

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. december 10-én tartott üléséről

Jelen vannak: Kövér Mihály Csaba polgármester
Antal Gábor, Gajdos István, Kövér Attila, Madarászné Mindig
Erzsébet, Szakály Zsolt (6 képviselő)

Balázs László jegyző

Igazoltan távol: --

Lakosság részéről: ----

Kövér Mihály Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. Javaslatot tesz a meghívón szereplő napirendi pontra.

A napirendhez más javaslat nem volt, a képviselő-testület a napirendi pontot egyhangúlag elfogadta.

NAPIREND:

1. Pótkocsi beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárásra vonatkozó határozati javaslat

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

2. Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. rendkívüli közgyűlés anyagáról tájékoztatás

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

3. Nyíradonyi Mikrotérségi Intézményfenntartó Társulás által ellátandó bölcsődei ellátásról szóló határozati javaslat

Előadó: Kövér Mihály Csaba polgármester

1. NAPIREND

(Az előterjesztés a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A pótkocsi beszerzésére vonatkozó ajánlattételi felhívásra egy ajánlat érkezett. Az ajánlat érvényes. Az ajánlatot egy AP 206-os pótkocsira tették, ajánlati ár nettó 2.196.000 forint, ez belefér a keretbe.

Gajdos István képviselő: Hány tonnás a pótkocsi?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Hat tonnás.

Balázs László jegyző: A műszaki paramétereit jobbak, mint az AP 500-as pótkocsinak. Az AP 206-os pótkocsi kéttengelyes, a gyártója pedig ugyanaz, mint az AP 500-asnak.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Ha nincs más hozzászólás, javaslom a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

132/2012. (XII. 10.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

A képviselő-testület megállapítja, hogy:

- a pótkocsi beszerzésére indított hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásra beérkezett NYÍRKER KERESKEDELMI ÉS VÁLLALKOZÁSI KFT. ajánlata az ajánlattételi felhívásban meghatározott pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmassági feltételeknek megfelel, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt, a szerződés teljesítésére alkalmas.

Megbízta a polgármestert, hogy a NYÍRKER KERESKEDELMI ÉS VÁLLALKOZÁSI KFT-vel a tárgyalást folytassa le.

Felelős: Kövér Mihály Csaba polgármester
Határidő: 2012. december 11.

2. NAPIREND

(A közgyűlés anyaga a jegyzőkönyvhöz írásban mellékelve.)

Kövér Mihály Csaba polgármester: A Vízmű Zrt. rendkívüli közgyűlése 13-án lesz. Az egyik érdekes dolog, hogy január 1-jével a vagyon visszaadása be fog következni. A közgyűlési anyag hetedik oldalán található a 14. sz. határozati javaslat. Erről volt egy előzetes egyeztetés az érintett polgármesterekkel. Ez komoly vitát kavart, mert egy vagyont érintő dolgról van szó, ami képviselő-testületi hatáskör. A Zrt-ben 1,34%-os tulajdoni arányban vagyunk benne. Amikor az egyeztetés volt, utána a javaslat úgy fogalmazódott meg, hogy minden kerüljön vissza az önkormányzatokhoz. Onnantól kezdve a vízmű vagyont vagy bérleti üzemeltetési szerződésbe adhatjuk, vagy vagyonkezelési szerződésbe. Amennyiben bérleti üzemeltetési szerződésbe adjuk, minket terhel a karbantartás költsége is, és pl. készletezni is kell.

Gajdos István képviselő: De ez a készlet most meg van?

Kövér Mihály Csaba polgármester: A vízműnél igen. Tehát bérleti szerződés esetén pénzt kapunk, de pl. a javítás, karbantartás költsége minket terhel. Mondhatjuk továbbá, hogy vagyongazdálkodási szerződést kötünk, de akkor nincs bérleti díj.

Gajdos István képviselő: A tartalék szivattyú az övéké, nekünk nincs tartalék szivattyúnk?

Kövér Mihály Csaba polgármester: Nekik van. Ez azért volt eddig így, hogy ne az önkormányzatokat terhelje ez a készletezés. Több polgármester ezt viszont most nem akarja elfogadni így tovább, mert mindent szeretnének, pl. bérleti díjat is és vagyongazdálkodási szerződést is. Ezt a törvény viszont nem teszi lehetővé.

Gajdos István képviselő: Ez így nem logikus. Tehát akkor ha bérleti díjat akarunk, akkor nekünk is lenni kell pl. készletezett szivattyúknak.

Szakály Zsolt képviselő: A szomszéd településen három szivattyú van, és azokat csak nyitják, zárják.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Tehát ha üzemeltetési bérleti szerződés van, és elromlik valami, nekünk kell azt megcsináltatnunk. Az energiahivatal majd ellenőrzi, hogy az amortizációra beszédett pénz tényleg amortizációra van-e költve. Nem tudom, hogy milyen közgyűlés lesz, eddig az fogalmazódott meg, hogy minden vagyon visszakerül az önkormányzatokhoz. Dönteni kell, hogy üzemeltetési bérleti szerződés legyen vagy vagyongazdálkodási szerződés. Azt kell eldönteni most a képviselő-testületnek, hogyan szavazzak majd a közgyűlésen.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Mennyi a bérleti díj?

Kövér Attila képviselő: Így van. Ez fontos tényező.

Kövér Mihály Csaba polgármester: A bérleti díjat azt követően tudjuk megmondani, ha a vagyoneértékelés megtörténik.

Antal Gábor képviselő: Jó lett volna tudni, hogy bérleti szerződés alapján mennyit kapnánk, de ezt még nem tudjuk. A víz nagyon fontos dolog. Amennyiben egy-egy szakaszt kizárnak, mennyire felháborító, ha nincs víz. Biztos lesz vita a polgármesterek között a közgyűlésen, de azt gondolom, a legvégső legyen, hogy mi üzemeltessük és mi tartjuk karban ezt a rendszert. Közel negyven éves a rendszer, egyre több meghibásodás várható. A szivattyúk is jelentős összegbe kerülnek. Amikor iszapolás volt, az is két-három hétig tartott, berendezésre, teherautóra, darura is szükség hozzá. A jó minőségű vízre oda kell figyelni, és ha nem tudjuk azonnal biztosítani a szükséges alkatrészt, akkor a lakosság minket fog szidni. A legvégső esetben vállaljuk csak, hogy a karbantartást biztosítsuk.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Ez így van, és önkormányzati alapfeladat továbbra is az ivóvíz ellátás. Minden közművagyron kerüljön át az önkormányzathoz, aztán

gondolkozunk azon, hogy bérleti üzemeltetési szerződés vagy vagyonkezelési szerződés legyen.

Madarászné Mindig Erzsébet képviselő: Lehet, hogy nem is érdemes bérleti üzemeltetési szerződést kötni.

Kövér Mihály Csaba polgármester: Valószínűleg nem. Nálunk hétszáz háztartás van körülbelül. Még ha ötezer forint vízdíjjal számolunk is havonta minden háztartásban, éves szinten akkor is max. negyvenmillió forint árbevétel lehet esetleg. Ebből kell mindent fizetni. És még itt van a közműadó is. Tehát én javaslom, jöjjön a teljes vagyon, azt majd látjuk, hogy milyen szerződést kötünk. Szolgáltatók eleve nem lehetünk. Tehát javaslom, hogy hatalmazzon fel a testület, hogy az eredetileg kiküldött 14/2012-es határozatot ne fogadjam majd el a közgyűlésen. Egyetértünk-e ezzel?

A képviselő-testület 6 igen szavazattal a következő határozatot hozza:

133/2012. (XII. 10.) kt. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajdú-Bihari Önkormányzatok Vízmű Zrt. 2012. december 13-án tartandó rendkívüli közgyűlésén az eredetileg kiadott 14 sz. határozati javaslatot ne támogassa.

Felelős: Kövér Mihály Csaba

Határidő: 2012. december 13.

3. NAPIREND

Kövér Mihály Csaba polgármester: A testület részére kiosztottuk ennek a napirendnek az anyagát, mivel Nyíradony küldte a múltkori testületi ülésünk megtartása után, hogy tárgyaljuk meg ezt az anyagot. Mi már ezt az előző testületi ülésünkön tárgyaltuk. Azért küldték körbe ismét, hogy amelyik önkormányzat esetleg valamelyik szociális feladattal be akar lépni az intézményfenntartó társulásba, az tegye meg. Mi már a bölcsődei ellátással kapcsolatban benne vagyunk a társulásban. Tehát nem igényel határozathozatalt a kiadott anyag.

Más az ülésen nem hangzott el, a polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést berekeszti.

k. m. f.

*/:Kövér Mihály Csaba:/
polgármester*

*/:Balázs László:/
jegyző*