

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2009. július 09-én tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Szilágyi Géza Dévaványa, Eötvös út 45. szám alatti lakos 2009. 06. 26-án levélben kereste meg az önkormányzatot, hogy a saját tulajdonát képező (0750 hrsz-ú; 1,0881 ha nagyságú; 6,86 Ak. értékű) „Kigyósi gát” és a szennyvíztelepre vezető út között található gyepművelési ágú termőföld esetében elfogadja azt a közel két éve tett önkormányzati ajánlatot, hogy az önkormányzat cserébe Szilágyi Úr ingatlanjáért a Kigyósi gyep Kéthalom felőli részén csereingatlanként felajánl egy ugyanakkora nagyságú gyep területet.

Szilágyi Úr az ingatlanok cseréjének időszerűségét az alábbiakkal indokolja:

- „Kigyósi gát” és a szennyvíztelepre vezető út között található gyepművelési ágú termőföld érintett a szennyvíztelepre vezető köves út várható felújításában (pl.: kő- és zúzalékkö lerakó hely, útszélesítés stb.).
- Az útépités, útfelújítás, vagy bármilyen jellegű beruházásnak a tulajdonjog tekintetében is egyszerűbb lenne a megvalósíthatósága.
- Megoldódna az útépités, útfelújítás során felmerülő taposási és egyéb károkozás kártalanításának problémája.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlanok cseréjének ez idáig az volt az akadálya, hogy a város, illetve a cseretárs tulajdonát képező ingatlanok érintettek voltak a jelenleg is zajló Agrár-környezetgazdálkodási (AKG) programban, ami az ingatlanok cseréjét nem tette lehetővé. A programidőszak azonban ez év augusztus 31-én lejár és a cserének, ha a testület is úgy dönt nincs akadálya.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlanok cseréjének tárgyában hozza meg döntését.

Határozati javaslat:

..../2009. (VII.) Kt. hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szilágyi Géza Dévaványa, Eötvös út 45. szám alatti lakos tulajdonát képező 0750 hrsz-ú; 1,0881 ha nagyságú; 6,86 Ak. értékű „Kigyósi gát” és a szennyvíztelepre vezető út között található gyepművelési águ termőföld ingatlanjáért cserébe felajánl az önkormányzat tulajdonát képező 0752/8 hrsz-ú gyepművelési águ ingatlanjából (Kigyósi gyep Kéthalom felőli részén) egy ugyanakkora nagyságú gyep területet.

A képviselő-testület megbízza a műszaki irodát, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Szűcs Lajos mezőgazdasági ügyintéző

Határidő: folyamatos

Dévaványa, 2009. július 9.

Szűcs Lajos
mezőgazdasági ügyintéző