

**Előterjesztés**  
**a**  
**2008. március 27-én tartandó Képviselő-testületi ülésre!**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 236/2007.(VII.19.) Kt. határozatában úgy döntött, hogy a tulajdonában lévő Dévaványa, Arany János úton található, 1794/2 hrsz-ú ingatlanát az önkormányzati vagyronról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 41/2006. (XII.15.) rendeletben foglaltak alapján nyilvános árverés útján értékesítésre meghirdeti.

A 2007. augusztus 22-én lefolytatott árverésen a WURLITZER DUO Kft. meghatalmazottjaként Szakácsi Teréz árverező nyerte el a vételi jogot.

Az adásvételi szerződés aláírására azonban nem került sor, mert a tárgyi ingatlan belső telek, amely közvetve, vagy közvetlenül közterületről gyalogosan és gépjárművel nem megközelíthető. A szomszédos ingatlan tulajdonosával a Dévaványa és Vidéke Általános Fogyasztási és Értékesítő Szövetkezettel hosszas tárgyalásokat követően 2008. február 12-én megtörtént azon megállapodás aláírása, amely átjárási szolgálmi jogot biztosít a tárgyi ingatlan megközelítéséhez. Ez év március 10-én elkészült a változási vázrajz és az építéshatósági engedélyezés.

Időközben a nyertes WURLITZER DUO Kft. jelezte, hogy 2008. március 6-án átalakult ELSŐ PÉNZNYERŐ AUTOMATA Kft-vé és kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ezen változáshoz az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges testületi határozatban járuljon hozzá.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az abban foglaltakról dönteni szíveskedjenek.

***Határozati javaslat***

\_\_\_\_\_/2008. (III.27.) Kt. határozat

***Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező és értékesítésre meghirdetett Dévaványa, Arany János u. 1794/2 hrsz-ú ingatlanára a WURLITZER DUO Kft. meghatalmazása alapján Szakácsi Teréz nyertes árverező helyett a jogutód ELSŐ PÉNZNYERŐ AUTOMATA Kft-vel (5510 Dévaványa, belterület 1794/2. hrsz.) köti meg az adásvételi szerződést.***

***Megbízza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírásával.***

**Felelős:      *Pap Tibor polgármester*  
*Feke László műszaki irodavezető***

**Határidő:      *értelem szerint***

Dévaványa, 2008. március 20.

Feke László  
műszaki irodavezető