

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2010. szeptember 30-án tartandó ülésére

Beszámoló az adóhatósági tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban szeretnék számot adni és beszámolni az önkormányzati adóhatósági tevékenységről és a helyi adókból származó bevételek összegéről.

A Polgármesteri Hivatal adóirodája az alábbi adóhatósági feladatokat látja el:

- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint a vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján végzi az iparüzési adóval, a vállalkozók kommunális adójával, valamint a magánszemélyek kommunális adójával kapcsolatos adóhatósági feladatokat.
- Ellátja az 1991. évi LXXXII. törvény alapján az általános és a teljeskörű gépjármű adóztatást.
- Végzi az idegenforgalmi adóval kapcsolatos adóhatósági feladatokat.
- A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, valamint a 25/2004.(VI.30.) kormányrendelet alapján végzi a talajterhelési díj megállapításával és megfizetésével kapcsolatos adóhatósági tevékenységet.
- A hagyatéki eljárás lefolytatásához értékbecslést végez, hatóságok, bíróság megkeresésére, vagy ügyfél kérelmére adó-és értékbizonyítványt állít ki.
- A rendőrség, bíróság vagy az ügyfél kérelmére vagyoni helyzetről hatósági bizonyítványt állít ki,
- Adóigazolást állít ki.
- Végzi a más szervektől átadott szabálysértési bírságok, közigazgatási bírságok, helyszíni bírságok, adók módjára behajtandó egyéb köztartozások nyilvántartásával, behajtásával, könyvelésével és a jogosult számlaszámra történő átutalással kapcsolatos feladatokat.
- Végrehajtási eljárást folytat le munkabérre, bankszámlára, vagyontárgyakra.
- Végzi a termőföld bérbeadásából származó jövedelmek adóztatásával kapcsolatos feladatokat.
- Biztosítja az ONKADO program zökkenőmentes működéséhez szükséges program-módosításokat és a verzió-váltást.
- Negyedévente adónemenként zárási összesítőt készít, a követelésállományt értékvesztéssel korrigálva minősíti, helyi iparüzési adóban megállapítja az adóerőképességet.
- Adóellenőrzést végez,
- Fizetési halasztást, részletfizetést engedélyez, méltányosságból adóelengedésről vagy mérséklésről dönt,

Az adóhatósági munkát a dévaványai polgármesteri hivatalban 3 fő látja el. A munkaköri elosztás szerint 1 fő informatikus, adóügyi ügyintéző, 1 fő adóügyi végrehajtó, 1 fő adóügyintéző és adókönyvelő, aki jelenleg az anyakönyvvezető nyugállományba vonulásával anyakönyvi feladatokat is ellát. Az irodának irodavezetője nincs, közvetlen jegyzői irányítás alá tartozik.

A szabadságok kiadása során az iroda dolgozói egymást helyettesítik.

Az iroda tevékenységi körébe tartozik a hagyományos adóztatási feladatok mellett a hivatal számítógépes hálózatának karbantartásával kapcsolatos informatikai tevékenység is.

Mivel a 2. félévi adók befizetésének határideje 2010. szeptember 15. ezért a 2010-es évre vonatkozóan csak részadatokat tudunk közölni: a 2010. június 30-i állapotnak megfelelően. A 2010. június 30.-a szerint elszámolt befizetéseket az 1. és 2. számú táblázat mutatja be. Az első táblázatban a 2010. évi tervezett bevételekhez viszonyítva, a második táblázatban pedig a tényleges kivetésekhez viszonyítva.

Magánszemélyek kommunális adója:

Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén lévő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület (a továbbiakban együtt: építmény) tulajdonjogával rendelkezik, vagy az azt terhelő vagyoni értékű jog jogosultja, valamint a településen nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

A magánszemélyek kommunális adójának törvényi felső mértéke jelenleg 12.000,- Ft. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg az adómaximumot, amely 2010. január 1-től: 16.550 Ft/adótárgy. Vagyis maximum **16.550,-** Ft-ban állapíthatná meg az adót a testület. A jelenleg hatályos 27/2007. (XI. 30.) számú helyi rendelet értelmében településünkön az adó jelenlegi mértéke **7. 000,-** Ft/év/ingatlan.

A magánszemélyek kommunális adójának megállapításához szükség van az ügyfél bejelentésére, hogy ingatlant vásárolt. Az adózási kötelezettség a tulajdonszerzést követő év első napjától kezdődik. Mivel bevallásos adónemről van szó, ezért nehéz követni a tulajdonviszonyok változásait. Adásvétel esetén sem a Földhivatal, sem a közreműködő ügyvédek nem szolgáltatnak adatokat hivatalunk felé. A hagyatéki ügyintézés alkalmával adó-és értékbizonyítványt állítunk ki, melynek során felhívjuk az örökösök figyelmét a fentiekre, valamint arra, hogy amennyiben az elhunyt nevén volt az adó kivetve, akkor a későbbiekben új bevallást kell benyújtaniuk, immár az örökösök nevén, vagy ha időközben az ingatlant értékesítik, akkor pedig egy adásvételi szerződést kérünk, mely alapján a vevőt beidézve rendezzük az ingatlan után kivetett adót. A kommunális adó befizetési csekkjeit az iroda mindenkinek kipostázta.

Az önkormányzat döntése alapján mentes az adó alól az egyedülálló 70. életévét betöltött nyugdíjas, ha havi rendszeres jövedelme nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeresét (jelenleg ez 57.000,- Ft.) Ezt nevezzük alanyi mentességnek. Az alanyi mentességet minden évben március 15-ig kérelmezni kell. A kérelmet az adóhatóság bírálja el, és a mentességet határozatban állapítja meg, mely csak az adott évre vonatkozik.

2009-ben alanyi mentes volt 33 fő (7.000,- Ft. x 33 fő = 231.000,- Ft. adókiesés).

2010-ben alanyi mentes volt 35 fő (7.000,- Ft. x 33 fő = 245.000,- Ft. adókiesés).

Az adóhatóság a magánszemély kérelme alapján az őt terhelő adótartozást mérsékelheti vagy elengedheti, ha annak megfizetése az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetését súlyosan veszélyezteti.

A méltányossági jogkört a benyújtott kérelmek, jövedelem-igazolások és a részletes környezettanulmányok alapján a jegyző gyakorolja.

2009. évben a benyújtott méltányossági kérelmek száma: 20 db

Ebből a jegyző mentességet adott 8 főnek (összesen:56.000,- Ft. adókiesés)

Elutasításra került 12 fő.

2010. évben a benyújtott méltányossági kérelmek száma: 3 db

Ebből a jegyző mentességet adott 1 főnek (összesen: 7.000,- Ft. adókiezés)

Elutasításra került 2 fő.

Gépjárműadó:

A gépjárművek adóztatási rendszere hatósági adatszolgáltatáson alapul. Az adatokat minden esetben a BM Központi Hivatalának jármű-nyilvántartásából kapjuk, amely egy év eleji, a Dévaványán bejegyzett teljes gépjármű parkot tartalmazó nyitóállományt, illetve havonta a tárgyhót követő 20.-ig megkapott változásállományt jelent.

Ez azt jelenti, hogy súlyos mozgáskorlátozottság miatti adómentesség igénybevételétől eltekintve a gépjármű tulajdonosoknak nincs bevallási, bejelentési kötelezettségük. Az adó alapja a személyszállító gépjármű (pl. személygépkocsik és motorkerékpárok) – ide nem értve az autóbust – hatósági nyilvántartásban feltüntetett teljesítménye, kilowattban kifejezve.

2010. január 1-től változott az adó mértéke mind a személygépkocsik, mind a tehergépjárművek tekintetében.

Az adó mértéke személygépkocsik esetében:

- gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben 345,- Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 4-7. naptári évben 300,- Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 8-11. naptári évben 230,- Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 12-15. naptári évben 185,- Ft/kilowatt,
- gyártási évet követő 16. naptári évben és az azt követő naptári években 140,- Ft/kilowatt.

Az adó mértéke tehergépjárművek esetében: az adóalap minden megkezdett 100 kilogrammja után a lérugós, vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű nyerges vontató, tehergépjármű, autóbusz esetén 1.200,- Ft, ezen kategóriába nem tartozó gépjárművek és pótkocsik esetén 1.380,- Ft. A korábbi években a lérugós vagy azzal egyenértékű rugózási rendszerű tehergépjárművek nem élveztek adómentességet. 2010. január 1-től azonban, ha a tulajdonos vagy üzemeltető igazolja azt, hogy az adott gépjármű ilyen rendszerrel van felszerelve, akkor adókedvezményben részesül. A nyitó gépjárműállomány az erre vonatkozó adatokat nem tartalmazza, ezért minden ilyen esetben a tulajdonosnak vagy üzemeltetőnek kell a kedvezmény érvényesítését kezdeményeznie.

Mozgáskorlátozottság miatti kedvezmény továbbra is csak abban az esetben adható, ha a mozgáskorlátozott személy a gépjármű tulajdonosa, és üzemeltetője is egyben, vagy ha a súlyos mozgáskorlátozott kiskorú vagy nagykorú vele közös háztartásban élő szülője, mostoha- vagy nevelőszülője tulajdonában van a jármű, mely teljesítménye 100 kilowattnál nem lehet több.

A gépjárműadó befizetési csekkjeit az iroda mindenkinek kipostázta.

2010-ben mentességet 1.545.856,- Ft összegben /126 adózót érintően/, kedvezményt 1.126.494,- Ft összegben /574 adózót érintően/ kellett megadni, így a végső kivetett adó összege: 33.364.000,- Ft., ebből június 30-ig 18.515.000,- Ft. adót fizettek be.

2009-ben kezdeményeztük az okmányirodánál azon gépjárművek kivonását a forgalomból, melyek vonatkozásában egy éven túli meg nem fizetett gépjárműadó tartozás áll fenn. 23 adózó esetében kértük a forgalomból kivonást, melyből 9 adózó megfizette az elmaradt gépjárműadó tartozását 214.900,- Ft értékben, 1 adózó részletfizetési kedvezményt kapott, fennálló tartozásából 2010. 08. 15-ig összesen 92.040 Ft-ot fizetett meg. 9 adózó összesen 13 gépkocsi után továbbra sem fizette meg az elmaradását, mely 210.040,- Ft kintlévőséget jelent. Ezen adózók gépjárműveik a forgalomból kivonásra kerültek, és az adó megfizetéséig nem is lesznek

forgalomba helyezve. 4 adózó esetében nem tudtuk a gépjárművek forgalomból történő kivonását véghezvinni, mert gépjárműveiket időközben eladták, mely miatt azok a forgalomból nem lehet kivonni.

6 adózó állandó lakcíme időközben megváltozott, ezen esetekben illetékesség hiánya miatt az ügyet átadtuk az állandó lakcímük szerinti adóhatóságnak további intézkedés végett. Behajtott adó tartozás a fenti adózók esetében a mai napig nem érkezett számlánkra.

Az adózók sok esetben keresik fel irodánkat olyan esetben, amikor év végén, pontosabban december 15. után gépjármű kereskedőnek adják el gépjárműveiket. Alapesetben az adásvételt 15 napon belül be kell jelenteni az okmányirodáknak. Ha a 15 napba december 31. és január 1. is beleesik, - mivel a gépjárműadó a január 1-én fennálló állapot szerint kerül kivetésre - előfordul, hogy hiába adta el valaki az autóját decemberben, mégis az ő részére kerül kivetésre a következő évi adó. Az eladók ilyenkor jogosan érzik jogtalannak az adó, részükre történő kivetését, de a jogszabályok betartása mellett így kell eljárni. Mivel a vevőnek 15 napja van az átíratásra, ezért ő nem vonható felelősségre. Ilyen esetekben, ha az eladók még december 31-ig bejelentik az okmányirodáknak az adásvételt, és az feldolgozásra kerül, akkor az év eleji nyitóállomány kialakítása során a program ezeknek a gépkocsiknak nem veti ki az adót, mert az okmányirodában kap egy olyan kódot, mely alapján a program már nem adóztatja meg.

Idegenforgalmi adó:

Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki az önkormányzat illetékességi területén nem állandó lakosként legalább egy vendégéjszakát tölt.

A törvényi mentességeken túl az adókötelezettség alól mentesek a Dévaványán állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok hozzátartozói.

Az idegenforgalmi adó mértéke Dévaványán jelenleg személyenként és vendégéjszakánként **200,- Ft.**

Az adó törvényi felső mértéke **300,- Ft.**, valorizáció figyelembe vételével megállapítható adómaximum **413,7 Ft./vendégéjszaka.**

A fizetendő adót a fizető-vendéglátó szálláshelyeken fogadott vendégek után a szálláshelyi díjjal együtt a szállásadó szedi be, és a szállásadó fizeti be az önkormányzathoz. Ilyen befizetések érkeznek az alábbi szállásadóktól: Túrér Vendégház, Vadászház, Körös-Maros Nemzeti Park, Strandfürdő, Kurucz Katona László vendégháza.

A szálláshelyeken a nyilvántartás céljára vendégkönyv, vagy azzal egyenértékű analitikus nyilvántartás vezetése kötelező.

Az idegenforgalmi adót az adóbeszedésre kötelezett szállásadó akkor is tartozik befizetni, ha annak beszedését elmulasztotta.

2009. évben június 30-ig 149.000 Ft idegenforgalmi adót fizettek be.

2010. évben június 30-ig 43.800 Ft idegenforgalmi adót fizettek be.

A befizetések jelentős csökkenéséből látszik, hogy a gazdasági válság hatására milyen nagy mértékben esett vissza a turizmus.

Vállalkozók kommunális adója:

Az adófizetési kötelezettség a vállalkozót terheli az általa az önkormányzat illetékességi területén foglalkoztatottak korrigált átlagos statisztikai állományi létszáma alapján.

A vállalkozók kommunális adójának mértéke jelenleg 2.000,- Ft/fő/év., a valorizáció figyelembe vételével megállapítható adómaximum 2.758,4 Ft/fő/év. Ha az adókötelezettség nem áll fenn teljes évben, az adó évi mértékének időarányos részét kell számításba venni.

Az adókötelezettséget nem befolyásolja az, hogy az adóalany székhelye, vagy csupán telephelye (részlege) található az önkormányzat illetékességi területén.

A **2009. évben június 30-ig** előírt első féléves adó összege: 1.579.500,- Ft.

A 2009. június 30-ig befizetett adó összege: 1.849.000,- Ft.

A **2010. évben június 30-ig** előírt adó összege: 1.459.500,- Ft.

A 2010. június 30-ig befizetett adó összege: 1.701.000,- Ft.

Iparűzési adó:

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység. Az adó alanya a vállalkozó. Az adókötelezettség az iparűzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik és a tevékenység megszüntetésének napjával szűnik meg.

A vállalkozó **állandó jellegű iparűzési tevékenységet** végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén kívül folytatja.

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó alapja a nettó árbevétel, csökkentve az eladott áruk beszerzési értékével, a közvetített szolgáltatások értékével, az anyagköltséggel. Ha a vállalkozó több önkormányzat illetékességi területén végez állandó jellegű iparűzési tevékenységet, akkor az adó alapját – a tevékenység sajátosságaira leginkább jellemzően – meg kell osztania.

A 100 millió forintot meg nem haladó iparűzési adóalap esetén a vállalkozó választhat a **személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszere** (a székhely, telephely(ek) szerinti településekhez tartozó foglalkoztatottak után elszámolt személyi jellegű ráfordítások arányában) és az **eszközérték arányos megosztás módszere** között (a településekhez tartozó, az adóév folyamán a vállalkozási tevékenységhez használt tárgyi eszközök értékének együttes összege arányában).

A 100 millió forintot meghaladó iparűzési adóalappal rendelkező vállalkozónak az adóalap olyan hányadát kell a személyi jellegű ráfordítással arányos megosztás módszerével megosztani, amilyen arányt a személyi jellegű ráfordítások összege képvisel az együttes összegen belül. A fennmaradó adóalap-részre az eszközérték arányos megosztás módszerét kell alkalmazni.

A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint átalányadózó magánszemély vállalkozók (egyéni vállalkozó, mezőgazdasági kistermelő), illetve azok az egyéb vállalkozók, akiknek a nettó árbevétele nem haladta meg a 4 millió forintot, úgynevezett **egyszerűsített módszerrel** határozzák meg az adóalapjukat.

Az átalányadózó magánszemély vállalkozó esetében az adó alapja a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadó alapjának 20 %-kal növelt összege, azzal, hogy az adó alapja nem lehet több, mint a SZJA törvény szerinti e tevékenységből származó bevételének 80 %-a.

A 4 millió forintos árbevételt meg nem haladó, az előző pontba nem tartozó vállalkozók esetén az adó alapja a nettó árbevételének 80 %-a.

Ideiglenes jellegű az iparüzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

- piaci és vásároló tevékenységet folytat,

- építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül.

-bármely a fenti pontokba nem sorolható tevékenység, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

2005. január 1-étől lépett életbe a foglalkoztatás növeléséhez kapcsolódó kedvezmény, melynek értelmében az a vállalkozó aki az előző évhez képest állományi létszámát növeli, az iparüzési adóalapját a létszámnövekménye után 1 millió forint/fővel csökkentheti; illetve létszámcsökkenés esetében ugyanennyivel kell az adóalapot megnövelniük. A kedvezmény ellenére a bevallásokban ilyen jogcímen nem csökkentik az adóalapjukat a vállalkozók.

Korábban az önkormányzatok jogosultak voltak adómentességet vagy adókedvezményt megállapítani a vállalkozók számára. Az uniós jogharmonizáció következtében megváltozott a helyzet. A határozatlan idejű adókedvezményeket, - mentességeket az önkormányzatok 2002. december 31-ig kötelesek voltak hatályon kívül helyezni. A határozott idejű kedvezmények, mentességek 2007. december 31-ig voltak fenntarthatóak, de 2003. március 31. után erről már nem rendelkezhetek az önkormányzatok.

Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi törvényi mértékének felső határa az adóalap 2%-a. Dévaványa településen az iparüzési adó mértékét a képviselő-testület az adóalap 1,6 % -ában állapította meg. Az adó mértéke 2007. év óta változatlan.

Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó törvényi mértéke:

- piaci, vásároló tevékenység után naptári naponként legfeljebb 1.000-Ft.

- építőipari, természeti erőforrás feltáró, illetve bármely egyéb iparüzési tevékenység végzése után naptári naponként legfeljebb 5.000-Ft.

Dévaványa településen az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után az adó mértéke:

- piaci, vásároló tevékenység végzése után naptári naponként 400-Ft

- építőipari, természeti erőforrás feltáró, illetve bármely egyéb iparüzési tevékenység végzése után naptári naponként 5.000-Ft. Ezen adó mértékeket 2009. évtől állapította meg a testület.

A vállalkozók az iparüzési adóra és a kommunális adóra adóelőleget fizetnek a következők szerint:

Az iparüzési adóról az adóévet követő év **május 31-ig** kell bevallást tenni. A bevallás alapján válik véglegessé a tárgyévre vonatkozó végleges adófizetési kötelezettség. A tárgyévben **március 15-én és szeptember 15-én** két részletben megfizetett adóelőleg és a végleges adó különbözetét az aktuális év május 31-ig kell megfizetni.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény értelmében a helyi adók késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától **késedelmi pótléket** kell fizetni, melynek mértéke a jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

Az iparüzési adóban a bevétel tervezése nehezebb, mint a kivetéses adóknál, hiszen itt a vállalkozók önbevallás útján – a gazdálkodási eredményeik alapján – teljesítik adófizetési kötelezettségüket. Év közben szűnnek meg vállalkozások, alakulnak újak, nyújtanak be önrevíziót akár 5 évre visszamenőleg, rendelkeznek túlfizetésekről. A várható bevételeket nehéz kalkulálni, hiszen több száz vállalkozó jövőbeli gazdálkodását kell megbecsülni

2010. évre az iparüzési adóból az első félévre tervezett bevétel: 71.768.044,- Ft.

A 2010 június 30.-ai adatok alapján a befizetés 64.995.000,- Ft.

A bevallások feldolgozása után a túlfizetést visszakérő adózók részére visszafizettünk:

11.264.000-Ft-ot, amely visszafizetés nem teljes körű, mert csak annak került visszautalásra aki úgy rendelkezett.

Az iparüzési adóbevétel csökkenésének főbb okai:

A 2010. évi iparüzési adóbevétel kedvezőtlen alakulását az okozza elsősorban, hogy a település legnagyobb helyi iparüzési adóját fizető szénhidrogén-kutatással és kitermeléssel foglalkozó cég 2009. évben adóelőlegként összesen 63.653.500,- Ft-ot fizetett, amelyhez a 2009. év végi adófeltöltéskor 40.725.300,- Ft-ot még átutalt részünkre. A 2010.-ben a 2009. évről szóló bevallásuk alapján kiderült, hogy a 2009. évre vonatkozóan a végleges adójuk csak 36.288.900,- Ft, így az előző évi túlfizetésükkel együtt összesen 98.979.050,- Ft túlfizetésük van. Az iparüzési bevallásban a vállalkozás a fennálló túlfizetését eddig még nem kérte visszafizetésre. Az iparüzési adót fizető vállalkozók összes túlfizetése a bevallások feldolgozása után (visszafizetett összeg nélkül) 104.279.000-Ft.

Hatáskörváltozások az iparüzési adóban

Iparüzési adó tekintetében az elmúlt időszakban többször került sor hatáskör módosításra.

2010. január elsejétől bekövetkezett változások:

A közteherviselés rendszerének átalakítását célzó törvénymódosításokról szóló 2009. évi LXXVII. törvény 214. § (1)-(2) bekezdései értelmében **az állami adóhatóság 2010. január 1-jétől a helyi iparüzési adóval összefüggő hatásköröket a 2010. január 1-jétől kezdődő adóéveket érintően gyakorolta.**

A törvény alapján a vállalkozóknak 2009-es adóévet még az önkormányzati adóhatóságoknál kellett lezárni, így a 2009-es évről (2010. május 31.-ig) még az önkormányzati adóhatósághoz kellett a bevallásokat benyújtani (2009. évi LXXVII. törvény 212. §, 214. § (1) bekezdés). A 2010. március 15-ig teljesítendő előleget még az önkormányzati adóhatósághoz kellett megfizetni az önkormányzat által kibocsátott fizetési meghagyás alapján és amennyiben az önkormányzati adóhatóság kimutatása szerint a 2010. március 15-én esedékes helyi iparüzési adóelőleget az adózó hiánytalanul nem fizette meg, a különbözet végrehajtását még az önkormányzati adóhatóság végezte (2009. évi LXXVII. törvény 214. § (3) (bekezdés).

Az állami adóhatóság felé történő hatáskör átadásával kapcsolatban az önkormányzati adóhatóságunk részére jelentős többletmunkát jelentő adatszolgáltatási kötelezettségeink keletkeztek.

A fontosabbak ezek közül a következők voltak:

- Az önkormányzati számlaszámainkról adatszolgáltatás
- A helyi iparüzési adót szabályozó rendeletünkről adatszolgáltatás
- 2010. január 1.-én nyilvántartott helyi iparüzési adó adóalanyok adószámáról, székhelyéről, telephelyéről adatszolgáltatás
- 2010. március 15.-én esedékes és megfizetett adóelőleg összegéről adatszolgáltatás
- 2009. évi helyi iparüzési adóbevallás adóelőleg adatairól, a bevallott és a bevallással egyidejűleg megfizetett adó összegéről, egyszerűsített helyi iparüzési adó nyilatkozatokról, valamint a 2009.12.20-ig esedékes és megfizetett helyi iparüzési adó előleg kiegészítés összegéről adatszolgáltatás.
- Önkormányzati, adatgyűjtésre irányuló ellenőrzés keretében feltárt alkalmi jelleggel végzett tevékenység adatairól adatszolgáltatás.

Továbbá az átállás elősegítése érdekében a helyi állandó és ideiglenes iparüzési tevékenységet folytató vállalkozások, valamint a könyvelők részére a személyes megkeresések alkalmával, valamint a helyi újságban és a hivatalunk honlapján tettünk közzé információkat.

2010. június 29- től bekövetkezett változások:

A 2010. január 1.-től kezdődő többletmunkák, mint utólag megtudtuk teljesen fölöslegesek voltak, mert az Országgyűlés által 2010. június 21-i ülésnapon elfogadott, a helyi iparüzési adóval kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló 2010. évi LVII. törvény rendelkezései szerint **a helyi iparüzési adóval kapcsolatos feladatok 2010. június 29-ével az önkormányzati adóhatósághoz visszakerültek.** Így az adózóknak az állandó és az ideiglenes iparüzési tevékenységgel kapcsolatos valamennyi adókötelezettségét 2010. június 29-től már az önkormányzati adóhatóságunkhoz kell teljesíteni.

A hatáskör visszaállítására vonatkozó a helyi iparüzési adóval kapcsolatos egyes törvények módosításáról szóló 2010. évi LVII. 15. § (10) bekezdés alapján az állami adóhatóság 2010. július 31-ig - adózónkénti kimutatással - elektronikus úton átadta az illetékes önkormányzati adóhatóságunknak az e törvény hatálybalépésének napján nyilvántartott helyi iparüzési adó kötelezettséggel összefüggő adatokat.

Az adatszolgáltatás alapján az önkormányzati adóhatóságunkhoz érkezett adatállományok feldolgozásához nem készült programmódosítás (önkormányzatunk adóhatóságának működéséhez a Magyar Államkincstár biztosítja az Onkadó nevű programot és annak az időszakonkénti frissítését), így az óriási adatmennyiséget papír alapról kézzel kell feldolgozni.

Ideiglenes iparüzési tevékenység után fizetendő adó változásai 2010. június 29-től:

2010. június 29. előtt az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenységet, annak befejezése napján kellett bevallani és megfizetni.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 32. § (1) bekezdés alapján 2010. június 29. után az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetendő iparüzési adóról a tevékenység befejezésének napját követő hónap 15. napjáig kell bevallást tennie az adózónak és ezzel egyidejűleg megfizetni.

Adóellenőrzések

2010 első félévében az helyi iparüzési adó tekintetében az **adóellenőrzés hatásköre is az állami adóhatóságnál volt**, ezért az önkormányzati adóhatóságunk helyett 2010. évben az állami adóhatóság végzett ilyen irányú ellenőrzéseket.

Az állami adóhatóság a részünkre megküldött tájékoztatások alapján öt esetben végzett iparüzési adóellenőrzést. A tájékoztatókból kiderült, hogy az adóellenőrzések során adóhiányt nem tártak fel, adóbírság alapra és késedelmi pótlék alapra megállapítást nem tettek, valamint egyéb különleges megállapítást sem tettek.

Adóelőleg mérséklés, fizetési könnyítés

2010-ben a gazdasági válság elhúzódásának hatására Dévaványán továbbra is nehéz helyzetben vannak a vállalkozások. A válság eredményeképpen a bevételük vagy a forgalmuk jelentősen csökkent. A bevételek csökkenése rákényszerítet néhány vállalkozást arra, hogy kérelmet adjanak be az adóelőlegük módosítására vagy a részletfizetésre, mint fizetési könnyítésre.

Fizetési halasztást érintően két dévaványai vállalkozás adott be kérelmet, összességében 3.537.830.- Ft összegben. Az adóhatósági eljárások során megállapítottuk, hogy a vállalkozások fizetési nehézségei átmeneti jellegűek és azok későbbi megfizetése valószínűsíthető, ezért a kérelmeknek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 133. § alapján helyt adtunk.

Adóelőleg módosítás miatt szintén két vállalkozás adott be kérelmet összességében 116.600.- Ft összegben. Az egyik vállalkozás részéről a későbbiekben záró bevallást is kaptunk, így az ő kérelmük okafogyottá vált. A másik vállalkozás a kérelmében kifejtette, hogy a vállalkozásának a továbbiakban nem várható bevétele és kéri az esedékes adóelőlegének ez alapján történő módosítását. A kérelmének az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 42. § (4) kezdése alapján helyt adtunk, így a 2010. szeptember 15.-én esedékes 116.500.- Ft iparüzési adó előlegét eltöröltük.

Fizetési könnyítés: A fizetési könnyítések nem érintik az adókötelezettség mértékét, csupán- az adózónál fellépő fizetési nehézségekre tekintettel- a kötelezettség teljesítése tekintetében hozzák kedvezőbb helyzetbe az adózót. Fizetési könnyítésként fizetési halasztás és/vagy részletfizetés engedélyezhető. Fizetési könnyítést- a fizetési nehézség kialakulása okainak és körülményeinek feltárását követően- az adóhatóság abban az esetben engedélyezhet, ha a fizetési nehézség a kérelmezőnek nem róható fel, és átmeneti jellegű, tehát az adó későbbi megfizetése valószínűsíthető.

Talajterhelési díj:

Talajterhelési díjat kell fizetni annak az ingatlan tulajdonosnak, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára saját döntéséből nem köt rá és a helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést alkalmaz. A talajterhelési díjra vonatkozó törvényi rendelkezés 2004. július 1. napján hatályba lépett az ország területén, így Dévaványán is.

A díj alapja: a szolgáltatott víz mennyisége, csökkentve az ivóvízvezeték meghibásodása következtében elszivárgott, illetve a locsolási célú felhasználásra figyelembe vett vízmennyiséggel. A díj alapja csökkenthető azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a

kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállíttat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

A települési szennyvíz-csatornamú üzemeltetője a jegyző részére a kibocsátó azonosítása és ellenőrzése érdekében adatokat szolgáltat a kibocsátók köréről, valamint a tárgyévi vízfogyasztásáról korrigálva a locsolási kedvezmény mértékével, valamint az elszivárgott vízmennyiséggel.

A talajterhelési díj mértékét minden évben a **jogszabály állapítja meg**.

A díjat mindig utólag a tárgyévet követő év március 31-ig kell bevallani és megfizetni.

A díj mértéke az idei befizetésekre vonatkozóan: **180 Ft/m³**.

Kérelem alapján a jegyző mentességet adhat a talajterhelési díj megfizetése alól annak a kérelmezőnek, akinek a vízfogyasztása nem haladja meg éves átlagban a havi 2 m³-t és háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 80 %-át (jelenleg ez 22.800,- Ft.). Mentességet 2010-ben nem kért és nem kapott senki.

Az önkormányzat ebből befolyó bevétele a következőképpen alakult:

A 2009. évben a bevallások alapján az előírt adó összege: 368.000,- Ft.

A 2010. évben a bevallások alapján az előírt adó összege: 372.000,- Ft.

2010. június 30-ig a talajterhelési számlákra befizetett összeg: 281.000,- Ft.

Adótartozások behajtása:

Az év első hónapjában az iroda a hátralékosoknak fizetési felszólítást küld. Akik a felszólításra nem reagálnak, azok esetében az Egészségbiztosítási Pénztártól adatszolgáltatást kérünk arra vonatkozóan, hogy az illető rendelkezik-e munkahellyel. A munkahely nevének és címének birtokában bocsátjuk ki a munkabérből történő letiltásra vonatkozó letiltási rendelvényt a munkahelyre, illetőleg nyugdíjjal rendelkezők esetében a nyugdíjfolyósító igazgatóságra.

A munkabérből történő letiltáson és a bankszámlára vonatkozó végrehajtáson (inkasszó) túlmenően gépjárműadó tartozás meg nem fizetése esetén elindítjuk a gépjármű forgalomból történő kivonását. 2009. október hónapban 22 esetben kértük az okmányirodától a forgalomból történő kivonásokat, az idén is október hónapban tervezzük ezen intézkedéseket.

2010. évben is növekednek az adók és adók módjára behajtandó köztartozások behajtása miatti megkeresések (szabálysértési-helyszíni bírságok, munkaügyi bírságok, megelőlegezett gyermektartásdíj és közigazgatási bírságok). A törvényben meghatározott feladat rendkívül munkaigényes - többszöri idézések, ügyfélfogadás, befizetések utalása az illetékes számlára, válaszlével a behajtását kérőnek.

2010. január 1-től a meg nem fizetett közigazgatási bírságok ügyében országos hatáskörrel a Vas Megyei Rendőr-főkapitányság Közigazgatási Hatósági Szolgálatára jár el. Tőlük kapjuk a megkereséseket elsősorban közlekedési szabálysértések miatt. 2010-ben eddig 34 alkalommal kerestek meg közigazgatási bírságok ügyében, összesen 1.200.000-Ft kiszabott bírságot kellett adók módjára behajtunk. 28 esetben sikerült a bírságokat behajtani 600.000-Ft összegben, amit tovább utaltunk a Rendőrkapitányság elkülönített számlájára.

A 2008. évi CII. törvény 21.§.(4). bek. értelmében a **szabálysértési pénz-és helyszíni bírságból** származó önkormányzati költségvetési elszámolási számlára vagy annak alszámlájára érkezett bevétel **100%-a**, valamint a 410/2007.(XII.29.) kormányrendelet alapján a közlekedési szabályszegések után kiszabott **közigazgatási bírságból** származó bevétel **25%-a**- függetlenül a jogerős kiszabást végző szervtől-az önkormányzatot illeti meg.

2010. május 20-án a Tappe Kft. megkereste irodánkat, hogy a kötelező közszolgáltatásból adódó kintlévőségeit adók módjára szeretné behajtatni. A törvény erre lehetőséget ad, ennek módjáról korábban már tájékoztatást adtunk a Kft.-nek.

A szolgáltató 363 személynek összesen 8.900.000-Ft díjhátralék behajtását kezdeményezte. A végrehajtást 206 személy esetében tudtuk megindítani 4.900.000-Ft összegben. 157 személynél nem tudtuk végrehajtási eljárást kezdeményezni, mivel a Dél-alföldi Regionális Egészségbiztosítási Pénztár adatszolgáltatása alapján végrehajtás alá vonható járandóságuk, jövedelmük nincs. A Kft számlájára 2010. augusztus 31-ig 2.700.000-Ft-ot már átutaltunk.

Az idén eddig 432 esetben kaptunk behajtandó köztartozásra megkeresést, amelyből helyben maradó bevételként **3.090.000,-** Ft-ot saját költségvetésünk felé (ami elsősorban a pénzügyi iroda által átadott hátralékok illetve helyszíni bírságok behajtásának az eredménye), más szerv részére **4.826.000,-** Ft utaltunk el.

A 4. számú táblázatban szeretném bemutatni az adóbehajtás eredményét.

A januári nyitó hátralék összegében szerepel az Aranykalász Szövetkezet adóhátraléka is. Az adótartozás összege e cég esetében megközelíti a 10 millió forintot. Mivel a Szövetkezet felszámolás alatt áll (az adótartozás a felszámolóbiztoshoz átadásra került) kevés az esély a hátralék behajtására.

Az év elején feltűnően magas az iparüzési adóhátralék összege. Ennek az oka a már előbb említetteken túl a gazdasági válság, ami főleg az ipari tevékenységet folytató vállalkozásoknál figyelhető meg. Ezen vállalkozások több esetben kértek részletfizetést.

A 5. számú táblázatban a Gazdálkodási Iroda, a Tappe Kft és a Víziközmű Társulat által átjelentett hátralékok és a behajtott összegek szerepelnek. Az idei év behajtási cselekményeinek hatékonyságát is pozitívan befolyásolta az Út a Munkába program. Több olyan hátralékostól sikerült behajtani tartozását, akik már évek óta nem teljesítették adófizetési kötelezettségüket.

A végrehajtási eljárások eredményeként 2010. augusztus 31-ig összességében **18.399.600 Ft** folyt be Önkormányzatunk számlájára.

Az adóiroda adminisztratív tevékenységei:

Adóigazolások kiállítása:

Adóigazolást állít ki az iroda arról, hogy a kérelmezőnek nincs adótartozása, illetőleg ha van, akkor milyen összegben. Ezt általában pályázatokhoz, hitelfelvételhez, a személyi jövedelemadó 1 %-ának visszaigényléséhez kérik. A mentes szervezetektől eltekintve az igazolás illetéke az első példány után 2.000,- Ft, minden további azonos tartalmú igazolás 600,- Ft. 2010. augusztus 31-ig 63 db készült el.

Vagyoni igazolások kiállítása:

Vagyoni igazolást a rendőrség vagy bíróság kérésére készítünk, ez büntetőeljárás alá vont személyek ingó- és ingatlan tulajdonáról, valamint annak értékéről készül. 2010. augusztus 31-ig 43 db került kiadásra.

Az irodához tartozik a bírósági eljáráshoz kért személyi költségmentességhez szükséges nyomtatvány /a köznyelven szegénységi bizonyítvány/ kiadása, s egy részének kitöltése. Erről a törvény szerint nem kell nyilvántartást vezetni.

élAdó- és értékbizonyítványok kiállítása:

Adó- és értékbizonyítványt öröklés, illetve néhány közigazgatási eljárás lefolytatásához állít ki az iroda. Ennek lényege, hogy az elhunyt, illetve a tulajdonos ingatlanvagyonáról egy részletes leírás és értékbecslés készüljön. Amennyiben az ingatlan nem ismert számunkra, abban az esetben személyesen kell a helyszínen az adatokat s az épület állapotát felmérni. A földterület felajánlásához és hitelfelvételhez kiadott értékbizonyítvány illetéke 4.000,- Ft, ha egy beadványban több ingatlanra vonatkozó adó – és értékbizonyítványt kérnek, ezek számától függően külön-külön kell megfizetni. A hagyatéki, végrehajtási és gyámhivatali eljárások illetékmentesek.

2010. augusztus 31-ig 118 esetben állítottunk ki adó- és értékbizonyítványt.

Könyvelés:

A lakosság és a vállalkozások befizetéseinek könyvelése az Onkado programmal történik. A számlakivonatokat hetente 2-3 alkalommal érkeznek, melyek folyamatosan könyvelésre kerülnek. Havonta egyszer a lekönyvelt számlakivonatokat listáját át kell adni a gazdálkodási irodának. Negyedévente zárás van, melynek félévkor és évvégén meg kell egyeznie a gazdálkodási iroda kimutatásaival, az első és a harmadik negyedéves zárás csak információs jellegű, de mindegyik negyedéves zárás zárási összesítőjét meg kell küldeni a megyei államkincstárnak.

Az adózók túlfizetéseiket visszaigényelhetik, vagy más számlájukra átvezethetik. Ezen átvezetési kérelmek utalásai hetente, folyamatosan kerülnek átadásra a gazdálkodási iroda részére, akik az átvezetést elvégzik. A beérkező szabálysértési bírságok, valamint az adók módjára behajtandó köztartozások folyamatosan előírásra, valamint a későbbiekben továbbutalásra kerülnek. Továbbutalás során vagy a költségvetés, vagy más szerv részére kell a beérkezett pénzüsségeket elutalni. A különböző eljárások során beszédett általános eljárási illeték utalását minden negyedévet követő hónap 10. napjáig kell a MÁK illetékbeszedési számlájára elutalni.

Évente folyamatosan figyelemmel kell kísérni a köztartozást, és azt elévülés, vagy behajthatatlanság címén törölni kell. Évente tájékoztatjuk az adózókat az önkormányzati adóhatóságnál vezetett számlák állásáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolómat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjenek.

Dévaványa, 2010. szeptember 28.

Balogh Csilla
jegyző

1. számú táblázat:

Adóbefizetések a tervezéshez viszonyítva:

Adónemek	2010. évi tervezett adóbevétel	2010. 06.30. állapot szerinti elszámolt befizetések	2010. évi teljesülés %-ban
Magánszemélyek kommunális adója	23 000 000,- Ft.	13 448 000,- Ft.	58 %
Vállalkozók kommunális adója	3 000 000,- Ft.	1 701 000,- Ft.	57 %
Gépjárműadó	28 000 000,- Ft.	18 515 000,- Ft.	66 %
Iparüzési adó	119.000 000,- Ft.	64 995 000,- Ft.	54 %

2. számú táblázat:

Adóbefizetések a kivetéshez viszonyítva:

Adónemek	2010.06.30.- zárási eredmények		
	Összes kivetés	Félévig esedékes kivetés	Befizetés 2010.06.30.
Magánszemélyek kommunális adója	22 799 000,- Ft.	11 399 500,- Ft.	13 448 000,- Ft.
Vállalkozók kommunális adója	2 919 000,- Ft.	1 459 500,- Ft.	1 701 000,- Ft.
Gépjárműadó	33 364 000,- Ft.	16 682 000,- Ft.	18 515 000,- Ft.
Iparüzési adó	96.303.000,- Ft.	71 786 044,- Ft.	64 995 000,- Ft.

3. számú táblázat

Adónemek	Az adózók száma 2010. évben
Magánszemélyek kommunális adója	3 233
Vállalkozók kommunális adója	551
Gépjárműadó	1 409
Iparüzési adó	526

4. számú táblázat

	Tartozás 2010. január 1-jén	2010. évi behajtás (aug.31-ig)
Magánszemélyek kom. adója	6.263.000,- Ft.	2.114.000,- Ft.
Vállalkozók kom. adója	751.000,- Ft.	203.000,- Ft.
Idegenforgalmi adó	3.600,- Ft.	3.600,- Ft.
Talajterhelési díj	141.600,- Ft.	20.000,- Ft.
Iparüzési adó	19.920.000,- Ft.	5.652.000,- Ft.
Gépjárműadó	5.799.000,- Ft.	1.595.000,- Ft.
Késedelmi pótlék	16.670.000,- Ft.	893.000,- Ft.
Bírság	5.000,- Ft.	3.000,- Ft.
Összesen:	49.553.200,- Ft.	10.483.600,- Ft.

5. számú táblázat

	átadott tartozás	2010. évi behajtás (aug.31-ig)
Gazdálkodási Iroda	15.175.000,- Ft.	2.390.000,- Ft.
Viziközmű Társulat	5.508.000,- Ft.	1.340.000,- Ft.
Tappe Kft.	8.900.000,- Ft.	2.692.000,- Ft.
Összesen:	29.583.000,- Ft.	6.422.000,- Ft.