

**Előterjesztés a 2009. február 26-án tartandó
Képviselő-testületi ülésre
a Dévaványa, Jéggyár u. 2. szám alatti ingatlan felajánlása tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

Sélei Zoltán Dévaványa, Eke u. 6. sz. alatti lakos ismételten adás-vételi ajánlattal fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez. A 2009. február 1-jén kelt levelében előadja, hogy a tulajdonában lévő Dévaványa, Jéggyár u. 2. szám, 414/1 hrsz-ú alatti ingatlant megvételre kínálja fel önkormányzatunknak 1. 800. 000,-Ft értékben.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 296/2007. (IX.27.) Kt. határozatában a Szécsi és Társa Kft-től kért ingatlanértékbecslés alapján a felajánlott ingatlanért 800. 000,- Ft vételárat ajánlott fel.

Az ingatlan adataiban és állapotában azóta nem történt változás:

- művelési ága: lakóház, udvar, 472 m² nagyságú
- 1/1 tulajdoni hányadban: Sélei Zoltán tulajdona
- az ingatlan terhelést nem tartalmaz

Az ingatlan állapota: „Állapot szilárd épületek nélküli belterület, helyenként törmelékhalmozok. Az utcafronton új, jó állapotban lévő festett fenyőfa léckerítés beton alapzaton, zárható kiskapu, nagykapu. Jéggyár u. 4. felől 150 cm magas, új drótkerítés. Árpád úti társasház felől a kerítés rendezetlen. Hátsó közös kerítés rendezetlen. Az ingatlan mindenféle terhektől mentes.” Az ingatlanon víz, szennyvíz, egyfázisú 230 V-os villanyvezeték és földgáz található.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

Dévaványa, 2009. február 23.

Feke László
műszaki irodavezető

Határozati javaslat:

_____/2009. (II.26.) Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sélei Zoltán Dévaványa Eke u. 6. szám alatti lakos tulajdonát képező Dévaványa, Jéggyár u. 2. szám alatt lévő ingatlanért 800. 000,- Ft vételárat ajánl fel.

A képviselő-testület megbízza a műszaki irodát, hogy Sélei Zoltánt a testület döntéséről tájékoztassa.

Felelős: Feke László műszaki irodavezető

Határidő: 2009. március 15.