

ELŐTERJESZTÉS

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2011. szeptember 29.-én tartandó ülésére.

**Tárgy: szociális bérlakás pályázati
hirdetményének megjelentetése**

Tisztelt Képviselő-testület!

2011. június 30.-a óta üresen áll a Déaványa, Ladányi Mihály u. 4. szám alatti szociális bérlakás. A Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó szabályokról szóló **9/2011.(IV.1.)** önkormányzati rendeletnek megfelelő lakásigény nem került benyújtásra. Az önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás állomány kihasználtsága érdekében az alábbi határozati javaslattal élek.

Határozati javaslat:

...../2011. (IX.29) Kt.hat.

A Déaványa Város Önkormányzat Képviselő Testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú szociális bérlakás állomány kihasználtsága érdekében, a Déaványa, Ladányi Mihály u. 4. szám alatti lakás bérbeadására az alábbi pályázati felhívást teszi közzé a Déaványai Hírlapban.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Déaványa Város Önkormányzata bérbeadásra meghirdeti a Déaványa, Ladányi Mihály u. 4. szám alatti szociális bérlakást. A lakás 1 ½ szobaszámú, összkomfortos, alapterülete 70,82 m². Lakbérszámításkor figyelembe vett alapterület 70,82 m². A lakbér mértéke 200.-Ft/m².

A pályázat feltételei között szerepel, mennyiben két vagy több igénylőnek azonos a besorolása, akkor az igénylés benyújtásának idejét kell figyelembe venni és a korábban benyújtott kérelmet kell teljesíteni. A pályázónak alábbi feltételeknek kell megfelelnie:

A pályázó családjában - a vele együtt költöző családtagokat számítva - az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át (42.750.-Ft), gyermekét egyedül nevelő szülő esetében a 200 %-át (57.000.-Ft), de az egy főre jutó jövedelemnek el kell érnie a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 80 %-át (22.800.-Ft),

Forgalomképes ingatlan tulajdonnal nem rendelkezik,

500.000,- Ft egyedi értéket meghaladó forgalomképes vagyontárggyal nem rendelkezik, kivéve a mozgássérült személy gépkocsiját, vagy a rokkant személy munkaeszközeit,

A pályázó család tagjai közül legalább az egyik fél, illetve az egyedülálló szülő kereső tevékenységet folytasson, amely nem lehet az önkormányzat által szervezett közcélú, közhasznú illetve közmunka.

A lakásbérleti szerződés időtartama: legfeljebb 5 év.

A Ladányi Mihály utcai szociális bérlakásból történő kiköltözéskor a befizetett összes lakbér 50 %-át vissza nem térítendő támogatásként kapja meg, amennyiben lakást vásárol vagy épít és az adásvételi szerződést vagy a jogerős építési engedélyt is becsatolja.

A pályázati adatlapot a Polgármesteri Hivatal 9-es irodájában lehet igényelni.

A pályázat benyújtási határideje :2011.10.17. délelőtt 10 óra.

A pályázat benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal 9-es számú irodája, 5510 Dégaványa, Hősök tere 1.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a pályázati felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: értelem szerint

Dégaványa, 2011. szeptember 21.

Gyányi Irén
igazgatási előadó