

**Előterjesztés**  
**a**  
**2009. március 26-án tartandó**  
**Képviselő-testületi ülésre**

*Tisztelt Képviselő-testület!!*

A Dévaványa Város Önkormányzata a volt Téglagyári ingatlanon üzemcsarnok létesítése céljából pályázatot kíván benyújtani. Ezen üzemcsarnok létesítésével az Önkormányzat építő karbantartó, kommunális szolgáltató részlegének kíván helyet biztosítani. A fentiek figyelembevételével a DAOP-2009-1.1.1/A kódszámú Dél-alföldi Operatív Program Ipari területek, ipari parkok és vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívásra történő projektbenyújtásra egy általunk megkeresett pályázatíró céget kértünk fel ajánlattételre.

A MITT Befektetésszervezési Zrt. (6723 Szeged, Római Krt. 21.) alábbi ajánlatot tette az együttműködésre:

- Pályázatkészítés: 250.000 Ft + 20% ÁFA (bruttó 300.000 Ft)
- Sikeres pályázat esetén fizetendő sikerdíj: a pályázattal elnyert támogatás 4,75%-a + 20% ÁFA.

Fizetési feltételek:

- pályázatkészítés díja: a pályázat benyújtását követően 30 napon belül a kiállított számla ellenében,
- sikerdíj megfizetése két részletben kerül megfizetésre
  - 1. részlet (25%) esedékessége: a pozitív bírálatról szóló értesítést követően 30 napon belül,
  - 2. részlet (75%): a Támogatási szerződés aláírását követően 30 napon belül

A pályázatíró cég ajánlatában szereplő munkák elvégzése folyamatos a tárgyban aláírt szerződés hatályba lépésétől a hiánypótlási feladatokig.

*A munkakezdés tervezett időpontja: 2009. március 30.*

*A munkazárás tervezett időpontja 2009. június 30.*

Jelen ajánlatuk 2009. április 3-ig érvényes.

A fenti pályázati lehetőség elnyerésével az alábbi tevékenységi körökre lehet pályázni:

A barnamezős ipari terület fejlesztése esetében kizárólag a terület tulajdonosa nyújthat be pályázatot:

- Ipari terület / Ipari park / inkubátorház által nyújtott **szolgáltatások skálájának bővítése és/vagy minőségének fejlesztése** (informatikai hálózat, logisztikai szolgáltatások, komplex fizikai szolgáltatások, megvalósítása pl.: karbantartás, vagyonvédelem, hulladékgazdálkodás stb.),
- **telekhatáron belüli** (az ipari terület tulajdonosának, illetve az Ipari Park cím birtokosának vagy az ipari park működtetőjének tulajdonában lévő ingatlanokon és nem az ipari területre már betelepült vállalkozások tulajdonában lévő telkeken. Kivételt képez ez alól a nyomvonal jellegű alpinfrastruktúra kiépítése, korszerűsítése, amely érinti, vagy érintheti a már betelepült vállalkozások területét is) **infrastruktúra** (gáz, víz, csatorna, út iparvágány, parkoló, elektromos vezetékhálózat, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények, stb) **fejlesztése és korszerűsítése**,
- **szolgáltatási tevékenységhez szükséges, ipari célú hasznosítást eredményező épületek építése, bontása, átalakítása, bővítése pl.: üzemcsarnok, tárolók.** (Nem támogatható tevékenység a nem ipari célú hasznosítást eredményező tevékenységekhez kapcsolódó ingatlan építés.)

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- előkészítő tevékenységek,
- ingatlan és földterület vásárlás,
- terület előkészítési munkák, kármentesítés,
- minőségirányítási rendszerek bevezetése.

**„A” pályázati cél:**

- barnamezős ipari területek rész cél.

**Támogatás mértéke:** A projekt összes elszámolható költségének **maximum 50%-a**.

**Támogatás összege**

A jelen pályázat keretében elnyerhető támogatás mértéke:

**„A” pályázati cél esetén:**

minimum 40 millió Ft., de maximum 250 millió Ft lehet.

**A projekt várható bekerülési összköltsége 80-85 millió Ft.**

A pályázat benyújtási határideje folyamatosan 2009. március 5. - 2009. május 15.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalni és az ajánlat elfogadásáról és a pályázat benyújtásáról dönteni szíveskedjenek.

***Határozati javaslat:***

\_\_\_\_\_/2009. (III.26.)

***Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Dél-alföldi Operatív Program Ipari területek, ipari parkok és vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése (DAOP-2009-1.1.1/A) kódszámú pályázati felhívásra, melyben az önkormányzat építő, karbantartó, kommunális szolgáltató részleg számára biztosítandó üzemsarnok építését célozza meg. A pályázat elkészítésével és annak határidőre történő benyújtásával, a MITT Befektetésszervezési Zrt.-t. (6723 Szeged Római krt 21.) bízta meg bruttó 300.000 Ft-os pályázatkészítési, valamint sikeres pályázat esetén a pályázattal elnyert támogatás 5,7 %-os fizetendő sikerdíjáért.***

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határidő: a pályázat benyújtása**

Déaványa, 2009. március 19.

Feke László  
műszaki irodavezető