

Előterjesztés a 2010. július 15-én tartandó rendkívüli Képviselő-testületi ülésre Magyar Horizont Energia Kft. bányaszolgalmi jog alapításának tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

A GeoFlame Kft. (3100 Salgótarján, Alkotmány u. 18.) a Magyar Horizont Energia Kft. megbízásából kereste meg önkormányzatunkat a **Déaványa HHE Túrkeve-K-1 jelű** kútbekötő gázvezeték létesítménynek (alkotórészeivel és tartozékaival együtt) az építésére és az üzemben tartására előírt biztonsági övezetére vonatkozó bányaszolgalmi jog alapításával kapcsolatosan az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő területekre vonatkozóan.

A Magyar Horizont Kft. bányaszolgalmi jogot szeretne alapítani a kútbekötő gázvezeték létesítménynek (alkotórészeivel és tartozékaival együtt) az építésre és az üzemben tartásra előírt biztonsági övezetére. A biztonsági övezet mértéke a gázvezeték gerincvonalától: 15-15 m külterületen, 5-5 m zártkert esetében. A biztonsági övezet mértékét az alább található táblázat mutatja ingatlanonkénti megbontásban.

A jog jogosultja a bejegyzésre kerülő bányaszolgalmi jog alapján a tevékenység folyamatos és biztonságos végzéséhez szükséges mértékben az ingatlant igénybe veheti, különösen ellenőrzés, javítás, karbantartás, kapacitás fenntartás és bővítés, az üzemelés, a biztonság fenntartása, az üzemzavar megelőzése és elhárítása érdekében szükséges intézkedések végrehajtásához.

A bányaszolgalmi jog bejegyzésével kapcsolatosan a Magyar Horizont Kft. a vezeték és annak biztonsági övezetével érintett térmérték alapján **egyszeri** kártalanítást fizet az önkormányzatnak. A kártalanítás összegeit az alábbi táblázat tartalmazza.

Hrsz	Művelési ág	Terület (m ²)	Tulajdoni hányad	Biztonsági övezet, Bányaszolgalmi (m ²)	Kártalanítás összege
01428/5	kivett, szántó	94 ha 5496 m ²	1/1	3 ha 5078 m ²	1. 753. 900,- Ft
01436		3877 m ²	1/1	195 m ²	9. 750,- Ft
01437/1	szántó	6 ha 1989 m ²	1/1	1 ha 1123 m ²	556. 150,- Ft
01483/3	szántó, erdő	7 ha 0402 m ²	1/1	1 ha 6803 m ²	840. 150,- Ft
01508/5	kivett	5493 m ²	1/1	315 m ²	15. 750,- Ft
01508/6	kivett, szántó, erdő	53 ha 2769 m ²	1/1	2 ha 3285 m ²	1. 164. 250,- Ft
01508/9	kivett, szántó	80 ha 6285 m ²	1/1	2 ha 0100 m ²	1. 005. 000,- Ft
01516/1	kivett	1 ha 0276 m ²	1/1	639 m ²	31. 950,- Ft
01516/2	kivett, gyp	5926 m ²	1/1	264 m ²	13. 200,- Ft
01587	kivett	3 ha 3530 m ²	1/1	564 m ²	28. 200,- Ft
01588/6	szántó	21 ha 7473 m ²	29613/34410	1 ha 2877 m ²	643. 850,- Ft
Kártalanítás összesen:					6. 062. 150,- Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalni és a bányaszolgalmi jog bejegyzésével kapcsolatban dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

_____/2010. (VII.15.) Kt. hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Magyar Horizont Energia Kft. (1126 Budapest, Nagy Jenő u. 12. VI. em.), mint jogosult javára az önkormányzat tulajdonát képező

01428/5 helyrajzi számú ingatlanon 3 ha 5078 m² biztonsági övezetű,

01436 helyrajzi számú ingatlanon 195 m² biztonsági övezetű,

01437/1 helyrajzi számú ingatlanon 1 ha 1123 m² biztonsági övezetű,

01483/3 helyrajzi számú ingatlanon 1 ha 6803 m² biztonsági övezetű,

01508/5 helyrajzi számú ingatlanon 315 m² biztonsági övezetű,

01508/6 helyrajzi számú ingatlanon 2 ha 3285 m² biztonsági övezetű,
01508/9 helyrajzi számú ingatlanon 2 ha 0100 m² biztonsági övezetű,
01516/1 helyrajzi számú ingatlanon 639 m² biztonsági övezetű,
01516/2 helyrajzi számú ingatlanon 264 m² biztonsági övezetű,
01587 helyrajzi számú ingatlanon 564 m² biztonsági övezetű,
01588/6 helyrajzi számú ingatlanon 1 ha 4962 m² biztonsági övezetű bányászolgalmi jogot alapítanak.
Elfogadja továbbá a Magyar Horizont Kft. által felajánlott egyszeri kértalanítási összegeket, melyek a

01428/5 helyrajzi számú ingatlan	3 ha 5078 m ² biztonsági övezetére	1. 753. 900,- Ft,
01436 helyrajzi számú ingatlan	195 m ² biztonsági övezetére	9. 750,- Ft,
01437/1 helyrajzi számú ingatlan	1 ha 1123 m ² biztonsági övezetére	556. 150,- Ft,
01483/3 helyrajzi számú ingatlan	1 ha 6803 m ² biztonsági övezetére	840. 150,- Ft,
01508/5 helyrajzi számú ingatlan	315 m ² biztonsági övezetére	15. 750,- Ft,
01508/6 helyrajzi számú ingatlan	2 ha 3285 m ² biztonsági övezetére	1. 164. 250,- Ft,
01508/9 helyrajzi számú ingatlan	2 ha 0100 m ² biztonsági övezetére	1. 005. 000,- Ft,
01516/1 helyrajzi számú ingatlan	639 m ² biztonsági övezetére	31. 950,- Ft,
01516/2 helyrajzi számú ingatlan	264 m ² biztonsági övezetére	13. 200,- Ft,
01587 helyrajzi számú ingatlan	564 m ² biztonsági övezetére	28. 200,- Ft,
01588/6 helyrajzi számú ingatlan	1 ha 2877 m ² biztonsági övezetére	643. 850,- Ft.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a szolgalmi kértalanításra vonatkozó Megállapodás és Jegyzőkönyv aláírásával.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Déaványa, 2010. július 12.

Tóth Ágnes
műszaki ügyintéző