

Előterjesztés
a
2009. október 29-én tartandó Képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Beszámoló a köztemető 2008-2009 évi működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési önkormányzat kötelező feladata a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése, 63/A § értelmében a helyi közszolgáltatások körében a köztemető fenntartása. A köztemető fenntartójának évente tájékoztatást kell adni a temető üzemeltetéséről a gazdaságos fenntarthatóságáról. A temető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő célkitűzések megvalósulását a jegyzőnek kell ellenőrizni. A széleskörű tájékoztatás célja a település lakosságának az elhunytak hozzátartozóinak megfelelő információhoz való juttatása, a köztemető fenntartásával és működtetésével kapcsolatos célkitűzések megismertetése.

Temetői közszolgáltatás:

A temető fenntartásával kapcsolatos kötelező feladatok ellátását Dévaványa Város Önkormányzata látja el, ez tulajdonképpen az árhatósági és fejlesztési feladatok ellátását foglalja magába. A köztemető közüzemeltetési feladatait 2006. augusztus 1.-től a PIETAS Egyházi Temetkezési Kft. látja el. A közszolgáltatást ellátó üzemeltető a végzett tevékenységéről évente beszámoló formájában köteles elszámolni. A közszolgáltató a beszámolóját elkészítette, a beszámolót kiegészítve javasolom megtárgyalásra illetve elfogadásra.

Fenntartói célok teljesülése:

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 115/2005. (IV.28.) Kt. számú határozatával megjelölte azokat a problémákat, amelyek a temető rövid és hosszú távú fejlesztését, valamint a szolgáltatások minőségének javítását igénylik. A temető üzemeltetését a Polgármesteri Hivatal részéről napi szinten ellenőrizzük, a 2005 – ben meghatározott célkitűzések alapvetően megvalósulni látszanak. A temetőlátogatók pozitívan értékelik az elmúlt évek változásait.

Mérleg a 2008-2009 évről:

A köztemető üzemeltetőjének bevételeit a sírhelyek értékesítése, a lejárt sírhelyek újraváltása, a ravatalozó használat, az elhunytak hűtése, valamint a ki-be hantolási szolgáltatások elvégzéséből származó szolgáltatási díjak képezik. A saját bevételen túl a közszolgáltatási szerződésben előirányzottak szerint 2009-évben az önkormányzattól 4.250 ezer Ft működtetési támogatást kapott a bevételek kiegészítéséhez.

A tavalyi év hasonló beszámolási időszakában -3.812.053,-Ft veszteséget mutatott ki az üzemeltető.

Bevétel: **6.620.000,-Ft** Kiadás: **10.432.053,-Ft (2007-2008-ban)**

A működési kiadások ez évben is meghaladták a bevételek oldalát: (- **2.517.750,-Ft**)

Bevétel: **7.048.000,-Ft** Kiadás: **9.565.750,-Ft (2008-2009-ban)**

Az egész évi temetések száma továbbra is csökkenő tendenciát mutatnak, ami az előző évihez hasonlóan a bevételek arányos elmaradását okozta.

Megvalósult az urnafal bővítése 4 db 2 személyes, 24 db 1 személyes urnafülke áll rendelkezésre amely az eddigi szokásokat figyelembe véve 4-6 évre lehet elegendő. A

beszerzés 550 eFt-ba került 1 személyre számolt fajlagos költsége 17.187,-Ft volt. (az üzemeltető beszámolójában szereplő darabszám és a számított fajlagos érték korrigálásra került!)

A tavalyi évben az önkormányzat további 400 eFt-ot biztosított az újtemetői rész fásításához. Az üzemeltető fásítási tervei szerint tavaly novemberben 122 db útszéli gömbkőris (sorfa) telepítésére került sor, a kiültetést a temetkezési vállalkozás dolgozói végezték el. A kiültetett fák eredése a jó előkészítésnek köszönhetően a 90%-ot meghaladta.

A szemétyűjtő konténerek (30 db) kihelyezésével a szemét össze-vissza való rendezetlen szétdobálásának helytelen gyakorlata csökkenni látszik az intézkedésnek köszönhetően.

A temető áttekinthetősége és a folyamatos karbantartás arra ösztönzi a temetőlátogatókat, hogy a hozzátartozók síremlékeiket egyre több alkalommal látogatják, rendezgetik, karbantartják. A régebbi síremlékeket felújítják vagy esetleg újra építetik.

A síremlékek létesítésekor gyakorlatba jött, hogy az engedélyezett és elfoglalható területen felül a hozzátartozók a területet lebetonozzák, esetleg leburkolják gyephezagos elemekkel. Ha egy-egy parcella egésze így volna kialakítva természetesen ezzel nem is lenne probléma. Sajnos a legrosszabb megoldás az amikor kavicssal körbeszórják. Ezek a felszórt megoldások rendkívül balesetveszélyesek fűnyíráskor! A temető üzemeltetőjének az elkövetkező időkben erre fokozottan oda kellene figyelnie. A temetőben végzendő munkákat bejelentés kötelessé javaslom tenni, az elkészült munkákat pedig átvételhez javaslom kötni. Az intézkedés ugyan növeli az adminisztrációt, de ez más temetőkben is eredményre vezetett.

Az önkormányzat 2007-ben döntött arról, hogy a temetőről teljes felmérést kell készíteni. Az üzemeltető részéről a felmérési munkák 2008- ban elkezdődtek és várhatóan ez év végére befejeződnek. A számítógépen vezetett elektronikus nyilvántartás használata a későbbiekben csökkenteni fogja a temető üzemeltetés költségeit. Jelenleg a nyilvántartás tesztelése folyik, de már most megállapítható, hogy a nyilvántartásnak köszönhetően az ügyfelek is nyertesei lesznek a rendszer megvalósításának mivel az ügyintézési idő 3-4 percre csökkenthető. Ezt követően nem kell az ügyféllel kimenni a temetőbe, néhány információ megadása után a számítógép monitorja elénk varázsolja a sírhely térképi helye mellett annak fényképét is. Az ismert földrajzi koordináták alapján akár egy egyszerű GPS segítségével is megtalálhatóak lesznek a keresett sírhelyek. A rendszer teljes funkcióval 2010. január 1.-től fog elindulni, erről az önkormányzat honlapján egy rövid videobemutató megtekinthető a következő linken:

http://devavanyavaros.mconet.biz/hirek-informaciok/elektronikus-temeto-nyilvantartas_4035_511634.html

A nyilvántartás előállítása sokkal több időt vett igénybe mint azt terveztük a megvalósítás kezdetekor. Az ötezeret is meghaladó sírhely felvétele mellett mintegy 12000 elhunyt adatait kellett feldolgozni. A felmérés fajlagos költsége 250,-Ft –ba került sírhelyenként ami a piaci értékviszonyokhoz viszonyítottan (5-600,-Ft/sírhely) alacsonynak tekinthető.

Tisztelt Képviselő-testület!

A „temetőkről és a temetkezésről” szóló 1999. évi XLIII. törvény előírja, hogy a temetői szolgáltatási díjakat évente felül kell vizsgálni, a temetőben alkalmazandó szolgáltatási díjtételeket a bevételek és kiadások mérlegéhez kell igazítani.

A jelenleg érvényben lévő szolgáltatási díjakat 2005.október 28.-án állapította meg a Képviselő-testület.

- ✚ A temető üzemeltetője kéri, hogy az éves inflációs fogyasztási indexel kerüljenek megemelésre az érvényben lévő szolgáltatási díjak. A fogyasztói árindex várhatólag az év vége előtt még emelkedni fog, jelenleg 6-7 % körül alakul. Az energiaköltségek 2005 év óta jelentősen emelkedtek ezért 10% körül javasolható a szolgáltatási díjak emelésének mértékét megállapítani. A tervezett emelés 700 eFt többletbevételt jelentene jövőre az üzemeltetőnek. Az új urnahelyek árát a bekerülési és megtérülési költség arányában 21.000,-Ft/személy összegben javasoljuk elfogadásra. A temetőszabályozási terv szerint sírkert nem létesíthető ezért arra nincs is díjszabás. A lejárt használati idejű sírkertek újraváltási lehetőségét viszont biztosítani kell, ezért a

díjtáblát ki kell egészíteni ennek összegével. Egy dupla sírhely fajlagos költsége 2000 Ft/m², ehhez viszonyítva 1700,-Ft/m² összegben javasolható a sírkert újraváltási díját meghatározni.

- ✚ Megfontolandónak tartjuk a temető fenntartási hozzájárulás bevezetését. A temető fenntartási díjat a temetőben munkát végző vállalkozók fizetik, jelenleg a temetők 70% -ban kérnek fenntartási hozzájárulást a temető fenntartók és üzemeltetők. A temető fenntartási díj lehetséges összege: az egyes sírhelyekre megállapított évi megváltási díjtételek számtani átlagának legfeljebb 5 %-a. Pld: ha sírhely megváltási ára 6600,-Ft akkor a fenntartási hozzájárulás 330,-Ft. Az ebből befolyó összeg fedezné az üzemeltetőnek a temetőben dolgozó vállalkozók (kőfaragó stb..) nyilvántartását, ellenőrzését valamint az ezzel kapcsolatos adminisztrációs költségeket, továbbá az elektronikus temetőnyilvántartás továbbvezetését karbantartását.
- ✚ Az üzemeltetőnek a temetőnyilvántartás elkészítésével kapcsolatban költségei keletkeztek. (számítógép, szoftverek, temetőterkép felmérés, adatbázis készítés stb) Az önkormányzat 2008-évi költségvetésében 1.000.000,-Ft +ÁFA összegben biztosított támogatást a nyilvántartás elkészítéséhez. Mivel a nyilvántartás elkészítése a terv szerinti időpontra nem volt megoldható a támogatás igénybevételére sem került sor. A 2009 évi költségvetési előirányzatba nem terveztük a támogatás kifizetését, a támogatás kifizetésére csak akkor kerülhet sor ha a Képviselő-testület az előirányzott tartalék keret terhére lehetőséget biztosít a költségvetésben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy beszámolómat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

**Déaványa Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../2009.(X.29.) ör. rendelete**

a köztemetőről szóló 12/2007. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

1. §

A rendelet 7.§ -a a következő (4) számú bekezdéssel egészül ki:

A temetőben vállalkozás szerűen munkát végzőknek temető fenntartási hozzájárulást kell fizetni

2. §

A 12/2007.(III.30.) sz. önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdésében megállapított 1.számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép:

3. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2009. október 30.-án lép hatályba, rendelkezéseit 2010. január 1. napjától kell alkalmazni.

Déaványa, 2009. október 29.

Pap Tibor
polgármester

Balogh Csilla
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2009. október 30-én kihirdettem.

Déaványa, 2009. október 30.

Balogh Csilla
jegyző

1. sz. melléklet

a köztemetőről szóló/2009. (X.29.) rendelethez

A temetési helyek megváltási díjai:

| | |
|-------------------|-------------|
| 1. Egyes sírhely | 6.600,- Ft |
| 2. Dupla sírhely | 11.000,- Ft |
| 3. Rátemetés | 4.400,- Ft |
| 4. Kolombárium | 11.000,- Ft |
| 5. Urnasírhely | 4.400,- Ft |
| 6. Gyermeksírhely | 4.400,- Ft |

Temető fenntartási hozzájárulás:

| | |
|---|--------------------|
| 1. Egyes sírhelyen síremlék építése | 330.-Ft/síremlék |
| 2. Dupla sírhelyen síremlék építése | 550.-Ft/síremlék |
| 3. Dupla méretet meghaladó sírhelyen síremlék építése | 750.-Ft/síremlék |
| 4. Síremlék felújítása, átalakítása, feliratozás | 1.000.-Ft/síremlék |
| 5. Vízhatszár | 500.-Ft/nap |

A sírásás díjai:

| | |
|---------|-------------|
| Felnőtt | 11.550,- Ft |
| Gyermek | 4.400,- Ft |

Létesítmény és technikai felszerelés igénybevételi díja:

| | |
|--------------------------------------|------------|
| 1. Ravatalozó egyszeri igénybevétele | 2.750,- Ft |
| 2. Halotthűtő használata | |
| megkezdett naptári naponként | 1.100,- Ft |

Általános díjtétel:

1. a rendelkezési jog lejártával minden sírhely újraváltási díja egységesen a megváltási díj 90 %-a, a sírkertek használati jogának újraváltásakor 1700,-Ft/m² díjat kell felszámítani (új sírkert nem értékesíthető!)

A díjszabályzatban megállapított díjtételeket számlázáskor a mindenkori áfa értékével kell megnövelni.

Dévaványa, 2009. október 21.

Gyuricza Máté
műszaki ügyintéző