

**Előterjesztés a 2009. április 30-án tartandó Képviselő-testületi ülésre  
a Dévaványa, Kisújszállási út 01634/12 hrsz-ú ingatlan  
bérbeadása tárgyában**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. március 26-án megtartott ülésén a 111/2009.(III.26.) számú Képviselő-testületi határozatában jóváhagyta az önkormányzat tulajdonában lévő Dévaványa, Kisújszállási út 01634/12 a) alrészletű hrsz-ú ipartelep ingatlanából 20170 m<sup>2</sup> területet és a magába foglaló épületeket, építményeket pályázati úton történő bérbeadását és a hirdetményt.

A hirdetmény a Dévaványai Hírlap 2009. április 3-ai számában jelent meg. A hirdetményben megjelölt pályázati ajánlat benyújtásának határidejéig, azaz 2009. április 20. 10.00 óráig egyetlen ajánlat érkezett.

**Az ajánlattevő neve:** Polimpex Trade Kft.

**A cég székhelye:** 1045 Budapest, Ódry Árpád út 13.

**A pályázat főbb tartalmi eleme:**

- A vállalkozás elsősorban mezőgazdasági hulladékból – melléktermékből kíván előállítani tüzelőanyagot.
- Tervei szerint a beruházás 3 db brikett prést, 3 db darálót és 1 db szárítót és egyéb kiszolgáló gépeket foglalna magába.
- A pályázati ajánlatban a társaság 4-6 fő fizikai és 1-2 fő szellemi dolgozó részére biztosítana új munkahelyet.
- Ajánlati ára 4.200.000,-Ft + ÁFA/év, melyet egyenlő részletekben havonta fizet meg.
- Kaukiót tesz le, melynek mértéke kéthavi bérleti díj összege,
- Szerződési fedezetként 1 db új B300 típusú brikett-présgép adásvételi szerződését, melynek értéke 7.800.000,-Ft+ÁFA Bérleti szerződéskötéskor letétbe helyez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésem megtárgyalni és az ügyben dönteni szíveskedjenek.

**Határozati javaslat:**

\_\_\_\_\_/2009. (IV.30.) Kt. hat.

***Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polimpex Trade Kft. (1045 Budapest, Ódry Árpád út 13.) pályázó részére a tulajdonát képező Dévaványa, Kisújszállási út 41. szám alatti 01634/12 hrsz-ú a) alrészletű ipartelep ingatlanból 20170 m<sup>2</sup>-t 4.200.000,- Ft+ÁFA/év bérleti díj ellenében 2009. május 15-ével határozatlan időre bérbe adja.***

***Utasítja a polgármestert a bérbeadási szerződés 2009. május 15-ével történő aláírásával.***

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Határidő: 2009. május 15.**

Dévaványa, 2009. április 24.

Szarka Andrea  
műszaki ügyintéző