

**Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**2012. január 30-án tartott ülésének jegyzőkönyve**

<b>Az ülésen hozott rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>
-	-

<b>Az ülésen hozott határozat száma</b>	<b>Tárgya</b>
3/2012. (I. 30.)	Polgármesteri jelentés tudomásul vétele
4/2012. (I. 30.)	ÁMK közművelődési beszámoló, munkaterv elfogadása
5/2012. (I. 30.)	Köztisztviselői teljesítménykövetelmények meghatározása
6/2012. (I. 30.)	1. ÁMK Ált. Isk. tornaterem, ebédlő, tanterem bérleti díjai 2. Sportöltöző bérleti díjának meghatározása
7/2012. (I. 30.)	Falumúzeum további fejlesztése céljából jótékonyági rendezvényre Műv. Ház ingyenes bérbe adása
8/2012. (I. 30.)	Dr. Vincze István kinevezésével kapcsolatos állásfoglalás

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
*2012. január 30-án tartott üléséről*

**Jelen vannak:** Kövér Mihály Csaba polgármester  
Antal Gábor, Debreceni Zolt, Madarászné Mindig Erzsébet, Kövér Attila,  
Szakály Zsolt képviselők

Balázs László jegyző

Lakosság részéről: ----

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására, az alábbi kiegészítésekkel:

1. Javaslom a 4. és az 5. napirend pont levételét a meghívóról, mivel nem jelent még meg az új szakfeladatról szóló szabályozás, amely szükséges lenne az alapító okiratok elkészítéséhez. Amennyiben az új szabályozás megjelenik, elkészítjük az új alapító okiratokat is. Ennek meg kell történnie február 28-ig.
2. Különféléken belül javaslom a Hajdúhadházi Rendőr-főkapitányság megkeresésével kapcsolatban Dr. Vincze István alezredes kinevezéséről szóló állásfoglalás meghozatalát.

**A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta.**

## **N A P I R E N D :**

1. Polgármesteri jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a képviselő-testületet érintő legfontosabb kérdésekről, eseményekről  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester
2. Beszámoló az ÁMK 2011. évi közművelődési munkatervének végrehajtásáról, a 2012. évi munkaterv jóváhagyása  
Előadó: ÁMK igazgatója
3. A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek teljesítmény-követelménye meghatározása  
Előadó: Balázs László jegyző
4. Különfélék
  - A) ÁMK Általános iskola tornaterem, ebédlő bérbe adására bérleti díjak meghatározása  
Előadó: Balázs László jegyző
  - B) Kérelem a Művelődési Ház ingyenes bérbe adására (szóbeli előterjesztés)  
Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

## **1. NAPIREND**

(A polgármesteri jelentés)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Szóbeli kiegészítést tennék. A polgármesteri jelentés harmadik oldalán szerepel a Bojt Ivóvízminőség-Javító Társulás ülése. Projektmenedzsment, közbeszerzés, megvalósítási tanulmány feladatokhoz kértünk be árajánlatokat. Ezek a Társulásra átruházott hatáskörök a Megállapodás alapján, ezért nem hoztuk a testületek elé. A Mátrix Audittól, Credo Grouptól és egyéb cégektől kértünk be árajánlatokat.

- Van-e kérdés?

Antal Gábor képviselő: A 2/2011. (I. 31.) kt. határozat az ÁMK közművelődési beszámolóját hagyta jóvá. Mi lett a határozat sorsa? Megtörtént-e a határozat végrehajtása.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Napirendi pontként tárgyaljuk a határozat végrehajtását a mai testületi ülésen. A meghívó szerint.

Antal Gábor képviselő: A határozat végrehajtásáról a mai napon tárgyalunk. Ezt oda kellett volna írni a polgármesteri jelentésbe.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Így igaz. Oda írhattuk volna, de ma fogja tárgyalni a testület. Holnap jár le a határidő. Így van ez a 3/2011. (I. 31.) kt. határozat esetében is. Az lesz a harmadik napirendünk. Annak a végrehajtási határideje is holnap fog lejárni.

Szakály Zsolt képviselő: A 148/2011. kt. határozat értelmében a Bojt Ivóvízminőség-javító Programhoz EU Önerő Alapra pályázatot nyújtottunk be. Hogy működik az önerő alap? A szennyvízhez is lehet önerő alapra pályázatot benyújtani? Részben, vagy egészben? Ki pályázhat erre az alapra?

- A polgármester január 12-én Kiskerekiben járt. Milyen projektmenedzselési technikákat mutattak be? A szennyvízpályázat esetében láttuk a negatív projektmenedzselési technikát.
- Január 25-én a rendkívüli közgyűlésen a fő téma egészségügyi intézmény átadása volt. A megyei önkormányzatoknál marad a területfejlesztés, mint fő feladat, de forrásokról még nem sok mindent lehet tudni. Településünket érintő dolog nem hangzott el az ülésen.
- Kérdező elfogadja-e a választ.

*Szakály Zsolt képviselő a válaszadást elfogadja.*

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben nincs más hozzászólás, javaslom a napirend lezárását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

### **3/2012. (I. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

a polgármesteri jelentést az elhangzott kiegészítésekkel, hozzászólásokkal, kérdésekkel, a kérdésekre adott válaszokkal együtt tudomásul veszi.

Felelős: ---

Határidő: ---

## **2. NAPIREND**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az előterjesztő részéről van-e kiegészítés?

Kissné Sándor Noémi ÁMK igazgató: Nincs kiegészítésem.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdés?

Antal Gábor képviselő: A második oldalon szerepel, hogy nyugdíjas klub működik. Februárban kezdte meg működését. Azóta folyamatosan működik-e a klub, vagy csak egy ilyen alkalom volt?

Kissné Sándor Noémi ÁMK igazgató: A nyugdíjas klub nem rendszeres formában működik. Ternovánné Rita szokta szervezni. Igény szerint tartják meg a klubfoglalkozásokat, adott témában. Volt olyan foglalkozás, ahol pl. orvos volt az előadó.

Debreceni Zsolt képviselő: Sok iskolai rendezvényt néztem végig szülőként, vezetőként, zsűriként. Értékes dolgok történnek. Pl. a tehetségkutatás is. Ezt tovább kell folytatni, de a gyerekek nincsenek kellőképpen motiválva. Pl. a Mikulás Napon nyolc gyerekes csapat volt, de csak öt érmet kaptak a gyerekek. A tavalyi vetélkedőn például nem kapott mindenki oklevelet. Ne legyen ebből a szülőknek problémájuk! Nem lehetne-e ezeket a dolgokat jobban megszervezni. A tavalyi jótékonysági bál bevételét ilyesmire is lehetne fordítani. A gyerekekre jó hatással van, ha megdicsérik őket. A jótékonysági bálon általában negyvenötven személy vesz részt. Nagyon sok ember nehezményezi, hogy a tantestület nem vesz részt a bálon, nem veszik ki belőle a részüket. Láttam egy jó megoldást, pontos célra lehetne adományozni a jótékonysági bálon, pl. egy hálóra a tornaterembe. Fel lehetne a hálót szerelni, hogy ne legyen balesetveszélyes a lelátó. Az ablak is egy furnérlemezzel van kiegészítve. Az is balesetveszélyes.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Az üveg már készül.

Debreceni Zsolt képviselő: Nem tudom, kit bántottam meg, iit nem. Komolyabban kellene venni ezeket a dolgokat, mert munka van mögötte.

Antal Gábor képviselő: A közművelődési intézmény beszámolója taglalja a könyvtári munkát is. A könyvtári munkával kapcsolatban meglepett a könyvek száma: 14.600 db könyvről van szó. Ez jelentős tétel. Az előterjesztő megfogalmazza, hogy az évenkénti állománygyarapításról gondoskodnak az önkormányzat segítségével. Az állományba vétel is rendben van. Az olvasók száma viszont nem változik. Elsősorban iskolások, óvodások látogatják a könyvtárat. A könyvtár júliustól októberig zárva volt. Jelentős külső felújítás

történt a könyvtárban, ezért volt zárva. A felújítás következtében lényegesen javult az épület állaga és a környezete is.

- A Művelődési Ház a programokat összességében teljesítette. Valamennyi rendezvényen az iskolás gyerekek a műsor biztosításánál ott vannak. Féltem attól, hogy mivel nincs kinevezve a könyvtáros, mi fog történni a munkával. Közcélúként is teszi a dolgát Ternovánné Rita. És lényeg, hogy mindig ott van. Elfogadásra javaslom az előterjesztést a munkatervvel együtt.

Debreceni Zsolt képviselő: Tudom, hogy az iskola és a Művelődési Ház szinte egy.

Szakály Zsolt képviselő: Ez nem így van.

Debreceni Zsolt képviselő: Az iskolai felkészítő pedagógusok nélkül nincs Művelődési Ház által szervezett program. Ez része az egésznek. Így a kettő számomra szinte egy. Még ha nincs is ez papíron leírva.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Van az Általános Művelődési Központ. Ennek az egésznek több része van. A közművelődési munkatervben szerepel az iskolai jótékonysági bál. Nyilvánvaló, hogy az utolsó mostani program is kimondottan iskolai program volt, nem pedig közművelődési.

Kissné Sándor Noémi ÁMK igazgató: Mikulás Kupa: pontosan erre a rendezvényre rendeltünk nagyon sok érmet, kupát, oklevelet. Utána fogok nézni, hogy miért maradtak ki gyerekek a díjazásból. Az értékelést úgy gondoltad, hogy mindenki kapjon jutalmat? Az értékelésnél nevelési szempontokat is érvényesíteni kell, hogy a gyerek megértse, van első, második, és harmadik helyezett is. Mindenkit jutalmazzunk?

- A jótékonysági bál pénzét a szülői munkaközösség ülésén megvitattuk. Olyan döntés született, hogy a pénzt összerakjuk az idejü bevétellel, és új hangosító eszközt fogunk belőle vásárolni. A jótékonysági esten teljes erőbedobással részt vesz a tantestület. Mindenkinek meg van mondva, hogy mit csináljon.

Debreceni Zsolt képviselő: Apró díjakra gondoltam, pl. csokoládé minden gyerek részére, aki fellép. Ezek a dolgok a szülőkkel való beszélgetés során, és a saját tapasztalatainkból adódnak.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: A tantestület döntött a díjazásról. A tantestületnek külön pénze nincs egyébként a díjakra. Én úgy tudom, hogy a legutolsó rendezvényre is a polgármester úr ajánlotta fel a nyereségdíjat. Minden nem vállalhat fel ő sem, hogy mindenkit jutalmazzon. Az emléklap adományozása viszont jó ötlet.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben nincs más hozzászólás, javaslom elfogadni a 2011. évi beszámolót, B) pontban pedig a 2012. évi munkatervet. Kívánom, hogy minél több valósuljon meg a megfogalmazottakból! Igyekszünk azért, hogy sikerüljön. Bárki bármit is mond, a kultúra pénzbe kerül. Pénz nélkül egy olyan rendezvényt, ami megmarad az emberek emlékezetében, két-háromszázezer forintból nem lehet megúszni. Elfogadásra javaslom a beszámolót és a munkatervet.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **4/2012. (I. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

- A) Az Általános Művelődési Központ 2011. évi közművelődési munkájáról szóló beszámolóját jóváhagyja.
- B) Az Általános Művelődési Központ 2012. évi közművelődési munkatervét jóváhagyja.

Megbízza az ÁMK igazgatóját, hogy a tervbe foglaltak megvalósításáról gondoskodjon.

Felelős: Kissné Sándor Noémi ÁMK ig.

Hi. végrehajtásra: 2012. december 31.

Beszámolásra: 2013. január 30.

### **3. NAPIREND**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Balázs László jegyző: Minden év januárban tárgyaljuk a teljesítménykövetelményeket. Kérem a testületet, az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot jóváhagyni szíveskedjen.

Szakály Zsolt képviselő: Pénzügyi ágazaton belüli követelményeknél ide tartozik-e a belterületi csatornák karbantartása?

- Racionalizálás: hozzátenném, hogy az ésszerűség határáig történjen ez a racionalizálás!

Antal Gábor képviselő: Megfogalmazza jegyző úr, hogy az átruházott hatáskörébe tartozik a húsz százalék plussz vagy mínusz illetményeltérítés. Működik-e ez a dolog? Van-e rá anyagi lehetőség? Biztosan vannak kiugró teljesítmények.

Balázs László jegyző: Furcsának tűnik a belvízelvezető árkok karbantartása a pénzügyi terület teljesítménykövetelményei meghatározásánál, de munkakörileg az egyik pénzügyes dolgozó látja el ezt a feladatot. Feladatként egyébként ez mindig itt van, nyilvántartását vezetni szükséges, a csatornákat folyamatosan karban kell tartani.

- A racionalizálás pedig nem rajtunk múlik. A racionalizálás küszöbhatárát a pénz fogja meghatározni. Amennyiben nem tudjuk kifizetni a bért, akkor gond lesz. Amennyiben leépítés van, még nem biztos, hogy végkielégítés is lenne.
- Az új köztisztviselői törvény nem sokkal tér el a régitől. Most is van eltérítési lehetőség, ami a teljesítmény értékelésén múlik. Eltérítésre nincs pénz, pedig ugyanúgy lehetne, mint a közalkalmazottak esetén. Általában 5-6-7%-kal vannak a köztisztviselők az illetményei felfelé eltérítve. Pedig motiválni kellene a munkatársakat! Ez még a Munka Törvénykönyvében is szerepel. Bár lenne rá lehetőség!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérdezők a válaszákat elfogadják-e?

Kérdezők a válaszákat elfogadják.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Meg kell határozni a teljesítménykövetelményeket. Nyilván ezek személyes követelmények is egyben. Jelen pillanatban elég nagy a bizonytalanság. A járások felállításáról márciusra kb. megszületik a törvény. Az, hogy milyen feladatok maradnak az önkormányzatnál, állítólag február végéig kikristályosodik a helyzet. A Vasárnapi Naplóban megjelent erről egy interjú. Amennyiben az államigazgatási és hatósági feladatokat elviszik, akkor nálunk is munkakör fog megszűnni. De nem tudjuk, hogy valakit átvesz-e a járási hivatal. Ott van a fejünk felett a kétezer fő lakosság szám esete is. Jelenleg a KSH adatai szerint 2058 a lakosság száma a településnek. A népszámlálás adatai szerint állítólag viszont nem vagyunk kétezren. Jelen pillanatban nem lehet tudni semmit. A startmunka programokról sem tudunk semmit, pedig elvileg mi is indulunk ötven fővel, mindjárt itt az elseje. Elvileg két program indul február 1-jén Nyírmártonfalván, de még nincs itt a hivatalos értesítés. Elvileg mindent elfogadtak, de gyakorlatilag nincs leírva. Akkor hogyan kezdünk bele a programba? Több mint tízmillió forint ez a program.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Akkor várni kell!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igen. Csak nincs ember, aki takarítson, nincs dajka, stb., stb. Tehát van-e még hozzászólás a napirendhez?

Szakály Zsolt képviselő: Megfontolandó, hogy esetleg az eltérítéssel kapcsolatosan, aki pályázatot talál, ír, és nyer, annak kötelező legyen az illetményeltérítés! Vannak kisebb pályázatok, azoknak a figyelmét is lehetne eltérítéssel ösztönözni! Így még nagyobb lehetőség lenne kisebb pályázatokra is pályázni.

Balázs László jegyző: Tavaly érvényesítettünk egy ilyen, épp a könyvtár esetében. Bodnárné Papp Éva külön határozattal kapott elismerést. Ilyet nem sokat tudunk viszont adni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát a pályázatfigyelés bekerül a teljesítménykövetelmények közé. Ezzel a kiegészítéssel elfogadja-e a képviselő-testület a határozati javaslatot?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

**5/2012. (I. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI  
HATÁROZAT**

a képviselő-testület:

a Polgármesteri Hivatal 2012. évre vonatkozó, előterjesztésben részletezett köztisztviselői teljesítménykövetelményét a jegyzőkönyvben elhangzott kiegészítéssel együtt jóváhagyja.

Felhívja a jegyzőt, hogy a teljesítménykövetelményeket köztisztviselőként határozza meg, valamint a teljesítmény-követelmények betartását ellenőrizze és értékelje.

Felelős: Balázs László jegyző

Határidő: 2012. december 31.

## 4. KÜLÖNFÉLÉK

A) ÁMK Általános iskola tornaterem, ebédlő bérbe adására bérleti díjak meghatározása  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Kérem a hozzászólásokat!

Debreceni Zsolt képviselő: A tornaterem bérleti díja az előterjesztés szerint 500 Ft/óra. Én 1.000 Ft/óra díjat javaslok megállapítani. A többi díj megfelelő. Ezen kívül javasolnám, hogy a sportpálya öltözőjének használatára is állapítsunk meg 1.250 Ft/óra bérlet díjat!

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Én is kevésnek tartom az ötszáz forint/óra bérleti díjat a tornaterem esetén. Debrecenben egy tornaterem óradíja ötezer forint. Amennyiben az öltözőre 1.250 Ft/óra díjat állapítunk meg, a tornateremre kevés az 1.000 Ft/óra díj. Nyugodtan elkérhetünk kétezer forintot óránként. Nincs bevételünk.

Antal Gábor képviselő: A tornatermet kik és milyen céllal veszik igénybe? Aerobic volt régen, akkor ingyen használták a tornatermet. Más is van ezen kívül? A sportolók veszik igénybe még a tornatermet. Rájuk is vonatkozik a bérleti díj?

Szakály Zsolt képviselő: Vegyük külön a tornatermet és az ebédlőt! A tornaterem épületének a terem része magában háromszáz négyzetméter. Egy tanterem nagysága kb. ötven négyzetméter. Lényegesnek tartanám, hogy több szempont legyen a bérleti díj megállapításakor. Nem mindegy, hogy helyi lakosok veszik-e igénybe a termet, vagy sem. Amennyiben helyi lakos veszi igénybe, arra is külön lehetne bérleti díj. Az sem mindegy, mikor veszi igénybe. Ezekre a szempontokra is legyünk figyelemmel! A hétfői napokon valakinek ott is kellene lennie, nem pedig csak a kulcsot odaadni! Azt nem lehet elvárni, hogy a hétfőn egy ember csak úgy ott legyen, annak díjazásának is kell lennie. Javasolom, bontsuk meg a bérleti díjakat a szerint, hogy helyi lakosról van-e szó, vagy sem. Amennyiben pl. én kibérelném a termet, és vámospércsi előadókat, stb. hívnék meg, erre is külön legyen bérleti díj. Ne csak a focira gondoljunk, lehet ping-pong is. Télen-nyáron ugyanazzal a díjjal számoljuk? Nem mindegy a világítás, fűtés miatt. A tantermek esetében is különbséget kell tenni a helyi és nem helyi lakosok esetén. Nagyon magas összeget ne állapítsunk meg azért, mert a tornaterem nem csak azért épület, hogy önmagában csak úgy ott álljon! Akik itt laknak, azért ne fizessenek sokat, hisz nem sok szórakozási lehetőség van a községben. Alapvető funkció az iskolai-óvodai testnevelés, és az iskolai programok. A határozatban meg kell jeleníteni, hogy hétköznap délelőtt pl. nem adjuk bérbe a termet! És vasárnap pl. este nyolc órakor már szintén nem. A takarítás mindig a legnagyobb probléma. Amennyiben pl. a takarítónő este hatkor megy oda, fél nyolcig nem tud kitakarítani. Tehát több szempontból kell a dolgot megvizsgálni! Az ebédlő és a tantermek díját illetően száz forint eltérés van a határozati javaslatban. Nem tudom, hogy az ebédlő a konyhával együtt értendő-e? Esetleg lehet szabályozni, milyen célra adjuk oda. Oktatással összefüggő célra kevesebbet lehetne megállapítani, szolgáltatásra pedig többet.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Konkrét javaslat? Téli, nyári szezon: egy gond van ezzel. Közös a fűtési rendszer. A tornateremben pl. a vízfogyasztás nem jellemző a zuhanyzás miatt. A fűtést megosztani nem egyszerű.

Szakály Zsolt képviselő: A tornateremben nem lehet szabályozni, ott direktben megy a fűtés. A többi esetben pedig szabályozva van.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Értem, hogy védjük a helyi lakosokat.



Balázs László jegyző: Diszkrimináció tilalom van érvényben, de meg fogjuk vizsgálni a lehetőségét. Épp most van egy rendeletünk, amit épp ezért kell felülvizsgálunk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A sportpálya öltöző bérleti díját a határozat b) pontjában megállapíthatjuk. Nem jobb lenne például, ha már február 1-től meg lenne állapítva a tornateremre is 1.000 Ft/óra díjban? Márciusban pedig felülvizsgálánk, és módosíthatnánk a határozatot.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Aki a tornatermet bérlő, az egy egész épületet bérel. Aki az ebédlőt bérlő, azt pedig nézni kell, hogy bérlő-e vele a konyharészt is! A tornateremre viszont állapítsunk meg magasabb bérleti díjat! Az oktatással is az a gond, hogy lehet, akik oktatunk, az helyi lakos. A bérleti díj mindenkire kell, hogy vonatkozzon. Az 1.000 Ft/óra díj kevés a tornaterem esetén.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Visszahozhatjuk a javaslatot, vagy akár később is módosíthatjuk a határozatot, ha most elfogadjuk. A hétvégi szabályozás kérdése mindenképp nyugós. Egy-egy alkalommal meg lehet kérni valakit, hogy nyisson-zárjon, de annak mindig elérhetőnek kell lennie.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: És még vizsgálja is át a terem állapotát!

Kövér Mihály Csaba polgármester: Akkor most elfogadhatjuk a határozati javaslatot, később pedig felülvizsgáljuk. A sportöltöző bérleti díját pedig elfogadjuk márciusban. Az ebédlőt odaadhatjuk, de az ANTSZ nem szereti, ha a konyha is bérlőbe van adva.

Debreceni Zsolt képviselő: Én az alábbiakat javaslom: foci, asszonytorna, serdülő torna esetén 1.000 Ft/órát állapítsunk meg a tornateremre. Teát én, aki dolgozok Nyírmártonfalváért, és azokért a gyerekekért, akik sportolnak, most fizessek bérleti díjat?! A szülők fizetik ki egyébként.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Fizesse ki a sportegyesület!

Debreceni Zsolt képviselő: Az SE nem tudja kifizetni.

Kövér Attila képviselő: Kik használják a tornatermet? Vagy éppen mennyi bevételtől esünk el, ha azt mondjuk, nem kell bérleti díjat fizetni? Ki fog ezekért felelni, stb.? Ki fogja átadni-átvenni a termet? Ki használja tehát még a tornatermet, és milyen célra? Jó, hogy Debrecenben ötezer forint a bérleti díj. Azért viszont tiszta, rendezett öltözőt, zuhanyzási lehetőséget is kap. A majoretta csoport is jár a művelődési házunkba, és az sem fizet bérleti díjat.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Igényként merült fel múlt testületi ülésünkön, hogy állapítsuk meg ezeket a bérleti díjakat. Mi idehoztuk.

Debreceni Zsolt képviselő: Amikor beszéltünk erről, akkor pl. gépjárművezetői oktatás és egyéb célról volt szó. Nem volt kellőképpen átbeszélve, hogy mire is kell bérleti díjat fizetni. Nincs nekem azzal gondom, hogy kétezer forint/óra díjat kifizessek, de van, akinek van.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Ki fog fizetni a sportpálya öltözőjének használatáért 1.250 forintot óránként?

Debreceni Zsolt képviselő: Fülöp kért fel bennünket erre az évre, hogy használnák az öltözőt. Ők fizetnék a díjat, takarítónak, festenek a pályát, stb. Tehát ez a kérés céltudatos volt.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Beszéltünk arról, hogy vagyonátadás lesz esetleg az iskola esetén. Amennyiben nem sikerül kiszakítani esetleg az épületet, akkor átmegy állami tulajdonba. Gondoljátok, hogy az állam ingyen fogja bérlőbe adni a termet? Van elképzelés arra, hogy ez az épület a birtokunkban maradjon?

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Művelődési Háza van megállapítva bérleti díj. A majorett csoport ott gyakorol. Felmerült, hogy az SE fizessen a tornateremért. De az önkormányzat évek óta támogatja a sportegyesületet anyagilag. Amennyiben nem állapítunk meg díjat, használja akkor a tornatermet mindenki úgy, ahogy eddig is. Lehet egy együttműködési megállapodást is kötni az egyesülettel, hogy ingyen használhatja, meghatározott időpontban. Mások pedig fizetnének.

Debreceni Zsolt képviselő: Jó a polgármester elgondolása, de egy probléma van vele. Az, hogy a költségvetésből átadott pénzeszköz nem fedezi az egyesület pályázati önjelét. Egyébként én már nem vagyok SE elnök. Ezt a napirendi pontot újra kellene tárgyalni! Nem gondolom viszont, hogy ezt a dolgot az önkormányzatnak erőn felül kell támogatnia. Június 31-ig kell elszámolni az SE pályázati pénzével.

Debreceni Zsolt képviselő: Legalább a sportpálya öltözőre legyen már az ezerkétszázötven forint megállapítva!

Kövér Attila képviselő: És működni fog az, ami ide le van írva? Hogy az átadás-átvételtől gondoskodik majd valaki?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát módosítási javaslat volt a tornaterem bérleti díjára 1.000 Ft összegben sportolási célra, az ebédlő és tanterem esetén pedig 400 Ft/óra összegben.

Szakály Zsolt képviselő: Én ötszáz forintot javaslok az utóbbi kettőre.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Először szavaztatom akkor tornaterem 1.000 Ft/óra, az ebédlő és egyéb tanteremek pedig négyszáz forint/óra javaslatot. Szavaztatom a javaslatot. B) pontban pedig a sportpálya öltöző bérleti díját 1.250 Ft/óránban. Ki ért ezzel egyet?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **6/2012. (I. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

A) Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat tulajdonát képező, de az Általános Művelődési Központ használatában lévő Általános Iskola épülete (Nyírmártonfalva, Iskola tér 1. sz.) helyiségeinek használatára vonatkozóan az 2012. február 1-től az alábbi bérleti díjakat állapítja meg:

<b>Helyiség megnevezése</b>	<b>Bérleti díj (Ft/óra)</b>
Tornaterem	1000 Ft/óra
Ebédlő	400 Ft/óra
Egyéb tanteremek, illetve helyiség	400 Ft/óra

Felhívja a jegyzőt, hogy e határozatot küldje meg az ÁMK igazgatója részére.

B) A Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat tulajdonát képező **sportöltöző** bérleti díját 2012. február 1-jétől **1.250 Ft/óra** összegben állapítja meg.

Megbízta az SE elnökét, hogy a bérleti díj érvényesítéséről gondoskodjon.

Felhívja az ÁMK igazgatóját, hogy a határozattal kapcsolatos teendők (bérleti szerződés megkötése, helyiségek átadás-átvétele, díjak beszedése) gondoskodjon.

Felelős: Kissné Sándor Noémi ÁMK igazgatója  
Határidő: folyamatos

Debreceni Zsolt képviselő: A sportegyesület majdnem hárommillió forintot nyert pályázaton. Ennek bizonyos része csak számítógépre, meghatározott célokra használható. Tehát külön jogcímekre lehet használni. Az egyesület utazási költsége közel 1.200.000 Ft. Tehát alig marad pénz. Kb. négyszázezer forint, ami felszerelésre, mezre, működésre marad. Amennyiben nem úgy használja fel az egyesület a pályázati pénzt, ahogy elő van írva, őszre a nyakunkba hullik ez az egész, és még az utazási költségeket sem tudjuk fizetni.

Antal Gábor képviselő: Most nem az SE beszámolóját tárgyaljuk. Tárgyaljon erről a sportegyesület! Amikor az elnök majd hozza a beszámolót, akkor majd foglalkozni fogunk ezzel.

Debreceni Zsolt képviselő: Annyiban tartozik ide, hogy az SE érdeke is, és felelősséggel döntsünk irántuk!

Antal Gábor képviselő: Szerintem ők tartoznak felelősséggel az általunk átadott pénzeszközért.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nyilvánvaló, hogy márciusban erre vissza kell térni, az egyesülettel le kell ülni, és megállapodást lehet velük kötni. Nekünk is könnyebbség, hogy pályáztak, hiszen kevesebbet kell az egyesületre áldoznunk.

#### B) Falumúzeum kérelme (Szóbeli előterjesztés.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: Hivatalunkat írásban kereste meg Almási Sándor. A falumúzeum kialakítása folyamatban van. Megkeresett, hogy egy retrodiszkót szeretne szervezni, melynek a bevételét a falumúzeum további fejlesztésére fordítaná. A cél a gyűjtés lenne. Pontos időpont még nincs, amennyiben a testület biztosítaná ingyenesen a művelődési ház épületét, megszerveznék a rendezvényt. Olyan dolgok beszerzésére gondolt, mint kályha, riasztó, stb.

Szakály Zsolt képviselő: Támogatom a kezdeményezést. Nemes feladatról van szó. Amennyiben a testület csak ennyivel is támogatja, hogy már adott egy helyiséget. Arra kell odafigyelni, hogy ki a főszervező! Több olyan rész is van ebben, amit nem nekünk kell felvállalni. A riasztó beszerzése nem nehéz feladat, de sokat jelent, hogy bárki, aki odaadta az értékét, az biztonságban tudhatja. Éppen a riasztó felszerelése az első számú.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Amennyiben lesz rendezvény, megállapodás is lesz, le fogjuk írni, hogy ki felelős a rendezvény szervezéséért. Február végén megoldhatja Almási Sándor ezt a dolgot.

Debreceni Zsolt képviselő: Sok szép dolog gyűlt össze már a falumúzeumban.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát egyetértünk-e azzal, hogy Almási Sándor részére a falumúzeum további fejlesztésére megrendezendő jótékonyági bál céljára a Művelődési Ház épületét egyszeri alkalomra, ingyenesen bérbe adjuk. Az időpont még nem ismert, egyeztetni kell ez ügyben.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **7/2012. (I. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Az önkormányzat tulajdonát képező Művelődési Ház épületét Almási Sándor (Nyírmártonfalva, Széchenyi u.) lakos részére a Falumúzeum további fejlesztése céljából megtartandó jótékonyági retródiszko céljára (további időpont egyeztetés mellett) ingyenesen bérbe adja.

Megbízta az ÁMK igazgatóját, hogy a bérleti szerződés megkötéséről igény szerint gondoskodjon.

Felelős: Kissné Sándor Noémi ÁMK igazgató  
Határidő: folyamatos

### C) Dr. Vincze István alezredes kinevezése (A megkeresés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A megkeresést kiküldtem a testület részére. Az illető már vett részt korábban a testületi ülésünkön. Kérik a testület állásfoglalását. Támogatjuk-e a kinevezését? (Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

## **8/2012. (I. 30.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT**

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

a Hajdú-Bihar Megyei Rendőr-főkapitányság állásfoglalás kérésével kapcsolatban az alábbi állásfoglalást hozza:

- a Hajdúhadházi Rendőrkapitányság vezetésére Dr. Vincze István r. alezredes kinevezését támogatja.

Megbízta a polgármestert, hogy a testület döntéséről a Rendőrkapitányságot tájékoztassa.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester  
Határidő: 2012. február 15.

### D) Egyebek

Kövér Mihály Csaba polgármester: Haszonbérleti pályáztatásra került a Zsidógrinc, amely kb. tizennégy ha nagyságú. Hetvenpárezer forint bérleti díjat kérnek érte hektáronként. Mi nem pályázhatunk, annak ellenére, hogy már többször kértük ezt a területet. Fiatal gazdák, családi gazdálkodók, stb. lehetnek a pályázók. Tehát nem azért nem pályázunk, mert nem szeretnénk, hanem mert nem szerepelünk a pályázati kiírásban.

- Tájékoztatom a testületet, hogy szombaton Nyíradonyban tartják a Város Bálját. Én ott leszek, kérem, aki szeretne részt venni a bálon, jelezze! Ötezer forint a belépő személyenként.
- Az önkormányzatot megkereste a Minden Gyerek Lakjon Jól Alapítvány. Háziállatokat biztosítanak a rászorulóknak részére. Kb. száz család jelentkezett a programra. Az önkormányzatnak a rágcsálóirtásról kell gondoskodnia, mert ezt igazolni kell. A rágcsálóirtás nem ingyenes. Választási malacot nem vállaltunk a programban, mert akkor kukoricát is kellene termelni, az önkormányzatnak pedig nem igazán van erre a célra alkalmas területe.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/  
polgármester*

*/:Balázs László:/  
jegyző*