

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dévaványa Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. január 24-én megtartott rendkívüli ülésén, a Városháza 18-as sz. helyiségében.

<u>Jelen vannak:</u>	Pap Tibor	polgármester
	Novák Imre	alpolgármester
	dr. Ágoston Sándor	képviselő
	Horváth László	képviselő
	Földi Imre	képviselő
	Dékány József	képviselő
	Kondacs György	képviselő
	Csatári Lajos	képviselő
	Nyuzó Marietta	képviselő
	Kiss Gábor	képviselő
	Kiss Károly	képviselő
	Pihurik Katalin	képviselő
	Kanó József	képviselő
	Földesi Zoltán	képviselő
	Balogh Csilla	jegyző
	Valánszki Róbert	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Fülemenné Nagy Katalin

Meghívottak: Fekete László műszaki irodavezető, Csatári Terézia igazgatási irodavezető, Dr. Kulcsár László ügyvéd.

Pap Tibor polgármester – üdvözli rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket, a vendégként meghívottakat.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes, a képviselő-testület létszáma: 14 fő.

A polgármester a napirendek ismertetésére tér át.

Napirendi javaslat:

1. A vezetékes ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjainak meghatározásával kapcsolatos előzetes véleménynyilvánítás
Előadó: Pap Tibor polgármester
2. Pályázatok benyújtásáról való döntéshozatal
Előadók: Pap Tibor polgármester
Fekete László műszaki irodavezető
3. Bejelentések

A polgármester kérdésként tette fel a testület tagjai felé, hogy indítványozzák-e egyéb önálló napirendi pont megtárgyalását?

Megállapítja, hogy a képviselők nem indítványoznak egyéb önálló napirendet.

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a napirendi javaslattal kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

A szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Határozat:

1/2008.(I.24.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. január 24-én tartandó rendkívüli ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. A vezetékes ivóvíz és szennyvízszolgáltatás díjainak meghatározásával kapcsolatos előzetes véleménynyilvánítás
Előadó: Pap Tibor polgármester
2. Pályázatok benyújtásáról való döntéshozatal
Előadók: Pap Tibor polgármester
Fekete László műszaki irodavezető
3. Bejelentések

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján a képviselő-testület ülését zárt ülés keretében folytathatja önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos ügy elbírálásának érdekében.

Mivel az első napirendi pont a Békés Megyei Vízművek Zrt-ben való önkormányzati vagyონrészt is érinteni fogja javasolja, hogy a napirendet zárt ülés keretében tárgyalják.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:
2/2008.(I.24.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonával való rendelkezéssel kapcsolatos ügy elbírálásának érdekében **zárt ülést** rendel el.

Felelős: Pap Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Pap Tibor polgármester – megkéri a meghívottként megjelenteket, hogy a **zárt ülés** idejére szíveskedjenek a helyiséget elhagyni.

A zárt ülés anyaga az I-1/18-1/2008. iktató számú külön jegyzőkönyvben található 1-9. oldallal bezárólag.

Ugyanezen jegyzőkönyv tartalmazza az ehhez tartozó határozatokat is.

2. Napirendi pont

Pap Tibor polgármester – rátér a második napirendi pont megtárgyalására, amely pályázatok benyújtásáról való döntéshozatal.

A Képviselő-testület 261/2007.(IX.11.) Kt. határozata alapján megbízási szerződés megkötésével keretszerződést kötött a Magyar Pályáztalkészítő Irodával a 2008. évre vonatkozó fejlesztéseik és projektjeik megvalósításához szükséges pályázati dokumentációk elkészítésére, a kiíróhoz történő benyújtásra, valamint folyamatos pályázatfigyelésre és pályázati tanácsadásra. A keretszerződésben foglaltakon túl egyedi szerződések megkötése is szükséges, amelyeket jóváhagyásra a testület elé kell terjeszteni.

Az elmondottak figyelembevételével a KEOP-2007-1.2.0 kódszámú Környezet és Energia Operatív Program Szennyvízelvezetés és tisztítás című pályázati felhíváshoz megkapták a szerződés tervezetét, valamint a pályázat mellékletét képező Előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítésének szerződés tervezetét, amely a jegyzőkönyvhöz van csatolva.

Ezen pályázati lehetőség elnyerésével a 8-10. sz. szennyvíz öblözetet kialakításával a dévaványai szennyvízhálózat teljes kiépítését tudnák megvalósítani.

A pályázat 2. forduló, melyből az 1. fordulóban a projekt előkészítésére nyújtható be támogatás, mely legfeljebb a 2. fordulóban tervezett elszámolható költségek 6 %-a lehet, ezen támogatásnak alsó összeghatára nincs. A 2. fordulóban a projekt megvalósítására nyújtható támogatás minimális aránya 50 %, de a támogatás minimum 200 millió Ft lehet.

Az ajánlatok főbb jellemzőinek összehasonlítását a könnyebb áttekinthetőség érdekében az alábbi táblázatban teszik meg.

<i>Szolgáltatások</i>	<i>MAPI</i>	<i>OTP</i>	<i>KÖVITE-PLUSZ Kft.</i>
Pályázat kidolgozása 1. forduló	Max. tám. elnyerés esetén: támogatás 1,4%- a+ÁFA azaz ~ 5.651,- eFt+ÁFA	280.000,-Ft + ÁFA	300.000,- Ft + áfa, mely tartalmazza az előzetes megvalósíthatósági tanulmány elkészítését is.
Előzetes megvalósíthatósági tanulmány	2.000.000,-Ft+ÁFA	1.120.000,-FT+ÁFA	
Pályázat kidolgozás 2. forduló	0,-Ft	Max. tám. elnyerés esetén: Támogatás 1,25%+ÁFA azaz ~ 5.046,-eFt+ÁFA	
Végleges megvalósíthatósági tanulmány	Első forduló eredményéig nem tudnak információt mondani	5.400,-eFt – 9.000,- eFt + ÁFA	
projektmenedzsment	Max. tám. elnyerés esetén: támogatás 1,54%-a+ÁFA azaz ~ 6.216,-eFt+ÁFA	60.000,-Ft/szakértői nap azaz 3.600,- eFt+ÁFA	

A képviselők elemzik a táblázatban foglaltakat.

A polgármester elmondja, hogy a képviselő-testületnek dönteni kell abban, hogy melyik ajánlatot fogadják el.

A polgármester megjegyzi, hogy a mai napon volt a Dél-alföldi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Közgyűlése, ahol elhangzott, hogy a társulásban együttműködő 88 település meglévő hulladéklerakójának rekultivációjára 5 millió forintért készül megvalósíthatósági tanulmány.

A táblázatból látható, hogy a legalacsonyabb ajánlatot a KÖVITE-PLUSZ Kft. tette.

A polgármester javasolja, hogy a KÖVITE-PLUSZ Kft-t bízzák meg a pályázat első forduló kidolgozásával.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy a KÖVITE-PLUSZ Kft-t (5700 Gyula, Nagyvárad u. 54. sz.) bízzák meg a Környezet és Energia Operatív Program Szennyvízelvezetés és tisztítás (KEOP-2007-1.2.0) című pályázat elkészítésével és annak határidőre történő benyújtásával, amely a 8., 10. sz. szennyvíz öblözet kiépítését célozza meg 300.000,- Ft + áfa összegért kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:**6/2008.(I.24.) Kt.hat.**

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a KÖVITE-PLUSZ Kft-t (5700 Gyula, Nagyvárad u. 54. sz.) a Környezet és Energia Operatív Program Szennyvízelvezetés és tisztítás (KEOP-2007-1.2.0) című pályázat elkészítésével és annak határidőre történő benyújtásával, amely a 8., 10. sz. szennyvíz öblözet kiépítését célozza meg 300.000,- Ft + áfa összegért.

A képviselő-testület megbízza a műszaki irodát, hogy a határozat értelmében járjon el.

Felelős: Feké László műszaki irodavezető**Határidő: a pályázat benyújtása**

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a következő előterjesztést szintén Feké László műszaki irodavezető készítette.

A Képviselő-testület 261/2007.(IX.11.) Kt. határozata alapján megbízási szerződés megkötésével keretszerződést kötött a Magyar Pályáztató Irodával a 2008. évre vonatkozó fejlesztéseink és projektjeink megvalósításához szükséges pályázati dokumentációk elkészítésére, a kiíróhoz történő benyújtásra, valamint folyamatos pályázatfigyelésre és pályázati tanácsadásra. A keretszerződésben foglaltakon túl egyedi szerződések megkötése is szükséges, amelyeket jóváhagyásra a testület elé kell terjeszteni.

Az elhangzottak figyelembevételével a DAOP-2007-3.2.1 kódszámú Dél-alföldi Operatív Program Községi közlekedés fejlesztése című pályázati felhíváshoz megkapták az egyedi ajánlatot, amely a jegyzőkönyvhöz van csatolva.

A pályázati lehetőség elnyerésével a Központi buszváró épületét és annak a 13/2007.(V.3.) ÖTM rendeletben kiírt belterületi belvízrendezési célok támogatására benyújtott „Városközpont csapadékvíz elvezető rendszer létesítése” című és a LEKI pályázatban „Központi buszváró infrastruktúráli környezetének kialakítása” című benyújtott és elnyert pályázatok nem érintett környezetének kialakítását kívánják megvalósítani.

A pályázatban elnyerhető támogatás mértéke maximum az összes elszámolható költség 90 %-a, de minimum 20 millió Ft és maximum 300 millió Ft lehet.

A polgármester megadja a szót Feké László műszaki irodavezetőnek, hogy ismertesse a jelenlévőkkel mekkora beruházásról van szó.

Elmondja még, hogy a bizottság javaslata az, hogy a tetőtér beépítés maradjon el. Volt olyan javaslat, hogy alakítsanak ki szálláshelyeket panzió jelleggel. Javaslat volt arra vonatkozóan, hogy alacsonyabb hajlásszögű tető kerüljön az épületre, így a költség is kisebb lenne.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, hogy a központi buszváró költsége a tervezés időszakában 39 millió forint + áfa volt. A tervezés időszakát követően évente + 7 %-os költségemelkedéssel lehet számolni. Véleménye, ha a tetőtér beépítés elmarad, akkor kb. 50 millió forintba fog kerülni a központi buszváró és környezetének kialakítása.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót dr. Ágoston Sándor képviselőnek.

dr. Ágoston Sándor képviselő – véleménye szerint egy lapos tetőt épületes nem esztétikus, nem illik a környezetbe. A magas tetős kivitelezést javasolja.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Kanó József képviselőnek.

Kanó József képviselő – elmondja, a bizottsági ülésen szó volt az épület tetőszerkezetéről, egyhangúlag a 25 fokos hajlásszögű tető megvalósítását javasolták.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Csatári Lajos képviselőnek.

Csatári Lajos képviselő – kérdése, hogy hírlap árusításra lesz-e lehetőség az épületben?

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy az épületbe van tervezve egy büfé, ahol hírlap árusítására is lesz lehetőség.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy kíván-e még valaki kérdést feltenni?

Megállapítja, hogy több kérdés nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a pályázat benyújtásával és a szerződés megkötésével kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a pályázat benyújtása mellett dönt a következő határozattal:

Határozat:

7/2008.(I.24.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Magyar Pályázatkészítő Iroda Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot (1139 Budapest, Pap Károly u. 4-6. sz.) a Dél-alföldi Operatív Program Községi közlekedés fejlesztése (DAOP-2007-3.2.1) című pályázat elkészítésével és annak határidőre történő benyújtásával, amely a Központi Buszváró épületének és környezetének építését célozza meg.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert a Magyar Pályázatkészítő Iroda Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a szükséges szerződés megkötésével.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtása

Pap Tibor polgármester – elmondja, dönteni kell abban is a képviselő-testületnek, hogy a jelenleg engedélyezett magas hajlásszögű és tetőtér beépítéses épületet valósítsák meg, vagy az alacsonyabb hajlásszögűt, amellyel kapcsolatban az egyeztető munkacsoport ülésén állásfoglaltak.

A polgármester megadja a szót Földi Imrének.

Földi Imre a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő – elmondja, hogy az egyeztető munkacsoport ülésén 1 fő nem támogatta azt, hogy az épület 25 fokos hajlásszögű tetővel legyen megvalósítva.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy kíván-e még valaki kérdést feltenni?

Megállapítja, hogy több kérdés nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki a tervek módosítását elfogadja és egyetért azzal, hogy a buszváró épülete a legalacsonyabb hajlásszögű tetővel valósuljon meg és a tetőtér beépítés maradjon el kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület 12 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

8/2008.(I.24.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a városközpontban létesítendő buszváró terveinek módosításával arra vonatkozóan, hogy az épület tetőszerkezete az elkészített tervek közül a legalacsonyabb 25 fokos hajlásszögű tetővel valósuljon meg.

A képviselő-testület megbízza a műszaki irodavezetőt, hogy a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Feké László műszaki irodavezető

Határidő: folyamatos

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a következő előterjesztés szintén pályázat benyújtásával kapcsolatos, amelyet Feké László műszaki irodavezető készített.

A Képviselő-testület 261/2007.(IX.11.) Kt. határozata alapján megbízási szerződés megkötésével keretszerződést kötött a Magyar Pályázatkészítő Irodával a 2008. évre vonatkozó fejlesztések és projektek megvalósításához szükséges pályázati dokumentációk elkészítésére, a kiíróhoz történő benyújtásra, valamint folyamatos pályázatfigyelésre és pályázati tanácsadásra. A keretszerződésben foglaltakon túl egyedi szerződések megkötése is szükséges, amelyeket jóváhagyásra a testület elé kell terjeszteni.

Az elmondottak figyelembevételével a DAOP-2007-5.1.2/B kódszámú Dél-alföldi Operatív Program a városi örökség megőrzése és korszerűsítése című pályázati felhíváshoz még nem kapták meg az egyedi ajánlatot.

A pályázati lehetőség elnyerésével az alábbi tevékenységi körökre lehet pályázni:

- Középületek (önkormányzat, okmányiroda, területi hatósági intézmények, művelődési, kulturális házak, közösségi tereket biztosító intézmények) homlokzatának energia-racionalizálással egybekötött felújítása
- Városmagok értékőrző megújítása esetén történelmi és kulturális örökség megőrzése és fejlesztése; a település életében meghatározó jelentőségű, köztulajdonban lévő műemlékek védelme és megújítása, tárgyi, természeti, műemléki és régészeti értékek feltárása, értékmegőrző felújítása, fejlesztése, megújítása, kialakítása
- **Utak, járdák, hidak, közterek felújítása**
- **Városi zöldterületek, parkok, a KEOP-ban nem nevesített történelmi kertek, parkok, kialakítása, felújítása**
- Csapadékvíz-elvezetés és felhasználás - amennyiben a területen lebonyolítandó projekt esetén releváns és a tevékenység összhangban van a külön e probléma kezelésére irányuló 5.2.1 konstrukció fejlesztéseivel - (ha az adott település igénybe veszi mindkét támogatási lehetőséget) megoldása
- **Sétautak, gyalogos és kerékpáros pihenők kialakítása**
- **Meglevő vonalas közművek felújítása, környezetbarát átalakítása**
- Településmarketing akciók (pl. A biztonság, a közlekedés és bűnmegelőzés szakmai támogatását célzó tevékenységek, helyi örökséget bemutató gyűjtemény,

állandó kiállítás létrehozása, kapcsolódó tájékoztató kiadványok, CD-k szerkesztése és megjelentetése, tájékoztató tábla-rendszer kialakítása, települési honlap készítése.)

A pályázatban elnyerhető támogatás mértéke 90 %, és minimum 10 millió Ft, de maximum 50 millió Ft lehet.

A pályázat benyújtási határideje: 2008. március 28-ig folyamatosan lehetséges.

A polgármester megadja a szót Nyuzó Marietta képviselőnek.

Nyuzó Marietta képviselő – javaslatot tesz a városközpont parkosítására.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a városközpont parkosítására vonatkozóan elfogadott parkosítási tervvel rendelkeznek.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e még valaki kérdést feltenni?

Megállapítja, hogy több kérdés nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a pályázat benyújtásával és a szerződés megkötésével kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a pályázat benyújtása mellett dönt a következő határozattal:

Határozat:

9/2008.(I.24.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a műszaki irodát, hogy a Dél-alföldi Operatív Program „A városi örökség megőrzése és korszerűsítése (DAOP-2007-5.1.2/B)” című pályázat elkészítésére és annak határidőre történő benyújtására egyedi ajánlatot kérjen a Magyar Pályázatkészítő Iroda Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságtól (1139 Budapest, Pap Károly u. 4-6. sz.) és azt a következő ülésre terjessze elő.

Felelős: Fekete László műszaki irodavezető

Határidő: soron következő ülés

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy Siófoki Attila a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány projekt menedzsere telefonon, majd, e-mailben kereste meg a polgármesteri hivatalt azzal, hogy a Békés Megyei Önkormányzat Békés Megyei Telephely Program keretében inkubátorházak építését tervezi a megye 10 településén 2.000.000.000,- Ft értékű saját erős megyei beruházásként.

Településenként egy-egy csarnok létesítését tervezik 1.000-1.800 m² alapterülettel átlagosan 200.000.000,- Ft-os bekerülési összeggel. A telket, illetve a telekhatárig a közműveket a települési önkormányzatnak kellene biztosítani a felépült csarnokot az önkormányzat vagy a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Közhasznú Közalapítvány üzemeltetné, ez pénzügyi szempontból úgy működne, hogy a megye 20 éves bérleti időtartamra a létesítmény után a kalkulált svájci frank árfolyamon átszámítva 950,- Ft/m²/hó + áfa bérleti díjat a települési önkormányzatnak számlázza ki, majd a település pedig a szolgáltatást igénybevevő vállalkozónak. A 20 éves bérleti díjas futamidő lejártával az önkormányzatoknak lehetőségük van maradványértéken megvásárolni az ingatlant, vagy tovább bérelni azt.

Az ajánlat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Rendkívül magasnak tartják a beruházási költségeket, valamint a bérleti díjat is.

Tájékoztatásképpen elmondja, hogy az önkormányzat által bérbe adott hasonló jellegű létesítményeket 280,- Ft/m²/hó + áfa áron hasznosítják, továbbá erre az ülésre elkészített DAOP-2007.1.1.1/A kódszámú pályázatra vonatkozó előterjesztésben foglalt lehetőségeket kedvezőbbnek ítélik meg. 2008. február 15-i benyújtási határidővel 150.000.000,- Ft-os minimum projektcél esetén minimum 60 millió, de maximum 150 millió műszaki tartalom összeállításában az alkalmazandó anyagok minőségében költségkímélőbb ajánlásokat tehet, így véleményük szerint a pályázati támogatás elnyerésével megépített létesítmény bekerülési költsége és bérleti díja jóval kedvezőbb lehet az említettekénél.

A polgármester javasolja, hogy a lehetőséget köszönjék meg.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy az ajánlatot köszönjék meg azzal, hogy a beruházás megvalósításra a DAOP-2007.1.1.1/A kódszámú kiírásra kívánnak pályázatot benyújtani kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

10/2008.(I.24.) Kt.hat.

Dévaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Közalapítványnak megköszöni az inkubátorház építésére vonatkozó ajánlatát, de azzal nem kíván élni. A beruházás megvalósítására vonatkozóan a DAOP-2007.1.1.1/A kódszámú pályázati kiírásra pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület megbízza a műszaki irodát, hogy a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Közalapítványt a testület döntéséről tájékoztassa.

Felelős: Feké László műszaki irodavezető

Határidő: azonnal

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a következő előterjesztést szintén Feké László műszaki irodavezető készítette.

Elmondja, hogy a Magyar Pályázatkészítő Irodától a DAOP-2007-1.1.1/A kódszámú Dél-alföldi Operatív Program Iparterületek, ipari parkok és vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhíváshoz nem kapták meg az egyedi ajánlatot, ezért egy már korábban is jelentkezett és ajánlatot adott pályázati céget megkerestek, mely az alábbi ajánlatot tette.

A Goodwill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. (1077 Budapest, Baross tér 16.) alábbi változatokat tette az együttműködésre – mely csatolva van a jegyzőkönyvhöz.

1. *változat*, amikor egyetlen pályázat megírására veszik igénybe szolgáltatásait akkor 150.000,- Ft +ÁFA + sikerdíj – a vissza nem térítendő támogatás %-os mértéke –, valamint amennyiben a projektmenedzsmentet is igényelik akkor 100.000,- Ft+ÁFA összegért lehetséges.

2. *változat* amikor kötnek egy Együttműködési Megállapodást, mely már 1 évre szól akkor az éves díja 300.000,- Ft+ÁFA+sikerdíj. Ezért az összegért vállalják, hogy minden megfelelő pályázatot megírnak és benyújtanak, de legalább az év folyamán nyolcat.

Ajánlatukba természetesen garanciákat is beépítettek, amennyiben formai, alaki hiba miatt kerül elutasításra a pályázat akkor mindkét esetben azonnal visszatérítik a díjukat, valamint az 1 éves szerződés esetén ha a benyújtott pályázatokból kettő sikertelen bármilyen ok miatt akkor is visszatérítik az éves díjukat.

A pályázati lehetőség elnyerésével az alábbi tevékenységi körökre lehet pályázni:

Pályázatot az ipari park, ipari terület és inkubátorház működtetője és/vagy tulajdonosa nyújthat be az alábbi tevékenységekre:

- Ipari terület / Ipari park / inkubátorház által nyújtott **szolgáltatások skálájának bővítése és/vagy minőségének fejlesztése** (informatikai hálózat, logisztikai szolgáltatások, komplex fizikai szolgáltatások, megvalósítása pl.: karbantartás, vagyonvédelem, hulladékgazdálkodás stb.),
- **telekhatáron belüli** (az iparterület tulajdonosának és/vagy fenntartójának tulajdonában lévő ingatlanokon és nem az ipari parkba, ipari területre már betelepült vállalkozások tulajdonában lévő telkeken) **infrastruktúra** (gáz, víz, csatorna, út, parkoló, elektromos vezetékrendszer, energia hálózat, távközlési és kommunikációs hálózat, hulladékkezelő létesítmények, stb.) fejlesztése,
- barnamezős beruházás esetén **terület előkészítési** munkák, környezetvédelmi kárelhárító munkálatok,
- meglévő ipari park bővítéséhez kapcsolódó **földterület vásárlás** (csak Ipari Parkok esetében),
- szolgáltatási tevékenységhez szükséges, ipari célú hasznosítást eredményező **épületek építése, bontása, átalakítása, bővítése** pl.: üzemsarnok, raktár. (Nem támogatható tevékenység a nem ipari célú hasznosítást eredményező tevékenységekhez kapcsolódó ingatlan építés.)
- **inkubátorház, szolgáltatóház** létrehozása, bővítése, átalakítása
- Kizárólag a szolgáltatások fejlesztéséhez, megvalósításához szükséges berendezési tárgyak, eszközök, **gépek, laboratóriumi eszközök**, műszerek beszerzése
- **Minőségirányítási rendszerek** bevezetése.

Önállóan nem támogatható tevékenységek:

- ingatlan és földterület vásárlás,
- terület előkészítési munkák, kármentesítés,
- minőségirányítási rendszerek bevezetése.

„A” pályázati cél: ipari területek és ipari parkok infrastrukturális fejlesztése

„B” pályázati cél: vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése

Támogatás mértéke: A projekt összes elszámolható költségének **maximum 50%-a**.

Támogatás összege

A jelen pályázat keretében elnyerhető támogatás mértéke:

„A” pályázati cél esetén:

minimum 60 millió Ft., de maximum 250 millió Ft lehet.

„B” pályázati cél esetén:

minimum 60 millió Ft., de maximum 150 millió Ft. lehet.

A támogatott projektek mérete:

mindkét projektcél esetén minimum 150 millió Ft.

A pályázat benyújtási határideje: 2008. február 15.

A képviselők hosszasan beszélgetnek arról, hogy milyen tevékenységeket lehetne folytatni az inkubátorházban, valamint a meglévő területek mellé szomszédos ingatlanok megvásárlásának lehetőségéről.

Pap Tibor polgármester - elmondja, dönteni kell a képviselő-testületnek arról, hogy a zöldmezős beruházást 50 %-os önerő biztosításával felvállalják-e. Elmondja, hogy a költségvetésbe az 50 %-os önerő nincs betervezve, ez már a kibocsátott kötvény forrásából lenne biztosítva.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy a GoodWill Consulting Kft-t bízzák meg (1077 Budapest, Baross tér 16.) a Dél-alföldi Operatív vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése (DAOP-2007-1.1.1/A) című pályázat elkészítésével és annak határidőre történő benyújtásával, amely az ipari területen inkubátorház építését célozza meg kéri az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

11/2008.(I.24.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a GoodWill Consulting Kft-t (1077 Budapest, Baross tér 16.) a Dél-alföldi Operatív Program vállalkozói inkubátorházak infrastrukturális fejlesztése (DAOP-2007-1.1.1/A) című pályázat elkészítésével és annak határidőre történő benyújtásával, amely az ipari területen inkubátorház építését célozza meg.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Pap Tibor polgármester

Határidő: a pályázat benyújtása

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy lehetőség van barnamezős beruházásra is pályázni, amelynek célja az ipari területek és ipari parkok infrastrukturális fejlesztése. A polgármester úgy gondolja, hogy egyszerre nem érdemes két ilyen nagy pályázatot benyújtani.

Megkérdezi, hogy kíván-e valaki hozzászólni?
 Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.
 Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért azzal, hogy az „A” pályázati célra, amely az ipari területek és ipari parkok infrastrukturális fejlesztését célozza meg ne nyújtsanak be pályázatot kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

Határozat:

12/2008.(I.24.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván pályázatot benyújtani a DAOP-2007-1.1.1/A pályázati kiírására, amelynek célja az ipari területek és ipari parkok infrastrukturális fejlesztése.

Felelős: -

Határidő: -

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a következő előterjesztést Csatári Terézia igazgatási irodavezető készítette.

A Gyermekétkeztetési Alapítvány kiírta pályázatát a 2008. évi „Mindenkori Ebéd” programban való részvételre.

A pályázat kedvezményezettjei: a település nevelési-oktatási intézményei által kijelölt 3-14 éves korú gyermekek.

A pályázat beérkezésének határideje: 2008. január 28.

A település alapesetben 20 gyermek ellátására nyújthat be pályázatot. A 20 fős gyermeklétszám tízesével emelhető.

A pályázati kiírás szerint sikeres pályázat esetén, a 2008. év folyamán március 1-jétől kezdődően a pályázatban meghatározott létszám a hétvége két napjára, a tavaszi, téli és a nyári szünet napjaira (gyermekenként éves viszonylatban minimum 160 adag) mélyhűtött főliával ellátott, forró vízben melegíthető készletet szállít ki. Az élelem tárolása, kezelése hűtést igényel. Külön tisztiorvosi engedélyt, képzett személyzetet vagy élelmiszer-egészségügyi szempontból különlegesen kialakított tároló helyet viszont nem.

A pályázónak vállalnia kell:

- a pályázati önrész megfizetését,
- hogy a programot finanszírozó cégek alapítvány által közölt listáját a helyi lapban havonta közzéteszi, és a lapból egy támpéldányt eljuttat az alapítványhoz,
- az átvevőhelyen biztosítani kell egy hűtőszekrényt, amelynek térfogata minimum 180 liter- ügyelni kell arra, hogy a hűtés nem szakad meg,
- az élelem átvételére ki kell jelölni egy személyt, aki átveszi a kiszállított ételmezt és végzi a kiosztást.

Az önrész megfizetésének jogcíme: vissza nem térítendő alapítványi támogatás.

Egy gyermek éves ellátása a pályázat keretében 75.000,- Ft-ba kerül.

Ha a település 20 gyermek ellátására nyújtja be a pályázatot, az önrész 10 %, vagyis gyermekenként 7.500 Ft. 20 főnél nagyobb létszámra beadott pályázat esetén, a 20 fő feletti létszámra az önrész gyermekenként 67.500,- Ft.

Az irodavezető javasolja, hogy az Önkormányzat nyújtsa be pályázatát a 2008. évi „Mindenkinek ebédel” programra 20 gyermek részvételével.

Ebben az esetben az alapítvány által kiszállított élelem összértéke:

20 x 75.000,- Ft = 1.500.000,- Ft.

Önrész mértéke

20 x 7.500,- = 150.000,- Ft,

hűtőszekrény beszerzése

80.000,- Ft.

Összes kiadás:

230.000,- Ft.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a pályázati kiírásban meghatározott önkormányzati önrészt, valamint az élelem tárolásához szükséges hűtőszekrény beszerzéséhez szükséges összeget biztosítani szíveskedjék.

A polgármester megkérdezi, hogy ezzel kapcsolatban kíván-e valaki hozzászólni?

Megállapítja, hogy hozzászólás nem hangzott el.

Szavazásra kéri a képviselőket.

Aki egyetért a pályázat benyújtásával kéri, az kézfelnyújtással jelezze.

Szavazást követően megállapítja, hogy a testület egyhangúlag 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a pályázat benyújtása mellett dönt a következő határozattal:

Határozat:

13/2008.(I.24.) Kt.hat.

Déaványa Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat benyújtása mellett dönt a „**Mindenki Ebédel**” Gyermekétkeztetési Alapítvány pályázati kiírására 20 fő gyermek kedvezményes étkeztetésére vonatkozóan.

Saját erő:

20 fő gyermek x 7.500,- Ft = **150.000,- Ft**

Az élelem tárolásához 1 db hűtőszekrény vásárlás:

80.000,- Ft

Összesen:

230.000,- Ft

A képviselő-testület a pályázathoz szükséges forrást a 2008. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A képviselő-testület megbízza az igazgatási irodavezetőt a pályázat határidőre történő benyújtásával.

Felelős: Csatári Terézia igazgatási irodavezető

Határidő: 2008. január 28.

Pap Tibor polgármester – rátér a harmadik napirendi pontra, amely a bejelentéseket tartalmazza.

Megkérdezi a képviselőket, hogy kíván-e valaki bejelentést tenni?

Megadja a szót Kiss Károly képviselőnek.

Kiss Károly képviselő – elmondja, hogy a mai napon vérvételen volt a dévaványai orvosi rendelőben. Meglátása, hogy az ott dolgozó ápolónőnek nagy segítség lenne egy számítógép, amelyen az adatokat tárolni tudná. Jelenleg egy füzetet vezet ezen célra.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy az ápolónővel megbeszéli, hogy egy számítógép valóban segíti-e a munkáját. A labort a Gyulai Pándy Kálmán Kórházzal együttműködve tartják fenn, elképzelhető az is, hogy a központi laborból tudnak biztosítani egy használt számítógépet az adatok tárolására. A kapcsolatot felveszik a központi laboratórium vezetőjével.

A polgármester megadja a szót Kiss Károly képviselőnek.

Kiss Károly képviselő – hosszú ideig beszél az intézmények fűtőkorszerűsítéséről.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a testület döntött arról, hogy a fűtőkorszerűsítést indítsák el. A cég jelezte, hogy a 14,5 %-ot akkor tudja biztosítani, ha sikeres pályázata lesz, így a szerződés még nincs aláírva.

A polgármester elmondja, hogy van lehetőség a fűtésszabályozás tervezésére is az újabb körben.

A polgármester megadja a szót Nyuzó Marietta képviselőnek.

Nyuzó Marietta képviselő – elmondja, hogy az óvodában tájékoztatták, hogy elkezdődött a világítás korszerűsítés, ha teheti a gyermekét ne vigye óvodába. Jó lenne, ha ilyen dolgokról időben kapnának tájékoztatást a szülők.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Feké László műszaki irodavezetőnek.

Feké László műszaki irodavezető – elmondja, az ÁMK vezetőjét tájékoztatták arról, hogy a munkálatok elkezdődnek, kérték, hogy az érintett tagintézmények vezetőit tájékoztassa.

A kivitelezővel úgy állapodtak meg, hogy az iskolában is tanítási órán kívül végzik a munkát. Az információ elindult, csak nem kapták meg időben az intézményegység vezetőit.

Pap Tibor polgármester – megkérdezi, hogy van-e még valakinek bejelentése?

A képviselők a művelődési ház telek bővítésének lehetőségeiről beszélnek.

Felmerült az a lehetőség is, hogy a polgármesteri hivatal épületének nem biztos, hogy a jelenlegi helyen kell megvalósulni. Javaslatként hangzott el az is, hogy a polgármesteri hivatal és a művelődési ház egy közös új épületben kapjon helyet.

Pap Tibor polgármester – megadja a szót Földesi Zoltán képviselőnek.

Földesi Zoltán képviselő – véleménye, hogy a szovjet katonai temetőben nyugvó katonák maradványait exhumálni kellene és végső nyugalomra kellene helyezni a köztemetőben. Ezzel a központban lévő területet növelni lehetne.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy ez már korábban is volt téma. Van egy nemzetközi egyezmény, amelynek értelmében kötelezettségei vannak a Magyar Allamnak. Az elképzelések megvalósításának konkrét formát kell öltetni és nincs kizárva a megvalósítás, amelynek természetesen anyagi vonzata is van.

A polgármester megadja a szót Kanó József képviselőnek.

Kanó József képviselő – rövid tájékoztatást kér a szeméttelap ügyéről.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy a legutóbbi testületi ülésen szó volt arról, hogy a szeméttelap legelő művelési ágát megváltoztassák kivett területté és szeméttelapra.

A testületi ülést követően a polgármester Gráf miniszter urat levélben tájékoztatta a történésekről. A Földhivatal Szarvasi Kirendeltségének vezetője tájékoztatta a polgármestert, hogy az ügyet meg fogják oldani, jelentést kell készíteniük. A művelési ág változást a hivatal átvezette, ennek megfelelően a pályázathoz lehet csatolni a tulajdoni lap másolatot és a helyszínrajzot a pályázathoz illő adatokkal. A földhivatal szeretné, ha az önkormányzat a művelési ág változásért fizetendő alapösszeget az 1,6 millió forintot megfizetné. A polgármester úgy tudja, a miniszter úr intézkedése az, hogy igazoló jelentést írjon a

földhivatal és ennek az önkormányzat felé ne legyen költsége. A földhivatal kérte a korábbi dokumentációkat, amelyek a 70-es években keletkeztek, a selejtezések miatt ezek megtalálása nem lesz könnyű.

A polgármester megadja a szót Kiss Károly képviselőnek.

Kiss Károly képviselő – rövid tájékoztatást kér az ÁFÉSZ-el folytatott tárgyalások eredményéről.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy hétfőn délután mennek az ÁFÉSZ elnökéhez tárgyalni az ügyvéd úrral, szeretnék a peren kívüli megegyezést.

Az ÁFÉSZ elnöke a munkaterv szerinti következő testületi ülésre el fog jönni és elmondja az érveit.

A polgármester megadja a szót Dr. Kulcsár László ügyvédnek.

Dr. Kulcsár László ügyvéd – néhány mondatban szól arról, hogy milyen jogszabályok alapján tudják kezelni az ügyet. Elmondja, hogy az előkészítő lépéseket már megtették (korábbi iratok megkeresése stb.). Javasolja, hogy az ÁFÉSZ elnökével történt egyeztetés után térjenek rá vissza.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy Földesi Zoltán képviselő tájékoztatást kért a támogató szolgálat díjáról.

A támogató szolgálat vezetője készített egy tájékoztatást, amelyet a polgármester felolvas.

A tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A támogató szolgálat vezetője elmondta, hogy azokat a díjakat alkalmazzák, amelyet a képviselő-testület 2006. január 1-től elfogadott.

Földesi Zoltán képviselő – elmondja, a probléma nem az, hogy 45,- Ft/km a távolsági szállítási díj, hanem ezen összeget, ha 4 fő utazik az autóban, akkor is meg kell fizetni egyenként.

Pap Tibor polgármester – elmondja, hogy korábbi évek elemzése alapján a díjakat a képviselő-testület állapította meg.

A polgármester elmondja, hogy a többcélú társulás fenntartásában van a támogató szolgálat, a díjak tekintetében velük kell egyeztetni.

A polgármester elmondja azt is, hogy a jogszabályi változások következtében a támogató szolgálat kikerül a kötelező alapellátások közül, elképzelhető, hogy az igénybe vehető támogatás is meg fog szűnni.

A polgármester megkérdezi, hogy kíván-e még valaki bejelentést tenni?

Megállapítja, hogy több bejelentés nem hangzott el.

A polgármester megköszöni a megjelenést, az ülést 18³⁰ órakor bezárja.

- Kelt mint az első oldalon -

Pap Tibor
polgármester

Balogh Csilla
jegyző