

*Tisztelt Ajánlattevők!*

Déaványa Város Önkormányzata 2009. július 1-én Ajánlati Felhívást tett közzé a Közbeszerzési Értesítőben 12820/2009. Iajstrom szám alatt a települési Ványai Ambrus általános Iskola felújítására és akadálymentesítésére. A felhívásban előírt határidőre négy Ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 83 §-a alapján hiánypótlást biztosít az alábbiak figyelembevételével:

## **HIÁNPÓTLÁSI FELHÍVÁS**

**a**

**beadás sorrendjében ajánlatonként külön-külön részletezve**

I. Ajánlattevő neve: **VEKTOR Építőipari Vállalkozási Kft.**  
székhelye: **5630 Békés, Hunyadi u. 11.**

I.1. A 259-261 oldalon bemutatott 5. számú melléklet 71 § (1) bek. a) pontjára vonatkozó részek nincsenek teljes összhangban a 363 oldalon szereplő műszaki és pénzügyi ütemtervvel: az alvállalkozó teljesítményének értéki több alvállalkozó igénybevételére utalnak (informatika, hangosítás, tűzjelző rendszer stb.) és létszámterv műszaki irányítói közül három fő megbízással látja el vállalt feladatát. Hiánypótlás keretében az 5. számú melléklet fenti részének összhangját kell biztosítani a műszaki-pénzügyi és létszámterv számszerűsített adataiból származó kiegészítésekkel, a Kbt. 4 § 2 pontjára is figyelemmel kell lenni az új nyilatkozat elkészítésénél és becsatolásánál.

II. Ajánlattevő neve: **BÁÉV Építőipari Zrt.**  
székhelye: **5600 Békéscsaba, Kazinczy u. 4.**

II.1. Az ajánlathoz becsatolt ajánlati blankettát, nyilatkozatokat, költségvetési főösszesítőt, összesítőket az Útmutatóba előírtaknak megfelelően cégszerűen kell aláírni, nevezetesen a Ctv. 63 § (2) bekezdésben előírtak alapján. A becsatolt dokumentumok közül az építőmesteri összesítő nem került aláírásra és az aláírások sem elégítik ki az előírt követelményeket. Hiánypótlás keretében a fent leírt dokumentumok újbóli elkészítésével cégszerűen aláírva kell benyújtani.

III. Ajánlattevő neve: **Károlyi és Társa építési Vállalkozó Kft.**  
székhelye: **5650 Mezőberény, Csabai út 25.**

III.1. A 45. oldalon becsatolt banki igazolás nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás III. 2.2 pontjában előírt tartalmi követelményeknek: fizetési kötelezettségeinek pontosan eleget tesz-e, volt e a számláján sorban állás, ha igen milyen mértékű, az igazolás kiállításának időpontjában, valamint az azt megelőző 12 hónapban.  
A hiányt új pénzügyi igazolással kell pótolni.

III.2. A 439. oldalon becsatolt banki igazolás nem felel meg az Ajánlattételi Felhívás III. 2.2 pontjában előírt tartalmi követelményeknek: fizetési kötelezettségeinek pontosan eleget tesz-e, volt e a számláján sorban állás, ha igen milyen mértékű, az igazolás kiállításának időpontjában.  
A hiányt új pénzügyi igazolással kell pótolni.

III.3. A 203-205. oldalon becsatolt 7. számú melléklet 2008 évi adatainak cég összesen sora 95 fővel van megjelölve, ebből a szellemi létszám: 9fő, ugyanakkor a 137 oldalon a mérleg kiegészítő 7. számú mellékletében a cég összesen 96 fő, a szellemi létszám 10 fő.  
Az eltérést korrigálni kell egy új éves állományi létszám kimutatás becsatolásával.

III.4. A 153-155 oldalon becsatolt 5. számú melléklet 71 § (1) bekezdés a) pontjára és a 71 § (1) bekezdés b) pontjára vonatkozó részei nincsenek összhangban a 227 oldalon becsatolt részletes munkautemtervvel: az eredeti példányon kiszínezett közreműködői létszám I. és II. megnevezés alatt az ezekhez tartozó elvégzendő munkák szélesebb skálán mozognak, mint az 5. számú mellékletben, továbbá a közreműködői létszám I. és II. megnevezéshez tartozó teljesítményértékek arra engednek következtetni, hogy 10 % feletti alvállalkozó igénybevételére is szükség lesz.  
Hiánypótlás keretében az 5. számú melléklet fenti részeinek és a részletes munkameneterv összhangjának megteremtését, ellentmondásainak feloldását biztosítani kell az Útmutatóban előírtak és a Kbt. 4§ 2 pontjának figyelembevételével új dokumentumok becsatolásával.

III.5. Az Ajánlattevő 223-227 oldalakon becsatolt organizációs műszaki leírás és helyszínrajz és a részletes sávos munkameneterv nem felel meg az Útmutatóban előírt követelményeknek. Főbb hiányosságok az alábbiak:

- A munkakezdés tervezett időpontja 2009. szeptember 2-a,
- Az iskola zavartalan működését biztosítani kell valamennyi ütem kivitelezése során, a teljes munkaterület csak az útmutatóban és annak kiegészítésében meghatározott időpontban áll rendelkezésre.

- Sem a leírásból, sem a munkamenetervből nem derül ki, hogy az Ajánlattevő vállalja a kazánházi átalakítások és a fűtési rendszer rekonstrukcióját 2009. november 1-ig elvégezni a fűtési próbákkal együtt.
- A létszámtervet: saját munkaerő, 10 % feletti és 10 % alatti alvállalkozói bontásban kell elkészíteni figyelembe véve az III.4. pontban előírtakat.
- A számlázási ütemtervben a számlák összegét forint pontosan kell meghatározni és naptári nap szerint kell jelölni a számlák kibocsátásának időpontját is. (szerződés mellékeltét fogja képezni).

Hiánypótlás keretében az Ajánlattevő csatoljon az Útmutatóban előírt követelményeket, elvárásokat kielégítő részletes organizációs leírást és helyszínrajzot, valamint részletes sávós munkamenetervet, pénzügyi ütemtervet és létszámtervet.

III.6. Az ajánlathoz becsatolt nyilatkozatokat, költségvetési főösszesítőt, összesítőket az Útmutatóba előírtaknak megfelelően cégszerűen kell aláírni, nevezetesen a Ctv 63 § (2) bekezdésben előírtak alapján. Az Ajánlatban a munkanemi összesítők egy része és az organizációs leírás aláírásai nem elégítik ki az előírt követelményeket. A munkanemi összesítők egy része nem a dokumentációban szereplő minta alapján készült. Ezeket a hiánypótlás keretében az előírt minta alapján kell elkészíteni.

A hiánypótlás keretében mind a cégszerű aláírásokat, mind a költségvetési összesítők dokumentáció szerinti minta alapján való elkészítést új dokumentumok becsatolásával kell pótolni.

IV. Ajánlattevő neve: **STRABAG MML Kft.**  
székhelye: **1113 Budapest, Daróci u. 30.**

IV.1. Az ajánlathoz becsatolt ajánlati blankettát, nyilatkozatot, költségvetési főösszesítőt, összesítőket az Útmutatóba előírtaknak megfelelően cégszerűen kell aláírni, nevezetesen a Ctv. 63 § (2) bekezdésben előírtak alapján. A csatolt dokumentumok az előírtakat csak részben elégítik ki: hiányzik a nyilvántartást vezető cégbíróság neve és a költségvetési összesítők egy részéről hiányzik a bélyegző lenyomata.

Hiánypótlás keretében a fent leírt dokumentumok újbóli elkészítésével, cégszerűen aláírva kell beküldeni.

IV.2. A 360 oldalon a 7. számú melléklet cég összesen rovata lemaradt. Az összesen rovat felvezetésével és kitöltésével a melléklet újbóli beadása szükséges.

A hiánypótlási felhívásban előírt dokumentumokat, nyilatkozatokat **legkésőbb 2009. augusztus 14-én péntek 10<sup>00</sup> óráig** kérjük a **Békés Mérnök Kft.** címére –5600 Békéscsaba, Pásztor u. 34.– eljuttatni, írásban, zárt borítékban egy eredeti és két másolati példányban. A több pontos hiánypótlás esetén tartalomjegyzéket is készíteni kell.

Tájékoztatom a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a hiánypótlás teljesítése során a Kbt. 83 §-ban foglaltak figyelembevételével járjanak el.

Felhívom továbbá az T. Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a fenti hiánypótlásnak nem tesznek eleget, úgy a benyújtott ajánlatuk a Kbt. 88 § (1) bekezdés e) és/vagy f) pontja alapján érvénytelen lesz.

Békéscsaba, 2009. augusztus 11.

*Mochnács Pál*  
ügyvezető  
Ajánlatkérő nevében eljáró