

Jegyzőkönyv

Készült: Dévaványa Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában 2010. október 25-én megtartott Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pap Tibor	polgármester
Novák Imre	alpolgármester
Balogh Csilla	jegyző
Szűcsné Horváth Margit	gazdálkodási irodavezető
Gyuricza Máté	műszaki ügyintéző
Földi Imre	bizottság elnöke
Kanó József	bizottság tagja
Kiss Károly	bizottság tagja
Séllei Zsigmond	bizottság tagja
Balogh Zsigmond	bizottsági külső tag
Kissné Varga Teréz	bizottsági külső tag
Erdős Csaba	bizottsági külső tag

Meghívottak:

Dorogi János	Gyulai Pietas Temetk. és Szolg. Kft. ügyvezetője
Váradi Károly	Váradi Étkeztetési Bt. ügyvezetője
Kónya András	Dv-i Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnöke
Varga Tamás	EDUNOR Kft. ügyvezetője
Pap Tibor	EDUNOR Kft. képviselőjében
Kállai Anikó	Strandfürdő és Gyógyászat képviselőjében
Hermecezi Erika	jegyzőkönyvvezető

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelenteket, Pap Tibor polgármestert, Novák Imre alpolgármestert, Balogh Csilla jegyzőt, Dorogi János Urat a Gyulai Pietas Temetk. és Szolg. Kft. ügyvezetőjét, Váradi Károly Urat a Váradi Étkeztetési Bt. ügyvezetőjét, Varga Tamás Urat az EDUNOR Kft. ügyvezetőjét és Pap Tibor Urat az EDUNOR Kft. képviselőjét, Kállai Anikót a Strandfürdő és Gyógyászat képviselőjét, Kónya András Urat a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnökét, Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezetőt, Gyuricza Máté műszaki ügyintézőt, továbbá a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság megjelent tagjait. Külön köszönti a bizottság új tagjait.

Tájékoztatásul elmondja, hogy ezt követően is mindig a testületi ülés hetén, a hétfői napon 14 órától lesz a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottságnak ülése, valamint azt kéri, hogy aki valami ok folytán nem tud jelen lenni, az jelezze. Továbbá azt kéri képviselőtársaitól és a bizottság kültagjaitól, hogy röviden, tömören és érthetően fejtsék ki véleményüket.

A bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a bizottság tagjainak több mint a fele megjelent az ülésen. A bizottság jelenlévő tagjainak száma 7 fő.

Dr. Ágoston Sándor bizottsági tag jelezte, hogy később érkezik az ülésre.

Ismerteti a napirendi pontokat, melyek a következők:

1. Tájékoztató a temető üzemeltetéséről és a temetkezési tevékenységről. A közszolgáltatási szerződésben foglaltak hatályosulása.
Előadó: Dorogi János a Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft.
ügyvezetője
Gyuricza Máté műszaki ügyintéző
2. Tájékoztató a Napközi Konyha működtetéséről. A vállalkozásba átadott önkormányzati vagyon hasznosításának tapasztalatai.
Előadó: Váradi Károly ügyvezető
3. Az önkormányzat mezőgazdasági vállalkozási tevékenységének bemutatása (bevételi és kiadási nemenként, illetve növényfajtánként).
Előadó: Földi Imre programirányító és szervező
4. A 2011. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv véleményezése.
Előadó: Szücsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
5. Bejelentések.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek további önálló napirend megtárgyalására javaslata?

Megállapítja, hogy önálló napirendi pont megtárgyalására javaslat nem hangzik el.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, egyetértenek-e az ismertetett napirendi pontok megtárgyalásával?

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

303/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Előirányozó- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága a 2010. október 25-én tartandó ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató a temető üzemeltetéséről és a temetkezési tevékenységről. A közszolgáltatási szerződésben foglaltak hatályosulása.
Előadó: Dorogi János a Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft.
ügyvezetője
Gyuricza Máté műszaki ügyintéző
2. Tájékoztató a Napközi Konyha működtetéséről. A vállalkozásba átadott önkormányzati vagyon hasznosításának tapasztalatai.
Előadó: Váradi Károly ügyvezető
3. Az önkormányzat mezőgazdasági vállalkozási tevékenységének bemutatása (bevételi és kiadási nemenként, illetve növényfajtánként).
Előadó: Földi Imre programirányító és szervező

4. A 2011. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv véleményezése.
Előadó: Szücsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető
5. Bejelentések.

1. napirend: Tájékoztató a temető üzemeltetéséről és a temetkezési tevékenységről. A közszolgáltatási szerződésben foglaltak hatályosulása.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti az első napirendi pontot, amely a temető üzemeltetéséről és a temetkezési tevékenységről szóló tájékoztató megtárgyalása. A közszolgáltatási szerződésben foglaltak hatályosulása. A bizottság elnöke köszönti Dorogi János Urat, a Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét, és megköszöni, hogy részt vesz az ülésen. Megkérdezi a Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét kívánja-e szóban kiegészíteni tájékoztatóját?

Dorogi János – a Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft. ügyvezető: Üdvözlí a jelenlevőket. Elmondja, hogy a köztemető közüzemeltetési feladatait 2006. augusztus 1.-től a PIETAS Egyházi Temetkezési Kft. látja el. Nagyon nehéz éven vannak túl, mindenki számára ismert, hogy az állampolgároknak egyre kevesebb az anyagi forrásuk és ez a temetkezési szolgáltatásnál is meglátszik. Ezért a Kft. vezetése az elmúlt évben úgy döntött, hogy nem emeli az árakat, és az idei évben sem javasolja. Eddig minden évben veszteségesen üzemelt, de a 2010. évben először könyvelt el nyereséget a Kft. Főként a bevételek növekedése a megemelkedett sírhely újraváltások és a szolgáltatási díjak 10 %-os emelésének következményeként tudható be. Elmondja, hogy ehhez az eredményhez nagyban hozzájárult a képviselő-testület segítő hozzáállása.

A közszolgáltatási szerződésben foglaltak alapján a Kft. az önkormányzat részére egy jelentősebb összeget fog átutalni még a hét folyamán, a közszolgáltatási szerződésben vállalt összeg 30 %-át

Az egész évi temetések száma az előző évi 120 temetéshez képest 116 alkalomra csökkent le, amely a település lakosságának fogyásával egyenesen arányos tendenciát mutat minden évben. Dorogi János ügyvezető elmondja, hogy nagy segítség volt továbbá az önkormányzat részéről, hogy feltöltette a temető, homokbánya felőli oldalát. Hiszen így sokkal esztétikusabb látványt nyújt, megváltoztatta a temető összképét. Bízik benne, hogy ez a javuló tendencia tovább folytatódik. Reméli, hogy feltöltéssel megszűnik a terület illegális személerakóként való használata. Annak ellenére alakult ez így ki, hogy a tavalyi évben 30 szemégyűjtőt helyeztek el a temető területén. Ami még megoldatlan probléma, de az éven reméli, hogy megoldást talál rá, az a temető területén összegyűjtött szemét elszállításával kapcsolatos. Az ezzel kapcsolatos tárgyalások folyamatban vannak. Azt tervezi, hogy két olyan szemégyűjtő szigetet alakítanak ki a temetőben, ahol a szelektív hulladékgyűjtés első lépcsőfokát létre tudják hozni. Nem lesz könnyű megvalósítani, mert a személerakókba különválogatás nélkül kerülnek a különböző hulladékok. Véleménye szerint, a lakosság hozzáállása is kezd pozitívan megváltozni, hiszen egyre tisztább a temető, ennek megtartására ösztönzi a látogatókat.

Köszöni a lehetőséget, hogy kiegészíthette a beszámolóját, a továbbiakban szívesen válaszol a kérdésekre.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi, hogy hol tart az orosz katonák sírhelyének áthelyezése kapcsán elindított folyamat?

Dorogi János – a Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft. ügyvezető: Tavalyelőtt és tavaly is beszélt a képviselő-testület az orosz katonák tömegsírjával kapcsolatban arról, hogy lépni kellene a tömegsír exhumálásával kapcsolatban. Közben új információk birtokába jutottak, például eddig 60- 70 fővel számolt a képviselő-testület, azonban ma már bizonyos, hogy 500 fölötti személy nyugszik az említett tömegsírban. Elmondja, hogy az Orosz Nagykövetségnek vannak fenntartásai. Azt sikerült elérni, hogy az Orosz Nagykövetség képviselői, amikor tudnak idelátogatnak. Az ügyvezető ígéretet tett, hogy amint tudomást szerez érkezésükről, azonnal tájékoztatja a polgármester urat is. Az előre lépésnek számít, hogy a Nagykövetség képviselője megtekinti az említett helyet, és esetleg lehetőség nyílik arra, hogy beszéljenek annak áthelyezéséről.

Séllei Zsigmond – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy mi lesz a sorsa a temetőben található katonai síroknak, tervezi-e a Kft. ezek rendbetételét?

Dorogi János – a Gyulai Pietas Temetkezési és Szolgáltató Kft. ügyvezető: A temetkezési törvény azt mondja, hogy a sírokhoz a temetkezési szolgáltatónak nincs köze, nincs a rendbetételükkel kapcsolatos kötelezettsége. Viszont az, hogy ezek a sírok ne maradjanak elhanyagolva lelki kérdés mind a Kft., mind a képviselő-testület tekintetében is. Az elmúlt héten kapott a Kft. egy országos körlevelet, amiben az állt, hogy a mérjék fel a közszolgáltatók a temetőben található katonai sírok számát, állapotát és vállalják fel ezek rendbetételét (olyan szinten, hogy ne hagyják elgazosodni).

Séllei Zsigmond – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Felveti, hogy ha körbenézünk más országokban, különösen Olaszországban gondozottabbak, rendben vannak tartva a magyar katonai sírok.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e még valakinek kérdése? Megadja a szót Pap Tibor polgármesternek.

Pap Tibor – polgármester: Annyit fűzne hozzá, hogy az itt elesett magyar katonák sírjai rendben vannak, hiszen ezelőtt pár évvel az önkormányzat síremléket is állított nekik. A Séllei Zsigmond által említett katonai sírok, azok nagy valószínűséggel az első világháborúban itt maradt és zömmel hadifogságban itt meghalt román, bulgár és orosz nemzetiségűek lehettek. El lehet gondolkodni azon, hogy hogyan lehetne rendezettebbé tenni a sírokat és akkor vissza lehet térni erre a témára. A 2011. évi költségvetés tervezésekor vissza lehet térni, támogatást biztosítanak-e a sírok rendbetételére.

Gyuricza Máté – műszaki ügyintéző: A második világháborús síremlékek közül körülbelül hét- nyolc név szerint azonosítható. Egy részéről azt gondolja, hogy kitört vagy esetleg eredetileg nem is ezek a beton emlékek voltak ott, hanem az 1940-es évek vége felé kicserélték őket. A második világháború korabelinél is talált az emlékállítás óta az önkormányzat sírhelyeket, aminél a fejfa árulkodik annak koráról.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Köszöni az elhangzott kiegészítéseket. Megkérdezi van-e még kérdés az ügyvezető úrhoz? Megköszöni Dorogi János úrnak a beszámolóját.

Pap Tibor – polgármester: A Pietas Kft. beszámolójához tartozik egy rendeletet módosító tervezet, amit Gyuricza Máté műszaki ügyintéző készített elő.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi, hogy van-e a bizottság tagjainak kérdése azzal kapcsolatban, hogy az éves inflációs fogyasztási árindex mértékével kerüljenek megemelésre a jelenlegi érvényes szolgáltatási díjak?

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait, javasolják-e a köztemetőről szóló rendelettervezet szerint a térítési díjaknak az éves inflációval való emelését. Kéri, aki a javaslattal egyetért, és a köztemetőről szóló önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt tervezet szerint elfogadásra javasolja a testületnek, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

304/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a köztemetőről szóló 23/2009. (X.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletet a mellékelt tervezet szerint fogadja el.

(A köztemetőről szóló 23/2009. (X.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismételten szavazásra kéri a bizottság tagjait, amennyiben elfogadásra javasolják a temető üzemeltetéséről és a temetkezési tevékenységről szóló tájékoztatót, kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

305/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Gyulai Pietas Egyházi Temetkezési Szolgáltatási Kft. tájékoztatóját - a temető üzemeltetéséről és a temetkezési tevékenységről, valamint a közszolgáltatási szerződésben foglaltak hatályosulásáról - jóváhagyólag fogadja el.

2. napirend: Tájékoztató a Napközi Konyha működtetéséről. A vállalkozásba átadott önkormányzati vagyon hasznosításának tapasztalatai.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a második napirendi pontot, amely a Napközi Konyha működtetéséről szóló tájékoztató. Megkérdezi a Váradi Étkeztetési BT ügyvezetőjét, Váradi Károlyt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni a beszámolójához?

Váradi Károly – Váradi Étkeztetési Bt. ügyvezető: Köszönti a bizottsági ülésen jelenlévőket. Elmondja, hogy egy évvel ezelőtt tervként, két továbbfejlesztést jelöltek meg: az egyik Toyota gépjármű cseréje, a másik a fűtés korszerűsítése. Beszámol arról, hogy hamarosan átkerül a gépjármű a Bt. nevére, addig viszont bérlőként üzemeltette azt. Nem is olyan régen a gépjárművet baleset érte, de a keletkezett kárt a biztosító megtérítette.

A fejlesztések közül a nagyobb feladat a fűtésrendszer felújítása lesz, a rendszer már elöregedett, javításra szorul. A vezetékek, a kazán, a szivattyú és a bojlerok mind megérették a cseréjére. Szeretné, ha a Bt. jövőre ezt meg tudná tervezetni, mert akkor 2012-ben elkezdődhetne a felújítás. Ezek cseréje azért fontos, mert a mindennapi munkához szükségesek.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni Váradi Károly ügyvezető úrnak a kiegészítését. Úgy véli, hogy nemcsak fűtéskorszerűsítésre lenne szükség, hanem például nyáron a hűtésre, egy légkondicionáló berendezés beszerzésével. Megkérdezi van-e a jelenlevők közül valakinek kérdése a Bt ügyvezetőjéhez? Megadja a szót Szűcsné Horváth Margit gazdasági irodavezető részére.

Szűcsné Horváth Margit – gazdasági irodavezető: A Bt tevékenységéhez kapcsolódóan szeretné elmondani és kérni a tervezettség érdekében, hogy a térítési díjra vonatkozó kérelem érkezzen be még ebben az évben az önkormányzathoz, azért, hogy az adott költségvetési évet nagyobb biztonsággal tudja tervezni a gazdálkodási iroda. Az a gyakorlat ugyanis, hogy amikor összeáll a költségvetés, megalkotja róla a rendeletet a helyi képviselő-testület, máris módosítani szükséges, mert a térítési díjról dönteni kell.

Váradi Károly – Váradi Étkeztetési BT ügyvezető: Természetesen megoldható a változtatás. Az ügyvezető úr szerint is az imént említett megoldás lenne az ésszerűbb. A környezetben a konyhákat üzemeltetők viszont január környékén szoktak árat emelni az infláció mértékével. Felveti azt, ha a decemberi testületi ülésre behozná a térítési díjra vonatkozó módosító tervet, és a képviselő-testület megszavazná, akkor sem érzi a változtatást szükségesnek.

Köszöni szépen a szót, amennyiben kérdés merül fel a testület részéről, szívesen válaszol.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi a jelenlévőket, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napközi konyha működtetésével kapcsolatban?

Megállapítja, hogy több kérdés és észrevétel nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait, javasolják-e elfogadásra a Napközi Konyha működtetéséről szóló tájékoztatót. Kéri, aki a tájékoztatót elfogadásra javasolja, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

306/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, a Váradi Étkeztetési Bt. tájékoztatóját – a napközi konyha működtetéséről, a vállalkozásba átadott önkormányzati vagyon hasznosításának tapasztalatairól – jóváhagyólag fogadja el.

3. napirend: Az önkormányzat mezőgazdasági vállalkozási tevékenységének bemutatása (bevételi és kiadási nemenként, illetve növényfajtánként).

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a harmadik napirendi pontot, amely az önkormányzat mezőgazdasági vállalkozási tevékenységének bemutatásáról szóló beszámoló.

Azzal egészítené ki a gazdálkodási iroda kérésére az írásos beszámolót, hogy kiadási oldalnál az eredeti előirányzat 24.735.000.-Ft teljesített kiadásunk 8.765.247.-Ft, ehhez javasolta hozzávenni a munkabért és a járulékokat. Így az összeg 12.393.174,- Ft, ami az eredetihez viszonyítva 50%-os teljesülést jelent. Ha figyelembe vesszük a tárgyévi adatokat, az őszi búza vetőmagárat illetve a talajmunkák árait, akkor 4.861.150.-Ft, ami kiadási oldalon 13.626.397.-Ft, amely 55%-ot jelent az előirányzathoz viszonyítva. Elmondja továbbá azt, hogy jelen esetben minden nettó összegként értendő.

Megkérdezi van-e a jelenlevők közül valakinek kérdése, észrevétele az önkormányzat mezőgazdasági vállalkozási tevékenységének beszámolójával kapcsolatban?

Novák Imre – alpolgármester, képviselő: Mikor várható a kifizetése a terület alapú támogatásnak?

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: A kormány hozott egy olyan döntést, hogy a termés kiesés kompenzálása miatt előre hozza a támogatások kifizetését. Lehetséges az, hogy csak az 50%-át kapja meg az önkormányzat. Jelzi, hogy a helyi gazdálkodók egy része már megkapta a támogatásokat.

Novák Imre – alpolgármester, képviselő: Felmerül az a kérdés, hogy akkor ez a jövő évi pénzügyi helyzetet rontani fogja?

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Nem, mert a terület alapú támogatást általában mindig adott évben megkapták, az AKG támogatás tekintetében volt néha csúszás.

Pap Tibor – polgármester: Akkor idén emiatt bevétel kiesés lehet. Ezek szerint most csak a felét fogja az önkormányzat megkapni a terület alapú támogatásnak, az AKG támogatásból meg lehet, hogy semmit nem kap az idei évben. Tavaly például az AKG támogatást december 31-én kapta meg az önkormányzat, de akkor a teljes összeget.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Említést tesz arról, hogy a hivatal a tavalyi évi decemberi terület alapú támogatásról a határozatot idén júniusban kapta meg.

A bizottság elnöke megkérdezi van-e a jelenlevők közül valakinek kérdése, észrevétele, véleménye?

Kissné Varga Teréz – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság kültagja: Az előterjesztés negyedik oldalán olvasható az önkormányzat eszköz ellátottságával kapcsolatban egy mondat, ami a következő: „A mi eszközellátottságunk kisebb területekre volt alkalmas, ezért a szolgáltatás igénybe vétele lecsökkent, ami pozitív hatással van a kiadás csökkentésére”. Ez a mondat akkor azt jelenti, hogy külső szolgáltatást akkor kevésbé kell igénybe venni?

Javasolna egy kimutatást, ami a 2009 és a 2010-es év összevetését tartalmazná, ami bemutatná, hogy az eszközbeszerzés milyen szolgáltatás csökkenést eredményezett.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Természetesen készülni fog ilyen kimutatás. Megkérdezi van-e a jelenlevők közül valakinek kérdése, észrevétele, véleménye?

Balogh Zsigmond – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság kültagja: Nincs két egyforma évjárat a mezőgazdaságban, ezért ez az idei év torzítani fog. Tehát, ha a 2009-es és a 2010-es költséget nézzük, akkor irreális képet fognak kapni, mert jóval kevesebb volt idén a termőföldön való mozgás. Az idei évben jóval hatékonyabbnak fog tűnni ez a saját géppel való munka, mint amennyivel valóban segíti az önkormányzat munkáját. Megkérdezi a pénzügyi bizottság elnökét: lát-e arra esélyt vetőmag búza tekintetében, hogy a jövőben az önkormányzat maga állítsa elő a szükséges vetőmagot? Azért, hogy ne kelljen minden évben magas áron megvenni a másodfokú vetőmag búzát, hanem az elsőfokú mag felszaporításával egy pár hektár területen az önkormányzat a számára szükséges vetőmagot elő tudja állítani.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Azért választotta a Szociális földmunkát és közmunkákat szervező programirányító a másodfokú szaporítású magot, mert ez még egyszer szaporítható. Az elsőfokú vetőmag ára, természetesen attól függően, hogy milyen fajta, 14 e. -15 e. Ft is lehet. Jóval magasabb árat kellett volna fizetni. Azért választották a Csabai Raktárszövetkezet által forgalmazott kalász vetőmagot, mert az volt szakmai szempontból a legoptimálisabb.

Balogh Zsigmond – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság kültagja: Nem vitatja, hogy az elsőfokú vetőmag ára magasabb. Körülbelül hat-nyolc hektár szükséges az elsőfokú magnak és sem jövőre, sem azután nem kellene másodfokú magot venni. Úgy gondolja, hogy a 8 hektár területre szükséges mennyiségű vetőmag ára összességében kevesebb, mint a 2-szer, 3-szor 100 hektárra 85 e. Ft/tonna, amit jelenleg költ az önkormányzat évente másodfokú vetőmagra. A bizottság külső tagja elég részletesnek, teljesnek ítéli a beszámolót, ez az egy észrevétele lett volna. Köszöni a szót.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e a jelenlevők közül valakinek kérdése, észrevétele, véleménye?

Sélei Zsigmond – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy mennyire érintette az önkormányzat tulajdonában lévő földterületeket a belvíz?

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Az őszi búzát és a kukoricát még nem tudta az önkormányzat levágni. Jelenleg kb. 2 millió Ft-os kár prognosztizálható.

Balogh Zsigmond – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság kültagja: Mi indokolta azt, hogy rögtön az aratás után értékesíteni kellett a búzát?

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: A július végi rendkívüli ülésen döntött arról a képviselő-testület, hogy ne fizessen az önkormányzat tárolási, szárítási díjat és kerüljön rögtön értékesítésre a termés.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy így elmaradtak az egyéb járulékos költségek (tárolás, szárítás).

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a mezőgazdasági vállalkozási tevékenység bemutatásáról szóló tájékoztatóval kapcsolatban?

Megállapítja, hogy több kérdés, vélemény és javaslat nem hangzott el. Szavazásra kéri a bizottság tagjait, amennyiben elfogadásra javasolják az önkormányzat mezőgazdasági vállalkozási tevékenységének bemutatásáról szóló beszámolót, kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

307/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy az önkormányzat mezőgazdasági vállalkozási tevékenységének bemutatásáról szóló tájékoztatót fogadja el.

4. napirend: A 2011. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv véleményezése.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a negyedik napirendi pontot, amely a 2011. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv véleményezése. Megkérdezi a gazdálkodási iroda vezetőjét, Szűcsné Horváth Margitot, kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztésben leírtakat?

Szűcsné Horváth Margit – gazdálkodási irodavezető: A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (6) bekezdése írja elő, hogy az önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet készítsen a képviselő-testület. Ilyen esetben elemezni kell részben, hogy mi a legnagyobb kockázat. Részben pedig, mert pótolni kell azokat a hiányosságokat, amiket megállapított az állami számvevőszék. A közbeszerzési eljárást, az uniós forrással létrehozott fejlesztést is ellenőriztetni kell. Valamint mindig ellenőrizni kell a normatív támogatások elszámolását megalapozó bizonylatokat.

Ezt a tervet az önkormányzat küldi tovább a belső ellenőrző munkacsoport felé, aki jelzi, minden ellenőrzést meg tud-e valósítani, ha nem akkor arról is kap értesítést a képviselő-testület. Ennyiben kívánta tájékoztatni a bizottság tagjait.

Novák Imre – alpolgármester: Kérdése, hogy ha mindent leellenőriznek, akkor halmozott ellenőrzéseket miért írnak elő? Ezt érdekesnek találja. A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás kapacitását vonják el azzal az intézkedéssel, hogy olyat ellenőrizzen, amit már más is többször megvizsgált.

Szűcsné Horváth Margit – gazdálkodási irodavezető: Még azt sem tudjuk biztosan, hogy a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás 2011-es ellenőrzési tervébe ez a három feladat beépül-e?

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi a jelenlévőket, van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a 2011. évre vonatkozó ellenőrzési tervvel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy több kérdés, vélemény és javaslat nem hangzott el. Szavazásra kéri a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek a 2011. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet elfogadásra. Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

308/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a 2011. évre vonatkozó Ellenőrzési tervet fogadja el. A Képviselő-testület bízta meg a Gazdálkodási Irodát, hogy az elfogadott Munkatervet továbbítsa a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Belső Ellenőrzési Munkacsoportja részére.

Az ellenőrzés tárgya, célja vizsgált szervezet	Kockázati tényezők	Ellenőrizendő időszak	Ellenőrzés ütemezése
ÁMK normatív elszámolását megalapozó statisztikai adatok ellenőrzése	Jogosulatlan támogatások miatti visszafizetési és kamatfizetési kötelezettség. Jogszabályi megfelelés Jogosulatlan támogatások igénybevétele.	2010. év	2011. január

<p>Közbeszerzési eljárások</p>	<p>„Városi örökség” megnevezésű DAOP-5.1.2/B-2008-0011 projektszámú beruházás. Az értékhatár megállapítása különös tekintettel az egybeszámítás szabálya, közbeszerzési eljárás fajtáinak helyes megválasztása, az ajánlati felhívás közzététele jogszabályban meghatározottak szerint.</p>	<p>2010. év</p>	<p>2011. június</p>
<p>Uniós forrással támogatott fejlesztés megvalósítása</p>	<p>„Városi örökség” megnevezésű DAOP-5.1.2/B-2008-0011 projektszámú beruházás . Utófinanszírozás rendszerének hatása a pénzügyi helyzetre. A szabályozásból és annak változásából eredő kockázatok. A feladatok, erőforrások és kapacitások változása a tervezésnél nem kerül figyelem vételre.</p>	<p>2010. év</p>	<p>2011. szeptember</p>

5. napirend: Bejelentések.

Hitelszerződés módosításához való hozzájárulás kérelme

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a bejelentésekre. Kéri, hogy elsőként a hitelszerződés módosításához való hozzájárulás iránti kérelmet tárgyalják meg. Köszönti az EDUNOR Kft. képviselőjében jelenlévő Varga Tamás ügyvezetőt és Pap Tibor Urat.

Megkéri a gazdálkodási irodavezetőt, hogy a hitelszerződés módosításával kapcsolatos kérelemről röviden tájékoztassa a bizottság tagjait.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az EDUNOR Kft. ügyvezetője Varga Tamás Úr, azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 1227/6 hrsz-ú ingatlan földterületre a Raiffeisen Bank javára bejegyzett hitel és annak járuléka hitelszerződés módosításához járuljon hozzá.

A hitelszerződés módosítás nem jelent mást, mint ami korábban a Képviselő-testület döntése alapján az önkormányzat részéről aláírásra került. Az előterjesztéshez mellékelte az ügyben keletkezett dokumentumokat. Az ipartelep értékesítésének kezdetétől minden dokumentumot mellékelte. Kéri az irodavezetőt, hogy a bizottság tegyen javaslatot a testület felé a tárgyi ügyben.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni a tájékoztatást. Kéri a bizottság tagjainak véleményét. Megadja a szót Kiss Károly bizottsági tag részére.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy a szerződés aláírása óta a tagok tekintetében történt-e változás a Kft.-nél, ugyanazok-e a tagok?

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: A Kft. tagok ugyanazok a személyek, de 2006. február 26-tól 2010. 07.31-ig volt személyesen az ügyvezető, azóta – mivel egy másik cégnél is tulajdonos lett – az EDUNOR Kft. ügyvezetői tisztségét átadta Varga Tamásnak, de a tulajdonjoga ugyanúgy megmaradt.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megadja a szót Séllei Zsigmond bizottsági tag részére.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Az előterjesztés mellékletei közül hiányolja a Raiffeisen Bank bejegyzését. Meg van említve, de nem találta.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Az ingatlan tulajdoni lap másolata igazolja, hogy a Raiffeisen Bank Zrt. jelzálogjogot jegyeztetett az ingatlanra, de benyújtásra került, és rajta van a bank jelzálogjoga.

Novák Imre – alpolgármester: Felveti, hogy a bank általi hitelszerződés másolata és 30 napnál nem régebbi cégkivonat is jó lett volna, ha csatolásra kerül, ezeket hiányolja.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: A hitelszerződés másolata és a tulajdoni lap másolata is becsatolásra került a Kft. részéről, a bizottság tagjai részére bemutatja.

Kissné Varga Teréz - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Kérdése, hogy hitelkeretből vagy beruházási hitelről van-e szó? Mivel indokolta a bank a szerződésmódosítást?

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Nem érti, hogy miért módosította a Raiffeisen Bank a kifizethető összeget, mivel indokolta a bank a hitelszerződés módosítást?

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: Beruházási hitelt vettek fel, két féle hitelkonstrukciót vettek igénybe. Volt egy 40 millió forintos hitel és 12 millió forint ÁFA hitel. Indoklást nem tett a bank, miért módosította a szerződést.

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: Elmondja, hogy a bank szigorításokat vezetett be, illetve a svájci frank emelkedése miatt változtatott a bank a hitelszerződésen.

Kissné Varga Teréz - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Egy megítélt beruházási hitelt nem von vissza a bank, valami indoknak lennie kell, valamilyen feltételhez köti, az árfolyam kockázat nem indok. Az a javaslata, hogy mivel 2010. december 31-ig a Kft. a telek vételárának utolsó részletét megfizeti, az önkormányzat ezután kiszáll, illetve kikerül ebből a hitelügyletből. Addig ne járuljon hozzá az önkormányzat a hitelszerződés módosításához, döntsön így a testület, és a bank felé ezt jelezzék.

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: Kéri, hogy a testület jelezze ezt a döntést a Raiffeisen Bank felé.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Felveti, hogy a szerződésben szerepel, a Kft. vállalta, hogy bővíteni fogja az üzemcsarnokot a szerződés leteltéig. Tudomása szerint ez még nem történt meg. A jelenleg álló épület mellett egy újabb épületnek a kivitelezése is szerepelt az anyagban. Nem látja továbbá, hogy mennyi főt foglalkoztat a Kft.

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: Az újabb üzem építése csak tervként szerepelt, kötelezettsége erre vonatkozólag nincs a Kft-nek.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy hány főt foglalkoztat a Kft? Kötelezettséget vállalt a Kft, hogy hány főt fog foglalkoztatni. Nem tudják, hogy hány fő munkahelyét biztosítanak tovább, ha a hitelszerződés módosítás aláírásra kerül.

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: Foglalkoztatási kötelezettségük volt, jelen pillanatban (cég) fenntartási kötelezettségük van még 2011. február 28-ig.

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: Megjegyzi, hogy a banki hitelszerződéshez nincs köze hányan dolgoznak a Kft-ben, mert nem feltétele a szerződésnek. A bank általi szerződés módosítás nem jelent nagyobb kötelezettséget, nagyobb kockázatot.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: A banki hitelszerződéshez a Képviselő-testület hozzájárult. Az önkormányzat felé vállaltakat szeretné tudni, a kockázat mértékét szeretné látni, hogy 5 fő vagy 40 fő vonatkozásában fogják támogatni.

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: Felveti, hogy egyszer már elfogadta a testület és a hitelszerződést aláírta. Az is lehet, hogy egy hét múlva a bank újra módosítja a hitelszerződést, nem lehet tudni.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Nem kételkedik abban, hogy bármikor módosíthatja a bank a hitelszerződést, de személy szerint szeretné látni pontosan miről döntenek.

Pap Tibor – polgármester: Amennyiben nem fogadta volna el a testület, nem létesült volna munkahely sem 31 fő részére. Az EDUNOR Kft. ügyvezetője is leírja, hogy a beruházáshoz az 52 millió forintos hitelkeretet, amit nem használt fel a beruházó, ezért 48 millió forintra csökkentette, gondolja emiatt csökkent a törlesztő részlet. Továbbá a befizetett tagi kölcsön visszafizetését szabályozza, valamint az elvárt számlaforgalmat nem százalékosan, hanem összegszerűen határozza meg, ezt tartalmazza a szerződésmódosítás. Eddig a 90 %-át a hitelt nyújtó Raiffeisen Banknál kellett vezetnie, most viszont összegszerűen mondja meg, mekkora összeget kell azon a számlán vezetnie.

Kissné Varga Teréz - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Továbbra is az a javaslata, hogy amennyiben a Kft. kifizeti a vételár utolsó részét, az önkormányzat, mint zálogkötelezett kikerül az ügyletből, és utána a Kft. úgy intézi az ügyét, ahogy a gazdasági események engedik, vagy ahogy jónak látja. Későbbiekben az önkormányzatnak nincs semmi kötelezettsége. Zavaró számára a hitelkeret, mert a hitelkeretet is évente felülvizsgálja a bank, és ha nincs a számlán megfelelő forgalom, amit elvárna akkor szerződést módosít, és csökkenti a hitelkeretet. Ezért kérdezte, hogy hitelkeretről, vagy beruházási hitelről van-e szó, mert ha megítélte egy beruházási hitelt, és ha a szerződésben foglaltaknak eleget tesz az ügyfél, akkor módosításra nemigen szokott sor kerülni.

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: Elmondja, hogy gyakorlatilag az éves forgalom 50 %-át sem éri el ez a keret, ezért nem értették miért módosították, hiszen az első szerződésben le volt rögzítve, hogy 90 %-át a Raiffeisen Banknál kell forgatni a pénzügnek. Ettől sokkal több volt.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Indokoltnak tartja, hogy a Kft. bemutassa az induláskor mekkora volt a foglalkoztatotti létszám és most mennyi fővel végzi, továbbra is stabilan foglalkoztatja-e a dolgozóit. Felveti továbbá, hogy nem látja a szerződésben, biztosítékot kért-e az önkormányzat az üzemtől, mert – bár végül is gazdasági válság van, az üzem működik – de biztosítékot nem lát.

Pap Tibor – polgármester: Az önkormányzat nem adta át a tulajdonjogot, amíg nem fizeti ki a Kft. a telek árát. Ez volt a biztosíték. Amikor kifizetésre kerül a vételár, akkor kerül át a telek tulajdonjoga a Kft. javára.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy a Layer Kft. hogyan került a hitelszerződésbe aláíróként?

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: A Layer Kft. a keze az EDUNOR Kft.-nek.

Kissné Varga Teréz - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Továbbra is az a javaslata, hogy az EDUNOR Kft. fizesse ki az utolsó törlesztő részletet a vételárból és az önkormányzat kikerül, mint zálogkötelezett.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kérdése az EDUNOR Kft. képviselőihez, hogy az ismertetett javaslat okoz-e pénzügyi gondot, van-e akadálya a törlesztő részlet kifizetésének?

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: Év végén megoldható az utolsó részlet kifizetése, de mostani kifizetés még okoz a részükről nehézséget.

Kissné Varga Teréz - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Úgy véli, hogy a bank felé kell először kezdeményezni, és látják mi lesz a banknak a reakciója, és később újra dönthetnek a szerződés módosításáról.

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: Másik megoldás lehet-e, hogy amit kifizettek már részt, kivonassák és külön helyrajzi számot kapjon. Attól fogva az a terület már a saját tulajdona lesz a Kft-nek.

Kissné Varga Teréz - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Kérdése, hogyan szerepel az adásvételi szerződésben?

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: Egyszer már meg volt a hozzájárulás, csak nem volt kivonatva, külön álló helyrajzi számra.

Pap Tibor – polgármester: Lehet, hogy csak építéshatósági hozzájárulás volt a telekosztáshoz. Meg kell nézni.

Kanó József - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Megítélése szerint nem úgy működik, hogy fél házat kifizette valaki és az most már az ő tulajdona.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Elmondja, hogy volt egy munkahelyteremtő támogatás iránti kérelem az elmúlt testületi ülésen, melyben nem döntöttek, mert nem voltak meg a feltételek. Úgy véli, jelen esetben is ugyanez a helyzet áll fenn. Hiányzik még a létszámra vonatkozó meghatározás, illetve kérdés meddig fogja foglalkoztatni az EDUNOR Kft. a dolgozóit.

Pap Tibor – EDUNOR Kft. képviselőjében: A piac fogja meghatározni, hogy meddig foglalkoztatják az alkalmazottakat.

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: Jelzi, hogy év vége előtt nem tudják kifizetni az utolsó törlesztő részletet.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy év végéig, december 31-ig nem lehet-e várni a hitelszerződés módosításával?

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: A Raiffeisen Bank sürgeti a hitelszerződés módosítását, nem a Kft.

Pap Tibor – polgármester: Amennyiben a módosított hitelszerződés nincs aláírva mindenki által, addig a régi hitelszerződés marad érvényben. Kérdéses viszont, akkor mi lesz a Raiffeisen Bank Zrt. lépése a Kft-re nézve, ha most nem írják alá a szerződésmódosítást. Úgy véli, amennyiben a Kft. be tudta volna fizetni a részletet, már megtették volna, mert akkor önállóan tudnák intézni az ügyet.

Varga Tamás – EDUNOR Kft. ügyvezetője: Kérdése, hogy a hitelszerződés jelenlegi módosítása mivel jelent most nagyobb kötelezettséget vagy kockázatot az önkormányzat részére?

Pap Tibor – polgármester: Véleménye szerint semmivel nem jelent nagyobb kockázatot, mint amikor hozzájárultak a jelzálogjog bejegyzéséhez. A jelenlegi kérelemben csak azt kérik, hogy írja alá az önkormányzat a hitelszerződés módosítást, mivel még a tulajdonjoga rajta van az ingatlanon. Csak annyiban változik a hitelszerződés, hogy a korábbi szerződésben nem volt benne az elvárt forgalomnak a mértéke csak a százaléka.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Javasolja, hogy kérjék ki az önkormányzat ügyvédjének a véleményét is a szóban forgó kérelem ügyében.

Dr. Ágoston Sándor bizottsági tag megérkezik az ülésre, így a bizottság jelenlévő tagjainak száma 8 főre változik.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy zárják le a hitelszerződés módosítás hozzájárulása iránti kérelmet. Kissné Varga Teréz bizottsági külső tag javaslatát terjesszék a testület felé, mely szerint a Raiffeisen Bank Zrt. részére jelezzék, hogy az EDUNOR Kft. 2010. december 31-ig kifizeti az utolsó törlesztő részletet a vételárból és az önkormányzat kikerül, mint zálogkötelezett. Kérjék, hogy a törlesztő részlet kifizetéséig a bank ne módosítsa a hitelszerződést.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

309/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, mint Zálogkötelezett ne járuljon hozzá az EDUNOR Kft. (5510 Dévaványa, Kisújszállási út. 8. sz.) és a Raiffeisen Bank által SZVA-BH-1/2007. számú hitelszerződés módosításához.

A bizottság javasolja, hogy a Raiffeisen Bank felé jelezzék, mivel az EDUNOR Kft. 2010. december 31-ig fizeti meg a telek vételárának utolsó részletét, melyet követően az ingatlan tulajdonjoga a Kft. részére bejegyzésre kerül, ezért a Kft-vel történő hitelszerződés módosítását a megadott határidőig függessze fel.

Gyomaendrőd Város Hulladékgazdálkodási Terve

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, melyet Gyuricza Máté műszaki ügyintéző készített. Megkéri Polgármester Urat az ismertetésre.

Pap Tibor – polgármester: Gyomaendrőd Város Önkormányzata elkészítette a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 35.§ (1) és (3) bekezdéseiben előírt települési Hulladékgazdálkodási Tervét (HHT). A települési hulladékgazdálkodási tervet önkormányzati rendeletben kell kihirdetni, a közigazgatásilag szomszédos település a rendelet tervezetét elektronikus úton tájékoztatás céljából megküldte.

A hulladékgazdálkodásról szóló törvény 24. § (2) bekezdése előírja: A települési önkormányzat hulladékgazdálkodási tárgyú rendeleteinek tervezetét a szomszédos és az intézkedéssel érintett más települési önkormányzatoknak tájékoztatásul meg kell küldeni.

Elmondja a polgármester, hogy Gyuricza Máté műszaki ügyintéző átnézte a tervet és olyan dolgot nem talált benne, amely Dévaványa település rövid és hosszú távú hulladékgazdálkodási érdekeit sértené, és a település közigazgatási területére negatív hatással lehetne. A tervezett beruházások környezetvédelmi szempontból veszélyforrást nem jelentenek.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni Polgármester Úrnak a tájékoztatást.

Megadja a szót Séllei Zsigmond bizottsági tag részére hozzászólásra.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: A hulladékgazdálkodási tervben nem szerepel, hol tervezi a gyomaendrödi önkormányzat a hulladéklerakó helyét.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy a hulladéklerakó már elkészült és működik is, a téglagyár mögötti részen helyezték el. A tervben a komposztáló fejlesztése is szerepel, további bővítést nem terveznek.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi a bizottság tagjait van-e valakinek további kérdése, hozzászólása az előterjesztéshez?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy Gyomaendrőd Város Önkormányzatának a település hulladékgazdálkodási tervéről szóló rendelete, amely a tervezet intézkedéseit tartalmazza, és az erről szóló tájékoztatást Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vegye tudomásul.

Kéri, aki a tájékoztatás tudomásul vételét javasolja a testületnek, az kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

310/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága megállapítja, hogy Gyomaendrőd Város Önkormányzatának a település hulladékgazdálkodási tervéről szóló .../2010.(.....) Gye. Kt. számú rendelete tervezetének intézkedései Dévaványa település rövid és hosszú távú hulladékgazdálkodási érdekeit nem sérti, a tervezett beruházások környezetvédelmi szempontból veszélyforrást nem jelentenek, az erről szóló tájékoztatást a képviselő-testület vegye tudomásul.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert az érintettek tájékoztatására.

(Gyomaendrőd Város Önkormányzatának a település hulladékgazdálkodási terve a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Az önkormányzati képviselői tiszteletdíj emelés miatti lakossági észrevételek

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre. Ismerteti, hogy Szűcs József okleveles közgazdász levelet küldött a képviselő-testület tagjai részére, amelyben az önkormányzati képviselői tiszteletdíj emelést tette szóvá.

Pap Tibor – polgármester: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy Kónya András lakostárs szintén a tiszteletdíj emelés miatt írt levelet, mely a mai napon érkezett, ez a levél szintén kiosztásra került. Elmondja a polgármester, hogy a gazdálkodási iroda készített egy táblázatot, amelyben látható, hogy a térségi önkormányzatok mekkora mértékű tiszteletdíjat állapítottak meg.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni Polgármester Úrnak a kiegészítést. Kéri a bizottság tagjainak véleményét. Megadja a szót Kanó József bizottsági tag részére hozzászólásra.

Kanó József - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Elolvasta a levelet, és úgy véli, Kónya Andrásban is egy közgazdász veszett el. A Szűcs József által írt levél mellé még egy „adalék” került, biztatás szándékával íródott. Nem is biztos, hogy Kónya András írta meg.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: A levélben meg lett szólítva, mint új képviselő. Úgy érzi, személy szerint meg fog dolgozni ezért a pénzért.

Erdős Csaba - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Jó volna, ha a testületi ülésen részt venne Kónya András, és kiderülne ki írta a levelet, saját maga fogalmazta-e.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Érdemi vitát nem kíván nyitni a levelekben foglaltakról, tudomásul veszik, és majd testületi ülésen döntenek, vagy állást foglalnak a kérdésben.

Javasolja a bizottság elnöke, hogy térjenek rá a következő előterjesztésre.

Az ajkai vörös iszap tározó által okozott károk károsultjainak megsegítése

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti, hogy az ajkai vörös iszap tározó által okozott károk károsultjainak megsegítése érdekében készített előterjesztést Polgármester Úr. Megkéri az ismertetésre.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, felvetődött benne, hogy már végeztek megyén belül a viharok esetében nyújtottak támogatást, amikor kiválasztottak olyan családot, aki biztosítás és egyéb kárrendezést illetően nem kapott elegendő forrást a helyreállításhoz. A biztosító meghatározta a kártalanítás összegét, amelyhez 300.000 Ft-ot biztosított az önkormányzat, és így a háztulajdonos a tető felújítását elvégeztette. A viharok esetében megkeresték az érintett három település polgármesterét, és kérték tőlük javaslatot, kit támogassanak. A három település polgármesterei közül egyedül Mezőhegyesről érkezett visszajelzés.

Másik lehetőség a vörös iszap károsultjainak megsegítésére, mivel jó néhány üres és jó állapotú lakóingatlan van, felajánlhatják, hogy aki el tudná képzelni Dévaványát lakóhelyül, közreműködne az ingatlanvásárlásban. Már történt lakossági megkeresés, akiknek üresen áll a háza. Felajánlhatnának esetleg építési telket is, mint a berekfürdői polgármester is tette.

A híradásokból viszont az az információ, hogy pénzt kérnének, minden egyéb szükséglettel rendelkeznek, sőt ruhanemű esetében kérték, hogy már ne küldjenek.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni Polgármester Úrnak a tájékoztatást.

Kéri a bizottság tagjainak véleményét, javaslatait. Megadja a szót dr. Ágoston Sándor bizottsági tag részére.

Dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Javaslata, hogy a Dévaványán található eladó ingatlanokat vételár feltüntetésével ajánlják ki a katasztrófa sújtotta településeken, esetleg a lakás bebútorozásában nyújtsanak segítséget.

Kanó József - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Véleménye szerint előfordulhat, hogy nagy igénye lesz a bebútorozás tekintetében az illetőnek. Javasolja, hogy anyagi támogatást nyújtsanak. Budapest főváros 20 millió forintot adományozott. Lakosság számra vetítve ezer forinttal, 85 ezer Ft. körüli összeg, kerekítve a 100.000,- Ft. támogatást elfogadhatónak tartja.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy Soponya Nagyközség Polgármestere levelében kért minden önkormányzatot, hogy 100-100 ezer forint támogatást ajánljanak fel, de természetesen például Békéscsaba város könnyen adhat 100 ezer forint összegű támogatást, míg például Ecsefalva községnek ez az összeg jobban hiányozna a költségvetéséből.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Véleménye szerint, aki költözni szeretne a katasztrófa sújtotta településről, azt nézi meg, hogy az új helyen lenne-e a végzettségének megfelelő munkahelye. Azt tartaná reálisnak a bizottsági tag, hogy üresen álló lakást ajánljanak fel és vagy a törlesztésben vagy a megvásárlásában nyújtsanak segítséget.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy legfeljebb a helyi lakáshoz jutási támogatási rendszer keretében, de egyedi döntéssel tudnak segíteni, mert nem felelnek meg a feltételnek (dévaványai lakos).

Elhangzott a híradásokban, hogy pénzt nem kapnak, sem a telek, sem a lakás értékesítés nem járható út. Vagy régi házat adnak a számukra, vagy az ott építendő lakóparkban kapnak lakást. Sokan el akarnak költözni, szeretnék, ha megkaphatnák a kártalanítás összegét pénzben és elköltöznének vagy beköltöznének Ajkára. De ezt a lehetőséget nem adták meg a károsultak számára. Berekfürdő önkormányzata hiába ajánlott fel telket, mert nem kapnak pénzt a károsultak.

Kanó József - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Továbbra is az a véleménye, hogy anyagi támogatást nyújtsanak, ezt tartja a legjobb megoldásnak.

Földi Imre – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Elhangzott konkrétan, hogy a legjobb lenne a pénzadomány.

Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek további kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Megkérdezi a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy a vörös iszap károsultjainak megsegítésére 100.000,- Ft. támogatást nyújtsanak.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

311/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy az ajkai vörös iszap tározó gátszakadásából bekövetkezett tragédia következtében károsodott települések lakóinak megsegítése érdekében 100.000,- Ft. támogatást nyújtson.

A képviselő-testület a támogatási összeget az önkormányzat 2010. évi költségvetésének általános működési tartaléka terhére biztosítsa.

A képviselő-testület bízta meg a gazdálkodási irodát, hogy gondoskodjon a támogatás átutalásáról.

Tímár András gyomaendrői vendéglátó-ipari vállalkozó ajánlata kedvezményes kártyák biztosítására

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, amely Tímár András gyomaendrői vendéglátó-ipari vállalkozó ajánlata kedvezményes kártyák biztosítására. Megkéri Polgármester Urat a tájékoztatásra.

Pap Tibor – polgármester: Tímár András gyomaendrői vendéglátó-ipari vállalkozó a gyomaendrői Körös Hotel és a Kondorosi Csárda üzemeltetője azzal az ajánlattal kereste meg az önkormányzatot, hogy egy egyszeri 50.000,- Ft + ÁFA értékű kiadvány készítési költség-hozzájárulás fejében az általa működtetett két vendéglátó-ipari egységben felhasználható kedvezményre jogosító kártyákat juttatna részünkre, melyek 2012. augusztus 31-ig 50 %-os és 20 %-os kedvezményt biztosítanak. A kedvezmény az étkezéshez kapcsolódóan lenne igénybe vehető.

A kedvezmények felhasználási lehetőségeit a mellékelt tájékoztató tartalmazza. Amennyiben csoportos kedvezményt akarnak 10 fő felett igénybe venni, akkor pedig mindig előzetes egyedi megállapodással alakítható ki a kedvezmény mértéke.

Az ajánlat hasonló a gyomaendrői Liget Fürdő korábban már elutasított ajánlatával, amikor azt kérték, hogy a déaványiak részére a gyomaendrői fürdő használatát egy árkedvezmény fejében szponzorációval segítsük.

Úgy gondolja, hogy a helyi vállalkozók a Váradi Bt. és a Ramóna Vendéglő a vendéglátással kapcsolatban felmerülő igényeket kielégítették eddig és várhatóan a jövőben is. A helyi vállalkozók helyzetbe hozásával kapcsolatos céljaikkal a kezdeményezés elfogadása ellentétes lenne. Javasolja, hogy köszönjék meg a lehetőséget, de ne vegyék igénybe a kedvezményes kártya ajánlatot.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a kedvezmény kártya biztosítására érkezett ajánlattal kapcsolatban?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.

Megkérdezi a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy Tímár András vállalkozó ajánlatát, melyet a vendéglátó-ipari szolgáltatás kedvezményes igénybevételét biztosító bérletrendszerbe történő bekapcsolódás iránt nyújtott be, ne fogadják el.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

312/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy ne kapcsolódjon be a gyomaendrődi Körös Hotel és a Kondorosi Csárda vendéglátó-ipari szolgáltatásainak kedvezményes igénybevételét biztosító bérletrendszerbe.

A Képviselő-testület utasítsa a polgármestert, hogy a testület döntéséről Tímár András vendéglátó-ipari vállalkozót értesítse.

A csángó magyarok oktatásának további segítségével kapcsolatos kérés

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, amely a csángó magyarok oktatásának további segítségével kapcsolatos kérés. Korábban döntöttek egy moldvai csángó fiatal magyar tannyelvű intézményben történő továbbtanulását támogató adományról. A köszönet mellett újabb kérések is érkeztek. Az új keresztszülők jelentkezésére vonatkozó felhívást és a magyarfalui Gyerekek Háza építésének támogatására vonatkozó felhívást tartalmazza a kérés.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy az új keresztszülők jelentkezésére vonatkozó felhívás egyértelműen magánszemélyek részére kínál lehetőséget a segítségnyújtásra, a magyarfalui Gyerekek Háza építésének támogatására vonatkozó felhívás viszont magánszemélyek mellett szervezetek, önkormányzatok segítségére is számít.

Javasolja, hogy az „Új keresztszülők jelentkezést várjuk!” című felhívást és a Gyerekek Háza építésének támogatását kérő felhívást a helyi újságban és a kábeltelevízió szerkesztett képújságján tegyék közzé. Ezen túl az építkezés támogatásának lehetőségeit a 2011. évi költségvetés készítése során vizsgálják meg és lehetőségeik szerint érdemi támogatást nyújtsanak a megvalósítás érdekében.

Elmondja a Polgármester, megnézte a honlapot, melyen tájékoztatásként csak annyit látott, hogy 5.303.480 Ft. került befizetésre és 168.919 Ft. került felhasználásra a munkálatokra. Nem tudják mennyi a bekerülési költség.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megköszöni Polgármester Úrnak a tájékoztatást. Megadja a szót Novák Imre alpolgármester úr részére.

Novák Imre – alpolgármester: Véleménye szerint a kisebbségi magyarok támogatása országos hatáskörű feladat. Eves szinten meglehetősen sok kérelem érkezik a testülethez, ezért felhívja a figyelmet arra, hogy legyenek mértéktartóak. Jelképes összeget javasol, maximum 50 ezer forint összegű támogatást.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja:
Egyetért az Alpolgármester Úr által javasolt támogatás összegével, javasolja az 50 ezer forint összegű támogatás biztosítását.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megkérdezi a bizottság tagjait van-e valakinek hozzászólása, továbbá más összegű támogatás iránti javaslata a magyarfalui Gyerekek Háza létesítésének támogatására?

Megállapítja, hogy hozzászólás, illetve a támogatás mértékére vonatkozó egyéb javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy a moldvai csángómagyarok oktatásának megsegítése érdekében a Dévaványai Hírlapban, valamint a városi televízióban a támogatás iránti felhívást tegyék közzé. Javasolják továbbá, hogy a magyarfalui Gyerekek Háza létesítésére az önkormányzat 2011. évi költségvetéséből 50.000,- Ft. összegű támogatást nyújtson a testület.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

313/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a moldvai csángómagyarok oktatásának segítségét továbbra is fontosnak tartsa, ezért a Dévaványai Hírlapban, valamint a városi televízió szerkesztett képűségjén kérjék azoknak a támogatását, akik azt megtehetik és a céllal egyetértenek.

A magyarfalui Gyerekek Háza létesítésének támogatására az önkormányzat 2011. évi költségvetéséből 50.000,- Ft. összegű fejlesztési célú pénzeszköz átadás előirányzatának betervezéséről döntsön.

Utasítsa a polgármestert, hogy a 2011. évi költségvetési koncepció, majd a végleges költségvetés készítésénél a pénzeszköz átadással kapcsolatos előirányzat betervezéséről gondoskodjon.

Karácsony János Honismereti Egyesületnek vitéz Lipcsey Márton honvéd tábornok emlékére állítandó kopjafa állításához hozzájárulás iránti kérelme

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre, amely a Karácsony János Honismereti Egyesületnek vitéz Lipcsey Márton honvéd tábornok emlékére állítandó kopjafa állításához hozzájárulás iránti kérelme.

Szelekovszky László a Karácsony János Honismereti Egyesület (5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/7.) elnökeként az önkormányzat hozzájárulását kéri a vitéz Lipcsey Márton honvéd tábornok egykori gabonás pusztai lakos emlékére és tiszteletére állítandó kopjafa felállításához. Az emlékhelyet a vitéz Lipcsey Márton gabonáspusztai lebontott kúriája előtt, a közút szélén állítanák fel, mely helyszínről a Békés Megyei Közútkezelő Zrt.-vel előzetesen már egyeztettek.

Az Egyesület a kopjafa állításához szükséges alap kiásásában és lebetonozásában kéri az önkormányzat segítségét. Mivel a kopjafát előreláthatólag 2010. december elején tervezik felállítani, ezért amennyiben az önkormányzat biztosítja a kopjafa felállításához szükséges munkaerőt és betonmennyiséget (kb. 0,5 m³ mennyiséget), akkor novemberben lehetőség lenne az alap elkészítésére a téli fagyok beköszönte előtt.

A kopjafa állítására külterületen kerül sor, ezért a műszaki iroda véleménye szerint szükséges lenne még a kopjafa környékének tereprendezése is, amelyhez jelenleg nem rendelkezünk elegendő 40 x 40 cm-es járólappal, azonban tavasszal lehetőség lenne rendezni a kopjafa környékét is.

Az ünnepséget - a múzeumvezetővel történt előzetes egyeztetések után - a Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjteményben szeretnék tartani, amelyre meg szeretnék hívni a fellelhető régi '56-os vagy az előtti öttusázókat, valamint a későbbi korosztályt is.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Jelzi, hogy a mai napon felvette a kapcsolatot a helytörténeti gyűjtemény vezetőjével, és a Jobbik Magyarországért Mozgalom nevében felajánlotta a segítséget, elvállalták a kopjafa alapjának elkészítését. Az alap betonozásához szükséges anyagot, illetve a járólapot kellene biztosítani az önkormányzatnak.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Elmondja, hogy véleménye szerint illene megkérdezni a honvéd tábornoknak a lányát, mivel még él, és a hozzájárulását kellene kérni a kopjafa állításhoz. Elmondja, hogy a név tekintetében is változtatás szükséges, mivel a teljes neve Vitéz Bilkey Lipcsey Márton volt.

Azért is javasolja a kapcsolatfelvételt, mert tudja, hogy Szelekovszky László könyvet szeretne megjelentetni a régi kúriákról és tudja, hogy Vitéz Bilkey Lipcsey Márton lánya teljesen elhatárolódott ettől az ötlettől. Ezért érdemes lenne előtte legalább egyeztetni. Vállalja, hogy felveszi a kapcsolatot a lányával és tájékoztatja őt arról, mit szeretne a békéscsabai Honismereti Egyesület.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Úgy gondolta, hogy a Karácsony János Honismereti Egyesület felvette már a kapcsolatot a hozzátartozóval.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Úgy tudja, hogy nem kérdezte még meg a Honismereti Egyesület Lipcsey Márton lányát. Vállalja, hogy megkérdezi a hozzátartozót.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Reméli, hogy érdemi információ lesz a hozzátartozó hozzájárulásáról, és elkészülhet a Karácsonyi János Honismereti Egyesület által kezdeményezett kopjafa vitéz Lipcsey Márton honvéd tábornok emlékére. Az alapozási munkákhoz az anyagot és a tereprendezéshez a járólapot biztosítsa a Képviselő-testület. Az alapozási munka elvégzését a Jobbik Magyarországiért Mozgalom helyi szervezete felvállalja.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

314/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Déaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Karácsonyi János Honismereti Egyesület (5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/7.) által a vitéz Bilkey Lipcsey Márton honvéd tábornok emlékére és tiszteletére állítandó kopjafa munkálatai kapcsán az alapozási munkák elvégzéséhez az alap betonozásához szükséges anyagot (kb. 0,5 m³ beton) és a 2011-es év tavaszán a tereprendezéshez szükséges 40 x 40 cm-es járólapokat biztosítsa.

A képviselő-testület bízta meg a Polgármester Hivatal Műszaki Irodáját, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Karácsonyi díszkivilágítás Déaványa központjában

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre. A műszaki ügyintéző tájékoztatása szerint 2009. évben az E.on Zrt. által előírt ideiglenes díszkivilágítási tervre és új motívumok vásárlására 400.000,- Ft-ot biztosított a testület. Az idei év során is számolni kell a motívumok átvizsgálásának, fel- és leszerelésének, valamint az elhasznált villamos energiának a költségeivel, ami a tavalyi év során 95.000,- Ft volt.

Jelenleg 14 db. oszlopdísz és 2 db. átfeszítés, valamint a főtéren felállítandó fényőfára helyezendő fényfüzészett van.

Átvizsgálva a jelenleg meglévőket megállapították, hogy a legrégebbi átfeszítésen lévő izzók kiégtek, azonban cserével felújíthatók, illetve az oszlopdíszek közül is vannak olyanok, melyeken a világítás nem megfelelő és ezért szintén felújításra szorulnak. Az említett felújítások költsége mintegy 20.000,- Ft.

Amennyiben további új motívumok vásárlására is biztosítanak keretet, akkor a Rövid utcától indulva a Kossuth utcáig bezárólag lehetne az oszlopokat díszkivilágítani, illetve a Körösladány úton a Posta előtt létesített gyalogos átkelőhelynél is lehetőség lenne egy darab átfeszítés elhelyezésére.

Novák Imre – alpolgármester: Kérdése, hogy az előző években újabb motívumok vásárlására mennyit költöttek?

Pap Tibor – polgármester: Évente 250.000,- Ft. került meghatározásra újabb motívumok vásárlására.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Véleménye szerint még az idei évben biztosítsanak keretet újabb motívumok vásárlására.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: A környező településekhez viszonyítva Dévaványán kevesebb a díszkivilágítás, ezért szintén javasolja újabb motívumok vásárlását.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy egy átfeszített és 3 oszlopra szerelhető motívum költsége mennyi lenne?

Pap Tibor – polgármester: 150.000,- Ft. kb. egy átfeszített és 3 oszlopra szerelhető motívum költsége. Az üzemeltetési és karbantartási költség 115.000,- Ft.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kéri a bizottság tagjait szavazásra. Javasolják-e a testületnek, hogy a karácsonyi díszkivilágításhoz a meglévő motívumok fel- és leszerelésére, javítására, valamint új motívumok beszerzésére 115.000,- Ft. + 150.000,- Ft., összesen 265.000,- Ft-ot biztosítson a testület.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

315/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a 2010. évi karácsonyi ünnepek közeledtével a város karácsonyfájának és környékének díszkivilágítására – a meglévő motívumok fel- és leszerelésére, javítására, valamint új motívumok beszerzésére – összesen 265.000,- Ft-ot biztosítson a 2010. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület bízta meg a Polgármester Hivatal Műszaki Irodáját, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület kérelme

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztés megtárgyalására, amely a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület kérelme.

Megkéri a gazdálkodási irodavezetőt a tájékoztatásra.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Ismerteti, hogy a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület nevében Kónya András, mint az Egyesület elnöke azzal a kérelemmel fordul a Képviselő-testület felé, hogy 2009. évben kezdeményezett és elfogadott elszámolási metódust vegyük elő és a 2010. évi rendezvényről készült beszámolóval együtt kerüljön ismét megtárgyalásra.

A 2009. júniusi testületi ülésen olyan javaslatételre került sor, hogy a dobfesztivál többletbevételt generál a rendezvény ideje alatt, ugyanakkor többletkiadást is egyben és a keletkezett „jövedelem” egyenlő arányban osztódjon az Egyesület és intézmény között.

2010. július 7-11-ig öt napon át, megrendezésre került a IX. dobfesztivál. A viszonyítási alap a bevételi oldalon 2009. július 11-15-ig 5 nap. Arra figyelemmel voltak, hogy egy átlag forgalmi napokat jelöljenek ki.

Bevételi rész:

2010. évi nettó bevétel a dobfesztivál ideje alatt:	1 683 856,- Ft
Befizetett idegenforgalmi adóbevétel e napokon:	101 800,- Ft
2009. évi viszonyítási alap fentiek szerint:	- 481 312,- Ft
Egy napi bevétele kiesés rongálások helyreállítása miatt (átlag 275/2010.(VI.24.) kt.hat.meg nem térített bevétel	- 96 262,- Ft
	-257 494,- Ft

A dobfesztivál többletbevételt generáló hatásának eredménye: 950 588,- Ft

VIP-es belépőkön túl meg nem fizetett 216 fő (belépőjegy, szálláshely, IFA): 556 186,- Ft

Kiadási rész:

Többletkiadás vegyszerhasználat, tisztítószer, vízhasználat:	300 000,- Ft
Túlórák miatt bér és járulékaik:	212 547,- Ft
Kiszámlázott áramdíj, ami nem került kiegyenlítésre:	40 555,- Ft
Felelősségbiztosítás a rendezvény ideje alatt:	50 000,- Ft
2010. évi kifizetett támogatás:	333 000,- Ft
Várható jogdíjfizetés (ARTISJUS jogvédő iroda felé):	

Felmerült többletkiadás, kifizetett támogatás összesen: 936 102,- Ft

Mindenképpen indokolni kell, hogy mit is jelent az 556 186,- Ft. Abból indultak ki, hogy a testület a 275/2010.(VI.24.) Kt határozatában döntött arról, hogy 100 fő részére ingyenes belépőt biztosít a rendezvény ideje alatt, amit az Egyesülettel történő elszámolásnál, mint meg nem térített bevétel beszámításra kerül. Ennek összege 257.494,- Ft.

A Képviselő-testület döntése ellenére nem 100 fő vette igénybe az ingyenes belépőt, a meg nem fizetett szálláshely, idegenforgalmi adóra vonatkozó kedvezményt, hanem összesen 316 fő. Erről név szerinti tételes kimutatás van. A felsorolt bevételi jogcímekekből 316 főre vonatkoztatva 813.680,- Ft. lett volna a bevétel, ebből 100 fő volt „jogosult” az ingyenességre. Számokban kifejezve: 813.680,- Ft. /316fő*100 fő=257 494,- Ft. 813.680,- - 257.494,-=556.186,- Ft.

A kiadási oldalon a várható jogdíjfizetés (ARTISJUS jogvédő iroda felé) sor azért nem tartalmaz adatot, mert a jogdíjfizetés a szervezőt terheli, igaz az Egyesület ezt nem jelentette be. Ilyen címen 2007. évben fizetett az önkormányzat 57.480,- Ft-ot, azóta nem fizetett senki. Ez egyeztetésre került a jogvédő iroda Dévaványa területével foglalkozó munkatárssal.

A kimutatásból látható mennyi plusz támogatást biztosított a testület. Nincs olyan többletbevétel, amely az egyesület kérelme szerint akár számla alapján, ki tudnának fizetni.

Ennyit kívánt tájékoztatásként elmondani az irodavezető.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megköszöni a gazdálkodási irodavezetőnek a tájékoztatást. Megadja a szót Kónya Andrásnak, a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnökének.

Kónya András – Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnöke: Az idei évi rendezvény megtartására a testület 333 e. Ft-ot biztosított, de kérdése, hogy ezt az összeget most kölcsönként vagy támogatásként kapta.

Megállapodást kötöttek arról, hogy az előző évi fesztiválnak a hasznát megfelelően.

Az ingyenes belépőkkel kapcsolatban elmondja, hogy minden évben 150-300 db. ingyenes belépő volt eddig is, csak nem került elszámolásra pontosan. A fesztivált ekkora fős stábbal tudja megvalósítani, a stáb tagjait a fellépők, segítő személyzet, szervezésben résztvevők, és a magyar televízió forgató csoportja alkotta.

dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Amikor az egyesület részére nyújtott támogatásról döntött a testület 100 fő ingyenes belépő biztosításáról döntöttek, akkor nem szólt arról, hogy több fellépő és személyzetre lehet számítani.

Kónya András – Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnöke: Nem volt jelen azon az ülésen, nem tudta jelezni, hogy több fellépőre lehet számítani. Évente ténylegesen több fellépő vesz részt, és a fellépők csak az utazási költséget kérik, nem kérnek díjat, ezért legalább az ingyenes belépőt biztosítani kell. A civil szervezeteknek szintén illett adni belépőt. Pontos kimutatás készült, kik részére biztosították az ingyenes belépőt. Azt is figyelembe kellene venni, hogy 1700 fő fizető vendéget hozott a fesztivál.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Felveti, hogy a Dobfesztivál Kulturális Egyesület támogatásáról már nagyon sok ülésen tárgyaltak, a támogatást tekintve már több mint 1 millió forint támogatást kaptak, elengedték a visszafizetendő támogatás részt is, gyakorlatilag lassan már elmondható, hogy a dobfesztivál rendezvény kivitelezője az önkormányzat lesz. Mindezek mellett elismerése a rendezvény megszervezéséért.

Kónya András – Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnöke: Nem tudja, érdemes-e továbbra is megszervezni a dobfesztivált, hiszen nagyon sok időbe kerül, rengeteg munkája van, melyet ingyenesen végez.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Elmondja, hogy a dobfesztivál országos hírnevet szerzett, nagyon sok fiatal eljön a rendezvényre, ezért továbbra is meg kell szervezni, úgy véli. Ugyanakkor mégiscsak meglepő, hogy 100 fő ingyenes belépő helyett 316 fő ingyenes látogató volt, továbbá a rendezvény biztosításán is változtatni kell véleménye szerint.

dr. Ágoston Sándor Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja távozik az ülésről, így a bizottság jelenlévő tagjainak száma 7 főre változott.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Véleménye szerint a fürdő területe kevésnek bizonyul a dobfesztiválhoz, kinötte magát a rendezvény. A polgárőrség elvállalta a biztosítást, amely nem volt elegendő.

Kállai Anikó – Strandfürdő és Gyógyászat képviselőjében: Tájékoztat arról, hogy az idei évben is volt biztosítva a rendezvény, örök, rendőrök, rendezvényszervezők is részt vettek a biztosításban, de nem lehet minden helyen, minden sátonál egy-egy ór. A károkozás miatt egy napig zárva kellett tartani a strandfürdőt a helyrehozatal idejére, le kellett engedni a medencéből a vizet, ezeket a többletkiadásokat is bele kellett számítani a kiadásokba. Újra kellett csempézni a medencét.

Kónya András – Dévaványai Dobfesztivál Egyesület elnöke: Elmondja, hogy jövőre értékmező lesz, aki beadja az értékét, azért vállalnak felelősséget.

Pap Tibor – polgármester: Felhívja a figyelmet, hogy azon a fesztiválon, amikor biztonságtechnikai céget kértek fel az őrzésre, akkor 1,9 millió forint veszteséget hozott a rendezvény. Az egyesület a megfelelő szervezettel szeretne volna a biztonságot fenntartani, és tudják, hogy ők sem dolgoznak olcsón, akkor jóval kevesebb volt a bevétel is, külön belépő díj volt a rendezvényre és külön a strandra, és még a költségeket sem fedezte a bevétel.

Kanó József - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Elmondja, hogy nagyon régóta és több ízben felmerült már a dobfesztivál rendezvény támogatásának kérdése, örökös vitatkozások vannak, és nem tudnak végérvényesen megállapodni. Úgy gondolja, hogy kiemelt kulturális projektként minden évben adjanak egy fix összeget, akár 500.000,- Ft. támogatást, de ez a „huza-vona”, ami a rendezvény támogatásának elszámolása miatt kialakul, méltatlan.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: A 2011. évi költségvetés tárgyalásakor az egyesület kérelme megint felmerül, amikor a támogatás összegéről döntést tudnak hozni.

Kónya András – Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnöke: Elmondja, hogy a jövő évi rendezvény megszervezését már el kell kezdenie, ezért szükséges volna a támogatásra minél hamarabb.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kérdése, hogy pontosan mit szeretne kérni az egyesület elnöke?

Kónya András – Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnöke: Az idei évi támogatás összege 333.000,- Ft. volt, szeretné ha a jövő évi rendezvény előkészítésére is ekkora mértékű támogatási összeget biztosítanának.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Amennyiben már most biztosítanák a 333.000,- Ft. támogatást, az idei évre 666.000 Ft. támogatást adna megint az önkormányzat, amelyet soknak tart.

Kállai Anikó – Strandfürdő és Gyógyászat képviselőjében: Mindenki tudja, hogy sokan eljönnek a dobfesztivál idejére Dévaványára, sok a látogató a strandon, de a strandfürdőnek is ugyan úgy megnövekszik a kiadása a rendezvény idején, mint az egyesületnek, és sajnos a kiadások levonása után látható, hogy nem marad bevétel. Ezt a tényt el kell fogadnia az egyesület elnökének is.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Reálisnak csak a 2011. évi költségvetés elfogadásakor tartja jogosnak a jövő évi rendezvény támogatásának biztosítását. 2010. évben 2 x 333.000 Ft. támogatás biztosítása, valamint a visszafizetéstől elengedett támogatások összegét tekintve már jelentős támogatást biztosítottak.

Pap Tibor – polgármester: Véleménye szerint reális az egyesület elnökének az az igénye, hogy a jövő évi rendezvény előkészítését már is el kell kezdenie, amelyhez szüksége van forrásra. Amennyiben az önkormányzati költségvetés elfogadását követően kezdi meg a szervezést, már lehet késő lenne.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Esetleg kölcsön formájában lehetne előre biztosítani a jövő évi támogatás összegét.

Javasolja, hogy zárják le a kérelmet és tegyenek javaslatot a testületnek.

Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület részére 333.000,- Ft. összegű támogatást a jövő évi támogatás megelőlegezése céljából kölcsön formájában biztosítsanak.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

316/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület részére kamatmentes kölcsön formájában 333.000,- Ft támogatást nyújtson a 2011. évben tartandó X. Dévaványai Dobfesztivál megrendezéséhez.

A Képviselő-testület a támogatást a 2010. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítsa.

A képviselő-testület bízta meg a Polgármestert a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesülettel a kölcsönszerződés megkötésével.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismételten kéri a bizottság tagjait, javasolják-e a testületnek, hogy a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület kérelmét, amelyben a IX. Dobfesztivál rendezvény ideje alatt a nettó árbevétel 50 %-át kérik, ne támogassák, mivel az elért többletbevétel és többletkiadás egyenlege erre nem nyújt fedezetet.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

317/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület kérelmét – melyben a rendezvény során keletkezett jövedelem 50 %-át kérik – ne támogassa, mivel a IX. Dobfesztivál rendezvény ideje alatt elért többletbevétel és a többletkiadás egyenlege erre nem nyújt fedezetet.

A Képviselő-testület bízta meg a gazdálkodási iroda vezetőjét, hogy a testület döntéséről a kérelmezőt tájékoztassa.

Kállai Anikó a Strandfürdő és Gyógyászat képviselője, valamint Kónya András a Dévaványai Dobfesztivál Kulturális Egyesület elnöke távozik az ülésről.

„Dévaványa Helytörténeti Kiadványának elkészítése” pályázat keretében a kiadványanyag elkészítésére beérkezett ajánlatok véleményezése.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő előterjesztést. Dévaványa Város Önkormányzata 2009. november 16-án pályázatot nyújtott be a Körös-Sárréti Vidékfejlesztési Egyesülethez, mint közreműködő szervezethez „Dévaványa Helytörténeti Kiadványának elkészítése” címmel. A projekt keretében lehetőség van Kiadványanyag készítésére, melyre vonatkozóan helyi beszerzési eljárást folytattunk le. A Képviselő-testület 400/2010. (IX. 30.) Kt. határozatában döntött, hogy a kiadványanyag elkészítésére Dr. Erdész Ádám Igazgató Úr /Békés Megyei Levéltár 5700 Gyula, Petőfi tér 3./ 1.600.000,- Ft nettó áras ajánlatát fogadja el. Az eljárás eredményéről a résztvevők kiértékelése megtörtént, melyet követően Dr. Erdész Ádám visszalépett a szerződéskötéstől, kapacitásbeli hiányokra hivatkozva.

A kiadási tételre így újabb helyi beszerzési eljárást folytattak le, mely során az alábbi három cégtől kértek árajánlatot:

- 1.) Múzeumpártoló Kiemelkedően Közhasznú Alapítvány /5510 Dévaványa, Széchenyi u. 8./
 - 2.) Dr. Móczár István, Európa Atlantisza Könyvkiadás /2234 Maglód, Árpád vezér u. 106.
 - 3.) Dévaványai Kulturális és Hagyományörző Egyesület /5510 Dévaványa, Kossuth út 27./
- A megadott határidőig, 2010. október 22. 10.00 óráig két cég küldte meg árajánlatát az alábbi tartalommal:

- 1) Múzeumpártoló Kiemelkedően Közhasznú Alapítvány /5510 Dévaványa, Széchenyi u. 8./

Ajánlati ár összesen (nettó): 1.600.000,-

Teljesítési határidő: Igazodnak a megkötött szerződéshez.

- 2) Dévaványai Kulturális és Hagyományörző Egyesület /5510 Dévaványa, Kossuth út 27./
- Ajánlati ár összesen (nettó): 1.720.000,-

Teljesítési határidő: Igazodnak a megkötött szerződéshez.

A fentiek alapján a beérkezett ajánlatok közül javasolják a Múzeumpártoló Kiemelten Közhasznú Közalapítvány /5510 Dévaványa, Széchenyi u. 8./ 1.600.000,- Ft összegű ajánlatát kiválasztani a tárgyban forgó kiadványanyag elkészítésére vonatkozóan.

Megkérdezi a bizottság elnöke, javasolják-e a testületnek, hogy a „Dévaványa Helytörténeti kiadványának elkészítése” című pályázat kiadványanyagának elkészítésére vonatkozóan a beérkezett ajánlatok közül a Múzeumpártoló Kiemelkedően Közhasznú Alapítvány /5510 Dévaványa, Széchenyi u. 8./ 1.600.000 Ft-os nettó áras ajánlatát hirdesse ki nyertesnek.

Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

318/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a „Dévaványa Helytörténeti kiadványának elkészítése” című pályázat kiadványanyagának elkészítésére vonatkozóan a beérkezett ajánlatok közül a Múzeumpártoló Kiemelkedően Közhasznú Alapítvány /5510 Dévaványa, Széchenyi u. 8./ 1.600.000 Ft-os nettó áras ajánlatát hirdesse ki nyertesnek.

A Képviselő-testület bízta meg a polgármestert a nyertes ajánlattevővel megkötendő szállítási szerződés aláírásával.

Földhaszonbér-elengedés és mérséklés iránti kérelmek

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztésre. Az Agrodéva Kft. kérelmet nyújtott be a földhaszonbér mérséklésre vonatkozóan. A kérelemre 2010. április 28-án adott önkormányzati döntéssel - miszerint az önkormányzat a tulajdonában lévő mezőgazdasági hasznosítású földterületek után haszonbér-elengedést és mérséklést nem tud nyújtani az önkormányzat pénzügyi helyzetére való tekintettel - nem értenek egyet. A Kft. vezetése a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 455. § (2) bekezdése, a 1991. évi LXXIX. törvény a Földadóról 7. §-a, valamint a Termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 15. § (1) bekezdése, 17. §-a alapján az önkormányzat képviselő-testülete által hozott határozatot törvénysértőnek tartja, ezért kéri a kérelmük újratárgyalását, továbbá a földhaszonbérleti díjat a jogszabályoknak előírt módon mérsékelni a 2009-2010 gazdasági évre. Ez ügyben a Kft. vezetése fontosnak tartaná egyeztető tárgyalások kezdeményezését, ezzel elkerülve a földhaszonbérleti díj körüli vita bíróság előtti eldöntését.

Földhaszonbér mérséklés iránti kérelmet nyújtott be az Agroecseg Kft. és Dr. Kiss László földhaszonbérlet is.

A mezőgazdasági ügyintéző készített kimutatást a termőföld bérleti díj tervezett és tényleges bevételéről 2010. gazdasági évre vonatkozóan, melyek az alábbiak szerint alakultak:

Név	Cím	2010. Terv (nettó)	2010. Tény (nettó)
Agrodéva Kft.	5510, Dévaványa, Széchenyi út 4.	16.668.676,- Ft.	18.142.083,- Ft.
Agroecseg Kft.	5515, Ecsegfalva, Fő út 89.	4.310.674,- Ft.	5.705.914,- Ft.
Dr. Kiss László	5510, Dévaványa, Zrínyi út 83.	1.346.917,- Ft.	1.834.473,- Ft.

Az Agrodéva Kft. esetében a terv és tényadatok közötti különbség majdnem másfél millió forint. Mindösszesen közel 6 millió forint a különbség a terv és tény adatok között. 30.551.670 Ft. a 2010. évi terv és 36.051.751 Ft. a tény adat nettó összegben.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy szóba került már korábban is, volt olyan álláspont, hogy ha a kérelmeket teljesítik, a többi bérlő is mondhatja, hogy azért nem adták be a földhaszonbér mérséklés iránti kérelmüket, mert a testület úgy döntött nem adnak kedvezményt. Aki tudomásul vette a testület döntését, azok rosszul járnak, és akik nem vették tudomásul a testületi döntést, azoknak meg enged a testület. Azt követően ők is kérni fogják a bérleti díj mérséklést.

A képviselő-testület a földhaszonbérlet kérelmét 2010. július 29-én tartott rendkívüli ülésén újratárgyalta és úgy döntött, hogy amennyiben a földhaszonbérlet eláll a bírósági kereset benyújtásától, úgy fizetési könnyítést biztosít részére az alábbiak szerint: a földhaszonbérleti díj első 50 %-ának megfizetési határideje: 2010. november 30., földhaszonbérleti díj második 50 %-ának megfizetési határideje: 2011. november 30.

Az Agroecseg Kft. nem írt újabb kérelmet, úgy vették, hogy elfogadja a feltételt. Az Agrodéva Kft. viszont kéri újra a földhaszonbérleti díj mérséklését.

A testület szeptemberben nem kívánt dönten a kérelmekben, úgy határozott, hogy az új képviselő-testület döntsön a kérdésben.

Az Agrodéva Kft. levele tartalmazza a termés kiesés és terület kiesés mekkora mértékű és legalább ekkora mértékű elengedést kérnek.

Elmondja a polgármester, hogy jogszabály szerint, ha az átlagos termés 2/3-a sem terem meg, akkor jogosult bérleti díj mérséklésre, vagy elengedésre a földbérletre. Ugyanakkor a képviselő-testület már 2006-ban közölte a bérlőivel, hogy nem kívánnak bérleti díj kedvezményt adni.

Kanó József - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Elmondja, hogy a testületi határozat előtt minden évben voltak földhasznóbér mérséklés iránti kérelmek, és úgy döntöttek, nem adnak tovább bérleti díj mérséklést, viszont nem emelték a bérleti díjat jó ideig. Az Agrodéva Kft. esetében rájuk nézve kedvező szerződést kötöttek, hiszen 10 évre szóló bérleti szerződést kötöttek. A bérleti díj mértékét sem tartja magasnak a bizottsági tag, továbbá fenntartja azt az álláspontját, hogy a Kft-nek a földekből származó jövedelme nem attól függ, hogy mit vetett, mennyi a terméskiesés, mekkora mennyiség termelt, hanem a támogatásokból származó bevétel a jelentős. Nem lehet visszakeresni a támogatásokat, de amennyiben bírósági tárgyalásra kerül sor, érvelhetnek azzal, hogy az élet felülírta a jogszabályokat, hiszen a támogatások folyamatosan emelkedtek, gondolja, hogy az Agrodéva Kft. és a többi földhasznóbérlet is vis maior kárt jelentett be, és megkapja a támogatásokat. Nem jár rosszul az Agrodéva Kft. véleménye szerint.

Balogh Csilla – jegyző: Felmerül benne is a kérdés, hogy ha az Agrodéva Kft. úgy gondolja ennyire rossz a helyzete, miért nem adja vissza a bérelt földterületeket? A mezőgazdaság kockázatát az önkormányzat viseli, nem pedig a gazdálkodók.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Szintén úgy gondolja, hogy az Agrodéva Kft. többfajta támogatást kap, jelentős bevétele származik a támogatásokból. Nem ismerik mennyi terület van benne a tűzokvédelmi programban, a NATURA programban, kedvezőtlen adottságú területekben, AKG támogatás stb. Például van aki nem veti be a földterületet, és így hektáronként 90.000 Ft-ot kap.

Látni kell, hogy az önkormányzat költségvetése szűkös. 2008-ban nagyon jó gazdasági év volt, és nem jött azzal a Kft. és a többi földhasznóbérlet sem, hogy több bérleti díjat fizet. Egyetért a polgármester úr által elmondottakkal, hogy ha a kérelmeket teljesítik, láncolatot indítanak el, és a többi földhasznóbérlet is kéri az önkormányzattól a mérséklést.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzatnak a bérleti díjból származó bevételre szüksége van a költségvetésben, és ha bérleti díjat nem is engednek el, de a fizetési kedvezmény miatt is jelentős bevétel kiesés várható erre az évre. Azt is elmondta a Kft. vezetője az egyeztető tárgyaláson, hogy ha a bérleti díj mérséklésben nem dönt a testület, bírósági eljárást indítanak. Az Agrodéva Kft. minimum 60 %-os bérleti díj mérséklést kért. Felhívja arra is a figyelmet a polgármestert, hogy fennáll az a kockázat is, hogy az idei évben bérleti díjból bevétel nem folyik be az önkormányzathoz, ha bírósághoz fordulnak, mert amíg a bíróság ítéletet nem hoz, nem fognak fizetni. Javasolja, hogy a korábbi testületi döntést tartsák fenn. Bérleti díj iránti mérséklést ne nyújtson a testület. Dr. Kulcsár László ügyvéd úr is leírta, hogy kétesélyes a helyzet. A testületnek kell döntenie, a testület viseli a következményeket.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Elmondja, hogy a dolgot lehet abból a szempontból is nézni, hogy az Agrodéva Kft. több embert foglalkoztat, neki is az a lételeme, hogy ahol tud, csökkentse a kiadásait, ezért bérleti díj csökkentést kért. A másik dolog, hogy jelentős támogatást nyújt a dévaványai civilszervezeteknek, amely nemes cselekedet, a település érdekét szolgálja.

Az Agrodéva Kft-nek a 2/3-os terméskiesést okirattal bizonyítani kell, de gondolja, hogy a napraforgó esetében még nem tudják mennyi a terméskiesés. Az önkormányzati tulajdonú területeken nem biztos, hogy teljesen betakarított.

Pap Tibor – polgármester: Hozzáteszi, hogy az Agrodéva Kft. által benyújtott dokumentumok között már az igazságügyi szakértői vélemény is megtalálható.

Balogh Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Véleménye szerint elég jelentős az esély arra, hogy az önkormányzat elveszítené a pert, ha bírósághoz fordul az Agrodéva Kft. Mérlegelni kell azt, hogy ha veszít az önkormányzat, jogalapot biztosítanak más földhaszonbérletnek is, más is kérni fogja a bérleti díj mérséklést. Azzal, ha most megegyeznek és kisebb mértékű kedvezményt biztosítanak, lehet nyertesnek ki az önkormányzat. Ezért is érdemes mérlegelni. A jogszabályt is nézni kell. Nem véletlenül kértek igazságügyi szakértői véleményt. Kérdés, hogy érdemes-e bírósági eljárásba belemenni.

Balogh Csilla – jegyző: Elmondja, hogy előre nem lehet tudni mi lesz a bíróság ítélete.

Séllei Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Úgy látja, hogy már az Agrodéva Kft. kötött egy nagyon előnyös szerződést, és 10 évre tervezhet, és a szerződés végéig még 4 év van hátra. Az alatt a 4 év alatt még jelentős bevétele keletkezhet, és visszatérülhet az idei évi vesztesége a Kft-nek.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy zárják le a vitát. Javasolja, hogy az eredeti határozat szerint csak fizetési könnyítést adjanak a bérletnek, de bérleti díj elengedést, vagy mérséklést ne adjanak. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfelnyújtással jelezze. Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t

319/2010. (X. 25.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a képviselő-testület 332/2010.(VII.29.) Kt. határozatában foglaltakat továbbra is tartsa fenn, és amennyiben a földhaszonbérlet elállnak a bírósági kereset benyújtásától, úgy fizetési könnyítést biztosítson részükre, bérleti díj elengedést vagy mérséklést ugyanakkor ne adjon a testület.

A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy továbbra is folytasson tárgyalásokat a kérelmezőkkel, valamint egyezség esetén a megállapodás aláírásával.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi, van-e még valakinek kérdése, bejelentése? Megállapítja, hogy bejelentés nincs.

Megállapítja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a bizottságnak ülését zárt ülés keretében kell folytatnia önkormányzati hatósági ügyek tárgyalása esetén.

A bizottság elnöke megkéri a meghívottként megjelenteket, hogy a zárt ülés idejére szíveskedjenek a helyiséget elhagyni.

A zárt ülés anyaga 35. oldaltól a 39. oldallal bezárólag az I-1/7-11/2010. iktató számú külön jegyzőkönyvben található.

Ugyanezen jegyzőkönyv tartalmazza az ehhez tartozó határozatokat is.

A bizottság elnöke megköszöni a megjelenteknek a részvételt és az ülést 16³⁵ órakor bezárja.

Kelt: mint az első oldalon

A jegyzőkönyv hitelül:

Földi Imre
bizottság elnöke

Hermeczi Erika
jegyzőkönyvvezető