

**Előterjesztés**  
**a**  
**2008. május 29-én tartandó Képviselő-testületi ülésre**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007. július 19-én megtartott ülésén hozott 238/2007.(VII.19.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Nap u. 10. sz. alatt lévő, 313 hrsz-ú ingatlant árverés útján értékesíti.

A Képviselő-testület megbízta a műszaki irodát, hogy az árverés érdekében a meghirdetésről, az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 41/2006.(XII.15.) önkormányzati rendeletnek megfelelően gondoskodjon.

A fentieknek megfelelően a műszaki iroda a hirdetményt elkészítette és a Déaványai Hírlap 2007. augusztus 3-ai számában megjelentette. A kitűzött árverés idejére 2007. augusztus 22. 10 órára a Nap u. 10. szám alatti ingatlanra árverező nem jelent meg.

Az ingatlan megvétele iránt új igény merült fel, ezért javasoljuk az újbóli árverésen történő értékesítést az alábbi hirdetményszövegezéssel:

**HIRDETMEŒNY**

A Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete (5510 Déaványa, Hősök tere 1.) meghirdeti árverésen történő értékesítés útján a tulajdonát képező Déaványa, Nap utca 10. szám alatti 313 hrsz-ú ingatlanát.

**Árverés helye:** Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 5510 Déaványa, Hősök tere 1. 8. sz. tárgyaló

**Árverés ideje:** 2008. június 23. 10<sup>00</sup> óra.

**Kikiáltási ára:** 385.000,-Ft+ÁFA

Az árverésen az vehet részt vagy képviseltetheti magát meghatalmazottja útján, akinek a nevére a hirdetményben megjelölt kikiáltási ár 10%-át letéti díjként letétbe helyezték, valamint nyilatkozik arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételár összegével.

Az árverésre a Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú irodájában lehet jelentkezni 2008. június 23. 9<sup>00</sup> óra.

Az árverési előleg összegét letétbe helyezni Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal pénztárában, pénztári napokon lehet 2008. június 23. 9<sup>00</sup> óráig.

Az árverési vevő letéti díja beszámításra kerül a vételárba, a többi letevőnek az árverés befejezése után haladéktalanul visszafizetésre kerül.

Az ajánlattevő az árverésen történő adategyeztetés céljából köteles magát igazolni az árverés vezetője előtt, valamint a letétbe helyezésének igazolását bemutatni.

A vevő köteles a szerződést az árveréstől számított 15 napon belül megkötni és a teljes vételárat egyidejűleg megfizetni. Amennyiben ennek nem tesz eleget, az előleget elveszti, és

az árverést sikertelennek kell minősíteni, vagy a második legjobb ajánlattevővel kell szerződést kötni. A második legjobb ajánlatot tevő az árverésen vállalt ajánlatához legalább 30 napig kötve van.

*Polgármesteri Hivatal*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

\_\_\_\_\_/2008.(V.29.) Kt.hat.

***Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Déaványa Nap u. 10. sz. alatt lévő, 313 hrsz-ú, az önkormányzat vagyongáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 41/2006.(XII.15.) rendeletben foglaltak alapján nyilvános árverés útján értékesítésre meghirdeti.***

***Az árverésen az induló licit ár: 385.000,-Ft+ÁFA***

***Az árverés időpontja: 2008. június 23. 10<sup>00</sup> óra***

***A képviselő-testület megbízza a hivatal műszaki irodáját, hogy az ingatlan árverésen történő értékesítéséről intézkedjen.***

**Felelős: Feke László műszaki irodavezető**

**Határidő: értelemszerint**

Déaványa, 2008. május 23.

Feke László  
műszaki irodavezető