

Előterjesztés
a
2008. január 24-én tartandó
rendkívüli Képviselő-testületi ülésre

Tisztelt Cím!

A Dévaványa Város Önkormányzata a Képviselő-testület 261/2007. (IX.11.) Kt. határozata alapján megbízási szerződés megkötésével keretszerződést kötött a Magyar Pályázatkészítő Irodával a 2008. évre vonatkozó fejlesztéseink és projektjeink megvalósításához szükséges pályázati dokumentációk elkészítésére, a kiíróhoz történő benyújtásra, valamint folyamatos pályázatfigyelésre és pályázati tanácsadásra. A keretszerződésben foglaltakon túl egyedi szerződések megkötése is szükséges, amelyeket jóváhagyásra a testület elé kell terjeszteni.

A fentiek figyelembevételével a DAOP-2007-1.1.1/A kódszámú Dél-alföldi Operatív Program Iparterületek, ipari parkok és vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhíváshoz nem kaptuk meg az egyedi ajánlatot, ezért egy már korábban is jelentkezett és ajánlatot adott pályázati céget megkerestük, mely az alábbi ajánlatot tette.

A Goodwill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. (1077 Budapest, Baross tér 16.) alábbi változatokat tette az együttműködésre – melyet csatolok az előterjesztéshez.

1. *változat*, mikor is egyetlen pályázat megírására vesszük igénybe szolgáltatásait akkor 150.000,-Ft +ÁFA + sikerdíj – a vissza nem térítendő támogatás %-os mértéke –, valamint amennyiben a projektmenedzsmentet is igényeljük akkor 100.000,-Ft+ÁFA összegért lehetséges.

2. *változat* mikor is kötünk egy Együttműködési Megállapodást, mely már 1 évre szól akkor az éves díja 300.000,-Ft+ÁFA+sikerdíj. Ezért az összegért vállalják, hogy minden nekünk megfelelő pályázatot megírnak és benyújtanak, de legalább az év folyamán nyolcat.

Ajánlatukba természetesen garanciákat is beépítettek, amennyiben formai, alaki hiba miatt kerül elutasításra a pályázat akkor mindkét esetben azonnal visszatérítik a díjukat, valamint az 1 éves szerződés esetén ha a benyújtott pályázatokról kettő sikertelen bármilyen ok miatt akkor is visszatérítik az éves díjukat.

A fenti pályázati lehetőség elnyerésével az alábbi tevékenységi körökre lehet pályázni:

Pályázatot az ipari park, ipari terület és inkubátorház működtetője és/vagy tulajdonosa nyújthat be az alábbi tevékenységekre:

- Ipari terület / Ipari park / inkubátorház által nyújtott **szolgáltatások skálájának bővítése és/vagy minőségének fejlesztése** (informatikai hálózat, logisztikai szolgáltatások, komplex fizikai szolgáltatások, megvalósítása pl.: karbantartás, vagyonevédelem, hulladékgazdálkodás stb.),
- **telekhatáron belüli** (az iparterület tulajdonosának és/vagy fenntartójának tulajdonában lévő ingatlanokon és nem az ipari parkba, ipari területre már betelepült vállalkozások tulajdonában lévő telkeken) **infrastruktúra** (gáz, víz, csatorna, út, parkoló, elektromos vezetékhálózat, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények, stb.) fejlesztése,
- barnamezős beruházás esetén **terület előkészítési** munkák, környezetvédelmi kárelhárító munkálatok,
- meglévő ipari park bővítéséhez kapcsolódó **földterület vásárlás** (csak Ipari Parkok esetében),
- szolgáltatási tevékenységhez szükséges, ipari célú hasznosítást eredményező **épületek építése, bontása, átalakítása, bővítése** pl.: üzemcsarnok, raktár. (Nem támogatható tevékenység a nem ipari célú hasznosítást eredményező tevékenységekhez kapcsolódó ingatlan építés.)

- **inkubátorház, szolgáltatóház** létrehozása, bővítése, átalakítása
- Kizárólag a szolgáltatások fejlesztéséhez, megvalósításához szükséges berendezési tárgyak, eszközök, **gépek, laboratóriumi eszközök**, műszerek beszerzése
- **Minőségirányítási rendszerek** bevezetése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- ingatlan és földterület vásárlás,
- terület előkészítési munkák, kármentesítés,
- minőségirányítási rendszerek bevezetése.

„A” pályázati cél: ipari területek és ipari parkok infrastrukturális fejlesztése

„B” pályázati cél: vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése

Támogatás mértéke: A projekt összes elszámolható költségének **maximum 50%-a**.

Támogatás összege

A jelen pályázat keretében elnyerhető támogatás mértéke:

„A” pályázati cél esetén:

minimum 60 millió Ft., de maximum 250 millió Ft lehet.

„B” pályázati cél esetén:

minimum 60 millió Ft., de maximum 150 millió Ft. lehet.

A támogatott projektek mérete:

mindkét projektcél esetén minimum 150 millió Ft.

A pályázat benyújtási határideje: 2008. február 15.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalni és az ajánlat elfogadásáról és a pályázat benyújtásáról dönteni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

_____/2008. (I.24.)

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a GoodWill Consulting Kft. (1077 Budapest, Baross tér 16.) a Dél-alföldi Operatív Program Ipari területek, ipari parkok és vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése (DAOP-2007-1.1.1/A) című pályázat elkészítésével és annak határidőre történő benyújtásával, amely az ipari területen inkubátorház építését célozza meg.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtása

Dévaványa, 2008. január 18.

Feke László
műszaki irodavezető