Lakosság részéről: ----

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D :

1. KEOP Szennyvízprojekt megvalósításához szükséges forrásösszetétel módosítása
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az előterjesztés indokolja a módosítást. a beruházás összértéke csökkent, kb. tízmillió forinttal.

Antal Gábor képviselő: Amennyiben jól emlékszem, hatvan ingatlannal kevesebb lesz így rákötve a rendszerre. Korábban nem mértük ezt fel? Nem a régi adatokból dolgoztunk? Nehogy a végén kimaradjon egy-két ingatlan, és abból gond legyen! Sokallom amúgy ezt hatvan darab ingatlant. Hol vannak ezek?

Balázs László jegyző: Amikor a pályázatot beadták, kb. másfél hónap múlva hiánypótlás érkezett negyven-ötven kérdésben. Ebből Nyírmártonfalvát két kérdés érintette. Problémás volt a bekötendő ingatlanok száma. Külterületet nem támogat a pályázat. A belterületet sem támogatják száz százalékban. Jelenleg hétszáznyolcvanegy belterületi ingatlan van. Ebben benne van az is, ami be van kötve a vízhalózatba, és az is, ami nincs. A Vízmű Zrt. szerint hétszázhusz ingatlanra van bekötve a vízbekötés.

Kövér Mihály Csaba polgármester. Ahol nincs bekötés, oda nem nyújt a pályázat támogatást, és oda sem, ahol nincs fürdőszoba.

Balázs László jegyző: Az ellentmondás feloldását kérték. Felmértük, végimentünk a településen. Utána még egyszer lekértük a Vízmű Zrt-től az adatokat. Összehasonlítottuk, hogy melyik utcán hány ingatlan van. Ezeket az adatokat kivontuk, így már egyeznek az adatok. Azért volt több az ingatlanok száma, mert a tervező minden ingatlant betervezett. A támogatás 85%-os.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amikor a II. fordulót beadták, és megkapták a szakértők, bizonyos táblázatokban megnézték a sarokszámokat, ott derült ki, hogy a tervezők minden ingatlanra betervezték a bekötést. Nem igazán életszerű, hogy nem támogatják azt az ingatlant, ahol nincs vízbekötés vagy fürdőszoba. De ott mi lesz később?

Balázs László jegyző: Jelenleg kb. kétszázezer forint/lakos a hozzájárulás mértéke. Egy bekötés fajlagos költsége támogatás nélkül kb. 800.000 Ft. Mi lesz azzal, aki később akar majd rákötni?

Szakály Zsolt képviselő: Akkor majd kevesebb lesz a költség, mint a gázbekötés esetében is.

Debreceni Zsolt képviselő: Nyírábrányban nem volt benn a csatorna, mikor megvásároltam az ingatlant. 2007-ben négysszázezer forintba került a rákötés, mert később kötöttem rá.

Szakály Zsolt képviselő: Ez a tervezői gárda nem biztos, hogy a helyzet magaslatán van. Most derül ki, hogy nem jók az adatok? A többi adat helyes-e? Pl. mennyibe került az egész pontosan? Biztos, hogy ennyibe kerül egy bekötés? Mi történik azokkal az ingatlanulajdonosokkal, akik fürdőszobával fognak rendelkezni a támogatási szerződés aláírása előtt, vagy a meglévő ingatlanokban fürdőszobát létesítenek? Nehogy utólag kelljen pl. háromszázezer forintot fizetniük! A tervező felelősségét megkérdőjelezném. A tervellenőr hogy végzi a munkáját? Külön tervellenőrt foglalkoztattunk. Az adatkülönbséget a közreműködő szervezet állapította meg!

Kövér Mihály Csaba polgármester: A tervellenőr meg lett-e bízva?

Balázs László jegyző: A tervellenőr műszaki szempontból ellenőrzi a tervet.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Érthető a kérdés. December közepén ott voltunk Vámospércsen, ott voltak a tervezők és Miavecz Ildikó az önkormányzat részéről. Telefonon egyeztetünk a projektmenedzsmenttel. A tervezők szerint a projektmenedzsmentnél csúsztak el az adatok. Amúgy ez az ingatlanszámokra vonatkozó hiánypótlás csak egy az ötven hiánypótlásból. A tervező szeretne volna, ha mindenhol be lettek volna tervezve a bekötések. Azt mondta a tervező, hogy utólag átfúrni a vezetékét életszerűtlen. Bak Andrea viszont azt mondta, hogy csak oda nyújtnak támogatást, ahol van vízbekötés is.

Szakály Zsolt képviselő: Hogy nem nézett utána ennek a dolognak a tervező? Az egész az ő hibája!

Kövér Mihály Csaba polgármester: A projektmenedzser azt mondta, ez benne van a pályázati kiírásban. Akkor viszont a projektmenedzser nem is nézte át az adatokat?

Szakály Zsolt képviselő: Úgy lett kiválasztva a tervezői gárda, hogy ők már csináltak ilyen beruházást. Itt az alapadat csúszott el.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nyilván. És most egymásra mutogatnak. A tervellenőrt nem tudom, végül megbíztuk-e.

Szakály Zsolt képviselő: Sok pénz ment el a tervezésre, és most mégis ez a helyzet. Most pontosan helyre lett téve, hogy mely ingatlanokra lesz bekötés? Tehát elméletileg nem marad ki egy sem?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Így van, nem maradhat ki, átnéztük. Nyilvánvalóan újra fogjuk számolni a százalékos arányt is.

Szakály Zsolt képviselő: Magát a százalékos arányt akkor már nem számolhatod újra. Most kellene megvizsgálatni a százalékos arányt. Lehet, hogy a bekötés hossza is kevesebb.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A bekötés hossza nem változott, az egész beruházás összköltsége csökkent.

Szakály Zsolt képviselő: Nyírmártonfalva esetén csökkent tízmillió forinttal a beruházási költség?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nem. Az egész projektre vonatkozóan.

Szakály Zsolt képviselő: Akkor az arányokat is meg kell vizsgálni!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Jelen pillanatban semmit sem számítanak az arányok. Újra kell számolni, de ez benne van a társulási megállapodásban is. Most miért kell újra számolni?

Szakály Zsolt képviselő: Azért, mert ezekkel az adatokkal és a korábbi százalékmegosztás szerint megy tovább a dolog.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Ennek az I. forduló után megszűnt a jelentősége. Most nincs költsége a pályázatnak. Majd a II. forduló után lesz költsége. Amikor ténylegesen aláírjuk a kiviteli szerződést, akkor számoljuk újra az arányt.

Szakály Zsolt képviselő: Akkor már nem lehet eltérni az aránytól.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az a társulási megállapodás része. A minisztérium nem külön-külön adja a támogatást, hanem együttesen a két település részére. A pályázatban nem szerepel ez a százalékos rész.

Szakály Zsolt képviselő: Mi az akadálya annak, hogy újraszámoljuk az arányokat?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nincs akadálya, de ez még mindig nem a végleges százalékarány lesz.

Szakály Zsolt képviselő: A mostani adatok szerint csökken a költség Nyírmártonfalva részéről.

Gajdos István képviselő: Nem tudjuk, Vámospércsen mennyi ingatlan lett betervezve.

Kövér Mihály Csaba polgármester. Jó. Kezdeményezzük a százalékos arányok újraszámolását, de ténylegesen nem a tervezés szerint kell kiszámolni, hanem majd a közbeszerzés lezárulta után.

Szakály Zsolt képviselő: Rendben, ha addig nem kell kifizetni semmit.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Addig nem kell fizetnünk semmit, míg el nem kezdődik a kivitelezés.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Nem biztos, hogy addig nem kell fizetnünk semmit.

Szakály Zsolt képviselő: Az egyéb díjakat biztosan ki kell fizetni, pl. közbeszerzői bonyolítói díj, stb.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Jó. Azért kezdeményezhetjük, hogy nézzük meg a társulási megállapodásban a százalékos arányokat.

Szakály Zsolt képviselő: Nem mindegy, mennyit fizetünk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát először a napirend szerinti, kiadott határozati javaslatot szavaztatom. Egyetért-e a képviselő-testület?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

1/2012. (I. 09.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

úgy dönt, hogy a 90/2011. (VIII. 10.) számú határozat c) pontját az alábbiak szerint módosítja:

c) A pályázat forrásösszetételét az alábbiak szerint jóváhagyja:

Feladat megnevezése	Nettó költség (Ft)
Pályázatban szereplő elszámolható költségek	
kivitelezés	2 804 644 600
tartalékkeret	198 050 000
szolgáltatás	237 627 000
Pályázatban szereplő, elszámolható költségek összesen:	3 240 321 600
Pályázatban szereplő, de nem elszámolható költségek	
úthelyreállítás	65 653 000
Pályázatban szereplő költségek összesen	3 305 974 600
Támogatás (84,34956 %)	2 732 768 067
Saját forrás (15,65044%)	507 553 533
Pályázatban nem szereplő egyéb költség könyvvizsgálat	1 000 000
Megvalósítás költségei mindösszesen	3 306 974 600

A határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Megbízta a polgármestert, hogy e határozatot küldje meg a gesztor önkormányzat részére.

Határidő: 2012. január 9.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát a testület a szennyvízcsatorna pályázattal kapcsolatban felhívja a gesztor önkormányzatot, hogy a Társulási Megállapodásban foglalt százalékos arányokat vizsgálja felül az új bekötésszámok arányában. Egyetért-e a testület?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

2/2012. (I. 09.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A KEOP-7.1.2.0 szennyvízberuházással kapcsolatban felkéri Vámospércs Város Önkormányzatát, mint gesztor önkormányzatot, hogy a „Vámospércs-Nyírmártonfalva Szennyvízberuházási Önkormányzati Társulási Megállapodás”-ban rögzített 68,83-31,17%-os arányt az új bekötés számok tekintetében vizsgálja felül.

Megbízza a polgármestert, hogy e határozatot küldje meg a gesztor önkormányzat részére.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2012. január 15.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát az előzőekben megfogalmazottak szerint pedig felhívjuk a gesztor önkormányzat figyelmét, hogy a pályázat sikerének érdekében kiemelt figyelmet fordítsanak a közreműködő és egyéb szervezetek pontos munkavégzésére, valamint a közöttük lévő kommunikációra. Egyetért-e a testület?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

3/2012. (I. 09.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A KEOP-7.1.2.0 szennyvízberuházással kapcsolatban felkéri Vámospércs Város Önkormányzatát, mint gesztor önkormányzatot, hogy a pályázat sikerének érdekében kiemelt figyelmet fordítson a közreműködő és egyéb szervezetek pontos munkavégzésére, valamint a közöttük lévő kommunikációra.

Megbízza a polgármestert, hogy e határozatot küldje meg a gesztor önkormányzat részére.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2012. január 15.

1. EGYEBEK

Debreni Zsolt képviselő: Január 31-ére nem tudom az SE beszámolóját benyújtani. A márciusi testületi ülésre prezentálom. A könyvelő sem tudja addig lezárni az anyagot.

Balázs László jegyző: Felhívom a képviselők figyelmét, hogy a kiadott vagyonyilatkozatokat január 31-ig nyújtsák be hivatalunkhoz!

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester

/:Balázs László:/
jegyző