I-1/3-2/2011.ikt.sz.

Jegyzőkönyv

Készült: Dévaványa Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában 2011. február 21-én megtartott Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Földi Imre	bizottság elnöke
dr. Ágoston Sándor	bizottság tagja
Kanó József	bizottság tagja
Kiss Károly	bizottság tagja
Balogh Zsigmond	bizottsági külső tag
Kissné Varga Teréz	bizottsági külső tag
Erdős Csaba	bizottsági külső tag

Távol maradt:

Séllei Zsigmond	bizottság tagja

Tanácskozási joggal részt vesz:

Pap Tibor	polgármester
Balogh Csilla	jegyző
Szűcsné Horváth Margit	gazdálkodási irodavezető
Feke László	műszaki irodavezető

Meghívottak:

Kállai Anikó	Strandfürdő és Gyógyászat szakmai koordinátora

Jegyzőkönyvvezető: Hermeczi Erika ügykezelő

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Köszönti a bizottsági ülésen megjelent meghívottakat, Pap Tibor polgármestert, Balogh Csilla jegyzőt, Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezetőt, Feke László műszaki irodavezetőt, Kállai Anikót a Strandfürdő és Gyógyászat szakmai koordinátorát, továbbá a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság megjelent tagjait.

A bizottság elnöke megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a bizottság tagjainak több mint a fele megjelent az ülésen. A bizottság jelenlévő tagjainak száma 7 fő.
Távolmaradt Séllei Zsigmond bizottsági tag.

Ismerteti a napirendi pontokat, melyek a következők:

1. A 2011. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása és véleményezése, valamint a középtávú (három éves) számítások bemutatása.

   Előadók: Pap Tibor polgármester és
   Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető

2. Tájékoztató az önkormányzat által támogatott dévaványai civilszervezetek tevékenységéről.
   Előadó: Pap Tibor polgármester

3. Dévaványa város helyi védettségben részesített épített és természeti örökségének helyzete.
   Előadó: Feke László műszaki irodavezető

4. Bejelentések.

Megkérdezi a jelenlévőket, hogy van-e valakinek további önálló napirendi pont megtárgyalására javaslata?
Megállapítja, hogy önálló napirendi pont megtárgyalására javaslat nem hangzik el.
Kéri a bizottság tagjait szavazásra, egyetértenek-e az ismertetett napirendi pontok megtárgyalásával?
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
25/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága a 2011. február 21-én tartandó ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A 2011. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása és véleményezése, valamint a középtávú (három éves) számítások bemutatása.
   Előadók: Pap Tibor polgármester és
   Szűcsné Horváth Margit gazdálkodási irodavezető

2. Tájékoztató az önkormányzat által támogatott dévaványai civilszervezetek tevékenységéről.
   Előadó: Pap Tibor polgármester

3. Dévaványa város helyi védettségben részesített épített és természeti örökségének helyzete.
   Előadó: Feke László műszaki irodavezető

4. Bejelentések.

1. napirend: A 2011. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása és véleményezése, valamint a középtávú (három éves) számítások bemutatása.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér az első napirendi pontra, amely a 2011. évi költségvetés tervezetének megtárgyalása és véleményezése, valamint a középtávú (három éves) számítások bemutatása. Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a 2011. évi költségvetés tervezete pénzügyi bizottsági üléseken és a Költségvetési Egyeztetési Munkacsoport ülésein többször egyeztetésre és megtárgyalásra került.
Megkéri a gazdálkodási irodavezetőt, hogy a 2011. évi költségvetés tervezetéről rövid tájékoztatást adjon a bizottság tagjai részére.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Köszönti a bizottság tagjait. Elmondja, hogy a 2011. évi költségvetés tervezete hosszabb idő alatt készült el, folyamatos egyeztetések és tárgyalások történtek. A költségvetési hiány csökkent ugyan, de 36.580 e. működési hiány maradt a költségvetési tervezetben, mellyel egyensúlyba kerülhet a költségvetés működési oldalon. Tájékoztat arról az irodavezető, hogy ez a hiány az összes kiadás 1,7 %-a, a működési kiadásnak pedig 3,1 %-a. Év közben látni fogják, tudják-e az ütemezést tartani a költségvetés terén, és az év során sikerül-e megtartani ezt a költségvetést.
Az előterjesztés részletesen bemutatja a főbb adatokat, ezért további tájékoztatást nem kíván tenni az irodavezető. Amennyiben a bizottság tagjai részéről kérdés merül fel, azokra válaszol.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni a gazdálkodási irodavezetőnek az elmondottakat. Megkéri Polgármester Urat a tájékoztatásra.

Pap Tibor – polgármester: A 2011. évi költségvetés tervezettel kapcsolatban elmondja, hogy a fejlesztések terén a lakosság részéről sem fogalmazódtak meg olyan fejlesztési elképzelések, amelyeket a Képviselő-testület már a költségvetés tervezet készítésénél ne vett volna figyelembe. Tény azonban, hogy vannak elképzelések, amelyeket a költségvetési hiány miatt nem tudtak betervezni, ilyen a fürdőben az ifjúsági tábor és kemping létesítése, pedig a pályázat is benyújtásra került, valamint benyújtásra került a brikettáló létesítésére is a pályázat. Előfordulhat, hogy mindkét pályázat nyertes lesz, de sajnos nem tudnak hozzá önerőt biztosítani. A Széchenyi Terv II. fordulójára mindössze 13 millió forint önerőt tudtak beállítani a költségvetésbe. Ugyanakkor működési hitelfelvétel került a költségvetésbe beállításra, melyet nem tart jónak a Polgármester, még akkor sem, ha ez az összeg az összesen kiadáshoz képest csekély. A hitelfelvételt kockázatosnak tartja a Polgármester. Ezért javasolja, hogy a 36,5 millió forint hitelfelvétel kerüljön beállításra a költségvetésbe, de törekedni kell a hitelfelvétel elkerülésére. Amennyiben az ÖNHIKI pályázaton sikerül támogatást nyerni, akkor kissé kedvezőbb helyzetben lennének, és a kiadás oldalon kevesebbet kellene megtakarítani, vagy forrást növelni.
Elmondja a Polgármester, hogy az egyeztető tárgyalások során nagy volt a vita az ÁMK intézmény költségvetésének tárgyalásakor. Látható, hogy a 2010. évi költségvetésben az intézménynek több mint 20 millió forint előirányzat maradványa van, így van mozgástere. Ennek előrebocsátása után azt mondja, hogy további egyeztetésre már ne kerüljön sor, fogadják el a költségvetés tervezetét. A tervezetbe beállított hitel összege megegyezik a hitelképesség maximális mértékével.
Felhívja a figyelmet a Polgármester arra, nem lehet tudni azt sem, hogy milyen változások érik a költségvetést, a március 15-ére tervezett bejelentés a Kormány részéről mit fog hozni. Elhangzott már, hogy az oktatási feladatok a tanév végével elkerülhetnek az önkormányzatoktól. Az egyeztetésre küldött tervezetek között az alapvető oktatási feladatok között az óvodai nevelés és általános iskolai oktatás feladatait érintő változásokat említik. A bölcsődei ellátás és középfokú oktatás nem kötelező feladata a települési önkormányzatnak.
Szó volt az egyeztető tárgyalások során felvetés szintjén, és már több település gondolkodik rajta, az általános iskolának az egyházak részére történő átadásáról. A finanszírozást megnézve a gazdálkodási irodavezető és az igazgatási irodavezető is azt jelezte, csökken a finanszírozás a számított pedagógus álláshely miatt, legalábbis a tervezetben. Ez olyan helyzetet hoz, amit nem biztos, hogy tudnak majd kezelni a jövőben. Ezért előfordulhat, hogy később át kell gondolni, hogyan működtessék tovább az oktatási intézményt. A tervezet szerint 5 évig valószínűleg az egyházak megkapják ugyanis a kiegészítő finanszírozást.

Megkérdezhetik ugyanakkor, hogy minek van az önkormányzat, ha a kötelező feladatot sem tudja ellátni. Elmondja a Polgármester, hogy sok a bizonytalanság az önkormányzati rendszer tekintetében is, nem lehet tudni, mi várható az elkövetkező időben. Egy biztos, hogy nem lesznek újabb forrás lehetőségek, ezért mértéktartónak kell lenni. Amennyiben a hitelt felveszik, azt vissza is kell tudni fizetni. Minden pénzintézet úgy nyilatkozott, hogy nem tud ajánlatot adni az önkormányzatnak, mert nem tudják mi lesz a helyzet a jövőben. Az önkormányzat számláját vezető pénzintézet, a Kereskedelmi és Hitelbank is meglepődött, hogy hitelfelvételt terveznek, hiszen eddig inkább a betételhelyezés és értékpapír vásárlás volt a jellemző a dévaványai önkormányzatra. Azok a települések, akik nem tudják fizetni a hitelt, 90 %-ának a K&H Bank a számlavezetője. A kintlévőséget más módon kezelniük kell.
Gond akkor van, amikor a hitel kamatterhei felhalmozódnak, ezért nem szabad adósságspirálba keveredni. Az ÖNHIKI pályázat benyújtását szükségesnek tartja a Polgármester meglépni.

dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja:
Kérdése, hogy ha az ifjúsági tábor pályázat és brikettáló létesítése pályázat nyertes lesz, mit fognak tenni, hiszen nincs saját erő a költségvetésbe betervezésre?

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy más forrásból lehetne a saját erő összegét előteremteni, illetve más pályázat esetén, melyet nem bírálnak el még a közeljövőben, annak saját erő részét átcsoportosítani. Másik lehetőség lehet a fejlesztési hitel felvétele, amennyiben be tudják bizonyítani, hogy a fejlesztés hozadéka akár működési kiadás csökkentéssel jár, vagy bevétel növelést lehet elérni és így a hitelt tudják belőle törleszteni.
Az ifjúsági tábor pályázat benyújtásakor többen mondták, hogy a környező településeken a már működő ifjúsági táborokat sem tudják kihasználni, sok a fenntartási költsége is. Ezért megfontolandó, megépítsék-e az ifjúsági tábort. Ugyanakkor a településen nincs elég szálláshely, de kérdés, megéri-e a létesítése, működtetése. A pályázatban az üzleti terv oldaláról nézve támogatható javaslattal került felterjesztésre, de nem biztos, hogy valóban megvalósulna, mert látható, hogy az idegenforgalmi bevételek jelentősen csökkennek, nemcsak Dévaványán, de más településeken is, még akkor is, ha árakat nem emelnek, mint például Harkányban.

dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja:
Kérdése, hogy a brikettáló ha megépül, rentábilisan tud-e működni?

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy olyan vélemény is elhangzott, igaz nem szakembertől, hogy a brikettet 2600 Ft/q összegért tudnák értékesíteni, ugyanakkor 1500 Ft/q árért hasított fát lehet vásárolni, ami sokkal olcsóbb. Polgármester elmondja, hogy mindenben megvan a kockázat, de hosszabb távra lehet készülni, mert nem megoldás a fák kiirtása. Dévaványán is tapasztalható a fák illegális kivágása, és ha brikettet tudnának adni a rászorulóknak, a falopás is remélhetőleg csökkenthető lenne.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Véleménye szerint az ifjúsági tábort meg kellene valósítani, saját erőt kellene biztosítani a pályázati támogatás elnyerése esetén, lehetne esetleg átcsoportosítani rá keretet, mivel már a tervekre is sokat költöttek. Függ attól is, hogy mennyi lenne az önerő rész.
Felveti a bizottsági tag, hogy a 2011. költségvetés tervezetbe beállított 36,5 millió forint hitelt nem kellene felvenni, inkább ésszerű és racionális döntést kell hozniuk. Véleménye, hogy a forrásokat kellene növelni, és nem szabadna a jó pályázati lehetőségeket elszalasztani, mert később már lehet nem lesz rá pályázat.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni a bizottsági tagok felvetéseit, hozzászólásait.
Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása a 2011. évi költségvetés tervezettel kapcsolatban? Megadja a szót Balogh Zsigmond bizottsági külső tag részére.

Balogh Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: A brikettáló létesítésével kapcsolatban kíván véleményt mondani. Amennyiben a brikettáló megépül, véleménye szerint szembetalálkoznak azzal a problémával, hogy nem lesz elegendő alapanyag. Javasolja, hogy telepítsenek inkább energia-ültetvényeket. A 2010 decemberében, 2011 januárjában betakarított fás szárú energiaültetvényekről hektáronként 600-800 ezer Ft. árbevételt produkáltak a gazdálkodók. Első évben a telepítésnek kb. 400-500 ezer forint a beruházási költsége, melynek 40-50 %-át fizeti ez Eu. Első évben kell megvédeni a csemetét, hogy a gyom ne ölje meg, utána viszont a csapdékvíztől, napsugárzástól maguktól nőnek a növények. Nem kell műtrágyázás. Ahol tartós a vízborítás, azon a talajon is jól bírja a növény. Fontosnak tartja megpróbálkozni az energiaültetvénynek (energiafű) a telepítésével. Az energiaművek ugyanis 18-20 Ft/kg áron is felvásárolják a nyesedéket, mert az Eu előírja, hogy az összenergia jelentős részét zöld energiából kell előállítani. Folyamatosan kap személy szerint is telefonokat, mert nyesedékeket vásárolnának. Amennyiben csak jövőre telepítenek energianövényt, csak 2-3 év múlva lesz belőle alapanyag, hiába lesz brikettáló és az intézményekben kazáncsere, meg kell vásárolnia a brikettet az önkormányzatnak. Csapadékosabb időjárás esetén nem tudják a szalmát betakarítani, aszályos évben pedig nincs szalma a brikettálóhoz. Kevés az az időszak, amikor a gazdák ráengedik a földjükre a gépeket, hogy a szalmát bebálázzák, mert már tárcsázni szeretnének. Ezek az energia-ültetvények nem jelentenek megoldást a magyar mezőgazdaságnak, de ilyen kedvezőtlen adottságú területen, mint itt is, alternatíva lehet a termesztésük a terület egy részén, hogy hasznot is produkáljanak, megengedhetik maguknak, hogy szociálisan érzékenyek lehetnek, mert a brikettet vagy nyesedéket csökkentett áron lehetne eladni a rászorulóknak, és még munkát is biztosítanának, hiszen első évben meg is kell kapálni az energia-ültetvényt. Bízik abban a bizottsági külső tag, hogy egyszer még elképzelése foganatra talál.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Elmondja, hogy az önkormányzat használatában lévő földterületek kötelezettségvállalással érintettek, AKG programban vesznek részt, jelenleg nincs olyan területe az önkormányzatnak, melyet be tudnának vonni energia-ültetvény termesztésére. Vannak elképzelések és elmozdulások ezen a téren, az energiafűzről tartott bemutatót megnézték, nincs elvetve az elképzelés, de meg kell találni azt a konstrukciót, ami tényleg a legjobb.

Pap Tibor – polgármester: Felvetődött, hogy olyan bérlőtől vegyék vissza a földterületet, amely belvízzel borított és nagyobb terület, de a gond azzal van, hogy nem tudnak a földre kimenni. Ezért olyan területet kellene találni, amely kövesút mellett található, könnyen megközelíthető, mert nem fogják tudni betakarítani az energia-ültetvényt, ha nem lesz fagy. Most például nem tudták volna megoldani a vegatációs időszakon kívüli betakarítását az energiaültetvénynek. Ebben is van egyfajta kockázat, van olyan földterület, amely még energia-ültetvénynek sem jó. Elmondja, hogy keresni kell az energia-ültetvényre alkalmas területeket.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kérdéses az is, hogy a vízzel borított földeket bírja-e a növény. Ennek ellenére amennyiben találnak megfelelő területet, akkor meg lehet próbálni az energia-ültetvény termesztését.

A bizottsági elnök véleménye szerint az eddigi és a jövő évben az erdők egészségügyi kitakarítása elegendő fát eredményez a szociálisan rászoruló lakosok kérelmének teljesítéséhez még a jövő évig. Számos olyan terület van, pl. árokpart, vasúti töltés menti terület, körgát, ahol a nyesedékből lehet fűtési terméket kitermelni.

Balogh Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Elmondja, hogy Borsodban a termelők már 100 ha terület termelésén gondolkodnak, mert megtapasztalták az energia-ültetvény előnyét. Hátránya, hogy egész évben történő vízzel borítottságot nem bírja. A búzát be kell takarítani, az energianövényt nem muszáj. Fontosnak tartja viszont a növények megóvását, védelmének megoldását.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy zárják le a napirendi pontot.
Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a Képviselő-testületnek, hogy a 2011. évi költségvetést 2.176.811 e. Ft. főösszeggel fogadják el, úgy hogy a bevételi oldalon 36.580 e. Ft. működési hitelfelvétel biztosítja a költségvetés egyensúlyát. A Képviselő-testület a működési hitelmérséklésre nyújtsa be támogatási igényét az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására. Javasolják továbbá, hogy az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendeletet alkossa meg.
Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
26/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „*önkormányzat 2011. évi költségvetéséről”* szóló rendeletet a mellékelt tervezet szerint alkossa meg.
Javasolja a Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság, hogy a Képviselő-testület a működési hitelmérséklésre nyújtsa be támogatási igényét az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.

(Az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Kéri a gazdálkodási irodavezetőt, hogy a középtávú (három éves) számítások bemutatásával kapcsolatban amennyiben kiegészítése van, azt ismertesse.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Elmondja, hogy a középtávú számítások bemutatását a jogszabály már nem írja elő, nem kötelező a bemutatása, de tájékoztatásként elkészítették. Hangsúlyozza ugyanakkor az irodavezető, hogy három évre előre nem lehet pontos tervezni.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megköszöni az irodavezetőnek a tájékoztatást.

Javasolja, hogy az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását is tárgyalják meg.

Az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítása.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Elmondja, hogy az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása is szükségessé vált.
Megkéri a gazdálkodási irodavezetőt a rövid ismertetésre.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Az államháztartás működési rendjéről szóló kormányrendelet rendelkezése szerint az éves költségvetési rendelet módosítására február 28-ig van. Teljesítéshez igazodik, visszamenőleges hatállyal most van lehetőség megtenni a módosítást. A jelenlegi módosítási javaslat 170.735 e. Ft-os csökkentésre vonatkozik. Az előterjesztésben részletes kitért a módosításokra. Elmondja, hogy a helyi adóbevételek elmaradása okozza egyrészről a módosítást, valamint a mezőgazdasági feladatokra tervezett árunövény értékesítésből bevétel elmaradása miatt is szükséges a módosítás, 19.440 e. Ft. került tervezésre és 4.487 e. Ft. folyt be. Az elmúlt költségvetési rendelet módosításakor már csökkentették az előirányzatot, de tovább kell csökkenteni a teljesítéshez igazodóan.
Önkormányzatok sajátos működési bevételei esetén - helyi adó bevétel tekintetében a gépjárműadó túlteljesült. Támogatás értékű bevételnél csökkenés van, mivel az elmaradt fejlesztésekkel csökkennek, a 8-as 10-es szennyvízöblözet beruházása nem valósult meg 2010. évben 51.293 e. Ft-tal ezért csökkent, átütemezésre kerül a 2011. évre.
3. oldalon felsorolta a bevétel elmaradásokat, melyek befejeződött beruházásokhoz kapcsolódtak. Az üzemcsarnok létesítése nem befejezett beruházás, de egy része 2011. évben megtérül. Amennyiben a kiadási számlák kifizetésre kerülnek, akkor kérhetik a támogatás lehívását.
„A közösségi közlekedés versenyképességének növelése Dévaványán" beruházás ellenőrzése a héten történik. Ezen beruházások csúszása miatt módosítani szükséges a költségvetés előirányzatát. Az EU Önerő Alap lehívása sem történt még meg, nem zárható le.
Elmondja az irodavezető, hogy hitel felvételére nem került sor 2010. évben.
Ezek a tételek megjelennek a kiadási oldalon is, de csökken az általános tartalék összeg is. Látható ezek hatása. A megmaradt fejlesztési pénzek átütemeződnek 2011. évre
Ezáltal a 2010. évi költségvetési rendelet bevételi és kiadási előirányzat fő összege 2.430.730 e. Ft-ról 2.259.995 e. Ft-ra változik.
Kéri, hogy az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet alkossa meg a testület, és tegyen javaslatot a bizottság annak megalkotására.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megköszöni az irodavezetőnek a tájékoztatást.
Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, hozzászólása az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban?
Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.
Szavazásra kéri a bizottság tagjait, javasolják-e a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotását a mellékelt tervezet szerint.

Kéri, aki a rendelet megalkotását javasolja a testületnek, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
27/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *„az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról”* szóló rendeletet a mellékelt tervezet szerint alkossa meg.

(Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. napirend: Tájékoztató az önkormányzat által támogatott dévaványai civilszervezetek tevékenységéről.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a második napirendi pontra, amely az önkormányzat által támogatott dévaványai civilszervezetek tevékenységéről szóló tájékoztató. Látható, hogy a településen működő civil szervezetek száma jelentős.
Megkéri Polgármester Urat az ismertetésre.

Pap Tibor – polgármester: Ismerteti, hogy a civil szervezetek többsége önkormányzati támogatásban részesül, és a 2011. évi költségvetés elfogadása után a támogatások mértékéről is döntenie kell a testületnek, mert az igények beérkeztek. A Költségvetési Egyeztetési Munkacsoport ülésén a civil szervezetek támogatásáról szó volt, és elhangzott javaslat a támogatás mértékére, de ezek tisztázása szükséges, ugyanis az a költségvetésbe beépítésre került keretösszeggel nincs összhangban. Ezért a 2011. évi költségvetés elfogadása után dönt majd a testület egy-egy civilszervezet részére összegszerűen mekkora mértékű támogatást nyújt. Felmerült korábban is, és most is elmondja a Polgármester, hogy figyelemmel kell lenni arra, a civil szervezetek tevékenységük során mit nyújtanak a közösségnek, és mennyit saját maguk részére. Összesen 2 millió forinttal került csökkentésre a működési célú pénzeszköz átadások sora, 1 millió forint a tartalékból és 1 millió forint a civil szervezetektől. Elmondja, hogy vannak települések, ahol nem határoznak meg ilyen keretet.

Szűcsné Horváth Margit - gazdálkodási irodavezető: Elmondja, hogy év közben is vannak civil szervezetektől érkező támogatás iránti kérelmek, azokat hogyan kezeljék?

Pap Tibor – polgármester: Márciusban döntenek a támogatási kérelmekről, addig aki benyújtotta kérelmét, annak elbírálásra kerül, azt követően érkező kérelmek esetén azt kell mondani, hogy elfogyott a meghatározott keretösszeg.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása az önkormányzat által támogatott dévaványai civilszervezetek tevékenységéről szóló tájékoztatóval kapcsolatosan?

Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.
Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a testületnek, hogy az önkormányzat által támogatott dévaványai civilszervezetek tevékenységéről szóló tájékoztatókat fogadja el.
Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
28/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat által támogatott dévaványai civilszervezetek tevékenységéről szóló tájékoztatót fogadja el.

3. napirend: Dévaványa város helyi védettségben részesített épített és természeti örökségének helyzete.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a harmadik napirendi pont megtárgyalására, amely Dévaványa város helyi védettségben részesített épített és természeti örökségének helyzete.
Megkéri a műszaki irodavezetőt, hogy rövid tájékoztatást adjon a bizottság tagjai részére.

Feke László – műszaki irodavezető: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy Dévaványa város helyi védettségben részesített épített és természeti örökségének helyzetéről részletes beszámolót tett. Egyrészt azért készült az előterjesztés, mert 2004. év elején került elfogadásra az önkormányzati rendelet, amely szorosan kapcsolódik a helyi rendezési tervhez, építésügyi szabályzathoz. Több évig tartó munka eredményeként került megalkotásra a helyi rendelet. Elmondja az irodavezető, hogy a helyi építési szabályzat elfogadása előtt életbe lépett egy olyan jogszabály, amely kötelezővé tette a rendezési tervek készítésénél az örökségvédelmi hatástanulmányt. De mivel már elfogadták a településfejlesztési koncepciót és rendezési tervet, és újra nem akarták azokat elkészíteni még nagyobb összegért, ezért a már elfogadott koncepció és rendezési terv alapján lett a helyi építési szabályzat elfogadva. Az épített és természeti értékeknek a rendezési tervben és a helyi építési szabályzatban való szerepeltetése nem volt értékvizsgálattal megalapozva.
Több egyeztetés is történt, és a tárgyalások során javaslatok születtek épületek és természeti értékek védetté nyilvánítására, melyek egy része belekerült a védett értékek közé.
Ez alapján készült el a helyi értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet.
A jogszabály már akkor is meghatározta, hogy a védetté nyilvánított értéket a földhivatali nyilvántartásba bejegyezzék, a tulajdonost értesíteni kell. Ez viszont elmaradt, pénzügyi okok miatt. Megpróbálták kiszámítani a költségeket, amennyiben ezeket a bejegyzéseket pótolnák, mennyibe kerülne. Mint látható az előterjesztésben, jelentős költségbe kerülne, 9.340.000,- Ft., és jelzi az irodavezető, hogy nem tartalmazza még a digitális alap térkép árát.
A Képviselő-testület korábbi jegyzőkönyveit is megnézte, és már akkor is nagy vitát váltott ki a település keleti-délkeleti részén 1100 db. ingatlant felölelő halmazos település rész lehatárolása, amelyhez a tervező nagyon ragaszkodott és a testület kérésére sem volt hajlandó azon módosítani, hivatkozva a hatástanulmányra.

A Békés Megyei Területfejlesztési Tanácstól nyertek a rendezési terv elkészítésére pályázati forrást. Korábban kellett volna már a tervet is elkészíteni, de csak akkor került rá sor, amikor sikerült hozzá forrást szerezni. A terv elkészítése is igen hosszú folyamat volt, három évig tartott.
Probléma év elején merült fel, amikor két lakóépület életveszélyessé vált, és az épületek a helyi védendő értékek között voltak. Vitát váltott ki, hogy miért bontják el az épületeket, miért nem védik meg. Egyik ingatlan a Szeghalmi úton, másik ingatlan a Zrínyi úton található. Megállapították, hogy az épületek életveszélyessé váltak, és felújítani nem lehet. Az építési törvény kimondja: *„A helyi építészeti örökség értékeinek feltárása, számbavétele, védetté nyilvánítása, fenntartása, fejlesztése, őrzése, védelmének biztosítása a települési önkormányzat feladata.”*
A tulajdonos köteles az építmény állapotát, állékonyságát a jogszabályokban meghatározott esetekben és módon időszakonként felülvizsgáltatni, és a jó műszaki állapothoz szükséges munkálatokat elvégeztetni.
Az irodavezető felhívja a figyelmet, hogy a helyi rendeletben foglaltak alapján a védett érték tulajdonosa az önkormányzat teherbíró képességének függvényében kérhet támogatást a környezetvédelmi alap terhére. Az igényelhető támogatás lehet visszatérítendő, vagy vissza nem térítendő, amelynek mértéke nem haladhatja meg a tervezett költségek 30 %-át.
Mint látható, a helyi értékek védelme jelentős költséget jelent, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés díja 6.600 Ft. jelenleg ingatlanonként. A halmazos településrész jelenleg 1130 db. ingatlant érint. Az összes ingatlanra a bejegyzés már magában nagyon nagy költséget jelentene, és még a tulajdonosok nemtetszését is kivívnák.
Elmondja az irodavezető, hogy az elmondottak miatt nem tudott hatályosulni a helyi értékek védelméről szóló 2/2004. (II. 2.) számú önkormányzati rendelet, és az elvégzett számítások rávilágítanak arra, nem biztos, hogy jó ha az önkormányzat olyan rendeletet alkot, melyet nem tud betartani, illetve szakmai megalapozás, értékvizsgálat nélkül túlzott mértékű helyi értékre mondja ki, hogy védendő érték. Amennyiben a képviselő-testület ragaszkodik a rendeletben felsorolt értékekhez, nagyon sok költséggel járna, és értékvédelmi alapot kellene létrehoznia. Az önkormányzat felelőssége nemcsak abban merüljön ki, hogy rendeletet alkot, hanem járuljon hozzá az értékek megőrzésébe. A tulajdonos jókarbantartási kötelezettségét meghaladó munkálataira fedezetet kell nyújtani.
Elmondja az irodavezető, hogy a rendezési terv felülvizsgálatát kitolták 5 évről 10 évre, ezért véleménye szerint érdemes lenne a tervvel együtt a rendeletet is felülvizsgálni, és a testületnek megtárgyalnia. Az örökségvédelmi hatástanulmányt is el kell készíteni mindenképpen.
Az előterjesztésben írtakat, mint helyzetelemzést vitaindítónak szánják, és kérik a bizottságot, valamint majd a Képviselő-testület, határozza meg az irányt ennek az ügynek a kérdésében. Amennyiben arról döntenek, hogy a védettséget be kell jegyeztetni az 1130 ingatlanra, akkor azt bejegyeztetik, annak költsége közel 10 millió forint. Ebben az esetben helyi rendeletet módosítanak, és kéri, hogy a költségvetés terhére különítsenek el keretet az értékvédelmi alapba, és a megszerezhető támogatások szabályozását is határozzák meg, ki jogosult rá, mekkora összeget vehet fel, hogyan használhatja fel. Olyan döntést is hozhat a testület, hogy a rendezési terv felülvizsgálatáig a helyi értékek védelméről szóló 2/2004. (II. 2.) számú rendelet módosítását halasszák el. Megvizsgálják a lehetőségeket, és pályázati forrást keresnek a felülvizsgálathoz. Amennyiben lesz pályázati forrás és sikeresen pályáznak, akkor módosításra kerülhet a helyi rendezési terv és a helyi rendelet.
Ennyit kívánt az irodavezető tájékoztatásként elmondani a bizottság tagjai részére.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megköszöni a tájékoztatást. Megadja a szót Pap Tibor polgármester részére.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, amennyiben bejegyeztetik az ingatlanokra a védettséget, akkor az ingatlan tulajdonosok haragját vívják ki, mert az építkezésnek is szabályai vannak, a védelem kiterjed az épületek karakterének megváltoztatásának tilalmára, az utcai, illetőleg az utcáról látható homlokzatokra, valamint a tömegkontúrok megtartására.

dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Egyetért a műszaki irodavezető javaslatával, a pályázati forrás megszerzéséig a helyi értékek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítását halasszák el, és azt a települési rendezési tervének a felülvizsgálatával egyidőben tárgyalják újra.

Feke László – műszaki irodavezető: A tervező véleménye volt a településrész védelem alá vétele. Véleménye szerint a település szerkezet védelméről meg kell győzni a tervezőt, hogy ha megengedik a telekalakítást, azzal nem változik meg az utca szerkezete, mert a tervező szerint a „girbe-görbe" utcák a védendők. Ha a tulajdonos a szomszéd telket megvásárolja, azzal nem fog megváltozni az utcakép.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy zárják le a napirendi pontot.
Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása Dévaványa város helyi védettségben részesített épített és természeti örökségének helyzetéről szóló beszámolóval kapcsolatban?
Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.
Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a Képviselő-testületnek, hogy Dévaványa város helyi értékek védelméről szóló beszámolóját fogadja el, és a helyi értékek védelméről szóló 2/2004. (II. 2.) számú rendelet módosítását halassza el, azt a települési rendezési tervének a felülvizsgálatával egyidőben tárgyalja újra.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
29/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy fogadja el a helyi értékek védelméről szóló beszámolót azzal, hogy a pályázati forrás megszerzéséig a helyi értékek védelméről szóló 2/2004. (II.2.) számú rendelet módosítását halassza el, és azt a települési rendezési tervének a felülvizsgálatával egyidőben tárgyalja újra.

4. napirend: Bejelentések.

Szilágyi Géza Dévaványa, Eötvös út 45. szám alatti lakos ingatlan csere kérelme

Földi Imre – Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a bejelentésekre. Ismerteti a mezőgazdasági ügyintéző előterjesztését. A Képviselő-testület 2009. július 9-én tartott rendkívüli ülésén úgy döntött, hogy Szilágyi Géza Dévaványa, Eötvös út 45. szám alatti lakos tulajdonát képező 0750 hrsz-ú 1,0881 ha nagyságú 6,86 Ak. értékű („Kigyósi gát" és a szennyvíztelepre vezető út között található) gyepművelési ágú termőföld ingatlanjáért cserébe felajánl az önkormányzat tulajdonát képező 0752/8 hrsz-ú gyepművelési ágú ingatlanjából (Kigyósi gyep Kéthalom felőli részén) egy ugyanakkora nagyságú gyep területet.

A mezőgazdasági ügyintéző ismerteti, hogy az ingatlanok cseréjéhez szükséges műszaki munka részek elkészültek. A Változási Vázrajz a Szarvasi Földhivatal Gyomaendrődi Kirendeltségénél benyújtásra, és jóváhagyásra került. A csere szerződés elkészítésének, valamint a tulajdonjogok átvezetésének ez idáig az volt az akadálya, hogy időközben egy másik telekalakítási ügyben (szintén csere - Bartha Sándorral) az önkormányzat által felajánlott 0752/8 hrsz-ú ingatlan a telek megosztások miatt 0752/16 hrsz-ra változott.
Kéri a Képviselő-testületet, hogy a cserére felajánlott önkormányzati ingatlan hrsz. változása miatt a 303/2009. (VII. 9.) Kt határozatában elfogadott ingatlanok cseréjét a földhivatal által jóváhagyott 0752/16 hrsz-mal változatlan cserefeltételek mellett hagyja jóvá.

Az elnök megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a kérelemmel kapcsolatban?
Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.
Kéri, aki Szilágyi Géza Dévaványa, Eötvös u. 45. szám alatti lakos és az önkormányzat között az ingatlan cseréjét az ismertetett feltételekkel javasolja a testületnek, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
30/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy a Képviselő-testület 303/2009. (VII. 9.) Kt. határozatában elfogadott ingatlanok cseréjét, mely Dévaványa Város Önkormányzata és Szilágyi Géza Dévaványa, Eötvös út 45. szám alatti lakos, csere társ között jött létre változatlan cserefeltételek mellett hagyja jóvá az alábbi szerint:

- Az önkormányzat Képviselő-testülete Szilágyi Géza Dévaványa, Eötvös út 45. szám alatti lakos tulajdonát képező 0750 hrsz-ú 1,0881 ha nagyságú 6,86 Ak. értékű („Kigyósi gát” és a szennyvíztelepre vezető út között található) gyepművelési ágú termőföld ingatlanjáért cserébe felajánl az önkormányzat tulajdonát képező 0752/16 hrsz-ú gyepművelési ágú ingatlanjából (Kigyósi gyep Kéthalom felőli részén) egy ugyanakkora nagyságú gyep területet.

Képviselő-testület bízza meg a polgármestert, hogy a cserére vonatkozó szerződést írja alá és a földhivatal felé nyújtsa be.

Dévaványa Város Önkormányzat Strandfürdő és Gyógyászata 2011-es évre szóló jegyár emelése iránti kérelme

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti, hogy a Dévaványa Strandfürdő és Gyógyászat a 2011-es Strandfürdő szezonra szóló jegyárak emeléséhez kérné a Képviselő-testület hozzájárulását.
Az előző évi jegyárakhoz képest 10 %-os emelést terveztek. A szakmai koordinátor javasolja, mivel a strandszezon ugyan májusban kezdődik, de a teljes körű szolgáltatást (termál-, gyermek-, tan-, úszómedence) csak június 1-től szokták biztosítani, ezért az emelést csak akkortól lenne indokolt bevezetni.

A belépők jelenlegi mértékét és a tervezett jegyáremelés mértékét az előterjesztés tartalmazza. A bizottság elnöke nem javasolja a jegyárak emelését a strandfürdő szolgáltatás tekintetében, álláspontja szerint nem jelentene jelentős bevételt.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület elvárja az intézménytől a

Jelenleg a közös földgáz beszerzésében érdekelt potenciális partnerek felkutatása zajlik, ezért kérik, hogy jelezze önkormányzatunk, hogy részt kívánnak-e venni a közös beszerzésben.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megköszöni az irodavezetőnek a tájékoztatást.
Megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása a közös földgázbeszerzéssel kapcsolatban?
Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el.
Szavazásra kéri a bizottság tagjait, javasolják-e a Képviselő-testületnek a közös földgáz megyei szinten történő beszerzésére irányuló szindikátushoz történő csatlakozást, és hagyják jóvá a Szindikátusi Szerződést a mellékelt tervezet szerint.
Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
45/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy csatlakozni kíván a Megyei Önkormányzat koordinálása mellett a közös földgáz megyei szinten történő beszerzésére irányuló szindikátushoz, valamint hagyja jóvá a Szindikátusi Szerződés tervezetét.
A képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a Szindikátusi Szerződést aláírja és a közös földgázbeszerzés ügyében eljárjon.

(Az Önkormányzatok, önkormányzati intézmények, önkormányzati kistérségi társulások és a Békés Megyei Önkormányzat koordinálásával az energia beszerzési feladataik összehangolása céljából kötendő Szindikátusi Szerződés tervezete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Telephely keresése pelletgyártó üzem létesítéséhez, együttműködési ajánlattétel

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Rátér a következő előterjesztés megtárgyalására, amely a pelletgyártó üzem létesítéséhez együttműködési ajánlattétel. Megkéri Feke László műszaki irodavezetőt az ismertetésre.

Feke László – műszaki irodavezető: Ismerteti, hogy az AERD Megújuló Energia és Régiófejlesztési Zrt. (1046 Budapest, Mikszáth K. u. 68.) pelletgyártó fejlesztési elképzeléssel kereste meg az önkormányzatot. A Zrt. megújuló energiaforrás kutatással foglalkozik. Négy településen szeretnének pelletáló üzemet létesíteni
A tervezés alatt lévő összesen négy üzemük várható kapacitása évente 8-16 ezer tonna. Telephelyet keresnek a pelletgyártó üzem létesítéséhez, valamint partnereket keresnek hosszú távú együttműködéshez.
A hosszú távú, kölcsönösen előnyös szerződéses kapcsolat keretében az alábbi területeken ajánlják fel együttműködési szándékukat leendő partnereiknek:

1. Alapanyag beszállítás lehetősége,
2. Saját beruházásukban megvalósuló gyártóüzemeik átadás partnereik számára,
3. Rekonstrukcióval egybekötött hőszolgáltatási együttműködés,
4. Szociális, nagycsaládos, fűtési vagy egyéb támogatás lehetősége.

A telephellyel kapcsolatos elvárásokat egy mellékletben mutatták be. Az ott leírt paraméterek alapján kijelenthető, hogy ilyen paraméterekkel rendelkező gyártócsarnokkal illetve telephellyel nem rendelkeznek.
Ezért azt javasolják, ne vessék el a lehetőséget, és folytasson tárgyalást a hivatal, ipari területtel rendelkeznek, amennyiben a Zrt. át tudná gondolni a technológiát. Nem kellene ilyen nagyságrendű üzem.
Ezért javasolják a továbbtárgyalást, mert csak figyelem felkeltésként küldtek egy e-mailt, de a pontos bekerülési költséget, miből milyen haszon származik, nem derül ki az átküldött anyagokból.
Két határozati javaslatot tettek, az „A" javaslat, hogy nincs alkalmas telephely az általuk kívánt nagyságú pelletgyártó üzem létesítésére. A „B" javaslat, hogy kezdjenek tárgyalásokat az együttműködés és üzem megvalósítására vonatkozóan. Kéri a bizottság állásfoglalását.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megköszöni a műszaki irodavezetőnek a tájékoztatást.
Megadja a szót dr. Ágoston Sándor bizottsági tag részére.

dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja:
Kérdése, hogy az AERD Megújuló Energia és Régiófejlesztési Zrt. mekkora nagyságrendű tőkével rendelkezik?

Feke László – műszaki irodavezető: 600 millió forint tőkével rendelkezik. Azt írták, hogy 2011-ben 350 millió forintot terveznek az üzem létesítésére, és a négy üzemben üzemként 10-13 főt foglalkoztatnának. Az éves árbevétel 130-150 millió forint lenne.

dr. Ágoston Sándor - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Az AERD Zrt. pelletgyártó üzemet szeretne létesíteni, kérdése viszont, elegendő nyersanyagot tudna-e biztosítani az önkormányzat?

Feke László – műszaki irodavezető: Véleménye szerint nem biztos, hogy tudnának elegendő nyersanyagot biztosítani a Zrt. számára.

Balogh Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja:
Pelletáló üzem létesítése esetén a levegőbe jutó káros anyagok környezetszennyezése miatt aggodalmát fejezi ki.

Feke László – műszaki irodavezető: Elmondja, hogy a pelletálónak semmilyen szennyezési kibocsátása nincs.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Javasolja, hogy zárják le az előterjesztés megtárgyalását és tegyenek javaslatot a Képviselő-testületnek.
Megkérdezi a bizottság tagjait, javasolják-e a Képviselő-testületnek, hogy az AERD Megújuló Energia és Régiófejlesztési Zrt-nek pelletgyártó üzem létesítésére céljából ajánlják fel a volt téglagyári ingatlant, továbbá kezdjenek tárgyalásokat az intézmény energetikai rekonstrukcióról és kapcsolódó hőszolgáltatási együttműködés megvalósításának lehetőségéről.
Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
46/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, az AERD Megújuló Energia és Régiófejlesztési Zrt. (1046 Budapest, Mikszáth K. u. 68.) alatti székhelyű társaság részére pellettgyártó üzem létesítésére a 01634/12 helyrajzi számú volt téglagyári ingatlanát ajánlja fel és további tárgyalásokat folytasson az intézmény energetikai rekonstrukcióról és kapcsolódó hőszolgáltatási együttműködés megvalósításának lehetőségéről.

Pályázat benyújtására javaslat helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő előterjesztést.
Dévaványa Város Önkormányzata támogatási kérelmet kíván benyújtani a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus Regionális Programok Főosztálya által kiírt helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására.
A helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatásával kapcsolatosan a 4/2004.(II.20.) NKÖM rendeletben leírtak szerint kell eljárni.
A támogatási kérelmet az ÁMK, mint önállóan működő és gazdálkodó intézmény dolgozza ki az eszközállomány fejlesztésére kívánja fordítani, melyhez 150.000,- Ft. önrészt a saját költségvetési soron belül a készletbeszerzésekből kíván elkülöníteni. Az összeg elkülönítéséről a Képviselő-testületnek határozatot kell hozni.
Az intézmény szóban jelezte, hogy támogatási kérelemmel él az érdekeltség növelő támogatás igénybevételére, ehhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.
A támogatási kérelmet a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságához kell beküldeni március 25-ig.
Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására pályázat benyújtásával kapcsolatban?
Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.
Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus Regionális Programok Főosztálya által kiírt helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására nyújtson be pályázatot.
Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
47/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, hogy támogatási kérelmet nyújtson be a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus Regionális Programok Főosztálya által kiírt helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására.

A támogatási kérelemhez 150.000,- Ft. összeget önerőként az intézményi költségvetés dologi kiadások között a készletbeszerzés soron elkülönít.
A Képviselő-testület bízza meg az Általános Művelődési Központ vezetőjét a támogatási kérelem elkészítésével és határidőre történő benyújtásával.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Ismerteti a következő előterjesztést. Dévaványa Város Önkormányzata támogatási kérelmet kíván benyújtani a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus Regionális Programok Főosztálya által kiírt helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására.
A helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatásával kapcsolatosan a 4/2004.(II.20.) NKÖM rendeletben leírtak szerint kell eljárni.
A támogatási kérelmet a Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjtemény, mint önállóan gazdálkodó intézmény dolgozza ki, az eszközállomány fejlesztésére kívánja fordítani, melyhez 150 000,- Ft. önrészt a saját költségvetési soron belül a készletbeszerzésekből kíván elkülöníteni. Az összeg elkülönítéséről a Képviselő-testületnek határozatot kell hozni.
Ehhez kérjük a Képviselő-testület hozzájárulását. A kérelem csatolva van az előterjesztés mellékleteként.
A támogatási kérelmet a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságához kell beküldeni március 25-ig.
Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására pályázat benyújtásával kapcsolatban?
Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nincs.
Kéri a bizottság tagjait szavazásra, javasolják-e a Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus Regionális Programok Főosztálya által kiírt helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására nyújtson be pályázatot.
Kéri, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.
Szavazást követően megállapítja, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

H a t á r o z a t
48/2011. (II. 21.) PEÖV. Biz. hat.

Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottsága javasolja a testületnek, támogatási kérelmet nyújtson be a Magyar Művelődési Intézet és Képzőművészeti Lektorátus Regionális Programok Főosztálya által kiírt helyi önkormányzatok közművelődési érdekeltségnövelő támogatására. A támogatási kérelemhez 150 000,- Ft összeget önerőként az intézményi költségvetés dologi kiadások között a készletbeszerzés soron elkülönít.
A Képviselő-testület bízza meg a Bereczki Imre Helytörténeti Gyűjtemény Vezetőjét a támogatási kérelmet elkészítésével és határidőre történő benyújtásával.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Megkérdezi van-e még valakinek bejelentése.
Megadja a szót Kiss Károly bizottsági tag részére.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Kérdése, hogy Dévaványa Monográfiája készítésének munkái hol tartanak?

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy Dévaványa Monográfiájának elkészítésének munkái elhúzódnak, ugyanis újra ki lett írva a pályázat, a korábbi ajánlattevő ugyanis visszalépett. Ezért a monográfia készítésének munkái 2012. évre áthúzódnak.

Kiss Károly - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság tagja: Jelzi, hogy a Pocos-kertben a csatorna ismét nem működik, a csapadékvíz nem folyik le. Meg kellene nézni milyen műszaki megoldás lehetséges a csapadékvíz elvezetéséhez, mert nagyon nagy gondok vannak.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy jelenleg nincsenek olyan nagy gondok a Pocos-kertben a csapadékvíz elvezetésével, mint korábban voltak.

Balogh Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Elmondja, hogy a víztársulás szakmai és cégvezetése Dévaványán járt, amikor felvetődött, hogy miért fizetnek a bérkotrásra költségeket, miért nem a gépberuházásra törekednek. Elmondták, hogy a társulások nem részesülnek támogatásban. Elmondja a bizottsági külső tag, hogy december, januárban és most is van érvényben lévő géptámogatás pályázat, és 15-20 millió forintért lehetne vásárolni 20-25 to-s lánctalpas kotró gépet, ami el tudná végezni a munkát. Nem tudja miért van, hogy a víztársulásnak jobban megéri gépet bérelni, mint vásárolni.

Feke László – műszaki irodavezető: Elmondja, hogy árvízi, belvízi védekezésnél tapasztalhatták, a szakaszmérnökségnek miért éri meg néhány vállalkozóval szerződést kötni. 8.000,- Ft-ot kapnak egy dolgozóra, és ebből odaad a védekezésben résztvevőnek 2.000,- Ft-ot. Ezt az országban még meg lehet csinálni.

Balogh Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: A társulat képviseletében jelen lévő személy elmondta, hogy két éven belül a csapadékvíz-csatornákat rendbe teszik.

Pap Tibor – polgármester: Megjegyzi, hogy a gondot fog az is jelenteni, hogy a Társulat csatornáinak rendbetételével párhuzamosan nem történik meg a vízügyi csatornák rendbetétele, a csapadékvíz visszafolyik a társulati csatornába.
Elmondja, hogy a Vállalkozói Fórumon is felvetődött a külterületi csapadékvíz-rendezése és külterületi földutak rendbetétele, melyre a korábbi költségvetésben volt beállítva keret, az idei évben viszont már nincs a költségvetésben. Tény viszont, hogy ÖNHIKI pályázat keretében figyelik, hogy az önkormányzat csak a kötelező feladatot végezze el. Legfeljebb azokon a területeken, ahol az önkormányzat gazdálkodik, az odavezető utak és csatornákat lehetne rendezni, más területen nem lehet.

Balogh Zsigmond - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság külső tagja: Elmondja, hogy legalább koordináló, összefogó szerepet kellene az önkormányzatnak végezni ez ügyben.

Pap Tibor – polgármester: Szól arról, hogy a kőolajkutató cég a külterületi utak rendbetételét felvállalta, és helyi vállalkozónak ki is adta a munkát, de az utak minősége hagy maga mögött kívánnivalót. Gondot okoz, hogy a mezőgazdasági tevékenységet végző gazdálkodók esős időben a gépekkel a földutakat összevágják.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Elmondja, hogy a Társulat (Körös-Berettyói Vízgazdálkodási Társulat) és a Vízügyi Igazgatóság is anyagi gondokkal küzd. Az állam is több millióval tartozik nekik.

Pap Tibor – polgármester: A Társulat csak fejlesztési alapból tud vásárolni, és közben folyamatosan elműködi a pénzt, nincs gépek vásárlására forrása.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke: Elmondja, hogy ha össze is fog néhány gazdálkodó, akkor egy szűk társulás, érdekeltségi kör létrejön ugyan, de akkor sem tudják megoldani a helyzetet az összes területen, csak egy-egy szakasz rendbetétele valósulna meg, de a csapadékvíz útja kiszámíthatatlan.

Pap Tibor – polgármester: Elmondja, hogy már az 1990-es felvetődött ez a probléma, és az Agrodéva Kft. rendbe is tette a földutakat, de más gazdálkodók tönkre tették. Azért szeretnék, hogy az önkormányzat is részt vegyen a társulásban, amely a külterületi utak és csatornák rendbetételét felvállalná, mert csapadékos időjárás esetén megtiltanák a kijárást a földekre. Megjegyzi, hogy az együttműködési készség rendkívül alacsony a dévaványai gazdálkodók körében.

Földi Imre - Pénzügyi- Ellenőrző- Önkormányzati Vagyonkezelő Bizottság elnöke:
Megkérdezi van-e még valakinek bejelentése.
Megállapítja, hogy bejelentés nem hangzik el.
Megállapítja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a bizottságnak ülését zárt ülés keretében kell folytatnia önkormányzati hatósági ügyek tárgyalása esetén.

A bizottság elnöke megkéri a meghívottként megjelenteket, hogy a zárt ülés idejére szíveskedjenek a helyiséget elhagyni.
A zárt ülés anyaga az I-1/18/2011. iktató számú külön jegyzőkönyvben található.
Ugyanezen jegyzőkönyv tartalmazza az ehhez tartozó határozatokat is.

A bizottság elnöke megköszöni a megjelenteknek a részvételt és az ülést $16^{\underline{45}}$ órakor bezárja.

Kelt: mint az első oldalon

A jegyzőkönyv hiteléül:

_____
Földi Imre
bizottság elnöke

_____
Hermeczi Erika
jegyzőkönyvvezető