

Déaványa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2008. (III.06.) ör. rendelete

a

**Déaványa településen 2008. március 1-2-án végigvonuló vihar által lakóingatlanokban
okozott károk helyrehozatalának érdekében nyújtandó támogatás szabályairól**

Bevezető rendelkezés

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településen 2008. március 1-2-án végigvonuló vihar által lakóingatlanokban okozott károk helyrehozatala érdekében az Alkotmány 44/A §. (2) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatoktól szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 26. § és 45. § (1) bekezdésében foglaltakra is a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet hatálya kiterjed azokra a természetes személyekre, akiknek a lakóházában a 2008. március 1-2-án végigvonuló vihar kárt okozott, és a lakhatását vagy a lakóház helyreállítását e támogatás nélkül nem képes megoldani.

Eljárási szabályok

2. §

- (1) A támogatás iránti kérelmet az Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottságához kell benyújtani.
- (2) A kérelmező köteles személyi adatairól nyilatkozni. A kérelemhez csatolni kell az 1993. évi III. tv. 4. § (1) bekezdésének a-b. pontjaiban felsorolt jövedelmekről és vagyonról a megfelelő igazolást.
- (3) Csatolnia kell a kérelmezőnek a biztosításból eredő kártérítés összegéről szóló iratnak a másolatát, és nyilatkoznia kell az önerő mértékéről.
- (4) A benyújtott kérelmek elbírálásáról és a támogatás mértékéről az Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Egészségügyi Bizottsága dönt.
- (5) A támogatás iránti kérelmek elbírálása soron kívül történik.

A támogatás felhasználásnak részletes szabályai

3. §

- (1) Támogatásban részesülhet az az ingatlan tulajdonos vagy hasznélvező, aki a károsodott lakóingatlanban a káresemény időpontjában életvitelszerűen ott lakott.
- (2) Támogatásra jogosult az a kérelmező, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének három és félszeresét.
- (3) A támogatás csak a lakóingatlanok - legfeljebb a vihart megelőző állapotnak megfelelő - helyreállításához használható fel.
- (4) A támogatás az ingatlan tetőszerkezetében keletkezett károk anyagköltségeire (tetőcserép, tetőfólia és faanyag) és a tűzfalban keletkezett károk anyagköltségeire fordítható.

A támogatás formája

4. §

- (1) A támogatás visszatérítendő önkormányzati támogatás.
- (2) A támogatás módja
 - a) készpénz formájában szociális kölcsön biztosításával vagy
 - b) természetben fa-, vagy építőanyag biztosításával számlaértéken történik.

A támogatás feltételei

5. §

- (1) A támogatás feltétele, hogy :
 - a) a károsodott ingatlan lakás céljára szolgáló lakóépület;
 - b) a károsodott ingatlan építési engedéllyel épült, vagy fennmaradási engedéllyel rendelkezik;
 - c) az ingatlan a káresemény idején életvitelszerűen lakott volt;
 - d) a kár a 2008. március 1-2-ai viharral összefüggésben keletkezett;
 - e) a kár összege (ideértve az anyagköltséget) meghaladja az 50.000,- Ft-ot;
 - f) a tulajdonos nyilatkozik arról, hogy az ingatlanra a kár keletkezésének időpontjában volt-e biztosítása;
 - g) amennyiben a tulajdonos a kár keletkezésének időpontjában rendelkezett biztosítással, úgy nyilatkozik arról, hogy a biztosítónak a kárral összefüggő megállapításáról és a kártérítés folyósításáról soron kívül – tudomásszerzéstől számított 2 munkanapon belül – tájékoztatja a bizottságot;
 - h) amennyiben a tulajdonos a kár keletkezésének időpontjában nem rendelkezik biztosítással, úgy nyilatkozik arról, hogy a biztosítás megkötéséről haladéktalanul gondoskodik, és azt 2008. március 31-ig a bizottság felé hitelt érdemlően igazolja; továbbá
 - i) a tulajdonos vállalja, hogy a támogatás, a biztosításból megtérülő összeg felhasználásával, valamint saját forrásából a helyreállítást haladéktalanul elvégzi;
 - j) a tulajdonos nyilatkozatával hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat javára a kapott támogatás mértékig és erejéig elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzésre kerüljön a

lakóépületére földhivatali ingatlan-nyilvántartásba, amennyiben a kapott támogatás összege meghaladja az 50.000,- Ft-ot.

- (2) A központi támogatás felhasználható a viharral összefüggésben lakóépület:
- tetőszerkezetében keletkezett károk anyagköltségeire (tetőcserép, tetőfólia és faanyag);
 - tűzfalában keletkezett károk anyagköltségeire;
 - a tetőszerkezetben és tűzfalban keletkezett károk helyreállításának munkadíjára kizárólag akkor fordítható, ha a helyreállításra a károsult egészségi állapota, életkora alapján nem képes, és az másként nem oldható meg.

A támogatás összege

6. §

- (1) A károsultat megillető támogatás összegének meghatározása a következők szerint történik:
- a bizottság támogatást nyújthat – rászorultságtól függően – az anyagköltség legfeljebb 70 %-ára, illetve amennyiben ez másképp nem megoldható – 5. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően – a munkadíj legfeljebb 60 %-ára;
 - amennyiben a tulajdonos érvényes biztosítással rendelkezik, úgy az előző pont szerinti összeg támogatási előlegnek minősül, melyből – a tulajdonos soron kívüli nyilatkozatát követően – le kell vonni a biztosító által fizetett kártérítési összeget.

A visszafizetés szabályai

7. §

- (1) A kapott támogatás törlesztő részleteinek meghatározásáról a Szociális és Egészségügyi Bizottság a támogatott szociális helyzetének figyelembevételével dönt az alábbiak szerint:
- A havi törlesztő részlet 2.000,- Ft-tól 5.000,- Ft-ig kerülhet megállapításra,
 - ettől eltérően a támogatott vállalása alapján magasabb is lehet.
- (2) A visszafizetést 2008. szeptember hónapban kell elkezdni.
- (3) A jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett támogatást az 1993. évi III. tv. 17. §-ában szabályozottak szerint vissza kell fizetni.

Elszámolás

8. §

- A károsult 2008. április 30-ig számlával igazoltan elszámol az önkormányzatnak a támogatás felhasználásáról.
- Az önkormányzat 2008. május 31-ig helyszíni ellenőrzés keretében vizsgálja, hogy a károsult elszámolásának megfelel-e a károsult ingatlanon elvégzett helyreállítási munka.
- A helyszíni ellenőrzéskor fényképfelvétel készül a helyreállított ingatlanról.

Záró rendelkezés

9. §

- (1) E rendeletben nem szabályozott ügyintézési valamint jogorvoslati határidők esetében a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (KET) általános szabályi szerint kell eljárni.
- (2) E rendelet 2008. március 6-án lép hatályba.

Dévaványa, 2008. március 6.

Pap Tibor
polgármester

Balogh Csilla
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2008. március 6-án kihirdettem.

Dévaványa, 2008. március 6.

Balogh Csilla
jegyző