

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. február 19-én megtartott rendkívüli ülésén, a Városháza 18-as sz. helyiségében.

<u>Jelen vannak:</u>	Pap Tibor	polgármester
	Novák Imre	alpolgármester
	dr. Ágoston Sándor	képviselő
	Horváth László	képviselő
	Földi Imre	képviselő
	Dékány József	képviselő
	Kondacs György	képviselő
	Csatári Lajos	képviselő
	Nyuzó Marietta	képviselő
	Kiss Gábor	képviselő
	Kiss Károly	képviselő
	Pihurik Katalin	képviselő
	Kanó József	képviselő
	Földesi Zoltán	képviselő
	Balogh Csilla	jegyző
	Valánszki Róbert	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Fülemenné Nagy Katalin

Meghívottak: Feké László műszaki irodavezető, Dr. Kulcsár László ügyvéd.

Pap Tibor polgármester – üdvözlí a rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

A polgármester megállapítja, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 14 fő.

A polgármester a napirendek ismertetésére tér át.

Napirendi javaslat:

1. Ajánlati dokumentáció elfogadása a 8., 10. sz. szennyvíz öblözethez szükséges ajánlati tervek elkészítéséhez.

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

2. Kiviteli tervek készítésére beérkezett árajánlat elfogadása „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az ÁMK Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című pályázatra vonatkozóan.

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

3. Közbeszerzés lebonyolításra, műszaki ellenőrzésre, tájékoztatási és könyvvizsgálói feladatok ellátására beérkezett árajánlat elfogadása „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az ÁMK Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című pályázathoz kapcsolódóan.
Előadó: Feké László műszaki irodavezető
4. Beérkezett árajánlat elfogadása útépités és kertépítés közbeszerzési tervek elkészítésére „A Dévaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökség megőrzésével és fejlesztésével” című pályázathoz kapcsolódóan.
Előadó: Feké László műszaki irodavezető
5. Beérkezett árajánlat elfogadása lebonyolításra, műszaki ellenőrzésre „A Dévaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökség megőrzésével és fejlesztésével” című pályázathoz kapcsolódóan.
Előadó: Feké László műszaki irodavezető
6. Bejelentések

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a napirendi javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

36/2009.(II.19.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. február 19-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Ajánlati dokumentáció elfogadása a 8., 10. sz. szennyvíz öblözethez szükséges ajánlati tervek elkészítéséhez.
Előadó: Feké László műszaki irodavezető
2. Kiviteli tervek készítésére beérkezett árajánlat elfogadása „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az ÁMK Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című pályázatra vonatkozóan.
Előadó: Feké László műszaki irodavezető
3. Közbeszerzés lebonyolításra, műszaki ellenőrzésre, tájékoztatási és könyvvizsgálói feladatok ellátására beérkezett árajánlat elfogadása „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az ÁMK Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című pályázathoz kapcsolódóan.
Előadó: Feké László műszaki irodavezető

4. Beérkezett árajánlat elfogadása útépítés és kertépítész közbeszerzési tervek elkészítésére „A Dévaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökség megőrzésével és fejlesztésével” című pályázathoz kapcsolódóan.

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

5. Beérkezett árajánlat elfogadása lebonyolításra, műszaki ellenőrzésre „A Dévaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökség megőrzésével és fejlesztésével” című pályázathoz kapcsolódóan.

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

6. Bejelentések

1. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér az első napirendi pont megtárgyalására, amelyet Feké László műszaki irodavezető készített. A polgármester megadja a szót az irodavezető részére.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program „Dévaványa szennyvízberuházásának megvalósítása” című KEOP-2007-1.2.0/1F-2008-0108 jelű pályázaton elnyert támogatás segítségével megvalósítandó feladatok ajánlati terveinek elkészítésére 2009. február 2-án kelt levélben kértek árajánlatot 3 cégtől.

Az ajánlattételi határidő 2009. február 16-án 10.00 órakor járt le. Az egyszerű közbeszerzési eljárásra a megadott határidő lejártáig 2, azaz kettő árajánlat érkezett a Polgármesteri Hivatal 13. számú hivatalos helyiségébe.

Ajánlattevők:

1. Az ajánlattevő neve: ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató Kft.
Az ajánlattevő székhelye: 5700 Gyula, Hold u. 10.
Ajánlati ár: 9.500.000,- Ft + 20 % ÁFA

2. Az ajánlattevő neve: KÖVITE-PLUSZ KFT.
Az ajánlattevő székhelye: 5700 Gyula, Nagyváradi út 54.
Ajánlati ár: 9.700.000,- Ft + 20 % ÁFA

Kedvezőbb ajánlatot az ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató Kft. tett.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Feké Lászlónak az elmondottakat.

A polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén véleményezte az előterjesztést. Megadja a szót a Földi Imre bizottsági elnök részére.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottság ülésén az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság egyhangúlag az ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató Kft. 9.500.000,- Ft + 20 % ÁFA összegű ajánlatát javasolja elfogadásra a testület elé.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a bizottsági javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:
37/2009.(II.19.) Kt.hat.

A Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program „Dévaványa szennyvízberuházásának megvalósítása” című KEOP-2007-1.2.0/1F-2008-0108 jelű pályázaton elnyert támogatás segítségével megvalósítandó feladatok ajánlati terveinek elkészítésére a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján az ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató Kft. (5700 Gyula, Hold u. 10.) 9.500.000,- Ft + 20 % ÁFA összegű ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ajánlatot hirdeti ki nyertesnek.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: **folyamatos**

2. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amelyet szintén Feké László műszaki irodavezető készített. A polgármester megadja a szót az irodavezető részére.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az Általános Művelődési Központ Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című DAOP-4.2.1/2F-2008-0006 jelű első forduló pályázatát a ROP IH. vezetője 294.226.409,- Ft összegű, támogatásra érdemesnek ítélte meg. A beruházás összköltsége 309.712.010,- Ft.

A projekt az Általános Művelődési Központ Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében Dévaványa, Vörösmarty M. u. 6-8. szám alatt az 1903 hrsz-ú ingatlanokon valósul meg. A Projekt célja az infrastrukturális és módszertani váltás egymásra hatásával megvalósuló komplex közoktatás-fejlesztés, versenyképes tudás átadásával egyenlő munkaerő-piaci esélyek biztosítása az itt felnövő gyermekeknek, gazdasági fejlesztési indukálása és a népességmegtartó erő növelése.

Az épület kivitelezésének vállalkozásba adása a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá esik, így a közbeszerzési eljárás lefolytatásához, valamint a kivitelezési tevékenység végzéséhez az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése alapján kivitelezési dokumentáció szükséges.

Az épület tervezésének szerzői jogával Borbola László ügyvezető igazgató (Thermál-Ber Kft. 5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O. u. 10-12. sz. alatti) okleveles építészmérnök rendelkezik, mint eredeti tervező.

A felsorolt feladat elvégzésére a vonatkozó jogszabályokban foglaltak figyelembevételével a helyi beszerzési eljárásra három cégtől kértek árajánlatot. A megadott határidőig: 2009. február 17. 10 óráig mindhárom cég megküldte árajánlatát a következő tartalommal:

1. **Békés Mérnök Tervező, Szolgáltató, Beruházás- és vállalkozásszervező Kft.**
5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.
Ajánlati ár: 7.900.000,- Ft + 20 % ÁFA = 9.480.000,- Ft
Tervszállítási határidő: 2009. március 25.
Tervek: 8 pld. kiviteli terv
2. **Thermál-Ber Kft.**
5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O. u. 10-12.
Ajánlati ár: 7.540.000,- Ft + 20 % ÁFA = 9.048.000,- Ft
Tervszállítási határidő: 2009. március 23.
Tervek: 8 pld. kiviteli terv, 8 pld. árazatlan és
2 pld. árazott költségvetés
3. **ATTIKA Team Kft.**
5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O. u. 10-12.
Ajánlati ár: 7.700.000,- Ft + 20 % ÁFA = 9.240.000,- Ft
Tervszállítási határidő: 2009. március 23.
Tervek: 8 pld. kiviteli terv

A Bíráló Bizottság az ajánlatok elbírálása után javasolja a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő Thermál-Ber Kft-t kiválasztani a tárgyi munkára.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Feké Lászlónak az elmondottakat.

A polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén véleményezte az előterjesztést. Megadja a szót a Földi Imre bizottsági elnök részére.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság ülésén az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a bizottsági javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

38/2009.(II.19.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az Általános Művelődési Központ Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című pályázathoz kapcsolódó felújítás és akadálymentesítés kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján a Thermál-Ber Kft. (5600 Békéscsaba, Dr. Becsey O. u. 10-12.) 9.048.000,- Ft bruttó áras ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás ajánlatot hirdeti ki nyertesnek.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: **folyamatos**

3. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér a harmadik napirendi pont megtárgyalására, amelyet szintén Fekete László műszaki irodavezető készített. A polgármester megadja a szót az irodavezető részére.

Fekete László műszaki irodavezető – elmondja, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az Általános Művelődési Központ Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című DAOP-4.2.1/2F-2008-0006 jelű első forduló pályázatát a ROP IH. vezetője 294.226.409,-Ft összegű, támogatásra érdemesnek ítélte meg. A beruházás összköltsége 309.712.010,- Ft.

A projekt az Általános Művelődési Központ Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében Dévaványa, Vörösmarty M. u. 6-8. szám alatt az 1903 hrsz-ú ingatlanokon valósul meg. A Projekt célja az infrastrukturális és módszertani váltás egymásra hatásával megvalósuló komplex közoktatás-fejlesztés, versenyképes tudás átadásával egyenlő munkaerő-piaci esélyek biztosítása az itt felnövő gyermekeknek, gazdasági fejlesztési indukálása és a népességmegtartó erő növelése.

1. Az épület kivitelezésének vállalkozásba adása a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá esik, így a közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési szakember/szervezet igénybevétele szükséges.
2. Az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján az építető a Kbt. hatálya alá eső építési engedélyhez kötött építési beruházás esetén köteles építési műszaki ellenőrt megbízni a (3-5) bekezdésben foglalt feladatok ellátására.
3. A pályázat részét képezi a nyilvánosság biztosítása, melynek elemei:
 - megfelelő emléktábla kihelyezése;
 - folyamatos tájékoztatás a település honlapján;
 - záró rendezvény szervezése, ahol az érdeklődők megismerhetik a fejlesztés eredményeit, a további lépéseket;
 - hirdetések megjelentetése a Dévaványai Hírlap és a Békés Megyei Hírlap lapokban, a beruházás kezdetén, valamint a munkálatok befejezésével.
4. A projekt megvalósításának és a Strukturális Alapokból, valamint a hazai forrásokból származó támogatásnak elszámolásához szükséges, a megfelelő minőség, az átláthatóság biztosítása, ezért szükséges a könyvvizsgálói feladatok elvégzése.

A felsorolt feladatok elvégzésére a vonatkozó jogszabályokban foglaltak figyelembevételével a helyi beszerzési eljárásra három cégtől kértek árajánlatot. A megadott határidőig: 2009. február 17. 10³⁰ óráig mindhárom cég megküldte árajánlatát a következő tartalommal:

1. DUPLEX Építő- és Földmérő Mérnöki Kft.

5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.

- a.) Közbeszerzési eljárás lefolytatása
- b.) Műszaki ellenőrzése
- c.) PR tevékenység ellátása
- d.) Könyvvizsgálói feladatok ellátása

Ajánlati ár összesen: 6. 250. 000,- Ft + ÁFA = 7. 500. 000,- Ft

2. TRISIUS Kft.

5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2.

a.) Közbeszerzési eljárás lefolytatása:	1. 800. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 2. 160. 000,- Ft
b.) Műszaki ellenőrzése:	3. 300. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 3. 960. 000,- Ft
c.) PR tevékenység ellátása:	900. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 1. 080. 000,- Ft
d.) Könyvvizsgálói feladatok ellátása	375. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 450. 000,- Ft
Ajánlati ár összesen:	6. 375. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 7. 650. 000,- Ft

3. Békés Mérnök Tervező, Szolgáltató, Beruházás- és vállalkozásszervező Kft.
5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.

a.) Közbeszerzési eljárás lefolytatása:	1. 700. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 2. 040. 000,- Ft
b.) Műszaki ellenőrzése:	3. 270. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 3. 924. 000,- Ft
c.) PR tevékenység ellátása:	800. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 960. 000,- Ft
d.) Könyvvizsgálói feladatok ellátása	300. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 360. 000,- Ft
Ajánlati ár összesen:	6. 070. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 7. 284. 000,- Ft

A Bíráló Bizottság az ajánlatok elbírálása után javasolja a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást kérő Békés Mérnök Kft-t kiválasztani a tárgyi munkára.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Feke Lászlónak az elmondottakat.

A polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén véleményezte az előterjesztést. Megadja a szót a Földi Imre bizottsági elnök részére.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság ülésén az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a bizottsági javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

39/2009.(II.19.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az Általános Művelődési Központ Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című pályázathoz kapcsolódó felújítás és akadálymentesítés közbeszerzési eljárás lefolytatásának, műszaki ellenőrzésének, a PR tevékenység ellátásának, valamint a könyvvizsgálói feladatok munkáira a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján a Békés Mérnök Kft. (5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.) 7.284.000,- Ft bruttó áras ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás ajánlatot hirdeti ki nyertesnek.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Feke László műszaki irodavezető

Határidő: **folyamatos**

4. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér a negyedik napirendi pont megtárgyalására, amelyet szintén Feké László műszaki irodavezető készített. A polgármester megadja a szót az irodavezető részére.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „A Dévaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökségmegőrzésével és fejlesztésével” című DAOP-5.1.2/B-2008-0011 jelű pályázatát a DARFÜ Kht. vezetője 48.116.025,- Ft összegű, csökkentett támogatásra érdemesnek ítélte meg. Az elszámolható költségeket 687.750,- Ft-tal csökkentette, amely a műszaki ellenőri költségétét érinti. A beruházás csökkentett összköltsége így 53.462.250,- Ft-ra alakult.

A projekt kivitelezésének vállalkozásba adása a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá esik, így a közbeszerzési eljárás lefolytatásához, valamint a kivitelezési tevékenység végzéséhez az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 16. § (1) bekezdése alapján kivitelezési dokumentáció szükséges.

Az engedélyezési tervekkel rendelkeznek. Az útépités tervdokumentációját a STOP-TERV Bt., míg a kertépítészeti tervdokumentációt a SZÁSZ-KERT Bt. készítette.

A felsorolt feladat elvégzésére a vonatkozó jogszabályokban foglaltak figyelembevételével a helyi beszerzési eljárásra három cégtől kértek árajánlatot. A megadott határidőig: 2009. február 16. 10³⁰ óráig mindhárom cég megküldte árajánlatát a következő tartalommal:

1. Békés Mérnök Kft.

5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.

Ajánlati ár:	1. 250. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 1. 500. 000,- Ft
Tervszállítási határidő:	2009. március 20.
Tervek:	8 pld. kiviteli terv

2. TRISIUS Kft.

5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2.

Ajánlati ár:	1. 350. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 1. 620. 000,- Ft
Tervszállítási határidő:	2009. március 20.
Tervek:	8 pld. kiviteli terv

3. CSABATERV BT.

5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2.

Ajánlati ár:	1. 500. 000,- Ft + 20 % ÁFA = 1. 800. 000,- Ft
Tervszállítási határidő:	2009. március 20.
Tervek:	8 pld. kiviteli terv

A Bíráló Bizottság az ajánlatok elbírálása után javasolja a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ellenszolgáltatást kérő Békés Mérnök Kft-t kiválasztani a tárgyi munkára.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Feké Lászlónak az elmondottakat.

A polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén véleményezte az előterjesztést. Megadja a szót a Földi Imre bizottsági elnök részére.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság ülésén az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni? Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a bizottsági javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze. Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

40/2009.(II.19.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Déaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökségmegőrzésével és fejlesztésével” című DAOP-5.1.2/B-2008-0011 jelű pályázaton elnyert támogatás segítségével megvalósítandó feladatok utépítés és kertépítés közbeszerzési tervek elkészítésére a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján a Békés Mérnök Kft. (5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.) 1.500.000,- Ft bruttó áras ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás ajánlatot hirdeti ki nyertesnek.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Szücsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Feké László műszaki irodavezető

Határidő: **folyamatos**

5. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér az ötödik napirendi pont megtárgyalására, amelyet szintén Feké László műszaki irodavezető készített. A polgármester megadja a szót az irodavezető részére.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „A Déaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökségmegőrzésével és fejlesztésével” című DAOP-5.1.2/B-2008-0011 jelű pályázatát a DARFÜ Kht. vezetője 48.116.025,-Ft összegű, csökkentett támogatásra érdemesnek ítélte meg. Az elszámolható költségeket 687.750,- Ft-tal csökkentette, amely a műszaki ellenőri költségételt érinti. A beruházás csökkentett összköltsége így 53.462.250,- Ft-ra alakult.

A projekt a város főterén az 1891, 1892 és 1769 hrsz-ú ingatlanokon valósul meg a STOP-TERV Bt. utépítés és SZÁSZ-KERT Bt. kertépítészeti engedélyezési tervei alapján. Első lépésként az alábbiakban felsorolt feladatok elvégzésére kell kiválasztani a megfelelő szervezetet:

- Az épület kivitelezésének vállalkozásba adása a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá esik, így a közbeszerzési eljárás lefolytatásához közbeszerzési szakember/szervezet igénybevétele szükséges.
- Az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 290/2007. (X.31.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján az építető a Kbt. hatálya alá eső építési engedélyhez kötött építési beruházás esetén köteles építési műszaki ellenőrt megbízni a (3-5) bekezdésben foglalt feladatok ellátására.

A felsorolt feladatok elvégzésére a vonatkozó jogszabályokban foglaltak figyelembevételével a helyi beszerzési eljárásra három cégtől kértek árajánlatot. A megadott határidőig: 2009. február 16. 10 óráig mindhárom cég megküldte árajánlatát a következő tartalommal:

1. Békés Mérnök Tervező, Szolgáltató, Beruházás- és vállalkozásszervező Kft.
5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.

a.) Közbiztosítási eljárás lebonyolítása	1. 165. 000,- Ft + ÁFA =	1. 398. 000,- Ft
b.) Műszaki ellenőrzés lebonyolítása	675. 000,- Ft + ÁFA =	810. 000,- Ft
Ajánlati ár összesen:		
	1. 840. 000,- Ft + ÁFA =	2. 208. 000,- Ft

 Teljesítési határidő: Igazodnak a megkötendő támogatási, illetve a kivitelezővel megkötendő szerződéshez.

2. TRISIUS Kft. 5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/2.

a.) Közbiztosítási eljárás lebonyolítása	1. 300. 000,- Ft + ÁFA =	1. 560. 000,- Ft
b.) Műszaki ellenőrzés lebonyolítása	750. 000,- Ft + ÁFA =	900. 000,- Ft
Ajánlati ár összesen:		
	2. 050. 000,- Ft + ÁFA =	2. 460. 000,- Ft

 Teljesítési határidő: Igazodnak a megkötendő támogatási, illetve a kivitelezővel megkötendő szerződéshez.

3. DUPLEX KFT. 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.

a.) Közbiztosítási eljárás lebonyolítása	1. 250. 000,- Ft + ÁFA =	1. 500. 000,- Ft
b.) Műszaki ellenőrzés lebonyolítása	750. 000,- Ft + ÁFA =	900. 000,- Ft
Ajánlati ár összesen:		
	2. 000. 000,- Ft + ÁFA =	2. 400. 000,- Ft

 Teljesítési határidő: Igazodnak a megkötendő támogatási, illetve a kivitelezővel megkötendő szerződéshez.

A Bíráló Bizottság az ajánlatok elbírálása után javasolja a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ellenszolgáltatást kérő Békés Mérnök Kft-t kiválasztani a tárgyi munkára.

Pap Tibor polgármester – megköszöni Feké Lászlónak az elmondottakat.

A polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén véleményezte az előterjesztést. Megadja a szót a Földi Imre bizottsági elnök részére.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság ülésén az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a bizottsági javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

41/2009.(II.19.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „A Dévaványa kistérségi szerepének erősítése a települési örökségmegőrzésével és fejlesztésével” című DAOP-5.1.2/B-2008-0011 jelű pályázaton elnyert támogatás segítségével megvalósítandó közbiztosítási eljárás lebonyolításának és műszaki ellenőrzési feladatok ellátásának munkáira a közbiztosításokról szóló 2003. évi CXXIX. törvény

alapján a Békés Mérnök Kft. (5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.) 2.208.000,- Ft bruttó áras ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás ajánlatot hirdeti ki nyertesnek.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Feke László műszaki irodavezető
Határidő: folyamatos

6. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér a hatodik napirendi pont megtárgyalására, amelyet szintén Feke László műszaki irodavezető készített. A polgármester megadja a szót az irodavezető részére.

Feke László műszaki irodavezető – elmondja, hogy a képviselő-testület 2007. szeptemberi testületi ülésén a 262/2007.(IX.11.) Kt. számú határozattal úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be az „Alapfokú nevelési-oktatási intézmények és gimnáziumok infrastruktúrájának fejlesztése (DAOP-2007-4.2.1./2 F)” címmel a Ványai Ambrus Általános Iskola, Vörösmarty u. 6. sz. alatt lévő központi épület akadálymentesítésére és teljes felújítására.

A két forduló pályázat első fordulója a projektfejlesztés időszaka, mely mérföldkövekre tagolódik. Az utolsó mérföldkö elfogadásánál tartanak, melyet követően 2009. február 27-ig lehet benyújtani a második forduló pályázatukat. Ehhez szükséges csatolni a képviselő-testület határozatát a 2009. évi költségvetésében biztosítandó önerő meglétéről. A beruházás összköltsége 300.759.666,- Ft, amelyből az igényelt támogatás összeg 285.721.681,- Ft (95 %), míg a szükséges önerő 15.037.985,- Ft (5%).

Pap Tibor polgármester – megköszöni Feke Lászlónak az elmondottakat.

A polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén véleményezte az előterjesztést. Megadja a szót a Földi Imre bizottsági elnök részére.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – a bizottság ülésén az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslatban foglaltakat.

Pap Tibor polgármester – a polgármester elmondja, hogy ezen összeg a költségvetési koncepcióban szerepel.

Megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a bizottsági javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:
42/2009.(II.19.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-alföldi Operatív Program Alapfokú nevelési-oktatási intézmények és gimnáziumok infrastruktúrájának fejlesztése című 2. fordulójának pályázati felhívására „Az érték benned van! A versenyképesség feltételeinek javítása az Általános Művelődési

Központ Ványai Ambrus Általános Iskola intézményegységében.” című (DAOP-2007-4.2.1./2 F-2008-0006)” projektjét benyújtja.

A 300.759.666,- Ft összköltségű projekthez a 285.721.681,- Ft (95 %) támogatást igényel, és a szükséges 5 %-os önerőt, azaz 15.037.985,- Ft-ot a 2009. évi költségvetésében a Felújítási kiadások jogcímén biztosítja.

Felelős: Pap Tibor polgármester
Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
Fekete László műszaki irodavezető

Határidő: 2009. február 27.

Pap Tibor polgármester – javasolja, hogy K&H Bank Zrt. anyagát tárgyalják következő bejelentésként. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén jelen volt a K&H Bank két képviselője, akiknek a bizottsági tagok feltették kérdéseiket, amire a bank képviselői válaszoltak.

A polgármester megadja a szót Földi Imre bizottsági elnök részére.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy a bizottsági ülésen hosszasan foglalkoztak a témával. Az önkormányzat kamatcsökkenése várhatóan 1,32 % lesz. Ezzel kapcsolatban kérdések hangzottak el a bizottsági tagok részéről, amire a bank képviselői választ adtak.

Elmondja, hogy a bizottsági ülésen 7 bizottsági tag volt jelen. A szerződésmódosítást 6 fő támogatta, 1 fő pedig tartózkodott.

Pap Tibor polgármester – a polgármester véleménye, hogy a február 26-i képviselő-testületi ülésen hozzák meg a végleges döntést. Javasolja, hogy kérjenek egy külső pénzügyi szakembertől véleményt ez ügyben, valamint a könyvvizsgálótól is.

Határozhat úgy is a képviselő-testület, hogy a mai ülésen meghozza a döntést.

A polgármester megadja a szót Földesi Zoltán képviselő részére.

Földesi Zoltán képviselő – elmondja, hogy a kötvénykibocsátást követően a bank részére vissza lett adva a kötvény, hogy azt forgassák. A képviselő nincs arról meggyőződve, hogy ők forgatják a legnagyobb haszonnal. El kellene gondolkodni azon - mint ahogyan más önkormányzatok is teszik -, hogy olyan cégeket bíznak meg a kötvény forgatásával, akik tudnak rajta hasznot realizálni. Vannak önkormányzatok, ahol a kibocsátott kötvény, magasabb kamatfizetési kötelezettség mellett is nyereséges. El kellene azon gondolkodni, hogy bízzanak-e meg valakit ezzel a feladattal, megfelelő felelősségvállalás mellett.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy az önkormányzatnál is nyereséges amiatt, hogy a jelenlegi költség 3,95 %-os és 9,6 %-on kamatozik betétben. Van különbség és mindig is volt. Tény, hogy bizonyos önkormányzatoknál külső cég van megbízva ezzel a feladattal.

A polgármester megadja a szót dr. Ágoston Sándor képviselő részére.

dr. Ágoston Sándor képviselő – az a véleménye, amikor ilyen magas a svájci frank árfolyama ne változtassanak, maradjon a K&H Bank kezelésében a kötvény.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a Földesi képviselő által felvetett téma nem az, amiről most döntést kell hozni.

A bizottsági ülésen az volt a javaslat, hogy fogadják el a szerződésmódosítást.

(Földesi képviselő által felvetett témára a szavazást követően visszatérnek.)

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a K&H Bank Zrt.-vel történő szerződésmódosítással a kamatcsökkenésre vonatkozóan kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A polgármester szavazást követően megállapítja, hogy a testület 9 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

43/2009.(II.19.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a K&H Bank Zrt. (1051 Budapest, Vigadó tér 1. sz.) Déaványa I. 2 millió CHF tőkeösszegű - kibocsátáskor 300 millió forint értékű - kötvény kamatrés emelésére vonatkozó kezdeményezését, a kezdeményező levélben foglalt feltételekkel. Az új fizetendő kamat ennek megfelelően a módosítást követően jegybanki alapkamat 0,63 % plusz 2 % kamatrés, együttesen 2,63 %.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt a szerződés aláírásával.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Balogh Csilla jegyző

Határidő: a bank értesítésére 2009. február 24.

Pap Tibor polgármester – elmondja, el kell dönteni azt is, hogy keressenek-e olyan brókert, partnert, akit megbízzanak a Földesi képviselő által említett feladattal.

A polgármester elmondja, hogy eddig ő figyelte a lehetséges ajánlatokat. Volt rá példa, hogy az OTP-nél, az MKB-nál is kötötték le, de legtöbbit a K&H-nál kötötték le. Az ajánlatok beérkezését követően megkérdezték a K&H Bankot, ha nem tudott magasabb ajánlatot tenni, akkor a másik pénzügyintézetnél kötötték le. A hozam különbségek 4-5 %-osak voltak. A polgármester elmondja, hogy ettől jóval többet ajánl a pl. a Kapitálpartersz nevű budapesti cég.

dr. Ágoston Sándor képviselő – mi a biztosíték arra, hogy a Kapitálpartersz nevű cég a 20-30 %-ot biztosítja, véleménye, hogy továbbra is a K&H Banknál maradjanak.

Földesi Zoltán képviselő – elmondja, hogy akárkit is bízhatnak meg a feladattal, kiköthetik, hogy a cég milyen portfólióba fektethet. Elmondja, hogy különféle kockázati alapok vannak, a kiválasztott cég csak kezeli a pénzt, a mozgatásért kap egy bizonyos jutalékot, a kötvény az önkormányzat nevében van. Ha állampapírokat vásárol a cég, az is az önkormányzat nevében van.

Pap Tibor polgármester – javasolja, hogy járják körbe az ügyet, és azt követően döntsenek.

A polgármester megadja a szót Kiss Gábor képviselő részére.

Kiss Gábor képviselő – elmondja, hogy van rálátása az ügyre, mivel ő is foglalkozott befektetésekkel. Elmondja, hogy magas kamat esetén nagy a kockázat, kis nyereség esetén pedig a kockázat is kisebb. Véleménye, hogy mindenki a saját pénzét kockáztassa.

Földesi Zoltán képviselő – elmondja, hogy önkormányzat állampapírt csak bróker cégen keresztül vásárolhat. Elmondja azt is, aki most állampapírba fektetett 30 % nyereséget realizált.

Pap Tibor polgármester – döntést kell hozni a képviselő-testületnek abban, hogy keressenek-e új utakat, váltsanak-e partnert.

Földesi Zoltán képviselő – elmondja, ha nem keresnek új partnert abban az esetben előfordul, hogy ebben az évben több alkalommal szerződésmódosításra került sor a K&H Bankkal, ami mindig veszteséget fog jelenteni. Meglátása, hogy a gazdasági körülményeket nem lehet figyelmen kívül hagyni.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót dr. Ágoston Sándor képviselő részére.

dr. Ágoston Sándor képviselő – véleménye, hogy az önkormányzat pénzével hazárdírozni nem lehet. Meglátása, hogy a jelenlegi nyereség viszonylag biztonságos. A magas kamatnál a kockázat is sokkal nagyobb.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kiss Károly képviselő részére.

Kiss Károly képviselő – javasolja, hogy járják körbe a témát és azt követően térjenek rá vissza.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy ezzel a témával kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester elmondja, indítványként hangzott el, hogy próbáljanak meg olyan partnert keresni, aki a jelenlegi kamatkülönbségnél többet tud garantáltan hozni, ha találnak ilyet, akkor a képviselő-testület elé terjesztik.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért az elhangzott indítvánnyal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 8 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

44/2009.(II.19.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a K&H Bank Zrt. (1051 Budapest, Vigadó tér 1. sz.) Déaványa I. 2 millió CHF tőkeösszegű kötvényből származó fel nem használt fejlesztési forrásainak a jelenleginél magasabb hozamú hasznosítása érdekében meg kell vizsgálni a banki elhelyezés helyett a pénzügyi szakértői közreműködéssel történő hasznosítás lehetőségét.

Megbízta a polgármestert, hogy a gazdálkodási iroda közreműködésével szerezzen be ajánlatokat a határozatban megfogalmazott cél elérése érdekében.

Felelős: **Pap Tibor polgármester**

Határidő: **folyamatos - a jelenlegi lekötések lejárta előtti időpontig, első ízben 2009. március 30. -**

Pap Tibor polgármester – megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek bejelentése?

A polgármester megadja a szót Novák Imre alpolgármester részére.

Novák Imre alpolgármester – elmondja, hogy a várospolitikai fórumon szó volt arról, hogy milyen formában képezzék meg a víz- és szennyvízhálózat rekonstrukciójához szükséges összeget. Két alternatíva hangzott el a vízdíjba történő beépítés, valamint az, hogy képezzenek egy alapot, amelyre a befizetett pénzekből történhet meg a felújítás. A fórumon jelenlévők véleményüket elmondták az alternatívákkal kapcsolatban.

A javaslat az volt, mérjék fel, hogy a lakosság többsége melyik alternatívát támogatja.

Elmondja, hogy a Víziközmű Társulat Intéző Bizottságának és a Felügyelő Bizottságának taglétszáma 10 fő. Véleménye, hogy a kérdező biztosi tevékenységet a 10 fő megfelelően el tudná látni, akik vállalnák a feladatot. A jövő hétre IB. és FB. együttes ülést tervez összehívni. Ahhoz, hogy az ezzel kapcsolatos teendőket meg tudják beszélni, szükséges lenne a képviselő-testület állásfoglalása az ügyben, hogy a feladattal megbízzák-e a Víziközmű Társulatot, valamint a feladat elvégzése milyen hozadékkal jár.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kanó József képviselő részére.

Kanó József képviselő – javasolja, hogy a következő testületi ülésre készüljön egy előterjesztés, amely tartalmazza a lehetséges alternatívákat.

Véleménye szerint a rendszert, javítani csak akkor kellene, ha meghibásodás történik.

Pap Tibor polgármester – a képviselő felvetésére elmondja, hogy ezzel a témával már foglalkoztak testületi ülésen, az alternatívák ismertek. A testület úgy döntött, hogy a várospolitikai fórumon kérjék ki a lakosság véleményét ez ügyben. A várospolitikai fórumon nem volt egyöntetű vélemény, javaslat az volt, hogy kérdezzék meg a település lakosait.

A polgármester elmondja, hogy a bérleti díjat eddig mindig visszahagyták a Zrt-nél vagyonnövekedés címen. Elmondja, hogy minden településnek a saját vagyonáról, annak felújításáról, rekonstrukciójáról gondoskodni kell. Röviden szól arról, hogy miért szükséges szennyvíztelep és a vízhálózat rekonstrukciója.

A települések a rekonstrukciós munkálatokra fedezetet próbálnak valamilyen módon biztosítani. A települések többsége a Zrt. ajánlatát elfogadta (vízdíjba történő beépítés). Létrehoztak egy közösséget a Zrt-nél, amely meghatározza, hogy melyik településen végezzenek rekonstrukciós munkálatokat. A testület ezt az alternatívát nem fogadta el. Felvetődött a lakás-takarékpénztári konstrukció, amelynél a lakos által befizetett összeg után 30 % támogatást biztosít az állam. Ennek szervezési költsége van, működési költsége lesz, számlanyitási díj jelentkezik, számlavezetési díj stb. Ez a gazdaságosabb forma, de sok kockázat van benne (pl. lakosok fizetési készsége).

A vállalkozások, gazdasági társaságok számára ez a forma nem megfelelő, mivel lakás-takarékpénztári szerződést nem tudnak kötni. Mindkét alternatívának van előnye is és hátránya is.

A polgármester javasolja, hogy szervező bizottságként a Társulat elnökét, intéző bizottságát, felügyelő bizottság tagjait bízzák meg együttesen.

A polgármester megadja a szót dr. Ágoston Sándor képviselő részére.

dr. Ágoston Sándor képviselő – javasolja, hogy csak a lakás-takarékpénztári konstrukciót vessék fel a lakosok felé, ha ezt nem fogadják el, akkor marad a vízdíjba történő beépítés.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kiss Károly képviselő részére.

Kiss Károly képviselő – a várospolitikai fórumon is elmondta, hogy fel kell mérni a lakosság hozzáállását a társulati üggyhez. Véleménye, hogy a Zrt. részére pénzt ne adjanak elképzelhető, hogy néhány év múlva privatizálják a Zrt-t.

Véleménye szerint jó megoldás lenne, ha a kommunális adó összegét emelnék meg, és abból biztosítanák a felújításhoz szükséges forrást.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a várospolitikai fórum megtartását követően megkereste egy dévaványai lakos és ő is felvetette a képviselő által elmondott javaslatot.

A polgármester megadja a szót Földesi Zoltán képviselő részére.

Földesi Zoltán képviselő – a lakás-takarékpénztári konstrukciót elveti, a kommunális adó ötletét jónak tartja.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kanó József képviselő részére.

Kanó József képviselő – a kommunális adó mértékének növelését látja a legjobb megoldásnak.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Pihurik Katlain képviselő részére.

Pihurik Katlain képviselő – kérdése, van-e arról információ, hogy környékbeli településeken is ilyen mértékű felújítás szükséges, mint Dévaványán?

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a környékbeli településeken is hasonló a helyzet, mint Dévaványán Ecegfalva kivételével, mivel ott sokkal később épült ki a rendszer, a legmodernebb, most is alkalmazott technológiával.

A polgármester elmondja, hogy több alternatíva hangzott el.

A kérdés úgy hangzott el, hogy a várospolitikai fórum javaslata alapján elindítják-e a Víziközmű Társulat szervezését, aminek feladata a város víz-, szennyvízrendszere

rekonstrukciójához történő forrásképzés, illetve ezeknek a munkálatoknak az elvégzése a Békés Megyei Vízművek Zrt-én keresztül, azzal együttműködve.

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket. Aki egyetért azzal, hogy a Víziközmű Társulatot bízzák meg a szervezői feladattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 3 igen szavazattal, 11 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül nem támogatja a felvetést a következő határozattal:

Határozat:

45/2009.(II.19.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem indítja el a Víziközmű Társulat szervezését, amelynek feladata lett volna a város víz-, szennyvízrendszere rekonstrukciójához történő forrásképzés.

A képviselő-testület a Békés Megyei Vízművek Zrt. által előkészített konkrét rekonstrukciós javaslat megtárgyalását figyelembe véve továbbra is keresi az ivóvízhálózat és a szennyvíz-tisztítótelep rekonstrukciós munkáihoz szükséges forrás biztosításának lehetőségét.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a következő bejelentés dr. Ágoston Sándor képviselő részére szól, amely levélben is megtestesült.

A levelet a polgármester átadja a képviselő részére. Kéri, hogy aláírásával igazolja annak átvételét.

A levél másolata a képviselők részére kiosztásra került.

(A levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A polgármester röviden elmondja, hogy a levél a képviselő legutóbbi testületi ülésen tett kijelentésére történő reagálás. A polgármester szeretné, ha a képviselő a következő nyilvános testületi ülésen reagálna erre a levélre, mivel ott nem helytálló és valós dolgok hangzottak el, a tévé nyilvánossága előtt, amiből sokan olyan következtetést vonhattak le, hogy a testület korrump, összejártszanak.

dr. Ágoston Sándor képviselő – a levelet aláírásával átvette.

Megkéri a jegyzőt, hogy a hétfői napra részére készítse elő az ingatlanértékesítéssel kapcsolatos anyagokat (szerződések, jegyzőkönyvben rögzítettek, ülésről készült hangfelvétel stb.)

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése?

A polgármester megadja a szót Csatári Lajos képviselő részére.

Csatári Lajos képviselő – kérdése, hogy az önkormányzati tulajdonú ÁFÉSZ használatában lévő ingatlanok visszaigénylésével kapcsolatos ügy hogyan áll?

Dr. Kulcsár László ügyvéd – elmondja, hogy a legutóbbi testületi ülésen a polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet az ügy állásáról. Jelenleg bővebb tájékoztatást ő sem tud adni.

Elmondja, hogy mindenképpen a tárgyalásos megoldást támogatja, már korábban ismertette az okokat.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy az ÁFÉSZ elnökével, a testület tájékoztatása óta egy alkalommal találkozott. Jelezte felé, jó lenne, ha az álláspontok közelítenének egymáshoz.

Abban állapodtak meg, hogy a polgármester egy megállapodás tervezetét készítsen elő, amelyet adjon át részére, és arra az ÁFÉSZ igazgatósága reagálni fog.

A tervezet testület elé fog kerülni véleményezés céljából.

A polgármester elmondja, a témához hozzátartozik, hogy a Szarvasi Vas-Fémipari Zrt. dévaványai telephelye iránti érdeklődés felerősödött. Jelenleg 3 érdeklődő van az ingatlan megvásárlására vonatkozóan.

Elmondja, hogy egy soproni ingatlanfejlesztő kft. bevásárló-udvart szeretne létesíteni. Az ingatlant megépítené, és bérbe adná különböző kereskedelmi cégek részére. Ez nem egyezik az elképzelésekkel.

Bízunk benne, hogy a cégek közül lesz olyan, akinek sikerül megegyezni a Zrt-vel az adásvétel tekintetében. Megjegyzi, hogy előbb-utóbb létesül egy olyan üzlet a településen, amellyel az ÁFÉSZ nem biztos, hogy fel tudja venni a versenyt. Nem szeretnék, ha az ÁFÉSZ tönkre menne, az 53 fő foglalkoztatása megszűnne. Azt szeretnék, ha a vásárlók részére nagyobb lenne a választék, a kínálat.

A polgármester megadja a szót Földesi Zoltán képviselő részére.

Földesi Zoltán képviselő – nagyon sokszor elhangzott, hogy tárgyalás útján kell megegyezésre jutni. Véleménye szerint meg kellene határozni a tárgyalások mikéntjét, mit kellene képviselni. Nem az a cél, hogy az ÁFÉSZ tönkre menjen.

Megjegyzi, hogy a településen nagyon alacsony színvonalon folyik a kereskedelem.

Véleménye szerint „a városi örökség védelme” című pályázati kiírásra a Vadkacsa épületére vonatkozóan kellene pályázni, nem pedig a Bem utcaira ingatlanra.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kiss Károly képviselő részére.

Kiss Károly képviselő – elmondja, írásban nem lett rögzítve, hogyan áll az ügy az ÁFÉSZ-el. Célszerűnek tartaná, ha erről lenne egy írásos anyag.

Pap Tibor polgármester – elmondja, a testület elfogadta, hogy a Bem úti ingatlant kéri vissza, a másik ingatlant használhatja továbbra is az ÁFÉSZ, állapotát őrizze meg, ne terhelje le, ne adja el. A tárgyalások az elmondottak szerint folynak.

A polgármester megadja a szót Dr. Kulcsár László ügyvéd részére.

Dr. Kulcsár László ügyvéd – elmondja, korábbi ülésen felvázolta a jogi helyzetet. A testület úgy döntött, hogy peren kívül egyezzenek meg. Elmondta akkor is, hogy véleménye szerint jobb az egyezség, mint egy bukott per.

Javasolja, hogy a következő testületi ülésen térjenek vissza a téma tárgyalására, mivel az ezzel kapcsolatos iratok jelenleg nincsenek nála.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése, észrevétele?

Megadja a szót Földesi Zoltán képviselő részére.

Földesi Zoltán képviselő – kérdése, hogy a Hajós úton lévő ingatlan (volt iskola épület) bérbeadására vonatkozó pályázati kiírásra érkezett-e pályázat?

Pap Tibor polgármester – a képviselő kérdésére elmondja, hogy a kiírásra érkezett ajánlat, a február 26-i ülésen fognak döntést hozni ez ügyben.

Megadja a szót Földesi Zoltán képviselő részére.

Földesi Zoltán képviselő – elmondja, hogy a debreceni Kodály Kórus a Kálvin év alkalmából a református templomban vállalna egy fellépést. A képviselő elmondja, hogy a kórus tiszteletdíjat nem kér a fellépésért, vendéglátást és útiköltség térítést kérnek. A vendéglátást a református egyház felvállalja. Az önkormányzatnak az útiköltség összegét kellene felvállalnia, amely kb. 100.000,- Ft. Ha a képviselő-testület biztosítja az útiköltséget, akkor a képviselő felveszi a kapcsolatot a kórus menedzserével, időpont egyeztetéssel kapcsolatban. Az időpont tekintetében megegyezhetnek úgy, hogy az illeszkedjen a város rendezvénytervéhez. Megjegyzi, hogy a kórus nagyon színvonalas.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a 2009. évi költségvetésben a közművelődésre és a rendezvényekre jelentős összeget terveztek be. A polgármester véleménye, hogy ez ügyben

egyeztetni kell Erdeiné Mucsi Márta intézményegység vezetővel, és a betervezett költségkereten belül fel lehet vállalni az említett kiadást. A polgármester elmondja, hogy a Békés Megyei Önkormányzat megye járás rendezvénysorozata keretében – a testületi előzetes felhatalmazás alapján – a rendezvényszervezőkkel tárgyalta felvetette, hogy a megyei fenntartású filharmonikus együttes adhatna műsort akkor, amikor a megye Dévaványán mutatkozik be, részeként a programnak. Véleménye szerint a felmerülő költség egy részét felvállalja a megye. Felvetésére a válasz kedvező volt. A hangverseny a városnapon (pénteken) a református templomban kerülne megtartásra. A hangverseny Békés Megye bemutatkozik Dévaványán rendezvénynek a befejezése lesz. Elmondja, hogy azon a napon sor kerül a szakképzés 100. évfordulója alkalmából tartandó rendezvényre, megyei intézmények munkájával, tevékenységével kapcsolatos bemutatkozásra, lesz egy együttes ülés a Békés Megye Képviselő-testületével stb. Megjegyzi, hogy ennek az előkészítése folyamatban van. A polgármester úgy gondolja, hogy az ottani megtakarításból ez kényelmesen fedezhető lesz. Természetesen, ha egyetért vele a képviselő-testület.

Földesi Zoltán képviselő – kérdése, ha a képviselő-testület támogatja a Kodály Kórus fellépését, akkor az mely időpontban legyen?

Pap Tibor polgármester – a polgármester javasolja, hogy augusztus 20-a előestéjén kerüljön sor a koncertre. Megjegyzi, hogy azon időpontban a dévaványai kórus is fellép a református templomban.

A polgármester megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért az elhangzott javaslattal, hogy a 2009. évi költségvetésben a közművelődésre és a rendezvényekre betervezett összegből – az intézményegység vezetővel egyeztetve – biztosítsák a református templomban 2009. augusztus 19-én este fellépő Kodály Kórus Debrecenből-Dévaványára történő utazási költségét kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

46/2009.(II.19.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a debreceni Kodály Kórus 2009. augusztus 19-én a Szent István napi ünnepkör rendezvényei keretében megtartásra kerülő templomi koncertre kerüljön meghívásra.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a kórus Debrecenből Dévaványára történő utazási költségét 2009. évi költségvetésben a közművelődésre és a rendezvényekre betervezett összegből biztosítsák.

Felkéri a rendezvényekért felelős intézményegység vezetőt, hogy a helyi egyházi vezetéssel együtt a határozatban foglaltak megvalósításáról gondoskodjon.

Felelős: Erdeiné Mucsi Márta intézményegység vezető

Határidő: folyamatos

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Csatári Lajos képviselő részére.

Csatári Lajos képviselő – a térfigyelő rendszer kialakításával kapcsolatban szeretne egy rövid tájékoztatást kapni.

Pap Tibor polgármester – a legutóbbi testületi ülés óta ismertett információkon túl újabbakat nem tud mondani. A mai napra bejelentkezett Oltyán Sándor kapitányságvezető, de eddig még nem érkezett meg.

A polgármester megadja a szót Dékány József képviselő részére.

Dékány József képviselő – elmondja, hogy korábbi testületi ülésen felvette a Kossuth úti óvoda előtt parkolók kialakításának lehetőségét. Kérdése ez ügyben milyen előrelépés történt?

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a műszaki iroda a bejelentés alapján felméri a Kossuth úti óvoda előtti, valamint a Hajós úti óvoda környéki parkolási lehetőségeket. A megvalósítási javaslatot a testület elé terjeszti. Elmondja, hogy közlekedési tervezőkkel kívánnak egyeztetni ez ügyben (STOP-TERV Bt.).

A polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése?

Megállapítja, hogy több előterjesztés nincs.

A polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést 17⁰⁰ órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

Pap Tibor
polgármester

Balogh Csilla
jegyző