

## Előterjesztés

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. április 24.-én tartandó ülésére.

**Tárgy: Déaványa, Deák F. u. 1. sz. a volt Tüzép telep 904/1 és 904/2 hrsz.-ú ingatlanok bérleti szerződéseinek módosítása.**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Déaványa Deák F. u. 1. volt Tüzép telepen található ingatlanok és a körülötte lévő területek egy részét jelenleg négy bérlő bérl. Mivel az ingatlan északi részén található raktárépület és féltetős szín, valamint az épület körüli földterület bérletére vonatkozóan kérelem érkezett, így ez pályázat útján meghirdetésre fog kerülni.

A benyújtott kérelem felvetette azt a kérdést, hogy a jelenlegi bérlők által használt épületek és területek elhelyezkedéséből adódóan lenne visszamaradó terület, amit jelenleg senki nem bérel. A helyzet megoldására javasolt, hogy a műszaki felmérés adatai alapján a kimaradt területekkel kiegészítve a Képviselő-testület a bérleti szerződéseket három bérlő (Czeglédi Sándor, Agzo-Sziti Kft., Horváth Eszter) esetében módosítsa, mivel a bérlők a területet egyébként is használják.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és abban dönteni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

**Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Czeglédi Sándor Szeghalom, Széchenyi u. 8. sz. alatti vállalkozó részére határozatlan időre bérbe ad az önkormányzat tulajdonában lévő Deák F. u. 1. sz. alatt lévő, 904/2 hrsz.-ú ingatlan területéből 930 m<sup>2</sup>-t vállalkozási tevékenységének folytatása céljából, 20 Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA bérleti díjért.**

**A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés módosításával.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester**

**Szűcs Imréné pénzügyi főelőadó**

**Határidő: folyamatos**

### **Határozati javaslat:**

**Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az AGZO-SZITI Kft. (Képviseli: Agárdi Zoltán Déaványa, Arany J. u. 22. sz. és Szilágyi Tibor Déaványa, Hajós u. 19. sz.) részére a Déaványa, Deák F. u. 1. sz. alatti volt Tüzép telep 56 m<sup>2</sup> cement- és mészraktár épületét 280.- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ ÁFA áron, továbbá ezen épület körüli 2750 m<sup>2</sup> udvarrészt 20 Ft/m<sup>2</sup>/hó+ ÁFA áron bérbe adja.**

**A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés módosításával.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester  
Szűcs Imréné pénzügyi főelőadó**

**Határidő: folyamatos**

**Határozati javaslat:**

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Horváth Eszter Déaványa, Jókai u. 1. sz. részére a Déaványa, Deák F. u. 1. sz. alatti volt Tüzép telep 36 m<sup>2</sup> területű 3 db raktár helyiségből álló épületét 280.- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ ÁFA áron, továbbá 470 m<sup>2</sup>-t, az épület körüli udvarrészéből 20 Ft/m<sup>2</sup>/hó+ ÁFA áron bérbe adja.

**A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a bérleti szerződés módosításával.**

**Felelős: Pap Tibor polgármester  
Szűcs Imréné pénzügyi ügyintéző**

**Határidő: folyamatos**

D é v a v á n y a, 2008-04-24

Szűcsné Horváth Margit  
Gazd. iroda vezető