

Jegyzőkönyv

Készült: Dévaványa Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában 2010. január 25-én megtartott Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pap Tibor	polgármester
Balogh Csilla	jegyző
Szücsné Horváth Margit	gazdálkodási irodavezető
Földi Imre	bizottság elnöke
Kondacs György	bizottsági tag
Kiss Gábor	bizottsági tag
Kanó József	bizottsági tag
Kiss Károly	bizottsági tag
Kovács Mária	bizottsági külső tag
Nagy Antal	bizottsági külső tag

Meghívottak:

Baloghné Berényi Erzsébet	ÁMK igazgató
Diósné Ambrus Erzsébet	ÁMK intézményegység-vezető
Somogyi Erzsébet	ÁMK intézményegység-vezető
Kajla Annamária	ÁMK intézményegység-vezető
Papné Auer Ildikó	ÁMK gazdaságvezető
Burainé Murányi Magdolna	Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjt. vezetője
Kis Anikó	Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjt. gazd. ügyintéző
Kállai Anikó	Strandfürdő és Gyógyászat vezetője
Váradiné Károly	Váradiné Étkeztetési Bt. ügyvezetője
Nagy József Attila	CKÖ elnöke

ÁMK Közalkalmazotti Tanács képviselői:

Laskai Tibor	Közalkalmazotti Tanács elnöke
Csekőné Kovács Emma	Közalkalmazotti Tanács tagja
Szabó Józsefné	Közalkalmazotti Tanács tagja
Tóbiás Gáborné	Közalkalmazotti Tanács tagja
Váradiné Csatári Mária	Közalkalmazotti Tanács tagja
Bán Lászlóné	Közalkalmazotti Tanács tagja
Hermecezi Erika	jegyzőkönyvvezető

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, Pap Tibor polgármestert, Balogh Csilla jegyzőt, Szücsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezetőt, Baloghné Berényi Erzsébet ÁMK igazgatót, az ÁMK intézményegység-vezetőit, az ÁMK gazdaságvezetőjét, továbbá az ÁMK Közalkalmazotti Tanács elnökét és tagjait, a Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjtemény vezetőjét és gazdasági ügyintézőjét, a Strandfürdő és Gyógyászat vezetőjét, Váradiné Károlyt a Váradiné Étkeztetési Bt. ügyvezetőjét, Nagy József Attilát a CKÖ elnökét, továbbá a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagjait.

A bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a bizottság tagjainak több mint a fele megjelent az ülésen. A bizottság jelenlévő tagjainak száma 7 fő. Dr. Ágoston Sándor bizottsági tag jelezte, hogy később tud részt venni az ülésen.

Ismerteti a napirendi pontokat, melyek a következők:

1. Tájékoztató az önkormányzati fejlesztési elképzelésekről.

A fejlesztési elképzelések egyenként:

- Kossuth úti iskolaépület felújítása,
- piac lefedése,
- kerékpárút építés folytatása,
- polgármesteri hivatal építése,
- szabvány szerinti legkisebb füves sportpálya készítése a labdarugó sporttelepen, mely alkalmas edzések lebonyolítására, illetve szükség esetén bajnoki labdarugó mérkőzés megrendezésére,
- a Túrér-tó és annak környezetének rendbetétele, esetleges csónakázó-tó kialakítása,
- a Bethlen Gábor úton (piac) csapadékvíz elvezetésének megoldása, a Kossuth úttól a Kölcsey útig,
- Hősök tere, úgynevezett „butik sor” előtt lévő gyalogjárda rendbetétele (balesetveszély),
- a piactéren lévő WC újjá építése, kerékpártárolók rendbetétele,
- Körösladányi úti sütőüzem előtt autóbusz megállóhely létesítése.

Előadók: Fekete László műszaki irodavezető

Pap Tibor polgármester

2. A 2010. évi költségvetés tervezetének előzetes megtárgyalása.

Előadó: Pap Tibor polgármester

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek további önálló napirend megtárgyalására javaslata?

Megállapítja, hogy önálló napirendi pont megtárgyalására javaslat nem hangzik el.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, egyetértenek-e az ismertetett napirendi pontok megtárgyalásával?

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

14/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága a 2010. január 25-én tartandó ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató az önkormányzati fejlesztési elképzelésekről.

A fejlesztési elképzelések egyenként:

- Kossuth úti iskolaépület felújítása,
- piac lefedése,
- kerékpárút építés folytatása,
- polgármesteri hivatal építése,

- szabvány szerinti legkisebb füves sportpálya készítése a labdarugó sporttelepen, mely alkalmas edzések lebonyolítására, illetve szükség esetén bajnoki labdarugó mérkőzés megrendezésére,
- a Túrér-tó és annak környezetének rendbetétele, esetleges csónakázó-tó kialakítása,
- a Bethlen Gábor úton (piac) csapadékvíz elvezetésének megoldása, a Kossuth úttól a Kölcsey útig,
- Hősök tere, úgynevezett „butiksor” előtt lévő gyalogjárda rendbetétele (balesetveszély),
- a piactéren lévő WC újjá építése, kerékpártárolók rendbetétele,
- Körösladányi úti sütőüzem előtt autóbusz megállóhely létesítése.

Előadó: Feké László műszaki irodavezető

Pap Tibor polgármester

2. A 2010. évi költségvetés tervezetének előzetes megtárgyalása.

Előadó: Pap Tibor polgármester

1. napirendi pont: Tájékoztató az önkormányzati fejlesztési elképzelésekről.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér az első napirend megtárgyalására, amely az önkormányzati fejlesztési elképzelésekről szóló tájékoztató. A bizottság elnöke tájékoztat arról, hogy Feké László műszaki irodavezető nem tud részt venni az ülésen, Békéscsabán tartózkodik. Megkéri Polgármester Urat, hogy tájékoztassa a bizottság ülésén jelenlévőket a fejlesztési elképzelésekről.

A bizottság tagjai az önkormányzat fejlesztésekről szóló előterjesztést megkapták, mely részletesen bemutatja a fejlesztéseket. Tekintettel arra, hogy az intézmények dolgozói, Közalkalmazotti Tanács tagjai is jelen vannak az ülésen, bővebben szól a fejlesztésekről.

Az előterjesztés a következő fejlesztési elképzelésekről ad tájékoztatást:

- Kossuth úti iskolaépület felújítása,
- piac lefedése,
- kerékpárút építés folytatása,
- polgármesteri hivatal építése,
- szabvány szerinti legkisebb füves sportpálya készítése a labdarugó sporttelepen, mely alkalmas edzések lebonyolítására, illetve szükség esetén bajnoki labdarugó mérkőzés megrendezésére,
- a Túrér-tó és annak környezetének rendbetétele, esetleges csónakázó-tó kialakítása,
- a Bethlen Gábor úton (piac) csapadékvíz elvezetésének megoldása, a Kossuth úttól a Kölcsey útig,
- Hősök tere, úgynevezett „butiksor” előtt lévő gyalogjárda rendbetétele (balesetveszély),
- a piactéren lévő WC újjá építése, kerékpártárolók rendbetétele,
- Körösladányi úti sütőüzem előtt autóbusz megállóhely létesítése.

Megkéri Polgármester Urat, hogy a fejlesztésekről bővebb tájékoztatást adjon.

Pap Tibor – polgármester: Ismerteti, hogy a tájékoztató készítésénél minden egyes fejlesztések esetén leírta az eddigi fejleményeket, mi készült már el. Minden fejlesztésnél látható, hogy a megvalósítást önkormányzati önerőből nehéz lenne elképzelni, ezért próbálkoznak pályázat beadásával, illetve több esetben pályázat került benyújtásra, de a megvalósítás nem történt meg, mert nem volt sikeres a pályázat.

Kossuth úti iskolaépület felújítása

A környezeti nevelésnek megfelelően szeretnék volna átalakítani az épületet, és a Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) által kiírt pályázaton indulni akart az önkormányzat, a pályázati adatlap megérkezett. A pályázati felhívásban viszont a kiíró nem jelezte azt a követelményt, hogy az építés-felújítás és az energiaracionalizálás közötti belső aránynak 30-70 %-nak kell lenni a teljes beruházási költségekre vonatkoztatva. Nálunk ez pont fordítva alakult: az épület nagyságrendjének és a felújítás során elvégzendő feladatoknak a figyelembe vételével az építési munkálatok 70 %-ot, míg az energiaracionalizálási elképzeléseink csak 30 %-ot tettek ki, így a pályázat benyújtására nem is nyílt lehetőség, mert nem feleltünk meg a feltételnek. Azóta másik pályázati kiírás is történt, megkereste az önkormányzatot egy szakértői cég is Saly Erikával a „Zöld Szíves” iskola vezetőjével egy pályázati lehetőséggel, mely kedvezőnek tűnt, de kiderült, hogy ez a pályázati lehetőség nem alkalmas a cél megvalósítására. Az épület átalakítására vonatkozóan kész tervekkel rendelkeznek, az elképzelések minden szempontból kidolgozottak, de egyelőre nincs pályázati forrás a megvalósításra.

Piac lefedése, a piactéren lévő WC újjá építése, kerékpártárolók rendbetétele, a Bethlen Gábor úton (piac) csapadékvíz elvezetésének megoldása (a Kossuth úttól a Kölcsey útig)

Három pályázati lehetőség érinti a piacot. A tervek itt is készen vannak, elkészült a területhasznosítási terv, és rendelkezésre állnak a tervek a piac fedett elárúsító terére, kiszolgáló helyiségeire. AVOP pályázatban próbáltak indulni, de nagyon gyorsan lezárták a pályázati ablakot és nem tudták benyújtani, mivel a feltételeknek megfelelően olyan rövid idő alatt nem sikerült összeállítani a pályázatot. Ősszel újabb lehetőség is nyílt, mert a „Városi örökség megőrzése” program keretében a meglévő piacterület fejlesztése is szerepelt a célprogramok között, de kiderült, hogy akik 2007-2008-as akciótervben nyertek pályázatot, nem nyújthatnak be a 2009-2010-es tervre pályázatot. Sajnos a legutóbbi információk szerint csak a következő akcióprogramban indulhat az önkormányzat pályázaton, amely 2011-2012-ben lehetséges.

Csapadékvíz-rendezés is része lett volna a tervnek, kérdés, hogy önerőből vagy más jellegű pályázattal megvalósítható-e, pl. belvízrendezés beruházásánál ha találnak lehetőséget szét bonthatják-e a projektet és beadhatják-e úgy a pályázatot, hogy ennek egy része a Bethlen Gábor utca csapadékvíz-rendezése lehetne. Mivel összefüggő rendszereket kell beadni, emiatt ennek az utcának a csapadékvízének befogadóba történő bevezetéséig végig kell mennie, de mindkét irányba viszonylag rövid úton el lehet érni a befogadóba. Van egy zárt csatorna a piactéren is, ami a Kossuth utcára ki tudja vinni a csapadékvizet és másik irányba megvan a befogadó, itt nagy kérdés, hogy a Hunyadi utcára hogy lehet a szűk Kölcsey utcai részen kivezetni a csapadékvizet. Valószínű, hogy ott egy zárt csatornaszakaszt kell építeni.

A piactéren lévő WC újjáépítése és a hozzá tartozó egyéb berendezések, kerékpártárolók rendbetétele is hozzátartozik a fejlesztéshez. Összességében elég jelentős önerőt képviselne a beruházás. A hazai pályázatokkal: TEKI, LEKI, CÉDA pályázatokon ha külön be tudják nyújtani a pályázatot, talán megvalósítható lenne a fejlesztés. A 2010-es költségvetésben nem igazán látnak forrást arra, hogy a Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács ilyen pályázatot ki tudjon írni.

Kerékpárút építés folytatása

Elmondja a polgármester, hogy sok sikertelen pályázat volt kerékpárút építésre. Az I. ütem a Rövid utcától a Kossuth utcáig tartott. Ezen szakasz az Útgazdálkodási és Koordinációs Igazgatóságtól (továbbiakban UKIG) nyert támogatás és saját erő igénybevételel valósult meg. A II. ütem, a Kossuth utcától a Sport utcáig tartó szakasz, melyet 2003-ban sikerült megvalósítanunk UKIG-os és TEKI-s együttes támogatással.

Ezt követően a III. ütem a Sport utcától a Deák Ferenc utcáig történő szakasz, amely megvalósításához szükséges támogatás elnyerésére a Gazdasági és Közlekedés Minisztériumhoz nyújtottak be 2006. végén pályázatot turisztikai és közlekedésbiztonsági célú kerékpárút építésére. A 46 millió forintos beruházási költség 70 %-át igényelték támogatásként, míg 30 %-ot önerőként állítottak be, azonban a pályázat a nagy fajlagos költségek miatt elutasításra került. Ez abból adódott, hogy a kerékpárút ezen a szakaszon a viszonylag nagy úrszelvényű csapadékvíz elvezető árok fölé esett, amelynek lefedése jelentősen megnövelte a költségeket. Ezt követően két pályázat is készült, a ROP-ra, az egyik pályázaton a belterületi utakat nem támogattak, település összekötő, illetve üdülés-idegenforgalmi utakat támogattak. A második pályázatnál lehetett belterületen kerékpárútra pályázni alsóbb rendű utak mellett is, így benyújtásra és befogadásra került a pályázat, de a négyszámjegyű utak melletti kerékpárutakat nem támogatták, illetve a bírálók szerint Dévaványa egyébként is jó kerékpáros feltételekkel rendelkezik, ezért csak tartaléklistára kerültünk. Eddig egy nyertes település sem mondta vissza a kerékpárút építést, és december 15-vel lezárták a pályázatot.

Polgármesteri hivatal építése

A polgármesteri hivatal építésének gondolata már a korábbi ciklusprogramban is megfogalmazódott, de a pályázati lehetőségek eddig nem tették lehetővé az építést. A beruházás nagysága miatt pályázat nélkül nem lehet megvalósítani. Elképzelések vannak, a vázlattervek korábban már elkészültek, amikor lehetőség volt a beruházás elkezdésére, de nem merték elkezdni az építkezést, féltek, hogy úgy járnak, mint a könyvtár esetében, sokáig csak az alap, lábazat készült volna el. Amennyiben elkezdték volna a beruházást, később nem biztos, hogy tudtak volna forrást szerezni támogatás formájában, bár tény az, hogy azóta sincs pályázati lehetőség a hivatali épület építésére.

Szabvány szerinti legkisebb füves sportpálya készítése a labdarugó sporttelepen, mely alkalmas edzések lebonyolítására, illetve szükség esetén bajnoki labdarugó mérkőzés megrendezésére

Többször felvetődött már, milyen pálya lenne célszerűbb, mivel elég komoly költséggel lehetne edzőpályát építeni. A legutóbbi sportfejlesztési terv tárgyalásakor olyan döntés született, hogy az aszfaltos kézilabda pálya javításával egy műfüves sportpályát kellene készíteni. Így kímélni tudnák a nagypályát is edzéseken. 20 x 40 m-es palánkkal körülvett műfüves pálya létesítése kisebb létesítési- és fenntartási költséget jelent, mint egy edzői pálya, ami 90 x 45 m-es, és a fenntartása, valamint gondozás tekintetében több költséget igényel. El kell döntenie, melyik kerüljön megvalósításra, mert legutóbbi sportfejlesztési tervben a műfüves pálya szerepelt.

A Túréri-tó és annak környezetének rendbetétele, esetleges csónakázó-tó kialakítása

Pályázat segítségével a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium támogatásával és lebonyolításával történt rendezése a tónak, viszont az övások, nád kiirtása és az iszaptalanításon kívül a nagy vízfelület rendbetételéhez nem nyúltak. Úgy adták át az önkormányzatnak, hogy ebben az állapotában kell ezt üzemeltetni a megfelelő záportározó funkció kihasználására. Nem is tudják, hogy mekkora költséggel lehetne megvalósítani a csónakázó tó kialakítását. Korábban egy csoport látványterveket készített, elképzelésük szerint egy kis szigetet, japán-hidat képzeltek el, de 100 millió forint körüli költség számításánál megálltak a tervekkel. Ennek megvalósítására nincs lehetőség. Valószínűleg további forrást nem tudnak szerezni.

Kisebb vízfelületeknél jóléti horgásztó kialakítható, amihez helyi forrást tudnának biztosítani, ennek bekerülési költségeit meg lehetne határozni, amennyiben erről dönt a Képviselő-testület, és megvalósíthatósági tanulmány készülhet. Véleménye szerint ennek megvalósítása is jelentős költséget jelentene.

Hősök tere, úgynevezett „butikisor” előtt lévő gyalogjárda rendbetétele (balesetveszély)

Sajnos nem csak a butiksor előtt lévő gyalogjárda veszélyes, hanem belterületen számos főközlekedési úton található gyalogjárdák is, mint például a Kossuth utca, Deák Ferenc utca állomásig vezető szakasza. Az elmúlt évben a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt területi kiegyenlítést szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatása (TEKI) című projekt felhívásra pályázatot nyújtottak be. A pályázat keretében a városközpontban lévő járdafelújítást tervezték, amely többek között a butiksor előtti járdaszakaszt is érintette. A pályázat támogatásban nem részesült, tartaléklistára kerültünk. Időközben a járdafelújítás részben megoldódott, hiszen a Református Általános iskola és a Bem József utca közötti járdaszakasz, illetve a Hősök tere 3. és a volt Aranykalász ingatlanán álló üzletház előtti járdaszakaszon időközben megvalósult a felújítás. Nem tartja kizártnak a polgármester, hogy önerőből közfoglalkoztatottakkal a betonelem-gyártó géppel burkolókövek készítésével megoldható a gyalogjárda rendbetétele. Ennek a költsége a közfoglalkoztatásban megtérülne. Minimális önerő szükséges, inkább az anyagköltség merül fel. A költségvetésben anyagköltségre az utak és járdák felújítására tervezett keretből lehet tervezni.

Körösladányi úti sütőüzem előtt autóbusz-megállóhely létesítése

Jelzi a polgármester, hogy nehezen lehet megoldani autóbusz-megállóhely létesítését, ahol eddig még nem volt buszmegálló. A Nemzeti Közlekedési Hatóság az autóbusz-megállóhely létesítésével kapcsolatosan az alábbi tájékoztatást adta:

Állami közutakhoz csatlakozó új buszmegálló létesítése csak buszöböl kiépítésével lehetséges, amelyet az állami közútkezelő, valamint Közlekedés Koordinációs Központ hozzájárulásával a tulajdonosi jogokat gyakorló Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kérelmezheti a megfelelő tervdokumentáció csatolásával, vagyis önkormányzat a közlekedési hatóságnál nem is kérelmezheti az eljárást. A jelenleg megfelelő jogszabályok szerinti buszmegállóöböl mélysége minimum 3 m a megfelelő rácsatlakozási ívek kialakításával, vagyis minimum 10 m +16 m kiemelt járdaszívet + 10 m. A peronhoz csatlakozás csak kiemelt szinthez történhet. További előírás, hogy útkereszteződés előtt 15 m-es szabad sávot kell hagyni.

A nem önkormányzati út mellé történő buszmegálló építésére még csak engedélyt sem kérhetnek, azt a közlekedési hatóságnál az állami vagyonkezelő szervezeteknek kell kezdeményezni, nekik kell elküldeni a jelzésünket, ők határozzák meg a feltételeket.

Végezetül elmondja a polgármester, hogy az önkormányzat gazdasági programja ennél több fejlesztést tartalmaz, és a gazdasági program aktualizálása során azokra is visszatérnek, ami említésre nem került. A 2010-es költségvetés fejlesztési részében is több olyan fejlesztési elképzelés van, aminek a megvalósítását tervezzük, illetve van, amihez már nyertek pályázatot. Két útpályázat is nyert, a külterületen a komposztáló telepre vezető út és szennyvíztelepi bekötő út, továbbá a belterületi úthálózat mellékutak a Pocosi-részen, ahol tartalék keretében támogatást nyertek. A fürdőnél a kiszolgáló épület megvalósítására megvan a lehetőség, benyújtották a közbeszerzési eljáráshoz a kezdeményezést, a meghirdetésre még nem került sor. Ugyan így elindult a közbeszerzési eljárás az iparterületen az üzemszarnok létesítésére.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:

Megköszöni Polgármester Úrnak a tájékoztatást.

Megkérdezi a bizottság tagjait, illetve az ülésen jelenlévőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az önkormányzati fejlesztési elképzelésekről készült tájékoztatóval kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek jóváhagyásra az önkormányzati fejlesztési elképzelésekről szóló tájékoztatót.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

15/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy az önkormányzati fejlesztési elképzelésekről szóló tájékoztatót jóváhagyólag vegye tudomásul.

2. napirendi pont: A 2010. évi költségvetés tervezetének előzetes megtárgyalása.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a második napirendi pontra, amely a 2010. évi költségvetés tervezetének előzetes megtárgyalása. A bizottság elnöke elmondja, hogy az intézmények, valamint a közalkalmazotti tanács képviselői benyújtották kérelmüket a 2010. évi juttatásokra vonatkozóan. A 2010. évi költségvetés előzetes tervezetét már novemberben megtárgyalta a Képviselő-testület, azóta januárban két Költségvetési Egyeztetési Munkacsoport ülést tartottak, ahol már egyeztetésekre került sor minden intézmény költségvetés tervezetéről, a megfogalmazott igényekről, illetve a fejlesztési elképzelésekről. Úgy gondolja a bizottság elnöke, hogy jó eredmény lehet, ha legalább a 2009. évi költségvetési szintet a juttatások terén tudják biztosítani.

A bizottság elnöke megkéri a gazdálkodási irodavezetőt, hogy a 2010. évi költségvetés tervezetéről tájékoztatást adjon a jelenlévőknek.

Dr. Ágoston Sándor bizottsági tag megérkezik az ülésre. A bizottság jelenlevő tagjainak száma 8 fő.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:

Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a 2010. évi költségvetési tervezettel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek elfogadásra az önkormányzat 2010. évi költségvetés tervezetét. A költségvetés tervezett fő összege: 2.037.303 e Ft., ami 300.325 e. Ft. hiányt mutat, ebből működési hiány 52.185 e. Ft., fejlesztési célú hiány 248.140 e. Ft.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

16/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat 2010. évi költségvetés tervezetét első olvasatban fogadja el.

Javasolja a bizottság, hogy a Képviselő-testület bízta meg a Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottságot, valamint a Költségvetési Egyeztetési Munkacsoportot, hogy ismételten vizsgálja felül a költségvetés tervezetét, és egyeztessen az önkormányzat intézményeinek vezetőivel.

(Az önkormányzat 2010. évi költségvetés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Dévaványa város 2010. évre vonatkozó Közfoglalkoztatási terve

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy a 2010. évi Közfoglalkoztatási terv véleményezésére térjenek rá. Dévaványa Város Közfoglalkoztatási tervéről a véleményezést a Dél-alföldi Regionális Munkaügyi Központ Gyomaendrődi Kirendeltsége is megküldte. Véleményük, hogy a közfoglalkoztatási terv tartalmazza az 1993. évi III. tv. 37/A § (2) bekezdésében előírt kötelező elemeket, valamint a tervben szereplő közfeladatokhoz minden szükséges feltételt megvizsgált az önkormányzat, helyzetelemzése és a közfoglalkoztatás tervezése alaposan kidolgozott.

Az önkormányzati forrás a közfoglalkoztatás biztosítására 2010. évben 7.307.288,- Ft.

Pap Tibor – polgármester: Megkérdezi a gazdálkodási irodavezetőt, hogy a 2010. évi költségvetési koncepció tartalmazza-e a közfoglalkoztatási tervben megjelölt forrás összegét?

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: A kérdésre válaszolva közli, hogy a közfoglalkoztatási tervben írt forrás összegét nem tervezték be a költségvetési tervbe, mert átfedés van a közmunkaprogramokban. Vannak olyan foglalkoztatottak, akiknek a 2009-ben kezdett közmunkaprogramból munkaviszonyuk áthúzódik az idei évre is. 2009. évben a tervezett 342 fő foglalkoztatási bázis alapon sem valósult meg. A költségvetési tervben a jelenleg is foglalkoztatottak önkormányzatot terhelő költsége bedolgozásra került, 25 millió forinttal több került tervezésre a személyi juttatás soron, mert a közfoglalkoztatottak bére és járuléka is bedolgozásra került. A 25 millió forintos keretbe a közfoglalkoztatási tervben szereplő forrás összege bele fog férni.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a 2010. évi Közfoglalkoztatási tervvel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek elfogadásra a 2010. évi Közfoglalkoztatási tervet. Kéri, aki a tervet elfogadásra javasolja, kézfelnújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

17/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy Déaványa város 2010. évre vonatkozó Közfoglalkoztatási Tervét fogadja el.

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a jóváhagyott közfoglalkoztatási tervet továbbítsa a Magyar Államkincstár Dél-alföldi Regionális Igazgatóságának.

Déaványa Város Önkormányzata gazdálkodási rendszerének átfogó ellenőrzéséről készült ÁSZ jelentés

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, amely az Állami Számvevőszék 2009. október 28. és 2009. december 19. között végrehajtott Déaványa Város Önkormányzata gazdálkodási rendszerének átfogó ellenőrzéséről készült számvevői jelentés. Megkéri Polgármester Urat a rövid ismertetésre.

Pap Tibor – polgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az Állami Számvevőszék Békés Megyei Ellenőrzési Irodája az előterjesztésben jelzett időpontban ellenőrzést végzett Önkormányzatunk Polgármesteri Hivatalánál. Az ellenőrzés tapasztalatairól a számvevői jelentés megküldésre került a bizottság tagjai részére is.

Az átfogó ellenőrzés számvevői jelentésében költségkihatással járó, visszafizetési javaslatot hozó megállapítás nincs. A jogszabályok maradéktalan betartása, a gazdálkodási és pénzügyi számviteli feladatok szabályozása tartalmaz olyan megállapításokat, melynek érdekében intézkedési terv készítése válik szükségessé. Ennek időpontja, a jelentés megismerését követő 30 napon belül.

Az intézkedési tervben tett javaslatok teljesültek, csak az ÁSZ-nak olyan az értékelési rendszere, hogy a nem határidőben teljesített intézkedés végrehajtásáról, nem teljesült megjegyzés kerül a jelentésbe. A szabályzatok folyamatos kontrollálását, aktualizálását elvégzik, illetve a korábbi ÁSZ ellenőrzési jelentésekben foglaltakat az intézkedési tervben rögzítették, de nem alkalmazták minden területen, határidőre nem teljesítették az intézkedés végrehajtását, mert rövid határidőt vállaltak. Ezért nem azonnal hoznának intézkedési tervet, hanem most csak tájékoztatják a Képviselő-testületet az ellenőrzés tapasztalatairól, és később hoznak intézkedési tervet, hogy a későbbi ellenőrzésnél ilyen hiba ne forduljon elő. A helyzetelemzés minden téren reális a vizsgálatok tekintetében, beleértve a pénzügyi helyzetet, ami kedvezőtlenebb, mert a kötvénykibocsátással a hosszú távú elkötelezettségek nőttek, ugyanakkor ezek az összegek nincsenek felhasználva, mert a felhasználást az uniós források igénybevételéhez kérték. Működésre viszont nem szabad felhasználni, mert a későbbi vizsgálatok más megállapítást fognak eredményezni. A gond az lehet a 2010-es évben, előfordulhat, hogy olyan helyzetbe kerülhetnek, melyet nem szeretnének, mert likvid hitelt nem működhetnek el, mivel nem fogják tudni visszafizetni.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:

Megköszöni Polgármester Úrnak a tájékoztatást.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása az Állami Számvevőszék által végzett átfogó ellenőrzésről készült számvevői jelentéssel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy az Állami Számvevőszék 2009. évi átfogó ellenőrzéséről szóló számvevői jelentésben foglalt megállapításokat vegye tudomásul. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

18/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy az Állami Számvevőszék 2009. évi átfogó ellenőrzéséről szóló számvevői jelentést megismerve az abban foglalt megállapításokat vegye tudomásul.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert és a jegyzőt, hogy a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében készítsenek intézkedési tervet a határidők és a felelősök megjelölésével.

Gyermekétkeztetés nyersanyag-költség emelési kérelme

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, amely a Váradi Étkeztetési Bt. gyermekétkeztetés nyersanyag költségének emelési kérelme. Váradi Károly a Váradi Étkeztetési Bt. ügyvezetője kérelmében átlagosan 3 és 4 %-os emelésre tett javaslatot.

Megadja a szót a Bt. ügyvezetőjének az ismertetésre.

Váradi Károly – Váradi Étkeztetési Bt. ügyvezetője: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a kérelmében a környező települések étkezési nyersanyag normáit bemutatja, továbbá Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető is készített előterjesztésében táblázatot, amely a 2009. évi térítési díjak és a 2010. évre vonatkozó kérelme alapján a tervezett térítési díjakat mutatja be, illetve a növekedés mértékét számolták ki. Személy szerint a nyersanyag költséget mutatta be, mert az marad a Bt-nél, a többi átmenő tétel. Bölcsődei, iskolai ellátottak és általános iskolai menzások esetén 8 forint növekedést tartalmaz a nyersanyag emelési kérelme, óvodai ellátottak esetén pedig 9 forint emelést. A környező települések nyersanyag normáit nézve Szeghalmon az árak megközelítik a kérelmében írt díjakat 2010. évre, de Szeghalom még a 2009-ben meghatározott nyersanyag árakkal számol. Körösladányban és Vésztőn jóval magasabbak a díjak. Füzesgyarmaton már januárban végrehajtották az

áremelést. A KSH információja alapján az átlagos infláció 4,2 %, az élelmiszerre vonatkozóan 4,4 %.

Tájékoztat arról az ügyvezető, hogy Füzesgyarmaton és Vésztőn üzemeltetik vállalkozásban a napközi konyhát. Elmondja az ügyvezető, hogy a nyersanyagemelést követően fejlesztésre is szeretne fordítani költséget, a tehergépjárművet (TOYOTA kisteherautó) szeretnék lecserélni, amely már 15 éves. A 2010-es bérleti díjból és a 2009. évi bérleti díjból, amit nem használtak fel fejlesztésre (melyek összege 800 e. Ft.) és a TOYOTA kisteherautó értéke, amely 500-600 e. Ft., összesen kb. 1,3-1,4 millió forint, ezt az összeget szeretnék felhasználni gépjármű vásárlásra. A jelenlegihez hasonló gépjárművet szeretnének vásárolni, melyet 4 millió forint körüli áron lehet beszerezni, a többi költséget a Bt. állná.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Ismerteti, hogy a Váradi Étkeztetési Bt. 400 e. Ft. + ÁFA összegű bérleti díjat fizet, és ezt visszaforgatják eszközbeszerzésre. Amennyiben a vállalkozó gépjármű vásárlásáról dönt, akkor azt is el kell döntenie, hogy az önkormányzat tulajdona lesz-e a gépjármű vagy a Váradi Étkeztetési Bt. tulajdona lesz. A szerződéses leltár szerint a vállalkozónak átadásra kerültek az eszközök, és ugyan olyan mennyiségben és állapotban kell visszaszolgáltatnia a rábízott vagyont.

Pap Tibor – polgármester: Tájékoztat arról, hogy Váradi Károly ügyvezetővel már egyeztetett a beszerzésről, és arra gondoltak mindketten, jobb lenne, ha önkormányzati tulajdonban maradna a gépjármű, leltárilag maradjon az önkormányzaté.

Váradi Károly – Váradi Étkeztetési Bt. ügyvezetője: A pénzügyi elszámolás miatt ügyelni kell viszont arra, hogy az ÁFA összegét ne veszítsék el. A Bt. vissza tudja igényelni az ÁFA összegét.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Amennyiben az önkormányzat vásárolja meg a gépjárművet a Bt. jár rosszul, mert az átadott pénzeszköz az eredményt befolyásolja. Ha az önkormányzat a bérleti díj összegét biztosítja a Bt-nek, mint vállalkozást támogatja, és közpénzekből nyújtott támogatásként kell kezelni. Lehet mindkét megoldás, de valahogy kezelni kell pénzügyileg.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy a gépjármű vásárlást engedélyezzék, a pénzügyi elszámolás technikai lebonyolítását a gazdálkodási iroda dolgozza ki.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

19/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a gyermekétkeztetési feladat ellátása érdekében engedélyezze új ételszállításra alkalmas gépjármű beszerzését.

Javasolja a bizottság, hogy a vállalkozó által fizetett 2009. és 2010. évi bérleti díjat, valamint a jelenlegi gépjármű értékesítéséből származó bevételt az új gépjármű vásárlásra fordítsák. A beszerzéshez szükséges fennmaradó forrást a vállalkozó biztosítsa.

A Képviselő-testület bízta meg a Gazdálkodási Irodát a pénzügyi elszámolás lebonyolításával.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a gyermekétkeztetés nyersanyag költségének emelésére vonatkozóan.

Papné Auer Ildikó – ÁMK gazdaságvezető: Felveti, hogy jobb volna, ha év végén döntene a testület a nyersanyag emelésről, mivel a költségvetés tervezése során nem tudják beépíteni az étkeztetésre vonatkozó díjemelés költségét. Ennek alapján az ÁMK költségvetését ismét módosítani szükséges.

Váradi Károly – Váradi Étkeztetési Bt. ügyvezetője: Elmondja, hogy a KSH az infláció mértékére vonatkozó adatokat csak január 15-én adja meg, és a nyersanyag emelési kérelem időpontját ehhez igazítják.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait szavazásra a gyermekétkeztetés nyersanyag költségének emelésére vonatkozóan, javasolják-e a testületnek a nyersanyag költség emelést az előterjesztés szerint elfogadásra, és ennek alapján a napközi konyhán fizetendő étkezési térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

20/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a napközi konyhán fizetendő étkezési térítési díjakról szóló rendeletet a mellékelt tervezet szerint alkossa meg.

(A napközi konyhán fizetendő étkezési térítési díjakról szóló rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Váradi Károly ügyvezető, Balogné Berényi Erzsébet ÁMK igazgató, Diósné Ambrus Erzsébet ÁMK intézményvezető és Papné Auer Ildikó ÁMK gazdaságvezető távozik az ülésről.

Kovács Mária pénzügyi bizottsági külső tag távozik az ülésről, így a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság jelenlévő tagjainak száma 7 főre változott.

DÉSZOF Kft. kérelme bérleti díj mérséklésére

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő kérelmet, melyet a DÉS ZOF Kft. ügyvezetője nyújtott be a Képviselő-testülethez.

A DÉS ZOF Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5510 Dégaványa, Borona u. 9. képviselőtestületében Novák Imre ügyvezető 2010. január 11-én kérelmet nyújtott be a Képviselő-testület elé.

A Kft. az 58/2009. (II.26.) Kt. határozat alapján 2009. március 1-vel bérlő a Dégaványa Hajós u. 22. sz. alatti ingatlan. A bérleti szerződés 30 fő megváltozott munkaképességű dolgozó szociális foglalkoztatására jött létre határozatlan időre. Az önkormányzat tulajdonában álló Dégaványa, Hajós u. 22. sz. alatti épületben történt 2009. július 1. és 2009. december 31.- között a foglalkoztatási tevékenység.

A DÉS ZOF Kft-nek 2009. november 6.-ig az eddigiektől teljesen eltérő módon, „előminősítő pályázatot” kellett benyújtani a következő évi foglalkoztatási támogatás elnyerésére. A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás, a szociális foglalkoztatás állami támogatásának elnyerésére határidőre benyújtotta a pályázatot, amely nem nyert támogatást. Így az elsősorban foglalkoztatási célra hasznosított épület funkciója megváltozott. Jelenleg raktározási feladatokat lát el.

A megváltozott körülményeket figyelembe véve a bérlő három javaslatot fogalmaz meg a bérbeadó felé.

1. A bérbeadó a Hajós u. 22. sz. alatti ingatlanra kötött bérleti szerződést 2010. 01.31-vel felmondja, a bérbeadó az írásos szerződésben foglaltak alapján ragaszkodik az eredeti állapot visszaállításához, és meghatároz egy határidőt ennek teljesítésére.
2. A bérleti szerződés 2010.01.31. határidővel felmondásra kerül, és a munkavégzés lehetőségének megteremtése és a vagyonvédelem szempontjából létesített értéknövelő beruházások értékével a bérbeadó és a bérbeadó elszámol.
3. A bérleti szerződést a bérlő nem mondja fel, az épület bérleti díját a megváltozott körülményekre való tekintettel a bérbeadó jelképes összegre módosítja. Ebben az esetben mindaddig raktározási funkciót tölthet be, míg a piaci alapú foglalkoztatás elindul, ekkor a bérleti díj mértéke visszatér az eredeti állapotba. Addig, az Önkormányzat által felértékelt beruházási érték, minden hónapban csökken a jelképes díj és a beruházási érték különbözetével.

Pap Tibor – polgármester: Véleménye szerint a legkedvezőbb megoldás a harmadik javaslat lenne, maradjon az épületben a Kft. és csökkentsék le a bérleti díj mértékét. Az ügyvezető elmondta, hogy keresik a lehetőséget a munka továbbfolytatására. Az épületben az átalakítás összeszerelt elemekből készült, el lehet bontani, de véleménye szerint nem kellene, mert lehetséges, hogy sikerül a munkát tovább folytatni. Nem tudja pontosan mekkora összeget fizet bérleti díjként a DÉS ZOF Kft.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: A Hajós u. 22. szám alatti épület 100 Ft/m² + ÁFA áron került bérbeadásra. 222,64 m² területű. Összesen 27.830 Ft. bérleti díjat fizet havonta.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy 10.000 Ft/ hó összegre csökkentsék le a bérleti díjat a Hajós u. 22. szám alatti épületre vonatkozóan.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Kéri a bizottságot, hogy négyzetméterre vonatkozóan határozzák meg a díjat.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: A bérleti díj mértékére 30 Ft/m² + ÁFA összegű javaslat hangzik el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy a Hajós u. 22. szám alatt bérebe adott épületre a bérlővel ne bontsák fel a bérleti szerződést és a helyiség bérleti díját a megváltozott körülményekre való tekintettel 30 Ft/m² + ÁFA összegben állapítsák meg.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

21/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Déaványa, Hajós u. 22. sz. alatt bérebe adott ingatlan vonatkozásában a DÉSZOF Kft. képviseletében Novák Imre ügyvezető által benyújtott kérelmére az alábbi döntést hozza:

A bérleti szerződést a bérlővel ne bontsa fel, és a helyiség bérleti díját a megváltozott körülményekre való tekintettel 30 Ft/m² + ÁFA összegben állapítsa meg.

A bérbeadó és a bérbevevő kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a bérlemény raktározási funkciót tölt be, és ha a piaci alapú foglalkoztatás elindul, (legkésőbb 2010. december 31-ig) akkor a bérleti díj mértéke visszatér az eredeti mértékre.

Térinformatikai rendszer fejlesztése – GPS beszerzés

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő előterjesztést. A Képviselő-testület 464/2009. (XI.3.) Kt. számú határozatában döntött arról, hogy a Polgármesteri Hivatal térinformatikai fejlesztéséhez műholdas helymeghatározó és térképező készüléket (GPS) vásárol.

A kért árajánlatokat Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. december 10.-én megtartott ülésén tárgyalta ezzel kapcsolatban az 508/2009.(XII.10.) Kt. számú határozatában a döntés elhalasztása mellett foglalt állást. A Képviselő-testület az ülésen indokoltnak találta a beszerzéshez fűződő szakmai szükségességre vonatkozó érvek felülvizsgálatát, valamint az üzemeltetéshez fűződő további költségek meghatározását.

Gyuricza Máté műszaki ügyintéző az előterjesztés leírta, hogy az eszköz mely szakfeladatok elvégzéséhez hasznosítható:

- Tulajdonos azonosítás (gyakorlatban a külterületi földek azonosításban lehet szerepe)
- Utak, járdák felmérése (útnyilvántartási és üzemeltetési célú adatok rögzítése, kátyútérkép, felújítási tervek)
- Közúti jelzőtáblák felmérése (közúti forgalmi rend térkép)
- Közterületi fák nyilvántartása (leltár, fa értékszámítás)
- Csapadékvíz rendszerek üzemeltetése (esésvonal nyomvonaltérkép)
- Környezetvédelmi felmérések (pollentérkép, illegális hulladéklerakások, monitoring rendszerek térképezése)
- Agrárgazdálkodás (AKG parcella területmérés, parcellákon belüli vetések elhatárolása és területszámítása, agrárnapló vezetés-támogatás)
- Erdőgazdálkodás (erdőleltár)

Tájékoztat arról a bizottság elnöke, hogy az AKG program keretében a területfelmérés 800 Ft/ha-ba kerül, mely egyszeri költséget jelent a programban való induláskor. Az önkormányzat már megrendelte a területek felmérését a határidő rövidege miatt.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Felveti, hogy az utak, járdák felmérése miatt célszerű volna a GPS beszerzése.

Pap Tibor – polgármester: Közli, hogy a műszaki iroda rendelkezik lézeres távmérővel, melyet az utak felméréséhez jól tudnak hasznosítani.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a GPS rendszer beszerzésével kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy a GPS készülék beszerzésétől tekintsenek el a 2010-es költségvetési évben.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

22/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a GPS készülék beszerzésétől tekintsenek el a 2010-es költségvetési évben.

Gyomaendrőd-Dévaványa közötti közút felújítására dokumentációk készítése

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, amely a Gyomaendrőd-Dévaványa közötti közút felújítására vonatkozó lehetőségéről tájékoztató, és a kezdeményezéshez dokumentációk készítésére javaslat.

Megkéri Polgármester Urat, hogy tájékoztassa a bizottság tagjait a lehetőségéről.

Pap Tibor – polgármester: Ismerteti, hogy több alkalommal felvetődött, a Gyomaendrőd és Dévaványa közötti 4321. jelű állami közút felújítása érdekében lépést kell tenni. A Közútkezelő képviselője által elmondottakból kiderült, hogy a Gyomaendrőd-Dévaványa közötti közút esetében az állami költségvetésből nem jut csak kátyúzásra valamennyi forrás. Évek óta a megyére jutó 300 millió forintos keretet nem emelték, ezért úgy gondolja a Polgármester, érdemesebb volna egyéb forrásokból pénzt szerezni.

A Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács a 2009. februári ülésén ugyan elfogadta, hogy a 4321. jelű út is bekerüljön a ROP útfelújítási projektlistájára, de mindezidáig még a tervezésre sem biztosított forrást. Nem nehéz következtetni, hogy a milliárdot is meghaladó kivitelezésre mekkora az esély a ROP keretében.

A lehetőségek keresése közben merült fel, hogy az UMFT Közlekedési Operatív Programja keretein belül is vannak források a közlekedési infrastruktúra fejlesztéseinek előkészítésére. A

források elsősorban a kormánydöntésekben meghatározott fejlesztésekhez igényelhetők, de van lehetőség arra is, hogy a KÖZOP kiemelt projekt eljárásrendje keretében újabb közlekedésfejlesztési projektek is támogatást kapjanak a fejlesztés további előkészítésére, a megvalósításhoz szükséges tanulmányok, tervek elkészíttetésére, területszerzésre stb.

Egy olyan szakértői cég munkatársaival konzultálva, amelyik gyakorlattal rendelkezik KÖZOP-os pályázatok készítésében, kialakult az az ötlet, hogy Gyomaendrőd és Dévaványa városok közösen nyújtsanak be pályázatot arra, hogy a 4321. jelű állami közút fejlesztése kapcsolódna a Gyomaendrődi Ipari Parkhoz és a MÁV állomás teherpályaudvari részéhez vezető állami közútszakasz rekonstrukciójához, legyen kiemelt közlekedésfejlesztési projekt. Ha el sikerül érni, hogy a KÖZOP Kiemelt Projektek Zsűrije pozitívan ítéli meg a kezdeményezést, akkor támogatást kaphatnak először a fejlesztés további előkészítésére, majd következő lépésben a megvalósítás KÖZOP keretében történő finanszírozására is.

A közös kezdeményezést a KÖZOP Kiemelt Projektek Zsűrijéhez az azt alátámasztó megvalósíthatósági tanulmánnyal együtt kell benyújtani, melynek elkészítését a FATIMEX Technologies Kft. mellékelt ajánlata szerint 1.000.000,- Ft. + ÁFA ellenértékért vállalná. A szükséges dokumentáció összeállítása mellett az ügy előmozdítása érdekében teendő szakmai egyeztetéseket a Közlekedési Koordinációs Központtal, valamint a KÖZOP közreműködő szervezetével a megkötendő szerződés alapján szintén elvégezné a cég.

Javasolja a Polgármester, hogy közösen a két önkormányzat 50-50 %-os költségviselésével készíttessék el a kezdeményezéshez szükséges szakértői anyagot, és adják be az igényt a KÖZOP Kiemelt Projektek Zsűrijéhez annak a reményében, hogy az évek óta húzódó közútfelújítás kapcsolódó projektjeivel együtt, támogatást fog kapni a megvalósítás előkészítésére, majd később a kivitelezéshez.

Tájékoztat arról a Polgármester, hogy a közös kezdeményezés ügyében személyesen megkereste Várfi András Urat, Gyomaendrőd Város polgármesterét, aki egyetért azzal, hogy próbálkozzanak meg a kiemelt projektté nyilvánítással és ígéretet tett arra, hogy a januári testületi ülésükön a kötelezettségvállalással kapcsolatos döntésüket meghozzák.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete részéről is szükséges meghozni a döntést arról, hogy elkészíttetik-e a kiemelt projektté nyilvánítás kezdeményezéséhez szükséges dokumentációkat és azt követően benyújtják-e a kezdeményezést.

Javasolja a Polgármester, hogy a lehetőséggel éljenek és döntsön a testület a KÖZOP kiemelt projektté nyilvánításhoz szükséges dokumentációk és pályázat FATIMEX Technologies Kft. (1023 Budapest, Árpád Fejedelem útja 26-28. sz.) által történő elkészíttetéséről, valamint a kezdeményezés Gyomaendrőd Város Önkormányzatával közösen történő benyújtásáról. Kéri a bizottságot, hogy a testületnek javasolja a dokumentáció elkészítését majd pedig a kiemelt projekt közé történő bekerülés érdekében nyújtsák be a KÖZOP zsűrijéhez a kérelmet.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megköszöni Polgármester Úrnak a tájékoztatást. Megadja a szót Dr. Ágoston Sándor bizottsági tag részére hozzászólásra.

Dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja:
Kérdése, hogy ha a KÖZOP keretében a kiemelt projektek közé kerül az útfelújítás, a forrás megszerzéséhez mekkora önerőt kell még biztosítani az önkormányzatnak?

Pap Tibor – polgármester: Tájékoztat arról, hogy a KÖZOP keretében a kiemelt projekt megvalósításához az önkormányzatnak nem kell önerőt biztosítania. A kezdeményezés elindítása érdekében viszont a dokumentációk elkészítésére szükség van, ennek költségét vállalná 50 -50 %-ban a gyomaendrődi és a dévaványai önkormányzat.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megadja a szót Kiss Károly bizottsági tag részére hozzászólásra.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Véleménye szerint a kezdeményezést el kell indítani, különösen akkor, ha Gyomaendrőd Város Önkormányzata is dönt a kiemelt projektté való nyilvánításról, és a dokumentációk elkészítéséhez szükséges forrás 50 %-ának kifizetését vállalja.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e még valakinek, kérdése, hozzászólása a Gyomaendrőd-Dévaványa közút felújításával kapcsolatban? Megadja a szót Nagy József Attila, a Dévaványai Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke részére hozzászólásra.

Nagy József Attila – Dévaványai Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke: Kérdése, hogy a kivitelezéssel milyen minőségű út épülhet Gyomaendrőd-Dévaványa között?

Pap Tibor – polgármester: Közli, hogy az utak felújítására vonatkozóan szabványok vannak. Bízunk abban, hogy ha sikerül kiemelt projektként forrást kapni a közút felújítására, tisztességesen megvalósítják a felújítást.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy a Gyomaendrőd-Dévaványa állami kezelésű közút felújítása érdekében a FATIMEX Technologies Kft. szakértői céget bízta meg a KÖZOP kiemelt projektté nyilvánítás kezdeményezéséhez szükséges dokumentációk elkészítésével, majd Gyomaendrőd várossal közösen forduljanak a KÖZOP kiemelt projektek zsűrijéhez kérve, hogy kerüljön a Közlekedés Operatív Program keretében kiemelt projekt javaslatok közzé a projekt és a további előkészítéshez forrást kapjon. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

23/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a 4231-es jelű Gyomaendrőd-Dévaványa állami kezelésű közút és a hozzákapcsolódó a Gyomaendrődi Ipari Parkhoz és a MÁV állomás teherpályaudvari részéhez vezető állami kezelésű utak fejlesztése érdekében Gyomaendrőd Város Önkormányzatával együttműködve 50-50 %-os költségviselés mellett a FATIMEX Technologies Kft. (1023 Budapest, Árpád Fejedelem útja 26-28. sz.) szakértői céget bízta meg a KÖZOP kiemelt projektté nyilvánítás kezdeményezéséhez szükséges dokumentációk elkészítésével.

A FATIMEX Technologies Kft. ajánlatát 1.000.000,- Ft + ÁFA szolgáltatási díjért fogadja el.

Az elkészült dokumentációk kölcsönös egyeztetése és elfogadása után Gyomaendrőd várossal közösen forduljon a KÖZOP kiemelt projektek zsűrijéhez kérve, hogy kerüljön a Közlekedés Operatív Program keretében

kiemelt projekt javaslatok közzé a projekt, annak érdekében, hogy az a további előkészítéshez forrást kapjon.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Gyomaendrődi Liget Fürdő Szolgáltató Kft. támogatás iránti kérelme

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő kérelemre, amely a Gyomaendrődi Liget Fürdő Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének együttműködési megállapodás megkötésére szóló megkeresése.
Meggéri Polgármester Urat az ismertetésre.

Pap Tibor – polgármester: A Gyomaendrődi Liget Fürdő Szolgáltató Kft. ügyvezetője együttműködési megállapodás megkötésére tesz ajánlatot. Együttműködési megállapodást szeretne kötni több önkormányzattal annak érdekében, hogy a megállapodó települések lakosai, nyugdíjasai esetleg diákjai kedvezőbb fizetési feltételek mellett jussanak fürdőbelépőhöz. A levélből kitűnik, hogy ezt a kedvezményt, akkor kaphatják meg a megállapodó települések érintett lakosai, ha a vonatkozó egész napos fürdőbelépő díjának egy részét átvállalja a megállapodó önkormányzat.

A Déványai Sportegyesület Úszó Szakosztálya rendszeresen igénybe veszi a Gyomaendrődi Liget Fürdő fedett uszodáját, ehhez az egyesületi költségvetésből van forrás biztosítva, mivel a téli hónapokban edzés lehetőséget csak így tud biztosítani a sportolóknak. Ezen túl másoknak a Déványai Strandfürdő és Gyógyászat is megfelelő feltételeket nyújt, ezért nem javasolja a megállapodás megkötését. Akiknek az igényeit nem elégíti ki a helyi fürdő, azok a színvonalasabb szolgáltatásokért, jobb körülményekért a magasabb díjat fizessék meg.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni Polgármester Úrnak a tájékoztatást. Megkérdezi a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy a Gyomaendrődi Liget Fürdő Szolgáltató Kft-vel ne kössenek megállapodást, a település lakóinak a Gyomaendrődi Liget Fürdő használatához támogatást nem adjanak.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

24/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Gyomaendrődi Liget Fürdő Szolgáltató Kft-vel ne kössön megállapodást, a település lakóinak a Gyomaendrődi Liget Fürdő használatához támogatást ne adjon. A lakosok fürdő szolgáltatások iránti igényének kielégítését a Déványai Strandfürdő és Gyógyászat intézmény keretében biztosítja.

A képviselő-testület bízta meg a szervezési irodát, hogy a Gyomaendrődi Liget Fürdő Szolgáltató Kft-t a testület döntéséről értesítse.

„Teremts esélyt” – Üzemcsarnok létesítése Dévaványán című pályázat

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő bejelentésre, amely a „Teremts esélyt – Üzemcsarnok létesítése Dévaványán” című DAOP-1.1.1/A-09-2009-0008 jelű pályázat keretében a projektmenedzsmenti feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása.

A pályázati referens tájékoztatása szerint Dévaványa Város Önkormányzata az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott „Teremts esélyt – Üzemcsarnok létesítése Dévaványán” című DAOP-1.1.1/A-09-2009-0008 jelű pályázatát a DARFÜ Kht. vezetője 50.500.000,- Ft. összegű, támogatásra érdemesnek ítélte meg. A beruházás összköltsége így 101.838.348,- Ft.

A projektmenedzsment feladatok ellátásához, a projektmenedzsment költségkeret terhére az önkormányzat megfelelő szakértői szolgáltatást kíván igénybe venni az alábbi feladatok ellátására vonatkozóan:

- A projekt megvalósításának nyomon követése, a beszerzésekre vonatkozó szerződések tartalmának felülvizsgálata a pályázatnak, illetve a támogatási szerződésnek való megfelelés szempontjából.
- A pályázat megvalósításával kapcsolatosan keletkezett számlák formai és tartalmi ellenőrzése a pályázati elszámolásra vonatkozó előírásoknak való megfelelés szempontjából.
- A pályázat műszaki vagy pénzügyi tartalmának módosulása esetén a támogatási szerződés módosításának előkészítése, koordinálása.
- A pályázattal kapcsolatos kifizetési kérelem elkészítése.
- A projekt Előrehaladási Jelentésének elkészítése, a pénzügyi elszámolás koordinálása, lefolytatása.
- Közreműködés a pályázatban bemutatott indikátorok teljesülésének nyomon követésében.
- Szükség esetén és legalább egy héttel előre egyeztetett időpontban a helyszíni ellenőrzéseken való részvétel, pályázó képviselőjének biztosítása.
- Záró Kifizetési Kérelemnek és Projekt Záró Jelentésének előzetes összeállítása.

A fenti feladat elvégzésére a helyi beszerzési eljárásra három cégtől kértek be árajánlatot. A megadott határidőig, 2010. január 21. 10.00 óráig két cég megküldte árajánlatát a következő tartalommal:

1. MITT Befektetésszervezési Zrt.
6723 Szeged Római krt. 21.

a, Projektmenedzsmenti feladatok teljes körű ellátása:

Ajánlati ár összesen: 1.800.000,- Ft. + ÁFA 2.250.000,- Ft.

Teljesítési határidő: Igazodnak a megkötendő támogatási, illetve a kivitelezővel megkötendő szerződéshez.

2. Probart Kft. 6760 Kistelek Kossuth u. 88.

a, Projektmenedzsmenti feladatok teljes körű ellátása:

Ajánlati ár összesen: 2.100.000,- Ft. + ÁFA = 2.625.000,- Ft.

Teljesítési határidő: Igazodnak a megkötendő támogatási, illetve a kivitelezővel megkötendő szerződéshez.

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének közbeszerzési szabályzata alapján helyi beszerzési eljárás esetén a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság 3 tagja, mint Bírálóbizottság értékeli a beérkezett ajánlatokat. Az egyik tag a bizottság elnöke.

A közbeszerzési szabályzat értelmében javasolja, hogy a Bírálóbizottság tagjait válasszák meg. Kéri a jelenlévőket jelöltek állítására.

Az ülésen dr. Ágoston Sándor bizottsági tag és Kiss Károly bizottsági tag neve hangzik el jelöltként.

A bizottság elnöke kéri a bizottság tagjait szavazásra, egyetértenek-e azzal, hogy a „Teremts esélyt - Üzemcsarnok létesítése Dévaványán” című DAOP-1.1.1/A-09-2009-0008 jelű pályázaton elnyert támogatás segítségével megvalósítandó projektmenedzsmenti feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálására hozzanak létre 3 tagú Bírálóbizottságot, melynek tagjai a következő személyek legyenek:

- Földi Imre
- dr. Ágoston Sándor
- Kiss Károly

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

25/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága a „Teremts esélyt – Üzemcsarnok létesítése Dévaványán” című DAOP-1.1.1/A-09-2009-0008 jelű pályázaton elnyert támogatás segítségével megvalósítandó projektmenedzsmenti feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálására Bírálóbizottságot hoz létre, melynek tagjai a következő személyek:

1. Földi Imre
2. dr. Ágoston Sándor
3. Kiss Károly

A bizottság elnöke megkérdezi van-e a valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy a bizottság tagjai részéről kérdés, hozzászólás nincs.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: A Bírálóbizottság ülésének idejére szünetet rendel el.

A Bírálóbizottság ülésének befejeztével a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság ülése tovább folytatódik. **(A Bírálóbizottság üléséről készült jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva található.)**

A bizottság elnöke ismerteti, hogy a Bírálóbizottság a MITT Befektetésszervezési Zrt. (6723 Szeged, Római krt. 21.) 2.250.000,- Ft. bruttó áras ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtót javasolja kihirdetni nyertesnek.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzik el. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

Aki egyetért azzal, hogy a MITT Befektetésszervezési Zrt. 2.250.000,- Ft. bruttó áras ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ajánlattevőt hirdesse ki a testület nyertesnek, kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

26/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy „Teremts esélyt – Üzemcsarnok létesítése Déaványán” című DAOP-1.1.1/A-09-2009-0008 jelű pályázaton elnyert támogatás segítségével megvalósítandó projektmenedzsmenti feladatok ellátására – helyi beszerzés keretében – a MITT Befektetésszervezési Zrt. (6723 Szeged, Római krt. 21.) 2.250.000,- Ft. bruttó áras ajánlatát, mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtót hirdeti ki nyertesnek.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert a megbízási szerződés aláírásával.

„Belterületi kapacitást nem növelő közutak felújítása” pályázat

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő előterjesztést. Ernyes Csilla pályázatíró referens tájékoztatása alapján Déaványa Város Önkormányzata sikeresen nyújtott be pályázatot a „Belterületi kapacitást nem növelő közutak felújítása” címmel a Dél-Alföldi Regionális Tanács pályázati kiírására.

Az elnyert támogatás segítségével megvalósítandó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a 2010. január 21-én megtartott képviselő-testületi ülésen elfogadott 13/2010. (I.21.) Kt. hat. alapján a Békés Mérnök Kft. kapott megbízást. A létrejött megbízási szerződés alapján a közbeszerzési eljárás előkészítési munkái elkezdődtek, és a helyi közbeszerzési szabályzat figyelembevételével az ajánlattételi felhívást, annak megjelentetése előtt az Ajánlatkérőnek jóvá kell hagynia, melyet az előterjesztéshez mellékel.

A bizottság elnöke megadja a szót Pap Tibor Polgármesternek hozzászólásra.

Pap Tibor – polgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az önkormányzat által benyújtott TEUT pályázat tartalék listára került, de végül sikerült a támogatást elnyerni. A közbeszerzési feladatok lebonyolítására a Békés Mérnök Kft-t bízták meg, akik elkészítették az ajánlattételi felhívást, mely megküldésre került a bizottság tagjai részére is.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a „Belterületi kapacitást nem növelő

közutak felújítása” című pályázat keretében az ajánlattételi felhívás megjelentetésével kapcsolatban? Megadja a szót Kiss Károly bizottsági tag részére.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Felveti, hogy a Békés Mérnök Kft. az ajánlati dokumentációért 50.000,- Ft. + ÁFA összeget kér, ezt az összeget soknak tartja.

Pap Tibor – polgármester: Megjegyzi, hogy az ajánlati dokumentációért fizetendő díj a bonyolító cégé, az önkormányzat pedig beszámoltatja, amikor az ajánlatot adták. A bonyolító cég feladata és költsége az ajánlattételi felhívás megjelentetése, ezért jelent nekik többletterhet, ha egy eljárásnál háromszor is meg kell jelentetni a felhívást.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek a „Belterületi kapacitást nem növelő közutak felújítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz a Békés Mérnök Kft. által elkészített ajánlattételi felhívás Közbeszerzési Értesítőben történő megjelentetését.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

27/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a „Belterületi kapacitást nem növelő közutak felújítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz a Békés Mérnök Kft. által elkészített ajánlattételi felhívást hagyja jóvá, és kerüljön megjelentetésre a Közbeszerzési Értesítőben az alábbiak szerint:

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési
beruházás



A Közbeszerzések Tanácsa
(Szerkesztőbizottsága) tölti ki
A hirdetmény kézhezvételének dátuma
Azonosító kód

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Dévaványa Város Önkormányzata		
Postai cím: Hősök tere 1. szám		
Város/Község: Dévaványa	Postai irányítószám: 5510	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Pap Tibor polgármester	Telefon: 66/483-100	

E-mail: onkormanyzat@devavanya.hu	Fax: 66/484-100
--	-----------------

További információk a következő címen szerezhetők be: <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.I mellékletet</i>
--

A dokumentáció a következő címen szerezhető be: <input checked="" type="checkbox"/> Ha attól eltérő, kérjük <i>töltse ki az A.II mellékletet</i>

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: <input checked="" type="checkbox"/> Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal
--

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Regionális/helyi szintű <input checked="" type="checkbox"/>	
---	--

I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE

I.3.1) A KBT. VI. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

<input checked="" type="checkbox"/> Egyéb (<i>nevezze meg</i>): helyi önkormányzati

I.3.2) A KBT. VII. FEJEZETE SZERINTI AJÁNLATKÉRŐK ESETÉN

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? nem <input checked="" type="checkbox"/>
--

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés „Dévaványa város belterületi — kapacitást nem növelő — közutak felújítása”	
II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)	
a) Építési beruházás <input checked="" type="checkbox"/>	
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/>	
A teljesítés helye Dévaványa bel- és külterülete	

(dokumentációban
megjelölt utcákban)

NUTS-kód HU332

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Déaványa város belterületén lévő 8 db: Borona, Hold, Kert, Köleshalmi-Mikszáth, Móricz Zsigmond, Nap és Zöldfa utca útburkolatainak felújítása.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy	Fő szójegyzék	
	45.23.31.42-6	

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható **nem**

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

A közutak útburkolatának felújítása összesen 2.433 m hosszban, 11.174 m² összfelületre, és 42 db fedlap szintemelése.

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

ÉS/VAGY befejezés 2010/09/30(év/hó/nap)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Jótállási kötelezettség vállalása, amelyet Ajánlatkérő részére a Kbt. 53. §. (6) bekezdése

a) pontja szerint kell teljesíteni.

Előleg visszafizetési biztosíték, bankgarancia levéllel.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő vállalkozói a szerződés nettó összegének 20 %-ában, a vállalkozó által választható igénylési formában előleget fizet. A számlák kifizetése: a Kbt. 305. §. (3) bekezdésével összhangban, támogatásból fizetendő megrendelések esetén a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által kezelt TEUT forrásból: „település önkormányzati közutak felújításának, korszerűsítésének támogatása” megnevezésű alapból, a támogatási szerződésben részletezettek szerint.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő közös gazdasági társaság létrehozását nem kéri. Több ajánlattevő közös ajánlatát csak egyetemleges felelősség vállalás és teljes körű közös képviselői meghatalmazás esetén fogadja el. Ha több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, a szerződés teljesítésére való alkalmassá minősítéséhez az ajánlattevők — Kbt. 66.§. (1) bekezdése a) és b) pontjai alkalmassági követelmények kivételével — együttesen is megfelelhetnek az előírt alkalmassági követelményeknek, továbbá más szervezet erőforrására is támaszkodhat.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet akivel/amellyel szemben a Kbt. 60.§ (1) bekezdésében, bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.
- Az ajánlatkérő kizárja az olyan ajánlattevőt, akivel, akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával, vagy a részére erőforrást biztosító szervezettel szemben a Kbt. 62. §. (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

- Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, vagy a közbeszerzés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe kívánt venni alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61.§. (1) bekezdés a)-d) pontjaiban és a (2) bekezdésben foglalt kizáró okok fennállnak, illetőleg nem lehet alvállalkozó, akivel szemben a 61. §. (1) bekezdés d) pontjában, illetve a 61. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.
- Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak), valamint a közbeszerzés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. §. (3) bekezdése szerint kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. §. (1) bekezdése, a 61. §. (1) bekezdése a)-d) pontjainak, valamint a (2) bekezdés hatálya alá. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok Kbt. 63. §. (1) b) pontja szerinti igazolásakor a Kbt. 64. §. (1) bekezdésében hivatkozott útmutatóban előírtakat kötelesek figyelembe venni.
- A közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe kizáró okok alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak) és a teljesítésben a közbeszerzés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kell becsatolni:

- Valamennyi számlavezető pénzügyintézetnek az ajánlattételi határidő napját megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésű, eredeti, vagy hitelesített másolatban csatolt nyilatkozata:
 - mióta vezeti bankszámláját,
 - fizetési kötelezettségeinek

Az alkalmasság minimum követelménye(i):

Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden tag), a közbeszerzés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó alkalmatlan, ha:

- Bármelyikük banki igazolása alapján, bármely bankszámláján, 30 napot meghaladó sorban állás volt az igazolás kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 12 hónapban, vagy fizetési kötelezettségeinek nem tesz pontosan eleget,
- Az elmúlt három üzleti évben (2006-2007-2008) mérleg szerinti eredményük nem pozitív, azzal, hogy összesen egy évben megengedett a

<p>pontosan eleget tesz-e,</p> <ul style="list-style-type: none"> volt-e a számláján 30 napnál hosszabb sorban állás, ha igen milyen mértékű az igazolás kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 12 hónapban (Kbt. 66.§. (1) bekezdés a) pont). Továbbá nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a megjelölt és nyilatkozatot tett számlavezető bankokon túlmenően nem vezet több banknál számlát (Kbt. 66.§. (1) bekezdés d) pont). <p>– Számviteli szabályok szerinti éves beszámoló eredeti, vagy egyszerű másolati példánya, az elmúlt három lezárt üzleti évre (2006-2007-2008.) vonatkozóan (Kbt. 66.§. (1) bekezdés b) pont).</p> <p>– Az előző háromévi (2006-2007-2008) alvállalkozói teljesítmény nélkül számított nettó útépitési, útfelújítási forgalomról szóló nyilatkozat a Kbt. 66.§. (1) bekezdés c) pontja figyelembevételével.</p>	<p>nullszaldós, vagy negatív mérleg szerinti eredmény.</p> <p>- Az előző három (2006-2007-2008) üzleti évben az útépitési, útfelújítási munkavégzés évenkénti forgalma nem éri el a három év átlagában a nettó 100 millió Ft-ot.</p>
---	--

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden tagnak) és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó alvállalkozóinak a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetőleg szakmai alkalmassága igazolására az alábbi dokumentumokat kell bemutatni:</p> <ul style="list-style-type: none"> Az előző három év (2006-2007-2008) legjelentősebb nettó értékű útépitési, útfelújítási munkáinak ismertetése, egy 	<p>Az alkalmasság minimum követelménye(i):</p> <p>Az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén minden tag) és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó alkalmatlan, ha:</p> <ul style="list-style-type: none"> Nem rendelkezik a vizsgált időszakban (2006-2007-2008) összesen 3 db legalább nettó 40 millió Ft-s útépitési, útfelújítási referencia munkával, Nem rendelkezik a szerződés
---	--

<p>referencia listában összefoglalva a Kbt. 67.§. (2) bekezdés a) pontja alapján és a Kbt. 68.§. (2) bekezdés szerint igazolva,</p> <ul style="list-style-type: none"> - A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírása, (Kbt. 67. §. (2) bekezdés b) pontja), továbbá a szerződés szerű teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések adatait (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével) 162/2004. (V. 21.) Korm. rendelet 8/A. §. (2) bekezdés a) pontja. <p>A saját tulajdonú eszközök rendelkezésre állását az előírt eszközökre vonatkozó nyilatkozat megtételével, a nem saját tulajdonban lévő eszközök rendelkezésre állását az erről szóló előszerződés becsatolásával kell igazolni.</p> <ul style="list-style-type: none"> - A közbeszerzés tárgyára (útépítés) vonatkozó érvényes környezetvédelmi tanúsítvány másolatának becsatolása, - Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) illetőleg vezetőknek a megnevezésével, képzettségük ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, beleértve azon személyeket is akik a minőségért felelősek (Kbt. 67.§.(2) bekezdés c), e) pontja).A teljesítésben részt vevő felelős műszaki vezetőinek szakmai önéletrajzát (gyakorlati idejét), továbbá végzettségét, képzettségét (jogosultságát) igazoló okiratok egyszerű másolatát az ajánlathoz csatolni kell. (162/2004.(V.21.) Korm. rendelet 8/A. §. (2) bekezdése) 	<p>teljesítéséhez szükséges és teljesítésre alkalmas alábbi eszközökkel és berendezésekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2 db Finiser 120-130 kW 1 db vas úthenger 70-75 kW 1 db vas úthenger 25-30 kW 2 db lapvibrátor 4-5 kW 2 db hézagvágó 5-6 kW 2 db bontókalapács 2 kW 4 db nyerges teherautó 15-20 t <ul style="list-style-type: none"> - Nem rendelkezik a Kbt. 68.§. (5) bekezdésében meghatározott útépítésre vonatkozó független szervezet által kiállított és érvényes környezetvédelmi tanúsítvánnyal, ISO 14001 jelű, illetve a Kbt. 68. § (5) bekezdésében felsorolt egyéb okirattal, - Nem rendelkezik 1 fő MV-KÉ/A jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel, és 12 fő fizikai saját állományú fizikai dolgozóval, valamint a vezető tisztségviselőnek nincs legalább középiskolai végzettsége és öt éves vezetői gyakorlata.
--	--

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok *(csak a megfelelőt jelölje meg)*

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint

Az alábbiakban megadott részszerpontok szerint *(a részszerpontokat súlyozással kell megadni)*

Részszerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár: nettó ezer Ft	90
2. Teljesítési határidő: az előírt határidőhöz képest, napokban	20
3. Jótállási időtartam: hónapban	20
4. Késedelmi kötbér összege a vállalt határidőre: Ft/napban	20

IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei *(adott esetben)*

A dokumentáció beszerzésének határideje Dátum:2010/02/19 (év/hó/nap) Időpont: 9 ⁰⁰
Kell-e fizetni a dokumentációért? igen <input checked="" type="checkbox"/> Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 50.000.- Ft + 25% ÁFA, összeget kell befizetnie. Pénznem: HUF A fizetés feltételei és módja: A dokumentáció árát a közbeszerzési eljárás lebonyolítójának a BB Rt-nél vezetett 10102615-02287113-00000006 számlájára kell utalni
IV.3.4) Az ajánlattételi határidő Dátum: 2010/02/19 (év/hó/nap) Időpont: 9 ⁰⁰
IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók
HU <input checked="" type="checkbox"/>
IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) vagy napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei Dátum: 2010/02/19. (év/hó/nap) Időpont: 9 ⁰⁰ Helyszín: Dévaványa Polgármesteri Hivatal 6. számú tárgyalóterme Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek A Kbt. 80.§. (2) bekezdése szerinti személyek

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben) nem <input checked="" type="checkbox"/>
V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS? igen <input checked="" type="checkbox"/> Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot: „Dévaványa város belterületi — kapacitást nem növelő — közutak felújítása” a Dél-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által kezelt forrásból: „település

önkormányzati közutak felújításának, korszerűsítésének támogatása” megnevezésű alapból, a TEUT/2009/4027 jelű, elnyert pályázat.

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010.03.01. 9⁰⁰

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010.03.12. 9⁰⁰

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció árának átutalását bizonyító banki bizonylattal, a dokumentáció átvehető a közbeszerzés lebonyolítójánál az „A” melléklet II. pontjában meghatározott címen, hétköznapokon 8⁰⁰ – 10³⁰ óráig (telefonon történő előzetes egyeztetéssel), illetve a határidő leteltének napján 9⁰⁰ óráig.

A dokumentáció a Kbt. 54. §. (4) bekezdése alapján is megszerezhető, a befizetési banki bizonylat előzetes megküldésével, utánvétellel való feladással. A dokumentációrendelkezésre bocsátása: papír alapon történik. Az útmutató mellékletei, az árazatlan költségvetés és a szerződéstervezet elektronikus úton is megküldésre kerül.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Az értékelés során adható pontszám 1-10-ig terjed, amely minden rész-szerzőpont esetén azonos. A ponthatárok a IV. 2.1. pontban megjelölt súlyszámmal lesznek figyelembe véve az értékelés során.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

A ponthatárok közötti pontszám megállapítása arányosítással történik a Közbeszerzések Tanácsa többször módosított 2/2004. ajánlatának figyelembe

vételével. Az 1. rész-szempontra esetén az ajánlás ba) pontja, a 2.3. és 4. rész-szempontra esetén a bb) pontja alapján történik

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

- 1) Az ajánlatot és az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat olyan személyeknek kell aláírniuk, akik jogosultak az ajánlattevő illetve a nyilatkozattevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. E jogosultságot igazoló dokumentumok eredeti példányát az ajánlathoz csatolni kell. Aláírási címpéldányt másolatban. Amennyiben az aláíró meghatalmazott úgy a meghatalmazást eredetiben kell csatolni.
- 2) Az ajánlatkérő a dokumentációban előírt szerződést az eljárás nyertesével köti meg. Az eljárás nyertesének visszalépése esetén Kbt. 91. §. (2) bekezdés a) pontja szerint, vagy a Kbt. 91. §. (2) bekezdés b) pontja szerinti feltételek esetén az ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést.
- 3) Ajánlatkérő ajánlattételi dokumentációt állított össze, melynek megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentáció nem ruházható át. Konzorcium esetén elegendő egy tagnak megvenni a dokumentációt.
- 4) Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő ajánlatában nem nyilatkozik a Kbt. 70.§. (2) bekezdés és a 71. §. (1) bekezdés a)-c), pontjában foglaltakra.
- 5) Érvénytelen az ajánlat, ha ajánlattevő nem nyilatkozik a Kbt. 71.§ (3) bekezdése alapján arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 60.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.
- 6) Az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza a szerződéstervezetet, melyet az ajánlathoz kitöltve és minden oldalát szignálva, (a szerződéstervezetet nem kell aláírnia az Ajánlattevőnek) kell becsatolni.
- 7) Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni az Ajánlatkérő által közreadott, a 162/2004. (V.21.) Kormányrendelet 8/B §-a szerint elkészített elektronikus költségvetési kiírás alapján összeállított, az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést. Az Ajánlattevőnek az árazott költségvetést elektronikus úton is be kell nyújtania, benne megjelölve, hogy a teljesítésbe közreműködő alvállalkozó/k mely munkatégeket fogja/ák kivitelezni.
- 8) A felújítási munkák az Új Magyarország Fejlesztési Terv Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács által kezelt Alapból támogatott TEUT 2009/4027 jelű projektszámon valósul meg. A vállalkozási szerződés a Támogatási szerződés megkötését, a projekt megvalósításához szükséges teljes összegű pénzforrás rendelkezésre állását követően lép hatályba. E tájékoztatással az Ajánlatkérő a Kbt. 48. §. (3) bekezdésében foglalt kötelezettségének tesz

eleget, azzal, hogy amennyiben a szükséges pénzügyi források nem fognak rendelkezésre állni, úgy a Kbt. 82.§-ban, a 99/A §. (1) bekezdésében, és a 303. §-ban foglalt körülménynek minősülnek.

- 9) Közös ajánlat esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért minden egyes közös ajánlattevő egyetemleges felelősséget vállal. Az alkalmassági követelményeknek közös ajánlattevőknek együttesen kell megfelelniük.
- 10) Az ajánlatok postai úton történő elküldéséből származó valamennyi kockázat – beleértve a határidőn túli beérkezést is – ajánlattevőt terheli.
- 11) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 12) Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, tartalomjegyzékkel ellátva, nem bontható lezárt kötésben, 1 eredeti és 2 másolati példányban — az árazott költségvetést CD lemezen is — kell benyújtani, megjelölve az eredeti és a másolati példányokat. A példányok esetleges eltérése esetén az eredeti példány számít mértékadónak.

Az ajánlatot folyamatos oldalszámmal kell ellátni, minden tartalommal rendelkező oldalát a cégjegyzésben szereplő képviselőnek szignálni kell. A borítékokat az alábbi felirattal kell ellátni:

***„Dévaványa Város belterületi közutak felújítása”
Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig!***

- 13) Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő nem nyilatkozik a Kbt. 72. §-a alapján, arról, hogy a Kbt. 55. § (3) bekezdése szerinti kötelezettsége előírása alapján tájékozódott a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján a dokumentáció tartalmazza azon szervezetek (hatóságok) nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.
- 14) Az ajánlatkérő a Kbt. 83.§. (2) és (5) bekezdése alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 15) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőnek (konzorciumi ajánlat esetén valamennyi tagnak) az ajánlattételi határidőt megelőző 60. napnál nem korábbi keltezésű, hitelesített cégmásolatát, a beszerzés tárgyának teljesítésével

- 16) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 71.§ (1) bekezdés a)-c) pontjaira azzal, hogy meg kell jelölni az ajánlatban a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe; az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, illetve az erőforrást, nyújtó szervezetet Ajánlattevőnek az ajánlati felhívás IV. 2.1. rész 3. pontja szerinti jótállási biztosítékot, a 162/2004. (V. 21.) Korm. rendelet 8.§. (5) bekezdés a) pontjának figyelembevételével.
- 17) Az Ajánlatkérő a Kbt. 252. §. (1) bekezdés b) pontjára tekintettel hirdetmény nélküli tárgyalást alkalmazhat.

V.8) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: 2010/01/29. (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

További címek és kapcsolattartási pontok

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név: BÉKÉS Mérnök Kft		
Postai cím: Pásztor utca 34.		
Város/Község: Békéscsaba	Postai irányítószám: 5600	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Mochnács Pál		Telefon: 66/456-316
E-mail: bekesmernok@globonet.hu		Fax: 66/459-707
Internetcím (URL):		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ BESZEREZHETŐ

Hivatalos név: BÉKÉS Mérnök Kft

Postai cím: Pásztor utca 34.		
Város/Község: Békéscsaba	Postai irányítószám: 5600	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Somogyi Tiborné		Telefon: 66/456-316
E-mail:somogyitiborne@globonet.hu		Fax: 66/459-707
Internetcím (URL):		

Localinfo Információ Szolgáltató Kft. ajánlata a közadatokról szóló weboldal szerkesztésére

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő előterjesztést. A Localinfo Információ Szolgáltató Kft. megkereste az Önkormányzatot azzal az ajánlattal, hogy elkészítené Dévaványa Város Önkormányzatának a közadatokról szóló weboldalát. A Localinfo Információ Szolgáltató Kft. a jogszabályok alapján kidolgozott egy teljesen áttekinthető információ-szabadság modulrendszert, amely automatikus kapcsolatban áll a Közadattárral és az önkormányzat honlapjával is.

Költségek: Design, honlap szerkezet, menü struktúra, interaktív modulok, információ-szabadság modul, valamint on-line karbantartó felület biztosítása, első adatfeltöltés:

75.000 Ft. + ÁFA.

Fenntartási díjak: "Server Hosting", honlap üzemeltetés, karbantartás (rendszer-adminisztrátoraink a rendszer működését folyamatosan felügyelik).

"HelpDesk", rendszerműködés, karbantartási kérdésekben, akár írásban vagy telefonon, munkaidőben, folyamatos rendelkezésre állás: 5.000,- Ft. + ÁFA/hó.

Pap Tibor – polgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a honlapon a közadatokról való megjelentetés kötelező. Megnézte a jegyzőnő azon települések honlapját, akiknek a Localinfo Információ Szolgáltató Kft. készítette el a honlapot. Ennél az összegnél nagyobb ajánlatokról is tudnak.

Balogh Csilla – jegyző: Megjegyzi, hogy a Localinfo Információ Szolgáltató Kft. nem egy önálló honlap szerkesztésére tett ajánlatot. Megmaradna a jelenlegi honlap és kiegészítené a közadatokra vonatkozó box-szal, így ráépülne a jelenlegi honlapra. Ez alapján a jogszabály előírt feltételeknek meg tudnának felelni. Az Állami Számvevőszék is kifogásolta az ellenőrzés során, hogy a szerződéseket megjelentetjük ugyan a honlapon, de nem olyan formában, ahogy a jogszabály előírja.

Földi Imre – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni a Polgármesternek és a Jegyzőnőnek a tájékoztatást.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a közadatokról szóló weboldal készítésével kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy a Localinfo Információ Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadják el, és rendeljék meg Dévaványa Város Önkormányzat közadatokról szóló weboldalát.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat

28/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy vegye igénybe a Localinfo Információ Szolgáltató Kft. közadatok megjelentetésére vonatkozó ajánlatát és rendelje meg a szolgáltatást határozatlan időre. (A szerződés felmondási határideje minden esetben 90 nap.)

Javasolja a bizottság, hogy a weboldal készítésének költségét, 75.000 Ft. + ÁFA, valamint a fenntartási díjat, mely 5.000,- Ft. + ÁFA/hó, az önkormányzat 2010. évi költségvetésében biztosítsa.

A Képviselő-testület bízta meg a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírásával.

Déaványa autóbuszváró üzemeltetésre

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, amely az autóbuszváró üzemeltetésbe adására beérkezett ajánlatok elbírálása.

Déaványa Város Önkormányzata meghirdette a 2010. január 07-i rendkívüli Képviselő-testületi ülésén a 3/2010. sz. határozatával elfogadott pályázati felhívás szerint a Déaványa autóbuszvárót üzemeltetésre 5 éves időtartamra. A pályázati felhívás a Békés Megyei Hírlapban jelent meg, mely felhívásra három ajánlat érkezett:

Fsz	Ajánlattevő	Ajánlati ár
1.	Dészof Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5510 Déaványa, Hajós u. 22.	24. 700. 000,- Ft
2.	Dresshome Bt. 1038 Budapest, Hollos K. 6. 4/38. Levelezési cím: 5510 Déaványa, Erkel F. u. 10.	16. 490. 000,- Ft
3.	Nagy Gábor 5510 Déaványa, Árpád u. 26.	24. 500. 000,- Ft

A beérkezett ajánlatok értékelésénél kitűnt, hogy az adott ajánlati ár jelentősen meghaladta az önkormányzat előzetes kalkulációját. Ezen öt éves időtartamra adott ár meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, amely szolgáltatás esetében a 12,5 millió forintot. Ezek alapján kizárólag hirdetményes eljárással lehet a tárgyi szolgáltatást lebonyolítani.

Fentiek alapján ezen eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új eljárásban - az értékhatárt előzetesen figyelembe véve - 3 éves időtartamra a határidőkön kívül változatlan pályázati feltételekkel ismét meghirdetni.

Pap Tibor – polgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy nettó 8 millió forintig engedélyezett helyi beszerzés lebonyolítása. Amennyiben úgy dönt a testület, hogy ismételjék meg a pályázati eljárást, akkor 3 éves időtartamra változatlan feltételekkel hirdessék meg.

Javasolja, hogy ne írják ki a pályázatot, mivel nagyon magas ajánlatok érkeztek, hanem közfoglalkoztatottakkal oldják meg az üzemeltetést. Később esetleg dönthetnek újbóli pályázat kiírásáról. Reméli, hogy a közeljövőben a használatbavételi engedélyt is megkapják a gyomaendrődi építéshatóságtól.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:

Megköszöni a tájékoztatást a Polgármesternek.

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének közbeszerzési szabályzata alapján helyi beszerzési eljárás esetén a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság 3 tagja, mint Bírálóbizottság értékeli a beérkezett ajánlatokat. Az egyik tag a bizottság elnöke.

A közbeszerzési szabályzat értelmében javasolja, hogy a Bírálóbizottság tagjait válasszák meg. Kéri a jelenlévőket jelöltek állítására.

Az ülésen dr. Ágoston Sándor bizottsági tag és Kiss Károly bizottsági tag neve hangzik el jelöltként.

A bizottság elnöke kéri a bizottság tagjait szavazásra, egyetértenek-e azzal, hogy a Dévaványa autóbuszvárót üzemeltetésre 5 éves időtartamra feladat ellátására beérkezett ajánlatok elbírálására hozzanak létre 3 tagú Bírálóbizottságot, melynek tagjai a következő személyek legyenek:

- Földi Imre
- dr. Ágoston Sándor
- Kiss Károly

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

29/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága a Dévaványa autóbuszvárót üzemeltetésre 5 éves időtartamra. feladat ellátására beérkezett ajánlatok elbírálására Bírálóbizottságot hoz létre, melynek tagjai a következő személyek:

1. Földi Imre
2. dr. Ágoston Sándor
3. Kiss Károly

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: A Bírálóbizottság ülésének idejére szünetet rendel el.

A Bírálóbizottság ülésének befejeztével a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság ülése tovább folytatódik. **(A Bírálóbizottság üléséről készült jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyvhöz mellékelten csatolva található.)**

A bizottság elnöke ismerteti, a Bírálóbizottság javasolja, hogy az autóbuszváró épület üzemeltetésére érkezett ajánlatok elbírálására, üzemeltetőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ügyében ne hirdessenek győztest.

Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása az autóbuszváró üzemeltetésével kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy az autóbuszváró épület üzemeltetésére érkezett ajánlatok elbírálására, üzemeltetőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ügyében ne hirdessen győztest. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

30/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Békés Megyei Hírlapban 2010. január 13-án megjelent pályázati hirdetemény alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Dévaványa, Árpád u. 410 hrsz. alatti autóbuszváró épület üzemeltetésére érkezett ajánlatok elbírálására, üzemeltetőjének kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás ügyében ne hirdessen győztest.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy autóbuszváró épület üzemeltetését az önkormányzat saját szervezetén belül oldja meg.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

31/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Dévaványa, Árpád u. 410 hrsz. alatti autóbuszváró épület üzemeltetését saját szervezetén belül kívánja üzemeltetni.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti, hogy az autóbusz váró épület üzemeltetése az önkormányzat saját szervezetén belül valósulna meg, de a kávézót próbálják meg bérbe adni. Ennek érdekében a műszaki iroda kidolgozta az autóbuszváró épületében lévő kávézó és hozzá kapcsolódó helyiségek pályázat útján történő bérbe adására vonatkozó pályázati felhívás tervezetét. A mellékelt határozati javaslat tartalmazza a pályázati felhívás tervezetét és a részletes pályázati kiírást.

Megkérdezi a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy autóbuszváró épületében lévő kávézót és a hozzá kapcsolódó helyiségeket pályázati úton hirdessék meg bérbeadásra.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

32/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Déaványa, Árpád u. 410 hrsz. alatti autóbuszváró épületében lévő kávézót és a hozzá kapcsolódó helyiségeit pályázati úton történő bére adásra hirdesse meg.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete értsen egyet pályázati felhívás megjelentetésével az alábbiak szerint:

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5510 Déaványa, Hősök tere 1.

Pályázat célja: Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező központi autóbuszváró épületében lévő kávézó működésének biztosítása pályázat útján.

Pályázat tárgya: a Déaványa, Árpád u., 410 hrsz-ú ingatlanon lévő központi autóbuszváró épületében lévő kávézó és a hozzá kapcsolódó helyiségek ellenérték fejében történő bérbeadása.

Ajánlat benyújtásának határideje: 2010. február 18. 10⁰⁰ óra

helye: Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú irodája

módja: személyesen vagy postai úton

Az ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 60 napig tart.

Pályázati biztosíték:

Az ajánlatkérő pályázati biztosítékot nem kér.

A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:

Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú helyiségében Fekete László műszaki irodavezetőtől.

Részletes pályázati kiírás átvehető ingyenesen dokumentáció formájában a Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú helyiségében a pályázati hirdetmény megjelenésének napjától 2010. február 18. 10⁰⁰ óráig.

RÉSZLETES PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Pályázatot kiíró szerv megnevezése, székhelye:

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5510 Déaványa, Hősök tere 1.

Pályázat célja: Déaványa Város Önkormányzat tulajdonát képező központi autóbuszváró épületében lévő kávézó működésének biztosítása pályázat útján.

Pályázat tárgya: a Déaványa, Árpád u., 410 hrsz-ú ingatlanon lévő központi autóbuszváró épületében lévő kávézó és a hozzá kapcsolódó helyiségek ellenérték fejében történő bérbeadása.

Ajánlat benyújtásának határideje: 2010. február 18. 10⁰⁰ óra

helye: Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú irodája

módja: személyesen vagy postai úton

Az ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlati kötöttség lejártának időpontja az ajánlattételi határidő lejártakor kezdődik és az eredményhirdetéstől számított 60 napig tart.

Pályázati biztosíték:

Az ajánlatkérő pályázati biztosítékot nem kér.

A pályázatra vonatkozó egyéb információ kérhető:

Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú helyiségében Feké László műszaki irodavezetőtől.

Részletes pályázati kiírás átvethető ingyenesen dokumentáció formájában a Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 13. számú helyiségében a pályázati hirdetemény megjelenésének napjától 2010. február 18. 10⁰⁰ óráig.

A kávézó és a hozzá kapcsolódó helyiségek adatai:

sorszám	megnevezés	burkolat	alapterület
1	raktár	mázás kerámia	2, 22
2	kávézó	mázás kerámia	21, 94
3	öltöző előtér	mázás kerámia	2, 08
4	zuhanyzó, öltöző	mázás kerámia	2, 41
hasznos alapterület összesen:		28,65	

Az ajánlatok elbírálásának szempontjai:

- az ajánlatok felbontásának a helye és időpontja:
Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 8. számú irodája
2010. február 18. 10⁰⁰ óra;
- az eredményhirdetés helye és időpontja:
Déaványa Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal 8. számú irodája
2010. március 1.
- a pályázati ajánlatok közül a Képviselő-testület a legmagasabb bérleti árat megajánló pályázót hirdeti ki nyertesnek;
- a pályázatok felbontásánál az ajánlattevők vagy meghatalmazottjuk, illetve az ajánlatkérő nevében eljáró személyek lehetnek jelen;
- a pályázatok elbírálására jogosult a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság javaslatára a Képviselő-testület.

Alternatív ajánlattételre lehetőség: nincs

Az ajánlattevők pénzügyi, gazdasági és műszaki alkalmassága igazolására kért adatok és tények:

Pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolása:

- nyilatkozatot arról, hogy semmiféle köztartozása (központi adó, helyi adó) nincs.

Személyi alkalmasság, vagy tevékenység végzésének igazolása:

- vállalkozói vagy üzletvezetői engedély másolata, vagy ezzel egyenértékű egyéb engedély, igazolás másolata.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult részt venni a pályázaton;
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott, illetve a szabályszerűen meghosszabbított határidő után nyújtották be;
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban, jogszabályokban valamint a jelen eljárási rendben foglaltaknak;
- d) amely az ajánlati árat (díjat) nem egyértelműen határozza meg, vagy más ajánlatához, valamely feltételhez köti;
- e) olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek az önkormányzattal szemben tartozása van, továbbá aki szerződésbe foglalt vállalásait nem teljesítette.

Egyéb információk:

A tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyek, mint pl. építési engedély, rendeltetés módosítási engedély elkészíttetése és benyújtása, valamint annak teljes költsége a leendő bérlőt terheli. Bármilyen nemű bontási és építési munka megkezdése előtt a tulajdonos önkormányzat írásbeli hozzájárulását be kell szerezni.

A kávézó és helyiségeinek közműellátása biztosított, azok külön mérőhellyel vannak ellátva. A tevékenység végzésétől függő szolgáltatói szerződések megkötése a bérlő feladata..

A bérleti szerződést a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Irodája köti a szerződéskötéstől számított 5 éves időtartamra.

A bérlő köteles gondoskodni:

- a) a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetve cseréjéről,
- b) a helyiségben folytatott tevékenység körében felmerülő felújításról, pótlásról illetőleg cseréről,
- c) a kávézó és a bérelt helyiségek olyan berendezéseinek karbantartásáról, amelyet a bérlő kizárólagosan használ,
- d) a kávézó és a bérelt helyiségeinek tisztításáról és megvilágításáról, a nem háztartási szemét elszállításáról, amely a bérlő tevékenységével függ össze,
- e) a kávézó és a bérelt helyiségek rendeltetésszerű használatáról, annak jó gazda által történő működtetéséről.

Az ajánlatot zárt, borítékban/csomagban, 2 példányban (1 eredeti és 1 másolat) kell beadni, az ajánlatkérő székhelyén, az e felhívásban közölt címen, az ajánlatbeadásra vonatkozó határidőig. A borítékra a következőt kell ráírni pályázó neve, címe, valamint: "*Dévaványa, Autóbuszváró kávézójának bérbeadása.*"

Az ajánlati dokumentációt az alábbi tartalmú iratok kíséretében kell benyújtani:

1. Ajánlati lap, melyen a pályázó nevét és címét, valamint a vállalt bruttó ajánlati árat (.....,- Ft/m²+Áfa/hó) fel van tüntetve.
2. Nyilatkozat köztartozásokról.
3. Személyi tevékenységre feljogosító okiratok, engedélyek másolatai.
4. Nyilatkozat arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor megjelölte a második legmagasabb összegű ajánlatot tevőt, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén azzal fog szerződést kötni.

GeoFlame Kft. kérelme a Magyar Horizont Kft. bányaszolgalmi jog alapítására a kútbekötő gázvezeték létesítményére.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő előterjesztést, melyet Fekete László műszaki irodavezető készített. A GeoFlame Kft. (3100 Salgótarján, Alkotmány u. 18.) a Magyar Horizont Energia Kft. megbízásából megkereste az önkormányzatot a Dévaványa HHE-DévaK-1/B – HHE-Déva-K-3 – HHE-Déva-K-2 DN100 DN25 kútbekötő vezeték létesítménynek (alkotórészeivel és tartozékaival együtt) az építésére és az üzemben tartására előírt biztonsági övezetére vonatkozó bányaszolgalmi jog alapításával kapcsolatosan az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő területekre vonatkozóan.

A Magyar Horizont Kft. bányaszolgalmi jogot szeretne alapítani a kútbekötő gázvezeték létesítménynek (alkotórészeivel és tartozékaival együtt) az építésre és az üzemben tartásra előírt biztonsági övezetére. A biztonsági övezet mértéke a gázvezeték gerincvonalától: 15-15 m külterületen, 5-5 m zártkert esetében. A biztonsági övezet mértékét az előterjesztésben található táblázat mutatja ingatlanonkénti megbontásban.

A jog jogosultja a bejegyzésre kerülő bányaszolgalmi jog alapján a tevékenység folyamatos és biztonságos végzéséhez szükséges mértékben az ingatlant igénybe veheti, különösen ellenőrzés, javítás, karbantartás, kapacitás fenntartás és bővítés, az üzemelés, a biztonság fenntartása, az üzemzavar megelőzése és elhárítása érdekében szükséges intézkedések végrehajtásához.

A bányaszolgalmi jog bejegyzésével kapcsolatosan a Magyar Horizont Kft. a vezeték és annak biztonsági övezetével érintett térmérték alapján egyszeri kártalanítást fizet az önkormányzatnak. A kártalanítás összege 1.115.950,- Ft.

Megkérdezi a bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, hozzászólása a kérelemmel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzik el.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat

33/2010. (I. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, adja hozzájárulását ahhoz, hogy a Magyar Horizont Energia Kft. (1126 Budapest, Nagy Jenő u. 12. VI. em.), mint jogosult javára az önkormányzat tulajdonát képező

4606 helyrajzi számú ingatlanon 84 m² biztonsági övezetű,
4632 helyrajzi számú ingatlanon 1341 m² biztonsági övezetű,
4724 helyrajzi számú ingatlanon 73 m² biztonsági övezetű,
4815 helyrajzi számú ingatlanon 64 m² biztonsági övezetű,
4846 helyrajzi számú ingatlanon 10 m² biztonsági övezetű,
4863 helyrajzi számú ingatlanon 62 m² biztonsági övezetű,
4875 helyrajzi számú ingatlanon 190 m² biztonsági övezetű,
0751 helyrajzi számú ingatlanon 245 m² biztonsági övezetű,
0767/4 helyrajzi számú ingatlanon 475 m² biztonsági övezetű,
0770/7 helyrajzi számú ingatlanon 1 ha 6961 m² biztonsági övezetű,
0782/2 helyrajzi számú ingatlanon 448 m² biztonsági övezetű,
0832/1 helyrajzi számú ingatlanon 158 m² biztonsági övezetű,
0845/5 helyrajzi számú ingatlanon 205 m² biztonsági övezetű,
0848/1 helyrajzi számú ingatlanon 179 m² biztonsági övezetű
bányaszolgalmi jogot alapítsanak.

Elfogadja továbbá a Magyar Horizont Kft. által felajánlott egyszeri kártalanítási összegeket, melyek a

4606 helyrajzi számú ingatlan 84 m ² biztonsági övezetére	8.400,- Ft,
4632 helyrajzi számú ingatlan 1341 m ² biztonsági övezetére	134.100,- Ft,
4724 helyrajzi számú ingatlan 73 m ² biztonsági övezetére	7.300,- Ft,
4815 helyrajzi számú ingatlan 64 m ² biztonsági övezetére	6.400,- Ft,
4846 helyrajzi számú ingatlan 10 m ² biztonsági övezetére	1.000,- Ft,
4863 helyrajzi számú ingatlan 62 m ² biztonsági övezetére	6.200,- Ft,
4875 helyrajzi számú ingatlan 190 m ² biztonsági övezetér	19.000,- Ft,
0751 helyrajzi számú ingatlan 245 m ² biztonsági övezetére	12.250,- Ft,
0767/4 helyrajzi számú ingatlan 475 m ² biztonsági övezetére	23.750,- Ft,
0770/7 helyrajzi számú ingatlan 1 ha 6961 m ² biztonsági övezetére	848.050,- Ft,
0782/2 helyrajzi számú ingatlan 448 m ² biztonsági övezetére	22.400,- Ft,
0832/1 helyrajzi számú ingatlan 158 m ² biztonsági övezetére	7.900,- Ft,
0845/5 helyrajzi számú ingatlan 205 m ² biztonsági övezetére	10.250,- Ft,
0848/1 helyrajzi számú ingatlan 179 m ² biztonsági övezetére	8.950,- Ft.

A képviselő-testület bízta meg a polgármestert a szolgalmi kártalanításra vonatkozó Megállapodás és Jegyzőkönyv aláírásával.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megkérdezi, van-e még valakinek kérdése, bejelentése?

Megállapítja, hogy bejelentés nincs.

Megállapítja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a bizottságnak ülését zárt ülés keretében kell folytatnia önkormányzati hatósági ügyek tárgyalása esetén.

A bizottság elnöke megkéri a meghívottként megjelenteket, hogy a zárt ülés idejére szíveskedjenek a helyiséget elhagyni.

A jegyzőkönyv az 53. oldaltól az 58. oldallal bezárólag a **zárt ülés** anyagát tartalmazó külön jegyzőkönyvben található.

Ugyanezen jegyzőkönyv tartalmazza az ehhez tartozó határozatokat is.

A bizottság elnöke megköszöni a megjelenteknek a részvételt és az ülést 16⁵⁰ órakor bezárja.

Kelt: mint az első oldalon

A jegyzőkönyv hitelül:

Földi Imre
bizottság elnöke

Hermecezi Erika
jegyzőkönyvvezető